



9709-8962

[Responder a todos](#) [Eliminar](#) [No deseado](#) [Bloquear](#) ...

7600140030-17-2000-01142-00 MEMORIAL LIQUIDACION DEL CREDITO

L

[Luisa Maria Moya Ayala](#)

Lun 05/04/2021 08:01 AM

Para: Memoriales 08 Oficina Apoyo Juzgados Ejecucion Sentencias Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali; luis mario londoño heri



MEMORIAL LIQUIDACION DE...
270 KB

Buenos días,

Por medio del presente adjunto memorial de Liquidación del crédito del proceso de la referencia:

DETALLE	IDENTIFICACIÓN
Juzgado:	Octavo Civil Municipal de Ejecución/ Diecisiete Civil Municipal
Nombre del Demandante:	PARCELACIÓN CONDADO BEVERLY
No. De identificación:	
Nombre del Demandado:	NESTOR VELASQUEZ QUINTERO
No. De Identificación:	
Número de radicación:	7600140030-17-2000-01142-00

SOLICITUD	SELECCIÓN	SOLICITUD	SELECCIÓN
liquidación crédito actualizada	X	Medidas cautelares	
Remanentes		Pago depósitos judiciales	
Desistimiento Tácito		Terminación del proceso	
Reconocimiento personería jurídica		Diligencia de fecha de remate	
Dependencia Judicial		Correr Traslado Avaluo	
Recursos		Desarchivo	
Despacho Comisorio		Informe de abono	

Atentamente,

LUISA MARÍA MOYA AYALA
C.C 1.144.101.240 de Cali
L.T 22.247 del Consejo Superior de la Judicatura

[Responder](#) | [Responder a todos](#) | [Reenviar](#)

Santiago de Cali, Abril 05 de 2021.

Señor

JUEZ 08 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE CALI

E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO

DEMANDANTE: PARCELACIÓN CONDADO BEVERLY

DEMANDADO: **NESTOR VELASQUEZ QUINTERO**

RADICACION: **2000/1142**

JUZGADO DE ORIGEN: 17 CIVIL MUNICIPAL

REFERENCIA: LIQUIDACIÓN DEL CREDITO

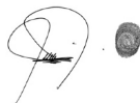
LUIS MARIO LONDOÑO HERNANDEZ, identificado con la Cédula de Ciudadanía No. 17.639.184 de Florencia y portador de la Tarjeta Profesional No. 134.015 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en mi calidad de apoderado en el proceso de la referencia, me permito aportar la liquidación del crédito, por medio del Certificado de Deuda proporcionado por La Parcelación Condado Beverly.

Anexo:

- Certificado de Deuda.

Agradeciendo toda su colaboración a la presente.

Del señor Juez, atentamente,



LUIS MARIO LONDOÑO HERNANDEZ

C.C. No. 17.639.184 de Florencia

T.P. No. 134.015 del Consejo Superior de la Judicatura

PARCELACION CONDADO BEVERLY
CERTIFICADO DE DEUDA

PREDIO: lote 30 A M.I. 370 –353293
PROPIETARIO : NESTOR VELASQUEZ QUINTERO

EN MI CALIDAD DE ADMINISTRADOR Y REPRESENTANTE LEGAL DE LA PARCELACION CONDADO BEVERLY - PROPIEDAD HORIZONTAL NIT: 805.001.083-6, CERTIFICO QUE EL PREDIO No. 30 A M.I. 370 –353293, DEL SEÑOR NESTOR VELASQUEZ QUINTERO, CON C.C. No. 6.085.978, PRESENTA A LA FECHA EL SALDO EN MORA QUE A CONTINUACION SE DETALLA :

Fecha Causacion de las Expensas Comunes	Último mes causado	Días mora	Cantidad de meses	Fecha de exigibilidad de las Cuotas Ordinarias y Extraordinarias	Cantidad de años	Cuotas de Administracion	Cuota Extraordinaria o Multa Asamblea	Total deuda por Cuotas de Administracion	Tasa de interés (Mes)	Intereses Mora legales
Jun-96	Jun-96	8910	297.00	1-Jun-96	24.75	50,000		50,000	2.18	323,730
Jul-96	Jul-96	8880	296.00	1-Jul-96	24.67	50,000		100,000	2.18	322,640
Aug-96	Aug-96	8850	295.00	1-Aug-96	24.58	50,000		150,000	2.18	321,550
Sep-96	Sep-96	8820	294.00	1-Sep-96	24.50	50,000		200,000	2.18	320,460
Oct-96	Oct-96	8790	293.00	1-Oct-96	24.42	50,000		250,000	2.18	319,370
Nov-96	Nov-96	8760	292.00	1-Nov-96	24.33	50,000		300,000	2.18	318,280
Dec-96	Dec-96	8730	291.00	1-Dec-96	24.25	50,000		350,000	2.18	317,190
Jan-97	Jan-97	8700	290.00	1-Jan-97	24.17	50,000		400,000	2.18	316,100
Feb-97	Feb-97	8670	289.00	1-Feb-97	24.08	50,000		450,000	2.18	315,010
Mar-97	Mar-97	8640	288.00	1-Mar-97	24.00	50,000		500,000	2.18	313,920
Apr-97	Apr-97	8610	287.00	1-Apr-97	23.92	50,000		550,000	2.18	312,830
May-97	May-97	8580	286.00	1-May-97	23.83	50,000		600,000	2.18	311,740
Jun-97	Jun-97	8550	285.00	1-Jun-97	23.75	50,000		650,000	2.18	310,650
Jul-97	Jul-97	8520	284.00	1-Jul-97	23.67	50,000		700,000	2.18	309,560
Aug-97	Aug-97	8490	283.00	1-Aug-97	23.58	50,000		750,000	2.18	308,470
Sep-97	Sep-97	8460	282.00	1-Sep-97	23.50	50,000		800,000	2.18	307,380
Oct-97	Oct-97	8430	281.00	1-Oct-97	23.42	50,000		850,000	2.18	306,290
Nov-97	Nov-97	8400	280.00	1-Nov-97	23.33	50,000		900,000	2.18	305,200
Dec-97	Dec-97	8370	279.00	1-Dec-97	23.25	50,000		950,000	2.18	304,110
Jan-98	Jan-98	8340	278.00	1-Jan-98	23.17	50,000		1,000,000	2.18	303,020
Feb-98	Feb-98	8310	277.00	1-Feb-98	23.08	50,000		1,050,000	2.18	301,930
Mar-98	Mar-98	8280	276.00	1-Mar-98	23.00	50,000		1,100,000	2.18	300,840
Apr-98	Apr-98	8250	275.00	1-Apr-98	22.92	50,000		1,150,000	2.18	299,750
May-98	May-98	8220	274.00	1-May-98	22.83	60,000		1,210,000	2.18	358,392
Jun-98	Jun-98	8190	273.00	1-Jun-98	22.75	60,000		1,270,000	2.18	357,084
Jul-98	Jul-98	8160	272.00	1-Jul-98	22.67	60,000		1,330,000	2.18	355,776

Fecha Causacion de las Gastos Comunes	Último mes causado	Días mora	Cantidad de meses	Fecha de exigibilidad de las Cuotas Ordinarias y Extraordinarias	Cantidad de años	Cuotas de Administracion	Cuota Extraordinaria o Multa Asamblea	Total deuda por Cuotas de Administracion	Tasa de interés (Mes)	Intereses Mora legales
Aug-98	Aug-98	8130	271.00	1-Aug-98	22.58	60,000		1,390,000	2.18	354,468
Sep-98	Sep-98	8100	270.00	1-Sep-98	22.50	60,000		1,450,000	2.18	353,160
Oct-98	Oct-98	8070	269.00	1-Oct-98	22.42	60,000		1,510,000	2.18	351,852
Nov-98	Nov-98	8040	268.00	1-Nov-98	22.33	60,000		1,570,000	2.18	350,544
Dec-98	Dec-98	8010	267.00	1-Dec-98	22.25	60,000		1,630,000	2.18	349,236
Jan-99	Jan-99	7980	266.00	1-Jan-99	22.17	60,000		1,690,000	2.18	347,928
Feb-99	Feb-99	7950	265.00	1-Feb-99	22.08	60,000		1,750,000	2.18	346,620
Mar-99	Mar-99	7920	264.00	1-Mar-99	22.00	60,000		1,810,000	2.18	345,312
Apr-99	Apr-99	7890	263.00	1-Apr-99	21.92	60,000		1,870,000	2.18	344,004
May-99	May-99	7860	262.00	1-May-99	21.83	60,000		1,930,000	2.18	342,696
Jun-99	Jun-99	7830	261.00	1-Jun-99	21.75	60,000		1,990,000	2.18	341,388
Jul-99	Jul-99	7800	260.00	1-Jul-99	21.67	60,000		2,050,000	2.18	340,080
Aug-99	Aug-99	7770	259.00	1-Aug-99	21.58	60,000		2,110,000	2.18	338,772
Sep-99	Sep-99	7740	258.00	1-Sep-99	21.50	60,000		2,170,000	2.18	337,464
Oct-99	Oct-99	7710	257.00	1-Oct-99	21.42	60,000		2,230,000	2.18	336,156
Nov-99	Nov-99	7680	256.00	1-Nov-99	21.33	60,000		2,290,000	2.18	334,848
Dec-99	Dec-99	7650	255.00	1-Dec-99	21.25	60,000		2,350,000	2.18	333,540
Jan-00	Jan-00	7620	254.00	1-Jan-00	21.17	60,000		2,410,000	2.18	332,232
Feb-00	Feb-00	7590	253.00	1-Feb-00	21.08	60,000		2,470,000	2.18	330,924
Mar-00	Mar-00	7560	252.00	1-Mar-00	21.00	60,000		2,530,000	2.18	329,616
Apr-00	Apr-00	7530	251.00	1-Apr-00	20.92	60,000		2,590,000	2.18	328,308
May-00	May-00	7500	250.00	1-May-00	20.83	60,000		2,650,000	2.18	327,000
Jun-00	Jun-00	7470	249.00	1-Jun-00	20.75	60,000		2,710,000	2.18	325,692
Jul-00	Jul-00	7440	248.00	1-Jul-00	20.67	60,000		2,770,000	2.18	324,384
Aug-00	Aug-00	7410	247.00	1-Aug-00	20.58	60,000		2,830,000	2.18	323,076
Sep-00	Sep-00	7380	246.00	1-Sep-00	20.50	60,000		2,890,000	2.18	321,768
Oct-00	Oct-00	7350	245.00	1-Oct-00	20.42	60,000		2,950,000	2.18	320,460
Nov-00	Nov-00	7320	244.00	1-Nov-00	20.33	60,000		3,010,000	2.18	319,152
Dec-00	Dec-00	7290	243.00	1-Dec-00	20.25	60,000		3,070,000	2.18	317,844
Jan-01	Jan-01	7260	242.00	1-Jan-01	20.17	60,000		3,130,000	2.18	316,536
Feb-01	Feb-01	7230	241.00	1-Feb-01	20.08	60,000		3,190,000	2.18	315,228
Mar-01	Mar-01	7200	240.00	1-Mar-01	20.00	60,000		3,250,000	2.18	313,920
Apr-01	Apr-01	7170	239.00	1-Apr-01	19.92	60,000		3,310,000	2.18	312,612
May-01	May-01	7140	238.00	1-May-01	19.83	60,000		3,370,000	2.18	311,304
Jun-01	Jun-01	7110	237.00	1-Jun-01	19.75	60,000		3,430,000	2.18	309,996

