

APORTAR LIQUIDACION DEL CREDITO - RADICACIÓN: 2020-393 - JUAN CARLOS ORNDORFF TENORIO

SECRETARIA MEJIA (JHON A.) <secretariageneral@mejiayasociadosabogados.com>

Jue 29/04/2021 8:59

Para: Juzgado 20 Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali <j20cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>;
auxcargo2@mejiayasociadosabogados.com <auxcargo2@mejiayasociadosabogados.com>;
auxjuridico10@mejiayasociadosabogados.com <auxjuridico10@mejiayasociadosabogados.com>;
auxjuridico6@mejiayasociadosabogados.com <auxjuridico6@mejiayasociadosabogados.com>;
notificacioncobrojco@mejiayasociadosabogados.com <notificacioncobrojco@mejiayasociadosabogados.com>

1 archivos adjuntos (156 KB)

JUAN CARLOS ORNDORFF TENORIO - LIQUIDACION DEL CREDITO.PDF;

Buenos días.

Me permito adjuntar la liquidación del crédito de las obligaciones demandadas para que sea tenida en cuenta dentro del proceso bajo el Radicado **2020-393** Demandante: Bancolombia S.A., Demandado: **JUAN CARLOS ORNDORFF TENORIO**.

Por favor confirmar acuse de recibido.

Cordial saludo,

PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO

C.C. No. 16.657.241 de Cali

T.P. No. 36.381 del C. S. de la J.

Mejía y Asociados Abogados Especializados S.A.S.

Calle 5 Norte No. 1N-95.

Edificio Zapallar, Centenario

+57-2-888-9161 /62 /63

Cali, Colombia

www.mejiayasociadosabogados.com

J.A

JUZGADO VEINTE CIVIL MUNICIPAL
CALI - VALLE

CONSTANCIA DE RECIBIDO

FECHA: 29 ABR 2021
FIRMA: H.J.S.
HORA: 8:54 am.



Señor

JUEZ 20 CIVIL MUNICIPAL DE CALI

E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO: JUAN CARLOS ORNDORFF TENORIO
RADICACIÓN: 2020-393

PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO, mayor de edad y vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. C.C. No. 16.657.241 de Cali, abogado en ejercicio con T.P. No. 36.381 del C.S de la J, actuando como apoderado especial de la entidad demandante, en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito aportar la liquidación del crédito actualizada a la fecha de abril 07 del 2021.

- Obligación No. 3265 320037747 \$ 43.494.732,90
- Obligación No. 377813449145722 \$ 6.059.039,16

Solicito amablemente dar el trámite correspondiente a la presente en aras de continuar con el proceso.

Del Señor Juez,

Atentamente,

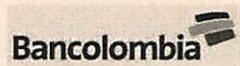
PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO

C.C. No. 16.657.241 de Cali

T.P. No. 36.381 del C.S de la J.

J.A.

eb



Medellin, abril 7 de 2021

Ciudad

Producto Tarjeta de Crédito AMEX
Pagaré 377813449145722.

Titular
Cédula o Nit.
Tarjeta de Crédito AMEX
Mora desde

JUAN CARLOS ORNDORFF TENORIO
16.483.787
377813449145722.
agosto 20 de 2017

Tasa máxima Actual 21,48%

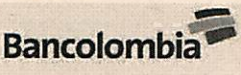
Liquidación de la Obligación a ago 21 de 2017	
	Valor en pesos
Capital	3.289.795,00
Int. Corrientes a fecha de demanda	0,00
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	3.289.795,00

Saldo de la obligación a abr 7 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	3.289.795,00
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	2.769.244,16
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	6.059.039,16

