JUZGADO CIVIL

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

Medellín,

Plazo TEA pactada, a mensual >>>			Plazo Hasta			*1-mar-99*
Tasa mensual pactada >>>						*14-mar-99*
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima					*1-ene-07*
Mora TEA pactada, a mensual >>>			Mora Hasta (Hoy)	20-sep-22		*4-ene-07*
Tasa mensual pactada >>>				Comercial	X	
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima			Consumo		
Saldo de capital, Fol. >>			**473.400.000,00**	Microc u Ot		
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>			**629.757.630,60**			

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO		
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital liquidable	Días	Intereses
5-nov-20	***30-nov-20***		**1,5**		0,00	473.400.000,00		629.757.630,60
5-nov-20	*30-nov-20*	17,84%	2,00%	1,996%		473.400.000,00	26	8.187.948,00
1-dic-20	*31-dic-20*	17,46%	1,96%	1,957%		473.400.000,00	30	9.266.323,78
1-ene-21	*31-ene-21*	17,32%	1,94%	1,943%		473.400.000,00	30	9.199.336,62
1-feb-21	*28-feb-21*	17,54%	1,97%	1,965%		473.400.000,00	30	9.304.556,30
1-mar-21	*31-mar-21*	17,41%	1,95%	1,952%		473.400.000,00	30	9.242.411,54
1-abr-21	*30-abr-21*	17,31%	1,94%	1,942%		473.400.000,00	30	9.194.547,91
1-may-21	*31-may-21*	17,22%	1,93%	1,933%		473.400.000,00	30	9.151.425,95
1-jun-21	*30-jun-21*	17,21%	1,93%	1,932%		473.400.000,00	30	9.146.632,00
1-jul-21	*31-jul-21*	17,18%	1,93%	1,929%		473.400.000,00	30	9.132.247,02
1-ago-21	*31-ago-21*	17,24%	1,94%	1,935%		473.400.000,00	30	9.161.012,27
1-sep-21	*30-sep-21*	17,19%	1,93%	1,930%		473.400.000,00	30	9.137.042,54
1-oct-21	*31-oct-21*	17,08%	1,92%	1,919%		473.400.000,00	30	9.084.262,98
1-nov-21	*30-nov-21*	17,27%	1,94%	1,938%		473.400.000,00	30	9.175.387,83
1-dic-21	*31-dic-21*	17,46%	1,96%	1,957%		473.400.000,00	30	9.266.323,78
1-ene-22	*31-ene-22*	17,66%	1,98%	1,978%		473.400.000,00	30	9.361.842,68
1-feb-22	*28-feb-22*	18,30%	2,04%	2,042%		473.400.000,00	30	9.666.113,78
1-mar-22	*31-mar-22*	18,47%	2,06%	2,059%		473.400.000,00	30	9.746.582,62
1-abr-22	*30-abr-22*	19,05%	2,12%	2,117%		473.400.000,00	30	10.020.019,27
1-may-22	*31-may-22*	19,71%	2,18%	2,182%		473.400.000,00	30	10.329.115,86
1-jun-22	*30-jun-22*	20,40%	2,25%	2,250%		473.400.000,00	30	10.649.956,02
1-jul-22	*31-jul-22*	21,28%	2,34%	2,335%		473.400.000,00	30	11.055.778,52
1-ago-22	*31-ago-22*	22,21%	2,43%	2,425%		473.400.000,00	30	11.480.633,43
1-sep-22	*20-sep-22*	23,50%	2,55%	2,548%		473.400.000,00	20	8.042.167,21
21-sep-22	*30-sep-22*	*23,50%*	*2,55%*	*2,548%*		*473.400.000,00*		
					Resultados >>	***473.400.000,00***		**847.759.298,53**
						SALDO DE CAPITAL		473.400.000,00
						SALDO DE INTERESES		847.759.298,53
						TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS		**$1.321.159.298,53**

República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE MEDELLÍN

Medellín, 21 DE SEPTIEMBRE DE 2022

Radicado No.	**05001 31 03 014 2017 00491 00**
Demandante(s)	**RAFAEL ANTONIO URIBE BOTERO**
Demandado(s)	**RICARDO LEON ARANGO VELASQUEZ**
Asunto	**MODIFICA LIQUIDACION DE CRÉDITO REQUIERE PARTE ACTORA INCORPORA AL EXPEDIENTE Y PONE EN CONOCIMIENTO ORDENA REMITIR**
AUTO INTERLOCUTORIO	**2343**

Se incorpora al expediente el escrito allegado por el apoderado de la parte actora, a través del cual se da cumplimiento al requerimiento efectuado en providencia del primero de junio de 2022, no obstante, observa el Despacho que el mismo no fue resuelto de manera efectiva, por cuanto no se indicó con exactitud la obligación a la cual se le imputó el recibo N° 736 del 11 de noviembre de 2015.

Sin embargo, esta judicatura procederá resolver sobre la liquidación aportada, advirtiendo que una vez, se tenga claridad sobre a qué pagaré y en qué fecha se imputaron los recibos N° 721 del 5 de junio de 2015, N° 733 del 11 de noviembre de 2015, N° 734 del 11 de noviembre de 2015 y N° 736 del 11 de noviembre de 2015, se estudiara la viabilidad de imputarlos como abonos a la obligación, en tal sentido se requerirá nuevamente a la parte actora para que dé respuesta al requerimiento aquí exigido.

Así mismo, ha de precisarse que, respecto de los otros recibos relacionados por la parte demandada, no se tendrán en cuenta debido a que no tiene relación con la obligación que aquí se ejecuta.

Así las cosas y en vista de que la liquidación del crédito presentada por la apoderada de la parte demandada (fol.334 reverso), no se hizo de acuerdo a lo ordenado en el numeral 4 del artículo 446 del Código General del Proceso, el cual enseña que, para la actualización de la liquidación del crédito, se tomará como base la liquidación que éste en firme (fol.288), el Despacho procede a modificarla y dejar como definitiva la anterior liquidación realizada por la secretaria de la Oficina de Ejecución y, en consecuencia, se aprueba.

De otro lado y para los fines legales pertinentes, se agrega al expediente y se pone en conocimiento de las partes, el informe presentado por la entidad administradora Kapital y Proyectos Inmobiliarios S.A.S, dependencia que fue designada por la secuestre Gloria Patricia Gaviria Álzate, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 51 del C.G.P.

Por lo anterior, se hace preciso oficiar a la auxiliar de justicia para informarle que los inmuebles identificados con MI 001-941916 y 001-942030 fueron adjudicados a la parte demandante mediante auto del 27 de abril de 2022, por lo que dichos bienes deben ser entregados a Rafael Antonio Uribe Botero y Maria Sonia Giraldo Gómez y a su vez deberá dar respuesta al requerimiento efectuado en providencia del primero de junio de 2022.

De igual forma, se dispone que dicho informe se ponga en conocimiento de la entidad Gerenciar y Servir S.A, ya que es dicha entidad la encargada de la administración y custodia de los bienes objeto de cautela.

NOTIFÍQUESE

A.M

ÁLVARO MAURICIO MUÑOZ SIERRA
JUEZ

Firmado Por:

Alvaro Mauricio Muñoz Sierra

Juez Circuito

Dirección Ejecutiva De Administración Judicial

División De Sistemas De Ingenieria

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **aba8e5f70f7f9754fb6cf10b67acf2aa3412ed690284d42635cd0eeeea759178**

Documento generado en 22/09/2022 10:16:28 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica