AUTO INTERLOCUTORIO No. 1286 EJECUTIVO SINGULAR

Rad. 001-2011-00339

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

Santiago de Cali, Diecinueve (19) de Abril de Dos Mil Diecisiete (2017)

En atención al escrito que antecede, por medio del cual la parte actora solicita se declare la ilegalidad del auto de fecha 8 de Noviembre de 2016, como quiera que no es loable descontar el valor del remate dado que la entidad no ha recibido tal dinero, además habrá de descontarse los rubros de que trata el numeral 7º del artículo 455 del C. G. del Proceso.

En este orden de ideas, cabe aclarar que le asiste la razón a la parte demandante porque no es sino hasta el momento en que se hace el abono a la obligación, es decir el instante en que se percibe el dinero producto del remate en el patrimonio del acreedor, cuando se imputa el pago efectivo, y no como ocurre en el caso en marras estando a la espera la entrega de los depósitos judiciales, los cuales serán ordenados quedando en firme el presente proveído.

No obstante, el auto que se dejará sin efecto es el fechado el día 24 de Noviembre de 2016, notificado el día 29 del mismo mes y año, puesto que, es éste el que niega darle trámite a la liquidación del crédito.

Por último, revisada la liquidación del crédito allegada y por encontrase ajustada a Derecho, este recinto judicial teniendo en cuenta el numeral 3º del artículo 446 del C. G. Del Proceso, impartirá su aprobación.

En tal virtud, el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO.- DEJAR SIN EFECTO JURÍDICO el auto sustanciación No. 5134 del 24 Noviembre de 2016, dadas las consideraciones expuestas en la parte motiva de éste proveído.

SEGUNDO.- APROBAR en todas y cada una de sus partes la liquidación del crédito presentada por la parte demandante y realizada por el Despacho, por no haber sido objetada, la cual se encuentra visible a folio 278 del presente cuaderno.

> MAKÍA ÉSTÚPIÑÁN ARAUJO ANGE

JUEZ

JAAM

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI SECRETARIA 2.1 ABR 201/ DE HOY EN ESTADO No NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE. JUZGIGOS (18 Elecuc) Civiles Municipales Maria Jamena Large Ramirez Secretaria. SECRE, ARIA

AUTO SUSTANCIACIÓN No. 1818 EJECUTIVO SINGULAR Rad. 013-2014-00254

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

Santiago de Cali, Diecinueve (19) de Abril de dos mil diecisiete (2017)

En atención al escrito que antecede contentivo de la liquidación del crédito presentada por la parte demandante, visible a folio 67-69 del presente cuaderno, se advierte que no es posible darle el trámite correspondiente, toda vez que no se ajusta a lo dispuesto en el mandamiento de pago, ya que indica como saldo insoluto la suma de \$1.008.000,oo, monto que no corresponde a la sumatoria de todos los capitales adeudados, los que arrojan el valor de \$2.016.000, por lo tanto se hace necesario saber si la parte demandada ha efectuado abonos.

En tal virtud, el Juzgado,

RESUELVE:

REQUERIR a la parte demandante para que allegue la liquidación del crédito en debida forma.

ANGELAMARÍA ESTUPIÑÁN ARAUJO JUEZ

RALR

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI
SECRETARIA
2.1 ABR 2017

NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE
ANTECEDE.

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL
CIVILES MUNICIPAL
SECRELARIA
SECRELARIA

AUTO SUSTANCIACIÓN No. 1819 EJECUTIVO SINGULAR Rad. 023-2015-00474

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

Santiago de Cali, Diecinueve (19) de Abril de Dos Mil Diecisiete (2017)

En escritos que anteceden, el demandado aporta la liquidación del crédito adeudada allegando consigo copia de consignación por valor de \$3.819.180,56, así mismo la apoderada judicial de la parte demandada solicita la terminación del proceso por pago total de la obligación.

Revisada la actuación y previo a ordenar la terminación del proceso, se hace necesario correr traslado a la liquidación del crédito allegada por la parte pasiva.

En virtud de lo anterior, el Juzgado,

RESUELVE

- 1.- De la respectiva liquidación del crédito visible a folio 40 del presente cuaderno, por Secretaría **CÓRRASE** traslado por el término de tres (03) días para que la parte contraria se pronuncie con lo que estime pertinente, de conformidad al artículo 446 del C. G. Del P.
- 2.- Una vez en firme el auto mediante el cual se apruebe la liquidación del crédito se procederá a resolver sobre la solicitud de terminación del proceso.

NOTHIQUESE

ANGELAMARÍA ESTUPIÑAN ARAUJO

JUEZ

RALR

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

Santiago de Cali, Diecinueve (19) de Abril de Dos Mil Diecisiete (2017)

Atendiendo el escrito que antecede, por medio del cual la parte actora solicita se fije fecha y hora para llevar a cabo diligencia de remate, el Juzgado observa que no han sido citados los terceros acreedores hipotecarios, según aparecen en las anotaciones Nros. 4º, 7º y 8º del Certificado de Tradición de Matrícula Inmobiliaria Nro. 370-283638, de la Oficina de Instrumentos Públicos de Cali, por lo tanto lo pedido no se atempera a lo reglado en el inciso 2º del artículo 448 del C. G. Del P.

En tal virtud, el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO.- ABSTENERSE de fijar fecha y hora para llevar a cabo diligencia de remate, por las consideraciones expuestas.

SEGUNDO.- REQUERIR a la parte actora para que se sirva notificar a los terceros acreedores hipotecarios según las voces del artículo 462 del C. G. Del P.

TERCERO.- REQUERIR a la parte actora para que se sirva, allegar un certificado de tradición actualizado.

NOTIFIQUESE

ANGELA MÁŘÍA ESTUPIÑÁN ARAUJO

JUEZ

JAAM

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI
SECRETARIA
EN ESTADO NO DE HO2 1 ABR 2017
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIO DEL AUTO
QUE ANTECEDE.

AUTO INTERLOCUTORIO No. 1280 EJECUTIVO SINGULAR Rad. 017-2015-00933

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

Santiago de Cali, Diecinueve (19) de Abril Dos Mil Diecisiete (2017)

Revisado el expediente, y previo control de legalidad del mismo, encuentra imperioso el Juzgado dejar sin efecto jurídico los literales a), b), c), d), e), d), del numeral primero del auto interlocutorio No. 2208 del 22 de Agosto de 2016, dado que los valores que allí se relacionan respecto a los cánones de arrendamiento de los meses de SEPTIEMBRE, OCTUBRE, NOVIEMBRE Y DICIEMBRE DE 2015 Y ENERO Y FEBRERO DE 2016, ya se encuentran incluidos en el numeral 8º del mandamiento de pago visible a folio 9 del cuaderno principal, por lo que no es loable librar nuevamente mandamiento de pago por unos valores ya reconocidos.

Ahora bien, es importante indicar además, que tal suerte no ocurre con los valores reconocidos en los literales e). f). q) del auto en comento, como quiera que éstos corresponden a los SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y GAS, mismos que sí constituyen un nuevo capital por el cual habria de librarse un mandamiento de pago acumulado como en efecto se hizo.

Por último, habrá de enmendarse tal yerro, modificando el auto antecedente con la respectiva relación de los literales en el orden correcto. En tal virtud, el Juzgado,

RESUELVE

PRIMERO.- DEJAR SIN EFECTO JURÍDICO los literales a), b), c), d), e), d), del numeral primero del auto interlocutorio No. 2208 del 22 de Agosto de 2016, los cuales hacen alusión a los cánones de arrendamiento de los meses de SEPTIEMBRE, OCTUBRE, NOVIEMBRE Y DICIEMBRE DE 2015 Y ENERO Y FEBRERO DE 2016, dadas las consideraciones anotadas en la parte motiva del presente proveido.

SEGUNDO.- MODIFÍQUESE únicamente el numeral primero del auto interlocutorio No. 2208 del 22 de Agosto de 2016, de la siguiente manera:

"PRIMERO.- ADMÍTASE la acumulación de la demanda ejecutiva instaurada por LUIS FERNANDO BECERRA OROZCO, quien actúa a través de apoderada judicial, en contra de RICARDO ALBERTO CARDENAS GUERRERO, EDGAR SIERRA BOLIVAR Y CARLOS FERNANDO CARDENAS mayor de edad y vecino de esta ciudad, al de igual naturaleza entre las mismas partes.

