

APORTO LIQUIDACION NORMA DE JESUS CAMPAZ CASTILLO RAD 26-2012-258 JUZG 8 CM EJECUCION CALI

Juan Carlos Henríquez Hidalgo <jchenriquez65@gmail.com>

Mar 02/11/2021 08:13 AM

Para: Memoriales 08 Oficina Apoyo Juzgados Ejecucion Sentencias Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali
<memorialesj08ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Muy buenos días.

Remito memorial con solicitud en el proceso de la referencia.

Adjunto archivo pdf con constancia emitida por el demandante de la referencia.

Por lo anterior, solicito a su despacho correr traslado de la liquidacion presentada.

FAVOR ACUSAR RECIBO DE ESTE DOCUMENTO.

Mil gracias

Prueba electrónica: Una vez enviada esta comunicación electrónica por este medio, se entenderá por surtida la notificación conforme a la ley vigente (ley 527 de 1999, sobre “reconocimiento de efectos jurídicos de los mensajes de datos en forma electrónica a través de las redes telemáticas” decreto 806 de junio 4 de 2020)

--

Juan Carlos Henríquez Hidalgo

ABOGADO

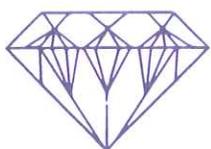
Valle del Cauca | Henríquez Torres Grupo Jurídico

juancarloshenriquezhidalgo@gmail.com

[032 8825386](tel:0328825386) | [3117487213](tel:3117487213)

jchenriquez65@gmail.com

Carrera 9 No.9-49 oficina 607 Edif. Res. Aristi



CENTRO COMERCIAL EL DIAMANTE I

NIT. 800.158.438-3

El suscrito Representante legal Sr. **MAURO ORTIZ CASTRO**, identificado con la cédula de ciudadanía número 79.045.146 de Bogotá D.C, obrando en mi calidad de administrador y representate legal, inscrito mediante resolución No. 4161,10,21,0034,2017 de la Secretaria de Gobierno, Seguridad y Convivencia del Municipio de Santiago de Cali, en Calidad de Administrador del **CENTRO COMERCIAL EL DIAMANTE I P.H.**, con personería jurídica reconocida bajo resolución No. 0222 de la secretaria de Gobierno, Seguridad y Convivencia del Municipio de Santiago de Cali, de acuerdo al art. 48 de la ley 675 de 2001:

CERTIFICO:

Que **NORMA DE JESUS CAMPAZ CASTILLO**, con Numero de cedula 29.121.983 en su calidad de propietario del **LOCAL 37 Tercer piso** que hace parte del CENTRO COMERCIAL EL DIAMANTE I P.H., adeudan a la Copropiedad, al 30 de Septiembre de 2.021, por concepto de cuotas de Administración o expensas comunes y otros conceptos, la suma de DIEZ Y SIETE MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS MCTE (**\$17.347.944**), de acuerdo al Art. 29 de la Ley 675 de 2001; así:

PERIODO	CONCEPTO	VALOR DEL MES	INTERESES	FECHA DE VENCIMIENTO	TASA MORA %	ABONOS PARCIALES
01/02/2011	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 39.981		01/03/2011		
01/03/2011	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 91.352		01/04/2011		
01/04/2011	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 91.352	0	01/05/2011	1.9	
01/05/2011	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 91.352	0	01/06/2011	1.9	
01/06/2011	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 91.352	0	01/07/2011	1.9	
01/07/2011	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 118.333	0	01/08/2011	1.9	
01/08/2011	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 118.333	0	01/09/2011	1.9	
01/09/2011	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 118.333	\$ 8.790	01/10/2011	1.9	
01/10/2011	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 118.333	\$ 10.762	01/11/2011	1.9	
01/11/2011	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 118.333	\$ 13.113	01/12/2011	1.9	

Carrera 5 #15 - 70 Oficina Administrativa 4° piso Telefax: 8810211

E-mail: ccdiamante1@yahoo.com

Cali - Colombia



CENTRO COMERCIAL EL DIAMANTE I

NIT. 800.158.438-3

01/12/2011	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 118.333	\$ 15.464	01/01/2012	1.9	
01/01/2012	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 132.609	\$ 18.465	01/02/2012	1.9	
01/02/2012	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 132.609	\$ 20.901	01/03/2012	1.9	
01/03/2012	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 132.609	\$ 23.338	01/04/2012	1.9	
01/04/2012	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 132.609	\$ 26.495	01/05/2012	1.9	
01/05/2012	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 132.609	\$ 29.084	01/06/2012	1.9	
01/06/2012	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 138.105	\$ 31.675	01/07/2012	1.9	
01/07/2012	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 138.105	\$ 35.302	01/08/2012	1.9	
01/08/2012	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 138.105	\$ 37.095	01/09/2012	1.9	
01/09/2012	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 138.105	\$ 39.805	01/10/2012	1.9	
01/10/2012	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 138.105	\$ 44.292	01/11/2012	1.9	
01/11/2012	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 138.105	\$ 47.115	01/12/2012	1.9	
01/12/2012	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 138.105	\$ 47.937	01/01/2013	1.9	
01/01/2013	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 138.104	\$ 50.647	01/02/2013	1.9	
01/02/2013	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 138.104	\$ 53.357	01/03/2013	1.9	



