



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia



Juzgados Civiles de Ejecución
de Sentencias
Cali – Valle del Cauca

SIGCMA

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

FIJADO EN LISTA DE TRASLADO

A las ocho 08:00 A.M., de hoy 09 de junio de 2023, se fija en lugar visible de la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia de Cali y por el término de un (1) día la lista con la constancia de conformidad al artículo 110 del C.G.P.

A las ocho 08:00 A.M. del día siguiente al de esta fijación empiezan a correr en la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia de Cali, y para efectos de lo establecido en el Código General del Proceso, los tres (3) días de término de traslado de la liquidación del crédito presentada, visible en la carpeta Juzgado Origen, 001CuadernoPrincipal ID 028.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO

APORTO LIQUIDACION CREDITO / 2020-112

Oficina de Abogados <info@oficinadeabogados.com.co>

Mié 15/03/2023 8:58

Para: Juzgado 16 Civil Circuito - Valle Del Cauca - Cali <j16cccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (198 KB)
Aporto liquidacion de credito.pdf;

Buenos días,

Adjunto remito memorial con liquidación de credito, para su respectivo trámite.

Gracias.

EDGAR CAMILO MORENO JORDAN

Oficina de Abogados

☎ *PBX: 8963495*

Cr 9 N° 9 – 49, oficina 601, Cali

✉ info@oficinadeabogados.com.co

Señor
JUEZ DIECISEIS CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI
E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADA: **PROMOTORA AIKI S.A.S**
 ADOLFO LEON VARGAS GUZMAN
 ISABEL CRISTINA PARDO CHAVARRO
RADICACIÓN: 2020-112
ASUNTO: LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

EDGAR CAMILO MORENO JORDAN, conocido de autos en el proceso de la referencia, procedo a presentar la liquidación actualizada del crédito, así:

SALDO DE LA OBLIGACION AL 14 DE MARZO DE 2023

OBLIGACION 8010027477

RESUMEN		
Capital	\$249.244.248	
Mora	\$256.493.085,11	
Total Crédito	\$505.737.333,11	

Anexo hoja de cálculo de la liquidación.

Del señor Juez, atentamente,

EDGAR CAMILO MORENO JORDAN
C.C. No. 16.593.669 de Cali.
T.P. No. 41.573 del C.S.J.



Medellin, marzo 14 de 2023

Ciudad

Producto Crédito
Pagaré 8010027477

Titular
Cédula o Nit.
Crédito
Mora desde

PROMOTORA AIKI SAS
900,178,588
8010027477
septiembre 28 de 2019

**El fondo realizo pago el día 14/12/2020
por \$249,244,248**

Tasa máxima Superfinanciera

46.26%

Liquidación de la Obligación a oct 29 de 2019	
	Valor en pesos
Capital	498,488,496.00
Int. Corrientes a fecha de demanda	0.00
Intereses por Mora	0.00
Seguros	0.00
Total demanda	498,488,496.00

Saldo de la obligación a mar 14 de 2023	
	Valor en pesos
Capital	249,244,248.00
Interes Corriente	0.00
Intereses por Mora	256,493,085.11
Seguros en Demanda	0.00
Total Demanda	505,737,333.11