ANA MARIA VALENCIA GOMEZ
Preparación de Demandas

JUAN CARLOS ORNDORFF TENDRIO

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Inf. Remuneratorio y/o T. Inf. Mora	Días Lq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	ago-21-2017			3.289.795,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.289.795,00	0,00	0,00	3.289.795,00
Saldo Inicial	ago-21-2017			3.289.795,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.289.795,00	0,00	0,00	3.289.795,00
Cuenta de Mes	ago-31-2017	18,49%	10	3.289.795,00	0,00	22.872,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.289.795,00	0,00	22.872,87	3.312.667,87
Cuenta de Mes	ago-30-2017	18,49%	30	3.289.795,00	0,00	91.161,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.289.795,00	0,00	91.161,70	3.380.956,70
Cuenta de Mes	oct-31-2017	27,55%	31	3.289.795,00	0,00	199.867,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.289.795,00	0,00	199.867,79	3.449.662,79
Cuenta de Mes	nov-30-2017	27,55%	30	3.289.795,00	0,00	226.135,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.289.795,00	0,00	226.135,26	3.515.132,75
Cuenta de Mes	dic-31-2017	27,55%	31	3.289.795,00	0,00	239.941,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.289.795,00	0,00	239.941,30	3.584.436,32
Cuenta de Mes	ene-31-2018	28,00%	31	3.289.795,00	0,00	266.737,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.289.795,00	0,00	266.737,23	3.656.532,23
Cuenta de Mes	feb-28-2018	28,00%	28	3.289.795,00	0,00	231.677,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.289.795,00	0,00	231.677,10	3.722.222,10
Cuenta de Mes	mar-31-2018	28,00%	31	3.289.795,00	0,00	253.123,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.289.795,00	0,00	253.123,04	3.792.618,04
Cuenta de Mes	abr-30-2018	28,00%	30	3.289.795,00	0,00	272.485,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.289.795,00	0,00	272.485,94	3.862.200,94
Cuenta de Mes	may-31-2018	28,00%	31	3.289.795,00	0,00	244.145,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.289.795,00	0,00	244.145,26	3.933.660,26
Cuenta de Mes	jun-30-2018	28,00%	30	3.289.795,00	0,00	273.488,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.289.795,00	0,00	273.488,16	4.003.283,16
Cuenta de Mes	jul-31-2018	28,40%	31	3.289.795,00	0,00	284.384,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.289.795,00	0,00	284.384,29	4.076.672,29
Cuenta de Mes	ago-31-2018	28,40%	31	3.289.795,00	0,00	355.980,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.289.795,00	0,00	355.980,41	4.144.975,41
Cuenta de Mes	ago-30-2018	28,40%	30	3.289.795,00	0,00	323.569,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.289.795,00	0,00	323.569,19	4.213.264,19
Cuenta de Mes	oct-31-2018	27,40%	31	3.289.795,00	0,00	292.175,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.289.795,00	0,00	292.175,12	4.282.475,23
Cuenta de Mes	nov-30-2018	27,40%	30	3.289.795,00	0,00	1.958.742,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.289.795,00	0,00	1.958.742,70	4.348.537,70
Cuenta de Mes	dic-31-2018	27,40%	31	3.289.795,00	0,00	1.127.448,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.289.795,00	0,00	1.127.448,74	4.417.243,74
Cuenta de Mes	ene-31-2019	25,20%	31	3.289.795,00	0,00	1.190.373,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.289.795,00	0,00	1.190.373,09	4.469.768,09
Cuenta de Mes	feb-28-2019	25,80%	28	3.289.795,00	0,00	1.249.580,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.289.795,00	0,00	1.249.580,54	4.529.378,54
Cuenta de Mes	ago-31-2019	17,60%	31	3.289.795,00	0,00	1.305.419,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.289.795,00	0,00	1.305.419,63	4.588.210,63
Cuenta de Mes	ago-30-2019	16,22%	30	3.289.795,00	0,00	1.358.974,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.289.795,00	0,00	1.358.974,24	4.645.729,24
