

APORTANDO LIQUIDACION CREDITO RAD 35-2010-00765-00

PROFESIONALES A <pajuridica1@gmail.com>

Mar 13/12/2022 16:06

Para: Memoriales 09 Oficina Apoyo Juzgados Ejecucion Sentencias Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali
<memorialesj09ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señores:

JUZGADO 09 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI VALLE.

JUZGADO 35 CIVIL MUNICIPAL DE CALI VALLE. (Juzgado de Origen.).

E. S. D.

Referencia.

Proceso: Ejecutivo Singular.

Demandante: "CONJUNTO RESIDENCIAL LA MOLIENDA P.H".

Demandado: BLANCA INES SIERRA DE GÓMEZ

Rad. 35-2010/00765-00.

Buena tarde,

Por medio del presente me permito radicar Liquidacion de Credito junto con el Certificado de Deuda y la personería jurídica de la copropiedad, dentro del proceso de referencia para su respectivo trámite.

Cordialmente,

SANDRA MILENA GARCIA OSORIO

C.C. 66.996.008

T.P 244.159 del C S de la J.

CEL 316-5326634

Señores:

JUZGADO 09 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE CALI VALLE.
JUZGADO 35 CIVIL MUNICIPAL DE CALI VALLE. (Juzgado de Origen.).
E. S. D.

Referencia.

Proceso: Ejecutivo Singular.

Demandante: "CONJUNTO RESIDENCIAL LA MOLIENDA P.H".

Demandado: BLANCA INES SIERRA DE GOMEZ

Rad. 35-2010/00765-00.

SANDRA MILENA GARCIA OSORIO, mayor de edad, domiciliada y residente en esta ciudad, identificada tal como aparece al pie de mi firma, en mi calidad de mandataria convencional de la parte ejecutante dentro del asunto de la referencia, adjunto al presente escrito me permito aportar la liquidación de crédito, que corresponde al proceso arriba referenciado.

Precisiones:

1.-Aportó liquidación del crédito, donde se certifica las cuotas de administración ordinarias, y/o extraordinarias, y/o demás expensas comunes adeudadas por el demandado(s), desde la fecha indicada en la pretensión primera del acápite "PRETENSIONES" del libelo demandatorio, hasta la expensa común del mes de octubre de 2022, Junto con el Certificado de deuda y la personería jurídica.

2.-Los intereses moratorios han sido liquidados a la tasa del 2% mensual, desde la fecha en que cada cuota de administración ordinaria y/o extraordinaria se hizo exigible, es decir a partir del día primero del mes siguiente a su mes de causación, hasta el día 01 de noviembre de 2022.

Por tanto, solicito comedidamente al señor Juez correr el traslado de ley a la parte demandada de la referida liquidación de crédito.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'S' followed by several vertical and diagonal strokes, all contained within a roughly circular outline.

SANDRA MILENA GARCIA OSORIO.
C. C. Nro. 66.996.008 Expedida en Cali Valle.
T. P. Nro. 244159 del C. S., de la J.

Señores:
JUZGADO 09 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE CALI VALLE.
JUZGADO 35 CIVIL MUNICIPAL DE CALI VALLE. (Juzgado de Origen.).
E. S. D.

Referencia.
Proceso: Ejecutivo Singular.
Demandante: "CONJUNTO RESIDENCIAL LA MOLIENDA".
Demandado: BLANCA INES SERRANO DE GOMEZ

Rad. 35-2010/00765-00.

SANDRA MILENA GARCIA OSORIO, mayor de edad, domiciliada y residente en esta ciudad, identificada tal como aparece al pie de mi firma, en mi calidad de mandataria convencional de la parte ejecutante dentro del asunto de la referencia, por medio de la presente me permito aportar liquidación del crédito que corresponde al presente proceso, de acuerdo al certificado de deuda expedido por la administración.

Fecha de causación de la expensa común.	Valor Cuota de Administración Ordinaria.	Valor Cuota de Administración Extraordinarias	Fecha de exigibilidad de las expensas comunes.	Numero de meses en mora.	Tasa de interés moratorio.	Monto de intereses moratorios cuotas de administración ordinarias.	Monto de intereses moratorios cuotas de administración extraordinarias.	Capital más intereses moratorios.	Abono	Saldo
jul-09	\$62.520		1/08/2009	159	2%	\$198.814	\$0	\$261.334		\$261.334
ago-09	\$195.000		1/09/2009	158	2%	\$616.200	\$0	\$811.200		\$1.072.534
sep-09	\$195.000		1/10/2009	157	2%	\$612.300	\$0	\$807.300		\$1.879.834
oct-09	\$195.000		1/11/2009	156	2%	\$608.400	\$0	\$803.400		\$2.683.234
nov-09	\$195.000		1/12/2009	155	2%	\$604.500	\$0	\$799.500		\$3.482.734
dic-09	\$195.000		1/01/2010	154	2%	\$600.600	\$0	\$795.600		\$4.278.334
ene-10	\$195.000		1/02/2010	153	2%	\$596.700	\$0	\$791.700		\$5.070.034