Sección de Servicios Etapa Avanzada de Cobranza

PROMOTORA AIKI SAS

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	oct/29/2019			498,488,496.00	0.00	0.00						498,488,496.00	0.00	0.00	498,488,496.00
Saldos para Demanda	oct-29-2019	0.00%	0	498,488,496.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	498,488,496.00	0.00	0.00	498,488,496.00
Cierre de Mes	oct-31-2019	25.19%	2	498,488,496.00	0.00	613,936.06	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	498,488,496.00	0.00	613,936.06	499,102,432.06
Cierre de Mes	nov-30-2019	25.11%	30	498,488,496.00	0.00	9,876,841.41	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	498,488,496.00	0.00	9,876,841.41	508,365,337.41
Cierre de Mes	dic-31-2019	24.97%	31	498,488,496.00	0.00	19,403,062.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	498,488,496.00	0.00	19,403,062.65	517,891,558.65
Cierre de Mes	ene-31-2020	24.80%	31	498,488,496.00	0.00	28,872,675.17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	498,488,496.00	0.00	28,872,675.17	527,361,171.17
Cierre de Mes	feb-29-2020	25.14%	29	498,488,496.00	0.00	37,834,094.76	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	498,488,496.00	0.00	37,834,094.76	536,322,590.76
Cierre de Mes	mar-31-2020	25.01%	31	498,488,496.00	0.00	47,376,460.49	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	498,488,496.00	0.00	47,376,460.49	545,864,956.49
Cierre de Mes	abr-30-2020	24.71%	30	498,488,496.00	0.00	56,506,456.77	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	498,488,496.00	0.00	56,506,456.77	554,994,952.77
Cierre de Mes	may-31-2020	23.96%	31	498,488,496.00	0.00	65,685,119.93	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	498,488,496.00	0.00	65,685,119.93	564,173,615.93
Cierre de Mes	jun-30-2020	24.04%	30	498,488,496.00	0.00	74,588,902.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	498,488,496.00	0.00	74,588,902.87	573,077,398.87
Cierre de Mes	jul-31-2020	24.04%	31	498,488,496.00	0.00	83,792,201.89	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	498,488,496.00	0.00	83,792,201.89	582,280,697.89
Cierre de Mes	ago-31-2020	24.24%	31	498,488,496.00	0.00	93,066,501.51	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	498,488,496.00	0.00	93,066,501.51	591,554,997.51
Cierre de Mes	sep-30-2020	24.31%	30	498,488,496.00	0.00	102,062,667.59	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	498,488,496.00	0.00	102,062,667.59	600,551,163.59
Cierre de Mes	oct-31-2020	24.00%	31	498,488,496.00	0.00	111,255,021.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	498,488,496.00	0.00	111,255,021.07	609,743,517.07
Cierre de Mes	nov-30-2020	23.70%	30	498,488,496.00	0.00	120,047,359.25	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	498,488,496.00	0.00	120,047,359.25	618,535,855.25
Pago FNG/FAG	dic-14-2020	23.25%	14	498,488,496.00	0.00	124,060,914.42	249,244,248.00	0.00	0.00	0.00	249,244,248.00	249,244,248.00	0.00	124,060,914.42	373,305,162.42
Cierre de Mes	dic-31-2020	23.25%	17	249,244,248.00	0.00	126,499,813.48	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	249,244,248.00	0.00	126,499,813.48	375,744,061.48
Cierre de Mes	ene-31-2021	23.09%	31	249,244,248.00	0.00	130,935,967.57	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	249,244,248.00	0.00	130,935,967.57	380,180,215.57
Cierre de Mes	feb-28-2021	23.35%	28	249,244,248.00	0.00	134,980,670.09	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	249,244,248.00	0.00	134,980,670.09	384,224,918.09
Cierre de Mes	mar-31-2021	23.20%	31	249,244,248.00	0.00	139,436,273.06	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	249,244,248.00	0.00	139,436,273.06	388,680,521.06
Cierre de Mes	abr-30-2021	23.08%	30	249,244,248.00	0.00	143,726,755.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	249,244,248.00	0.00	143,726,755.45	392,971,003.45
Cierre de Mes	may-31-2021	22.97%	31	249,244,248.00	0.00	148,142,029.64	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	249,244,248.00	0.00	148,142,029.64	397,386,277.64
Cierre de Mes	jun-30-2021	22.96%	30	249,244,248.00	0.00	152,412,314.35	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	249,244,248.00	0.00	152,412,314.35	401,656,562.35
Cierre de Mes	jul-31-2021	22.92%	31	249,244,248.00	0.00	156,819,224.44	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	249,244,248.00	0.00	156,819,224.44	406,063,472.44
Cierre de Mes	ago-31-2021	22.99%	31	249,244,248.00	0.00	161,238,678.08	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	249,244,248.00	0.00	161,238,678.08	410,482,926.08
Cierre de Mes	sep-30-2021	22.94%	30	249,244,248.00	0.00	165,504,918.21	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	249,244,248.00	0.00	165,504,918.21	414,749,166.21
Cierre de Mes	oct-31-2021	22.80%	31	249,244,248.00	0.00	169,890,887.59	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	249,244,248.00	0.00	169,890,887.59	419,135,135.59
Cierre de Mes	nov-30-2021	23.03%	30	249,244,248.00	0.00	174,173,295.94	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	249,244,248.00	0.00	174,173,295.94	423,417,543.94
Cierre de Mes	dic-31-2021	23.25%	31	249,244,248.00	0.00	178,638,609.26	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	249,244,248.00	0.00	178,638,609.26	427,882,857.26
Cierre de Mes	ene-31-2022	23.49%	31	249,244,248.00	0.00	183,145,432.44	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	249,244,248.00	0.00	183,145,432.44	432,389,680.44
Cierre de Mes	feb-28-2022	24.25%	28	249,244,248.00	0.00	187,331,309.49	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	249,244,248.00	0.00	187,331,309.49	436,575,557.49
Cierre de Mes	mar-31-2022	24.45%	31	249,244,248.00	0.00	192,005,192.27	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	249,244,248.00	0.00	192,005,192.27	441,249,440.27
Cierre de Mes	abr-30-2022	25.13%	30	249,244,248.00	0.00	196,640,539.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	249,244,248.00	0.00	196,640,539.61	445,884,787.81
Cierre de Mes	may-31-2022	25.90%	31	249,244,248.00	0.00	201,563,866.84	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	249,244,248.00	0.00	201,563,866.84	450,808,114.84
Cierre de Mes	jun-30-2022	26.69%	30	249,244,248.00	0.00	206,457,905.91	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	249,244,248.00	0.00	206,457,905.91	455,702,153.91
Cierre de Mes	jul-31-2022	27.70%	31	249,244,248.00	0.00	211,687,700.08	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	249,244,248.00	0.00	211,687,700.08	460,931,948.08
Cierre de Mes	ago-31-2022	28.75%	31	249,244,248.00	0.00	217,095,655.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	249,244,248.00	0.00	217,095,655.90	466,339,903.90
Cierre de Mes	sep-30-2022	30.19%	30	249,244,248.00	0.00	222,559,857.17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	249,244,248.00	0.00	222,559,857.17	471,804,105.17
Cierre de Mes	oct-31-2022	31.42%	31	249,244,248.00	0.00	228,411,629.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	249,244,248.00	0.00	228,411,629.00	477,655,877.00
Cierre de Mes	nov-30-2022	32.69%	30	249,244,248.00	0.00	234,274,285.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	249,244,248.00	0.00	234,274,285.07	483,518,533.07
Cierre de Mes	dic-31-2022	34.69%	31	249,244,248.00	0.00	240,658,361.25	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	249,244,248.00	0.00	240,658,361.25	489,902,609.25
Cierre de Mes	ene-31-2023	35.97%	31	249,244,248.00	0.00	247,247,842.55	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	249,244,248.00	0.00	247,247,842.55	496,492,090.55
Cierre de Mes	feb-28-2023	37.36%	28	249,244,248.00	0.00	253,391,949.79	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	249,244,248.00	0.00	253,391,949.79	502,636,197.79
Salvos para Demanda	mar-14-2023	38.04%	14	249,244,248.00	0.00	256,493,085.11	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	249,244,248.00	0.00	256,493,085.11	505,737,333.11



