



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia



Juzgados Civiles de Ejecución
de Sentencias
Cali – Valle del Cauca

SIGCMA

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

FIJADO EN LISTA DE TRASLADO

A las ocho 08:00 A.M., de hoy 24 de julio de 2023, se fija en lugar visible de la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia de Cali y por el término de un (1) día la lista con la constancia de conformidad al artículo 110 del C.G.P.

A las ocho 08:00 A.M. del día siguiente al de esta fijación empiezan a correr en la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia de Cali, y para efectos de lo establecido en el Código General del Proceso, los tres (3) días de término de traslado de la liquidación del crédito presentada, visible en la carpeta Cuaderno Principal ID 07.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO

RV: LIQUIDACION ACTUALIZADA DEL CRÉDITO. PROCESO RADICACION 1997-19426

Secretaria Oficina Apoyo Juzgados Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Seccional Cali
<secoecccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mar 18/07/2023 16:07

📎 1 archivos adjuntos (399 KB)

JUZG 01 CCTO - 1997-19426.pdf;



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia



Juzgados Civiles de Ejecución
de Sentencias
Cali - Valle del Cauca

SIGCMA

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

Atento saludo.

Remito para respectivo registro.

Cordialmente,



NINY JHOANNA DUQUE

Asistente Administrativo

Oficina de Apoyo

Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias

Cali – Valle del Cauca

Calle 8 N° 1-16, Oficina 404, Edificio Entreceibas

Teléfono: (2) 889 1593

Correo electrónico: secoecccali@cendoj.ramajudicial.gov.co



De: Juan Ramón Barberena <juanramon@barberenasabogados.com>

Enviado: martes, 18 de julio de 2023 15:14

Para: Juzgado 01 Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Valle Del Cauca - Cali <j01ejecccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>;

Secretaria Oficina Apoyo Juzgados Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Seccional Cali

<secoecccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: LIQUIDACION ACTUALIZADA DEL CRÉDITO. PROCESO RADICACION 1997-19426

Señor

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO DE CREAR PAÍS CONTRA INVERSIONES SAN JOSE LTDA
(MALLAS DE OCCIDENTE LTDA) RADICACIÓN: 1997-19426. JUZGADO DE ORIGEN 07 CIVIL DEL
CIRCUITO DE CALI

Con todo comedimiento me permito presentar la liquidación actualizada del crédito, en el memorial adjunto.

Atentamente,
JUAN RAMÓN BARBERENA HIDALGO

Señor
JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE
SENTENCIAS DE CALI
E.S.D

RADICADO	*76001310300719971942600	
PROCESO	*EJECUTIVO HIPOTECARIO	
DE	*CREAR PAIS (CRÉDITO NACIDO EN CORPAVI)	
CONTRA	*INVERSIONES SAN JOSE LTDA (MALLAS DE OCCIDENTE LTDA)	
JUZADO ORIGEN	DE	07 CIVIL DEL CIRCUITO
CRÉDITO	*PAGARÉ 36876	

JUAN RAMON BARBERENA HIDALGO, Conocido como apoderado de la parte ejecutante dentro del proceso de la referencia, me permito adjuntar al presente memorial, liquidación actualizada del crédito con base en la anteriormente aprobada, que tiene corte a 08/03/2021 y acorde a lo indicado en el Mandamiento de Pago y Sentencia.

Conforme a lo anterior, en el anexo 1 adjunto se presenta la liquidación actualizada con los nuevos intereses causados entre 08/03/2021 y 12/07/2023, arrojando los siguientes resultados:

RESUMEN DEUDA A		12-07-23
DETALLE	UVR	PESOS
(+) CAPITAL	567.762,5039	\$198.010.806,92
(+) INTERESES	3.046.623,0195	\$1.062.529.276,44
(=) TOTAL DEUDA	3.614.385,5234	\$1.260.540.083,36
(x) COTIZACION UVR		\$348,7564
(=) TOTAL DEUDA EN PESOS		\$1.260.540.083,36

Del señor Juez, con toda atención

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Juan Ramon Barberena Hidalgo'. The signature is fluid and cursive, with a prominent initial 'J' and several loops.

JUAN RAMON BARBERENA HIDALGO
C.C. 10.525.913 de Popayán
T.P. No.14.445. del C. S. de la J.

NOMBRE		*MALLAS DE OCCIDENTE LTDA																		
CREDITO		*PAGARÉ 36876																		
CEDULA		*890317484																		
FECHA	PAGO	CAPITAL CUOTAS UVR	CAPITAL CUOTA PESOS	INTERESES REMUNERATORIOS O CUOTAS PTES DE PADO A LA DEMANDA EN UVR	INTERESES REMUNERATORIOS O CUOTAS PTES DE PADO A LA DEMANDA EN PESOS	CAPITAL ACELERADO UVR	CAPITAL ACELERADO PESOS	DÍAS	VR. UVR	NETO \$	NETO UVR	TASA APLICADA	INTERÉS	NETO - INT	CUENTA X PADAR	AMORTIZA	SALDO CAPITAL UVR	SALDO CAPITAL PESOS	SALDO TOTAL UVR (CAPITAL + CUENTA X PADAR INTERES)	SALDO TOTAL \$
1	2	3	3A	3B	3C	4	4A	5	6	7	8	9A	10	11	12	13	14	14A	15	16

11/03/96									8.282,9600								-		-	-
11/03/96						3.531,4106	\$ 29.250.533	-	8.282,9600	-29.250.533	-3.531,4106	24,00%	-	-3.531,4106	-	-3.531,4106	3.531,4106	\$29.250.533	3.531,4106	\$ 29.250.533
31/03/96								20	8.380,9300	-	-	24,00%	41,8708	-41,8708	-41,8708	-	3.531,4106	\$29.596.505	3.573,2814	\$ 29.947.421
30/04/96								30	8.533,6700	-	-	24,00%	62,9919	-62,9919	-104,8627	-	3.531,4106	\$30.135.893	3.636,2733	\$ 31.030.756
31/05/96								31	8.695,9600	-	-	24,00%	65,1109	-65,1109	-169,9736	-	3.531,4106	\$30.709.005	3.701,3842	\$ 32.187.089
30/06/96								30	8.850,2400	-	-	24,00%	62,9919	-62,9919	-232,9655	-	3.531,4106	\$31.253.831	3.764,3761	\$ 33.315.632
31/07/96								31	9.009,6400	-	-	24,00%	65,1109	-65,1109	-298,0764	-	3.531,4106	\$31.816.738	3.829,4870	\$ 34.502.299
31/08/96								31	9.175,6700	-	-	24,00%	65,1109	-65,1109	-363,1873	-	3.531,4106	\$32.403.058	3.894,5979	\$ 35.735.545
30/09/96								30	9.332,7000	-	-	24,00%	62,9919	-62,9919	-426,1792	-	3.531,4106	\$32.957.596	3.957,5898	\$ 36.934.999
31/10/96								31	9.486,4600	-	-	24,00%	65,1109	-65,1109	-491,2901	-	3.531,4106	\$33.500.585	4.022,7007	\$ 38.161.190
30/11/96								30	9.636,8900	-	-	24,00%	62,9919	-62,9919	-554,2821	-	3.531,4106	\$34.031.815	4.085,6927	\$ 39.373.371
31/12/96								31	9.794,5600	-	-	24,00%	65,1109	-65,1109	-619,3930	-	3.531,4106	\$34.588.613	4.150,8036	\$ 40.655.294
31/01/97								31	9.953,9400	-	-	24,00%	65,1109	-65,1109	-684,5039	-	3.531,4106	\$35.151.449	4.215,9145	\$ 41.964.960
28/02/97								28	10.093,7500	-	-	24,00%	58,7577	-58,7577	-743,2616	-	3.531,4106	\$35.645.176	4.274,6722	\$ 43.147.472
31/03/97								31	10.243,0300	-	-	24,00%	65,1109	-65,1109	-808,3725	-	3.531,4106	\$36.172.345	4.339,7831	\$ 44.452.528
30/04/97								30	10.389,7400	-	-	24,00%	62,9919	-62,9919	-871,3644	-	3.531,4106	\$36.690.438	4.402,7750	\$ 45.743.688
31/05/97								31	10.540,5300	-	-	24,00%	65,1109	-65,1109	-936,4753	-	3.531,4106	\$37.222.939	4.467,8859	\$ 47.093.885
30/06/97								30	10.682,3000	-	-	24,00%	62,9919	-62,9919	-999,4672	-	3.531,4106	\$37.723.587	4.530,8778	\$ 48.400.196
31/07/97								31	10.827,2700	-	-	24,00%	65,1109	-65,1109	-1.064,5781	-	3.531,4106	\$38.235.536	4.595,9887	\$ 49.762.011
31/08/97								31	10.974,3600	-	-	24,00%	65,1109	-65,1109	-1.129,6890	-	3.531,4106	\$38.754.971	4.661,0996	\$ 51.152.585
30/09/97								30	11.116,8200	-	-	24,00%	62,9919	-62,9919	-1.192,6810	-	3.531,4106	\$39.258.056	4.724,0916	\$ 52.516.876
23/10/97	1.669.253							23	11.227,1100	1.669.253	148,6806	24,00%	48,1940	100,4865	-1.092,1944	-	3.531,4106	\$39.647.535	4.623,6050	\$ 51.909.722
31/10/97								8	11.265,7200	-	-	24,00%	16,6891	-16,6891	-1.108,8835	-	3.531,4106	\$39.783.883	4.640,2941	\$ 52.276.255
20/11/97	1.669.253							20	11.363,2200	1.669.253	146,8996	24,00%	41,8708	105,0289	-1.003,8546	-	3.531,4106	\$40.128.196	4.535,2652	\$ 51.535.217
30/11/97								10	11.412,2800	-	-	24,00%	20,8737	-20,8737	-1.024,7283	-	3.531,4106	\$40.301.447	4.556,1389	\$ 51.995.933
12/12/97	1.669.253							12	11.473,5000	1.669.253	145,4877	24,00%	25,0632	120,4245	-904,3038	-	3.531,4106	\$40.517.640	4.435,7144	\$ 50.893.170
31/12/97								19	11.571,0900	-	-	24,00%	39,7655	-39,7655	-944,0693	-	3.531,4106	\$40.862.270	4.475,4799	\$ 51.786.181
31/01/98								31	11.734,5600	-	-	24,00%	65,1109	-65,1109	-1.009,1802	-	3.531,4106	\$41.439.550	4.540,5908	\$ 53.281.835
02/02/98	1.669.253							2	11.745,2700	1.669.253	142,1213	24,00%	4,1649	137,9564	-871,2238	-	3.531,4106	\$41.477.371	4.402,6344	\$ 51.710.130
28/02/98								26	11.885,4300	-	-	24,00%	54,5285	-54,5285	-925,7523	-	3.531,4106	\$41.972.333	4.457,1629	\$ 52.975.298
03/03/98	1.669.253							3	11.901,9100	1.669.253	140,2509	24,00%	6,2492	134,0017	-791,7507	-	3.531,4106	\$42.030.531	4.323,1613	\$ 51.453.876
31/03/98								28	12.056,8100	-	-	24,00%	58,7577	-58,7577	-850,5084	-	3.531,4106	\$42.577.547	4.381,9190	\$ 52.831.965
01/04/98	1.669.253							1	12.062,8600	1.669.253	138,3795	24,00%	2,0818	136,2977	-714,2107	-	3.531,4106	\$42.598.912	4.245,6213	\$ 51.214.335
30/04/98								29	12.239,6000	-	-	24,00%	60,8742	-60,8742	-775,0849	-	3.531,4106	\$43.223.053	4.306,4955	\$ 52.709.782
31/05/98								31	12.446,9400	-	-	24,00%	65,1109	-65,1109	-840,1958	-	3.531,4106	\$43.955.256	4.371,6064	\$ 54.413.123
30/06/98								30	12.663,2300	-	-	24,00%	62,9919	-62,9919	-903,1877	-	3.531,4106	\$44.719.065	4.434,5983	\$ 56.156.339
31/07/98								31	12.912,4200	-	-	24,00%	65,1109	-65,1109	-968,2986	-	3.531,4106	\$45.599.057	4.499,7092	\$ 58.102.136