feb-10	\$195.000		1/03/2010	152	2%	\$592.800	\$0	\$787.800		\$5.857.834
mar-10	\$225.000		1/04/2010	151	2%	\$679.500	\$0	\$904.500		\$6.762.334
abr-10	\$205.000		1/05/2010	150	2%	\$615.000	\$0	\$820.000		\$7.582.334
may-10	\$205.000		1/06/2010	149	2%	\$610.900	\$0	\$815.900		\$8.398.234
jun-10	\$205.000		1/07/2010	148	2%	\$606.800	\$0	\$811.800		\$9.210.034
jul-10	\$205.000		1/08/2010	147	2%	\$602.700	\$0	\$807.700		\$10.017.734
ago-10	\$205.000		1/09/2010	146	2%	\$598.600	\$0	\$803.600		\$10.821.334
sep-10	\$205.000		1/10/2010	145	2%	\$594.500	\$0	\$799.500		\$11.620.834
oct-10	\$205.000		1/11/2010	144	2%	\$590.400	\$0	\$795.400		\$12.416.234
nov-10	\$205.000		1/12/2010	143	2%	\$586.300	\$0	\$791.300		\$13.207.534
dic-10	\$205.000		1/01/2011	142	2%	\$582.200	\$0	\$787.200		\$13.994.734
ene-11	\$205.000		1/02/2011	141	2%	\$578.100	\$0	\$783.100		\$14.777.834
feb-11	\$205.000		1/03/2011	140	2%	\$574.000	\$0	\$779.000		\$15.556.834
mar-11	\$205.000		1/04/2011	139	2%	\$569.900	\$0	\$774.900		\$16.331.734
abr-11	\$205.000		1/05/2011	138	2%	\$565.800	\$0	\$770.800		\$17.102.534
may-11	\$205.000		1/06/2011	137	2%	\$561.700	\$0	\$766.700		\$17.869.234
jun-11	\$205.000		1/07/2011	136	2%	\$557.600	\$0	\$762.600		\$18.631.834
jul-11	\$205.000		1/08/2011	135	2%	\$553.500	\$0	\$758.500		\$19.390.334
ago-11	\$205.000		1/09/2011	134	2%	\$549.400	\$0	\$754.400		\$20.144.734
sep-11	\$205.000		1/10/2011	133	2%	\$545.300	\$0	\$750.300		\$20.895.034
oct-11	\$205.000		1/11/2011	132	2%	\$541.200	\$0	\$746.200		\$21.641.234
nov-11	\$205.000		1/12/2011	131	2%	\$537.100	\$0	\$742.100		\$22.383.334
dic-11	\$205.000		1/01/2012	130	2%	\$533.000	\$0	\$738.000		\$23.121.334
ene-12	\$205.000		1/02/2012	129	2%	\$528.900	\$0	\$733.900		\$23.855.234
feb-12	\$205.000		1/03/2012	128	2%	\$524.800	\$0	\$729.800		\$24.585.034
mar-12	\$205.000		1/04/2012	127	2%	\$520.700	\$0	\$725.700		\$25.310.734
abr-12	\$205.000		1/05/2012	126	2%	\$516.600	\$0	\$721.600		\$26.032.334
may-12	\$205.000	\$120.000	1/06/2012	125	2%	\$512.500	\$300.000	\$1.137.500		\$27.169.834
jun-12	\$205.000		1/07/2012	124	2%	\$508.400	\$0	\$713.400		\$27.883.234
jul-12	\$205.000		1/08/2012	123	2%	\$504.300	\$0	\$709.300		\$28.592.534

