

RADICADO 01120080054100

Mayury Leon Arango <maylea8@gmail.com>

Mar 08/03/2022 11:17

Para: Memoriales 09 Oficina Apoyo Juzgados Ejecucion Sentencias Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali <memorialesj09ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

DETALLE	
JUZGADO	09 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS
NOMBRE DEL DEMANDANTE	UNIDAD RESIDENCIAL MARCO FIDEL SUAREZ P.H.
NO. IDENTIFICACION	NIT . 805.009.350-4
NOMBRE DEMANDADO	JARMAN CHAUX HERRERA
NO. IDENTIFICACION	16.590.612
NO. RADICACION	76001-4003-011-2008-00541-00

Cordial saludo

Adjunto envio liquidacion de credito en 3 folios.

Atentamente,

MAYURY LEON ARANGO
C.C No. 31.922.399 Cali
T.P. No.75206 del C. S. de la Judicatura
Tel: 8812433 - 3162915590
Email: maylea8@gmail.com



MAYURY LEON ARANGO ABOGADA
CARRERA 4 NO. 8-63 Ofc 606 Edificio Joseao Velez
Calí. Tel. 881 24 33 316 2915590- CALI - VALLE
Correo electrónico: maylea8@gmail.com

Señores:

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS
CIUDAD

REF. PROCESO EJECUTIVO

DEMÁNDANTE: UNIDAD RESIDENCIAL MARCO FIDEL SUAREZ P.H.

DEMANDADOS: JARMAN CHAUX HERRERA

RADICACIÓN: 76001-4003-011-200800541-00.

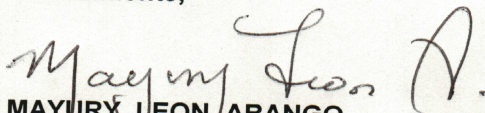
MAYURY LEON ARANGO, conocida de autos dentro del proceso de la referencia, De la manera más respetuosa y por medio del presente escrito, me permito adjuntar la liquidación del crédito, es de anotar que se toma como saldos para iniciar los aprobados mediante auto del 20 de enero del 2017 notificado por estado el 24 de enero del mismo año el cual en su parte final a la letra dice : "**TOTAL LIQUIDACION DEL CREDITO ADEUDA EN EL PRESENTE PROCESO HASTA EL 30 DE OCTUBRE DE 2016 \$20.644.007.**"

La presente liquidación se hace tomando como fecha octubre del 2016 hasta febrero del año 2022. Teniendo en cuenta que el proceso va para remate y es necesaria la actualización de crédito, procedo conforme a lo dispuesto en el artículo 446 numeral 4 del C.G. del P.

Lo anterior para su conocimiento y fines pertinentes.

Anexo lo anterior en 3 folios.

Cordialmente,


MAYURY LEON ARANGO
T.P. 75206 del C.S. De la Judicatura
C.C. No. 31.922.322 de Cali
Maylea8@gmail.com

PROCESO RAD. 2008-00541 JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL - LIQUIDACION CREDITO SEGÚN MANDAMIENTO DE PAGO Y ABONOS REALIZADOS
APARTAMENTO 501 BLOQUE 12 - UNIDAD RESIDENCIAL MARCO FIDEL SUAREZ

ESTA LIQUIDACION INICIA CON LA LIQUIDACION APROBADA CON AUTO DEL 30 DE OCTUBRE DE 2016
NOTIFICACION EN AUTO INTERLOCUTORIO No.0131 DEL JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE CALI, POR VALOR DE