Fecha Causacion de las Gastos Comunes	Último mes causado	Días mora	Cantidad de meses	Fecha de exigibilidad de las Cuotas Ordinarias y Extraordinarias	Cantidad de años	Cuotas de Administracion	Cuota Extraordinaria o Multa Asamblea	Total deuda por Cuotas de Administracion	Tasa de interés (Mes)	Intereses Mora legales
Jul-01	Jul-01	7080	236.00	1-Jul-01	19.67	60,000		3,490,000	2.18	308,688
Aug-01	Aug-01	7050	235.00	1-Aug-01	19.58	60,000		3,550,000	2.18	307,380
Sep-01	Sep-01	7020	234.00	1-Sep-01	19.50	60,000		3,610,000	2.18	306,072
Oct-01	Oct-01	6990	233.00	1-Oct-01	19.42	60,000		3,670,000	2.18	304,764
Nov-01	Nov-01	6960	232.00	1-Nov-01	19.33	60,000		3,730,000	2.18	303,456
Dec-01	Dec-01	6930	231.00	1-Dec-01	19.25	60,000		3,790,000	2.18	302,148
Jan-02	Jan-02	6900	230.00	1-Jan-02	19.17	60,000		3,850,000	2.18	300,840
Feb-02	Feb-02	6870	229.00	1-Feb-02	19.08	60,000		3,910,000	2.18	299,532
Mar-02	Mar-02	6840	228.00	1-Mar-02	19.00	60,000		3,970,000	2.18	298,224
Apr-02	Apr-02	6810	227.00	1-Apr-02	18.92	60,000		4,030,000	2.18	296,916
May-02	May-02	6780	226.00	1-May-02	18.83	60,000		4,090,000	2.18	295,608
Jun-02	Jun-02	6750	225.00	1-Jun-02	18.75	60,000		4,150,000	2.18	294,300
Jul-02	Jul-02	6720	224.00	1-Jul-02	18.67	60,000		4,210,000	2.18	292,992
Aug-02	Aug-02	6690	223.00	1-Aug-02	18.58	60,000		4,270,000	2.18	291,684
Sep-02	Sep-02	6660	222.00	1-Sep-02	18.50	60,000		4,330,000	2.18	290,376
Oct-02	Oct-02	6630	221.00	1-Oct-02	18.42	60,000		4,390,000	2.18	289,068
Nov-02	Nov-02	6600	220.00	1-Nov-02	18.33	60,000		4,450,000	2.18	287,760
Dec-02	Dec-02	6570	219.00	1-Dec-02	18.25	60,000		4,510,000	2.18	286,452
Jan-03	Jan-03	6540	218.00	1-Jan-03	18.17	60,000		4,570,000	2.18	285,144
Feb-03	Feb-03	6510	217.00	1-Feb-03	18.08	60,000		4,630,000	2.18	283,836
Mar-03	Mar-03	6480	216.00	1-Mar-03	18.00	60,000		4,690,000	2.18	282,528
Apr-03	Apr-03	6450	215.00	1-Apr-03	17.92	60,000		4,750,000	2.18	281,220
May-03	May-03	6420	214.00	1-May-03	17.83	60,000		4,810,000	2.18	279,912
Jun-03	Jun-03	6390	213.00	1-Jun-03	17.75	60,000		4,870,000	2.18	278,604
Jul-03	Jul-03	6360	212.00	1-Jul-03	17.67	60,000		4,930,000	2.18	277,296
Aug-03	Aug-03	6330	211.00	1-Aug-03	17.58	60,000		4,990,000	2.18	275,988
Sep-03	Sep-03	6300	210.00	1-Sep-03	17.50	60,000		5,050,000	2.18	274,680
Oct-03	Oct-03	6270	209.00	1-Oct-03	17.42	60,000		5,110,000	2.18	273,372
Nov-03	Nov-03	6240	208.00	1-Nov-03	17.33	60,000		5,170,000	2.18	272,064
Dec-03	Dec-03	6210	207.00	1-Dec-03	17.25	60,000		5,230,000	2.18	270,756
Jan-04	Jan-04	6180	206.00	1-Jan-04	17.17	60,000		5,290,000	2.18	269,448
Feb-04	Feb-04	6150	205.00	1-Feb-04	17.08	60,000		5,350,000	2.18	268,140
Mar-04	Mar-04	6120	204.00	1-Mar-04	17.00	60,000		5,410,000	2.18	266,832
Apr-04	Apr-04	6090	203.00	1-Apr-04	16.92	60,000		5,470,000	2.18	265,524
May-04	May-04	6060	202.00	1-May-04	16.83	60,000		5,530,000	2.18	264,216

Fecha Causacion de las Gastos Comunes	Último mes causado	Días mora	Cantidad de meses	Fecha de exigibilidad de las Cuotas Ordinarias y Extraordinarias	Cantidad de años	Cuotas de Administracion	Cuota Extraordinaria o Multa Asamblea	Total deuda por Cuotas de Administracion	Tasa de interés (Mes)	Intereses Mora legales
Jun-04	Jun-04	6030	201.00	1-Jun-04	16.75	60,000		5,590,000	2.18	262,908
Jul-04	Jul-04	6000	200.00	1-Jul-04	16.67	60,000		5,650,000	2.16	259,200
Aug-04	Aug-04	5970	199.00	1-Aug-04	16.58	60,000		5,710,000	2.14	255,516
Sep-04	Sep-04	5940	198.00	1-Sep-04	16.50	60,000		5,770,000	2.16	256,608
Oct-04	Oct-04	5910	197.00	1-Oct-04	16.42	60,000		5,830,000	2.12	250,584
Nov-04	Nov-04	5880	196.00	1-Nov-04	16.33	60,000		5,890,000	2.17	255,192
Dec-04	Dec-04	5850	195.00	1-Dec-04	16.25	60,000		5,950,000	2.16	252,720
Jan-05	Jan-05	5820	194.00	1-Jan-05	16.17	60,000		6,010,000	2.16	251,424
Feb-05	Feb-05	5790	193.00	1-Feb-05	16.08	60,000		6,070,000	2.15	248,970
Mar-05	Mar-05	5760	192.00	1-Mar-05	16.00	60,000		6,130,000	2.13	245,376
Apr-05	Apr-05	5730	191.00	1-Apr-05	15.92	60,000		6,190,000	2.13	244,098
May-05	May-05	5700	190.00	1-May-05	15.83	60,000		6,250,000	2.11	240,540
Jun-05	Jun-05	5670	189.00	1-Jun-05	15.75	60,000		6,310,000	2.1	238,140
Jul-05	Jul-05	5640	188.00	1-Jul-05	15.67	60,000		6,370,000	2.06	232,368
Aug-05	Aug-05	5610	187.00	1-Aug-05	15.58	60,000		6,430,000	2.04	228,888
Sep-05	Sep-05	5580	186.00	1-Sep-05	15.50	60,000		6,490,000	2.03	226,548
Oct-05	Oct-05	5550	185.00	1-Oct-05	15.42	60,000		6,550,000	2	222,000
Nov-05	Nov-05	5520	184.00	1-Nov-05	15.33	60,000		6,610,000	1.99	219,696
Dec-05	Dec-05	5490	183.00	1-Dec-05	15.25	60,000		6,670,000	1.96	215,208
Jan-06	Jan-06	5460	182.00	1-Jan-06	15.17	60,000		6,730,000	1.95	212,940
Feb-06	Feb-06	5430	181.00	1-Feb-06	15.08	60,000		6,790,000	1.96	212,856
Mar-06	Mar-06	5400	180.00	1-Mar-06	15.00	60,000		6,850,000	1.94	209,520
Apr-06	Apr-06	5370	179.00	1-Apr-06	14.92	63,000		6,913,000	1.89	213,135
May-06	May-06	5340	178.00	1-May-06	14.83	63,000	31,500	7,007,500	1.82	204,095
Jun-06	Jun-06	5310	177.00	1-Jun-06	14.75	63,000		7,070,500	1.77	197,373
Jul-06	Jul-06	5280	176.00	1-Jul-06	14.67	63,000		7,133,500	1.71	189,605
Aug-06	Aug-06	5250	175.00	1-Aug-06	14.58	63,000		7,196,500	1.71	188,528
Sep-06	Sep-06	5220	174.00	1-Sep-06	14.50	63,000		7,259,500	1.71	187,450
Oct-06	Oct-06	5190	173.00	1-Oct-06	14.42	63,000		7,322,500	1.71	186,373
Nov-06	Nov-06	5160	172.00	1-Nov-06	14.33	63,000		7,385,500	1.71	185,296
Dec-06	Dec-06	5130	171.00	1-Dec-06	14.25	63,000		7,448,500	1.71	184,218
Jan-07	Jan-07	5100	170.00	1-Jan-07	14.17	63,000		7,511,500	1.58	169,218
Feb-07	Feb-07	5070	169.00	1-Feb-07	14.08	63,000		7,574,500	1.58	168,223
Mar-07	Mar-07	5040	168.00	1-Mar-07	14.00	63,000		7,637,500	1.58	167,227
Apr-07	Apr-07	5010	167.00	1-Apr-07	13.92	63,000		7,700,500	1.89	198,847