ago-12	\$205.000		1/09/2012	122	2%	\$500.200	\$0	\$705.200		\$29.297.734
sep-12	\$205.000		1/10/2012	121	2%	\$496.100	\$0	\$701.100		\$29.998.834
oct-12	\$205.000		1/11/2012	120	2%	\$492.000	\$0	\$697.000		\$30.695.834
nov-12	\$205.000		1/12/2012	119	2%	\$487.900	\$0	\$692.900		\$31.388.734
dic-12	\$205.000		1/01/2013	118	2%	\$483.800	\$0	\$688.800		\$32.077.534
ene-13	\$210.000	\$120.000	1/02/2013	117	2%	\$491.400	\$280.800	\$1.102.200		\$33.179.734
feb-13	\$210.000		1/03/2013	116	2%	\$487.200	\$0	\$697.200		\$33.876.934
mar-13	\$210.000		1/04/2013	115	2%	\$483.000	\$0	\$693.000		\$34.569.934
abr-13	\$210.000		1/05/2013	114	2%	\$478.800	\$0	\$688.800		\$35.258.734
may-13	\$210.000		1/06/2013	113	2%	\$474.600	\$0	\$684.600		\$35.943.334
jun-13	\$210.000		1/07/2013	112	2%	\$470.400	\$0	\$680.400		\$36.623.734
jul-13	\$210.000		1/08/2013	111	2%	\$466.200	\$0	\$676.200		\$37.299.934
ago-13	\$210.000		1/09/2013	110	2%	\$462.000	\$0	\$672.000		\$37.971.934
sep-13	\$210.000		1/10/2013	109	2%	\$457.800	\$0	\$667.800		\$38.639.734
oct-13	\$210.000		1/11/2013	108	2%	\$453.600	\$0	\$663.600		\$39.303.334
nov-13	\$210.000		1/12/2013	107	2%	\$449.400	\$0	\$659.400		\$39.962.734
dic-13	\$210.000		1/01/2014	106	2%	\$445.200	\$0	\$655.200		\$40.617.934
ene-14	\$210.000	\$120.000	1/02/2014	105	2%	\$441.000	\$252.000	\$1.023.000		\$41.640.934
feb-14	\$210.000		1/03/2014	104	2%	\$436.800	\$0	\$646.800		\$42.287.734
mar-14	\$210.000		1/04/2014	103	2%	\$432.600	\$0	\$642.600		\$42.930.334
abr-14	\$210.000		1/05/2014	102	2%	\$428.400	\$0	\$638.400		\$43.568.734
may-14	\$210.000		1/06/2014	101	2%	\$424.200	\$0	\$634.200		\$44.202.934
jun-14	\$210.000		1/07/2014	100	2%	\$420.000	\$0	\$630.000		\$44.832.934
jul-14	\$210.000		1/08/2014	99	2%	\$415.800	\$0	\$625.800		\$45.458.734
ago-14	\$210.000		1/09/2014	98	2%	\$411.600	\$0	\$621.600		\$46.080.334
sep-14	\$210.000		1/10/2014	97	2%	\$407.400	\$0	\$617.400		\$46.697.734
oct-14	\$210.000		1/11/2014	96	2%	\$403.200	\$0	\$613.200		\$47.310.934
nov-14	\$210.000		1/12/2014	95	2%	\$399.000	\$0	\$609.000		\$47.919.934
dic-14	\$210.000		1/01/2015	94	2%	\$394.800	\$0	\$604.800		\$48.524.734
ene-15	\$225.000	\$120.000	1/02/2015	93	2%	\$418.500	\$223.200	\$986.700		\$49.511.434

feb-15	\$225.000		1/03/2015	92	2%	\$414.000	\$0	\$639.000		\$50.150.434
mar-15	\$225.000		1/04/2015	91	2%	\$409.500	\$0	\$634.500		\$50.784.934
abr-15	\$225.000		1/05/2015	90	2%	\$405.000	\$0	\$630.000		\$51.414.934
may-15	\$225.000		1/06/2015	89	2%	\$400.500	\$0	\$625.500		\$52.040.434
jun-15	\$225.000		1/07/2015	88	2%	\$396.000	\$0	\$621.000		\$52.661.434
jul-15	\$225.000		1/08/2015	87	2%	\$391.500	\$0	\$616.500		\$53.277.934
ago-15	\$225.000		1/09/2015	86	2%	\$387.000	\$0	\$612.000		\$53.889.934
sep-15	\$225.000		1/10/2015	85	2%	\$382.500	\$0	\$607.500		\$54.497.434
oct-15	\$225.000		1/11/2015	84	2%	\$378.000	\$0	\$603.000		\$55.100.434
nov-15	\$225.000		1/12/2015	83	2%	\$373.500	\$0	\$598.500		\$55.698.934
dic-15	\$225.000		1/01/2016	82	2%	\$369.000	\$0	\$594.000		\$56.292.934
ene-16	\$250.000	\$120.000	1/02/2016	81	2%	\$405.000	\$194.400	\$969.400		\$57.262.334
feb-16	\$250.000		1/03/2016	80	2%	\$400.000	\$0	\$650.000		\$57.912.334
mar-16	\$250.000		1/04/2016	79	2%	\$395.000	\$0	\$645.000		\$58.557.334
abr-16	\$250.000		1/05/2016	78	2%	\$390.000	\$0	\$640.000		\$59.197.334
may-16	\$250.000		1/06/2016	77	2%	\$385.000	\$0	\$635.000		\$59.832.334
jun-16	\$250.000		1/07/2016	76	2%	\$380.000	\$0	\$630.000		\$60.462.334
jul-16	\$250.000		1/08/2016	75	2%	\$375.000	\$0	\$625.000		\$61.087.334
ago-16	\$250.000		1/09/2016	74	2%	\$370.000	\$0	\$620.000		\$61.707.334
sep-16	\$250.000		1/10/2016	73	2%	\$365.000	\$0	\$615.000		\$62.322.334
oct-16	\$250.000		1/11/2016	72	2%	\$360.000	\$0	\$610.000		\$62.932.334
nov-16	\$250.000		1/12/2016	71	2%	\$355.000	\$0	\$605.000		\$63.537.334
dic-16	\$250.000		1/01/2017	70	2%	\$350.000	\$0	\$600.000		\$64.137.334
ene-17	\$268.000		1/02/2017	69	2%	\$369.840	\$0	\$637.840		\$64.775.174
feb-17	\$268.000		1/03/2017	68	2%	\$364.480	\$0	\$632.480		\$65.407.654
mar-17	\$268.000		1/04/2017	67	2%	\$359.120	\$0	\$627.120		\$66.034.774
abr-17	\$268.000		1/05/2017	66	2%	\$353.760	\$0	\$621.760		\$66.656.534
may-17	\$268.000		1/06/2017	65	2%	\$348.400	\$0	\$616.400		\$67.272.934
jun-17	\$268.000		1/07/2017	64	2%	\$343.040	\$0	\$611.040		\$67.883.974
jul-17	\$268.000		1/08/2017	63	2%	\$337.680	\$0	\$605.680		\$68.489.654