\$20.644.007													
SALDO CAPITAL	CUOTA ADMON	FECHA INICIAL	FECHA FINAL	TOTAL DIAS	%	VR. INT. MORA \$	SALDO INT. \$	SALDO EXTRA	EXTRA PINTURA	INTRS EXTRA PINT	OTROS GASTOS	TOTAL	
\$ 9.492.000	\$ 81.000	1-oct-16	31-oct-16	30	0,00%	\$ 0	\$ 9.022.379	\$ 821.514	\$ 480.000	\$ 318.000	\$ 510.114	\$ 20.644.007	\$ 20.966.279
\$ 9.573.000	\$ 81.000	1-nov-16	30-nov-16	30	2,40%	\$ 229.752	\$ 9.252.131	\$ 0	\$ 0	\$ 11.520	\$ 0	\$ 21.290.495	\$ 21.290.495
\$ 9.654.000	\$ 81.000	1-dic-16	30-dic-16	30	2,40%	\$ 231.696	\$ 9.483.827	\$ 0	\$ 0	\$ 11.520	\$ 0	\$ 21.290.495	\$ 21.290.495
\$ 9.741.000	\$ 162.000	1-ene-17	30-ene-17	30	2,44%	\$ 237.680	\$ 9.721.507	\$ 0	\$ 0	\$ 11.712	\$ 0	\$ 21.626.887	\$ 21.626.887
\$ 9.828.000	\$ 87.000	1-feb-17	30/02/2017	30	2,44%	\$ 239.803	\$ 9.961.311	\$ 0	\$ 0	\$ 11.712	\$ 0	\$ 21.965.403	\$ 21.965.403
\$ 9.915.000	\$ 87.000	1-mar-17	30-mar-17	30	2,44%	\$ 241.926	\$ 10.203.237	\$ 0	\$ 0	\$ 11.712	\$ 0	\$ 22.306.041	\$ 22.306.041
\$ 10.002.000	\$ 87.000	1-abr-17	30-abr-17	30	2,44%	\$ 244.049	\$ 10.447.285	\$ 0	\$ 0	\$ 11.712	\$ 0	\$ 22.648.801	\$ 22.648.801
\$ 10.089.000	\$ 87.000	1-may-17	30-may-17	30	2,44%	\$ 246.172	\$ 10.693.457	\$ 0	\$ 0	\$ 11.712	\$ 0	\$ 22.993.685	\$ 22.993.685
\$ 10.176.000	\$ 87.000	1-jun-17	30-jun-17	30	2,44%	\$ 248.294	\$ 10.941.751	\$ 0	\$ 0	\$ 11.712	\$ 0	\$ 23.340.691	\$ 23.340.691
\$ 10.263.000	\$ 87.000	1-jul-17	30-jul-17	30	2,35%	\$ 246.312	\$ 11.188.063	\$ 0	\$ 0	\$ 11.520	\$ 0	\$ 23.685.523	\$ 23.685.523
\$ 10.350.000	\$ 87.000	1-ago-17	30-ago-17	30	2,32%	\$ 243.225	\$ 11.431.288	\$ 0	\$ 0	\$ 11.366	\$ 0	\$ 24.027.028	\$ 24.027.028
\$ 10.437.000	\$ 87.000	1-sep-17	30-sep-17	30	2,32%	\$ 244.157	\$ 11.673.427	\$ 0	\$ 0	\$ 11.366	\$ 0	\$ 24.367.303	\$ 24.367.303
\$ 10.524.000	\$ 87.000	1-oct-17	30-oct-17	30	2,30%	\$ 244.053	\$ 11.917.584	\$ 0	\$ 0	\$ 11.040	\$ 0	\$ 24.709.596	\$ 24.709.596
\$ 10.611.000	\$ 87.000	1-nov-17	30-nov-17	30	2,29%	\$ 244.984	\$ 12.161.637	\$ 0	\$ 0	\$ 10.992	\$ 0	\$ 25.051.689	\$ 25.051.689
\$ 10.698.000	\$ 87.000	1-dic-17	30-dic-17	30	2,28%	\$ 245.898	\$ 12.406.621	\$ 0	\$ 0	\$ 10.944	\$ 0	\$ 25.394.665	\$ 25.394.665
\$ 10.785.000	\$ 87.000	1-ene-18	30-ene-18	30	2,28%	\$ 251.143	\$ 12.652.519	\$ 0	\$ 0	\$ 10.944	\$ 0	\$ 25.738.507	\$ 25.738.507
\$ 10.872.000	\$ 87.000	1-feb-18	30/02/2018	30	2,28%	\$ 249.855	\$ 12.903.662	\$ 0	\$ 0	\$ 10.944	\$ 0	\$ 26.087.738	\$ 26.087.738
\$ 10.959.000	\$ 87.000	1-mar-18	30-mar-18	30	2,00%	\$ 220.920	\$ 13.133.527	\$ 0	\$ 0	\$ 9.600	\$ 0	\$ 26.435.547	\$ 26.435.547
\$ 11.046.000	\$ 87.000	1-abr-18	30-abr-18	30	2,00%	\$ 222.660	\$ 13.374.447	\$ 0	\$ 0	\$ 9.600	\$ 0	\$ 26.783.067	\$ 26.783.067
\$ 11.133.000	\$ 87.000	1-may-18	30-may-18	30	2,00%	\$ 224.400	\$ 13.597.107	\$ 0	\$ 0	\$ 9.600	\$ 0	\$ 27.132.327	\$ 27.132.327