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia



Juzgados Civiles de Ejecución
de Sentencias
Cali – Valle del Cauca

SIGCMA

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

FIJADO EN LISTA DE TRASLADO

A las ocho 08:00 A.M., de hoy 09 de junio de 2023, se fija en lugar visible de la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia de Cali y por el término de un (1) día la lista con la constancia de conformidad al artículo 110 del C.G.P.

A las ocho 08:00 A.M. del día siguiente al de esta fijación empiezan a correr en la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia de Cali, y para efectos de lo establecido en el Código General del Proceso, los tres (3) días de término de traslado de la liquidación del crédito presentada, visible en la carpeta Juzgado Origen, 001CuadernoPrincipal ID 017.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO

APORTA LIQUIDACIÓN - Demanda Ejecutiva Singular - Bancolombia S.A. Vs. Inversiones Conde Erazo S.A.S., Cristhian Felipe Conde y Yury Andrea Eraso - J16CC Cali - Rad.2022-163

Luis Fernando Viafara <lviafara@davidsandovals.com>

Mar 14/03/2023 10:29

Para: Juzgado 16 Civil Circuito - Valle Del Cauca - Cali <j16cccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: DAVID SANDOVAL SANDOVAL <dsandoval@davidsandovals.com>

Señores:

JUZGADO DIECISÉIS (16) CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE CALI.