ago-17	\$268.000		1/09/2017	62	2%	\$332.320	\$0	\$600.320		\$69.089.974
sep-17	\$268.000		1/10/2017	61	2%	\$326.960	\$0	\$594.960		\$69.684.934
oct-17	\$268.000		1/11/2017	60	2%	\$321.600	\$0	\$589.600		\$70.274.534
nov-17	\$268.000		1/12/2017	59	2%	\$316.240	\$0	\$584.240		\$70.858.774
dic-17	\$268.000		1/01/2018	58	2%	\$310.880	\$0	\$578.880		\$71.437.654
ene-18	\$284.000		1/02/2018	57	2%	\$323.760	\$0	\$607.760		\$72.045.414
feb-18	\$284.000		1/03/2018	56	2%	\$318.080	\$0	\$602.080		\$72.647.494
mar-18	\$284.000		1/04/2018	55	2%	\$312.400	\$0	\$596.400		\$73.243.894
abr-18	\$284.000		1/05/2018	54	2%	\$306.720	\$0	\$590.720		\$73.834.614
may-18	\$284.000		1/06/2018	53	2%	\$301.040	\$0	\$585.040		\$74.419.654
jun-18	\$284.000		1/07/2018	52	2%	\$295.360	\$0	\$579.360		\$74.999.014
jul-18	\$284.000		1/08/2018	51	2%	\$289.680	\$0	\$573.680		\$75.572.694
ago-18	\$284.000		1/09/2018	50	2%	\$284.000	\$0	\$568.000		\$76.140.694
sep-18	\$284.000		1/10/2018	49	2%	\$278.320	\$0	\$562.320		\$76.703.014
oct-18	\$284.000		1/11/2018	48	2%	\$272.640	\$0	\$556.640		\$77.259.654
nov-18	\$284.000		1/12/2018	47	2%	\$266.960	\$0	\$550.960		\$77.810.614
dic-18	\$284.000		1/01/2019	46	2%	\$261.280	\$0	\$545.280		\$78.355.894
ene-19	\$301.000		1/02/2019	45	2%	\$270.900	\$0	\$571.900		\$78.927.794
feb-19	\$301.000		1/03/2019	44	2%	\$264.880	\$0	\$565.880		\$79.493.674
mar-19	\$301.000		1/04/2019	43	2%	\$258.860	\$0	\$559.860		\$80.053.534
abr-19	\$301.000		1/05/2019	42	2%	\$252.840	\$0	\$553.840		\$80.607.374
may-19	\$301.000		1/06/2019	41	2%	\$246.820	\$0	\$547.820		\$81.155.194
jun-19	\$301.000		1/07/2019	40	2%	\$240.800	\$0	\$541.800		\$81.696.994
jul-19	\$301.000		1/08/2019	39	2%	\$234.780	\$0	\$535.780		\$82.232.774
ago-19	\$301.000		1/09/2019	38	2%	\$228.760	\$0	\$529.760		\$82.762.534
sep-19	\$301.000		1/10/2019	37	2%	\$222.740	\$0	\$523.740		\$83.286.274
oct-19	\$301.000		1/11/2019	36	2%	\$216.720	\$0	\$517.720		\$83.803.994
nov-19	\$301.000		1/12/2019	35	2%	\$210.700	\$0	\$511.700		\$84.315.694
dic-19	\$301.000		1/01/2020	34	2%	\$204.680	\$0	\$505.680		\$84.821.374
ene-20	\$319.000		1/02/2020	33	2%	\$210.540	\$0	\$529.540		\$85.350.914