Líbrese en consecuencia mandamiento de pago a favor de LUIS FERNANDO BECERRA OROZCO en contra de los señores RICARDO ALBERTO CARDENAS GUERRERO, EDGAR SIERRA BOLIVAR Y CARLOS FERNANDO CARDENAS, mayores de edad y vecinos de esta ciudad, para que dentro de los cinco (05) días siguientes a la notificación que de este auto paguen las siguientes sumas de dinero:

- a).- Por la suma de SEISCIENTOS SESENTA MIL SETECIENTOS DIECINUEVE PESOS MCTE (\$660.719) por concepto de servicios públicos domiciliarios de acueducto, alcantarillado y energía comprendidos entre el período de ENERO 04 Y FEBRERO 02 DE 2016
- b).- Por la suma de CIENTO CINCUENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS MCTE (\$151.488) por concepto de servicios públicos domiciliarios de acueducto, alcantarillado y energía comprendidos entre el periodo de FEBRERO 03 Y MARZO 05 DE 2016
- c).- Por la suma de SETENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS MCTE (\$74.979) por concepto de servicios públicos domiciliarios de gas comprendidos entre el periodo de FEBRERO 02 Y MARZO 02 DE 2016"

TERCERO.- Lo demás del auto queda incólume, exceptuándose la salvedad de que trata el numeral primero de éste proveído.

NOTIFÍQUESE

ANGELA MARÍA ESTUPIÑÁN ARAUJO **JUEZ**

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI 1 ABR **201** EN ESTADO NO. 1 DE HOY NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO Juzgados de Becución Civiles Municipales

- amirez

JAAM

AUTO DE SUSTANCIACIÓN No. 1814

EJECUTIVO SINGULAR Rad. 017-2015-00933

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

Santiago de Cali, Diecinueve (19) de Abril de Dos Mil Diecisiete (2017)

En escrito que antecede, la parte demandante y su apoderada judicial solicitan el pago de los títulos dentro del proceso de la referencia, no obstante, de la revisión de lo actuado en el cuaderno 3º (acumulado) se avizora que el pago a los acreedores se encuentra suspendido hasta tanto la parte interesada surta el emplazamiento de ley, situación que no ha ocurrido en el caso en marras.

Por lo anterior, se negará la entrega de los dineros que le corresponde a la parte demandante hasta tanto no cumpla con lo ordenado mediante el auto interlocutorio No. 2208 del 22 de Agosto de 2016, visible a folio 13 del cuaderno 3º (Acumulado).al demandado.

Así las cosas el Juzgado,

RESUELVE:

NEGAR la entrega de los títulos, por lo expuesto en la parte motiva de este auto.

ANGELA MÁRÍA ESTUPIÑÁN ARAUJO

JUEZ

JAAM

SECRETARY 1 ABR 2017

EN ESTADO NO 2 DE HOY DE HOY ANTECEDE.

10.29000 de Ejecución

AUTO INTERLOCUTORIO No. 1282 EJECUTIVO SINGULAR Rad. 006-2015-00587

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

Santiago de Cali, Diecinueve (19) de Abril de Dos Mil Diecisiete (2017)

Atendiendo el escrito que antecede presentado por el apoderado judicial de la parte demandante, por medio del cual solicita la terminación del proceso, por pago total de la obligación, el Juzgado encuentra que no es procedente acceder a ello como quiera que lo pedido no cumple con lo preceptuado en el inciso 1º del artículo 461 del C. G. Del P., respecto a la facultad expresa para recibir del apoderado, misma que no se desprende del mandato visible a folio 1 del presente cuaderno.

En tal virtud, el Juzgado

RESUELVE

PRIMERO.- ABSTENERSE de ordenar la terminación del proceso por las razones expuestas en la parte motiva de este proveído.

SEGUNDO.- De la respectiva liquidación del crédito visible a folio **53** del presente cuaderno, por Secretaría **CÓRRASE** traslado por el término de tres (03) días para que la parte contraria se pronuncie con lo que estime pertinente, de conformidad al artículo 446 del C. G. Del P.

ANGELA MARÍA ESTUPIÑÁN ARAUJO

JUEZ

JAAM

DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI
SECRETARIA
DE HOY

NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO
QUE ANTECEDE.

Secretaria

AUTO DE SUSTANCIACION No. 1811 **EJECUTIVO MIXTO** RADICACIÓN No. 013-2010-00480

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

Santiago de Cali, Diecinueve (19) de Abril de Dos Mil Diecisiete (2017)

En atención del escrito que antecede, la apoderada judicial de la parte actora solicita se fije fecha para llevar a cabo diligencia de remate.

Revisada la actuación y previo a señalar nueva fecha y hora para llevar a cabo diligencia de remate del bien inmueble trabado en la presente Litis, se hace necesario que la parte actora de cumplimiento a lo dispuesto en providencia de fecha 15 de julio de 2016, a través del cual se le requirió para que aporte certificado del avalúo catastral.

En virtud de lo anterior, el Juzgado,

RESUELVE:

- 1.- ABSTENERSE de fijar nueva fecha y hora para llevar a cabo diligencia de remate dentro de las presentes diligencias, por las razones expuestas con precedencia.
- 2.- OFICIAR al Departamento Administrativo de Hacienda Municipal Oficina de Catastro a fin que se expida a costa de la parte interesada en este proceso, certificado de avalúo catastral del bien inmueble distinguido con el folio de matrícula inmobiliaria No. 370-735543 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali.

NOTIFIQUE

ESTUPIÑÁN ARAUJO ANGEL

JUEZ

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI
SECRETARIA

La Secretaria

Cylies Manually es

RALR

AUTO DE SUSTANCIACION No. 1812 EJECUTIVO MIXTO RADICACIÓN No. 011-2014-00380

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

Santiago de Cali, Diecinueve (19) de Abril de Dos Mil Diecisiete (2017)

En atención del escrito que antecede, la apoderada judicial de la parte actora solicita se fije fecha para llevar a cabo diligencia de remate por cuanto las etapas procesales ya se encuentran agotadas.

Revisada la actuación, se advierte que la profesional del derecho no hace parte del proceso, por lo tanto no se tendrá en cuenta su petición y se agregará a los autos sin consideración alguna.

En virtud de lo anterior, el Juzgado,

RESUELVE:

AGREGAR A LOS AUTOS el memorial que antecede sin consideración alguna, por las razones expuestas con precedencia.

NOTIFIQUESE

ANGELA MARIA ESTUPIÑÁN ARAUJO

JUEZ

V

RALR

de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

2 1 ABR 2017

La Secretaria
In 1900 os de Elecucional de Linguitos

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI SECRETARIA

Fecha

Civiles Municipale:
N in a Jimena Large 9 amin of SECRE, ARIA

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

Santiago de Cali, Dieciocho (18) de abril de Dos Mil Diecisiete (2017)

Revisada la actuación, se hace necesario efectuar un control de legalidad a la presente actuación, toda vez que de manera errada a través de la providencia No. 0857 de fecha 17 de marzo del año que avanza, al momento de elaborarse la tabla de la liquidación del crédito se consignó como capital el valor de \$5.000.000,00, siendo lo correcto \$2.051.239,00 que corresponde al valor del nuevo capital adeudado, aplicando los respectivos abonos que se pagaron con posterioridad a haber quedado ejecutoriado el auto que aprobó la última liquidación del crédito.

Por lo anterior de conformidad con lo dispuesto en el art. 286 del C.G.P. se procederá a corregir dicho yerro, en consecuencia el Juzgado,

RESUELVE

- **1.- DEJAR SIN EFECTO** la providencia de fecha 17 de marzo de 2017, visible a folio 197 del cuaderno principal, por las razones expuestas con precedencia.
- 2.- MODIFICAR la liquidación del crédito presentada por la parte demandante, obrante a folio 189 del expediente.

Por consiguiente, la liquidación del crédito queda de la siguiente manera:

RESUMEN FINAL	
CAPITAL	\$2.051.239
TOTAL MORA DESDE EL 01/01/2016 AL 15/09/2016	\$269.656
INTERESES ABONADOS	\$ 252.726
ABONO CAPITAL	\$1.701.150
TOTAL ABONOS	\$1.953.876
SALDO CAPITAL	\$ 350.089
SALDO INTERESES	\$ 16.930
DEUDA TOTAL	\$ 367.019

TOTAL LIQUIDACION DEL CREDITO ADEUDADA EN EL PRESENTE PROCESO HASTA EL 15/09/2016 = \$367.019

SEGUNDO.- APROBAR la liquidación del crédito efectuada por el despacho en la suma total de **\$367.019**, a favor de la parte demandante.