Fecha Causacion de las Expensas Comunes	Último mes causado	Días mora	Cantidad de meses	Fecha de exigibilidad de las Cuotas Ordinarias y Extraordinarias	Cantidad de años	Cuotas de Administracion	Cuota Extraordinaria o Multa Asamblea	Total deuda por Cuotas de Administracion	Tasa de interés (Mes)	Intereses Mora legales
May-07	May-07	4980	166.00	1-May-07	13.83	66,000	31,500	7,798,000	1.89	207,068
Jun-07	Jun-07	4950	165.00	1-Jun-07	13.75	66,000		7,864,000	1.89	205,821
Jul-07	Jul-07	4920	164.00	1-Jul-07	13.67	66,000		7,930,000	2.11	228,386
Aug-07	Aug-07	4890	163.00	1-Aug-07	13.58	66,000		7,996,000	2.11	226,994
Sep-07	Sep-07	4860	162.00	1-Sep-07	13.50	66,000		8,062,000	2.11	225,601
Oct-07	Oct-07	4830	161.00	1-Oct-07	13.42	66,000		8,128,000	2.33	247,586
Nov-07	Nov-07	4800	160.00	1-Nov-07	13.33	66,000		8,194,000	2.33	246,048
Dec-07	Dec-07	4770	159.00	1-Dec-07	13.25	66,000		8,260,000	2.33	244,510
Jan-08	Jan-08	4740	158.00	1-Jan-08	13.17	69,600	34,800	8,364,400	2.39	262,824
Feb-08	Feb-08	4710	157.00	1-Feb-08	13.08	69,600		8,434,400	2.39	261,160
Mar-08	Mar-08	4680	156.00	1-Mar-08	13.00	69,600		8,503,600	2.39	259,497
Apr-08	Apr-08	4650	155.00	1-Apr-08	12.92	69,600		8,573,200	2.4	258,912
May-08	May-08	4620	154.00	1-May-08	12.83	69,600		8,642,800	2.4	257,242
Jun-08	Jun-08	4590	153.00	1-Jun-08	12.75	69,600		8,712,400	2.4	255,571
Jul-08	Jul-08	4560	152.00	1-Jul-08	12.67	69,600		8,782,000	2.36	249,669
Aug-08	Aug-08	4530	151.00	1-Aug-08	12.58	69,600		8,851,600	2.36	248,027
Sep-08	Sep-08	4500	150.00	1-Sep-08	12.50	69,600		8,921,200	2.36	246,384
Oct-08	Oct-08	4470	149.00	1-Oct-08	12.42	69,600		8,990,800	2.31	239,556
Nov-08	Nov-08	4440	148.00	1-Nov-08	12.33	69,600		9,060,400	2.31	237,948
Dec-08	Dec-08	4410	147.00	1-Dec-08	12.25	69,600		9,130,000	2.31	236,341
Jan-09	Jan-09	4380	146.00	1-Jan-09	12.17	74,900		9,204,900	2.26	247,140
Feb-09	Feb-09	4350	145.00	1-Feb-09	12.08	74,900		9,279,800	2.26	245,447
Mar-09	Mar-09	4320	144.00	1-Mar-09	12.00	74,900		9,354,700	2.26	243,755
Apr-09	Apr-09	4290	143.00	1-Apr-09	11.92	74,900		9,429,600	2.24	239,920
May-09	May-09	4260	142.00	1-May-09	11.83	74,900		9,504,500	2.24	238,242
Jun-09	Jun-09	4230	141.00	1-Jun-09	11.75	74,900		9,579,400	2.24	236,564
Jul-09	Jul-09	4200	140.00	1-Jul-09	11.67	74,900		9,654,300	2.08	218,109
Aug-09	Aug-09	4170	139.00	1-Aug-09	11.58	74,900		9,729,200	2.08	216,551
Sep-09	Sep-09	4140	138.00	1-Sep-09	11.50	74,900		9,804,100	2.08	214,993
Oct-09	Oct-09	4110	137.00	1-Oct-09	11.42	74,900		9,879,000	1.94	199,069
Nov-09	Nov-09	4080	136.00	1-Nov-09	11.33	74,900		9,953,900	1.94	197,616
Dec-09	Dec-09	4050	135.00	1-Dec-09	11.25	74,900		10,028,800	1.94	196,163
Jan-10	Jan-10	4020	134.00	1-Jan-10	11.17	82,400		10,111,200	1.82	200,957
Feb-10	Feb-10	3990	133.00	1-Feb-10	11.08	82,400		10,193,600	1.82	199,457
Mar-10	Mar-10	3960	132.00	1-Mar-10	11.00	82,400		10,276,000	1.82	197,958

Fecha Causacion de las Gastos Comunes	Último mes causado	Días mora	Cantidad de meses	Fecha de exigibilidad de las Cuotas Ordinarias y Extraordinarias	Cantidad de años	Cuotas de Administracion	Cuota Extraordinaria o Multa Asamblea	Total deuda por Cuotas de Administracion	Tasa de interés (Mes)	Intereses Morz legales
Apr-10	Apr-10	3930	131.00	1-Apr-10	10.92	82,400	41,200	10,399,600	1.74	187,823
May-10	May-10	3900	130.00	1-May-10	10.83	82,400		10,482,000	1.74	186,389
Jun-10	Jun-10	3870	129.00	1-Jun-10	10.75	82,400		10,564,400	1.74	184,955
Jul-10	Jul-10	3840	128.00	1-Jul-10	10.67	82,400		10,646,800	1.7	179,302
Aug-10	Aug-10	3810	127.00	1-Aug-10	10.58	82,400		10,729,200	1.7	177,902
Sep-10	Sep-10	3780	126.00	1-Sep-10	10.50	82,400		10,811,600	1.7	176,501
Oct-10	Oct-10	3750	125.00	1-Oct-10	10.42	82,400		10,894,000	1.62	166,860
Nov-10	Nov-10	3720	124.00	1-Nov-10	10.33	82,400		10,976,400	1.62	165,525
Dec-10	Dec-10	3690	123.00	1-Dec-10	10.25	82,400		11,058,800	1.62	164,190
Jan-11	Jan-11	3660	122.00	1-Jan-11	10.17	85,200		11,144,000	1.77	183,981
Feb-11	Feb-11	3630	121.00	1-Feb-11	10.08	85,200		11,229,200	1.77	182,473
Mar-11	Mar-11	3600	120.00	1-Mar-11	10.00	85,200		11,314,400	1.77	180,965
Apr-11	Apr-11	3570	119.00	1-Apr-11	9.92	86,500		11,400,900	1.98	203,811
May-11	May-11	3540	118.00	1-May-11	9.83	86,500		11,487,400	1.98	202,099
Jun-11	Jun-11	3510	117.00	1-Jun-11	9.75	86,500		11,573,900	1.98	200,386
Jul-11	Jul-11	3480	116.00	1-Jul-11	9.67	86,500		11,660,400	2.07	207,704
Aug-11	Aug-11	3450	115.00	1-Aug-11	9.58	86,500		11,746,900	2.07	205,913
Sep-11	Sep-11	3420	114.00	1-Sep-11	9.50	86,500		11,833,400	2.07	204,123
Oct-11	Oct-11	3390	113.00	1-Oct-11	9.42	86,500		11,919,900	2.15	210,152
Nov-11	Nov-11	3360	112.00	1-Nov-11	9.33	86,500		12,006,400	2.15	208,292
Dec-11	Dec-11	3330	111.00	1-Dec-11	9.25	86,500		12,092,900	2.15	206,432
Jan-12	Jan-12	3300	110.00	1-Jan-12	9.17	89,900		12,182,800	2.2	217,558
Feb-12	Feb-12	3270	109.00	1-Feb-12	9.08	89,900		12,272,700	2.2	215,580
Mar-12	Mar-12	3240	108.00	1-Mar-12	9.00	89,900		12,362,600	2.2	213,602
Apr-12	Apr-12	3210	107.00	1-Apr-12	8.92	91,500		12,454,100	2.26	221,265
May-12	May-12	3180	106.00	1-May-12	8.83	91,500		12,545,600	2.26	219,197
Jun-12	Jun-12	3150	105.00	1-Jun-12	8.75	91,500		12,637,100	2.26	217,130
Jul-12	Jul-12	3120	104.00	1-Jul-12	8.67	91,500		12,728,600	2.29	217,916
Aug-12	Aug-12	3090	103.00	1-Aug-12	8.58	91,500		12,820,100	2.29	215,821
Sep-12	Sep-12	3060	102.00	1-Sep-12	8.50	91,500		12,911,600	2.29	213,726
Oct-12	Oct-12	3030	101.00	1-Oct-12	8.42	91,500		13,003,100	2.29	211,630
Nov-12	Nov-12	3000	100.00	1-Nov-12	8.33	91,500		13,094,600	2.29	209,535
Dec-12	Dec-12	2970	99.00	1-Dec-12	8.25	91,500		13,186,100	2.29	207,440
Jan-13	Jan-13	2940	98.00	1-Jan-13	8.17	95,200		13,281,300	2.28	212,715
Feb-13	Feb-13	2910	97.00	1-Feb-13	8.08	95,200		13,376,500	2.28	210,544

Fecha Causacion de las Expensas Comunes	Último mes causado	Días mora	Cantidad de meses	Fecha de exigibilidad de las Cuotas Ordinarias y Extraordinarias	Cantidad de años	Cuotas de Administracion	Cuota Extraordinaria o Multa Asamblea	Total deuda por Cuotas de Administracion	Tasa de interés (Mes)	Intereses Mora legales
Mar-13	Mar-13	2880	96.00	1-Mar-13	8.00	95,200		13,471,700	2.28	208,374
Apr-13	Apr-13	2850	95.00	1-Apr-13	7.92	95,200		13,566,900	2.29	207,108
May-13	May-13	2820	94.00	1-May-13	7.83	95,200		13,662,100	2.29	204,928
Jun-13	Jun-13	2790	93.00	1-Jun-13	7.75	95,200		13,757,300	2.29	202,747
Jul-13	Jul-13	2760	92.00	1-Jul-13	7.67	95,200		13,852,500	2.23	195,312
Aug-13	Aug-13	2730	91.00	1-Aug-13	7.58	95,200		13,947,700	2.23	193,189
Sep-13	Sep-13	2700	90.00	1-Sep-13	7.50	95,200		14,042,900	2.23	191,066
Oct-13	Oct-13	2670	89.00	1-Oct-13	7.42	95,200		14,138,100	2.18	184,707
Nov-13	Nov-13	2640	88.00	1-Nov-13	7.33	95,200		14,233,300	2.18	182,632
Dec-13	Dec-13	2610	87.00	1-Dec-13	7.25	95,200		14,328,500	2.18	180,556
Jan-14	Jan-14	2580	86.00	1-Jan-14	7.17	97,000		14,425,500	2.16	180,187
Feb-14	Feb-14	2550	85.00	1-Feb-14	7.08	97,000		14,522,500	2.16	178,092
Mar-14	Mar-14	2520	84.00	1-Mar-14	7.00	99,500		14,622,000	2.16	180,533
Apr-14	Apr-14	2490	83.00	1-Apr-14	6.92	99,500	49,750	14,771,250	2.15	177,558
May-14	May-14	2460	82.00	1-May-14	6.83	99,500		14,870,750	2.15	175,419
Jun-14	Jun-14	2430	81.00	1-Jun-14	6.75	99,500		14,970,250	2.15	173,279
Jul-14	Jul-14	2400	80.00	1-Jul-14	6.67	99,500		15,069,750	2.12	168,752
Aug-14	Aug-14	2370	79.00	1-Aug-14	6.58	99,500		15,169,250	2.12	166,643
Sep-14	Sep-14	2340	78.00	1-Sep-14	6.50	99,500		15,268,750	2.12	164,533
Oct-14	Oct-14	2310	77.00	1-Oct-14	6.42	99,500		15,368,250	2.1	160,892
Nov-14	Nov-14	2280	76.00	1-Nov-14	6.33	99,500		15,467,750	2.1	158,802
Dec-14	Dec-14	2250	75.00	1-Dec-14	6.25	99,500		15,567,250	2.1	156,713
Jan-15	Jan-15	2220	74.00	1-Jan-15	6.17	104,500		15,671,750	2.11	163,166
Feb-15	Feb-15	2190	73.00	1-Feb-15	6.08	104,500		15,776,250	2.11	160,961
Mar-15	Mar-15	2160	72.00	1-Mar-15	6.00	104,500		15,880,750	2.11	158,756
Apr-15	Apr-15	2130	71.00	1-Apr-15	5.92	104,500		15,985,250	2.12	157,293
May-15	May-15	2100	70.00	1-May-15	5.83	104,500		16,089,750	2.12	155,078
Jun-15	Jun-15	2070	69.00	1-Jun-15	5.75	104,500		16,194,250	2.12	152,863
Jul-15	Jul-15	2040	68.00	1-Jul-15	5.67	104,500		16,298,750	2.11	149,937
Aug-15	Aug-15	2010	67.00	1-Aug-15	5.58	104,500		16,403,250	2.11	147,732
Sep-15	Sep-15	1980	66.00	1-Sep-15	5.50	104,500		16,507,750	2.11	145,527
Oct-15	Oct-15	1950	65.00	1-Oct-15	5.42	104,500		16,612,250	2.12	144,001
Nov-15	Nov-15	1920	64.00	1-Nov-15	5.33	104,500		16,716,750	2.12	141,786
Dec-15	Dec-15	1890	63.00	1-Dec-15	5.25	104,500		16,821,250	2.12	139,570
Jan-16	Jan-16	1860	62.00	1-Jan-16	5.17	104,500		16,925,750	2.16	139,946