FECHA	PAGO	CAPITAL CUOTAS UVR	CAPITAL CUOTA PESOS	INTERESES REMUNERATORIOS O CUOTAS PTES DE PADO A LA DEMANDA EN UVR	INTERESES REMUNERATORIOS O CUOTAS PTES DE PADO A LA DEMANDA EN PESOS	CAPITAL ACELERADO UVR	CAPITAL ACELERADO PESOS	DÍAS	VR. UVR	NETO \$	NETO UVR	TASA APLICADA	INTERÉS	NETO - INT	CUENTA X PADAR	AMORTIZA	SALDO CAPITAL UVR	SALDO CAPITAL PESOS	SALDO TOTAL UVR (CAPITAL + CUENTA X PADAR INTERES)	SALDO TOTAL \$
1	2	3	3A	3B	3C	4	4A	5	6	7	8	9A	10	11	12	13	14	14A	15	16
31/08/98								31	13.178,1900	-	-	24,00%	65,1109	-65,1109	-1.033,4095	-	3.531,4106	\$46.537.600	4.564,8201	\$ 60.156.067
30/09/98								30	13.428,4600	-	-	24,00%	62,9919	-62,9919	-1.096,4015	-	3.531,4106	\$47.421.406	4.627,8121	\$ 62.144.389
31/10/98								31	13.691,8700	-	-	24,00%	65,1109	-65,1109	-1.161,5124	-	3.531,4106	\$48.351.615	4.692,9230	\$ 64.254.891
30/11/98								30	13.959,9800	-	-	24,00%	62,9919	-62,9919	-1.224,5043	-	3.531,4106	\$49.298.421	4.755,9149	\$ 66.392.477
31/12/98								31	14.248,1700	-	-	24,00%	65,1109	-65,1109	-1.289,6152	-	3.531,4106	\$50.316.139	4.821,0258	\$ 68.690.795
31/01/99								31	14.536,7600	-	-	24,00%	65,1109	-65,1109	-1.354,7261	-	3.531,4106	\$51.335.268	4.886,1367	\$ 71.028.596
28/02/99								28	14.786,7400	-	-	24,00%	58,7577	-58,7577	-1.413,4838	-	3.531,4106	\$52.218.050	4.944,8944	\$ 73.118.868
31/03/99								31	15.051,6200	-	-	24,00%	65,1109	-65,1109	-1.478,5947	-	3.531,4106	\$53.153.450	5.010,0053	\$ 75.408.696
30/04/99								30	15.269,3100	-	-	24,00%	62,9919	-62,9919	-1.541,5866	-	3.531,4106	\$53.922.203	5.072,9972	\$ 77.461.168
31/05/99								31	15.470,6900	-	-	24,00%	65,1109	-65,1109	-1.606,6975	-	3.531,4106	\$54.633.359	5.138,1081	\$ 79.490.078
30/06/99								30	15.634,4700	-	-	24,00%	62,9919	-62,9919	-1.669,6895	-	3.531,4106	\$55.211.733	5.201,1001	\$ 81.316.443
31/07/99								31	15.803,5300	-	-	24,00%	65,1109	-65,1109	-1.734,8004	-	3.531,4106	\$55.808.753	5.266,2110	\$ 83.224.723
31/08/99								31	15.970,1100	-	-	24,00%	65,1109	-65,1109	-1.799,9113	-	3.531,4106	\$56.397.016	5.331,3219	\$ 85.141.797
30/09/99								30	16.130,0500	-	-	24,00%	62,9919	-62,9919	-1.862,9032	-	3.531,4106	\$56.961.830	5.394,3138	\$ 87.010.551
31/10/99								31	16.293,0800	-	-	24,00%	65,1109	-65,1109	-1.928,0141	-	3.531,4106	\$57.537.555	5.459,4247	\$ 88.950.843
30/11/99								30	16.450,7300	-	-	24,00%	62,9919	-62,9919	-1.991,0060	-	3.531,4106	\$58.094.282	5.522,4166	\$ 90.847.785
31/12/99								31	16.611,8500	-	-	22,56%	61,5550	-61,5550	-2.052,5610	-	3.531,4106	\$58.663.263	5.583,9716	\$ 92.760.099
31/12/99								-	103,3236	-	-	22,56%	-	-	-330.000,4772	-	567.762,5039	\$58.663.266	897.762,9811	\$ 92.760.103
31/01/00								31	103,8462	-	-	20,51%	9.069,7475	-9.069,7475	-339.070,2247	-	567.762,5039	\$58.959.979	906.832,7286	\$ 94.171.133
29/02/00								29	104,7584	-	-	15,88%	6.687,2040	-6.687,2040	-345.757,4287	-	567.762,5039	\$59.477.891	913.519,9326	\$ 95.698.887
31/03/00								31	106,7002	-	-	16,20%	7.285,9855	-7.285,9855	-353.043,4142	-	567.762,5039	\$60.580.373	920.805,9181	\$ 98.250.176
30/04/00								30	108,7992	-	-	15,65%	6.825,3139	-6.825,3139	-359.868,7282	-	567.762,5039	\$61.772.106	927.631,2321	\$ 100.925.536
31/05/00								31	110,2905	-	-	15,48%	6.981,4424	-6.981,4424	-366.850,1706	-	567.762,5039	\$62.618.810	934.612,6745	\$ 103.078.899
30/06/00								30	111,1106	-	-	16,97%	7.361,3517	-7.361,3517	-374.211,5223	-	567.762,5039	\$63.084.432	941.974,0262	\$ 104.663.299
31/07/00								31	111,3876	-	-	17,59%	7.867,5609	-7.867,5609	-382.079,0832	-	567.762,5039	\$63.241.703	949.841,5871	\$ 105.800.575
31/08/00								31	111,3538	-	-	18,63%	8.298,6049	-8.298,6049	-390.377,6881	-	567.762,5039	\$63.222.512	958.140,1920	\$ 106.692.551
30/09/00								30	111,5102	-	-	23,07%	9.771,3055	-9.771,3055	-400.148,9936	-	567.762,5039	\$63.311.310	967.911,4975	\$ 107.932.005
31/10/00								31	111,9361	-	-	23,33%	10.200,7569	-10.200,7569	-410.349,7505	-	567.762,5039	\$63.553.120	978.112,2544	\$ 109.486.071
30/11/00								30	112,2529	-	-	24,00%	10.127,5265	-10.127,5265	-420.477,2770	-	567.762,5039	\$63.732.988	988.239,7809	\$ 110.932.781
31/12/00								31	112,5283	-	-	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-430.945,4812	-	567.762,5039	\$63.889.349	998.707,9851	\$ 112.382.912
31/01/01								31	112,9751	-	-	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-441.413,6854	-	567.762,5039	\$64.143.026	1.009.176,1893	\$ 114.011.781
28/02/01								28	113,7767	-	-	24,00%	9.446,7731	-9.446,7731	-450.860,4585	-	567.762,5039	\$64.598.144	1.018.622,9624	\$ 115.895.559
31/03/01								31	115,5262	-	-	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-461.328,6627	-	567.762,5039	\$65.591.445	1.029.091,1666	\$ 118.886.992
30/04/01								30	117,4371	-	-	24,00%	10.127,5265	-10.127,5265	-471.456,1891	-	567.762,5039	\$66.676.382	1.039.218,6930	\$ 122.042.830
31/05/01								31	119,0031	-	-	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-481.924,3933	-	567.762,5039	\$67.565.498	1.049.686,8972	\$ 124.915.995
30/06/01								30	119,9144	-	-	24,00%	10.127,5265	-10.127,5265	-492.051,9198	-	567.762,5039	\$68.082.900	1.059.814,4237	\$ 127.087.011
31/07/01								31	120,1908	-	-	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-502.520,1240	-	567.762,5039	\$68.239.830	1.070.282,6279	\$ 128.638.125
31/08/01								31	120,2823	-	-	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-512.988,3281	-	567.762,5039	\$68.291.780	1.080.750,8320	\$ 129.995.196
30/09/01								30	120,5026	-	-	24,00%	10.127,5265	-10.127,5265	-523.115,8546	-	567.762,5039	\$68.416.858	1.090.878,3585	\$ 131.453.678
31/10/01								31	120,8894	-	-	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-533.584,0588	-	567.762,5039	\$68.636.468	1.101.346,5627	\$ 133.141.125
30/11/01								30	121,2206	-	-	24,00%	10.127,5265	-10.127,5265	-543.711,5853	-	567.762,5039	\$68.824.511	1.111.474,0892	\$ 134.733.556
31/12/01								31	121,4108	-	-	23,94%	10.443,2276	-10.443,2276	-554.154,8129	-	567.762,5039	\$68.932.500	1.121.917,3168	\$ 136.212.879
31/01/02								31	121,6943	-	-	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-564.623,0171	-	567.762,5039	\$69.093.460	1.132.385,5210	\$ 137.804.863
28/02/02								28	122,3461	-	-	24,00%	9.446,7731	-9.446,7731	-574.069,7902	-	567.762,5039	\$69.463.528	1.141.832,2941	\$ 139.698.728
31/03/02								31	123,6661	-	-	22,80%	9.991,7965	-9.991,7965	-584.061,5867	-	567.762,5039	\$70.212.975	1.151.824,0906	\$ 142.441.593