E. S. D.

REFERENCIA:

Proceso ejecutivo singular instaurado por Bancolombia S.A. en contra de la sociedad Inversiones Conde Erazo S.A.S., Cristhian Felipe Conde Flórez y Yury Andrea Eraso Pérez. **Radicación No. 2022-00163.**

De acuerdo a las disposiciones previstas en el numeral 10 del artículo 82 del Código General del Proceso, los artículos 1, 5 y 6 del Acuerdo PCSJA22-11930 del 25 de febrero de 2022 emanado del Concejo Superior de la Judicatura **y a los artículos 1 y 2 de la Ley 2213 del 13 de junio de 2022**, por medio de la cual se estableció la vigencia permanente del Decreto Legislativo 806 del 4 de junio de 2020, y con el ánimo de procurar el uso de las tecnologías de la información, comunicaciones de gestión (TIC) y trámites de los procesos judiciales, facilitando y agilizando así el acceso a la justicia y ampliando su cobertura en el sistema judicial **presento un (1) memorial y su anexo en formato PDF**, a través de éste mecanismo como medio idóneo, el que para todos los efectos legales se entiende presentado oportunamente.

Adjunto encontrara el siguiente documento:

- Memorial aportando la liquidación del crédito demandado.

Comedidamente solicitamos nos confirmen que han recibido el presente correo junto con el anexo enunciado.

Cordialmente;

 Luis Fernando Viafara G. | Abogado
Av. 4N No. 6N-67 Of. 709 Ed Siglo XXI | Cali – Colombia |
Cel. 315 2842570 – 318 2822378 | Tel: 4885150 Ext 8
lviafara@davidsandovals.com

Este mensaje y/o sus anexos son para uso exclusivo de su destinatario. Este correo electrónico contiene información confidencial, por lo tanto, el destinatario tomará, con respecto a su personal y a sus sistemas de información, todas las medidas necesarias para asegurar, bajo su responsabilidad, el secreto y la confidencialidad de los documentos e informaciones aquí contenidos. Si usted no es el destinatario intencional del mensaje, por favor infórmenos de inmediato y elimine el mensaje y sus anexos de su computador y sistema de comunicaciones. Está prohibido el uso, retención, revisión no autorizada por el remitente, distribución, divulgación, reenvío, copia, impresión, reproducción y/o uso indebido de este mensaje y/o anexos. Al leer este correo, el destinatario reconoce y acepta que cualquier violación o incumplimiento a lo aquí estipulado y el uso de este mensaje y/o sus anexos que no sea para el beneficio exclusivo de DAVID SANDOVAL ABOGADOS, causará perjuicio irreparable las mismas, y por lo tanto estas estarán facultadas para reclamar su indemnización por las vías que la ley consagra. En este sentido, DAVID SANDOVAL ABOGADOS, sus colaboradores no se hacen responsables por las consecuencias y/o perjuicios generados directa y/o indirectamente por el uso de la información contenida en este mensaje y/o sus anexos. DAVID SANDOVAL ABOGADOS aclara que

14/3/23, 10:50

Correo: Juzgado 16 Civil Circuito - Valle Del Cauca - Cali - Outlook

las opiniones expresadas a través de este mensaje y/o anexos son responsabilidad del remitente y no representan las políticas de la Compañía, por lo tanto, DAVID SANDOVAL ABOGADOS. Tampoco se hace responsable de su contenido. El tratamiento de los datos personales contenidos en este mensaje se realizará en cumplimiento con las leyes que nos obligan.

DAVID SANDOVAL SANDOVAL

Abogado

Avenida 4 Norte No. 6N-67 Oficina 709

Edificio Siglo XXI PBX: 4885150 // dsandoval@davidsandovals.com

Cali – Colombia

Señor

JUEZ DIECISÉIS (16) CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE CALI

E.