Fecha Causacion de las Expensas Comunes	Último mes causado	Días mora	Cantidad de meses	Fecha de exigibilidad de las Cuotas Ordinarias y Extraordinarias	Cantidad de años	Cuotas de Administracion	Cuota Extraordinaria o Multa Asamblea	Total deuda por Cuotas de Administracion	Tasa de interés (Mes)	Intereses Mora legales
Feb-16	Feb-16	1830	61.00	1-Feb-16	5.08	104,500		17,030,250	2.16	137,689
Mar-16	Mar-16	1800	60.00	1-Mar-16	5.00	104,500		17,134,750	2.16	135,432
Apr-16	Apr-16	1770	59.00	1-Apr-16	4.92	104,500		17,239,250	2.25	138,724
May-16	May-16	1740	58.00	1-May-16	4.83	104,500		17,343,750	2.25	136,373
Jun-16	Jun-16	1710	57.00	1-Jun-16	4.75	104,500		17,448,250	2.25	134,021
Jul-16	Jul-16	1680	56.00	1-Jul-16	4.67	104,500		17,552,750	2.33	136,352
Aug-16	Aug-16	1650	55.00	1-Aug-16	4.58	104,500		17,657,250	2.33	133,917
Sep-16	Sep-16	1620	54.00	1-Sep-16	4.50	104,500		17,761,750	2.33	131,482
Oct-16	Oct-16	1590	53.00	1-Oct-16	4.42	104,500		17,866,250	2.4	132,924
Nov-16	Nov-16	1560	52.00	1-Nov-16	4.33	104,500		17,970,750	2.4	130,416
Dec-16	Dec-16	1530	51.00	1-Dec-16	4.25	104,500		18,075,250	2.4	127,908
Jan-17	Jan-17	1500	50.00	1-Jan-17	4.17	104,500		18,179,750	2.43	126,968
Feb-17	Feb-17	1470	49.00	1-Feb-17	4.08	104,500		18,284,250	2.43	124,428
Mar-17	Mar-17	1440	48.00	1-Mar-17	4.00	104,500		18,388,750	2.43	121,889
Apr-17	Apr-17	1410	47.00	1-Apr-17	3.92	104,500		18,493,250	2.42	118,858
May-17	May-17	1380	46.00	1-May-17	3.83	104,500	52,250	18,650,000	2.42	116,329
Jun-17	Jun-17	1350	45.00	1-Jun-17	3.75	104,500		18,754,500	2.42	113,801
Jul-17	Jul-17	1320	44.00	1-Jul-17	3.67	104,500		18,859,000	2.38	109,432
Aug-17	Aug-17	1290	43.00	1-Aug-17	3.58	104,500		18,963,500	2.38	106,945
Sep-17	Sep-17	1260	42.00	1-Sep-17	3.50	104,500		19,068,000	2.32	101,825
Oct-17	Oct-17	1230	41.00	1-Oct-17	3.42	104,500		19,172,500	1.763	75,536
Nov-17	Nov-17	1200	40.00	1-Nov-17	3.33	104,500		19,277,000	1.747	73,025
Dec-17	Dec-17	1170	39.00	1-Dec-17	3.25	104,500		19,381,500	1.731	70,547
Jan-18	Jan-18	1140	38.00	1-Jan-18	3.17	104,500		19,486,000	1.751	69,532
Feb-18	Feb-18	1110	37.00	1-Feb-18	3.08	104,500		19,590,500	1.751	67,702
Mar-18	Mar-18	1080	36.00	1-Mar-18	3.00	104,500		19,695,000	1.723	64,819
Apr-18	Apr-18	1050	35.00	1-Apr-18	2.92	104,500		19,799,500	1.703	62,287
May-18	May-18	1020	34.00	1-May-18	2.83	104,500	52,250	19,956,250	1.703	60,508
Jun-18	Jun-18	990	33.00	1-Jun-18	2.75	104,500		20,060,750	1.69	58,280
Jul-18	Jul-18	960	32.00	1-Jul-18	2.67	104,500		20,165,250	1.669	55,811
Aug-18	Aug-18	930	31.00	1-Aug-18	2.58	104,500		20,269,750	1.662	53,840
Sep-18	Sep-18	900	30.00	1-Sep-18	2.50	104,500		20,374,250	1.651	51,759
Oct-18	Oct-18	870	29.00	1-Oct-18	2.42	104,500		20,478,750	1.636	49,579
Nov-18	Nov-18	840	28.00	1-Nov-18	2.33	104,500		20,583,250	1.624	47,518
Dec-18	Dec-18	810	27.00	1-Dec-18	2.25	104,500		20,687,750	1.617	45,624
Jan-19	Jan-19	780	26.00	1-Jan-19	2.17	110,800		20,798,550	1.597	46,006

Fecha Causacion de las Expensas Comunes	Último mes causado	Días mora	Cantidad de meses	Fecha de exigibilidad de las Cuotas Ordinarias y Extraordinarias	Cantidad de años	Cuotas de Administracion	Cuota Extraordinaria o Multa Asamblea	Total deuda por Cuotas de Administracion	Tasa de interés (Mes)	Intereses Morz legales
Feb-19	Feb-19	750	25.00	1-Feb-19	2.08	110,800		20,909,350	1.642	45,483
Mar-19	Mar-19	720	24.00	1-Mar-19	2.00	110,800		21,020,150	1.614	42,919
Apr-19	Apr-19	690	23.00	1-Apr-19	1.92	110,800	55,400	21,186,350	1.61	41,029
May-19	May-19	660	22.00	1-May-19	1.83	110,800		21,297,150	1.612	39,294
Jun-19	Jun-19	630	21.00	1-Jun-19	1.75	110,800		21,407,950	1.608	37,415
Jul-19	Jul-19	600	20.00	1-Jul-19	1.67	110,800		21,518,750	1.607	35,611
Aug-19	Aug-19	570	19.00	1-Aug-19	1.58	110,800		21,629,550	1.61	33,894
Sep-19	Sep-19	540	18.00	1-Sep-19	1.50	110,800		21,740,350	1.61	32,110
Oct-19	Oct-19	510	17.00	1-Oct-19	1.42	110,800		21,851,150	1.61	30,326
Nov-19	Nov-19	480	16.00	1-Nov-19	1.33	110,800		21,961,950	1.61	28,542
Dec-19	Dec-19	450	15.00	1-Dec-19	1.25	110,800		22,072,750	1.61	26,758
Jan-20	Jan-20	420	14.00	1-Jan-20	1.17	121,900		22,194,650	1.61	27,476
Feb-20	Feb-20	390	13.00	1-Feb-20	1.08	121,900		22,316,550	1.61	25,514
Mar-20	Mar-20	360	12.00	1-Mar-20	1.00	121,900		22,438,450	1.61	23,551
Apr-20	Apr-20	330	11.00	1-Apr-20	0.92	121,900		22,560,350	1.61	21,588
May-20	May-20	300	10.00	1-May-20	0.83	110,800		22,671,150	1.61	17,839
Jun-20	Jun-20	270	9.00	1-Jun-20	0.75	110,800		22,781,950	1.61	16,055
Jul-20	Jul-20	240	8.00	1-Jul-20	0.67	121,900	80,000	22,983,850	1.61	15,701
Aug-20	Aug-20	210	7.00	1-Aug-20	0.58	121,900		23,105,750	1.61	13,738
Sep-20	Sep-20	180	6.00	1-Sep-20	0.50	121,900		23,227,650	1.61	11,776
Oct-20	Oct-20	150	5.00	1-Oct-20	0.42	121,900		23,349,550	1.61	9,813
Nov-20	Nov-20	120	4.00	1-Nov-20	0.33	121,900		23,471,450	1.61	7,850
Dec-20	Dec-20	90	3.00	1-Dec-20	0.25	121,900		23,593,350	1.61	5,888
Jan-21	Jan-21	60	2.00	1-Jan-21	0.17	123,900		23,717,250	2.61	6,468
Feb-21	Feb-21	30	1.00	1-Feb-21	0.08	123,900		23,841,150	3.61	4,473
Mar-21	Mar-21	0	0.00	1-Mar-21	0.00	123,900		23,965,050		-
TOTAL						\$ 23,536,400	\$ 428,650	\$ 23,593,350		\$ 62,720,455

2. Así mismo el Sr. NESTOR VELASQUEZ QUINTERO , a través de este certificado de deuda dejo constancia que se han descontado la totalidad de los abonos realizados por la parte deudora lo cual se ha aplicado a los saldos en mora vencidos desde meses anteriores a los certificados en este documento, por lo cual deberán cancelar intereses moratorios a la Tasa Máxima Legal Mensual, autorizada por la Superfinanciera, Artículo 30 y 48 de la Ley 675 de 2001, desde la fecha en que se decreta el mandamiento de Pago, junto a las cuotas que se causen con posterioridad a este, hasta el día en que se verifique su pago total (Artículo 884 del Código del Comercio, modificado por el artículo 11 de la Ley 510 de fecha 03 de Agosto de 1999.

