República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL CIRCUITO
Medellín, 1 DE NOVIEMBRE DE 2022

Radicado	**05001-31-03-006-2015-00335-00**
Demandante(s)	**BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. BBVA COLOMBIA S.A.**
Demandado(s)	**GEORGES PATRICK JUILLAND**
Asunto	**INCORPORA ACEPTACIÓN CARGO SECUESTRE REQUIERE AVALÚO COMERCIAL**
AUTO SUSTANCIACIÓN	**2854**

Para los fines legales pertinentes, se incorpora y pone en conocimiento de las partes la aceptación del cargo de secuestre por parte de **MANUEL ALEJANDRO BETANCUR CARDONA**, Representante Legal de la entidad **GERENCIAR Y SERVIR S.A.S.**

Incorpórese el avalúo catastral allegado por el Municipio de Medellín sin darle el trámite correspondiente, en razón a que este fallador debe velar porque los bienes propensos a rematar se subasten por su justo precio, esto es, se oferten por un valor acorde a la realidad con la finalidad de no menoscabar el patrimonio del deudor.

De ahí que resulta necesario requerir a la parte ejecutante a fin de que se sirva arribar el avalúo comercial del inmueble con matrícula inmobiliaria No. **001-490570** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín, Zona Sur, de propiedad de GEORGES PATRICK JUILLAND.

Se le informa al apoderado **CORREA MUÑOZ** que frente al inconveniente que se viene presentando con la entrada al inmueble del demandado, el artículo 444 inciso 3 del C.G.P. reza: "*Si el ejecutado no presta colaboración para el avalúo de los bienes o impide su inspección por el perito, se dará aplicación a lo previsto en el artículo 233, sin perjuicio de que el juez adopte las medidas necesarias para superar los obstáculos que se presenten*".

NOTIFÍQUESE

ÁLVARO MAURICIO MUÑOZ SIERRA
JUEZ

Jn

Firmado Por:

Alvaro Mauricio Muñoz Sierra

Juez Circuito

Dirección Ejecutiva De Administración Judicial

División De Sistemas De Ingenieria

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **41554f3b04e3ac8c1e25635a9846d2067d3759606e14f9c3b0f24b9b894f84a2**

Documento generado en 01/11/2022 05:22:47 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica