



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS**  
**Medellín, 18 DE JULIO DE 2022**

<b>Radicado No.</b>	05001 40 03 <b>013 2019 01044</b> 00
<b>Demandante(s)</b>	<b>BANCO DE OCCIDENTE</b>
<b>Demandado(s)</b>	<b>GLORIA STELLA SANCHEZ ALVAREZ</b>
<b>Asunto</b>	<b>INCORPORA Y PONE EN CONOCIMIENTO OFICIO. REQUIERE PREVIO ACEPTAR CESION DEL CREDITO.</b>
<b>AUTO SUSTANCIACIÓN</b>	<b>1694 V</b>

Incorpórese al plenario oficio No. 141 M.C. del 19/04/2022, emanado de la Registradora Principal de Instrumentos Públicos de Medellín, Zona Sur, en el que informan que la medida cautelar que recae sobre el inmueble identificado con M.I. No. **001-211396** de propiedad de la demandada, fue cancelado, quedando por cuenta del proceso ejecutivo con título hipotecario adelantado por Álvaro Humberto Ospina Zuleta y otros, en atención al oficio 480 del 24/11/2021 (fl. 65 a 70); proceso que se encuentra acumulado al presente tramite bajo el radicado 05001 34 03 **002 2021 00072** 00. Lo anterior, se pone en conocimiento de las partes para los fines legales pertinentes.

De otro lado, en atención a la solicita de cesión del crédito allegada el 25 de mayo de 2022, previo a ser aceptada, se requiere a la parte actora para que allegue el respectivo certificado de existencia y representación legal actualizado, expedido por la Superintendencia Financiera de Colombia y/o el respectivo poder, donde conste que el señor NÉSTOR ALFONSO SANTOS CALLEJAS actúa como representante legal del BANCO DE OCCIDENTE S.A. y se encuentra facultado para suscribir contratos de cesión en nombre de

Carrera 50 # 50-23 Piso 2, Edificio Mariscal Sucre, Medellín (Antioquia).  
Tel: (604) 251 1659.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-02-de-ejecucion-civil-del-circuito-de-medellin/inicio>



dicha entidad bancaria. Ello teniendo en cuenta que, del certificado de existencia y representación allegado con dicha solicitud, el cual fue expedido por la Cámara de Comercio de Cali el 02/05/2022, no se advierte tal facultad en cabeza del referido señor SANTOS CALLEJAS.

**NOTIFÍQUESE**

**ALVARO MAURICIO MUÑOZ SIERRA**  
**JUEZ**

Carrera 50 # 50-23 Piso 2, Edificio Mariscal Sucre, Medellín (Antioquia).  
Tel: (604) 251 1659.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-02-de-ejecucion-civil-del-circuito-de-medellin/inicio>



**Firmado Por:**  
**Alvaro Mauricio Muñoz Sierra**  
**Juez Circuito**  
**Dirección Ejecutiva De Administración Judicial**  
**División De Sistemas De Ingeniería**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d41f71997abb9eaa2271c506f3659b8fe6ff65d043809203a514149c506e507b**

Documento generado en 18/07/2022 11:01:30 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**