Fecha Causacion de las Expensas Comunes	Último mes causado	Días mora	Cantidad de meses	Fecha de exigibilidad de las Cuotas Ordinarias y Extraordinarias	Cantidad de años	Cuotas de Administracion	Cuota Extraordinaria o Multa Asamblea	Total deuda por Cuotas de Administracion	Tasa de interés (Mes)	Intereses Morz legales
Valor cuotas de Administración						23,536,400				
Valor Cuota Extra						428,650				
Abonos										
Gastos, Costas y Otros										
Valor intereses						62,720,455				
Total						86,685,505				

EDGAR JAIME BAYONA ESGUERRA
Administrador

Santiago de Cali, Abril 05 de 2021.

Señor

JUEZ 08 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE CALI

E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO

DEMANDANTE: PARCELACIÓN CONDADO BEVERLY

DEMANDADO: **NESTOR VELASQUEZ QUINTERO**

RADICACION: **2000/1142**

JUZGADO DE ORIGEN: 17 CIVIL MUNICIPAL

REFERENCIA: LIQUIDACIÓN DEL CREDITO

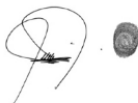
LUIS MARIO LONDOÑO HERNANDEZ, identificado con la Cédula de Ciudadanía No. 17.639.184 de Florencia y portador de la Tarjeta Profesional No. 134.015 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en mi calidad de apoderado en el proceso de la referencia, me permito aportar la liquidación del crédito, por medio del Certificado de Deuda proporcionado por La Parcelación Condado Beverly.

Anexo:

- Certificado de Deuda.

Agradeciendo toda su colaboración a la presente.

Del señor Juez, atentamente,



LUIS MARIO LONDOÑO HERNANDEZ

C.C. No. 17.639.184 de Florencia

T.P. No. 134.015 del Consejo Superior de la Judicatura

PARCELACION CONDADO BEVERLY
CERTIFICADO DE DEUDA

PREDIO: lote 30 A M.I. 370 –353293
PROPIETARIO : NESTOR VELASQUEZ QUINTERO

EN MI CALIDAD DE ADMINISTRADOR Y REPRESENTANTE LEGAL DE LA PARCELACION CONDADO BEVERLY - PROPIEDAD HORIZONTAL NIT: 805.001.083-6, CERTIFICO QUE EL PREDIO No. 30 A M.I. 370 –353293, DEL SEÑOR NESTOR VELASQUEZ QUINTERO, CON C.C. No. 6.085.978, PRESENTA A LA FECHA EL SALDO EN MORA QUE A CONTINUACION SE DETALLA :

Fecha Causacion de las Expensas Comunes	Último mes causado	Días mora	Cantidad de meses	Fecha de exigibilidad de las Cuotas Ordinarias y Extraordinarias	Cantidad de años	Cuotas de Administracion	Cuota Extraordinaria o Multa Asamblea	Total deuda por Cuotas de Administracion	Tasa de interés (Mes)	Intereses Mora legales
Jun-96	Jun-96	8910	297.00	1-Jun-96	24.75	50,000		50,000	2.18	323,730
Jul-96	Jul-96	8880	296.00	1-Jul-96	24.67	50,000		100,000	2.18	322,640
Aug-96	Aug-96	8850	295.00	1-Aug-96	24.58	50,000		150,000	2.18	321,550
Sep-96	Sep-96	8820	294.00	1-Sep-96	24.50	50,000		200,000	2.18	320,460
Oct-96	Oct-96	8790	293.00	1-Oct-96	24.42	50,000		250,000	2.18	319,370
Nov-96	Nov-96	8760	292.00	1-Nov-96	24.33	50,000		300,000	2.18	318,280
Dec-96	Dec-96	8730	291.00	1-Dec-96	24.25	50,000		350,000	2.18	317,190
Jan-97	Jan-97	8700	290.00	1-Jan-97	24.17	50,000		400,000	2.18	316,100
Feb-97	Feb-97	8670	289.00	1-Feb-97	24.08	50,000		450,000	2.18	315,010
Mar-97	Mar-97	8640	288.00	1-Mar-97	24.00	50,000		500,000	2.18	313,920
Apr-97	Apr-97	8610	287.00	1-Apr-97	23.92	50,000		550,000	2.18	312,830
May-97	May-97	8580	286.00	1-May-97	23.83	50,000		600,000	2.18	311,740
Jun-97	Jun-97	8550	285.00	1-Jun-97	23.75	50,000		650,000	2.18	310,650
Jul-97	Jul-97	8520	284.00	1-Jul-97	23.67	50,000		700,000	2.18	309,560
Aug-97	Aug-97	8490	283.00	1-Aug-97	23.58	50,000		750,000	2.18	308,470
Sep-97	Sep-97	8460	282.00	1-Sep-97	23.50	50,000		800,000	2.18	307,380
Oct-97	Oct-97	8430	281.00	1-Oct-97	23.42	50,000		850,000	2.18	306,290
Nov-97	Nov-97	8400	280.00	1-Nov-97	23.33	50,000		900,000	2.18	305,200
Dec-97	Dec-97	8370	279.00	1-Dec-97	23.25	50,000		950,000	2.18	304,110
Jan-98	Jan-98	8340	278.00	1-Jan-98	23.17	50,000		1,000,000	2.18	303,020
Feb-98	Feb-98	8310	277.00	1-Feb-98	23.08	50,000		1,050,000	2.18	301,930
Mar-98	Mar-98	8280	276.00	1-Mar-98	23.00	50,000		1,100,000	2.18	300,840
Apr-98	Apr-98	8250	275.00	1-Apr-98	22.92	50,000		1,150,000	2.18	299,750
May-98	May-98	8220	274.00	1-May-98	22.83	60,000		1,210,000	2.18	358,392
Jun-98	Jun-98	8190	273.00	1-Jun-98	22.75	60,000		1,270,000	2.18	357,084
Jul-98	Jul-98	8160	272.00	1-Jul-98	22.67	60,000		1,330,000	2.18	355,776

Fecha Causacion de las Expensas Comunes	Último mes causado	Días mora	Cantidad de meses	Fecha de exigibilidad de las Cuotas Ordinarias y Extraordinarias	Cantidad de años	Cuotas de Administracion	Cuota Extraordinaria o Multa Asamblea	Total deuda por Cuotas de Administracion	Tasa de interés (Mes)	Intereses Mora legales
Aug-98	Aug-98	8130	271.00	1-Aug-98	22.58	60,000		1,390,000	2.18	354,468
Sep-98	Sep-98	8100	270.00	1-Sep-98	22.50	60,000		1,450,000	2.18	353,160
Oct-98	Oct-98	8070	269.00	1-Oct-98	22.42	60,000		1,510,000	2.18	351,852
Nov-98	Nov-98	8040	268.00	1-Nov-98	22.33	60,000		1,570,000	2.18	350,544
Dec-98	Dec-98	8010	267.00	1-Dec-98	22.25	60,000		1,630,000	2.18	349,236
Jan-99	Jan-99	7980	266.00	1-Jan-99	22.17	60,000		1,690,000	2.18	347,928
Feb-99	Feb-99	7950	265.00	1-Feb-99	22.08	60,000		1,750,000	2.18	346,620
Mar-99	Mar-99	7920	264.00	1-Mar-99	22.00	60,000		1,810,000	2.18	345,312
Apr-99	Apr-99	7890	263.00	1-Apr-99	21.92	60,000		1,870,000	2.18	344,004
May-99	May-99	7860	262.00	1-May-99	21.83	60,000		1,930,000	2.18	342,696
Jun-99	Jun-99	7830	261.00	1-Jun-99	21.75	60,000		1,990,000	2.18	341,388
Jul-99	Jul-99	7800	260.00	1-Jul-99	21.67	60,000		2,050,000	2.18	340,080
Aug-99	Aug-99	7770	259.00	1-Aug-99	21.58	60,000		2,110,000	2.18	338,772
Sep-99	Sep-99	7740	258.00	1-Sep-99	21.50	60,000		2,170,000	2.18	337,464
Oct-99	Oct-99	7710	257.00	1-Oct-99	21.42	60,000		2,230,000	2.18	336,156
Nov-99	Nov-99	7680	256.00	1-Nov-99	21.33	60,000		2,290,000	2.18	334,848
Dec-99	Dec-99	7650	255.00	1-Dec-99	21.25	60,000		2,350,000	2.18	333,540
Jan-00	Jan-00	7620	254.00	1-Jan-00	21.17	60,000		2,410,000	2.18	332,232
Feb-00	Feb-00	7590	253.00	1-Feb-00	21.08	60,000		2,470,000	2.18	330,924
Mar-00	Mar-00	7560	252.00	1-Mar-00	21.00	60,000		2,530,000	2.18	329,616
Apr-00	Apr-00	7530	251.00	1-Apr-00	20.92	60,000		2,590,000	2.18	328,308
May-00	May-00	7500	250.00	1-May-00	20.83	60,000		2,650,000	2.18	327,000
Jun-00	Jun-00	7470	249.00	1-Jun-00	20.75	60,000		2,710,000	2.18	325,692
Jul-00	Jul-00	7440	248.00	1-Jul-00	20.67	60,000		2,770,000	2.18	324,384
Aug-00	Aug-00	7410	247.00	1-Aug-00	20.58	60,000		2,830,000	2.18	323,076
Sep-00	Sep-00	7380	246.00	1-Sep-00	20.50	60,000		2,890,000	2.18	321,768
Oct-00	Oct-00	7350	245.00	1-Oct-00	20.42	60,000		2,950,000	2.18	320,460
Nov-00	Nov-00	7320	244.00	1-Nov-00	20.33	60,000		3,010,000	2.18	319,152
Dec-00	Dec-00	7290	243.00	1-Dec-00	20.25	60,000		3,070,000	2.18	317,844
Jan-01	Jan-01	7260	242.00	1-Jan-01	20.17	60,000		3,130,000	2.18	316,536
Feb-01	Feb-01	7230	241.00	1-Feb-01	20.08	60,000		3,190,000	2.18	315,228
Mar-01	Mar-01	7200	240.00	1-Mar-01	20.00	60,000		3,250,000	2.18	313,920
Apr-01	Apr-01	7170	239.00	1-Apr-01	19.92	60,000		3,310,000	2.18	312,612
May-01	May-01	7140	238.00	1-May-01	19.83	60,000		3,370,000	2.18	311,304
Jun-01	Jun-01	7110	237.00	1-Jun-01	19.75	60,000		3,430,000	2.18	309,996