TERCERO: Una vez en firme el presente proveído pase a despacho para resolver sobre la solicitud de

NOITIFÍØUESE

terminación presentada por la parte demandada.

ANGELA MARÍA ÉSTŰPÍÑAN ARAUJO JUEZ JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI
SECRETARIA
ADO NO 6 70 HOY 2 1 ABR 2017

ENESTADO NO. 6 7 DE HOY 2 1 ABR 201
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE
ANTECEDE.

JUZGICIOS MUNICIPALES
CIVILES MUNICIPALES
LIMICIDAL LA TRICE RAMINIST

SECRE, ARIA

RALR

AUTO SUSTANCIACION No. 1813 EJECUTIVO SINGULAR Rad.014-2009-00471

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

Santiago de Cali, Diecinueve (19) de Abril de Dos Mil Diecisiete (2017)

En atención al oficio que antecede librado por el Juzgado 6º Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Cali, visible a folio 38 del cuaderno de medidas, en razón de ello, el Juzgado,

RESUELVE:

AGREGUESE A LOS AUTOS para que obre y conste el contenido del oficio que antecede librado por el Juzgado 6º Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Cali, visible a folio 38 del cuaderno de medidas.

NOTIFIQUESE

ANGELA MARÍA ÉSTUPIÑAN ARAUJO JUEZ

RALR

EJECUTIVO SINGULAR Rad. 016-2014-00118

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

Santiago de Cali, Diecinueve (19) de Abril de dos mil diecisiete (2017)

En atención a lo solicitado por el demandante y por ser procedente el Juzgado,

RESUELVE:

DECRETAR el embargo y retención de los dineros que tenga o llegare a tener la parte demandada COOPERATIVA COOPDOMUS, identificada con NIT. 800133802-3, en cuentas corrientes, de ahorros, Cdts, o cualquier tipo, en la entidad bancaria BANCO COLPATRIA.

Librese el oficio correspondiente.

Se limita la medida a la suma aproximada de \$4.007.000.oo mcte.

ANGELA NATÍA ESTUPIÑÁN ARAUJO JUEZ

tifiquése

RAR

EJECUTIVO SINGULAR Rad. 032-2014-00728

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

Santiago de Cali, Diecinueve (19) de Abril de dos mil diecisiete (2017)

En atención a lo solicitado por el demandante y por ser procedente el Juzgado,

RESUELVE:

DECRETAR el embargo y retención de los dineros que tenga o llegare a tener la parte demandada JHON ALEXANDER BETANCUR, y LAZARO BETANCUR identificados con la cedula de ciudadanía No. 1.015.405.926 y 10.169.589 respectivamente, en cuentas corrientes, de ahorros, Cdts, o cualquier tipo, en la entidad bancaria BANCO AGRARIO y BANCO COOMEVA.

Librese el oficio correspondiente.

Se limita la medida a la suma aproximada de \$42.532.500.00 mcte.

ANGELA MARÍA ESTUPIÑAN ARAUJO

JUEZ

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI **SECRETARIA**

EN ESTADO No. 6 7 DE HOY

2 1 ABR 2017

NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE.

Juzgados de Elecuci. Secretaria Civiles Municipo es Maria Jimena Largo es un SECRE, ARIA

EJECUTIVO SINGULAR Rad. 035-2008-00546

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

Santiago de Cali, Diecinueve (19) de Abril de dos mil diecisiete (2017)

En atención a lo solicitado por el demandante y por ser procedente el Juzgado,

RESUELVE:

DECRETAR el embargo y retención de los dineros que tenga o llegare a tener la parte demandada JANIER RONCANCIO y ENELIA MOLINA RONCANCIO, identificados con la C.C. No.31.974.641 y 94.398.574, respectivamente, en cuentas corrientes, de ahorros, Cdts, o cualquier tipo, en las diferentes entidades bancarias relacionadas.

Librese los oficios correspondientes.

Se limita la medida a la suma aproximada de \$28.800.000,oo mcte.

ANGELA MARÍA ESPUPINAN ARAUJO

NOTIFIQUESE

JUEZ

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI SECRETARIA

EN ESTADO No. 61 DE HOY_

12 1 ABR 2017

NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE.

Secretaria.

Juzgados de Elecurión Civiles Municipales Civiles Municipales Civiles Municipales Large Raminaz FCRE ARIA

RAR

Rad. 013-2013-00300

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

Santiago de Cali, Diecinueve (19) de Abril de Dos Mil Diecisiete (2017)

En atención al oficio que antecede librado por la Secretaria de Tránsito y Transporte Municipal de esta ciudad, visible a folio 141 del cuaderno de medidas, en razón de ello el Juzgado,

RESUELVE:

PONER EN CONOCIMIENTO de la parte interesada el contenido de la comunicación librada por la Secretaria de Tránsito y Transporte Municipal de esta ciudad, visible a folio 141 del cuaderno de medidas.

> ANGELA MÁRIA ESTUPIÑÁN ARAUJO JUEZ

RALR

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI SECRETARIA

NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE Inigados de Elecucios Municipalitas

Civiles Municipales SCHOOL S Secretaria"

WWW.RAMAJUDICIAL.GOV.CO

AUTO INTERLOCUTORIO No. 1284 EJECUTIVO SINGULAR Rad. 003-2013-00075

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

Santiago de Cali, Diecinueve (19) de Abril de Dos Mil Diecisiete (2017)

En atención a lo solicitado por el demandante y por ser procedente el Juzgado,

RESUELVE:

DECRETAR el embargo y retención de los dineros que tenga o llegare a tener el demandado JOSE HENRY MUÑOZ LLANOS identificado C.C 15.899.507, en cuentas corrientes, de ahorros, Cdts, o cualquier tipo, en cuentas corrientes, de ahorros, Cdts, o cualquier tipo, en las entidades bancarias descritas en el memorial que antecede.

Se limita la medida a la suma aproximada de \$102.433.379,00 MCTE

Líbrese los oficios correspondientes.

MARÍA ESTUPIÑÁN ARAUJO **ANGEL JUEZ**

NOTIFIQUES

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI **SECRETARIA**

EN ESTADO No.067 DE HOY 21 DE ABRIL DE 2017

NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE.

Juzgados de Ejecuciones Municipales Municipales Largo a animaz

Machinera Paria

EJECUTIVO SINGULAR Rad. 008-2015-00451

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO NOVENO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI

Santiago de Cali, Diecinueve (19) de Abril de Dos Mil Diecisiete (2017)

Respecto al memorial que antecede por medio del cual se hace la cesión de los derechos del crédito aquí ejecutado, es menester precisar que por expresa prohibición contenida en el artículo 1966 del Código Civil, la cesión de derechos litigiosos y la cesión ordinaria de créditos no se aplica cuando los créditos y las correlativas obligaciones están contenidas en los títulos valores, como sucede en el caso de marras.

Por su parte el artículo 652 del Código de Comercio preceptúa en relación con la transferencia por medio diverso del endoso, lo siguiente: "La transferencia de un título a la orden por medio diverso del endoso, subroga al adquirente en todos los derechos que el título confiera; pero lo sujeta a todas las excepciones que se hubieran podido oponer al enajenante".

Evidenciado lo anterior, y como quiera que se observa que el acto generado por las partes mencionadas se desprende de una obligación contenida en un título valor, se resolverá conforme a las prescripciones de ley, aceptando la transferencia del título y de todas las prerrogativas que de éste se deriven, por medio diverso del endoso, como corresponde, sin que para el caso, resulte dar aplicación estricta a lo señalado en el artículo 653 ibidem, por estar en curso un proceso judicial para la ejecutabilidad del título.

Corolario de lo anterior el Juzgado,

Por los motivos expuestos anteriormente, el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO.- ACÉPTESE la transferencia del crédito contenido en el título valor que obra como base de la presente acción y de todas las prerrogativas que de éste se deriven, por medio diverso al endoso, conforme lo pactado entre las partes.

SEGUNDO.- RECONÓZCASE en consecuencia del anterior numeral, como ADQUIRENTE del crédito con base al título en mención y nuevo demandante a **RF ENCORE S.A.S.**

TERCERO.- RATIFÍQUESE al apoderado judicial del cedente como apoderado judicial del cesionario.

