

APORTANDO LIQUIDACION CREDITO RAD 34-2019-00200-00

PROFESIONALES A <pajuridica1@gmail.com>

Vie 02/09/2022 16:23

Para: Memoriales 09 Oficina Apoyo Juzgados Ejecucion Sentencias Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali
<memorialesj09ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señores:

JUZGADO 09 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE CALI VALLE.

JUZGADO 34 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI VALLE.

E. S. D.

Referencia:

Proceso: Ejecutivo Singular.

Demandante: "CONJUNTO RESIDENCIAL LA MOLIENDA.".

Demandado(s): EIMER MEDINA RUIZ C.C. No. 16985244

Radicación No. 34-2019/00200-00

Buenas tardes

Por medio del presente se radica Liquidacion de Credito dentro del proceso de la referencia.

Cordialmente,

SANDRA MILENA GARCIA OSORIO

C.C. 66.996.008

T.P 244.159 del C S de la J.

CEL 316-5326634

Señores:

JUZGADO 09 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE CALI VALLE.
JUZGADO 34 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI VALLE.

Referencia:

Proceso: Ejecutivo Singular.

Demandante: "CONJUNTO RESIDENCIAL LA MOLIENDA.".

Demandado (s): EIMER MEDINA RUIZ C.C. No. 16985244

Radicación No. 2019/00200-00

SANDRA MILENA GARCIA OSORIO, mayor de edad, domiciliada y residente en esta ciudad, identificada tal como aparece al pie de mi firma, en mi calidad de mandataria convencional de la parte ejecutante dentro del asunto de la referencia, adjunto al presente escrito me permito aportar la liquidación de crédito correspondiente al proceso de la referencia.

Precisiones:

1.-Aportó liquidación inicial del crédito, donde se certifica las cuotas de administración ordinarias, y/o extraordinarias, y/o demás expensas comunes adeudadas por el demandado(s), desde la fecha indicada en la pretensión primera del acápite "PRETENSIONES" del libelo demandatorio, hasta la expensa común del mes de julio de 2022 tal como quedaron decretadas en el Mandamiento de Ejecutivo, junto con los abonos que el demandado ha realizado a la deuda.

2.-Los intereses moratorios han sido liquidados a la tasa del 2% mensual, desde la fecha en que cada cuota de administración ordinaria y/o extraordinaria y demás expensas que se hicieron exigible, es decir a partir del día primero del mes siguiente a su mes de causación, hasta el día 01 de agosto de 2022.

Por tanto, solicito comedidamente al señor Juez correr el traslado de ley a la parte demandada de la referida liquidación de crédito.

Atentamente,



SANDRA MILENA GARCIA OSORIO.
C. C. Nro. 66.996.008 Expedida en Cali Valle.
T. P. Nro. 244159 del C. S., de la J.

Señores:
JUZGADO 09 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE CALI VALLE.
JUZGADO 34 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI VALLE.

Referencia:
Proceso: Ejecutivo Singular.
Demandante: "CONJUNTO RESIDENCIAL LA MOLIENDA."
Demandado (s): EIMER MEDINA RUIZ C.C. No. 16985244

Radicación No. 34-2019/00200-00.

SANDRA MILENA GARCIA OSORIO, mayor de edad, domiciliada y residente en esta ciudad, identificada tal como aparece al pie de mi firma, en mi calidad de mandataria convencional de la parte ejecutante dentro del asunto de la referencia, por medio de la presente me permito aportar la actualización de la liquidación del crédito que corresponde al presente proceso.

Fecha de causación de la expensa común.	Valor Cuota de Administración Ordinaria.	Valor Cuota de Administración Extraordinarias.	Fecha de exigibilidad de las expensas comunes.	Numero de meses en mora.	Tasa de interés moratorio.	Monto de intereses moratorios cuotas de administración ordinarias.	Monto de intereses moratorios cuotas de administración extraordinarias.	Capital más intereses moratorios.	Abono	Saldo
jul-18	\$22.956		1/08/2018	48	2%	\$22.038	\$0	\$44.994		\$44.994
ago-18	\$284.000		1/09/2018	47	2%	\$266.960	\$0	\$550.960		\$595.954
sep-18	\$284.000		1/10/2018	46	2%	\$261.280	\$0	\$545.280		\$1.141.234
oct-18	\$284.000		1/11/2018	45	2%	\$255.600	\$0	\$539.600		\$1.680.834
nov-18	\$284.000		1/12/2018	44	2%	\$249.920	\$0	\$533.920		\$2.214.754
dic-18	\$284.000		1/01/2019	43	2%	\$244.240	\$0	\$528.240		\$2.742.994
ene-19	\$301.000		1/02/2019	42	2%	\$252.840	\$0	\$553.840		\$3.296.834
feb-19	\$301.000		1/03/2019	41	2%	\$246.820	\$0	\$547.820		\$3.844.654
mar-19	\$301.000		1/04/2019	40	2%	\$240.800	\$0	\$541.800		\$4.386.454