Fecha Causacion de las Gastos Comunes	Último mes causado	Días mora	Cantidad de meses	Fecha de exigibilidad de las Cuotas Ordinarias y Extraordinarias	Cantidad de años	Cuotas de Administracion	Cuota Extraordinaria o Multa Asamblea	Total deuda por Cuotas de Administracion	Tasa de interés (Mes)	Intereses Morz legales
Jul-01	Jul-01	7080	236.00	1-Jul-01	19.67	60,000		3,490,000	2.18	308,688
Aug-01	Aug-01	7050	235.00	1-Aug-01	19.58	60,000		3,550,000	2.18	307,380
Sep-01	Sep-01	7020	234.00	1-Sep-01	19.50	60,000		3,610,000	2.18	306,072
Oct-01	Oct-01	6990	233.00	1-Oct-01	19.42	60,000		3,670,000	2.18	304,764
Nov-01	Nov-01	6960	232.00	1-Nov-01	19.33	60,000		3,730,000	2.18	303,456
Dec-01	Dec-01	6930	231.00	1-Dec-01	19.25	60,000		3,790,000	2.18	302,148
Jan-02	Jan-02	6900	230.00	1-Jan-02	19.17	60,000		3,850,000	2.18	300,840
Feb-02	Feb-02	6870	229.00	1-Feb-02	19.08	60,000		3,910,000	2.18	299,532
Mar-02	Mar-02	6840	228.00	1-Mar-02	19.00	60,000		3,970,000	2.18	298,224
Apr-02	Apr-02	6810	227.00	1-Apr-02	18.92	60,000		4,030,000	2.18	296,916
May-02	May-02	6780	226.00	1-May-02	18.83	60,000		4,090,000	2.18	295,608
Jun-02	Jun-02	6750	225.00	1-Jun-02	18.75	60,000		4,150,000	2.18	294,300
Jul-02	Jul-02	6720	224.00	1-Jul-02	18.67	60,000		4,210,000	2.18	292,992
Aug-02	Aug-02	6690	223.00	1-Aug-02	18.58	60,000		4,270,000	2.18	291,684
Sep-02	Sep-02	6660	222.00	1-Sep-02	18.50	60,000		4,330,000	2.18	290,376
Oct-02	Oct-02	6630	221.00	1-Oct-02	18.42	60,000		4,390,000	2.18	289,068
Nov-02	Nov-02	6600	220.00	1-Nov-02	18.33	60,000		4,450,000	2.18	287,760
Dec-02	Dec-02	6570	219.00	1-Dec-02	18.25	60,000		4,510,000	2.18	286,452
Jan-03	Jan-03	6540	218.00	1-Jan-03	18.17	60,000		4,570,000	2.18	285,144
Feb-03	Feb-03	6510	217.00	1-Feb-03	18.08	60,000		4,630,000	2.18	283,836
Mar-03	Mar-03	6480	216.00	1-Mar-03	18.00	60,000		4,690,000	2.18	282,528
Apr-03	Apr-03	6450	215.00	1-Apr-03	17.92	60,000		4,750,000	2.18	281,220
May-03	May-03	6420	214.00	1-May-03	17.83	60,000		4,810,000	2.18	279,912
Jun-03	Jun-03	6390	213.00	1-Jun-03	17.75	60,000		4,870,000	2.18	278,604
Jul-03	Jul-03	6360	212.00	1-Jul-03	17.67	60,000		4,930,000	2.18	277,296
Aug-03	Aug-03	6330	211.00	1-Aug-03	17.58	60,000		4,990,000	2.18	275,988
Sep-03	Sep-03	6300	210.00	1-Sep-03	17.50	60,000		5,050,000	2.18	274,680
Oct-03	Oct-03	6270	209.00	1-Oct-03	17.42	60,000		5,110,000	2.18	273,372
Nov-03	Nov-03	6240	208.00	1-Nov-03	17.33	60,000		5,170,000	2.18	272,064
Dec-03	Dec-03	6210	207.00	1-Dec-03	17.25	60,000		5,230,000	2.18	270,756
Jan-04	Jan-04	6180	206.00	1-Jan-04	17.17	60,000		5,290,000	2.18	269,448
Feb-04	Feb-04	6150	205.00	1-Feb-04	17.08	60,000		5,350,000	2.18	268,140
Mar-04	Mar-04	6120	204.00	1-Mar-04	17.00	60,000		5,410,000	2.18	266,832
Apr-04	Apr-04	6090	203.00	1-Apr-04	16.92	60,000		5,470,000	2.18	265,524
May-04	May-04	6060	202.00	1-May-04	16.83	60,000		5,530,000	2.18	264,216

Fecha Causacion de las Expensas Comunes	Último mes causado	Días mora	Cantidad de meses	Fecha de exigibilidad de las Cuotas Ordinarias y Extraordinarias	Cantidad de años	Cuotas de Administracion	Cuota Extraordinaria o Multa Asamblea	Total deuda por Cuotas de Administracion	Tasa de interés (Mes)	Intereses Mora legales
Jun-04	Jun-04	6030	201.00	1-Jun-04	16.75	60,000		5,590,000	2.18	262,908
Jul-04	Jul-04	6000	200.00	1-Jul-04	16.67	60,000		5,650,000	2.16	259,200
Aug-04	Aug-04	5970	199.00	1-Aug-04	16.58	60,000		5,710,000	2.14	255,516
Sep-04	Sep-04	5940	198.00	1-Sep-04	16.50	60,000		5,770,000	2.16	256,608
Oct-04	Oct-04	5910	197.00	1-Oct-04	16.42	60,000		5,830,000	2.12	250,584
Nov-04	Nov-04	5880	196.00	1-Nov-04	16.33	60,000		5,890,000	2.17	255,192
Dec-04	Dec-04	5850	195.00	1-Dec-04	16.25	60,000		5,950,000	2.16	252,720
Jan-05	Jan-05	5820	194.00	1-Jan-05	16.17	60,000		6,010,000	2.16	251,424
Feb-05	Feb-05	5790	193.00	1-Feb-05	16.08	60,000		6,070,000	2.15	248,970
Mar-05	Mar-05	5760	192.00	1-Mar-05	16.00	60,000		6,130,000	2.13	245,376
Apr-05	Apr-05	5730	191.00	1-Apr-05	15.92	60,000		6,190,000	2.13	244,098
May-05	May-05	5700	190.00	1-May-05	15.83	60,000		6,250,000	2.11	240,540
Jun-05	Jun-05	5670	189.00	1-Jun-05	15.75	60,000		6,310,000	2.1	238,140
Jul-05	Jul-05	5640	188.00	1-Jul-05	15.67	60,000		6,370,000	2.06	232,368
Aug-05	Aug-05	5610	187.00	1-Aug-05	15.58	60,000		6,430,000	2.04	228,888
Sep-05	Sep-05	5580	186.00	1-Sep-05	15.50	60,000		6,490,000	2.03	226,548
Oct-05	Oct-05	5550	185.00	1-Oct-05	15.42	60,000		6,550,000	2	222,000
Nov-05	Nov-05	5520	184.00	1-Nov-05	15.33	60,000		6,610,000	1.99	219,696
Dec-05	Dec-05	5490	183.00	1-Dec-05	15.25	60,000		6,670,000	1.96	215,208
Jan-06	Jan-06	5460	182.00	1-Jan-06	15.17	60,000		6,730,000	1.95	212,940
Feb-06	Feb-06	5430	181.00	1-Feb-06	15.08	60,000		6,790,000	1.96	212,856
Mar-06	Mar-06	5400	180.00	1-Mar-06	15.00	60,000		6,850,000	1.94	209,520
Apr-06	Apr-06	5370	179.00	1-Apr-06	14.92	63,000		6,913,000	1.89	213,135
May-06	May-06	5340	178.00	1-May-06	14.83	63,000	31,500	7,007,500	1.82	204,095
Jun-06	Jun-06	5310	177.00	1-Jun-06	14.75	63,000		7,070,500	1.77	197,373
Jul-06	Jul-06	5280	176.00	1-Jul-06	14.67	63,000		7,133,500	1.71	189,605
Aug-06	Aug-06	5250	175.00	1-Aug-06	14.58	63,000		7,196,500	1.71	188,528
Sep-06	Sep-06	5220	174.00	1-Sep-06	14.50	63,000		7,259,500	1.71	187,450
Oct-06	Oct-06	5190	173.00	1-Oct-06	14.42	63,000		7,322,500	1.71	186,373
Nov-06	Nov-06	5160	172.00	1-Nov-06	14.33	63,000		7,385,500	1.71	185,296
Dec-06	Dec-06	5130	171.00	1-Dec-06	14.25	63,000		7,448,500	1.71	184,218
Jan-07	Jan-07	5100	170.00	1-Jan-07	14.17	63,000		7,511,500	1.58	169,218
Feb-07	Feb-07	5070	169.00	1-Feb-07	14.08	63,000		7,574,500	1.58	168,223
Mar-07	Mar-07	5040	168.00	1-Mar-07	14.00	63,000		7,637,500	1.58	167,227
Apr-07	Apr-07	5010	167.00	1-Apr-07	13.92	63,000		7,700,500	1.89	198,847