S.

D.

REFERENCIA: Proceso ejecutivo instaurado por Bancolombia S.A. en contra de la sociedad Inversiones Conde Erazo S.A.S. y de los señores Crithian Felipe Conde Flórez y Yury Andrea Eraso Pérez. **Radicación No. 2022-00163.**

David Sandoval Sandoval, vecino de la ciudad de Cali, identificado como aparece al pie de mi firma, actuando en condición de apoderado judicial de **Bancolombia S.A.** en el proceso citado en la referencia, por conducto del presente escrito me permito presentar la liquidación del crédito demandado y de los intereses conforme a los parámetros señalados en el artículo 446 del Código General del Proceso, de la siguiente manera:

Capital correspondiente al Pagaré No.7450088267	\$173.548.967,00
---	------------------

Intereses de mora al 13 de marzo de 2023	\$47.258.565,77
--	-----------------

TOTAL	\$220.807.532,77
--------------	-------------------------

Atentamente,

DAVID SANDOVAL SANDOVAL

C.C. No. 79.349.549 de Bogotá

T.P. No. 57.920 del C.S.J.



Medellin, marzo 13 de 2023

Ciudad

Producto Crédito
Pagaré 7450088267

Titular INVERSIONES CONDE ERAZO S A S
Cédula o Nit. 900,712,284
Crédito 7450088267
Mora desde marzo 6 de 2022

Tasa máxima Superfinanciera 46.26%

Liquidación de la Obligación a mar 7 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	173,548,967.00
Int. Corrientes a fecha de demanda	0.00
Intereses por Mora	0.00
Seguros	0.00
Total demanda	173,548,967.00

Saldo de la obligación a mar 13 de 2023	
	Valor en pesos
Capital	173,548,967.00
Interes Corriente	0.00
Intereses por Mora	47,258,565.77
Seguros en Demanda	0.00
Total Demanda	220,807,532.77

Sección de Servicios Etapa Avanzada de Cobranza

INVERSIONES CONDE ERAZO S A S

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio Wo T. Int. Mora	Días Lq	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	mar-7-2022			173.548.967,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	173.548.967,00	0,00	0,00	173.548.967,00
Saldo para Demanda	mar-7-2022	0,00%	3	173.548.967,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	173.548.967,00	0,00	0,00	173.548.967,00
Cierre de Mes	mar-31-2022	24,13%	24	173.548.967,00	0,00	2.514.263,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	173.548.967,00	0,00	2.514.263,46	176.063.230,46
Cierre de Mes	abr-30-2022	24,13%	30	173.548.967,00	0,00	5.741.859,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	173.548.967,00	0,00	5.741.859,62	178.290.626,62
Cierre de Mes	may-31-2022	25,19%	31	173.548.967,00	0,00	9.169.976,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	173.548.967,00	0,00	9.169.976,12	182.718.943,12
Cierre de Mes	jun-30-2022	26,69%	30	173.548.967,00	0,00	12.577.699,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	173.548.967,00	0,00	12.577.699,39	186.126.695,39
Cierre de Mes	jul-31-2022	27,70%	31	173.548.967,00	0,00	16.219.209,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	173.548.967,00	0,00	16.219.209,21	188.788.176,21
Cierre de Mes	ago-31-2022	28,75%	31	173.548.967,00	0,00	19.994.773,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	173.548.967,00	0,00	19.994.773,13	193.535.469,13
Cierre de Mes	sep-30-2022	30,19%	30	173.548.967,00	0,00	23.789.500,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	173.548.967,00	0,00	23.789.500,79	199.559.469,79
Cierre de Mes	oct-31-2022	31,42%	31	173.548.967,00	0,00	27.864.094,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	173.548.967,00	0,00	27.864.094,15	204.338.467,15
Cierre de Mes	nov-30-2022	32,09%	30	173.548.967,00	0,00	31.946.265,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	173.548.967,00	0,00	31.946.265,20	209.455.233,20
Cierre de Mes	dic-31-2022	34,69%	31	173.548.967,00	0,00	36.391.503,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	173.548.967,00	0,00	36.391.503,49	214.527.176,49
Cierre de Mes	ene-31-2023	35,95%	31	173.548.967,00	0,00	40.978.209,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	173.548.967,00	0,00	40.978.209,38	218.803.954,29
Cierre de Mes	feb-28-2023	37,35%	28	173.548.967,00	0,00	45.254.987,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	173.548.967,00	0,00	45.254.987,29	220.837.532,77
Cierre de Mes	mar-13-2023	38,03%	13	173.548.967,00	0,00	47.258.966,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	173.548.967,00	0,00	47.258.966,77	220.837.532,77



