



9709-2655

[Responder a todos](#) [Eliminar](#) [No deseado](#) [Bloquear](#) ...

PRESENTA LIQUIDACION ACTUALIZADA DEL CREDITO- RAD. 008-2019-00609-00

HC

[Hernan Zarate Campo <herzaca54@hotmail.com>](#)

Lun 05/07/2021 07:58 PM

Para: Memoriales 08 Oficina Apoyo Juzgados Ejecucion Sentencias Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali



PRESENTA LIQUIDACION...

147 KB



FAVOR ACUSAR RECIBIDO, GRACIAS.

[Responder](#)[Reenviar](#)

Santiago de Cali, JULIO SEIS (06) de 2.021

Señores
JUZGADO OCTAVO (08) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION
SANTIAGO DE CALI
E. S. D.

REFERENCIA: **LIQUIDACION DEL CREDITO**
PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE: JHON JAIRO GONZALEZ SUAREZ
DEMANDADO: AURA GARCIA PELAEZ
RADICACION: 008-2019-00609-00
JUZGADO ORIGEN: JUZGADO 8 CIVIL MUNICIPAL DE CALI

HERNAN ZARATE CAMPO, mayor de edad y vecino de esta ciudad, identificado con Tarjeta Profesional Nro. 35.855 del C. S. de la judicatura, actuando en mi condición de apoderado judicial de la parte demandante, dando aplicación del artículo 446 del C.G.P. adjunto al presente aporto la liquidación actualizada del crédito con especificación del capital y de los intereses causados hasta la fecha de presentación de este escrito, de acuerdo a lo dispuesto en el mandamiento de pago para que obre dentro del proceso indicado en la referencia.

CAPITAL PAGARE VALOR \$35.000.000.00

**CÁLCULO INTERESES
MORATORIOS**

VO

CAPITAL	
VALOR	\$ 35.000.000,00

ACTIVADO

TIEMPO DE MORA	
FECHA DE INICIO	28-may-19
DIAS	2
TASA EFECTIVA	29,01
FECHA DE CORTE	31-jul-21
DIAS	1
TASA EFECTIVA	25,77
TIEMPO DE MORA	783
TASA PACTADA	

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$0,00
SALDO CAPITAL	\$0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00

INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	2,15
INTERESES	\$ 50.166,67

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 18.629.683
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 35.000.000
SALDO INTERESES	\$ 18.629.683
DEUDA TOTAL	\$ 53.629.683

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	INTERES MORA ACUMULADO	INTERESES MES A MES
jun-19	19,30	28,95	2,14	\$ 799.166,67	\$ 749.000,00
jul-19	19,28	28,92	2,14	\$ 1.548.166,67	\$ 749.000,00
ago-19	19,32	28,98	2,14	\$ 2.297.166,67	\$ 749.000,00
sep-19	19,32	28,98	2,14	\$ 3.046.166,67	\$ 749.000,00
oct-19	19,10	28,65	2,12	\$ 3.788.166,67	\$ 742.000,00
nov-19	19,03	28,55	2,11	\$ 4.526.666,67	\$ 738.500,00
dic-19	18,91	28,37	2,10	\$ 5.261.666,67	\$ 735.000,00
ene-20	18,77	28,16	2,09	\$ 5.993.166,67	\$ 731.500,00
feb-20	19,06	28,59	2,12	\$ 6.735.166,67	\$ 742.000,00
mar-20	18,95	28,43	2,11	\$ 7.473.666,67	\$ 738.500,00
abr-20	18,69	28,04	2,08	\$ 8.201.666,67	\$ 728.000,00
may-20	18,19	27,29	2,03	\$ 8.912.166,67	\$ 710.500,00
jun-20	18,12	27,18	2,02	\$ 9.619.166,67	\$ 707.000,00
jul-20	18,12	27,18	2,02	\$ 10.326.166,67	\$ 707.000,00
ago-20	18,29	27,44	2,04	\$ 11.040.166,67	\$ 714.000,00
sep-20	18,35	27,53	2,05	\$ 11.757.666,67	\$ 717.500,00
oct-20	18,09	27,14	2,02	\$ 12.464.666,67	\$ 707.000,00
nov-20	17,84	26,76	2,00	\$ 13.164.666,67	\$ 700.000,00
dic-20	17,46	26,19	1,96	\$ 13.850.666,67	\$ 686.000,00
ene-21	17,32	25,98	1,94	\$ 14.529.666,67	\$ 679.000,00
feb-21	17,54	26,31	1,97	\$ 15.219.166,67	\$ 689.500,00
mar-21	17,41	26,12	1,95	\$ 15.901.666,67	\$ 682.500,00
abr-21	17,31	25,97	1,94	\$ 16.580.666,67	\$ 679.000,00
may-21	17,22	25,83	1,93	\$ 17.256.166,67	\$ 675.500,00
jun-21	17,21	25,82	1,93	\$ 17.931.666,67	\$ 675.500,00
jul-21	17,18	25,77	1,93	\$ 18.607.166,67	\$ 698.016,67
ago-21	17,18	25,77	1,93	\$ 18.607.166,67	\$ 0,00