\$ 11.220.000	\$ 87.000	1-jun-18	30-jun-18	30	2,00%	\$ 226.140	\$ 13.821.507	\$ 0	\$ 0	\$ 9.600	\$ 0	\$ 27.480.547	\$ 27.480.547
\$ 11.307.000	\$ 87.000	1-jul-18	30-jul-18	30	2,00%	\$ 227.880	\$ 14.047.647	\$ 0	\$ 0	\$ 9.600	\$ 0	\$ 27.830.767	\$ 27.830.767
\$ 11.394.000	\$ 87.000	1-ago-18	30-ago-18	30	2,00%	\$ 229.620	\$ 14.275.527	\$ 0	\$ 0	\$ 9.600	\$ 0	\$ 28.182.987	\$ 28.182.987
\$ 11.481.000	\$ 87.000	1-sep-18	30-sep-18	30	2,00%	\$ 231.360	\$ 14.505.147	\$ 0	\$ 0	\$ 9.600	\$ 0	\$ 28.535.867	\$ 28.535.867
\$ 11.568.000	\$ 87.000	1-oct-18	30-oct-18	30	2,00%	\$ 233.100	\$ 14.736.507	\$ 0	\$ 0	\$ 9.600	\$ 0	\$ 28.890.427	\$ 28.890.427
\$ 11.655.000	\$ 87.000	1-nov-18	30-nov-18	30	2,00%	\$ 234.840	\$ 14.969.607	\$ 0	\$ 0	\$ 9.600	\$ 0	\$ 29.245.987	\$ 29.245.987
\$ 11.742.000	\$ 1.044.000	1-dic-18	30-dic-18	30	2,00%	\$ 2.797.826	\$ 15.204.447	\$ 0	\$ 0	\$ 119.376	\$ 0	\$ 29.595.867	\$ 29.595.867
\$ 11.834.000	\$ 92.000	1-ene-19	30-ene-19	30	2,00%	\$ 236.680	\$ 15.441.127	\$ 0	\$ 0	\$ 9.600	\$ 0	\$ 29.947.047	\$ 29.947.047
\$ 11.926.000	\$ 92.000	1-feb-19	30/02/2019	30	2,00%	\$ 238.520	\$ 15.679.647	\$ 0	\$ 0	\$ 9.600	\$ 0	\$ 30.298.267	\$ 30.298.267
\$ 12.018.000	\$ 92.000	1-mar-19	30-mar-19	30	2,00%	\$ 240.360	\$ 15.920.007	\$ 0	\$ 0	\$ 9.600	\$ 0	\$ 30.649.487	\$ 30.649.487
\$ 12.110.000	\$ 92.000	1-abr-19	30-abr-19	30	2,00%	\$ 242.200	\$ 16.162.207	\$ 0	\$ 0	\$ 9.600	\$ 0	\$ 31.000.707	\$ 31.000.707
\$ 12.202.000	\$ 92.000	1-may-19	30-may-19	30	2,00%	\$ 244.040	\$ 16.406.247	\$ 0	\$ 0	\$ 9.600	\$ 0	\$ 31.351.927	\$ 31.351.927
\$ 12.294.000	\$ 92.000	1-jun-19	30-jun-19	30	2,00%	\$ 245.880	\$ 16.652.127	\$ 0	\$ 0	\$ 9.600	\$ 0	\$ 31.703.147	\$ 31.703.147
\$ 12.386.000	\$ 92.000	1-jul-19	30-jul-19	30	2,00%	\$ 247.720	\$ 16.899.847	\$ 0	\$ 0	\$ 9.600	\$ 0	\$ 32.054.367	\$ 32.054.367
\$ 12.478.000	\$ 92.000	1-ago-19	30-ago-19	30	2,00%	\$ 249.560	\$ 17.149.407	\$ 0	\$ 0	\$ 9.600	\$ 0	\$ 32.405.587	\$ 32.405.587
\$ 12.570.000	\$ 92.000	1-sep-19	30-sep-19	30	2,00%	\$ 251.400	\$ 17.400.807	\$ 0	\$ 0	\$ 9.600	\$ 0	\$ 32.756.807	\$ 32.756.807
\$ 12.662.000	\$ 92.000	1-oct-19	30-oct-19	30	2,00%	\$ 253.240	\$ 17.654.047	\$ 0	\$ 0	\$ 9.600	\$ 0	\$ 33.108.027	\$ 33.108.027
\$ 12.754.000	\$ 92.000	1-nov-19	30-nov-19	30	2,00%	\$ 255.080	\$ 17.909.127	\$ 0	\$ 0	\$ 9.600	\$ 0	\$ 33.459.247	\$ 33.459.247
\$ 12.846.000	\$ 92.000	1-dic-19	30-dic-19	30	2,00%	\$ 256.920	\$ 18.166.047	\$ 0	\$ 0	\$ 9.600	\$ 0	\$ 33.810.467	\$ 33.810.467
\$ 12.846.000	\$ 1.104.000	1-ene-20	30-ene-20	30	2,00%	\$ 2.961.600	\$ 18.166.047	\$ 0	\$ 0	\$ 115.200	\$ 0	\$ 34.161.667	\$ 34.161.667
\$ 12.944.000	\$ 98.000	1-feb-20	30-feb-20	30	2,00%	\$ 258.880	\$ 18.424.927	\$ 0	\$ 0	\$ 9.600	\$ 0	\$ 34.512.887	\$ 34.512.887
\$ 13.042.000	\$ 98.000	1-feb-20	30-feb-20	30	2,00%	\$ 260.840	\$ 18.685.767	\$ 0	\$ 0	\$ 9.600	\$ 0	\$ 34.864.087	\$ 34.864.087