feb-20	\$319.000		1/03/2020	32	2%	\$204.160	\$0	\$523.160		\$85.874.074
mar-20	\$319.000		1/04/2020	31	2%	\$197.780	\$0	\$516.780		\$86.390.854
abr-20	\$319.000		1/05/2020	30	2%	\$191.400	\$0	\$510.400		\$86.901.254
may-20	\$319.000		1/06/2020	29	2%	\$185.020	\$0	\$504.020		\$87.405.274
jun-20	\$319.000		1/07/2020	28	2%	\$178.640	\$0	\$497.640		\$87.902.914
jul-20	\$319.000		1/08/2020	27	2%	\$172.260	\$0	\$491.260		\$88.394.174
ago-20	\$319.000		1/09/2020	26	2%	\$165.880	\$0	\$484.880		\$88.879.054
sep-20	\$319.000		1/10/2020	25	2%	\$159.500	\$0	\$478.500		\$89.357.554
oct-20	\$319.000		1/11/2020	24	2%	\$153.120	\$0	\$472.120		\$89.829.674
nov-20	\$319.000		1/12/2020	23	2%	\$146.740	\$0	\$465.740		\$90.295.414
dic-20	\$319.000		1/01/2021	22	2%	\$140.360	\$0	\$459.360		\$90.754.774
ene-21	\$324.000		1/02/2021	21	2%	\$136.080	\$0	\$460.080		\$91.214.854
feb-21	\$324.000		1/03/2021	20	2%	\$129.600	\$0	\$453.600		\$91.668.454
mar-21	\$324.000		1/04/2021	19	2%	\$123.120	\$0	\$447.120		\$92.115.574
abr-21	\$324.000		1/05/2021	18	2%	\$116.640	\$0	\$440.640		\$92.556.214
may-21	\$324.000		1/06/2021	17	2%	\$110.160	\$0	\$434.160		\$92.990.374
jun-21	\$324.000		1/07/2021	16	2%	\$103.680	\$0	\$427.680		\$93.418.054
jul-21	\$324.000		1/08/2021	15	2%	\$97.200	\$0	\$421.200		\$93.839.254
ago-21	\$324.000		1/09/2021	14	2%	\$90.720	\$0	\$414.720		\$94.253.974
sep-21	\$324.000		1/10/2021	13	2%	\$84.240	\$0	\$408.240		\$94.662.214
oct-21	\$324.000		1/11/2021	12	2%	\$77.760	\$0	\$401.760		\$95.063.974
nov-21	\$324.000		1/12/2021	11	2%	\$71.280	\$0	\$395.280		\$95.459.254
dic-21	\$324.000		1/01/2022	10	2%	\$64.800	\$0	\$388.800		\$95.848.054
ene-22	\$356.600		1/02/2022	9	2%	\$64.188	\$0	\$420.788		\$96.268.842
feb-22	\$356.600		1/03/2022	8	2%	\$57.056	\$0	\$413.656		\$96.682.498
mar-22	\$356.600		1/04/2022	7	2%	\$49.924	\$0	\$406.524		\$97.089.022
abr-22	\$356.600		1/05/2022	6	2%	\$42.792	\$0	\$399.392		\$97.488.414
may-22	\$356.600		1/06/2022	5	2%	\$35.660	\$0	\$392.260		\$97.880.674
jun-22	\$356.600		1/07/2022	4	2%	\$28.528	\$0	\$385.128		\$98.265.802
jul-22	\$356.600		1/08/2022	3	2%	\$21.396	\$0	\$377.996		\$98.643.798

ago-22	\$356.600		1/09/2022	2	2%	\$14.264	\$0	\$370.864		\$99.014.662
sep-22	\$356.600		1/10/2022	1	2%	\$7.132	\$0	\$363.732		\$99.378.394
oct-22	\$356.600		1/11/2022	0	2%	\$0	\$0	\$356.600		\$99.734.994
TOTAL	\$40.675.520	\$600.000				\$57.209.074	\$1.250.400	\$99.734.994	\$0	\$99.728.454

Del señor juez,

Cordialmente,



SANDRA MILENA GARCIA OSORIO.
Cédula de Ciudadanía Nro. 66.996.008 de Cali Valle.
Tarjeta Profesional Nro. 244.159 del C., S. de la J.

“CERTIFICADO DE DEUDA.”
“CONJUNTO RESIDENCIAL LA MOLIENDA P.H.”

POR MEDIO DE LA PRESENTE EN MI CALIDAD DE ADMINISTRADORA Y POR ENDE REPRESENTANTE LEGAL DE LA PROPIEDAD HORIZONTAL, “CONJUNTO RESIDENCIAL LA MOLIENDA P.H.”, **CERTIFICO** QUE LAS SIGUIENTES CUOTAS DE ADMINISTRACION ORDINARIAS, CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN EXTRAORDINARIAS Y RETROACTIVO SON ADEUDADAS POR LA SEÑORA **BLANCA INES SIERRA DE GOMEZ**, PROPIETARIA DEL APARTAMENTO No. 8-202, LO ANTERIOR DE CONFORMIDAD CON LO PRECEPTUADO EN EL ARTÍCULO 79 DE LA LEY 675 DE FECHA 03 DE AGOSTO DE 2.001

IGUALMENTE, LA SEÑORA **BLANCA INES SIERRA DE GOMEZ**, MAYOR DE EDAD, DEBE CANCELAR INTERESES MORATORIOS A LA TASA DEL 2% MENSUAL DESDE LA FECHA EN QUE CADA CUOTA DE ADMINISTRACION SE HIZO EXIGIBLE, HASTA EL DIA EN QUE SE VERIFIQUE SU PAGO TOTAL, O A LA TASA MAXIMA LEGAL SI ESTA ES INFERIOR A LA INDICADA. (ARTICULO 884 DEL CODIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTICULO 111 DE LA LEY 510 DE FECHA 03 DE AGOSTO DE 1999.).