Fecha Causacion de las Expensas Comunes	Último mes causado	Días mora	Cantidad de meses	Fecha de exigibilidad de las Cuotas Ordinarias y Extraordinarias	Cantidad de años	Cuotas de Administracion	Cuota Extraordinaria o Multa Asamblea	Total deuda por Cuotas de Administracion	Tasa de interés (Mes)	Intereses Mora legales
May-07	May-07	4980	166.00	1-May-07	13.83	66,000	31,500	7,798,000	1.89	207,068
Jun-07	Jun-07	4950	165.00	1-Jun-07	13.75	66,000		7,864,000	1.89	205,821
Jul-07	Jul-07	4920	164.00	1-Jul-07	13.67	66,000		7,930,000	2.11	228,386
Aug-07	Aug-07	4890	163.00	1-Aug-07	13.58	66,000		7,996,000	2.11	226,994
Sep-07	Sep-07	4860	162.00	1-Sep-07	13.50	66,000		8,062,000	2.11	225,601
Oct-07	Oct-07	4830	161.00	1-Oct-07	13.42	66,000		8,128,000	2.33	247,586
Nov-07	Nov-07	4800	160.00	1-Nov-07	13.33	66,000		8,194,000	2.33	246,048
Dec-07	Dec-07	4770	159.00	1-Dec-07	13.25	66,000		8,260,000	2.33	244,510
Jan-08	Jan-08	4740	158.00	1-Jan-08	13.17	69,600	34,800	8,364,400	2.39	262,824
Feb-08	Feb-08	4710	157.00	1-Feb-08	13.08	69,600		8,434,400	2.39	261,160
Mar-08	Mar-08	4680	156.00	1-Mar-08	13.00	69,600		8,503,600	2.39	259,497
Apr-08	Apr-08	4650	155.00	1-Apr-08	12.92	69,600		8,573,200	2.4	258,912
May-08	May-08	4620	154.00	1-May-08	12.83	69,600		8,642,800	2.4	257,242
Jun-08	Jun-08	4590	153.00	1-Jun-08	12.75	69,600		8,712,400	2.4	255,571
Jul-08	Jul-08	4560	152.00	1-Jul-08	12.67	69,600		8,782,000	2.36	249,669
Aug-08	Aug-08	4530	151.00	1-Aug-08	12.58	69,600		8,851,600	2.36	248,027
Sep-08	Sep-08	4500	150.00	1-Sep-08	12.50	69,600		8,921,200	2.36	246,384
Oct-08	Oct-08	4470	149.00	1-Oct-08	12.42	69,600		8,990,800	2.31	239,556
Nov-08	Nov-08	4440	148.00	1-Nov-08	12.33	69,600		9,060,400	2.31	237,948
Dec-08	Dec-08	4410	147.00	1-Dec-08	12.25	69,600		9,130,000	2.31	236,341
Jan-09	Jan-09	4380	146.00	1-Jan-09	12.17	74,900		9,204,900	2.26	247,140
Feb-09	Feb-09	4350	145.00	1-Feb-09	12.08	74,900		9,279,800	2.26	245,447
Mar-09	Mar-09	4320	144.00	1-Mar-09	12.00	74,900		9,354,700	2.26	243,755
Apr-09	Apr-09	4290	143.00	1-Apr-09	11.92	74,900		9,429,600	2.24	239,920
May-09	May-09	4260	142.00	1-May-09	11.83	74,900		9,504,500	2.24	238,242
Jun-09	Jun-09	4230	141.00	1-Jun-09	11.75	74,900		9,579,400	2.24	236,564
Jul-09	Jul-09	4200	140.00	1-Jul-09	11.67	74,900		9,654,300	2.08	218,109
Aug-09	Aug-09	4170	139.00	1-Aug-09	11.58	74,900		9,729,200	2.08	216,551
Sep-09	Sep-09	4140	138.00	1-Sep-09	11.50	74,900		9,804,100	2.08	214,993
Oct-09	Oct-09	4110	137.00	1-Oct-09	11.42	74,900		9,879,000	1.94	199,069
Nov-09	Nov-09	4080	136.00	1-Nov-09	11.33	74,900		9,953,900	1.94	197,616
Dec-09	Dec-09	4050	135.00	1-Dec-09	11.25	74,900		10,028,800	1.94	196,163
Jan-10	Jan-10	4020	134.00	1-Jan-10	11.17	82,400		10,111,200	1.82	200,957
Feb-10	Feb-10	3990	133.00	1-Feb-10	11.08	82,400		10,193,600	1.82	199,457
Mar-10	Mar-10	3960	132.00	1-Mar-10	11.00	82,400		10,276,000	1.82	197,958

Fecha Causacion de las Gastos Comunes	Último mes causado	Días mora	Cantidad de meses	Fecha de exigibilidad de las Cuotas Ordinarias y Extraordinarias	Cantidad de años	Cuotas de Administracion	Cuota Extraordinaria o Multa Asamblea	Total deuda por Cuotas de Administracion	Tasa de interés (Mes)	Intereses Morz legales
Apr-10	Apr-10	3930	131.00	1-Apr-10	10.92	82,400	41,200	10,399,600	1.74	187,823
May-10	May-10	3900	130.00	1-May-10	10.83	82,400		10,482,000	1.74	186,389
Jun-10	Jun-10	3870	129.00	1-Jun-10	10.75	82,400		10,564,400	1.74	184,955
Jul-10	Jul-10	3840	128.00	1-Jul-10	10.67	82,400		10,646,800	1.7	179,302
Aug-10	Aug-10	3810	127.00	1-Aug-10	10.58	82,400		10,729,200	1.7	177,902
Sep-10	Sep-10	3780	126.00	1-Sep-10	10.50	82,400		10,811,600	1.7	176,501
Oct-10	Oct-10	3750	125.00	1-Oct-10	10.42	82,400		10,894,000	1.62	166,860
Nov-10	Nov-10	3720	124.00	1-Nov-10	10.33	82,400		10,976,400	1.62	165,525
Dec-10	Dec-10	3690	123.00	1-Dec-10	10.25	82,400		11,058,800	1.62	164,190
Jan-11	Jan-11	3660	122.00	1-Jan-11	10.17	85,200		11,144,000	1.77	183,981
Feb-11	Feb-11	3630	121.00	1-Feb-11	10.08	85,200		11,229,200	1.77	182,473
Mar-11	Mar-11	3600	120.00	1-Mar-11	10.00	85,200		11,314,400	1.77	180,965
Apr-11	Apr-11	3570	119.00	1-Apr-11	9.92	86,500		11,400,900	1.98	203,811
May-11	May-11	3540	118.00	1-May-11	9.83	86,500		11,487,400	1.98	202,099
Jun-11	Jun-11	3510	117.00	1-Jun-11	9.75	86,500		11,573,900	1.98	200,386
Jul-11	Jul-11	3480	116.00	1-Jul-11	9.67	86,500		11,660,400	2.07	207,704
Aug-11	Aug-11	3450	115.00	1-Aug-11	9.58	86,500		11,746,900	2.07	205,913
Sep-11	Sep-11	3420	114.00	1-Sep-11	9.50	86,500		11,833,400	2.07	204,123
Oct-11	Oct-11	3390	113.00	1-Oct-11	9.42	86,500		11,919,900	2.15	210,152
Nov-11	Nov-11	3360	112.00	1-Nov-11	9.33	86,500		12,006,400	2.15	208,292
Dec-11	Dec-11	3330	111.00	1-Dec-11	9.25	86,500		12,092,900	2.15	206,432
Jan-12	Jan-12	3300	110.00	1-Jan-12	9.17	89,900		12,182,800	2.2	217,558
Feb-12	Feb-12	3270	109.00	1-Feb-12	9.08	89,900		12,272,700	2.2	215,580
Mar-12	Mar-12	3240	108.00	1-Mar-12	9.00	89,900		12,362,600	2.2	213,602
Apr-12	Apr-12	3210	107.00	1-Apr-12	8.92	91,500		12,454,100	2.26	221,265
May-12	May-12	3180	106.00	1-May-12	8.83	91,500		12,545,600	2.26	219,197
Jun-12	Jun-12	3150	105.00	1-Jun-12	8.75	91,500		12,637,100	2.26	217,130
Jul-12	Jul-12	3120	104.00	1-Jul-12	8.67	91,500		12,728,600	2.29	217,916
Aug-12	Aug-12	3090	103.00	1-Aug-12	8.58	91,500		12,820,100	2.29	215,821
Sep-12	Sep-12	3060	102.00	1-Sep-12	8.50	91,500		12,911,600	2.29	213,726
Oct-12	Oct-12	3030	101.00	1-Oct-12	8.42	91,500		13,003,100	2.29	211,630
Nov-12	Nov-12	3000	100.00	1-Nov-12	8.33	91,500		13,094,600	2.29	209,535
Dec-12	Dec-12	2970	99.00	1-Dec-12	8.25	91,500		13,186,100	2.29	207,440
Jan-13	Jan-13	2940	98.00	1-Jan-13	8.17	95,200		13,281,300	2.28	212,715
Feb-13	Feb-13	2910	97.00	1-Feb-13	8.08	95,200		13,376,500	2.28	210,544

Fecha Causacion de las Gastos Comunes	Último mes causado	Días mora	Cantidad de meses	Fecha de exigibilidad de las Cuotas Ordinarias y Extraordinarias	Cantidad de años	Cuotas de Administracion	Cuota Extraordinaria o Multa Asamblea	Total deuda por Cuotas de Administracion	Tasa de interés (Mes)	Intereses Morz legales
Mar-13	Mar-13	2880	96.00	1-Mar-13	8.00	95,200		13,471,700	2.28	208,374
Apr-13	Apr-13	2850	95.00	1-Apr-13	7.92	95,200		13,566,900	2.29	207,108
May-13	May-13	2820	94.00	1-May-13	7.83	95,200		13,662,100	2.29	204,928
Jun-13	Jun-13	2790	93.00	1-Jun-13	7.75	95,200		13,757,300	2.29	202,747
Jul-13	Jul-13	2760	92.00	1-Jul-13	7.67	95,200		13,852,500	2.23	195,312
Aug-13	Aug-13	2730	91.00	1-Aug-13	7.58	95,200		13,947,700	2.23	193,189
Sep-13	Sep-13	2700	90.00	1-Sep-13	7.50	95,200		14,042,900	2.23	191,066
Oct-13	Oct-13	2670	89.00	1-Oct-13	7.42	95,200		14,138,100	2.18	184,707
Nov-13	Nov-13	2640	88.00	1-Nov-13	7.33	95,200		14,233,300	2.18	182,632
Dec-13	Dec-13	2610	87.00	1-Dec-13	7.25	95,200		14,328,500	2.18	180,556
Jan-14	Jan-14	2580	86.00	1-Jan-14	7.17	97,000		14,425,500	2.16	180,187
Feb-14	Feb-14	2550	85.00	1-Feb-14	7.08	97,000		14,522,500	2.16	178,092
Mar-14	Mar-14	2520	84.00	1-Mar-14	7.00	99,500		14,622,000	2.16	180,533
Apr-14	Apr-14	2490	83.00	1-Apr-14	6.92	99,500	49,750	14,771,250	2.15	177,558
May-14	May-14	2460	82.00	1-May-14	6.83	99,500		14,870,750	2.15	175,419
Jun-14	Jun-14	2430	81.00	1-Jun-14	6.75	99,500		14,970,250	2.15	173,279
Jul-14	Jul-14	2400	80.00	1-Jul-14	6.67	99,500		15,069,750	2.12	168,752
Aug-14	Aug-14	2370	79.00	1-Aug-14	6.58	99,500		15,169,250	2.12	166,643
Sep-14	Sep-14	2340	78.00	1-Sep-14	6.50	99,500		15,268,750	2.12	164,533
Oct-14	Oct-14	2310	77.00	1-Oct-14	6.42	99,500		15,368,250	2.1	160,892
Nov-14	Nov-14	2280	76.00	1-Nov-14	6.33	99,500		15,467,750	2.1	158,802
Dec-14	Dec-14	2250	75.00	1-Dec-14	6.25	99,500		15,567,250	2.1	156,713
Jan-15	Jan-15	2220	74.00	1-Jan-15	6.17	104,500		15,671,750	2.11	163,166
Feb-15	Feb-15	2190	73.00	1-Feb-15	6.08	104,500		15,776,250	2.11	160,961
Mar-15	Mar-15	2160	72.00	1-Mar-15	6.00	104,500		15,880,750	2.11	158,756
Apr-15	Apr-15	2130	71.00	1-Apr-15	5.92	104,500		15,985,250	2.12	157,293
May-15	May-15	2100	70.00	1-May-15	5.83	104,500		16,089,750	2.12	155,078
Jun-15	Jun-15	2070	69.00	1-Jun-15	5.75	104,500		16,194,250	2.12	152,863
Jul-15	Jul-15	2040	68.00	1-Jul-15	5.67	104,500		16,298,750	2.11	149,937
Aug-15	Aug-15	2010	67.00	1-Aug-15	5.58	104,500		16,403,250	2.11	147,732
Sep-15	Sep-15	1980	66.00	1-Sep-15	5.50	104,500		16,507,750	2.11	145,527
Oct-15	Oct-15	1950	65.00	1-Oct-15	5.42	104,500		16,612,250	2.12	144,001
Nov-15	Nov-15	1920	64.00	1-Nov-15	5.33	104,500		16,716,750	2.12	141,786
Dec-15	Dec-15	1890	63.00	1-Dec-15	5.25	104,500		16,821,250	2.12	139,570
Jan-16	Jan-16	1860	62.00	1-Jan-16	5.17	104,500		16,925,750	2.16	139,946