Cuenta de Mes	may-31-2019	25,47%	31	3.289.795,00	0,00	1.422.974,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.289.795,00	0,00	1.422.974,69	4.712.769,09
Cuenta de Mes	jún-30-2019	25,42%	30	3.289.795,00	0,00	1.444.799,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.289.795,00	0,00	1.444.799,69	4.774.568,69
Cuenta de Mes	júl-31-2019	25,40%	31	3.289.795,00	0,00	1.548.831,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.289.795,00	0,00	1.548.831,80	4.838.429,80
Cuenta de Mes	ago-31-2019	25,42%	31	3.289.795,00	0,00	1.612.679,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.289.795,00	0,00	1.612.679,71	4.902.374,71
Cuenta de Mes	ago-30-2019	25,44%	30	3.289.795,00	0,00	1.614.445,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.289.795,00	0,00	1.614.445,11	4.964.260,51
Cuenta de Mes	oct-31-2019	25,10%	31	3.289.795,00	0,00	1.737.810,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.289.795,00	0,00	1.737.810,67	5.027.626,67
Cuenta de Mes	nov-30-2019	25,10%	30	3.289.795,00	0,00	1.799.112,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.289.795,00	0,00	1.799.112,87	5.096.907,87
Cuenta de Mes	dic-31-2019	25,22%	31	3.289.795,00	0,00	1.852.819,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.289.795,00	0,00	1.852.819,54	5.152.414,54
Cuenta de Mes	ene-31-2020	24,80%	31	3.289.795,00	0,00	1.925.114,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.289.795,00	0,00	1.925.114,63	5.214.909,63
Cuenta de Mes	feb-28-2020	25,14%	28	3.289.795,00	0,00	1.984.205,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.289.795,00	0,00	1.984.205,68	5.214.909,63
Cuenta de Mes	mar-31-2020	25,01%	31	3.289.795,00	0,00	2.047.231,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.289.795,00	0,00	2.047.231,11	5.332.626,11
Cuenta de Mes	ago-30-2020	24,71%	30	3.289.795,00	0,00	2.107.484,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.289.795,00	0,00	2.107.484,89	5.397.279,89
Cuenta de Mes	may-31-2020	24,17%	31	3.289.795,00	0,00	2.168.420,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.289.795,00	0,00	2.168.420,89	5.453.215,89
Cuenta de Mes	jun-30-2020	24,04%	30	3.289.795,00	0,00	2.227.781,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.289.795,00	0,00	2.227.781,75	5.516.976,75
Cuenta de Mes	júl-31-2020	24,04%	31	3.289.795,00	0,00	2.287.819,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.289.795,00	0,00	2.287.819,30	5.577.774,30
Cuenta de Mes	ago-31-2020	24,24%	31	3.289.795,00	0,00	2.346.125,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.289.795,00	0,00	2.346.125,42	5.624.929,42
Cuenta de Mes	ago-30-2020	24,31%	30	3.289.795,00	0,00	2.408.495,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.289.795,00	0,00	2.408.495,08	5.686.209,08
Cuenta de Mes	oct-31-2020	24,04%	31	3.289.795,00	0,00	2.469.233,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.289.795,00	0,00	2.469.233,12	5.755.032,12
Cuenta de Mes	nov-30-2020	23,70%	30	3.289.795,00	0,00	2.527.258,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.289.795,00	0,00	2.527.258,91	5.817.053,91
Cuenta de Mes	dic-31-2020	23,25%	31	3.289.795,00	0,00	2.586.165,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.289.795,00	0,00	2.586.165,95	5.875.991,95
Cuenta de Mes	ene-31-2021	23,50%	31	3.289.795,00	0,00	2.644.150,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.289.795,00	0,00	2.644.150,10	5.934.544,10
Cuenta de Mes	feb-28-2021	23,30%	28	3.289.795,00	0,00	2.698.130,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.289.795,00	0,00	2.698.130,40	5.997.931,40
Cuenta de Mes	mar-31-2021	23,20%	31	3.289.795,00	0,00	2.748.545,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.289.795,00	0,00	2.748.545,71	6.046.741,71
Saldo total	ago-21-2021	22,60%	7	3.289.795,00	0,00	2.800.644,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.289.795,00	0,00	2.800.644,53	6.060.109,53