ANGELA MARIA ESTUPIÑÁN ARAUJO

NOTIFÍQUESE

JUEZ

MAAL

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS SECRETARIA 2 1 ABR 2017

EN ESTADO No. 67 DE HOY NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE.

Juzgados de Elecución Sectetada Municipales Mara Janara Larga Pamara

SECRE, ARIA

AUTO INTERLOCUTORIO No. 1294 EJECUTIVO SINGULAR Bad 2015 2015 2020

Rad. 035-2015-00326

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO NOVENO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI

Santiago de Cali, Diecinueve (19) de Abril de Dos Mil Diecisiete (2017)

Respecto al memorial que antecede por medio del cual se hace la cesión de los derechos del crédito aquí ejecutado, es menester precisar que por expresa prohibición contenida en el artículo 1966 del Código Civil, la cesión de derechos litigiosos y la cesión ordinaria de créditos no se aplica cuando los créditos y las correlativas obligaciones están contenidas en los títulos valores, como sucede en el caso de marras.

Por su parte el artículo 652 del Código de Comercio preceptúa en relación con la transferencia por medio diverso del endoso, lo siguiente: "La transferencia de un título a la orden por medio diverso del endoso, subroga al adquirente en todos los derechos que el título confiera; pero lo sujeta a todas las excepciones que se hubieran podido oponer al enajenante".

Evidenciado lo anterior, y como quiera que se observa que el acto generado por las partes mencionadas se desprende de una obligación contenida en un título valor, se resolverá conforme a las prescripciones de ley, aceptando la transferencia del título y de todas las prerrogativas que de éste se deriven, por medio diverso del endoso, como corresponde, sin que para el caso, resulte dar aplicación estricta a lo señalado en el artículo 653 ibidem, por estar en curso un proceso judicial para la ejecutabilidad del título.

Corolario de lo anterior el Juzgado,

Por los motivos expuestos anteriormente, el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO.- ACÉPTESE la transferencia del crédito contenido en el título valor que obra como base de la presente acción y de todas las prerrogativas que de este se deriven, por medio diverso al endoso, conforme lo pactado entre las partes.

SEGUNDO.- RECONÓZCASE en consecuencia del anterior numeral, como ADQUIRENTE del crédito con base al título en mención y nuevo demandante a **RF ENCORE S.A.S.**

TERCERO.- RATIFÍQUESE al apoderado judicial del cedente como apoderado judicial del cesionario.

ANGELA MÁRÍA ESTUPIÑÁN ARAUJO

NOTIFÍQUESE

JUEZ

JAAM

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS SECRETARIA

EN ESTADO No. DE HOY PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE.

JUZGINOS CIVILES MUNICIPALES CONTENIDO DEL AUTO QUE CIVILES MUNICIPALES SECRESARIA

SECREMANIA JIMENA LARGE RAMIA

EJECUTIVO SINGULAR Rad. 032-2015-00224

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO NOVENO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI

Santiago de Cali, Diecinueve (19) de Abril de Dos Mil Diecisiete (2017)

Respecto al memorial que antecede por medio del cual se hace la cesión de los derechos del crédito aquí ejecutado, es menester precisar que por expresa prohibición contenida en el artículo 1966 del Código Civil, la cesión de derechos litigiosos y la cesión ordinaria de créditos no se aplica cuando los créditos y las correlativas obligaciones están contenidas en los títulos valores, como sucede en el caso de marras.

Por su parte el artículo 652 del Código de Comercio preceptúa en relación con la transferencia por medio diverso del endoso, lo siguiente: "La transferencia de un título a la orden por medio diverso del endoso, subroga al adquirente en todos los derechos que el título confiera; pero lo sujeta a todas las excepciones que se hubieran podido oponer al enajenante".

Evidenciado lo anterior, y como quiera que se observa que el acto generado por las partes mencionadas se desprende de una obligación contenida en un título valor, se resolverá conforme a las prescripciones de ley, aceptando la transferencia del título y de todas las prerrogativas que de éste se deriven, por medio diverso del endoso, como corresponde, sin que para el caso, resulte dar aplicación estricta a lo señalado en el artículo 653 ibidem, por estar en curso un proceso judicial para la ejecutabilidad del título.

Corolario de lo anterior el Juzgado,

Por los motivos expuestos anteriormente, el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO.- ACÉPTESE la transferencia del crédito contenido en el título valor que obra como base de la presente acción y de todas las prerrogativas que de este se deriven, por medio diverso al endoso, conforme lo pactado entre las partes.

SEGUNDO.- RECONÓZCASE en consecuencia del anterior numeral, como ADQUIRENTE del crédito con base al título en mención y nuevo demandante a **RF ENCORE S.A.S.**

TERCERO.- RATIFÍQUESE al apoderado judicial del cedente como apoderado judicial del cesionario.

ANGELA MÁRÍA ESTUPIÑÁN ARAUJO

JUEZ

JAAM

EN ESTADO NO.

NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE.

DIA SECRETARIO DEL AUTO QUE ANTECEDE.

DIA SECRETARIO DEL AUTO QUE CIVILES Municipales

Civiles Municipales

Civiles Municipales

Secreta Maria Jimena Largo Ramirez

Secreta Maria Jimena Largo Ramirez

SECRE, ARIA

AUTO INTERLOCUTORIO No. 1290 EJECUTIVO SINGULAR Rad. 012-2015-00967

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO NOVENO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI

Santiago de Cali, Diecinueve (19) de Abril de Dos Mil Diecisiete (2017)

Respecto al memorial que antecede por medio del cual se hace la cesión de los derechos del crédito aquí ejecutado, es menester precisar que por expresa prohibición contenida en el artículo 1966 del Código Civil, la cesión de derechos litigiosos y la cesión ordinaria de créditos no se aplica cuando los créditos y las correlativas obligaciones están contenidas en los títulos valores, como sucede en el caso de marras.

Por su parte el artículo 652 del Código de Comercio preceptúa en relación con la transferencia por medio diverso del endoso, lo siguiente: "La transferencia de un título a la orden por medio diverso del endoso, subroga al adquirente en todos los derechos que el título confiera; pero lo sujeta a todas las excepciones que se hubieran podido oponer al enajenante".

Evidenciado lo anterior, y como quiera que se observa que el acto generado por las partes mencionadas se desprende de una obligación contenida en un título valor, se resolverá conforme a las prescripciones de ley, aceptando la transferencia del título y de todas las prerrogativas que de éste se deriven, por medio diverso del endoso, como corresponde, sin que para el caso, resulte dar aplicación estricta a lo señalado en el artículo 653 ibidem, por estar en curso un proceso judicial para la ejecutabilidad del título.

Corolario de lo anterior el Juzgado,

Por los motivos expuestos anteriormente, el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO.- ACÉPTESE la transferencia del crédito contenido en el título valor que obra como base de la presente acción y de todas las prerrogativas que de éste se deriven, por medio diverso al endoso, conforme lo pactado entre las partes.

SEGUNDO.- RECONÓZCASE en consecuencia del anterior numeral, como ADQUIRENTE del crédito con base al titulo en mención y nuevo demandante a **SISTEMCOBRO S.A.S.**

TERCERO.- RATIFÍQUESE al apoderado judicial del cedente como apoderado judicial del cesionario.

ANGELA MARIA ESTUPINÁN ARAUJO

JUEZ

JAAM

UZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS SECRETARIA

EN ESTADO NO.

NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE.

10729 dos de Ejecuciós Civiles Municipales Civiles Municipales Secretaria Largo Pamires Secretaria CECRE, ARIA

AUTO INTERLOCUTORIO No. 1289 EJECUTIVO SINGULAR Rad. 032-2015-00601

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO NOVENO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI

Santiago de Cali, Diecinueve (19) de Abril de Dos Mil Diecisiete (2017)

Respecto al memorial que antecede por medio del cual se hace la cesión de los derechos del crédito aquí ejecutado, es menester precisar que por expresa prohibición contenida en el artículo 1966 del Código Civil, la cesión de derechos litigiosos y la cesión ordinaria de créditos no se aplica cuando los créditos y las correlativas obligaciones están contenidas en los títulos valores, como sucede en el caso de marras.