FECHA	PAGO	CAPITAL CUOTAS UVR	CAPITAL CUOTA PESOS	INTERESES REMUNERATORIOS O CUOTAS PTES DE PADO A LA DEMANDA EN UVR	INTERESES REMUNERATORIOS O CUOTAS PTES DE PADO A LA DEMANDA EN PESOS	CAPITAL ACELERADO UVR	CAPITAL ACELERADO PESOS	DÍAS	VR. UVR	NETO \$	NETO UVR	TASA APLICADA	INTERÉS	NETO - INT	CUENTA X PADAR	AMORTIZA	SALDO CAPITAL UVR	SALDO CAPITAL PESOS	SALDO TOTAL UVR (CAPITAL + CUENTA X PADAR INTERES)	SALDO TOTAL \$
1	2	3	3A	3B	3C	4	4A	5	6	7	8	9A	10	11	12	13	14	14A	15	16
30/04/02								30	124,8586	-	-	23,73%	10.022,4902	-10.022,4902	-594.084,0769	-	567.762,5039	\$70.890.031	1.161.846,5808	\$ 145.066.537
31/05/02								31	125,8948	-	-	22,88%	10.024,2135	-10.024,2135	-604.108,2904	-	567.762,5039	\$71.478.347	1.171.870,7943	\$ 147.532.439
30/06/02								30	126,8327	-	-	22,85%	9.685,9893	-9.685,9893	-613.794,2798	-	567.762,5039	\$72.010.851	1.181.556,7837	\$ 149.860.037
31/07/02								31	127,4946	-	-	22,23%	9.761,5495	-9.761,5495	-623.555,8293	-	567.762,5039	\$72.386.653	1.191.318,3332	\$ 151.886.654
31/08/02								31	127,7728	-	-	22,39%	9.827,9707	-9.827,9707	-633.383,8000	-	567.762,5039	\$72.544.605	1.201.146,3039	\$ 153.473.826
30/09/02								30	127,8427	-	-	22,79%	9.662,1585	-9.662,1585	-643.045,9585	-	567.762,5039	\$72.584.291	1.210.808,4624	\$ 154.793.023
31/10/02								31	128,1376	-	-	23,07%	10.099,0069	-10.099,0069	-653.144,9654	-	567.762,5039	\$72.751.725	1.220.907,4693	\$ 156.444.153
30/11/02								30	128,7195	-	-	22,09%	9.389,7024	-9.389,7024	-662.534,6678	-	567.762,5039	\$73.082.106	1.230.297,1717	\$ 158.363.237
31/12/02								31	129,5981	-	-	21,35%	9.408,9526	-9.408,9526	-671.943,6204	-	567.762,5039	\$73.580.942	1.239.706,1243	\$ 160.663.558
31/01/03								31	130,2674	-	-	20,94%	9.242,4078	-9.242,4078	-681.186,0282	-	567.762,5039	\$73.960.945	1.248.948,5321	\$ 162.697.278
28/02/03								28	131,1437	-	-	20,97%	8.352,8535	-8.352,8535	-689.538,8816	-	567.762,5039	\$74.458.475	1.257.301,3855	\$ 164.887.156
31/03/03								31	132,7175	-	-	20,42%	9.031,7200	-9.031,7200	-698.570,6016	-	567.762,5039	\$75.352.020	1.266.333,1055	\$ 168.064.564
30/04/03								30	134,1270	-	-	20,75%	8.867,9746	-8.867,9746	-707.438,5762	-	567.762,5039	\$76.152.281	1.275.201,0801	\$ 171.038.895
31/05/03								31	135,6274	-	-	20,52%	9.071,1467	-9.071,1467	-716.509,7229	-	567.762,5039	\$77.004.152	1.284.272,2268	\$ 174.182.503
30/06/03								30	136,7135	-	-	19,49%	8.370,9136	-8.370,9136	-724.880,6364	-	567.762,5039	\$77.620.799	1.292.643,1403	\$ 176.721.768
31/07/03								31	137,0127	-	-	20,19%	8.936,5686	-8.936,5686	-733.817,2050	-	567.762,5039	\$77.790.674	1.301.579,7089	\$ 178.332.950
31/08/03								31	136,8806	-	-	21,18%	9.340,3639	-9.340,3639	-743.157,5689	-	567.762,5039	\$77.715.672	1.310.920,0728	\$ 179.439.526
30/09/03								30	136,9997	-	-	21,48%	9.152,6690	-9.152,6690	-752.310,2380	-	567.762,5039	\$77.783.293	1.320.072,7419	\$ 180.849.570
31/10/03								31	137,3675	-	-	21,32%	9.396,5960	-9.396,5960	-761.706,8339	-	567.762,5039	\$77.992.116	1.329.469,3378	\$ 182.625.879
30/11/03								30	137,5549	-	-	21,47%	9.148,2051	-9.148,2051	-770.855,0390	-	567.762,5039	\$78.098.514	1.338.617,5429	\$ 184.133.402
31/12/03								31	137,8446	-	-	21,95%	9.652,0484	-9.652,0484	-780.507,0874	-	567.762,5039	\$78.262.995	1.348.269,5913	\$ 185.851.683
31/01/04								31	138,5119	-	-	21,80%	9.588,3781	-9.588,3781	-790.095,4656	-	567.762,5039	\$78.641.863	1.357.857,9695	\$ 188.079.487
29/02/04								29	139,5156	-	-	21,83%	8.978,4186	-8.978,4186	-799.073,8842	-	567.762,5039	\$79.211.726	1.366.836,3881	\$ 190.694.999
31/03/04								31	141,0221	-	-	22,06%	9.695,1759	-9.695,1759	-808.769,0600	-	567.762,5039	\$80.067.061	1.376.531,5639	\$ 194.121.372
30/04/04								30	142,5317	-	-	22,02%	9.364,9199	-9.364,9199	-818.133,9799	-	567.762,5039	\$80.924.155	1.385.896,4838	\$ 197.534.182
31/05/04								31	143,5681	-	-	22,40%	9.830,2850	-9.830,2850	-827.964,2649	-	567.762,5039	\$81.512.584	1.395.726,7688	\$ 200.381.840
30/06/04								30	144,1604	-	-	22,82%	9.671,6641	-9.671,6641	-837.635,9289	-	567.762,5039	\$81.848.870	1.405.398,4328	\$ 202.602.800
31/07/04								31	144,8807	-	-	22,15%	9.728,7435	-9.728,7435	-847.364,6725	-	567.762,5039	\$82.257.829	1.415.127,1764	\$ 205.024.616
31/08/04								31	145,2782	-	-	21,47%	9.455,9017	-9.455,9017	-856.820,5742	-	567.762,5039	\$82.483.515	1.424.583,0781	\$ 206.960.865
30/09/04								30	145,2789	-	-	21,88%	9.310,6874	-9.310,6874	-866.131,2616	-	567.762,5039	\$82.483.912	1.433.893,7655	\$ 208.314.509
31/10/04								31	145,5255	-	-	21,42%	9.438,0941	-9.438,0941	-875.569,3557	-	567.762,5039	\$82.623.922	1.443.331,8596	\$ 210.041.591
30/11/04								30	145,7293	-	-	22,13%	9.405,2098	-9.405,2098	-884.974,5655	-	567.762,5039	\$82.739.632	1.452.737,0694	\$ 211.706.356
31/12/04								31	145,9324	-	-	22,07%	9.699,3590	-9.699,3590	-894.673,9245	-	567.762,5039	\$82.854.945	1.462.436,4284	\$ 213.416.858
31/01/05								31	146,3561	-	-	22,25%	9.771,2647	-9.771,2647	-904.445,1892	-	567.762,5039	\$83.095.506	1.472.207,6931	\$ 215.466.576
28/02/05								28	147,1252	-	-	22,39%	8.866,6961	-8.866,6961	-913.311,8854	-	567.762,5039	\$83.532.172	1.481.074,3893	\$ 217.903.366
31/03/05								31	148,5463	-	-	22,20%	9.752,4521	-9.752,4521	-923.064,3375	-	567.762,5039	\$84.339.019	1.490.826,8414	\$ 221.456.811
30/04/05								30	149,8512	-	-	22,49%	9.547,6032	-9.547,6032	-932.611,9407	-	567.762,5039	\$85.079.893	1.500.374,4446	\$ 224.832.911
31/05/05								31	150,7683	-	-	22,39%	9.827,4863	-9.827,4863	-942.439,4269	-	567.762,5039	\$85.600.588	1.510.201,9308	\$ 227.690.578
30/06/05								30	151,3983	-	-	22,14%	9.411,1041	-9.411,1041	-951.850,5310	-	567.762,5039	\$85.958.278	1.519.613,0349	\$ 230.066.830
31/07/05								31	152,0213	-	-	21,75%	9.569,3986	-9.569,3986	-961.419,9295	-	567.762,5039	\$86.311.994	1.529.182,4334	\$ 232.468.301
31/08/05								31	152,3545	-	-	21,44%	9.446,4719	-9.446,4719	-970.866,4014	-	567.762,5039	\$86.501.172	1.538.628,9053	\$ 234.417.038
30/09/05								30	152,3914	-	-	21,39%	9.116,8797	-9.116,8797	-979.983,2811	-	567.762,5039	\$86.522.123	1.547.745,7850	\$ 235.863.147
31/10/05								31	152,7293	-	-	20,91%	9.230,1451	-9.230,1451	-989.213,4262	-	567.762,5039	\$86.713.970	1.556.975,9301	\$ 237.795.844
30/11/05								30	153,2226	-	-	20,52%	8.776,2762	-8.776,2762	-997.989,7024	-	567.762,5039	\$86.994.047	1.565.752,2063	\$ 239.908.624
31/12/05								31	153,4858	-	-	20,02%	8.869,4166	-8.869,4166	-1.006.859,1189	-	567.762,5039	\$87.143.482	1.574.621,6228	\$ 241.682.059

FECHA	PAGO	CAPITAL CUOTAS UVR	CAPITAL CUOTA PESOS	INTERESES REMUNERATORIOS O CUOTAS PTES DE PADO A LA DEMANDA EN UVR	INTERESES REMUNERATORIOS O CUOTAS PTES DE PADO A LA DEMANDA EN PESOS	CAPITAL ACELERADO UVR	CAPITAL ACELERADO PESOS	DÍAS	VR. UVR	NETO \$	NETO UVR	TASA APLICADA	INTERÉS	NETO - INT	CUENTA X PADAR	AMORTIZA	SALDO CAPITAL UVR	SALDO CAPITAL PESOS	SALDO TOTAL UVR (CAPITAL + CUENTA X PADAR INTERES)	SALDO TOTAL \$
1	2	3	3A	3B	3C	4	4A	5	6	7	8	9A	10	11	12	13	14	14A	15	16
31/01/06								31	153,6229	-	-	20,06%	8.886,1190	-8.886,1190	-1.015.745,2379	-	567.762,5039	\$87.221.322	1.583.507,7418	\$ 243.263.051
28/02/06								28	154,0596	-	-	20,58%	8.210,2962	-8.210,2962	-1.023.955,5341	-	567.762,5039	\$87.469.264	1.591.718,0380	\$ 245.219.444
31/03/06								31	155,0302	-	-	20,61%	9.108,7161	-9.108,7161	-1.033.064,2501	-	567.762,5039	\$88.020.335	1.600.826,7540	\$ 248.176.492
30/04/06								30	156,0678	-	-	20,14%	8.627,7920	-8.627,7920	-1.041.692,0422	-	567.762,5039	\$88.609.445	1.609.454,5461	\$ 251.184.030
31/05/06								31	156,9765	-	-	19,20%	8.531,3408	-8.531,3408	-1.050.223,3830	-	567.762,5039	\$89.125.371	1.617.985,8869	\$ 253.985.762
30/06/06								30	157,5773	-	-	18,58%	8.006,8229	-8.006,8229	-1.058.230,2059	-	567.762,5039	\$89.466.482	1.625.992,7098	\$ 256.219.541
31/07/06								31	158,0812	-	-	17,92%	8.004,2330	-8.004,2330	-1.066.234,4388	-	567.762,5039	\$89.752.578	1.633.996,9427	\$ 258.304.198
31/08/06								31	158,6452	-	-	17,67%	7.901,2565	-7.901,2565	-1.074.135,6953	-	567.762,5039	\$90.072.796	1.641.898,1992	\$ 260.479.268
30/09/06								30	159,2693	-	-	17,28%	7.487,8243	-7.487,8243	-1.081.623,5196	-	567.762,5039	\$90.427.137	1.649.386,0235	\$ 262.696.557
31/10/06								31	159,8182	-	-	17,17%	7.691,1530	-7.691,1530	-1.089.314,6726	-	567.762,5039	\$90.738.781	1.657.077,1765	\$ 264.831.092
30/11/06								30	159,9302	-	-	17,46%	7.560,7792	-7.560,7792	-1.096.875,4518	-	567.762,5039	\$90.802.371	1.664.637,9557	\$ 266.225.881
31/12/06								31	160,0161	-	-	17,60%	7.872,2075	-7.872,2075	-1.104.747,6593	-	567.762,5039	\$90.851.142	1.672.510,1632	\$ 267.628.554
31/01/07								31	160,3919	-	-	15,65%	7.054,3737	-7.054,3737	-1.111.802,0331	-	567.762,5039	\$91.064.507	1.679.564,5370	\$ 269.388.547
28/02/07								28	161,1432	-	-	15,44%	6.287,1035	-6.287,1035	-1.118.089,1366	-	567.762,5039	\$91.491.067	1.685.851,6405	\$ 271.663.528
31/03/07								31	162,7811	-	-	15,00%	6.777,7764	-6.777,7764	-1.124.866,9131	-	567.762,5039	\$92.421.005	1.692.629,4170	\$ 275.528.078
30/04/07								30	164,6872	-	-	18,58%	8.007,0469	-8.007,0469	-1.132.873,9599	-	567.762,5039	\$93.503.217	1.700.636,4638	\$ 280.073.057
31/05/07								31	166,4485	-	-	18,00%	8.039,4888	-8.039,4888	-1.140.913,4488	-	567.762,5039	\$94.503.217	1.708.675,9527	\$ 284.406.549
30/06/07								30	167,4223	-	-	17,77%	7.683,1712	-7.683,1712	-1.148.596,6200	-	567.762,5039	\$95.056.104	1.716.359,1239	\$ 287.356.792
31/07/07								31	167,7770	-	-	21,09%	9.302,3877	-9.302,3877	-1.157.899,0077	-	567.762,5039	\$95.257.490	1.725.661,5116	\$ 289.526.311
31/08/07								31	168,0216	-	-	21,34%	9.405,5282	-9.405,5282	-1.167.304,5358	-	567.762,5039	\$95.396.364	1.735.067,0397	\$ 291.528.740
30/09/07								30	168,0505	-	-	21,80%	9.277,7538	-9.277,7538	-1.176.582,2897	-	567.762,5039	\$95.412.773	1.744.344,7936	\$ 293.138.015
31/10/07								31	168,0105	-	-	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-1.187.050,4938	-	567.762,5039	\$95.390.062	1.754.812,9977	\$ 294.827.009
30/11/07								30	168,0840	-	-	24,00%	10.127,5265	-10.127,5265	-1.197.178,0203	-	567.762,5039	\$95.431.793	1.764.940,5242	\$ 296.658.263
31/12/07								31	168,4997	-	-	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-1.207.646,2245	-	567.762,5039	\$95.667.812	1.775.408,7284	\$ 299.155.838
31/01/08								31	169,3090	-	-	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-1.218.114,4287	-	567.762,5039	\$96.127.302	1.785.876,9326	\$ 302.365.038
29/02/08								29	170,5760	-	-	24,00%	9.787,0495	-9.787,0495	-1.227.901,4782	-	567.762,5039	\$96.846.657	1.795.663,9821	\$ 306.297.179
31/03/08								31	172,8406	-	-	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-1.238.369,6823	-	567.762,5039	\$98.132.412	1.806.132,1862	\$ 312.172.971
30/04/08								30	174,8023	-	-	24,00%	10.127,5265	-10.127,5265	-1.248.497,2088	-	567.762,5039	\$99.246.192	1.816.259,7127	\$ 317.486.375
31/05/08								31	176,1509	-	-	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-1.258.965,4130	-	567.762,5039	\$100.011.876	1.826.727,9169	\$ 321.779.767
30/06/08								30	177,5749	-	-	24,00%	10.127,5265	-10.127,5265	-1.269.092,9395	-	567.762,5039	\$100.820.370	1.836.855,4434	\$ 326.179.422
31/07/08								31	179,1889	-	-	23,84%	10.405,4001	-10.405,4001	-1.279.498,3396	-	567.762,5039	\$101.736.739	1.847.260,8435	\$ 331.008.639
31/08/08								31	180,3782	-	-	23,20%	10.152,1783	-10.152,1783	-1.289.650,5178	-	567.762,5039	\$102.411.978	1.857.413,0217	\$ 335.036.818
30/09/08								30	180,9683	-	-	22,82%	9.674,9772	-9.674,9772	-1.299.325,4950	-	567.762,5039	\$102.747.015	1.867.087,9989	\$ 337.883.741
31/10/08								31	180,9624	-	-	22,12%	9.716,8611	-9.716,8611	-1.309.042,3561	-	567.762,5039	\$102.743.665	1.876.804,8600	\$ 339.631.112
30/11/08								30	181,1120	-	-	22,07%	9.382,3657	-9.382,3657	-1.318.424,7217	-	567.762,5039	\$102.828.603	1.886.187,2256	\$ 341.611.141
31/12/08								31	181,6907	-	-	21,98%	9.662,4519	-9.662,4519	-1.328.087,1736	-	567.762,5039	\$103.157.167	1.895.849,6775	\$ 344.458.255
31/01/09								31	182,3494	-	-	21,36%	9.411,4383	-9.411,4383	-1.337.498,6119	-	567.762,5039	\$103.531.152	1.905.261,1158	\$ 347.423.221
28/02/09								28	183,2370	-	-	21,63%	8.592,7374	-8.592,7374	-1.346.091,3493	-	567.762,5039	\$104.035.098	1.913.853,8532	\$ 350.688.839
31/03/09								31	184,6106	-	-	22,37%	9.819,4498	-9.819,4498	-1.355.910,7991	-	567.762,5039	\$104.814.977	1.923.673,3030	\$ 355.130.483
30/04/09								30	185,8221	-	-	22,69%	9.621,6192	-9.621,6192	-1.365.532,4183	-	567.762,5039	\$105.502.821	1.933.294,9222	\$ 359.248.922
31/05/09								31	186,5935	-	-	23,12%	10.118,9686	-10.118,9686	-1.375.651,3868	-	567.762,5039	\$105.940.793	1.943.413,8907	\$ 362.628.400
30/06/09								30	186,8915	-	-	23,92%	10.096,2982	-10.096,2982	-1.385.747,6850	-	567.762,5039	\$106.109.986	1.953.510,1889	\$ 365.094.449
31/07/09								31	186,8430	-	-	22,73%	9.963,8323	-9.963,8323	-1.395.711,5174	-	567.762,5039	\$106.082.450	1.963.474,0213	\$ 366.861.377
31/08/09								31	186,7502	-	-	23,61%	10.312,8797	-10.312,8797	-1.406.024,3971	-	567.762,5039	\$106.029.761	1.973.786,9010	\$ 368.605.099
30/09/09								30	186,7514	-	-	24,00%	10.127,5265	-10.127,5265	-1.416.151,9236	-	567.762,5039	\$106.030.442	1.983.914,4275	\$ 370.498.797