Fecha de causación de la expensa común.	Valor Cuota de Administración Ordinaria.	Valor Cuota de Administración Extraordinarias	Abono	Fecha de exigibilidad de las expensas comunes.
jul-09	\$62.520			1/08/2009
ago-09	\$195.000			1/09/2009
sep-09	\$195.000			1/10/2009
oct-09	\$195.000			1/11/2009
nov-09	\$195.000			1/12/2009
dic-09	\$195.000			1/01/2010
ene-10	\$195.000			1/02/2010
feb-10	\$195.000			1/03/2010
mar-10	\$225.000			1/04/2010
abr-10	\$205.000			1/05/2010
may-10	\$205.000			1/06/2010
jun-10	\$205.000			1/07/2010
jul-10	\$205.000			1/08/2010
ago-10	\$205.000			1/09/2010
sep-10	\$205.000			1/10/2010
oct-10	\$205.000			1/11/2010
nov-10	\$205.000			1/12/2010
dic-10	\$205.000			1/01/2011
ene-11	\$205.000			1/02/2011
feb-11	\$205.000			1/03/2011
mar-11	\$205.000			1/04/2011
abr-11	\$205.000			1/05/2011
may-11	\$205.000			1/06/2011
jun-11	\$205.000			1/07/2011
jul-11	\$205.000			1/08/2011
ago-11	\$205.000			1/09/2011
sep-11	\$205.000			1/10/2011
oct-11	\$205.000			1/11/2011
nov-11	\$205.000			1/12/2011
dic-11	\$205.000			1/01/2012
ene-12	\$205.000			1/02/2012
feb-12	\$205.000			1/03/2012
mar-12	\$205.000			1/04/2012
abr-12	\$205.000			1/05/2012

may-12	\$205.000	\$120.000		1/06/2012
jun-12	\$205.000			1/07/2012
jul-12	\$205.000			1/08/2012
ago-12	\$205.000			1/09/2012
sep-12	\$205.000			1/10/2012
oct-12	\$205.000			1/11/2012
nov-12	\$205.000			1/12/2012
dic-12	\$205.000			1/01/2013
ene-13	\$210.000	\$120.000		1/02/2013
feb-13	\$210.000			1/03/2013
mar-13	\$210.000			1/04/2013
abr-13	\$210.000			1/05/2013
may-13	\$210.000			1/06/2013
jun-13	\$210.000			1/07/2013
jul-13	\$210.000			1/08/2013
ago-13	\$210.000			1/09/2013
sep-13	\$210.000			1/10/2013
oct-13	\$210.000			1/11/2013
nov-13	\$210.000			1/12/2013
dic-13	\$210.000			1/01/2014
ene-14	\$210.000	\$120.000		1/02/2014
feb-14	\$210.000			1/03/2014
mar-14	\$210.000			1/04/2014
abr-14	\$210.000			1/05/2014
may-14	\$210.000			1/06/2014
jun-14	\$210.000			1/07/2014
jul-14	\$210.000			1/08/2014
ago-14	\$210.000			1/09/2014
sep-14	\$210.000			1/10/2014
oct-14	\$210.000			1/11/2014
nov-14	\$210.000			1/12/2014
dic-14	\$210.000			1/01/2015
ene-15	\$225.000	\$120.000		1/02/2015
feb-15	\$225.000			1/03/2015
mar-15	\$225.000			1/04/2015
abr-15	\$225.000			1/05/2015
may-15	\$225.000			1/06/2015
jun-15	\$225.000			1/07/2015
jul-15	\$225.000			1/08/2015
ago-15	\$225.000			1/09/2015
sep-15	\$225.000			1/10/2015
oct-15	\$225.000			1/11/2015
nov-15	\$225.000			1/12/2015
dic-15	\$225.000			1/01/2016
ene-16	\$250.000	\$120.000		1/02/2016
feb-16	\$250.000			1/03/2016
mar-16	\$250.000			1/04/2016
abr-16	\$250.000			1/05/2016
may-16	\$250.000			1/06/2016
jun-16	\$250.000			1/07/2016
jul-16	\$250.000			1/08/2016
ago-16	\$250.000			1/09/2016
sep-16	\$250.000			1/10/2016
oct-16	\$250.000			1/11/2016
nov-16	\$250.000			1/12/2016
dic-16	\$250.000			1/01/2017
ene-17	\$268.000			1/02/2017
feb-17	\$268.000			1/03/2017
mar-17	\$268.000			1/04/2017

