



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE**  
**MEDELLÍN**  
**18 DE OCTUBRE DE 2022**

|                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| <b>Radicado</b>                     | <b>No. 05001 31 03 018 2021 00068 00</b>                              |
| <b>Demandante(s)</b>                | BANCOLOMBIA SA  |
| <b>Demandado(s)</b>                 | JORGE WILLIAM ARENAS MÚNERA   |
| <b>Asunto</b>                       | <b>-CORRE TRASLADO AVALÚO COMERCIAL</b><br><b>-REQUIERE SECUESTRE</b> |
| <b>AUTO</b><br><b>SUSTANCIACIÓN</b> | <b>2669V</b>  |

Atendiendo la solicitud presentada por el apoderado de la parte demandante, se advierte que el inmueble identificado con F.M.I. N° 010-7761, se encuentra debidamente secuestrado, así las cosas, se procederá a resolver sobre los avalúos que fueron presentados en el Juzgado de conocimiento (archivo 41, C01 Primera Instancia); por lo anterior, se incorpora y se pone en conocimiento de las partes el avalúo catastral y comercial del bien inmueble con F.M.I. N° 010-7761, en consecuencia, advierte el Despacho que el avalúo comercial presentado, tiene un valor más alto que el catastral, razón por la cual esta Dependencia Judicial, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 444 del Código General del Proceso, corre traslado a la parte demandada por el término de diez (10) días del avalúo comercial sobre el 100% del bien inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria No. 010-7761 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Fredonia-Antioquía cuantificado en la suma de **\$686.297.100**

Carrera 50 # 50-23 Piso 2, Edificio Mariscal Sucre, Medellín (Antioquia).  
Tel: (604) 251 1659.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-02-de-ejecucion-civil-del-circuito-de-medellin/inicio>



Finalmente, se requiere al secuestre **LUIS ARTURO HENAO** para que rinda cuentas comprobadas de su gestión, so pena de incurrir en las sanciones establecidas en la Ley. La parte interesada deberá diligenciar el oficio

NLB

**NOTIFÍQUESE**

  
**ÁLVARO MAURICIO MUÑOZ SIERRA**  
**JUEZ**

Carrera 50 # 50-23 Piso 2, Edificio Mariscal Sucre, Medellín (Antioquia).  
Tel: (604) 251 1659.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-02-de-ejecucion-civil-del-circuito-de-medellin/inicio>



**Firmado Por:**  
**Alvaro Mauricio Muñoz Sierra**  
**Juez Circuito**  
**Dirección Ejecutiva De Administración Judicial**  
**División De Sistemas De Ingeniería**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ffe817599c2403e2e1b8a457800b3464695a71e0366c0152ac1624b0fbbd7775**

Documento generado en 18/10/2022 09:01:52 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**