Por su parte el artículo 652 del Código de Comercio preceptúa en relación con la transferencia por medio diverso del endoso, lo siguiente: "La transferencia de un título a la orden por medio diverso del endoso, subroga al adquirente en todos los derechos que el título confiera; pero lo sujeta a todas las excepciones que se hubieran podido oponer al enajenante".

Evidenciado lo anterior, y como quiera que se observa que el acto generado por las partes mencionadas se desprende de una obligación contenida en un título valor, se resolverá conforme a las prescripciones de ley, aceptando la transferencia del título y de todas las prerrogativas que de éste se deriven, por medio diverso del endoso, como corresponde, sin que para el caso, resulte dar aplicación estricta a lo señalado en el artículo 653 ibidem, por estar en curso un proceso judicial para la ejecutabilidad del título.

Corolario de lo anterior el Juzgado,

Por los motivos expuestos anteriormente, el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO.- ACÉPTESE la transferencia del crédito contenido en el título valor que obra como base de la presente acción y de todas las prerrogativas que de este se deriven, por medio diverso al endoso, conforme lo pactado entre las partes.

SEGUNDO.- RECONÓZCASE en consecuencia del anterior numeral, como ADQUIRENTE del crédito con base al título en mención y nuevo demandante a **RF ENCORE S.A.S.**

TERCERO.- RATIFÍQUESE al apoderado judicial del cedente como apoderado judicial del cesionario.

ANGELA MARIA ESTUPIÑAN ARAUJO

JUEZ

JAAM

EN ESTADO No.
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE
ANTECEDE.

Juzgados de Ejecución
Civiles Municipales
Civiles Municipales
Secrétaria Jimena Large Pamirez
Secrétaria JECRE, ARIA

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

Santiago de Cali, 19 de abril de dos mil diecisiete (2017)

AUTO SUSTANCIACION No. 1816 RADICACIÓN: 031-2015-00100-00

Ejecutivo Singular

COOPERATIVA MULTIACTIVA Vs. DECIO ANGULO VIVEROS

Se allega memorial suscrito por la apoderada judicial de la parte actora donde solicita se decrete el embargo de remanentes por razón del proceso 03-2015-324 a cargo del Juzgado Segundo Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Cali, sin embargo previa revisión del proceso se encuentra que tal decisión fue resuelta mediante proveído del 13 de enero de 2017.

En virtud de lo anterior, el Juzgado

RESUELVE:

Primero. ESTARSE a lo resuelto mediante proveído del 13 de enero de 2017, a través del cual se decretó el embargo de remanentes por razón del proceso 03-2015-324 a cargo del Juzgado Segundo Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Cali

MARIA ESTUPIÑAN ARAUJO ANGEL

JUEZ

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE **SENTENCIAS**

EN ESTADO No. 67 SECRETARIA DE HOY____

2.1 ABR 2017 NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE

ANTECEDE.

Secretaria uzgudos de Elecució Civiles Municipales Muca Timesa Fatao Samites

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

Santiago de Cali, 19 de abril de dos mil diecisiete (2017)

AUTO SUSTANCIACION No. 1815 RADICACIÓN: 031-2015-00100-00

Ejecutivo Singular

COOPERATIVA MULTIACTIVA Vs. DECIO ANGULO VIVEROS

Se allega memorial suscrito por la apoderada judicial de la parte actora donde solicita el pago de títulos, sin embargo previa revisión de las cuentas tanto de este Despacho como la del Juzgado de Conocimiento en el Portal web del Banco Agrario, se avizora que no hay depósitos judiciales constituidos por razón del presente asunto.

En virtud de lo anterior, el Juzgado

RESUELVE:

Primero. NEGAR la solicitud elevada por la Apoderada judicial de la parte actora referente al pago de títulos, toda vez que previa revisión de las cuentas tanto de este Despacho como la del Juzgado de Conocimiento, no se encuentran depósitos judiciales constituidos por razón de este proceso.

Segundo.- A TRAVES DEL AREA DE DEPOSITOS JUDICIALES infórmese al Despacho si existen depósitos judiciales que se encuentran constituidos por razón de este asunto y pendientes por pagar.

NOTIFIQUESE/Y QUMPLASE,

ANGELA MARIA ESTUPIÑAN ARAUJO JUEZ

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS

EN ESTADO No. 67 SECRETARIA 2 1 ABR 2017
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE
ANTECEDE.

Secretaria, zgurios de Elecución
Civiles Municipoles
Varia Jimena Largo Ramirez
SECRE, ARIA

AUTO SUSTANCIACIÓN No. 1824 EJECUTIVO SINGULAR Rad. 026-2013-00496

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

Santiago de Cali, Diecinueve (19) de Abril de dos mil diecisiete (2017)

En escrito que antecede la parte actora allega avalúo catastral actualizado del bien inmueble trabado en la presente Litis.

Por lo anterior, el Juzgado,

RESUELVE

Del avalúo allegado visible a folio 96 del presente cuaderno **CÓRRASE TRASLADO** de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 444 del C. G. del P., por el término de **tres (3) días** para que la parte demandada se pronuncie al respecto.

EJECUTORIADO el presente proveído, dese cuenta al Despacho para resolver la petición pendiente.

ANGELA MÁRÍA ESTUPIÑÁN ARAUJO JUEZ

RALP

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI
EN ESTADO NO SECRETARIA 2.1 ABR 2017

NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE.

1.129 105 de Ejecución Aunicidales
1.129 105 de Municidales
Sebretaria, mena Largo Ramirez
Sebretaria, mena Largo Ramirez

EJECUTIVO SINGULAR Rad. 006-2009-00305

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO NOVENO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI

Santiago de Cali, Diecinueve (19) de Abril de Dos Mil Diecisiete (2017)

Respecto al memorial que antecede por medio del cual se hace la cesión de los derechos del crédito aquí ejecutado, es menester precisar que por expresa prohibición contenida en el artículo 1966 del Código Civil, la cesión de derechos litigiosos y la cesión ordinaria de créditos no se aplica cuando los créditos y las correlativas obligaciones están contenidas en los títulos valores, como sucede en el caso de marras.

Por su parte el artículo 652 del Código de Comercio preceptúa en relación con la transferencia por medio diverso del endoso, lo siguiente: "La transferencia de un título a la orden por medio diverso del endoso, subroga al adquirente en todos los derechos que el título confiera; pero lo sujeta a todas las excepciones que se hubieran podido oponer al enajenante".

Evidenciado lo anterior, y como quiera que se observa que el acto generado por las partes mencionadas se desprende de una obligación contenida en un título valor, se resolverá conforme a las prescripciones de ley, aceptando la transferencia del título y de todas las prerrogativas que de éste se deriven, por medio diverso del endoso, como corresponde, sin que para el caso, resulte dar aplicación estricta a lo señalado en el artículo 653 ibídem, por estar en curso un proceso judicial para la ejecutabilidad del título.

Corolario de lo anterior el Juzgado,

Por los motivos expuestos anteriormente, el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO.- ACÉPTESE la transferencia del crédito contenido en el título valor que obra como base de la presente acción y de todas las prerrogativas que de éste se deriven, por medio diverso al endoso, conforme lo pactado entre las partes.

SEGUNDO.- RECONÓZCASE en consecuencia del anterior numeral, como ADQUIRENTE del crédito con base al título en mención y nuevo demandante a JUAN SEBASTIAN MIRANDA ORJUELA.

TERCERO.- RATIFÍQUESE al apoderado judicial del cedente como apoderado judicial del cesionario.

ANGELA MÁRTÁ ESTUPIÑÁN ARAUJO

JUEZ

IOTIFÍÓUESE

JAAM

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS

> SECRETARIA 2.1 ABR 2017

EN ESTADO No. 67 DE HOY NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE

> Juzgados de Elecuc^{ió}a Civiles Municipales Secretaria a umicha Largo Ramirez SECREGARIA

AUTO SUSTANCIACION No. 1825 EJECUTIVO SINGULAR Rad.002-2012-00786

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

Santiago de Cali, Diecinueve (19) de Abril de Dos Mil Diecisiete (2017)

En atención al memorial que antecede, el apoderado judicial de la parte actora solicita se tenga en cuenta que en este proceso se encuentran agotadas las etapas propias de la acción ejecutiva, salvo lo atinente a las medidas cautelares debido que a la fecha no ha sido posible ubicar bienes de propiedad del demandado.

En virtud de lo anterior, el Juzgado,

RESUELVE:

AGREGUESE A LOS AUTOS el anterior escrito sin consideración alguna.

