



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE**  
**MEDELLÍN**  
**Medellín, 13 DE MAYO DE 2022**

<b>Radicado No.</b>	<b>05001 31 03 016 2017 00395 00</b>
<b>Demandante(s)</b>	<b>CITIBANK DE COLOMBIA S.A. –CEDENTE-</b>
<b>Demandado(s)</b>	<b>JOSE GABRIEL SALAS MARQUEZ</b>
<b>Asunto</b>	<b>RECONOCE PERSONERIA REQUIERE NO TERMINA PROCESO</b>
<b>AUTO SUSTANCIACIÓN</b>	<b>1220</b>

Se reconoce personería amplia y suficiente para actuar al abogado JAIME VALENCIA ARISTIZABAL, con C.C. 8.156.279 y T.P 124.798 del C.S de la J, en la forma y términos del poder otorgado, para que represente los intereses del demandado Juan David Salas Cardona, de conformidad con el artículo 5 del Decreto 806 de 2020.

Previo a resolver sobre el levantamiento de embargo del inmueble identificado con MI 001-1049090 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín, se requiere las escrituras N° 1519 del 23 de agosto de 2013 de la Notaria Primera de Itagüí y la N° 598 del 23 de marzo de 2021 de la Notaria Veintidós de Medellín, así mismo, deberá allegarse el certificado de tradición del inmueble objeto de cautela actualizado.

De otro lado, no es procedente decretar la terminación del proceso, por desistimiento tácito, en vista de que no cumple con lo ordenado en el artículo 317 del Código General del Proceso, pues se observa que la última actuación es del 21 de febrero de 2022 (Fol. 37).

**NOTIFÍQUESE**

A.M

**ÁLVARO MAURICIO MUÑOZ SIERRA**  
**JUEZ**

Carrera 50 # 50-23 Piso 2, Edificio Mariscal Sucre, Medellín (Antioquia).  
Tel: (604) 251 1659.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-02-de-ejecucion-civil-del-circuito-de-medellin/inicio>