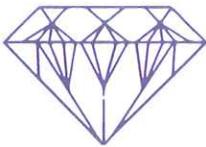
**CENTRO COMERCIAL
EL DIAMANTE I**
NIT. 800.158.438-3

01/03/2013	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 128.259	\$ 56.067	01/04/2013	1.9	
01/04/2013	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 130.705	\$ 60.948	01/05/2013	1.9	
01/05/2013	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 130.705	\$ 63.815	01/06/2013	1.9	
01/06/2013	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 130.705	\$ 66.680	01/07/2013	1.9	
01/07/2013	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 130.705	\$ 69.547	01/08/2013	1.9	
01/08/2013	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 130.705	\$ 72.413	01/09/2013	1.9	
01/09/2013	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 130.705	\$ 75.280	01/10/2013	1.9	
01/10/2013	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 130.705	\$ 78.146	01/11/2013	1.9	
01/11/2013	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 130.705	\$ 81.012	01/12/2013	1.9	
01/12/2013	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 130.705	\$ 83.879	01/01/2014	1.9	
02/01/2014	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 130.705	\$ 86.745	01/02/2014	1.9	
01/02/2014	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 130.706	\$ 89.611	01/03/2014	1.9	
01/03/2014	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 135.160	\$ 92.477	01/04/2014	1.9	
01/04/2014	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 135.160	\$ 258.680	01/05/2014	1.9	
01/05/2014	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 135.160	0	01/06/2014	1.9	



**CENTRO COMERCIAL
EL DIAMANTE I**
NIT. 800.158.438-3

01/06/2014	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 135.160	0	01/07/2014	1.9	
01/07/2014	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 135.161	0	01/08/2014	1.9	
01/08/2014	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 135.161	0	01/09/2014	1.9	
01/09/2014	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 135.161	0	01/10/2014	1.9	
01/10/2014	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 135.161	0	01/11/2014	1.9	
01/11/2014	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 135.161	0	01/12/2014	1.9	
05/12/2014	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 135.161	0	01/01/2015	1.9	
01/01/2015	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 135.161	0	01/02/2015	1.9	
01/02/2015	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 135.161	0	01/03/2015	1.9	
01/03/2015	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 134.494	0	01/04/2015	1.9	
01/04/2015	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 134.494	0	01/05/2015	1.9	
01/05/2015	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 134.494	0	01/06/2015	1.9	
01/06/2015	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 134.494	0	01/07/2015	1.9	
01/07/2015	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 134.494	0	01/08/2015	1.9	
01/08/2015	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 134.494	0	01/09/2015	1.9	



CENTRO COMERCIAL EL DIAMANTE I

NIT. 800.158.438-3

01/09/2015	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 134.494	0	01/10/2015	1.9	
01/10/2015	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 134.494	0	01/11/2015	1.9	
01/11/2015	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 134.494	0	01/12/2015	1.9	
01/12/2015	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 134.494	0	01/01/2016	1.9	
01/01/2016	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 139.591	0	01/02/2016	1.9	
01/02/2016	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 139.591	0	01/03/2016	1.9	
01/03/2016	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 139.591	0	01/04/2016	1.9	
01/04/2016	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 139.591	0	01/05/2016	1.9	
01/05/2016	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 139.591	0	01/06/2016	1.9	
01/06/2016	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 139.591	0	01/07/2016	1.9	
01/07/2016	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 139.591	0	01/08/2016	1.9	
01/08/2016	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 139.591	0	01/09/2016	1.9	
01/09/2016	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 139.591	0	01/10/2016	1.9	
01/10/2016	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 139.591	0	01/11/2016	1.9	
01/11/2016	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 139.591	0	01/12/2016	1.9	