FECHA	PAGO	CAPITAL CUOTAS UVR	CAPITAL CUOTA PESOS	INTERESES REMUNERATORIOS O CUOTAS PTES DE PADO A LA DEMANDA EN UVR	INTERESES REMUNERATORIOS O CUOTAS PTES DE PADO A LA DEMANDA EN PESOS	CAPITAL ACELERADO UVR	CAPITAL ACELERADO PESOS	DÍAS	VR. UVR	NETO \$	NETO UVR	TASA APLICADA	INTERÉS	NETO - INT	CUENTA X PADAR	AMORTIZA	SALDO CAPITAL UVR	SALDO CAPITAL PESOS	SALDO TOTAL UVR (CAPITAL + CUENTA X PADAR INTERES)	SALDO TOTAL \$
1	2	3	3A	3B	3C	4	4A	5	6	7	8	9A	10	11	12	13	14	14A	15	16
31/10/09								31	186,6827	-	-	22,06%	9.694,9392	-9.694,9392	-1.425.846,8628	-	567.762,5039	\$105.991.437	1.993.609,3667	\$ 372.172.379
30/11/09								30	186,4620	-	-	22,31%	9.474,9698	-9.474,9698	-1.435.321,8326	-	567.762,5039	\$105.866.132	2.003.084,3365	\$ 373.499.112
31/12/09								31	186,2734	-	-	22,82%	9.999,6783	-9.999,6783	-1.445.321,5109	-	567.762,5039	\$105.759.052	2.013.084,0148	\$ 374.984.004
31/01/10								31	186,2872	-	-	21,58%	9.502,8947	-9.502,8947	-1.454.824,4056	-	567.762,5039	\$105.766.887	2.022.586,9095	\$ 376.782.052
28/02/10								28	186,9552	-	-	21,74%	8.632,7592	-8.632,7592	-1.463.457,1648	-	567.762,5039	\$106.146.152	2.031.219,6687	\$ 379.747.079
31/03/10								31	188,4474	-	-	21,68%	9.541,8388	-9.541,8388	-1.472.999,0036	-	567.762,5039	\$106.993.368	2.040.761,5075	\$ 384.576.200
30/04/10								30	189,4391	-	-	20,62%	8.815,2578	-8.815,2578	-1.481.814,2614	-	567.762,5039	\$107.556.418	2.049.576,7653	\$ 388.269.978
31/05/10								31	190,1255	-	-	20,68%	9.137,2030	-9.137,2030	-1.490.951,4644	-	567.762,5039	\$107.946.130	2.058.713,9683	\$ 391.414.023
30/06/10								30	190,6435	-	-	20,55%	8.786,8782	-8.786,8782	-1.499.738,3426	-	567.762,5039	\$108.240.231	2.067.500,8465	\$ 394.155.598
31/07/10								31	190,8470	-	-	19,84%	8.795,5546	-8.795,5546	-1.508.533,8973	-	567.762,5039	\$108.355.771	2.076.296,4012	\$ 396.254.939
31/08/10								31	190,9091	-	-	19,74%	8.755,2999	-8.755,2999	-1.517.289,1972	-	567.762,5039	\$108.391.029	2.085.051,7011	\$ 398.055.344
30/09/10								30	190,9771	-	-	19,70%	8.454,2197	-8.454,2197	-1.525.743,4168	-	567.762,5039	\$108.429.636	2.093.505,9207	\$ 399.811.690
31/10/10								31	190,9440	-	-	18,61%	8.288,8574	-8.288,8574	-1.534.032,2743	-	567.762,5039	\$108.410.844	2.101.794,7782	\$ 401.325.102
30/11/10								30	190,7287	-	-	18,60%	8.016,9866	-8.016,9866	-1.542.049,2609	-	567.762,5039	\$108.288.604	2.109.811,7648	\$ 402.401.655
31/12/10								31	190,8298	-	-	18,42%	8.210,7356	-8.210,7356	-1.550.259,9965	-	567.762,5039	\$108.346.005	2.118.022,5004	\$ 404.181.810
31/01/11								31	191,6449	-	-	19,96%	8.845,7489	-8.845,7489	-1.559.105,7455	-	567.762,5039	\$108.808.788	2.126.868,2494	\$ 407.603.453
28/02/11								28	193,0569	-	-	19,51%	7.817,6311	-7.817,6311	-1.566.923,3766	-	567.762,5039	\$109.610.469	2.134.685,8805	\$ 412.115.839
31/03/11								31	194,5959	-	-	19,52%	8.662,0721	-8.662,0721	-1.575.585,4487	-	567.762,5039	\$110.484.255	2.143.347,9526	\$ 417.086.724
30/04/11								30	195,4233	-	-	22,66%	9.611,7802	-9.611,7802	-1.585.197,2289	-	567.762,5039	\$110.954.022	2.152.959,7328	\$ 420.738.496
31/05/11								31	195,8081	-	-	22,86%	10.015,9301	-10.015,9301	-1.595.213,1590	-	567.762,5039	\$111.172.497	2.162.975,6629	\$ 423.528.155
30/06/11								30	196,1958	-	-	22,95%	9.725,3212	-9.725,3212	-1.604.938,4802	-	567.762,5039	\$111.392.619	2.172.700,9841	\$ 426.274.808
31/07/11								31	196,7945	-	-	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-1.615.406,6844	-	567.762,5039	\$111.732.538	2.183.169,1883	\$ 429.635.689
31/08/11								31	197,2414	-	-	23,84%	10.403,7739	-10.403,7739	-1.625.810,4583	-	567.762,5039	\$111.986.271	2.193.572,9622	\$ 432.663.402
30/09/11								30	197,3453	-	-	23,82%	10.057,1031	-10.057,1031	-1.635.867,5613	-	567.762,5039	\$112.045.262	2.203.630,0652	\$ 434.876.036
31/10/11								31	197,6312	-	-	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-1.646.335,7655	-	567.762,5039	\$112.207.585	2.214.098,2694	\$ 437.574.898
30/11/11								30	198,1153	-	-	24,00%	10.127,5265	-10.127,5265	-1.656.463,2920	-	567.762,5039	\$112.482.439	2.224.225,7959	\$ 440.653.161
31/12/11								31	198,4467	-	-	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-1.666.931,4962	-	567.762,5039	\$112.670.595	2.234.694,0001	\$ 443.467.650
31/01/12								31	199,0111	-	-	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-1.677.399,7003	-	567.762,5039	\$112.991.040	2.245.162,2042	\$ 446.812.200
29/02/12								29	200,1165	-	-	24,00%	9.787,0495	-9.787,0495	-1.687.186,7498	-	567.762,5039	\$113.618.645	2.254.949,2537	\$ 451.252.552
31/03/12								31	201,5023	-	-	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-1.697.654,9540	-	567.762,5039	\$114.405.450	2.265.417,4579	\$ 456.486.828
30/04/12								30	202,2173	-	-	24,00%	10.127,5265	-10.127,5265	-1.707.782,4805	-	567.762,5039	\$114.811.401	2.275.544,9844	\$ 460.154.563
31/05/12								31	202,4848	-	-	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-1.718.250,6847	-	567.762,5039	\$114.963.277	2.286.013,1886	\$ 462.882.923
30/06/12								30	202,9256	-	-	24,00%	10.127,5265	-10.127,5265	-1.728.378,2112	-	567.762,5039	\$115.213.547	2.296.140,7151	\$ 465.945.732
31/07/12								31	203,3137	-	-	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-1.738.846,4153	-	567.762,5039	\$115.433.895	2.306.608,9192	\$ 468.965.194
31/08/12								31	203,3714	-	-	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-1.749.314,6195	-	567.762,5039	\$115.466.655	2.317.077,1234	\$ 471.227.218
30/09/12								30	203,3924	-	-	24,00%	10.127,5265	-10.127,5265	-1.759.442,1460	-	567.762,5039	\$115.478.578	2.327.204,6499	\$ 473.335.739
31/10/12								31	203,7373	-	-	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-1.769.910,3502	-	567.762,5039	\$115.674.400	2.337.672,8541	\$ 476.271.156
30/11/12								30	204,1862	-	-	24,00%	10.127,5265	-10.127,5265	-1.780.037,8766	-	567.762,5039	\$115.929.268	2.347.800,3805	\$ 479.388.438
31/12/12								31	204,2017	-	-	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-1.790.506,0808	-	567.762,5039	\$115.938.068	2.358.268,5847	\$ 481.562.454
31/01/13								31	204,1581	-	-	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-1.800.974,2850	-	567.762,5039	\$115.913.314	2.368.736,7889	\$ 483.596.802
28/02/13								28	204,5313	-	-	24,00%	9.446,7731	-9.446,7731	-1.810.421,0581	-	567.762,5039	\$116.125.203	2.378.183,5620	\$ 486.412.976
31/03/13								31	205,3244	-	-	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-1.820.889,2623	-	567.762,5039	\$116.575.495	2.388.651,7662	\$ 490.448.491
30/04/13								30	205,9770	-	-	24,00%	10.127,5265	-10.127,5265	-1.831.016,7888	-	567.762,5039	\$116.946.017	2.398.779,2927	\$ 494.093.362
31/05/13								31	206,4591	-	-	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-1.841.484,9930	-	567.762,5039	\$117.219.736	2.409.247,4969	\$ 497.411.070
30/06/13								30	206,9979	-	-	24,00%	10.127,5265	-10.127,5265	-1.851.612,5194	-	567.762,5039	\$117.525.646	2.419.375,0233	\$ 500.805.549

