



9709-2540

Memo aportando certificado de cuenta rad. 019--2027-00595

FRANCY ELENA VALDES T <francyelenav8@hotmail.com>

Mar 19/10/2021 04:48 PM

Para: Memoriales 08 Oficina Apoyo Juzgados Ejecucion Sentencias Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali
<memorialesj08ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (1 MB)

CamScanner 10-19-2021 16.46.pdf;

Cordial saludo

Adjunto a la presente memorial aportando certificado de cuenta de la casa 75 , para su trámite pertinente.

Atte

Francy Elena Valdés Trujillo
Abogada

Get [Outlook para Android](#)

FRANCY ELENA VALDES TRUJILLO

ABOGADA

Dirección electrónica: francyelenav8@hotmail.com

Celular: 317-8546293

Señor:

JUEZ 8 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE CALI
E. S. D.

REF:	PROCESO EJECUTIVO
DEMANDANTE:	CONJUNTO RESIDENCIAL No. 5 LOS ARRAYANES
DEMANDADO:	BLANCA LIGIA CARVAJAL GOMEZ C.C.# 29.370.629
RADICACION:	019- 2017-00595-00
ASUNTO:	CORRER ACTUALIZACION CERTIFICADO DE DEUDA

FRANCY ELENA VALDES TRUJILLO, en mi calidad de apoderada judicial de la parte actora en el proceso de la referencia, me permito certificado de cuenta de la csa 75 al mes de Octubre de 2021.

De este modo dejo a disposición del despacho certificado de cuenta.

Anexo lo enunciado

Del señor Juez,

Atentamente,



FRANCY ELENA VALDES TRUJILLO

C. C. No. 66.946.616 de Cali

T. P. No. 213.357 del C. S. Judicatura

CERTIFICACION ESTADO DE CUENTA CASA 75 C.R. ARRAYANES DE LA FLORA NIT 800.229.076 - 6

FECHA	ADMON	RETROACTIV O	CUOTA EXTRA	SALDO	INTERESES	PROVISION	SALDO TOTAL CON INTERESES	TASA
mar-16	219.171			219.171				
abr-16	210.000			429.171	4.961		219.171	2,18%
may-16	270.000			699.171	9.714		434.132	2,26%
jun-16	270.000			969.171	15.825		713.845	2,26%
jul-16	270.000		20.000	1.239.171	23.159		1.019.670	2,36%
ago-16	270.000		30.000	1.509.171	30.182		1.342.829	2,34%
sep-16	270.000		10.000	1.849.171	36.738		1.853.011	2,34%
oct-16	270.000		10.000	2.129.171	44.454		1.905.749	2,34%
nov-16	270.000		10.000	2.409.171	51.185		2.294.203	2,40%
dic-16	270.000		10.000	2.689.171	57.916		2.625.388	2,40%
ene-17	270.000		10.000	2.969.171	65.552		2.983.304	2,40%
feb-17	270.000		10.000	3.249.171	72.377		3.308.856	2,44%
mar-17	280.000	10.000	10.000	3.549.171	79.202		3.661.233	2,44%
abr-17	280.000		10.000	3.839.171	86.481		4.040.435	2,44%
may-17	280.000		10.000	4.129.171	93.546		4.416.917	2,44%
jun-17	280.000		10.000	4.419.171	100.614		4.850.464	2,44%
jul-17	280.000		10.000	4.709.171	106.184		5.191.078	2,44%
ago-17	280.000			4.989.171	113.169		5.587.272	2,40%
sep-17	280.000			5.269.171	119.891		5.980.435	2,40%
oct-17	280.000			5.549.171	124.077		6.380.326	2,40%
nov-17	280.000			5.829.171	130.670		6.784.403	2,35%
dic-17	280.000			6.109.171	137.264		7.195.074	2,35%
ene-18	287.400			6.396.571	139.168	12.600	7.612.337	2,35%
feb-18	287.400			6.683.971	147.708	12.600	8.051.505	2,38%
mar-18	287.400			6.971.371	152.196	12.600	8.499.213	2,31%
abr-18	287.400			7.258.771	157.979	12.600	8.951.410	2,38%
may-18	287.400			7.546.171	163.583	12.600	9.408.788	2,26%
jun-18	287.400			7.833.571	168.877	12.600	9.872.371	2,25%
jul-18	287.400	6.352		8.127.323	173.386	12.600	10.341.249	2,24%
ago-18	287.400			8.414.723	179.171	12.600	10.820.968	2,23%
sep-18	287.400			8.702.123	184.430	12.600	11.300.159	2,20%
oct-18	287.400			8.989.523	189.185	12.600	11.784.589	2,19%
nov-18	287.400			9.276.923	194.191	12.600	12.273.774	2,17%
dic-18	287.400			9.564.323	199.573	12.600	12.767.964	2,16%
ene-19	287.400			9.851.723	203.483	12.600	13.267.538	2,15%
feb-19	287.400			10.139.123	214.858	12.600	13.771.021	2,13%
mar-19	307.400	20.000		10.466.523	217.821	12.600	14.285.879	2,18%
abr-19	307.400			10.773.923	224.337	12.600	14.843.700	2,15%
may-19	307.400			11.081.323	231.139	12.600	15.388.036	2,14%
jun-19	307.400			11.388.723	237.295	12.600	15.939.175	2,15%
jul-19	307.400			11.696.123	243.652	12.600	16.496.470	2,14%
ago-19	307.400			12.003.523	250.692	12.600	17.060.122	2,14%
sep-19	307.400			12.310.923	257.280	12.600	17.630.813	2,14%
oct-19	307.400		100.000	12.718.323	261.185	12.600	18.208.094	2,14%
nov-19	307.400		100.000	13.125.723	268.944	12.600	18.889.278	2,12%
dic-19	307.400		100.000	13.533.123	275.994	12.600	19.578.223	2,11%
ene-20	307.400		100.000	13.940.523	282.676	12.600	20.274.217	2,10%
feb-20	307.400			14.247.923	295.205	12.600	20.976.893	2,09%
mar-20	307.400			14.555.323	300.157	12.600	21.592.087	2,12%
abr-20	307.400			14.862.723	302.867	12.600	22.212.254	2,11%
may-20	307.400			15.170.123	301.837	12.600	22.835.121	2,08%
jun-20	307.400			15.477.523	307.016	12.600	23.456.959	2,03%
jul-20	307.400			15.784.923	313.237	12.600	24.083.974	2,02%
ago-20	307.400			16.092.323	322.146	12.600	24.717.211	2,02%
sep-20	307.400			16.399.723	329.386	12.600	25.359.357	2,04%
oct-20	307.400			16.707.123	331.407	12.600	26.008.743	2,05%
nov-20	307.400			17.014.523	333.424	12.600	26.660.150	2,02%
dic-20	307.400			17.321.923	333.042	12.600	27.313.574	2,00%
ene-21	307.400			17.629.323	336.608	12.600	27.966.616	1,96%
feb-21	307.400			17.936.723	346.500	12.600	28.623.124	1,94%
mar-21	307.400			18.244.123	350.187	12.600	29.289.724	1,97%
abr-21	324.200	50.400		18.618.723	354.344	12.600	29.959.911	1,95%
may-21	324.200			18.942.923	359.341	12.600	30.701.455	1,94%
jun-21	324.200			19.267.123	365.598	12.600	31.397.596	1,93%
jul-21	324.200			19.591.323	371.855	12.600	32.099.995	1,93%
ago-21	324.200			19.915.523	378.113	12.600	32.808.650	1,93%
sep-21	324.200			20.239.723	384.370	12.600	33.523.563	1,93%
oct-21	324.200			20.563.923	388.400	12.600	34.244.732	1,93%
							34.969.932	1,92%