abr-17	\$268.000			1/05/2017
may-17	\$268.000			1/06/2017
jun-17	\$268.000			1/07/2017
jul-17	\$268.000			1/08/2017
ago-17	\$268.000			1/09/2017
sep-17	\$268.000			1/10/2017
oct-17	\$268.000			1/11/2017
nov-17	\$268.000			1/12/2017
dic-17	\$268.000			1/01/2018
ene-18	\$284.000			1/02/2018
feb-18	\$284.000			1/03/2018
mar-18	\$284.000			1/04/2018
abr-18	\$284.000			1/05/2018
may-18	\$284.000			1/06/2018
jun-18	\$284.000			1/07/2018
jul-18	\$284.000			1/08/2018
ago-18	\$284.000			1/09/2018
sep-18	\$284.000			1/10/2018
oct-18	\$284.000			1/11/2018
nov-18	\$284.000			1/12/2018
dic-18	\$284.000			1/01/2019
ene-19	\$301.000			1/02/2019
feb-19	\$301.000			1/03/2019
mar-19	\$301.000			1/04/2019
abr-19	\$301.000			1/05/2019
may-19	\$301.000			1/06/2019
jun-19	\$301.000			1/07/2019
jul-19	\$301.000			1/08/2019
ago-19	\$301.000			1/09/2019
sep-19	\$301.000			1/10/2019
oct-19	\$301.000			1/11/2019
nov-19	\$301.000			1/12/2019
dic-19	\$301.000			1/01/2020
ene-20	\$319.000			1/02/2020
feb-20	\$319.000			1/03/2020
mar-20	\$319.000			1/04/2020
abr-20	\$319.000			1/05/2020
may-20	\$319.000			1/06/2020
jun-20	\$319.000			1/07/2020
jul-20	\$319.000			1/08/2020
ago-20	\$319.000			1/09/2020
sep-20	\$319.000			1/10/2020
oct-20	\$319.000			1/11/2020
nov-20	\$319.000			1/12/2020
dic-20	\$319.000			1/01/2021
ene-21	\$324.000			1/02/2021
feb-21	\$324.000			1/03/2021
mar-21	\$324.000			1/04/2021
abr-21	\$324.000			1/05/2021
may-21	\$324.000			1/06/2021
jun-21	\$324.000			1/07/2021
jul-21	\$324.000			1/08/2021
ago-21	\$324.000			1/09/2021
sep-21	\$324.000			1/10/2021
oct-21	\$324.000			1/11/2021
nov-21	\$324.000			1/12/2021
dic-21	\$324.000			1/01/2022
ene-22	\$356.600			1/02/2022
feb-22	\$356.600			1/03/2022

mar-22	\$356.600			1/04/2022
abr-22	\$356.600			1/05/2022
may-22	\$356.600			1/06/2022
jun-22	\$356.600			1/07/2022
jul-22	\$356.600			1/08/2022
ago-22	\$356.600			1/09/2022
sep-22	\$356.600			1/10/2022
oct-22	\$356.600			1/11/2022
TOTAL	\$40.675.520	\$600.000	\$0	



MARIA EUGENIA MERCADO JORDAN

C. C. Nro. 31.260.432

“CONJUNTO RESIDENCIAL LA MOLIENDA P.H”

Representante Legal y Administradora de la propiedad Horizontal antes nombrada.



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
SECRETARÍA DE SEGURIDAD
Y JUSTICIA

4161.010.6 -

EL SECRETARIO DE SEGURIDAD Y JUSTICIA DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI, en ejercicio de sus atribuciones legales y en especial las conferidas por el artículo 8° la Ley 675 de 2001, decreto extraordinario No. 0516 de 2016 y decreto No. 4112.010.20.0032 del 18 de enero de 2017.

CERTIFICA

Que mediante Resolución No. SCV-051 DEL 28 DE AGOSTO DE 1991 expedida por la SUBDIRECCION DE CONTROL DE LA VIVIENDA DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE CONTROL FISICO MUNICIPAL, se registró la Persona Jurídica correspondiente a el (la) "CONJUNTO RESIDENCIAL LA MOLIENDA" - PROPIEDAD HORIZONTAL, con domicilio en la CALLE 13A No.85A-61 de la actual nomenclatura urbana de Santiago de Cali

Que el señor (a) MARIA EUGENIA MERCADO JORDAN identificado (a) con la cédula de ciudadanía No. 31,260,432 DE CALI (VALLE) mediante Resolución No.4161.21.027.07 del 02 DE FEBRERO DE 2007, emanada de la SECRETARIA DE GOBIERNO CONVIVENCIA Y SEGURIDAD se inscribió en calidad de Administrador (a) y Representante Legal el 02 DE FEBRERO DE 2007 CON FECHA DE INICIO DEL CARGO DESDE EL 02 DE FEBRERO DE 2007 de la persona jurídica denominada CONJUNTO RESIDENCIAL LA MOLIENDA – PROPIEDAD HORIZONTAL, ubicado en la CALLE 13A No.85A-61 de la actual nomenclatura urbana de Santiago de Cali.