FECHA	PAGO	CAPITAL CUOTAS UVR	CAPITAL CUOTA PESOS	INTERESES REMUNERATORIOS O CUOTAS PTES DE PADO A LA DEMANDA EN UVR	INTERESES REMUNERATORIOS O CUOTAS PTES DE PADO A LA DEMANDA EN PESOS	CAPITAL ACCELERADO UVR	CAPITAL ACCELERADO PESOS	DÍAS	VR. UVR	NETO \$	NETO UVR	TASA APLICADA	INTERÉS	NETO - INT	CUENTA X PADAR	AMORTIZA	SALDO CAPITAL UVR	SALDO CAPITAL PESOS	SALDO TOTAL UVR (CAPITAL + CUENTA X PADAR INTERES)	SALDO TOTAL \$
1	2	3	3A	3B	3C	4	4A	5	6	7	8	9A	10	11	12	13	14	14A	15	16
31/07/13								31	207,5334	-	-	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-1.862.080,7236	-	567.762,5039	\$117.829.683	2.429.843,2275	\$ 504.273.626
31/08/13								31	207,8072	-	-	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-1.872.548,9278	-	567.762,5039	\$117.985.136	2.440.311,4317	\$ 507.114.286
30/09/13								30	207,9305	-	-	24,00%	10.127,5265	-10.127,5265	-1.882.676,4543	-	567.762,5039	\$118.055.141	2.450.438,9582	\$ 509.520.998
31/10/13								31	208,3248	-	-	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-1.893.144,6584	-	567.762,5039	\$118.279.010	2.460.907,1623	\$ 512.667.992
30/11/13								30	208,3455	-	-	24,00%	10.127,5265	-10.127,5265	-1.903.272,1849	-	567.762,5039	\$118.290.763	2.471.034,6888	\$ 514.828.958
31/12/13								31	207,8381	-	-	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-1.913.740,3891	-	567.762,5039	\$118.002.680	2.481.502,8930	\$ 515.750.846
31/01/14								31	207,8951	-	-	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-1.924.208,5933	-	567.762,5039	\$118.035.043	2.491.971,0972	\$ 518.068.580
28/02/14								28	208,6294	-	-	24,00%	9.446,7731	-9.446,7731	-1.933.655,3664	-	567.762,5039	\$118.451.951	2.501.417,8703	\$ 521.869.309
31/03/14								31	209,8556	-	-	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-1.944.123,5706	-	567.762,5039	\$119.148.141	2.511.886,0745	\$ 527.133.359
30/04/14								30	210,9044	-	-	24,00%	10.127,5265	-10.127,5265	-1.954.251,0971	-	567.762,5039	\$119.743.610	2.522.013,6010	\$ 531.903.765
31/05/14								31	211,8163	-	-	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-1.964.719,3012	-	567.762,5039	\$120.261.353	2.532.481,8051	\$ 536.420.926
30/06/14								30	212,7961	-	-	24,00%	10.127,5265	-10.127,5265	-1.974.846,8277	-	567.762,5039	\$120.817.647	2.542.609,3316	\$ 541.057.350
31/07/14								31	213,4053	-	-	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-1.985.315,0319	-	567.762,5039	\$121.163.527	2.553.077,5358	\$ 544.840.277
31/08/14								31	213,6634	-	-	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-1.995.783,2361	-	567.762,5039	\$121.310.067	2.563.545,7400	\$ 547.735.899
30/09/14								30	214,0321	-	-	24,00%	10.127,5265	-10.127,5265	-2.005.910,7625	-	567.762,5039	\$121.519.401	2.573.673,2664	\$ 550.848.694
31/10/14								31	214,4008	-	-	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-2.016.378,9667	-	567.762,5039	\$121.728.735	2.584.141,4706	\$ 554.041.999
30/11/14								30	214,7175	-	-	24,00%	10.127,5265	-10.127,5265	-2.026.506,4932	-	567.762,5039	\$121.908.545	2.594.268,9971	\$ 557.034.953
31/12/14								31	215,0333	-	-	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-2.036.974,6974	-	567.762,5039	\$122.087.845	2.604.737,2013	\$ 560.105.236
31/01/15								31	215,4683	-	-	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-2.047.442,9016	-	567.762,5039	\$122.334.822	2.615.205,4055	\$ 563.493.863
28/02/15								28	216,3896	-	-	24,00%	9.446,7731	-9.446,7731	-2.056.889,6747	-	567.762,5039	\$122.857.901	2.624.652,1786	\$ 567.947.435
31/03/15								31	218,4156	-	-	23,77%	10.375,6784	-10.375,6784	-2.067.265,3531	-	567.762,5039	\$124.008.188	2.635.027,8570	\$ 575.531.190
30/04/15								30	220,2743	-	-	23,57%	9.960,7421	-9.960,7421	-2.077.226,0952	-	567.762,5039	\$125.063.488	2.644.988,5991	\$ 582.623.012
31/05/15								31	221,5381	-	-	23,39%	10.226,7304	-10.226,7304	-2.087.452,8256	-	567.762,5039	\$125.781.026	2.655.215,3295	\$ 588.231.359
30/06/15								30	222,4048	-	-	23,48%	9.927,7147	-9.927,7147	-2.097.380,5403	-	567.762,5039	\$126.273.106	2.665.143,0442	\$ 592.740.606
31/07/15								31	222,8086	-	-	23,45%	10.250,0817	-10.250,0817	-2.107.630,6220	-	567.762,5039	\$126.502.369	2.675.393,1259	\$ 596.100.597
31/08/15								31	223,1349	-	-	23,42%	10.237,5965	-10.237,5965	-2.117.868,2185	-	567.762,5039	\$126.687.630	2.685.630,7224	\$ 599.257.943
30/09/15								30	223,8753	-	-	23,22%	9.829,0622	-9.829,0622	-2.127.697,2807	-	567.762,5039	\$127.108.001	2.695.459,7846	\$ 603.446.868
31/10/15								31	225,2444	-	-	22,78%	9.984,8091	-9.984,8091	-2.137.682,0899	-	567.762,5039	\$127.885.325	2.705.444,5938	\$ 609.386.244
30/11/15								30	226,7949	-	-	22,13%	9.404,5397	-9.404,5397	-2.147.086,6296	-	567.762,5039	\$128.765.640	2.714.849,1335	\$ 615.713.938
31/12/15								31	228,2684	-	-	21,52%	9.475,2185	-9.475,2185	-2.156.561,8481	-	567.762,5039	\$129.602.238	2.724.324,3520	\$ 621.877.161
31/01/16								31	229,6616	-	-	21,52%	9.475,0956	-9.475,0956	-2.166.036,9436	-	567.762,5039	\$130.393.245	2.733.799,4475	\$ 627.848.755
29/02/16								29	231,7793	-	-	20,92%	8.634,0786	-8.634,0786	-2.174.671,0222	-	567.762,5039	\$131.595.596	2.742.433,5261	\$ 635.639.323
31/03/16								31	234,8577	-	-	20,45%	9.044,4856	-9.044,4856	-2.183.715,5078	-	567.762,5039	\$133.343.396	2.751.478,0117	\$ 646.205.797
30/04/16								30	237,4155	-	-	21,37%	9.108,4693	-9.108,4693	-2.192.823,9771	-	567.762,5039	\$134.795.619	2.760.586,4810	\$ 655.406.020
31/05/16								31	239,1436	-	-	21,18%	9.339,5268	-9.339,5268	-2.202.163,5039	-	567.762,5039	\$135.776.769	2.769.926,0078	\$ 662.410.077
30/06/16								30	240,3319	-	-	21,05%	8.985,9648	-8.985,9648	-2.211.149,4687	-	567.762,5039	\$136.451.441	2.778.911,9726	\$ 667.861.194
31/07/16								31	241,5402	-	-	21,77%	9.578,6821	-9.578,6821	-2.220.728,1508	-	567.762,5039	\$137.137.469	2.788.490,6547	\$ 673.532.590
31/08/16								31	242,7495	-	-	21,34%	9.405,5924	-9.405,5924	-2.230.133,7432	-	567.762,5039	\$137.824.064	2.797.896,2471	\$ 679.187.915
30/09/16								30	242,9697	-	-	21,64%	9.213,8413	-9.213,8413	-2.239.347,5845	-	567.762,5039	\$137.949.085	2.807.110,0884	\$ 682.042.696
31/10/16								31	242,5180	-	-	23,51%	10.274,9956	-10.274,9956	-2.249.622,5800	-	567.762,5039	\$137.692.627	2.817.385,0839	\$ 683.266.596
30/11/16								30	242,3866	-	-	24,00%	10.127,5265	-10.127,5265	-2.259.750,1065	-	567.762,5039	\$137.618.023	2.827.512,6104	\$ 685.351.168
31/12/16								31	242,4513	-	-	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-2.270.218,3107	-	567.762,5039	\$137.654.757	2.837.980,8146	\$ 688.072.138
31/01/17								31	243,1056	-	-	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-2.280.686,5149	-	567.762,5039	\$138.026.244	2.848.449,0188	\$ 692.473.908
28/02/17								28	244,7496	-	-	24,00%	9.446,7731	-9.446,7731	-2.290.133,2880	-	567.762,5039	\$138.959.646	2.857.895,7919	\$ 699.468.852
31/03/17								31	247,3635	-	-	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-2.300.601,4922	-	567.762,5039	\$140.443.720	2.868.363,9961	\$ 709.528.557

FECHA	PAGO	CAPITAL CUOTAS UVR	CAPITAL CUOTA PESOS	INTERESES REMUNERATORIOS O CUOTAS PTES DE PADO A LA DEMANDA EN UVR	INTERESES REMUNERATORIOS O CUOTAS PTES DE PADO A LA DEMANDA EN PESOS	CAPITAL ACELERADO UVR	CAPITAL ACELERADO PESOS	DÍAS	VR. UVR	NETO \$	NETO UVR	TASA APLICADA	INTERÉS	NETO - INT	CUENTA X PADAR	AMORTIZA	SALDO CAPITAL UVR	SALDO CAPITAL PESOS	SALDO TOTAL UVR (CAPITAL + CUENTA X PADAR INTERES)	SALDO TOTAL \$
1	2	3	3A	3B	3C	4	4A	5	6	7	8	9A	10	11	12	13	14	14A	15	16
17/04/17								17	248,6469	-	-	24,00%	5.716,9388	-5.716,9388	-2.306.318,4309	-	567.762,5039	\$141.172.387	2.874.080,9348	\$ 714.631.315
30/04/17								13	249,1527	-	-	24,00%	4.366,6192	-4.366,6192	-2.310.685,0501	-	567.762,5039	\$141.459.561	2.878.447,5540	\$ 717.172.980
31/05/17								31	250,3426	-	-	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-2.321.153,2543	-	567.762,5039	\$142.135.141	2.888.915,7582	\$ 723.218.682
30/06/17								30	251,1997	-	-	24,00%	10.127,5265	-10.127,5265	-2.331.280,7807	-	567.762,5039	\$142.621.771	2.899.043,2846	\$ 728.238.803
31/07/17								31	251,6311	-	-	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-2.341.748,9849	-	567.762,5039	\$142.866.703	2.909.511,4888	\$ 732.123.576
31/08/17								31	251,7000	-	-	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-2.352.217,1891	-	567.762,5039	\$142.905.822	2.919.979,6930	\$ 734.958.889
30/09/17								30	251,8152	-	-	24,00%	10.127,5265	-10.127,5265	-2.362.344,7156	-	567.762,5039	\$142.971.228	2.930.107,2195	\$ 737.845.535
31/10/17								31	252,0434	-	-	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-2.372.812,9198	-	567.762,5039	\$143.100.792	2.940.575,4237	\$ 741.152.628
30/11/17								30	252,1174	-	-	24,00%	10.127,5265	-10.127,5265	-2.382.940,4462	-	567.762,5039	\$143.142.806	2.950.702,9501	\$ 743.923.556
31/12/17								31	252,3767	-	-	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-2.393.408,6504	-	567.762,5039	\$143.290.027	2.961.171,1543	\$ 747.330.604
31/01/18								31	253,0915	-	-	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-2.403.876,8546	-	567.762,5039	\$143.695.864	2.971.639,3585	\$ 752.096.663
28/02/18								28	254,2968	-	-	24,00%	9.446,7731	-9.446,7731	-2.413.323,6277	-	567.762,5039	\$144.380.188	2.981.086,1316	\$ 758.080.664
31/03/18								31	256,0872	-	-	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-2.423.791,8319	-	567.762,5039	\$145.396.710	2.991.554,3358	\$ 766.098.773
30/04/18								30	257,2736	-	-	24,00%	10.127,5265	-10.127,5265	-2.433.919,3584	-	567.762,5039	\$146.070.303	3.001.681,8623	\$ 772.253.499
31/05/18								31	258,1930	-	-	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-2.444.387,5625	-	567.762,5039	\$146.592.304	3.012.150,0664	\$ 777.716.062
30/06/18								30	259,0903	-	-	24,00%	10.127,5265	-10.127,5265	-2.454.515,0890	-	567.762,5039	\$147.101.757	3.022.277,5929	\$ 783.042.808
31/07/18								31	259,6147	-	-	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-2.464.983,2932	-	567.762,5039	\$147.399.492	3.032.745,7971	\$ 787.345.390
31/08/18								31	259,6286	-	-	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-2.475.451,4974	-	567.762,5039	\$147.407.384	3.043.214,0013	\$ 790.105.391
30/09/18								30	259,6209	-	-	24,00%	10.127,5265	-10.127,5265	-2.485.579,0239	-	567.762,5039	\$147.403.012	3.053.341,5278	\$ 792.711.275
31/10/18								31	259,9911	-	-	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-2.496.047,2280	-	567.762,5039	\$147.613.198	3.063.809,7319	\$ 796.563.262
30/11/18								30	260,3484	-	-	24,00%	10.127,5265	-10.127,5265	-2.506.174,7545	-	567.762,5039	\$147.816.059	3.073.937,2584	\$ 800.294.647
31/12/18								31	260,6658	-	-	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-2.516.642,9587	-	567.762,5039	\$147.996.267	3.084.405,4626	\$ 803.999.017
31/01/19								31	261,2207	-	-	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-2.527.111,1629	-	567.762,5039	\$148.311.319	3.094.873,6668	\$ 808.445.066
07/02/19								7	261,3974	-	-	24,00%	2.347,0990	-2.347,0990	-2.529.458,2618	-	567.762,5039	\$148.411.642	3.097.220,7657	\$ 809.605.455
28/02/19								21	262,3272	-	-	24,00%	7.070,4453	-7.070,4453	-2.532.517,0932	-	567.762,5039	\$148.939.548	3.100.279,5971	\$ 813.287.666
31/03/19								31	263,9424	-	-	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-2.542.985,2974	-	567.762,5039	\$149.856.598	3.110.747,8013	\$ 821.058.240
30/04/19								30	265,2377	-	-	24,00%	10.127,5265	-10.127,5265	-2.553.112,8239	-	567.762,5039	\$150.592.021	3.120.875,3278	\$ 827.773.794
31/05/19								31	266,4925	-	-	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-2.563.581,0280	-	567.762,5039	\$151.304.449	3.131.343,5319	\$ 834.479.566
30/06/19								30	267,5501	-	-	24,00%	10.127,5265	-10.127,5265	-2.573.708,5545	-	567.762,5039	\$151.904.915	3.141.471,0584	\$ 840.500.896
31/07/19								31	268,3377	-	-	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-2.584.176,7587	-	567.762,5039	\$152.352.084	3.151.939,2626	\$ 845.784.132
31/08/19								31	268,9929	-	-	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-2.594.644,9629	-	567.762,5039	\$152.724.082	3.162.407,4668	\$ 850.665.155
30/09/19								30	269,4002	-	-	24,00%	10.127,5265	-10.127,5265	-2.604.772,4893	-	567.762,5039	\$152.955.332	3.172.534,9932	\$ 854.681.562
31/10/19								31	269,8413	-	-	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-2.615.240,6935	-	567.762,5039	\$153.205.772	3.183.003,1974	\$ 858.905.721
30/11/19								30	270,3574	-	-	24,00%	10.127,5265	-10.127,5265	-2.625.368,2200	-	567.762,5039	\$153.498.794	3.193.130,7239	\$ 863.286.520
31/12/19								31	270,7132	-	-	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-2.635.836,4242	-	567.762,5039	\$153.700.804	3.203.598,9281	\$ 867.256.517
31/01/20								31	271,2074	-	-	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-2.646.304,6284	-	567.762,5039	\$153.981.393	3.214.067,1323	\$ 871.678.790
29/02/20								29	272,0984	-	-	24,00%	9.787,0495	-9.787,0495	-2.656.091,6779	-	567.762,5039	\$154.487.269	3.223.854,1818	\$ 877.205.565
31/03/20								31	273,6304	-	-	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-2.666.559,8820	-	567.762,5039	\$155.357.081	3.234.322,3859	\$ 885.008.928
30/04/20								30	275,2972	-	-	24,00%	10.127,5265	-10.127,5265	-2.676.687,4085	-	567.762,5039	\$156.303.428	3.244.449,9124	\$ 893.187.976
31/05/20								31	276,3085	-	-	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-2.687.155,6127	-	567.762,5039	\$156.877.606	3.254.918,1166	\$ 899.361.542
30/06/20								30	276,0795	-	-	24,00%	10.127,5265	-10.127,5265	-2.697.283,1392	-	567.762,5039	\$156.747.588	3.265.045,6431	\$ 901.412.169
31/07/20								31	275,0963	-	-	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-2.707.751,3433	-	567.762,5039	\$156.189.364	3.275.513,8472	\$ 901.081.740
31/08/20								31	274,5900	-	-	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-2.718.219,5475	-	567.762,5039	\$155.901.906	3.285.982,0514	\$ 902.297.812