Marival Goutale, c
c.c. + 31'936 626 cal.
Representante legal
C.R. Los Arrayanes de la flora.

4161066

LA SECRETARIA DE SEGURIDAD Y JUSTICIA DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI, en ejercicio de sus atribuciones legales y en especial las conferidas por la Ley 675 del 03 de agosto de 2001, artículo 8º, el Alcalde Municipal, delegadas mediante el Decreto Municipal No 4112 010 20 0032 del 18 de enero de 2017.

CERTIFICA

Que mediante Resolución No 0086 DE 14 DE OCTUBRE DE 1993, expedida por la GOBERNACION DEL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA, se registró la Persona Jurídica correspondiente al "CONJUNTO RESIDENCIAL No. 5 LOS ARPAYANES", PROPIEDAD HORIZONTAL, ubicado en la CALLE 58 NORTE No. 344-119 de la actual nomenclatura urbana de Cali.

Que la firma ADMINISTRACIONES GA con NIT. 31936626-0 cuyo representante legal es el (a) señor (a) MARTHA LUCIA GONZALEZ CORREA identificado (a) con la cédula de ciudadanía No 31.936.626 DE CALI (VALLE), mediante RESOLUCION No. 4161.010.21.0.857.2020 DEL 19 DE NOVIEMBRE DEL 2020, emanada por la SECRETARIA DE SEGURIDAD Y JUSTICIA se inscribió en calidad de Administrador (a) y Representante Legal el 19 DE NOVIEMBRE DEL 2020 para el periodo comprendido entre OCTUBRE 16 DEL 2020 Y HASTA QUE EL ORGANO COMPETENTE TOMA OTRA DECISION de la persona jurídica denominada CONJUNTO RESIDENCIAL No. 5 LOS ARPAYANES - PROPIEDAD HORIZONTAL, con domicilio en Santiago de Cali.

Que no obra en el expediente ninguna modificación que indique cambio de representante legal y por tal razón para este despacho el (a) mismo (a) continúa inscrito (a).

Que conforme al artículo 33 de la Ley 675 de 2001, la persona jurídica originada en la constitución de la propiedad horizontal es de naturaleza civil, sin ánimo de lucro.

Que conforme con el numeral 1º, del artículo 38 de la Ley 675 del 03 de agosto de 2001, es función de la Asamblea General, nombrar y remover libremente al administrador y su suplente, para periodos determinados. Si existe Consejo de Administración será elegido por tal órgano, artículo 50º.

La Ley 675 del 03 de agosto de 2001, compiló toda la normatividad existente en materia de propiedad horizontal, y derogó las leyes 182-48, 16-85 y 428-98, así como los decretos reglamentarios de estas. A partir del 03 de agosto de 2001, los edificios y conjuntos sometidos a estos regímenes, deberán regirse por la Ley 675 de 2001, y deberán adecuar sus reglamentos internos dentro del término legal, (artículo 85 ibidem).

Con base en el artículo 8º de la Ley 675 del 03 de agosto de 2001, se expide el presente en Santiago de Cali, A LOS DIECINUEVE (19) DIAS DEL MES DE JULIO DEL AÑO DOS MIL VEINTIUNO (2021)

NOTA: Esta certificación no tiene validez sin las estampillas de Ley. (Resolución No. 8074 de Diciembre 07 del 2001 y Ordenanza No. 0169 de Agosto 12 del 2003)

CAROL JUDYER SOLER PARRA
Secretaria de Seguridad y Justicia

E: 0370

Edgardo Pineda - Contador

Revisó: María del Pilar Carvajal - Asesora Jurídica