

ACTUALIZACIÓN LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO EN PROCESO 5-2018-705

ROSA LUZ FIALLO F. <rlff18@hotmail.com>

Mar 21/06/2022 10:54

Para:

- Memoriales 09 Oficina Apoyo Juzgados Ejecucion Sentencias Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali  
<memorialesj09ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Adjunto memorial anunciado y solicito confirmar su recepción.

ATTE:

ROSA LUZ FIALLO FERNANDEZ

**ROSA LUZ FIALLO FERNÁNDEZ**  
**ABOGADA TITULADA**  
**UNIVERSIDAD SANTIAGO DE CALI**  
**POSTGRADO EN DERECHO COMERCIAL**  
**UNIVERSIDADES PONTIFICIA BOLIVARIANA Y SAN BUENAVENTURA**

SEÑOR  
JUEZ NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE CALI  
E. S. D.

**REF: Juzgado de Origen: Quinto Civil Municipal de Cali.**

**Radicación: # 2018/705.**

**Proceso Ejecutivo Hipotecario de Menor Cuantía.**

**Demandante: Héctor Ampudia Leiton.**

**Demandados: Nancy Rivas Lasso y Julio Daniel Rivas.**

ROSA LUZ FIALLO FERNÁNDEZ, mayor de edad, vecina de Cali, identificada con la Cédula de Ciudadanía # 31.883.104 de Cali, abogada titulada y en ejercicio con Tarjeta Profesional # 43428 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en mi calidad de apoderada judicial de la parte demandante en el proceso de la referencia, con todo respeto por medio de este memorial presento actualización de la liquidación del crédito adeudado por la parte demandada, estableciendo que el capital sobre el cual se aplicarán los intereses mensualmente es de \$45.000.000.00 de pesos y que existe ya un crédito en firme, razón por la cual este valor se tendrá en cuenta para totalizar la liquidación y que es necesario su actualización, puesto que mi mandante tiene interés en participar en la diligencia de remate y desea saber el monto del crédito a su favor para estar seguro de poder cubrir el precio en la licitación. Sobre el capital adeudado, se aplicará el interés de mora equivalente a una y media veces del interés bancario corriente para cada mes.

**LIQUIDACIÓN DEL CREDITO**

<b>Crédito en firme a Junio 30 del 2019:</b>	\$63.584.600.00
<b>INTERESES DE MORA AÑO 2019:</b>	
Julio al 2.40%:	1.080.000.00
Agosto al 2.41%:	1.084.500.00
Septiembre al 2.41%:	1.084.500.00
Octubre al 2.38%:	1.071.000.00
Noviembre al 2.37%:	1.066.500.00
Diciembre al 2.35%:	1.057.500.00

Cra. 4ª No. 11-33 Of. 505 Edificio Ulpiano Lloreda  
Tel.: 889 13 98  
CALI - COLOMBIA

**ROSA LUZ FIALLO FERNÁNDEZ**  
**ABOGADA TITULADA**  
**UNIVERSIDAD SANTIAGO DE CALI**  
**POSTGRADO EN DERECHO COMERCIAL**  
**UNIVERSIDADES PONTIFICIA BOLIVARIANA Y SAN BUENAVENTURA**

**INTERESES DE MORA AÑO 2020:**

Enero al 2.34%:	1.053.000.00
Febrero al 2.37%:	1.066.500.00
Marzo al 2.35%:	1.057.500.00
Abril al 2.32%:	1.044.000.00
Mayo al 2.26%:	1.017.000.00
Junio al 2.26%:	1.017.000.00
Julio al 2.26%:	1.017.000.00
Agosto al 2.28%:	1.026.000.00
Septiembre al 2.28%:	1.026.000.00
Octubre al 2.25%:	1.012.500.00
Noviembre al 2.22%:	999.000.00
Diciembre al 2.17%:	976.500.00

**INTERESES DE MORA AÑO 2021:**

Enero al 2.16%:	972.000.00
Febrero al 2.19%:	985.500.00
Marzo al 2.17%:	976.500.00
Abril al 2.16%:	972.000.00
Mayo al 2.14%:	963.000.00
Junio al 2.14%:	963.000.00
Julio al 2.14%:	963.000.00
Agosto al 2.14%:	963.000.00
Septiembre al 2.14%:	963.000.00
Octubre al 2.13%:	958.500.00
Noviembre al 2.14%:	963.000.00
Diciembre al 2.17%:	976.500.00

**INTERESES DE MORA AÑO 2022:**

Enero al 2.20%:	990.000.00
Febrero al 2.28%:	1.026.000.00
Marzo al 2.29%:	1.030.500.00
Abril al 2.37%:	1.066.500.00
Mayo al 2.46%:	1.107.000.00
Junio al 2.55%:	1.147.500.00

**Total Liquidación:**

**\$100.327.100.00**

Cra. 4ª No. 11-33 Of. 505 Edificio Ulpiano Lloreda  
Tel.: 889 13 98  
CALI - COLOMBIA

**ROSA LUZ FIALLO FERNÁNDEZ**  
**ABOGADA TITULADA**  
**UNIVERSIDAD SANTIAGO DE CALI**  
**POSTGRADO EN DERECHO COMERCIAL**  
**UNIVERSIDADES PONTIFICIA BOLIVARIANA Y SAN BUENAVENTURA**

<u>MENOS ABONO:</u>	5.000.000.00
	-----
<b>Total Liquidación:</b>	<b>\$ 95.327.100.00</b>

**FUNDAMENTOS DE DERECHO**

Fundamento este memorial en lo preceptuado por el Art. 446 del C. G. P.; Art. 884 del C. De Co. Modificado por la Ley 510 de 1999 Art. 111; y en todas las demás normas que le sean aplicables y concordantes.

Del Señor Juez, ATTE:



ROSA LUZ FIALLO FERNÁNDEZ  
C. C. # 31.883.104 de Cali  
T. P. # 43428 del Consejo Superior de la Judicatura

Cra. 4ª No. 11-33 Of. 505 Edificio Ulpiano Lloreda  
Tel.: 889 13 98  
CALI - COLOMBIA