87

Medellin, abril 7 de 2021
Ciudad

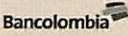
Titular	JUAN CARLOS ORNDORFF TENORIO
Cédula o Nit.	16.483.787
Obligación Nro.	30990037747
Mora desde	10/09/2017

Tasa pactada en el pagaré	12,75%
Tasa de mora	19,13%
Tasa máxima	23,95%

Liquidación de la Obligación a jul 30 de 2020	
	Valor en pesos
Capital	31.215.436,29
Int. Corrientes a fecha de demanda	8.527.185,69
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	39.742.621,98

Saldo de la obligación a abr 7 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	31.215.436,29
Interes Corriente	8.527.185,69
Intereses por Mora	3.752.110,92
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	43.494.732,90

ANA MARIA VALENCIA GOMEZ
Preparación de demandas



JUAN CARLOS ORNDORFF TENORIO

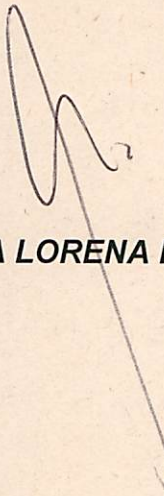
Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Lit.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	Jul-30-2020			31 215 436.29	8 527 185.89	0.00						31 215 436.29	8 527 185.89	0.00	39 742 621.69
Cierre de Mes	Jul-31-2020	19.13%	1	31 215 436.29	8 527 185.89	14 932.83	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	31 215 436.29	8 527 185.89	14 932.83	39 757 554.41
Cierre de Mes	Ago-31-2020	19.13%	31	31 215 436.29	8 527 185.89	477 810.71	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	31 215 436.29	8 527 185.89	477 810.71	40 235 365.12
Cierre de Mes	Sep-30-2020	19.13%	30	31 215 436.29	8 527 185.89	925 835.39	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	31 215 436.29	8 527 185.89	925 835.39	41 161 200.51
Cierre de Mes	Oct-31-2020	19.13%	31	31 215 436.29	8 527 185.89	1 368 733.63	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	31 215 436.29	8 527 185.89	1 368 733.63	42 529 934.14
Cierre de Mes	Nov-30-2020	19.13%	30	31 215 436.29	8 527 185.89	1 836 738.67	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	31 215 436.29	8 527 185.89	1 836 738.67	44 366 672.81
Cierre de Mes	Dic-31-2020	19.13%	31	31 215 436.29	8 527 185.89	2 299 656.51	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	31 215 436.29	8 527 185.89	2 299 656.51	46 666 329.32
Cierre de Mes	Ene-31-2021	19.13%	31	31 215 436.29	8 527 185.89	2 763 843.09	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	31 215 436.29	8 527 185.89	2 763 843.09	49 430 172.41
Cierre de Mes	Feb-28-2021	19.13%	28	31 215 436.29	8 527 185.89	3 183 108.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	31 215 436.29	8 527 185.89	3 183 108.18	52 613 280.59
Cierre de Mes	Mar-31-2021	19.13%	31	31 215 436.29	8 527 185.89	3 647 734.63	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	31 215 436.29	8 527 185.89	3 647 734.63	56 261 015.22
Saldo para Cierre	Jun-1-2021	19.13%	31	31 215 436.29	8 527 185.89	4 153 711.51	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	31 215 436.29	8 527 185.89	4 153 711.51	60 414 726.73

CONSTANCIA SECRETARIAL

Santiago de Cali, 29 de abril de 2.021

En la fecha se deja constancia de que se agrega memorial de LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO, aportada por el la parte demandante, allegada al Despacho el día 29-04-2021 dentro del proceso PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL HIPOTECARIO DE MENOR CUANTÍA interpuesto por BANCOLOMBIA S.A. contra JUAN CARLOS ORNDORFF con radicación 760014003 020 2020 00393 00 la cual se encuentra pendiente de tramitar.

La Secretaria,



SARA LORENA BORRERO RAMOS