Que conforme al artículo 33 de la Ley 675 de 2001, la persona jurídica originada en la constitución de la propiedad horizontal es de naturaleza civil, sin ánimo de lucro.

Que conforme con el numeral 1° del artículo 38 de la Ley 675 de 2001, es función de la asamblea general de propietarios, nombrar y remover libremente al administrador y su suplente, cuando fuere el caso, para periodos determinados y fijarle su remuneración. En aquellos casos en los que exista el consejo de administración, el administrador será elegido por dicho órgano, de conformidad con el artículo 50°. Ibídem.

La Ley 675 de 2001, compiló toda la normatividad existente en materia de propiedad horizontal, y derogó las leyes 182 de 1948, 16 de 1985 y 428 de 1998, así como los decretos reglamentarios de estas. A partir del 03 de agosto de 2001, los edificios y conjuntos sometidos a estos regímenes, deberán regirse por la Ley 675 de 2001, y deberán adecuar sus reglamentos internos dentro del término legal, (artículo 86 ibídem).

Que revisados y consultados nuestros archivos, no obra en el expediente ninguna modificación que indique cambio de representante legal.

Con fundamento en el artículo 8°, de la Ley 675 de 2001, se expide la presente certificación en Santiago de Cali, A LOS VEINTE (20) DÍAS DEL MES DE MAYO DEL AÑO DOS MIL VEINTIDOS (2022)

NOTA: Esta certificación no tiene validez sin las estampillas de Ley. (Resolución No. 8074 de Diciembre 07 del 2001 y Ordenanza No. 0169 de Agosto 12 del 2003)

CARLOS JAVIER SOLER PARRA
Secretario de Seguridad y Justicia

Exp.0425

Elaboro: Edward Posada - Contratista

Reviso: Luis Fernando Martinez Mora – Tecnico Operativo

Reviso: Sulay Sanchez Alvarado / Rosse Mary Guarnizo Angarita –Contratista

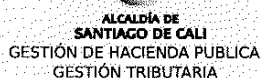
DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA - DPTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA Y FINANZAS PUBLICAS - SUBDIRECCION TESORERIA						NIT 890.399.029-5
BENEFICIARIO O USUARIO: CASTILLO ALVARAN JUAN CARLOS			C.C O NIT: 1111542100			
DEPENDENCIA: SANTIAGO DE CALI DISTRITO ESPECIAL			ORDEN MUNICIPAL			
ACTO O DOCUMENTO: LOS CERTIFICADOS O CONSTANCIAS EXPEDIDAS POR FUNCIONARIOS DEL MPIO O DE SUS ENTIDADES DESCENTRALIZADAS CALI						
VALOR ACTO O DOCUMENTO UNITARIO: \$ 8.000			NUMERO DE ACTOS O DOCUMENTOS: 1			
VALOR TOTAL: \$ 8.000		PAGO EN EFECTIVO		USUARIO GENERADOR: 94294383		
DESCRIPCIÓN DEL PAGO:						
CONCEPTO	V.UNITARIO	V.TOTAL	CONCEPTO	V.UNITARIO	V.TOTAL	
0,4% SMLV .EST. PRO-HOSPITALES	4000	4000				
0,4% SMLV .EST. PRO-SALUD	4000	4000				
						
EL RECIBO DE PAGO VALIDA LAS ESTAMPILLAS AUTORIZADAS EN EL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA EL FUNCIONARIO RESPONSABLE DEL TRAMITE DEBE EXIGIRLO Y ADJUNTARLO AL TRAMITE CORRESPONDIENTE. ESTE DOCUMENTO SOLO ES VALIDO CON EL TIMBRE O SELLO DEL BANCO.						
USUARIO						



V-1.4



SAE GOBERNACION VALLE
25/05/2022-04:36:09p.m.
#:854 Ref: 990100000005979864 CJ: 93335
Ref Alt: 000000000000195912346583
2325242-99010000000597986412346583
RECIBO DE PAGO ESTAMPILLAS Y TRAMITES
EFECTIVO : 8,000.00
VALOR TOTAL: 8,000.00



RECIBO OFICIAL DE PAGO DE ESTAMPILLAS DISTRITALES

31-05-2022

31-05-2022

RECIBO OFICIAL No

333301209303

NOMBRES DEL CONTRIBUYENTE

MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALICORREO ELECTRONICOTIPO DE DOCUMENTO

NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN *dv*

NIT

8903990113

3VALOR CONTRATO O REGISTRO

TELÉFONO

0

ORGANISMO

ACTO Y/O DOCUMENTO
PAZ Y SALVO DE MEGA OBRAS

SUBDIRECCION DE TESORERIA MUNICIPAL[illegible]

NOTA

Puede realizar el pago en efectivo o cheque de gerencia a nombre del Municipio Santiago de Cali Nit 890.399.011-3 en las oficinas de los siguientes bancos: Banco de Bogotá, Banco de Occidente, Banco GNB Sudameris, AV Villas y Popular

ESTAMPILLAS

Recibo oficial Número:
333301209303