CENTRO COMERCIAL EL DIAMANTE I

NIT. 800.158.438-3

01/12/2016	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 146.306	0	01/01/2017	1.9	
01/01/2017	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 146.306	0	01/02/2017	2	
01/02/2017	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 146.306	0	01/03/2017	2	
01/03/2017	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 146.306	0	01/04/2017	2	
01/04/2017	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 146.306	0	01/05/2017	2	
01/05/2017	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 146.306	0	01/06/2017	2	
01/06/2017	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 146.306	0	01/07/2017	2	
01/07/2017	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 146.306	0	01/08/2017	2	
01/08/2017	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 146.306	0	01/09/2017	2	
01/09/2017	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 147.851	0	01/10/2017	2	
01/10/2017	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 147.851	0	01/11/2017	2	
01/11/2017	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 147.851	0	01/12/2017	2	
01/12/2017	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 147.851	0	01/01/2018	2	
01/01/2018	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 152.946	0	01/02/2018	2	
01/02/2018	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 152.946	0	01/03/2018	2	

Carrera 5 #15 - 70 Oficina Administrativa 4° piso Telefax: 8810211

E-mail: ccdiamante1@yahoo.com

Cali - Colombia



**CENTRO COMERCIAL
EL DIAMANTE I**
NIT. 800.158.438-3

01/03/2018	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 152.900	0	01/04/2018	2	
01/04/2018	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 152.900	0	01/05/2018	2	
01/05/2018	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 152.900	0	01/06/2018	2	
01/06/2018	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 154.382	0	01/07/2018	2	
01/07/2018	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 154.382	0	01/08/2018	2	
01/08/2018	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 154.382	0	01/09/2018	2	
01/09/2018	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 154.382	0	01/10/2018	2	
01/10/2018	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 154.382	0	01/11/2018	2	
01/11/2018	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 154.382	0	01/12/2018	2	
01/12/2018	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 154.382	0	01/01/2019	2	
01/01/2019	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 158.472	0	01/02/2019	2	
01/02/2019	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 158.472	0	01/03/2019	2	
01/03/2019	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 158.472	0	01/04/2019	2	
01/04/2019	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 159.292	0	01/05/2019	2	
01/05/2019	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 159.292	0	01/06/2019	2	



**CENTRO COMERCIAL
EL DIAMANTE I**
NIT. 800.158.438-3

01/06/2019	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 159.292	0	01/07/2019	2	
01/07/2019	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 159.292	0	01/08/2019	2	
01/08/2019	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 159.292	0	01/09/2019	2	
01/09/2019	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 159.292	0	01/10/2019	2	
01/10/2019	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 159.292	0	01/11/2019	2	
01/11/2019	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 159.292	0	01/12/2019	2	
01/12/2019	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 159.292	0	01/01/2020	2	\$ 150.000
01/01/2020	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 164.332	0	01/02/2020	2.089	
01/02/2020	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 164.332	0	01/03/2020	2.118	\$ 150.000
01/03/2020	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 164.332	0	01/04/2020	2.107	
01/04/2020	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 164.332	0	01/05/2020	2.107	
01/05/2020	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 159.292	0	01/06/2020	0	
01/06/2020	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 159.292	0	01/07/2020	0	
01/07/2020	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 164.332	0	01/08/2020	0	
01/08/2020	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 164.332	0	01/09/2020	2.041	\$ 200.000



**CENTRO COMERCIAL
EL DIAMANTE I**
NIT. 800.158.438-3

01/09/2020	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 164.332	0	01/10/2020	2.047	
01/10/2020	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 164.332	0	01/11/2020	1.021	\$ 500.000
01/11/2020	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 164.332	0	01/12/2020	1.996	\$ 200.000
01/12/2020	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 164.332	0	01/01/2021	1.957	\$ 250.000
01/01/2021	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 164.332	0	01/02/2021	1.943	
01/02/2021	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 164.332	0	01/03/2021	1.965	\$ 300.000
01/03/2021	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 164.332	0	01/04/2021	1.952	\$ 300.000
01/04/2021	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 166.980	0	01/05/2021	1.942	
01/05/2021	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 166.980	0	01/06/2021	1.933	\$ 150.000
01/06/2021	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 166.980	0	01/07/2021	1.932	\$ 150.000
01/07/2021	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 166.980	0	01/08/2021	1.929	
01/08/2021	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 166.980	0	01/09/2021	1.935	\$ 300.000
01/09/2021	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 166.980	0	01/10/2021	1.930	
SUB TOTAL		\$ 18.209.007	\$ 1.788.937			\$ 2.650.000
TOTAL		\$ 17.347.944				



**CENTRO COMERCIAL
EL DIAMANTE I**
NIT. 800.158.438-3

Los intereses de mora se cobran de acuerdo al Art. 30 de la Ley 675 del año 2001 a partir del primer día del mes siguiente al de la cuota cobrada.

Los Honorarios por cobro jurídico corresponden pagar al demandado y se han tasado en el 20% de la deuda total, de acuerdo al art. 29 numeral 8 de la ley 675 de 2001 y al contrato de prestación de servicios profesionales con el Abogado.



MAURO ORTIZ CASTRO
Representante legal