



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE  
MEDELLÍN**

**07 de septiembre de 2022**

<b>Radicado</b>	No. <b>05001 31 03 016 2017 00395 00</b>
<b>Demandantes</b>	CITIBANK DE COLOMBIA S.A.
<b>Demandados</b>	JOSE GABRIEL SALAS MARQUEZ
<b>Asunto</b>	NO LEVANTA MEDIDA CAUTELAR
<b>Auto de Sustanciación</b>	<b>2155V</b>

Se incorpora y se pone en conocimiento de las partes para los fines legales pertinentes, la Escritura Pública N° 1519 del 23 de agosto de 2013, en la que se da cumplimiento al auto 1678V, y se puede advertir que con la muerte del señor JOSE GABRIEL SALAS MARQUEZ (Q.E.P.D.), el usufructo que estaba a su favor, pasó a consolidarse con la nuda propiedad que se encuentra en cabeza de su hijo JUAN DAVID SALAS CARDONA, quedando así, la plena propiedad del bien inmueble identificado con F.M.I. N° 001-1049090 en cabeza de JUAN DAVID SALAS CARDONA.

Ahora bien, el señor JUAN DAVID SALAS CARDONA, manifiesta al Despacho que recibe la herencia con beneficio de inventario, lo que no es de recibido para esta Agencia Judicial, toda vez que, se hace necesario que exista prueba siquiera sumaria que dé cuenta del inicio del trámite de sucesión, o en su defecto se allegue la sentencia judicial o notarial que indique que recibirá la herencia con beneficio de inventario.

Así las cosas, teniendo en cuenta que el señor JUAN DAVID SALAS CARDONA, está reconocido dentro del presente proceso como sucesor procesal del finado JOSE GABRIEL SALAS MARQUEZ (fl. 37 C2), el Despacho



no accede a levantar la medida cautelar de embargo que recae sobre el bien inmueble con F.M.I. N° 001-1049090.

**NOTIFÍQUESE.**

NLB

  
**JOSE FERNEY CORTÉS VELÉZ**  
**JUEZ (E)**

**Firmado Por:**  
**Jose Ferney Cortes Velez**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Ejecución 002 Sentencias**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **22b15b9d671e2120ef5aacad772f22eabad95ef0ca8408345cc436de09c5a65b**

Documento generado en 07/09/2022 03:46:52 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Carrera 50 # 50-23 Piso 2, Edificio Mariscal Sucre, Medellín (Antioquia).  
Tel: (604) 251 1659.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-02-de-ejecucion-civil-del-circuito-de-medellin/inicio>