ANGELA MARÍA ESTUPIÑÁN ARAUJO
JUEZ

NOTIFIQUE

RALR

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI SECRETARIA

EN ESTADO NO GT DE HOY 2 1 ABR 2017

NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE.

Juzgados de Sigaunio Civiles Municipales Secrétaria Jimena Largo Ramiráz SECRE, ARIA

AUTO SUSTANCIACIÓN No. 1823 EJECUTIVO SINGULAR Rad. 033-2014-00227

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

Santiago de Cali, diecinueve (19) de Abril de dos mil diecisiete (2017)

Atendiendo la petición allegada por la apoderada judicial de la parte actora y por ser procedente, el juzgado,

RESUELVE:

1.- ORDENASE QUE POR SECRETARIA se actualicen los oficios dirigidos a las autoridades respectivas a efectos de que se lleve a cabo el decomiso para el vehículo de placas **ABM 828**. .

ANGELA MARÍA ÉSTUPIÑÁN ARAUJO JUEZ

RALR

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI
SECRETARIA
EN ESTADO No. 67 DE HOY2 1 ABR 2017
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO
QUE ANTECEDE.

Secretaria
Secretaria
CONTENIDO DE SANTES
LO COSTO DE SANTES
LO COSTO

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALL

Santiago de Cali, 19 de abril de 2017

AUTO INTERLOCUTORIO No. 1298 RADICACIÓN: 028-2016-505

Ejecutivo Singular

CONJUNTO RESIDENCIAL PASEO DE LAS CASAS contra YANETH MORENO CAICEDO

Dentro del proceso EJECUTIVO SINGULAR adelantado por CONJUNTO RESIDENCIAL PASEO DE LAS CASAS contra YANETH MORENO CAICEDO, la parte demandante a través de su apoderada Dra. MARIA SARA MONTOYA TABARES, en escrito que antecede, solicita la terminación del proceso por haberse puesto al día con las cuotas atrasadas la parte demandada, con base en lo anterior el Juzgado,

RESUELVE:

Primero.- DECLARAR terminado el presente proceso instaurado adelantado por la CONJUNTO RESIDENCIAL PASEO DE LAS CASAS contra YANETH MORENO CAICEDO, POR PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA hasta ENERO DE 2016, En consceuencia, cese todo procedimiento dentro del mismo.

Segundo.- DECRETAR el levantamiento de las medidas previas aquí ordenadas y practicadas. Librese oficio.

En caso de existir embargo de remanentes decretados y/o radicados o de llegarse a perfeccionar dentro del término de ejecutoria de éste auto, procédase por secretaría como lo indica el inciso 5° del Art. 466 del C.G.del P.

Tercero.- HECHO LO ANTERIOR, Ordenase el envío al Juzgado de origen para ARCHIVAR la presente actuación, previa cancelación de su radicación

THIQUES

A MARIA ESTUPIÑAN ARAUJO JUEZ

JUZGADO NOVENO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL

EN ESTADO No. 67 DE HOY 2 1 ABR 2017 NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE.

Secretaria

Juzgados de Elecución Civiles Municipales Maria Jimena Large Ramirez SECPE, APIA

WWW.RAMAJUDICIAL.GOV.CO

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE **CALI**

Santiago de Cali, 19 de abril de 2017

AUTO INTERLOCUTORIO No. 1285 RADICACIÓN: 21-2010-00313-00

Ejecutivo Singular

MARTHA DORIS LOPERA RAMIREZ contra LUZ DARY MONTOYA Y CLARA INES **TARAPUEZ**

Se allega solicitud elevada por el apoderado judicial de la parte demandada, Dr. ALBERTO LOPEZ MONTOYA, a través de la cual solicita la terminación del proceso por pago total de la obligación, teniendo en cuenta que existe liquidación de crédito aprobada y se realizaron las consignaciones respectivas, sin embargo previa revisión del Portal web del Banco Agrario, y del proceso, se percata el Despacho que se hallan constituidos títulos por valores de \$1.671.475 correspondientes a la obligación, y \$216.000 pesos a las costas tasadas, lo que permite concluir que conforme a la última liquidación de crédito aprobada no se ha cancelado la totalidad de la obligación.

En virtud de lo anterior, el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO: NIEGUESE la terminación del proceso, por lo expuesto en la parte motiva de esta providencia.

SEGUNDO: ORDENAR la entrega al endosatario en procuración, Dr. GUSTAVO ADOLFO MONTAÑO QUINTERO identificado con c.c. No. 16.635.119 expedida en Cali, los depósitos judiciales previa verificación de su existencia y los cuales han sido constituidos dentro del proceso 21-2010-00313-00 instaurado por MARTHA DORIS LOPERA RAMIREZ contra LUZ DARY MONTOYA Y CLARA INES TARAPUEZ, hasta por la suma de UN MILLON OCHOCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO (\$1.887.475) PESOS por concepto de pago parcial de la obligación y costas.

TERCERO: REQUIERASE a las partes para que alleguen liquidación actualizada de crédito.

NOTIFIQUESE

MARTA ESTUPINAN ARAUJO ANGEL

JUEZ

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS 2 1 ABR 2017 EN ESTADO No. 67 DE HOY

EN ESTADO No.

Wirds de Elecuci NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE 29 Cyles Mena Large Zamira

ANTECEDE.

Secretaria

Walls Malling Cal

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE CALL

Santiago de Cali, Diecinueve (19) de Abril de dos mil diecisiete (2017)

AUTO INTERLOCUTORIO No. 1283 RADICACIÓN: 009-2013-00298-00

Ejecutivo Singular

LIGIA FERNANDA RIVERA CARDONA contra RICARDO DUQUE DIAZ.

Revisadas las actuaciones surtidas dentro de la presente ejecución y en virtud a la solicitud allegada por las partes, y en la cual requieren dar por terminado el proceso por pago total de la obligación y procedente como resulta la petición incoada, al tenor del artículo 461 del C.G.P, se accederá a ello.

RESUELVE:

PRIMERO.- DECLARESE TERMINADO el proceso Ejecutivo instaurado por LIGIA FERNANDA RIVERA CARDONA contra RICARDO DUQUE DIAZ por PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN.

SEGUNDO.- ORDENAR el levantamiento de las medidas cautelares que se decretaron dentro del presente proceso. Oficiese.

En caso de existir embargo de remanentes decretados y/o radicados o de llegarse a perfeccionar dentro del término de ejecutoria de éste auto, procédase por secretaría como lo indica el inciso 5° del Art. 466 del C.G.del P.

TERCERO.- HECHO LO ANTERIOR, Ordenase el envío al Juzgado de origen para ARCHIVAR

la presente actuación, previa cancelación de su radicación.

En mérito de lo anterior el Juzgado.

ØTIFÍOUESF

ANGELA MARIA ESTUPIÑAN ARAUJO

JUEZ

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS

SECRETARIA DE

HOY

NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE.

Secretaria

AUTO INTERLOCUTORIO No. 1822 EJECUTIVO SINGULAR Rad. 007-2010-00821

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

Santiago de Cali, Diecinueve (19) de Abril de Dos Mil Diecisiete (2017)

En memorial que antecede, la apoderada judicial de la parte actora manifiesta que renuncia al poder a ella otorgado.

Revisada la actuación, se advierte que no es posible darle trámite correspondiente a la petición presentada por la profesional del derecho, en virtud a que no allega la comunicación enviada a su poderdante informando dicha manifestación, por lo tanto se hace necesario requerirla para que allegue su petición conforme a lo establecido en el art. 76 del C. G del P.

En virtud de lo anterior, el Juzgado,

RESUELVE:

REQUERIR a la apoderada judicial de la parte actora para que allegue su petición conforme a lo establecido en el art. 76 del C.G. del P.

NOTIFÍQUESE

ANGELA MARÍA ESTUPIÑÁN ARAUJO JUEZ

RALR

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI
SECRETARIA

EN ESTADO NO 67 DE HOY 2 1 ABR 201

NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO
QUE ANTECEDE.

JUZGEDOS DE EJECUCIÓN
CIVILES MUNICIPALES
CIVILES MUNICIPALES
SECRE, SEBIEDARIA.