Fecha Causacion de las Gastos Comunes	Último mes causado	Días mora	Cantidad de meses	Fecha de exigibilidad de las Cuotas Ordinarias y Extraordinarias	Cantidad de años	Cuotas de Administracion	Cuota Extraordinaria o Multa Asamblea	Total deuda por Cuotas de Administracion	Tasa de interés (Mes)	Intereses Morz legales
Feb-16	Feb-16	1830	61.00	1-Feb-16	5.08	104,500		17,030,250	2.16	137,689
Mar-16	Mar-16	1800	60.00	1-Mar-16	5.00	104,500		17,134,750	2.16	135,432
Apr-16	Apr-16	1770	59.00	1-Apr-16	4.92	104,500		17,239,250	2.25	138,724
May-16	May-16	1740	58.00	1-May-16	4.83	104,500		17,343,750	2.25	136,373
Jun-16	Jun-16	1710	57.00	1-Jun-16	4.75	104,500		17,448,250	2.25	134,021
Jul-16	Jul-16	1680	56.00	1-Jul-16	4.67	104,500		17,552,750	2.33	136,352
Aug-16	Aug-16	1650	55.00	1-Aug-16	4.58	104,500		17,657,250	2.33	133,917
Sep-16	Sep-16	1620	54.00	1-Sep-16	4.50	104,500		17,761,750	2.33	131,482
Oct-16	Oct-16	1590	53.00	1-Oct-16	4.42	104,500		17,866,250	2.4	132,924
Nov-16	Nov-16	1560	52.00	1-Nov-16	4.33	104,500		17,970,750	2.4	130,416
Dec-16	Dec-16	1530	51.00	1-Dec-16	4.25	104,500		18,075,250	2.4	127,908
Jan-17	Jan-17	1500	50.00	1-Jan-17	4.17	104,500		18,179,750	2.43	126,968
Feb-17	Feb-17	1470	49.00	1-Feb-17	4.08	104,500		18,284,250	2.43	124,428
Mar-17	Mar-17	1440	48.00	1-Mar-17	4.00	104,500		18,388,750	2.43	121,889
Apr-17	Apr-17	1410	47.00	1-Apr-17	3.92	104,500		18,493,250	2.42	118,858
May-17	May-17	1380	46.00	1-May-17	3.83	104,500	52,250	18,650,000	2.42	116,329
Jun-17	Jun-17	1350	45.00	1-Jun-17	3.75	104,500		18,754,500	2.42	113,801
Jul-17	Jul-17	1320	44.00	1-Jul-17	3.67	104,500		18,859,000	2.38	109,432
Aug-17	Aug-17	1290	43.00	1-Aug-17	3.58	104,500		18,963,500	2.38	106,945
Sep-17	Sep-17	1260	42.00	1-Sep-17	3.50	104,500		19,068,000	2.32	101,825
Oct-17	Oct-17	1230	41.00	1-Oct-17	3.42	104,500		19,172,500	1.763	75,536
Nov-17	Nov-17	1200	40.00	1-Nov-17	3.33	104,500		19,277,000	1.747	73,025
Dec-17	Dec-17	1170	39.00	1-Dec-17	3.25	104,500		19,381,500	1.731	70,547
Jan-18	Jan-18	1140	38.00	1-Jan-18	3.17	104,500		19,486,000	1.751	69,532
Feb-18	Feb-18	1110	37.00	1-Feb-18	3.08	104,500		19,590,500	1.751	67,702
Mar-18	Mar-18	1080	36.00	1-Mar-18	3.00	104,500		19,695,000	1.723	64,819
Apr-18	Apr-18	1050	35.00	1-Apr-18	2.92	104,500		19,799,500	1.703	62,287
May-18	May-18	1020	34.00	1-May-18	2.83	104,500	52,250	19,956,250	1.703	60,508
Jun-18	Jun-18	990	33.00	1-Jun-18	2.75	104,500		20,060,750	1.69	58,280
Jul-18	Jul-18	960	32.00	1-Jul-18	2.67	104,500		20,165,250	1.669	55,811
Aug-18	Aug-18	930	31.00	1-Aug-18	2.58	104,500		20,269,750	1.662	53,840
Sep-18	Sep-18	900	30.00	1-Sep-18	2.50	104,500		20,374,250	1.651	51,759
Oct-18	Oct-18	870	29.00	1-Oct-18	2.42	104,500		20,478,750	1.636	49,579
Nov-18	Nov-18	840	28.00	1-Nov-18	2.33	104,500		20,583,250	1.624	47,518
Dec-18	Dec-18	810	27.00	1-Dec-18	2.25	104,500		20,687,750	1.617	45,624
Jan-19	Jan-19	780	26.00	1-Jan-19	2.17	110,800		20,798,550	1.597	46,006

Fecha Causacion de las Expensas Comunes	Último mes causado	Días mora	Cantidad de meses	Fecha de exigibilidad de las Cuotas Ordinarias y Extraordinarias	Cantidad de años	Cuotas de Administracion	Cuota Extraordinaria o Multa Asamblea	Total deuda por Cuotas de Administracion	Tasa de interés (Mes)	Intereses Morz legales
Feb-19	Feb-19	750	25.00	1-Feb-19	2.08	110,800		20,909,350	1.642	45,483
Mar-19	Mar-19	720	24.00	1-Mar-19	2.00	110,800		21,020,150	1.614	42,919
Apr-19	Apr-19	690	23.00	1-Apr-19	1.92	110,800	55,400	21,186,350	1.61	41,029
May-19	May-19	660	22.00	1-May-19	1.83	110,800		21,297,150	1.612	39,294
Jun-19	Jun-19	630	21.00	1-Jun-19	1.75	110,800		21,407,950	1.608	37,415
Jul-19	Jul-19	600	20.00	1-Jul-19	1.67	110,800		21,518,750	1.607	35,611
Aug-19	Aug-19	570	19.00	1-Aug-19	1.58	110,800		21,629,550	1.61	33,894
Sep-19	Sep-19	540	18.00	1-Sep-19	1.50	110,800		21,740,350	1.61	32,110
Oct-19	Oct-19	510	17.00	1-Oct-19	1.42	110,800		21,851,150	1.61	30,326
Nov-19	Nov-19	480	16.00	1-Nov-19	1.33	110,800		21,961,950	1.61	28,542
Dec-19	Dec-19	450	15.00	1-Dec-19	1.25	110,800		22,072,750	1.61	26,758
Jan-20	Jan-20	420	14.00	1-Jan-20	1.17	121,900		22,194,650	1.61	27,476
Feb-20	Feb-20	390	13.00	1-Feb-20	1.08	121,900		22,316,550	1.61	25,514
Mar-20	Mar-20	360	12.00	1-Mar-20	1.00	121,900		22,438,450	1.61	23,551
Apr-20	Apr-20	330	11.00	1-Apr-20	0.92	121,900		22,560,350	1.61	21,588
May-20	May-20	300	10.00	1-May-20	0.83	110,800		22,671,150	1.61	17,839
Jun-20	Jun-20	270	9.00	1-Jun-20	0.75	110,800		22,781,950	1.61	16,055
Jul-20	Jul-20	240	8.00	1-Jul-20	0.67	121,900	80,000	22,983,850	1.61	15,701
Aug-20	Aug-20	210	7.00	1-Aug-20	0.58	121,900		23,105,750	1.61	13,738
Sep-20	Sep-20	180	6.00	1-Sep-20	0.50	121,900		23,227,650	1.61	11,776
Oct-20	Oct-20	150	5.00	1-Oct-20	0.42	121,900		23,349,550	1.61	9,813
Nov-20	Nov-20	120	4.00	1-Nov-20	0.33	121,900		23,471,450	1.61	7,850
Dec-20	Dec-20	90	3.00	1-Dec-20	0.25	121,900		23,593,350	1.61	5,888
Jan-21	Jan-21	60	2.00	1-Jan-21	0.17	123,900		23,717,250	2.61	6,468
Feb-21	Feb-21	30	1.00	1-Feb-21	0.08	123,900		23,841,150	3.61	4,473
Mar-21	Mar-21	0	0.00	1-Mar-21	0.00	123,900		23,965,050		-
TOTAL						\$ 23,536,400	\$ 428,650	\$ 23,593,350		\$ 62,720,455

2. Así mismo el Sr. NESTOR VELASQUEZ QUINTERO , a través de este certificado de deuda dejo constancia que se han descontado la totalidad de los abonos realizados por la parte deudora lo cual se ha aplicado a los saldos en mora vencidos desde meses anteriores a los certificados en este documento, por lo cual deberán cancelar intereses moratorios a la Tasa Máxima Legal Mensual, autorizada por la Superfinanciera, Artículo 30 y 48 de la Ley 675 de 2001, desde la fecha en que se decreta el mandamiento de Pago, junto a las cuotas que se causen con posterioridad a este, hasta el día en que se verifique su pago total (Artículo 884 del Código del Comercio, modificado por el artículo 11 de la Ley 510 de fecha 03 de Agosto de 1999.

Fecha Causacion de las Expensas Comunes	Último mes causado	Días mora	Cantidad de meses	Fecha de exigibilidad de las Cuotas Ordinarias y Extraordinarias	Cantidad de años	Cuotas de Administracion	Cuota Extraordinaria o Multa Asamblea	Total deuda por Cuotas de Administracion	Tasa de interés (Mes)	Intereses Morz legales
Valor cuotas de Administración						23,536,400				
Valor Cuota Extra						428,650				
Abonos										
Gastos, Costas y Otros										
Valor intereses						62,720,455				
Total						86,685,505				

EDGAR JAIME BAYONA ESGUERRA
Administrador