FECHA	PAGO	CAPITAL CUOTAS UVR	CAPITAL CUOTA PESOS	INTERESES REMUNERATORIOS O CUOTAS PTES DE PADO A LA DEMANDA EN UVR	INTERESES REMUNERATORIOS O CUOTAS PTES DE PADO A LA DEMANDA EN PESOS	CAPITAL ACELERADO UVR	CAPITAL ACELERADO PESOS	DÍAS	VR. UVR	NETO \$	NETO UVR	TASA APLICADA	INTERÉS	NETO - INT	CUENTA X PADAR	AMORTIZA	SALDO CAPITAL UVR	SALDO CAPITAL PESOS	SALDO TOTAL UVR (CAPITAL + CUENTA X PADAR INTERES)	SALDO TOTAL \$
1	2	3	3A	3B	3C	4	4A	5	6	7	8	9A	10	11	12	13	14	14A	15	16
30/09/20								30	274,5763	-	-	24,00%	10.127,5265	-10.127,5265	-2.728.347,0740	-	567.762,5039	\$155.894.128	3.296.109,5779	\$ 905.033.572
31/10/20								31	275,0156	-	-	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-2.738.815,2782	-	567.762,5039	\$156.143.546	3.306.577,7821	\$ 909.360.473
30/11/20								30	275,3585	-	-	24,00%	10.127,5265	-10.127,5265	-2.748.942,8047	-	567.762,5039	\$156.338.231	3.316.705,3086	\$ 913.282.999
31/12/20								31	275,0626	-	-	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-2.759.411,0088	-	567.762,5039	\$156.170.231	3.327.173,5127	\$ 915.180.997
31/01/21								31	275,4015	-	-	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-2.769.879,2130	-	567.762,5039	\$156.362.645	3.337.641,7169	\$ 919.191.535
28/02/21								28	276,4320	-	-	24,00%	9.446,7731	-9.446,7731	-2.779.325,9861	-	567.762,5039	\$156.947.724	3.347.088,4900	\$ 925.242.365
08/03/21								8	276,7554	-	-	24,00%	2.683,1899	-2.683,1899	-2.782.009,1761	-	567.762,5039	\$157.131.339	3.349.771,6800	\$ 927.067.401
31/03/21								23	277,9523	-	-	24,00%	7.748,3961	-7.748,3961	-2.788.189,5363	-	567.762,5039	\$157.810.894	3.355.952,0402	\$ 932.794.588
30/04/21								30	279,5217	-	-	24,00%	10.127,5265	-10.127,5265	-2.798.317,0628	-	567.762,5039	\$158.701.940	3.366.079,5667	\$ 940.892.283
31/05/21								31	281,0856	-	-	23,69%	10.345,8826	-10.345,8826	-2.808.662,9454	-	567.762,5039	\$159.589.864	3.376.425,4493	\$ 949.064.573
30/06/21								30	283,2928	-	-	22,61%	9.592,8956	-9.592,8956	-2.818.255,8410	-	567.762,5039	\$160.843.029	3.386.018,3449	\$ 959.234.618
31/07/21								31	284,6323	-	-	21,56%	9.491,5602	-9.491,5602	-2.827.747,4012	-	567.762,5039	\$161.603.547	3.395.509,9051	\$ 966.471.794
31/08/21								31	285,0330	-	-	21,25%	9.367,3587	-9.367,3587	-2.837.114,7599	-	567.762,5039	\$161.831.050	3.404.877,2638	\$ 970.502.381
30/09/21								30	286,1156	-	-	20,71%	8.852,4691	-8.852,4691	-2.845.967,2291	-	567.762,5039	\$162.445.709	3.413.729,7330	\$ 976.721.331
31/10/21								31	287,3205	-	-	20,24%	8.958,0539	-8.958,0539	-2.854.925,2830	-	567.762,5039	\$163.129.807	3.422.687,7869	\$ 983.408.366
30/11/21								30	287,8627	-	-	20,44%	8.743,9755	-8.743,9755	-2.863.669,2585	-	567.762,5039	\$163.437.647	3.431.431,7624	\$ 987.781.212
31/12/21								31	288,6191	-	-	20,26%	8.967,2923	-8.967,2923	-2.872.636,5508	-	567.762,5039	\$163.867.103	3.440.399,0547	\$ 992.964.879
31/01/22								31	290,4047	-	-	19,96%	8.841,8240	-8.841,8240	-2.881.478,3748	-	567.762,5039	\$164.880.900	3.449.240,8787	\$ 1.001.675.763
28/02/22								28	293,6781	-	-	19,97%	7.984,0178	-7.984,0178	-2.889.462,3926	-	567.762,5039	\$166.739.413	3.457.224,8965	\$ 1.015.311.239
31/03/22								31	298,7784	-	-	18,80%	8.369,5590	-8.369,5590	-2.897.831,9516	-	567.762,5039	\$169.635.172	3.465.594,4555	\$ 1.035.444.766
30/04/22								30	302,6269	-	-	18,76%	8.079,7357	-8.079,7357	-2.905.911,6874	-	567.762,5039	\$171.820.206	3.473.674,1913	\$ 1.051.227.252
31/05/22								31	306,0926	-	-	18,98%	8.442,1779	-8.442,1779	-2.914.353,8653	-	567.762,5039	\$173.787.901	3.482.116,3692	\$ 1.065.850.053
30/06/22								30	309,2286	-	-	19,65%	8.432,3430	-8.432,3430	-2.922.786,2083	-	567.762,5039	\$175.568.404	3.490.548,7122	\$ 1.079.377.492
31/07/22								31	311,3411	-	-	20,60%	9.105,6926	-9.105,6926	-2.931.891,9010	-	567.762,5039	\$176.767.803	3.499.654,4049	\$ 1.089.586.252
31/08/22								31	313,4107	-	-	21,24%	9.365,4446	-9.365,4446	-2.941.257,3456	-	567.762,5039	\$177.942.844	3.509.019,8495	\$ 1.099.764.367
30/09/22								30	316,2371	-	-	22,37%	9.498,3821	-9.498,3821	-2.950.755,7277	-	567.762,5039	\$179.547.568	3.518.518,2316	\$ 1.112.686.002
31/10/22								31	319,3680	-	-	23,18%	10.140,8807	-10.140,8807	-2.960.896,6083	-	567.762,5039	\$181.325.175	3.528.659,1122	\$ 1.126.940.803
30/11/22								30	321,9546	-	-	23,99%	10.122,2321	-10.122,2321	-2.971.018,8404	-	567.762,5039	\$182.793.750	3.538.781,3443	\$ 1.139.326.932
31/12/22								31	324,3933	-	-	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-2.981.487,0446	-	567.762,5039	\$184.178.352	3.549.249,5485	\$ 1.151.352.774
31/01/23								31	327,7106	-	-	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-2.991.955,2487	-	567.762,5039	\$186.061.791	3.559.717,7526	\$ 1.166.557.241
28/02/23								28	332,4141	-	-	24,00%	9.446,7731	-9.446,7731	-3.001.402,0218	-	567.762,5039	\$188.732.262	3.569.164,5257	\$ 1.186.440.614
31/03/23								31	338,4345	-	-	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-3.011.870,2260	-	567.762,5039	\$192.150.419	3.579.632,7299	\$ 1.211.471.213
30/04/23								30	342,9277	-	-	24,00%	10.127,5265	-10.127,5265	-3.021.997,7525	-	567.762,5039	\$194.701.490	3.589.760,2564	\$ 1.231.028.228
31/05/23								31	346,1086	-	-	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-3.032.465,9567	-	567.762,5039	\$196.507.485	3.600.228,4606	\$ 1.246.070.032
30/06/23								30	348,1583	-	-	24,00%	10.127,5265	-10.127,5265	-3.042.593,4832	-	567.762,5039	\$197.671.228	3.610.355,9871	\$ 1.256.975.403
12/07/23								12	348,7564	-	-	24,00%	4.029,5364	-4.029,5364	-3.046.623,0195	-	567.762,5039	\$198.010.807	3.614.385,5234	\$ 1.260.540.083
12/07/23								-	348,7564	-	-	24,00%	-	-	-3.046.623,0195	-	567.762,5039	\$198.010.807	3.614.385,5234	\$ 1.260.540.083
RESUMEN DEUDA A																			12-07-23	
DETALLE																		UVR	PESOS	
(+) CAPITAL																		567.762,5039	\$198.010.806,92	
(+) INTERESES																		3.046.623,0195	\$1.062.529.276,44	

FECHA	PAGO	CAPITAL CUOTAS UVR	CAPITAL CUOTA PESOS	INTERESES REMUNERATORIOS O CUOTAS PTES DE PADO A LA DEMANDA EN UVR	INTERESES REMUNERATORIOS O CUOTAS PTES DE PADO A LA DEMANDA EN PESOS	CAPITAL ACELERADO UVR	CAPITAL ACELERADO PESOS	DÍAS	VR. UVR	NETO \$	NETO UVR	TASA APLICADA	INTERÉS	NETO - INT	CUENTA X PADAR	AMORTIZA	SALDO CAPITAL UVR	SALDO CAPITAL PESOS	SALDO TOTAL UVR (CAPITAL + CUENTA X PADAR INTERES)	SALDO TOTAL \$
1	2	3	3A	3B	3C	4	4A	5	6	7	8	9A	10	11	12	13	14	14A	15	16
																(=) TOTAL DEUDA			3.614.385,5234	\$1.260.540.083,36
																(x) COTIZACION UVR				\$348,7564
																(=) TOTAL DEUDA EN PESOS				\$1.260.540.083,36



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia



Juzgados Civiles de Ejecución
de Sentencias
Cali – Valle del Cauca

SIGCMA

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

FIJADO EN LISTA DE TRASLADO

A las ocho 08:00 A.M., de hoy 24 de julio de 2023, se fija en lugar visible de la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia de Cali y por el término de un (1) día la lista con la constancia de conformidad al artículo 110 del C.G.P.

