

## CONSTANCIA

Señor Juez, se le informa que una vez estudiado el expediente, se advierte que a la fecha no se ha resuelto el memorial presentado el 6 de julio de 2022, el cual fue allegado por la Alcaldía de Medellín. A despacho para proveer.

Ana María Higueta Álvarez  
Auxiliar Administrativo Grado 5



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE**  
**MEDELLÍN**  
**Medellín, 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022**

<b>Radicado No.</b>	<b>05001 31 03 004 2009 00270 00</b>
<b>Demandante(s)</b>	<b>LORENZO DE JESUS PEREZ RIVAS</b>
<b>Demandado(s)</b>	<b>ORLANDO DE JESUS OSSA OSSA</b>
<b>Asunto</b>	<b>TOMA NOTA DE LA CONCURRENCIA DE EMBARGO REQUIERE</b>
<b>AUTO SUSTANCIACIÓN</b>	<b>2437</b>

En atención al oficio CC-15858-2022 del 13 de mayo de 2022, allegado por el Líder de Proyecto de Cobro Coactivo de la Unidad de Cobranzas Subsecretaría de Tesorería de la Alcaldía de Medellín, el Juzgado, dispone tomar nota de la concurrencia de embargo que recae sobre el inmueble identificado con MI 01N-5268342 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín, Zona Norte, de propiedad de Orlando De Jesús Ossa Ossa, C.C 70.073.158.

Por otra parte, al examinar la Litis se advierte que en la última redición de cuentas presentadas por el secuestre Gustavo Castro Quintero (fol.322) se manifiesta la dificultad con el arrendatario del inmueble, el señor Manuel Salvador Gómez Gómez (quien a su vez es cesionario del crédito), por tal motivo, se hace indispensable indicarle al cesionario que en todo lo

Carrera 50 # 50-23 Piso 2, Edificio Mariscal Sucre, Medellín (Antioquia).  
Tel: (604) 251 1659.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-02-de-ejecucion-civil-del-circuito-de-medellin/inicio>



relacionado con el inmueble objeto de cautela, debe comunicarse con el secuestre, es así que el canon de arrendamiento debe ser consignado a órdenes del auxiliar de justicia, ya que es él quien tiene la administración y custodia del bien.

Finalmente, se requiere al secuestre Gustavo Castro Quintero, para que en el término diez (10) días contados a partir de la notificación, rinda cuentas comprobadas de su gestión, so pena de incurrir en las sanciones establecidas en la ley.

**NOTIFÍQUESE**

A.M

**ÁLVARO MAURICIO MUÑOZ SIERRA  
JUEZ**

Carrera 50 # 50-23 Piso 2, Edificio Mariscal Sucre, Medellín (Antioquia).  
Tel: (604) 251 1659.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-02-de-ejecucion-civil-del-circuito-de-medellin/inicio>



**Firmado Por:**  
**Alvaro Mauricio Muñoz Sierra**  
**Juez Circuito**  
**Dirección Ejecutiva De Administración Judicial**  
**División De Sistemas De Ingeniería**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **033ee194e6d4a6a147cf41ecaced99b2875124acf419ec3141eb613bc0d3cfc7**

Documento generado en 30/09/2022 09:49:53 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**