Medellin, marzo 13 de 2023

Ciudad

Producto

Pagaré

Crédito

7450088267

Titular

Cédula o Nit.

Crédito

Mora desde

INVERSIONES CONDE ERAZO S A S

900,712,284

7450088267

marzo 6 de 2022

Tasa máxima Superfinanciera

46.26%

Liquidación de la Obligación a mar 7 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	173,548,967.00
Int. Corrientes a fecha de demanda	0.00
Intereses por Mora	0.00
Seguros	0.00
Total demanda	173,548,967.00

Saldo de la obligación a mar 13 de 2023	
	Valor en pesos
Capital	173,548,967.00
Interes Corriente	0.00
Intereses por Mora	47,258,565.77
Seguros en Demanda	0.00
Total Demanda	220,807,532.77

Sección de Servicios Etapa Avanzada de Cobranza



INVERSIONES CONDE ERAZO S A S

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	mar/7/2022			173,548,967.00	0.00	0.00						173,548,967.00	0.00	0.00	173,548,967.00
Saldos para Demanda	mar-7-2022	0.00%	0	173,548,967.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	173,548,967.00	0.00	0.00	173,548,967.00
Cierre de Mes	mar-31-2022	24.45%	24	173,548,967.00	0.00	2,514,263.46	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	173,548,967.00	0.00	2,514,263.46	176,063,230.46
Cierre de Mes	abr-30-2022	25.13%	30	173,548,967.00	0.00	5,741,859.62	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	173,548,967.00	0.00	5,741,859.62	179,290,826.62
Cierre de Mes	may-31-2022	25.90%	31	173,548,967.00	0.00	9,169,976.12	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	173,548,967.00	0.00	9,169,976.12	182,718,943.12
Cierre de Mes	jun-30-2022	26.69%	30	173,548,967.00	0.00	12,577,699.39	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	173,548,967.00	0.00	12,577,699.39	186,126,666.39
Cierre de Mes	jul-31-2022	27.70%	31	173,548,967.00	0.00	16,219,209.21	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	173,548,967.00	0.00	16,219,209.21	189,768,176.21
Cierre de Mes	ago-31-2022	28.75%	31	173,548,967.00	0.00	19,984,773.13	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	173,548,967.00	0.00	19,984,773.13	193,533,740.13
Cierre de Mes	sep-30-2022	30.19%	30	173,548,967.00	0.00	23,789,500.79	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	173,548,967.00	0.00	23,789,500.79	197,338,467.79
Cierre de Mes	oct-31-2022	31.42%	31	173,548,967.00	0.00	27,864,094.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	173,548,967.00	0.00	27,864,094.15	201,413,061.15
Cierre de Mes	nov-30-2022	32.69%	30	173,548,967.00	0.00	31,946,266.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	173,548,967.00	0.00	31,946,266.20	205,495,233.20
Cierre de Mes	dic-31-2022	34.69%	31	173,548,967.00	0.00	36,391,503.49	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	173,548,967.00	0.00	36,391,503.49	209,940,470.49
Cierre de Mes	ene-31-2023	35.95%	31	173,548,967.00	0.00	40,978,209.38	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	173,548,967.00	0.00	40,978,209.38	214,527,176.38
Cierre de Mes	feb-28-2023	37.35%	28	173,548,967.00	0.00	45,254,987.29	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	173,548,967.00	0.00	45,254,987.29	218,803,954.29
Saldos para Demanda	mar-13-2023	38.03%	13	173,548,967.00	0.00	47,258,565.77	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	173,548,967.00	0.00	47,258,565.77	220,807,532.77