AUTO INTERLOCUTORIO No. 1291EJECUTIVO SINGULAR

Rad. 030-2015-00839

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO NOVENO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI

Santiago de Cali, Diecinueve (19) de Abril de Dos Mil Diecisiete (2017)

Respecto al memorial que antecede por medio del cual se hace la cesión de los derechos del crédito aquí ejecutado, es menester precisar que por expresa prohibición contenida en el artículo 1966 del Código Civil, la cesión de derechos litigiosos y la cesión ordinaria de créditos no se aplica cuando los créditos y las correlativas obligaciones están contenidas en los títulos valores, como sucede en el caso de marras.

Por su parte el artículo 652 del Código de Comercio preceptúa en relación con la transferencia por medio diverso del endoso, lo siguiente: "La transferencia de un título a la orden por medio diverso del endoso, subroga al adquirente en todos los derechos que el título confiera; pero lo sujeta a todas las excepciones que se hubieran podido oponer al enajenante".

Evidenciado lo anterior, y como quiera que se observa que el acto generado por las partes mencionadas se desprende de una obligación contenida en un título valor, se resolverá conforme a las prescripciones de ley, aceptando la transferencia del título y de todas las prerrogativas que de éste se deriven, por medio diverso del endoso, como corresponde, sin que para el caso, resulte dar aplicación estricta a lo señalado en el artículo 653 ibidem, por estar en curso un proceso judicial para la ejecutabilidad del título.

Corolario de lo anterior el Juzgado,

Por los motivos expuestos anteriormente, el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO.- ACÉPTESE la transferencia del crédito contenido en el título valor que obra como base de la presente acción y de todas las prerrogativas que de este se deriven, por medio diverso al endoso, conforme lo pactado entre las partes.

SEGUNDO.- RECONÓZCASE en consecuencia del anterior numeral, como ADQUIRENTE del crédito con base al título en mención y nuevo demandante a **JUAN CARLOS OLAYA**.

TERCERO.- RATIFÍQUESE al apoderado judicial del cedente como apoderado judicial del cesionario.

ANGELA MARIA ESTUPIÑÁN ARAUJO

JUEZ

JAAM

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS

SECRETARIA

1 ABR 2017

EN ESTADO No. 67 DE HOY

NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE.

Juzgados de Ejecución

Civiles Municipales

Maria Jimena Largo Ramiraz Secretaria RE. ARIA

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE CALI

Santiago de Cali, Diecinueve (19) de Abril de dos mil diecisiete (2017)

AUTO INTERLOCUTORIO No. 1281 RADICACIÓN: 001-2013-00724-00

Ejecutivo Singular

PEDRO LUIS CHARRY VARGAS contra NELSON DOMINGUEZ.

Revisadas las actuaciones surtidas dentro de la presente ejecución y en virtud a las solicitudes allegadas por las partes, y en las cuales requieren dar por terminado el proceso por pago total de la obligación y procedente como resulta la petición incoada, al tenor del artículo 461 del C.G.P, se accederá a ello.

RESUELVE:

PRIMERO.- DECLARESE TERMINADO el proceso Ejecutivo instaurado por PEDRO LUIS CHARRY VARGAS contra NELSON DOMINGUEZ por PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN.

SEGUNDO.- ORDENAR el levantamiento de las medidas cautelares que se decretaron dentro del presente proceso. Oficiese.

En caso de existir embargo de remanentes decretados y/o radicados o de llegarse a perfeccionar dentro del término de ejecutoria de éste auto, procédase por secretaría como lo indica el inciso 5° del Art. 466 del C.G.del P.

TERCERO.- ORDENAR la entrega a la parte demandante PEDRO LUIS CHARRY VARGAS identificado con c.c. No. 73.099.410, los depósitos judiciales previa verificación de su existencia y los cuales han sido constituidos dentro del proceso 001-2013-00724-00, hasta por la suma de CIENTO TRERINTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS CON SESENTA Y SIETE (\$133.458,67) pesos.

CUARTO.- PREVIA REVISION DE LE INEXISTENCIA DE EMBARGO DE REMANENTES, ORDENAR la entrega a la parte demandada NELSON DOMINGUEZ identificado con c.c. No. 14.891.613, de todos los títulos de depósito judicial excedentes del embargo y que fueron convertidos a la cuenta de esta Judicatura. EXCEPTO la suma de \$133.458,67 PESOS que mediante esta providencia se ordenó entregar a la parte demandante

QUINTO.- HECHO LO ANTERIOR, Ordenase el envío al Tuzgado de origen para ARCHIVAR la presente actuación, previa cancelación de su radicación.

En mérito de lo anterior el Juzgado,

NOTIFÍQUESE

ANGELA MARIA ESTUPIÑAN ARAUJO

JUEZ

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS SECRETARIA 7 DE HOY NOTATION ABBRICADAS EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE.

SECRETARIA 7 DE HOY NOTATION DEL AUTO QUE ANTECEDE.

SECRETARIA 7 DE HOY NOTATION DEL AUTO QUE ANTECEDE.

SECRETARIA 7 DE HOY NOTATION DEL CIVIL DE SECRETARIA MUNICIPAL SECRETARIA SE

WWW.RAMAJUDICIAL.GOV.CO

Rad. 009-2002-00912

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

Santiago de Cali, Diecinueve (19) de Abril de Dos Mil Diecisiete (2017)

Como quiera que dentro del proceso EJECUTIVO HIPOTECARIO, adelantado por EL BANCO DAVIVIENDA S.A., en contra de ANDRES POSSO BUENO, la parte actora, solicita se fije fecha para remate del bien inmueble embargado, secuestrado y avaluado.

Siendo procedente la anterior solicitud y habiendo ejercido el control de legalidad sin encontrar vicio procesal que invalide lo actuado de conformidad a lo dispuesto en los artículos 448 y s.s. del C. G. Del P., el Juzgado,

RESUELVE:

- 1.- APROBAR el avalúo en la suma de \$47.163.000, por no haber sido objetado.
- 2.- SEÑALAR la hora de las 2:00 P.M. del día MARTES 6 del mes de JUNIO del año 2017, a fin de llevar a cabo la diligencia de remate del bien inmueble identificado con el folio de matricula inmobiliaria Nro. 370- 207754 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, el cual se encuentra debidamente embargado, secuestrado y avaluado en el presente asunto, y de propiedad de la parte demandada ANDRES POSSO BUENO.
- 3.- FIJAR como base de la licitación el 70% del avalúo del referido inmueble.
- 4.- Será postura admisible la que cubra el 40% del avalúo del respectivo inmueble.

Sin embargo, quien sea único ejecutante o acreedor ejecutante de mejor derecho, podrá rematar por cuenta de su crédito los bienes materia de la subasta, sin necesidad de consignar el porcentaje, siempre que aquél equivalga por lo menos al cuarenta por ciento (40%) del avalúo; en caso contrario consignará la diferencia.

- **5.-** Llegados el día y la hora para el remate el secretario o el encargado de realizarlo anunciará en alta voz la apertura de la licitación, para que los interesados presenten en sobre cerrado sus ofertas para adquirir los bienes subastados. El sobre deberá contener además de la oferta suscrita por el interesado, el depósito previsto en el Art. 451 del C.G. Del P., cuando fuere necesario.
- 6.- REALIZAR el respectivo aviso donde se le anunciará al público:
 - 1. La fecha y hora en que se abrirá la licitación.
 - 2. Los bienes materia del remate con indicación de su clase, especie y cantidad, si son muebles; si son inmuebles, la matrícula de su registro, si existiere, y la dirección o el lugar de ubicación.
 - 3. El avalúo correspondiente a cada bien o grupo de bienes y la base de la licitación.
 - 4. El número de radicación del expediente y el juzgado que hará el remate.
 - 5. El nombre, la dirección y el número de teléfono del secuestre que mostrará los bienes objeto del remate.
 - 6. El porcentaje que deba consignarse para hacer postura.

WWW.RAMAJUDICIAL.GOV.CO

- 7.- HACER entrega del aviso al interesado para su publicación por una vez con antelación no inferior a diez (10) días a la fecha señalada para el remate, en uno de los periódicos de más amplia circulación y en una radiodifusora local.
- 8.- DEBE AGREGARSE antes de dar inicio a la subasta, copia informal de la página del Diario y la constancia del administrador o funcionario de la emisora sobre su transmisión, así mismo un certificado de tradición y libertad del bien inmueble actualizado, expedido dentro de los treinta (30) días anteriores a la fecha prevista para la diligencia de remate.
- 9.- Se le advierte a los interesados en el remate, que deberán averiguar las deudas por concepto de servicios públicos, gas, TV Cable, administración, impuestos de predial, catastro, megaobras, etc., generados por el inmueble, para ser reembolsados de conformidad con lo dispuesto en el inciso 2 del numeral 7 del Art. 455 del Código General Del Proceso.