CAPITAL PAGARE VALOR \$15.000.000.00

CÁLCULO INTERESES MORATORIOS

CAPITAL	
VALOR	\$ 15.000.000,00

ACTIVADO

TIEMPO DE MORA		
FECHA DE INICIO		28-may-19
DIAS	2	

TASA EFECTIVA	29,01	31-jul-21
FECHA DE CORTE		
DIAS	1	
TASA EFECTIVA	25,77	
TIEMPO DE MORA	783	
TASA PACTADA		

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$0,00
SALDO CAPITAL	\$0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	2,15
INTERESES	\$ 21.500,00

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 7.984.150
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 15.000.000
SALDO INTERESES	\$ 7.984.150
DEUDA TOTAL	\$ 22.984.150

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	INTERES MORA ACUMULADO	INTERESES MES A MES
jun-19	19,30	28,95	2,14	\$ 342.500,00	\$ 321.000,00
jul-19	19,28	28,92	2,14	\$ 663.500,00	\$ 321.000,00
ago-19	19,32	28,98	2,14	\$ 984.500,00	\$ 321.000,00
sep-19	19,32	28,98	2,14	\$ 1.305.500,00	\$ 321.000,00
oct-19	19,10	28,65	2,12	\$ 1.623.500,00	\$ 318.000,00
nov-19	19,03	28,55	2,11	\$ 1.940.000,00	\$ 316.500,00
dic-19	18,91	28,37	2,10	\$ 2.255.000,00	\$ 315.000,00
ene-20	18,77	28,16	2,09	\$ 2.568.500,00	\$ 313.500,00
feb-20	19,06	28,59	2,12	\$ 2.886.500,00	\$ 318.000,00
mar-20	18,95	28,43	2,11	\$ 3.203.000,00	\$ 316.500,00
abr-20	18,69	28,04	2,08	\$ 3.515.000,00	\$ 312.000,00
may-20	18,19	27,29	2,03	\$ 3.819.500,00	\$ 304.500,00
jun-20	18,12	27,18	2,02	\$ 4.122.500,00	\$ 303.000,00
jul-20	18,12	27,18	2,02	\$ 4.425.500,00	\$ 303.000,00
ago-20	18,29	27,44	2,04	\$ 4.731.500,00	\$ 306.000,00
sep-20	18,35	27,53	2,05	\$ 5.039.000,00	\$ 307.500,00
oct-20	18,09	27,14	2,02	\$ 5.342.000,00	\$ 303.000,00
nov-20	17,84	26,76	2,00	\$ 5.642.000,00	\$ 300.000,00
dic-20	17,46	26,19	1,96	\$ 5.936.000,00	\$ 294.000,00
ene-21	17,32	25,98	1,94	\$ 6.227.000,00	\$ 291.000,00
feb-21	17,54	26,31	1,97	\$ 6.522.500,00	\$ 295.500,00
mar-21	17,41	26,12	1,95	\$ 6.815.000,00	\$ 292.500,00
abr-21	17,31	25,97	1,94	\$ 7.106.000,00	\$ 291.000,00
may-21	17,22	25,83	1,93	\$ 7.395.500,00	\$ 289.500,00
jun-21	17,21	25,82	1,93	\$ 7.685.000,00	\$ 289.500,00
jul-21	17,18	25,77	1,93	\$ 7.974.500,00	\$ 299.150,00
ago-21	17,18	25,77	1,93	\$ 7.974.500,00	\$ 0,00

CAPITAL PAGARE VALOR \$8.000.000.00

CÁLCULO INTERESES MORATORIOS

VO

CAPITAL	
VALOR	\$ 8.000.000,00

ACTIVADO

TIEMPO DE MORA		
FECHA DE INICIO		28-may-19
DIAS	2	
TASA EFECTIVA	29,01	
FECHA DE CORTE		31-jul-21
DIAS	1	
TASA EFECTIVA	25,77	
TIEMPO DE MORA	783	
TASA PACTADA		