A las ocho 08:00 A.M. del día siguiente al de esta fijación empiezan a correr en la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia de Cali, y para efectos de lo establecido en el Código General del Proceso, los tres (3) días de término de traslado de la liquidación del crédito presentada, visible en la carpeta Cuaderno Principal ID 07.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO

RV: LIQUIDACION ACTUALIZADA DEL CRÉDITO. PROCESO RADICACION 1997-00079

Secretaria Oficina Apoyo Juzgados Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Seccional Cali
<secoecccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mar 18/07/2023 16:04

 1 archivos adjuntos (391 KB)

JUZG 01 CCTO - 1997-00079.pdf;



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia



Juzgados Civiles de Ejecución
de Sentencias
Cali - Valle del Cauca

SIGCMA

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

Atento saludo.

Remito para respectivo registro.

Cordialmente,



NINY JHOANNA DUQUE
Asistente Administrativo
Oficina de Apoyo
Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias
Cali – Valle del Cauca

Calle 8 N° 1-16, Oficina 404, Edificio Entreceibas
Teléfono: (2) 889 1593
Correo electrónico: secoecccali@cendoj.ramajudicial.gov.co



De: Juzgado 01 Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Valle Del Cauca - Cali <j01ejecccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Enviado: martes, 18 de julio de 2023 15:17

Para: Secretaria Oficina Apoyo Juzgados Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Seccional Cali
<secoecccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: RV: LIQUIDACION ACTUALIZADA DEL CRÉDITO. PROCESO RADICACION 1997-00079

De: Juan Ramón Barberena <juanramon@barberenasabogados.com>

Enviado: martes, 18 de julio de 2023 15:10

Para: Juzgado 01 Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Valle Del Cauca - Cali <j01ejecccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>;
Secretaria Oficina Apoyo Juzgados Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Seccional Cali
<secoecccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: LIQUIDACION ACTUALIZADA DEL CRÉDITO. PROCESO RADICACION 1997-00079

Señor

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO DE CREAR PAÍS CONTRA INVERSIONES SAN JOSE LTDA
(MALLAS DE OCCIDENTE LTDA) RADICACIÓN: 1997-00079. JUZGADO DE ORIGEN 15 CIVIL DEL
CIRCUITO DE CALI

Con todo comedimiento me permito presentar la liquidación actualizada del crédito, en el memorial adjunto.

Atentamente,

JUAN RAMÓN BARBERENA HIDALGO

Señor
JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE
SENTENCIAS DE CALI
E.S.D

RADICADO	*76001310301519970007900
PROCESO	*EJECUTIVO HIPOTECARIO
DE	*CREAR PAIS (CRÉDITO NACIDO EN CORPAVI)
CONTRA	*INVERSIONES SAN JOSE LTDA (MALLAS DE OCCIDENTE LTDA)
JUZGADO DE ORIGEN	15 CIVIL DEL CIRCUITO
CRÉDITO	*PAGARÉ 36877

JUAN RAMON BARBERENA HIDALGO, Conocido como apoderado de la parte ejecutante dentro del proceso de la referencia, me permito adjuntar al presente memorial, liquidación actualizada del crédito con base en la anteriormente aprobada, que tiene corte a 08/03/2021 y acorde a lo indicado en el Mandamiento de Pago y Sentencia.

Conforme a lo anterior, en el anexo 1 adjunto se presenta la liquidación actualizada con los nuevos intereses causados entre 08/03/2021 y 12/07/2023, arrojando los siguientes resultados:

RESUMEN DEUDA A		12-07-23
DETALLE	UVR	PESOS
(+) CAPITAL	567.756,5874	\$198.008.743,49
(+) INTERESES	3.061.940,5675	\$1.067.871.369,33
(=) TOTAL DEUDA	3.629.697,1549	\$1.265.880.112,82
(x) COTIZACION UVR		\$348,7564
(=) TOTAL DEUDA EN PESOS		\$1.265.880.112,82

Del señor Juez, con toda atención

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Juan Ramon Barberena Hidalgo'. The signature is fluid and cursive, with a prominent initial 'J' and several loops.

JUAN RAMON BARBERENA HIDALGO
C.C. 10.525.913 de Popayán
T.P. No.14.445. del C. S. de la J.

NOMBRE		*MALLAS DE OCCIDENTE LTDA																		
CREDITO		*PAGARÉ 36877																		
CEDULA		*890317484																		
FECHA	PAGO	CAPITAL CUOTAS UVR	CAPITAL CUOTA PESOS	INTERESES REMUNERATORIOS O CUOTAS PTES DE PAGO A LA DEMANDA EN UVR	INTERESES REMUNERATORIOS O CUOTAS PTES DE PAGO A LA DEMANDA EN PESOS	CAPITAL ACELERADO UVR	CAPITAL ACELERADO PESOS	DÍAS	VR. UVR	NETO \$	NETO UVR	TASA APLICADA	INTERÉS	NETO - INT	CUENTA X PAGAR	AMORTIZA	SALDO CAPITAL UVR	SALDO CAPITAL PESOS	SALDO TOTAL UVR (CAPITAL + CUENTA X PAGAR INTERES)	SALDO TOTAL \$
1	2	3	3A	3B	3C	4	4A	5	6	7	8	9A	10	11	12	13	14	14A	15	16

11/03/96									8.282,9600								-		-	-
11/03/96						3.531,3738	\$ 29.250.228	-	8.282,9600	-29.250.228	-3.531,3738	24,00%	-	-3.531,3738	-	-3.531,3738	3.531,3738	\$29.250.228	3.531,3738	\$ 29.250.228
31/03/96								20	8.380,9300	-	-	24,00%	41,8703	-41,8703	-41,8703	-	3.531,3738	\$29.596.197	3.573,2441	\$ 29.947.109
30/04/96								30	8.533,6700	-	-	24,00%	62,9913	-62,9913	-104,8616	-	3.531,3738	\$30.135.579	3.636,2354	\$ 31.030.433
31/05/96								31	8.695,9600	-	-	24,00%	65,1102	-65,1102	-169,9718	-	3.531,3738	\$30.708.685	3.701,3456	\$ 32.186.753
30/06/96								30	8.850,2400	-	-	24,00%	62,9913	-62,9913	-232,9631	-	3.531,3738	\$31.253.506	3.764,3369	\$ 33.315.285
31/07/96								31	9.009,6400	-	-	24,00%	65,1102	-65,1102	-298,0733	-	3.531,3738	\$31.816.407	3.829,4471	\$ 34.501.940
31/08/96								31	9.175,6700	-	-	24,00%	65,1102	-65,1102	-363,1835	-	3.531,3738	\$32.402.721	3.894,5573	\$ 35.735.173
30/09/96								30	9.332,7000	-	-	24,00%	62,9913	-62,9913	-426,1748	-	3.531,3738	\$32.957.252	3.957,5486	\$ 36.934.614
31/10/96								31	9.486,4600	-	-	24,00%	65,1102	-65,1102	-491,2850	-	3.531,3738	\$33.500.236	4.022,6588	\$ 38.160.792
30/11/96								30	9.636,8900	-	-	24,00%	62,9913	-62,9913	-554,2763	-	3.531,3738	\$34.031.461	4.085,6501	\$ 39.372.960
31/12/96								31	9.794,5600	-	-	24,00%	65,1102	-65,1102	-619,3865	-	3.531,3738	\$34.588.253	4.150,7603	\$ 40.654.871
31/01/97								31	9.953,9400	-	-	24,00%	65,1102	-65,1102	-684,4967	-	3.531,3738	\$35.151.083	4.215,8705	\$ 41.964.522
28/02/97								28	10.093,7500	-	-	24,00%	58,7571	-58,7571	-743,2538	-	3.531,3738	\$35.644.804	4.274,6276	\$ 43.147.023
31/03/97								31	10.243,0300	-	-	24,00%	65,1102	-65,1102	-808,3641	-	3.531,3738	\$36.171.968	4.339,7379	\$ 44.452.065
30/04/97								30	10.389,7400	-	-	24,00%	62,9913	-62,9913	-871,3553	-	3.531,3738	\$36.690.056	4.402,7291	\$ 45.743.211
31/05/97								31	10.540,5300	-	-	24,00%	65,1102	-65,1102	-936,4656	-	3.531,3738	\$37.222.551	4.467,8394	\$ 47.093.395
30/06/97								30	10.682,3000	-	-	24,00%	62,9913	-62,9913	-999,4568	-	3.531,3738	\$37.723.194	4.530,8306	\$ 48.399.692
31/07/97								31	10.827,2700	-	-	24,00%	65,1102	-65,1102	-1.064,5670	-	3.531,3738	\$38.235.138	4.595,9408	\$ 49.761.492
31/08/97								31	10.974,3600	-	-	24,00%	65,1102	-65,1102	-1.129,6773	-	3.531,3738	\$38.754.567	4.661,0511	\$ 51.152.052
30/09/97								30	11.116,8200	-	-	24,00%	62,9913	-62,9913	-1.192,6685	-	3.531,3738	\$39.257.647	4.724,0423	\$ 52.516.328
31/10/97								31	11.265,7200	-	-	24,00%	65,1102	-65,1102	-1.257,7788	-	3.531,3738	\$39.783.468	4.789,1526	\$ 53.953.252
30/11/97								30	11.412,2800	-	-	24,00%	62,9913	-62,9913	-1.320,7700	-	3.531,3738	\$40.301.027	4.852,1438	\$ 55.374.024
31/12/97								31	11.571,0900	-	-	24,00%	65,1102	-65,1102	-1.385,8802	-	3.531,3738	\$40.861.844	4.917,2540	\$ 56.897.989
31/01/98								31	11.734,5600	-	-	24,00%	65,1102	-65,1102	-1.450,9905	-	3.531,3738	\$41.439.118	4.982,3643	\$ 58.465.852
28/02/98								28	11.885,4300	-	-	24,00%	58,7571	-58,7571	-1.509,7476	-	3.531,3738	\$41.971.896	5.041,1214	\$ 59.915.895
31/03/98								31	12.056,8100	-	-	24,00%	65,1102	-65,1102	-1.574,8578	-	3.531,3738	\$42.577.103	5.106,2316	\$ 61.564.864
30/04/98								30	12.239,6000	-	-	24,00%	62,9913	-62,9913	-1.637,8491	-	3.531,3738	\$43.222.603	5.169,2229	\$ 63.269.220
31/05/98								31	12.446,9400	-	-	24,00%	65,1102	-65,1102	-1.702,9593	-	3.531,3738	\$43.954.798	5.234,3331	\$ 65.151.430
30/06/98								30	12.663,2300	-	-	24,00%	62,9913	-62,9913	-1.765,9506	-	3.531,3738	\$44.718.599	5.297,3244	\$ 67.081.237
31/07/98								31	12.912,4200	-	-	24,00%	65,1102	-65,1102	-1.831,0608	-	3.531,3738	\$45.598.582	5.362,4346	\$ 69.242.008
10/08/98	9.965.312							10	12.997,5600	9.965.312	766,7064	24,00%	20,8735	745,8329	-1.085,2279	-	3.531,3738	\$45.899.243	4.616,6017	\$ 60.004.557
31/08/98								21	13.178,1900	-	-	24,00%	43,9768	-43,9768	-1.129,2047	-	3.531,3738	\$46.537.115	4.660,5785	\$ 61.417.989
30/09/98								30	13.428,4600	-	-	24,00%	62,9913	-62,9913	-1.192,1960	-	3.531,3738	\$47.420.912	4.723,5698	\$ 63.430.268
31/10/98								31	13.691,8700	-	-	24,00%	65,1102	-65,1102	-1.257,3062	-	3.531,3738	\$48.351.111	4.788,6800	\$ 65.565.984
30/11/98								30	13.959,9800	-	-	24,00%	62,9913	-62,9913	-1.320,2975	-	3.531,3738	\$49.297.908	4.851,6713	\$ 67.729.234
31/12/98								31	14.248,1700	-	-	24,00%	65,1102	-65,1102	-1.385,4077	-	3.531,3738	\$50.315.614	4.916,7815	\$ 70.055.138