NOTIFICATION

ANGEI STUPINÁN ARAUJO K MARIAY JUEZ

RALR

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI SECRETARIA 1 ABR 2017

DE HOY EN ESTADO No

NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL de Eleanail in

AUTO QUE ANTECEDE

Secretary of Electronics

AUTO INTERLOCUTORIO No. 1275 EJECUTIVO MIXTO

Oscar Orlando Tuquerres cesionario de Inversora Pichincha S.A. vs Henry Jhamarilk Cabezas Rad. **001-2010-00811**

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

Santiago de Cali, Diecinueve (19) Abril de Dos Mil Diecisiete (2017)

Como quiera que dentro del presente proceso EJECUTIVO MIXTO, adelantado por OSCAR ORLANDO TUQUERRES cesionario de INVERSORA PICHINCHA S.A. vs HENRY JHAMARILK CABEZAS DIAZ, el apoderado de la parte actora, solicita se fije fecha para remate del vehículo embargado, secuestrado y avaluado.

Siendo procedente la anterior solicitud y habiendo ejercido el control de legalidad sin encontrar vicio procesal que invalide lo actuado de conformidad a lo dispuesto en los artículos 448 y s.s. del C. G. Del P., el Juzgado,

RESUELVE:

- 1.- SEÑALAR la hora de las 09:00 A.M. del día MARTES 06 del mes de JUNIO del año 2017 a fin de llevar a cabo la diligencia de remate del vehículo de placas <u>CPM-937</u>, el cual se encuentra debidamente embargado, secuestrado y avaluado en el presente asunto y de propiedad de la parte demandada HENRY JHAMARILK CABEZAS DIAZ.
- 2.- FIJAR como base de la licitación el 70% del avalúo del referido mueble.
- 3.- Será postura admisible la que cubra el 40% del avalúo del respectivo mueble.

Sin embargo, quien sea único ejecutante o acreedor ejecutante de mejor derecho, podrá rematar por cuenta de su crédito los bienes materia de la subasta, sin necesidad de consignar el porcentaje, siempre que aquél equivalga por lo menos al cuarenta por ciento (40%) del avalúo; en caso contrario consignará la diferencia.

- **4.-** Llegados el día y la hora para el remate el secretario o el encargado de realizarlo anunciará en alta voz la apertura de la licitación, para que los interesados presenten en sobre cerrado sus ofertas para adquirir los bienes subastados. El sobre deberá contener además de la oferta suscrita por el interesado, el depósito previsto en el Art. 451 del C.G Del P., cuando fuere necesario.
- 5.- REALIZAR el respectivo aviso donde se le anunciará al público:
 - 1. La fecha y hora en que se abrirá la licitación.
 - 2. Los bienes materia del remate con indicación de su clase, especie y cantidad, si son muebles; si son inmuebles, la matrícula de su registro, si existiere, y la dirección o el lugar de ubicación.
 - 3. El avalúo correspondiente a cada bien o grupo de bienes y la base de la licitación.
 - 4. El número de radicación del expediente y el juzgado que hará el remate.
 - 5. El nombre, la dirección y el número de teléfono del secuestre que mostrará los bienes objeto del remate.

WWW.RAMAJUDICIAL.GOV.CO

- 6. El porcentaje que deba consignarse para hacer postura.
- **6.- HACER** entrega del aviso al interesado para su publicación por una vez con antelación no inferior a diez (10) días a la fecha señalada para el remate, en uno de los periódicos de más amplia circulación y en una radiodifusora local.
- 7.- DEBE AGREGARSE antes de dar inicio a la subasta, copia informal de la página del Diario y la constancia del administrador o funcionario de la emisora sobre su transmisión, <u>así mismo un certificado de tradición y libertad del vehículo actualizado</u>, expedido dentro de los treinta (30) días anteriores a la fecha prevista para la diligencia de remate.

ANGELA MARÍA ESTUPIÑÁN ARAUJO JUEZ

NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE

1 ABR 2017

Jaam

AUTO INTERLOCUTORIO No. 1276 EJECUTIVO HIPOTECARIO Rad. 011-2014-00599

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

Santiago de Cali, Dieciocho (18) de Abril de Dos Mil Diecisiete (2017)

Como quiera que dentro del proceso EJECUTIVO HIPOTECARIO, adelantado por NANCY BETANCOURTH BASTIDAS, en contra de LUZ MARINA VELASQUEZ VLAENCIA y LUIS ALFONSO DIAZ RAMIREZ, la parte actora, solicita se fije fecha para remate del bien inmueble embargado, secuestrado y avaluado.

Siendo procedente la anterior solicitud y habiendo ejercido el control de legalidad sin encontrar vicio procesal que invalide lo actuado de conformidad a lo dispuesto en los artículos 448 y s.s. del C. G. Del P., el Juzgado,

RESUELVE:

- 1.- SEÑALAR la hora de las 02:00 P.M. del día MIERCOLES 31 del mes de MAYO del año 2017, a fin de llevar a cabo la diligencia de remate del bien mueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria Nro. 370-688318 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, el cual se encuentra debidamente embargado, secuestrado y avaluado en el presente asunto, y de propiedad de la parte demandada LUZ MARINA VELASQUEZ VLAENCIA y LUIS ALFONSO DIAZ RAMIREZ.
- 2.- FIJAR como base de la licitación el 70% del avalúo del referido inmueble.
- 4.- Será postura admisible la que cubra el 40% del avalúo del respectivo inmueble.

Sin embargo, quien sea único ejecutante o acreedor ejecutante de mejor derecho, podrá rematar por cuenta de su crédito los bienes materia de la subasta, sin necesidad de consignar el porcentaje, siempre que aquél equivalga por lo menos al **cuarenta por ciento (40%)** del avalúo; en caso contrario consignará la diferencia.

- **5.-** Llegados el día y la hora para el remate el secretario o el encargado de realizarlo anunciará en alta voz la apertura de la licitación, para que los interesados presenten en sobre cerrado sus ofertas para adquirir los bienes subastados. El sobre deberá contener además de la oferta suscrita por el interesado, el depósito previsto en el Art. 451 del C.G. Del P., cuando fuere necesario.
- 6.- REALIZAR el respectivo aviso donde se le anunciará al público:
 - 1. La fecha y hora en que se abrirá la licitación.
 - 2. Los bienes materia del remate con indicación de su clase, especie y cantidad, si son muebles; si son inmuebles, la matrícula de su registro, si existiere, y la dirección o el lugar de ubicación.
 - 3. El avalúo correspondiente a cada bien o grupo de bienes y la base de la licitación.
 - 4. El número de radicación del expediente y el juzgado que hará el remate.
 - 5. El nombre, la dirección y el número de teléfono del secuestre que mostrará los bienes objeto del remate.
 - 6. El porcentaje que deba consignarse para hacer postura.

- 7.- HACER entrega del aviso al interesado para su publicación por una vez con antelación no inferior a diez (10) días a la fecha señalada para el remate, en uno de los periódicos de más amplia circulación y en una radiodifusora local.
- 8.- DEBE AGREGARSE antes de dar inicio a la subasta, copia informal de la página del Diario y la constancia del administrador o funcionario de la emisora sobre su transmisión, así mismo un certificado de tradición y libertad del bien inmueble actualizado, expedido dentro de los treinta (30) días anteriores a la fecha prevista para la diligencia de remate.
- 9.- Se le advierte a los interesados en el remate, que deberán averiguar las deudas por concepto de servicios públicos, gas, TV Cable, administración, impuestos de predial, catastro, megaobras, etc., generados por el inmueble, para ser reembolsados de conformidad con lo dispuesto en el inciso 2 del numeral 7 del Art. 455 del Código General Del Proceso.

MARÎA ESTUPIÑÁN ARAUJO **ANGEL**

TIFÍQUESE

JUEZ

RALR

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI SECRETARIA

EN ESTADO No. 67 DE HOY

2 1 ABR 2017

NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL

AUTO QUE ANTECEDE.

Juzgados de Elequaión Civiles Municipales Maria Junena Large

SECRET

amitr.Z