abr-19	\$301.000		1/05/2019	39	2%	\$234.780	\$0	\$535.780		\$4.922.234
may-19	\$301.000		1/06/2019	38	2%	\$228.760	\$0	\$529.760		\$5.451.994
jun-19	\$301.000		1/07/2019	37	2%	\$222.740	\$0	\$523.740		\$5.975.734
jul-19	\$301.000		1/08/2019	36	2%	\$216.720	\$0	\$517.720		\$6.493.454
ago-19	\$301.000		1/09/2019	35	2%	\$210.700	\$0	\$511.700	\$ 500.000	\$6.505.154
sep-19	\$301.000		1/10/2019	34	2%	\$204.680	\$0	\$505.680		\$7.010.834
oct-19	\$301.000		1/11/2019	33	2%	\$198.660	\$0	\$499.660	\$ 853.000	\$6.657.494
nov-19	\$301.000		1/12/2019	32	2%	\$192.640	\$0	\$493.640	\$ 900.000	\$6.251.134
dic-19	\$301.000		1/01/2020	31	2%	\$186.620	\$0	\$487.620		\$6.738.754
ene-20	\$319.000		1/02/2020	30	2%	\$191.400	\$0	\$510.400		\$7.249.154
feb-20	\$319.000		1/03/2020	29	2%	\$185.020	\$0	\$504.020	\$ 5.016.300	\$2.736.874
mar-20	\$319.000		1/04/2020	28	2%	\$178.640	\$0	\$497.640		\$3.234.514
abr-20	\$319.000		1/05/2020	27	2%	\$172.260	\$0	\$491.260		\$3.725.774
may-20	\$319.000		1/06/2020	26	2%	\$165.880	\$0	\$484.880		\$4.210.654
jun-20	\$319.000		1/07/2020	25	2%	\$159.500	\$0	\$478.500		\$4.689.154
jul-20	\$319.000		1/08/2020	24	2%	\$153.120	\$0	\$472.120	\$ 1.010.200	\$4.151.074
ago-20	\$319.000		1/09/2020	23	2%	\$146.740	\$0	\$465.740	\$ 2.625.000	\$1.991.814
sep-20	\$319.000		1/10/2020	22	2%	\$140.360	\$0	\$459.360	\$ 319.000	\$2.132.174
oct-20	\$319.000		1/11/2020	21	2%	\$133.980	\$0	\$452.980		\$2.585.154
nov-20	\$319.000		1/12/2020	20	2%	\$127.600	\$0	\$446.600	\$ 1.044.000	\$1.987.754
dic-20	\$319.000		1/01/2021	19	2%	\$121.220	\$0	\$440.220		\$2.427.974
ene-21	\$324.000		1/02/2021	18	2%	\$116.640	\$0	\$440.640	\$ 378.000	\$2.490.614
feb-21	\$324.000		1/03/2021	17	2%	\$110.160	\$0	\$434.160		\$2.924.774
mar-21	\$324.000		1/04/2021	16	2%	\$103.680	\$0	\$427.680	\$ 638.000	\$2.714.454
abr-21	\$324.000		1/05/2021	15	2%	\$97.200	\$0	\$421.200	\$ 330.000	\$2.805.654
may-21	\$324.000		1/06/2021	14	2%	\$90.720	\$0	\$414.720	\$ 330.000	\$2.890.374
jun-21	\$324.000		1/07/2021	13	2%	\$84.240	\$0	\$408.240		\$3.298.614
jul-21	\$324.000		1/08/2021	12	2%	\$77.760	\$0	\$401.760		\$3.700.374
ago-21	\$324.000		1/09/2021	11	2%	\$71.280	\$0	\$395.280	\$ 1.000.000	\$3.095.654

sep-21	\$324.000		1/10/2021	10	2%	\$64.800	\$0	\$388.800		\$3.484.454
oct-21	\$324.000		1/11/2021	9	2%	\$58.320	\$0	\$382.320	\$ 300.000	\$3.566.774
nov-21	\$324.000		1/12/2021	8	2%	\$51.840	\$0	\$375.840	\$ 324.000	\$3.618.614
dic-21	\$324.000		1/01/2022	7	2%	\$45.360	\$0	\$369.360		\$3.987.974
ene-22	\$356.000		1/02/2022	6	2%	\$42.720	\$0	\$398.720		\$4.386.694
feb-22	\$356.000		1/03/2022	5	2%	\$35.600	\$0	\$391.600	\$ 2.000.000	\$2.778.294
mar-22	\$356.000		1/04/2022	4	2%	\$28.480	\$0	\$384.480	\$ 2.000.000	\$1.162.774
abr-22	\$356.000		1/05/2022	3	2%	\$21.360	\$0	\$377.360		\$1.540.134
may-22	\$356.000		1/06/2022	2	2%	\$14.240	\$0	\$370.240		\$1.910.374
jun-22	\$356.000		1/07/2022	1	2%	\$7.120	\$0	\$363.120		\$2.273.494
jul-22	\$356.000		1/08/2022	0	2%	\$0	\$0	\$356.000		\$2.629.494
TOTAL	\$15.262.956	\$0				\$6.934.038	\$0	\$22.196.994	\$ 19.567.500	\$2.629.494

Del señor juez,

Cordialmente,



SANDRA MILENA GARCIA OSORIO.
Cédula de Ciudadanía Nro. 66.996.008 de Cali Valle.
Tarjeta Profesional Nro. 244.159 del C., S. de la J.