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$0,00
SALDO CAPITAL	\$0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	2,15
	\$
INTERESES	11.466,67

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 4.258.213
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 8.000.000
SALDO INTERESES	\$ 4.258.213
DEUDA TOTAL	\$ 12.258.213

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	INTERES MORA ACUMULADO	INTERESES MES A MES
jun-19	19,30	28,95	2,14	\$ 182.666,67	\$ 171.200,00
jul-19	19,28	28,92	2,14	\$ 353.866,67	\$ 171.200,00
ago-19	19,32	28,98	2,14	\$ 525.066,67	\$ 171.200,00
sep-19	19,32	28,98	2,14	\$ 696.266,67	\$ 171.200,00
oct-19	19,10	28,65	2,12	\$ 865.866,67	\$ 169.600,00
nov-19	19,03	28,55	2,11	\$ 1.034.666,67	\$ 168.800,00
dic-19	18,91	28,37	2,10	\$ 1.202.666,67	\$ 168.000,00
ene-20	18,77	28,16	2,09	\$ 1.369.866,67	\$ 167.200,00
feb-20	19,06	28,59	2,12	\$ 1.539.466,67	\$ 169.600,00
mar-20	18,95	28,43	2,11	\$ 1.708.266,67	\$ 168.800,00
abr-20	18,69	28,04	2,08	\$ 1.874.666,67	\$ 166.400,00
may-20	18,19	27,29	2,03	\$ 2.037.066,67	\$ 162.400,00
jun-20	18,12	27,18	2,02	\$ 2.198.666,67	\$ 161.600,00

jul-20	18,12	27,18	2,02	\$ 2.360.266,67	\$ 161.600,00
ago-20	18,29	27,44	2,04	\$ 2.523.466,67	\$ 163.200,00
sep-20	18,35	27,53	2,05	\$ 2.687.466,67	\$ 164.000,00
oct-20	18,09	27,14	2,02	\$ 2.849.066,67	\$ 161.600,00
nov-20	17,84	26,76	2,00	\$ 3.009.066,67	\$ 160.000,00
dic-20	17,46	26,19	1,96	\$ 3.165.866,67	\$ 156.800,00
ene-21	17,32	25,98	1,94	\$ 3.321.066,67	\$ 155.200,00
feb-21	17,54	26,31	1,97	\$ 3.478.666,67	\$ 157.600,00
mar-21	17,41	26,12	1,95	\$ 3.634.666,67	\$ 156.000,00
abr-21	17,31	25,97	1,94	\$ 3.789.866,67	\$ 155.200,00
may-21	17,22	25,83	1,93	\$ 3.944.266,67	\$ 154.400,00
jun-21	17,21	25,82	1,93	\$ 4.098.666,67	\$ 154.400,00
jul-21	17,18	25,77	1,93	\$ 4.253.066,67	\$ 159.546,67
ago-21	17,18	25,77	1,93	\$ 4.253.066,67	\$ 0,00

RESUMEN LIQUIDACION ACTUALIZADA DEL CREDITO

CONCEPTO	VALOR
Capital	\$35.000.000.00
Vlr Interes Moratorio	<u>\$18.629.683.00</u>
(28-May-19 al 06-Jul-2021)	\$53.629.683.00
Capital + Interés Moratorios	
Capital	\$15.000.000.00
Vlr Interes Moratorio	<u>\$7.984.150.00</u>
(28-May-19 al 06-Jul-2021)	\$22.984.150.00
Capital + Interés Moratorios	
Capital	\$8.000.000.00
Vlr Interes Moratorio	<u>\$4.258.213.00</u>
(28-May-19 al 06-Jul-2021)	\$12.258.213.00
Capital + Interés Moratorios	
VALOR TOTAL LIQUIDACIÓN DEL CRÈDITO A LA PRESENTE FECHA	\$88.872.046.00

A LA FECHA JULIO SEIS (06) DE 2.021, EL VALOR TOTAL DE LA LIQUIDACION DEL CREDITO ES LA SUMA DE: **OCHENTA Y OCHO MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y DOS MIL CUARENTA Y SEIS PESOS (\$88.872.046.00).**

Renuncio a notificación y a la ejecutoria de auto favorable.

HERNAN ZARATE CAMPO
CC Nro. 14.875.710 de Buga (Valle)
T.P. 35.855 del C.S.de la Judicatura.