FECHA	PAGO	CAPITAL CUOTAS UVR	CAPITAL CUOTA PESOS	INTERESES REMUNERATORIOS O CUOTAS PTES DE PAGO A LA DEMANDA EN UVR	INTERESES REMUNERATORIOS O CUOTAS PTES DE PAGO A LA DEMANDA EN PESOS	CAPITAL ACELERADO UVR	CAPITAL ACELERADO PESOS	DÍAS	VR. UVR	NETO \$	NETO UVR	TASA APLICADA	INTERÉS	NETO - INT	CUENTA X PAGAR	AMORTIZA	SALDO CAPITAL UVR	SALDO CAPITAL PESOS	SALDO TOTAL UVR (CAPITAL + CUENTA X PAGAR INTERES)	SALDO TOTAL \$
1	2	3	3A	3B	3C	4	4A	5	6	7	8	9A	10	11	12	13	14	14A	15	16
31/01/99								31	14.536,7600	-	-	24,00%	65,1102	-65,1102	-1.450,5179	-	3.531,3738	\$51.334.733	4.981,8917	\$ 72.420.564
28/02/99								28	14.786,7400	-	-	24,00%	58,7571	-58,7571	-1.509,2750	-	3.531,3738	\$52.217.506	5.040,6488	\$ 74.534.764
31/03/99								31	15.051,6200	-	-	24,00%	65,1102	-65,1102	-1.574,3852	-	3.531,3738	\$53.152.897	5.105,7590	\$ 76.849.945
30/04/99								30	15.269,3100	-	-	24,00%	62,9913	-62,9913	-1.637,3765	-	3.531,3738	\$53.921.641	5.168,7503	\$ 78.923.251
31/05/99								31	15.470,6900	-	-	24,00%	65,1102	-65,1102	-1.702,4867	-	3.531,3738	\$54.632.789	5.233,8605	\$ 80.971.434
30/06/99								30	15.634,4700	-	-	24,00%	62,9913	-62,9913	-1.765,4780	-	3.531,3738	\$55.211.158	5.296,8518	\$ 82.813.471
31/07/99								31	15.803,5300	-	-	24,00%	65,1102	-65,1102	-1.830,5882	-	3.531,3738	\$55.808.172	5.361,9620	\$ 84.737.928
31/08/99								31	15.970,1100	-	-	24,00%	65,1102	-65,1102	-1.895,6984	-	3.531,3738	\$56.396.428	5.427,0722	\$ 86.670.941
30/09/99								30	16.130,0500	-	-	24,00%	62,9913	-62,9913	-1.958,6897	-	3.531,3738	\$56.961.236	5.490,0635	\$ 88.554.999
31/10/99								31	16.293,0800	-	-	24,00%	65,1102	-65,1102	-2.023,7999	-	3.531,3738	\$57.536.956	5.555,1737	\$ 90.510.890
30/11/99								30	16.450,7300	-	-	24,00%	62,9913	-62,9913	-2.086,7912	-	3.531,3738	\$58.093.677	5.618,1650	\$ 92.422.916
31/12/99								31	16.611,8500	-	-	22,56%	61,5544	-61,5544	-2.148,3456	-	3.531,3738	\$58.662.652	5.679,7194	\$ 94.350.646
31/12/99								-	103,3236	-	-	22,56%	-	-	-345.346,3344	-	567.756,5874	\$58.662.655	913.102,9218	\$ 94.345.081
31/01/00								31	103,8462	-	-	20,51%	9.069,6530	-9.069,6530	-354.415,9874	-	567.756,5874	\$58.959.364	922.172,5748	\$ 95.764.118
29/02/00								29	104,7584	-	-	15,88%	6.687,1343	-6.687,1343	-361.103,1218	-	567.756,5874	\$59.477.272	928.859,7092	\$ 97.305.857
31/03/00								31	106,7002	-	-	16,20%	7.285,9096	-7.285,9096	-368.389,0314	-	567.756,5874	\$60.579.741	936.145,6187	\$ 99.886.925
30/04/00								30	108,7992	-	-	15,65%	6.825,2428	-6.825,2428	-375.214,2742	-	567.756,5874	\$61.771.463	942.970,8615	\$ 102.594.475
31/05/00								31	110,2905	-	-	15,48%	6.981,3697	-6.981,3697	-382.195,6439	-	567.756,5874	\$62.618.158	949.952,2312	\$ 104.770.707
30/06/00								30	111,1106	-	-	16,97%	7.361,2749	-7.361,2749	-389.556,9188	-	567.756,5874	\$63.083.775	957.313,5062	\$ 106.367.678
31/07/00								31	111,3876	-	-	17,59%	7.867,4789	-7.867,4789	-397.424,3977	-	567.756,5874	\$63.241.044	965.180,9851	\$ 107.509.193
31/08/00								31	111,3538	-	-	18,63%	8.298,5185	-8.298,5185	-405.722,9162	-	567.756,5874	\$63.221.853	973.479,5036	\$ 108.400.642
30/09/00								30	111,5102	-	-	23,07%	9.771,2037	-9.771,2037	-415.494,1199	-	567.756,5874	\$63.310.651	983.250,7072	\$ 109.642.483
31/10/00								31	111,9361	-	-	23,33%	10.200,6506	-10.200,6506	-425.694,7705	-	567.756,5874	\$63.552.458	993.451,3579	\$ 111.203.071
30/11/00								30	112,2529	-	-	24,00%	10.127,4209	-10.127,4209	-435.822,1914	-	567.756,5874	\$63.732.323	1.003.578,7788	\$ 112.654.628
31/12/00								31	112,5283	-	-	24,00%	10.468,0951	-10.468,0951	-446.290,2865	-	567.756,5874	\$63.888.684	1.014.046,8739	\$ 114.108.971
31/01/01								31	112,9751	-	-	24,00%	10.468,0951	-10.468,0951	-456.758,3816	-	567.756,5874	\$64.142.357	1.024.514,9690	\$ 115.744.681
28/02/01								28	113,7767	-	-	24,00%	9.446,6747	-9.446,6747	-466.205,0563	-	567.756,5874	\$64.597.471	1.033.961,6437	\$ 117.640.744
31/03/01								31	115,5262	-	-	24,00%	10.468,0951	-10.468,0951	-476.673,1514	-	567.756,5874	\$65.590.761	1.044.429,7387	\$ 120.658.999
30/04/01								30	117,4371	-	-	24,00%	10.127,4209	-10.127,4209	-486.800,5723	-	567.756,5874	\$66.675.687	1.054.557,1597	\$ 123.844.135
31/05/01								31	119,0031	-	-	24,00%	10.468,0951	-10.468,0951	-497.268,6674	-	567.756,5874	\$67.564.794	1.065.025,2548	\$ 126.741.307
30/06/01								30	119,9144	-	-	24,00%	10.127,4209	-10.127,4209	-507.396,0883	-	567.756,5874	\$68.082.191	1.075.152,6757	\$ 128.926.288
31/07/01								31	120,1908	-	-	24,00%	10.468,0951	-10.468,0951	-517.864,1834	-	567.756,5874	\$68.239.118	1.085.620,7708	\$ 130.481.629
31/08/01								31	120,2823	-	-	24,00%	10.468,0951	-10.468,0951	-528.332,2785	-	567.756,5874	\$68.291.068	1.096.088,8659	\$ 131.840.090
30/09/01								30	120,5026	-	-	24,00%	10.127,4209	-10.127,4209	-538.459,6995	-	567.756,5874	\$68.416.145	1.106.216,2868	\$ 133.301.939
31/10/01								31	120,8894	-	-	24,00%	10.468,0951	-10.468,0951	-548.927,7946	-	567.756,5874	\$68.635.753	1.116.684,3819	\$ 134.995.305
30/11/01								30	121,2206	-	-	24,00%	10.127,4209	-10.127,4209	-559.055,2155	-	567.756,5874	\$68.823.794	1.126.811,8029	\$ 136.592.803
31/12/01								31	121,4108	-	-	23,94%	10.443,1188	-10.443,1188	-569.498,3343	-	567.756,5874	\$68.931.781	1.137.254,9217	\$ 138.075.030
31/01/02								31	121,6943	-	-	24,00%	10.468,0951	-10.468,0951	-579.966,4294	-	567.756,5874	\$69.092.740	1.147.723,0167	\$ 139.671.349
28/02/02								28	122,3461	-	-	24,00%	9.446,6747	-9.446,6747	-589.413,1040	-	567.756,5874	\$69.462.804	1.157.169,6914	\$ 141.575.199
31/03/02								31	123,6661	-	-	22,80%	9.991,6924	-9.991,6924	-599.404,7964	-	567.756,5874	\$70.212.243	1.167.161,3838	\$ 144.338.296
30/04/02								30	124,8586	-	-	23,73%	10.022,3858	-10.022,3858	-609.427,1822	-	567.756,5874	\$70.889.293	1.177.183,7696	\$ 146.981.517
31/05/02								31	125,8948	-	-	22,88%	10.024,1091	-10.024,1091	-619.451,2913	-	567.756,5874	\$71.477.602	1.187.207,8786	\$ 149.463.298
30/06/02								30	126,8327	-	-	22,85%	9.685,8884	-9.685,8884	-629.137,1797	-	567.756,5874	\$72.010.101	1.196.893,7670	\$ 151.805.268
31/07/02								31	127,4946	-	-	22,23%	9.761,4478	-9.761,4478	-638.898,6274	-	567.756,5874	\$72.385.899	1.206.655,2148	\$ 153.842.024
31/08/02								31	127,7728	-	-	22,39%	9.827,8683	-9.827,8683	-648.726,4958	-	567.756,5874	\$72.543.849	1.216.483,0831	\$ 155.433.450

FECHA	PAGO	CAPITAL CUOTAS UVR	CAPITAL CUOTA PESOS	INTERESES REMUNERATORIOS O CUOTAS PTES DE PAGO A LA DEMANDA EN UVR	INTERESES REMUNERATORIOS O CUOTAS PTES DE PAGO A LA DEMANDA EN PESOS	CAPITAL ACELERADO UVR	CAPITAL ACELERADO PESOS	DÍAS	VR. UVR	NETO \$	NETO UVR	TASA APLICADA	INTERÉS	NETO - INT	CUENTA X PAGAR	AMORTIZA	SALDO CAPITAL UVR	SALDO CAPITAL PESOS	SALDO TOTAL UVR (CAPITAL + CUENTA X PAGAR INTERES)	SALDO TOTAL \$
1	2	3	3A	3B	3C	4	4A	5	6	7	8	9A	10	11	12	13	14	14A	15	16
30/09/02								30	127,8427	-	-	22,79%	9.662,0579	-9.662,0579	-658.388,5536	-	567.756,5874	\$72.583.535	1.226.145,1410	\$ 156.753.705
31/10/02								31	128,1376	-	-	23,07%	10.098,9016	-10.098,9016	-668.487,4552	-	567.756,5874	\$72.750.966	1.236.244,0426	\$ 158.409.345
30/11/02								30	128,7195	-	-	22,09%	9.389,6046	-9.389,6046	-677.877,0598	-	567.756,5874	\$73.081.344	1.245.633,6472	\$ 160.337.340
31/12/02								31	129,5981	-	-	21,35%	9.408,8545	-9.408,8545	-687.285,9143	-	567.756,5874	\$73.580.175	1.255.042,5017	\$ 162.651.124
31/01/03								31	130,2674	-	-	20,94%	9.242,3115	-9.242,3115	-696.528,2258	-	567.756,5874	\$73.960.174	1.264.284,8132	\$ 164.695.095
28/02/03								28	131,1437	-	-	20,97%	8.352,7664	-8.352,7664	-704.880,9922	-	567.756,5874	\$74.457.700	1.272.637,5796	\$ 166.898.401
31/03/03								31	132,7175	-	-	20,42%	9.031,6258	-9.031,6258	-713.912,6181	-	567.756,5874	\$75.351.235	1.281.669,2055	\$ 170.099.933
30/04/03								30	134,1270	-	-	20,75%	8.867,8822	-8.867,8822	-722.780,5003	-	567.756,5874	\$76.151.488	1.290.537,0877	\$ 173.095.868
31/05/03								31	135,6274	-	-	20,52%	9.071,0521	-9.071,0521	-731.851,5524	-	567.756,5874	\$77.003.350	1.299.608,1398	\$ 176.262.473
30/06/03								30	136,7135	-	-	19,49%	8.370,8263	-8.370,8263	-740.222,3787	-	567.756,5874	\$77.619.990	1.307.978,9661	\$ 178.818.382
31/07/03								31	137,0127	-	-	20,19%	8.936,4755	-8.936,4755	-749.158,8542	-	567.756,5874	\$77.789.863	1.316.915,4416	\$ 180.434.140
31/08/03								31	136,8806	-	-	21,18%	9.340,2666	-9.340,2666	-758.499,1208	-	567.756,5874	\$77.714.862	1.326.255,7082	\$ 181.538.677
30/09/03								30	136,9997	-	-	21,48%	9.152,5737	-9.152,5737	-767.651,6944	-	567.756,5874	\$77.782.482	1.335.408,2818	\$ 182.950.534
31/10/03								31	137,3675	-	-	21,32%	9.396,4980	-9.396,4980	-777.048,1925	-	567.756,5874	\$77.991.303	1.344.804,7799	\$ 184.732.471
30/11/03								30	137,5549	-	-	21,47%	9.148,1097	-9.148,1097	-786.196,3022	-	567.756,5874	\$78.097.701	1.353.952,8896	\$ 186.242.854
31/12/03								31	137,8446	-	-	21,95%	9.651,9478	-9.651,9478	-795.848,2501	-	567.756,5874	\$78.262.180	1.363.604,8374	\$ 187.965.563
31/01/04								31	138,5119	-	-	21,80%	9.588,2782	-9.588,2782	-805.436,5283	-	567.756,5874	\$78.641.044	1.373.193,1157	\$ 190.203.588
29/02/04								29	139,5156	-	-	21,83%	8.978,3250	-8.978,3250	-814.414,8533	-	567.756,5874	\$79.210.901	1.382.171,4407	\$ 192.834.478
31/03/04								31	141,0221	-	-	22,06%	9.695,0748	-9.695,0748	-824.109,9282	-	567.756,5874	\$80.066.226	1.391.866,5155	\$ 196.283.939
30/04/04								30	142,5317	-	-	22,02%	9.364,8223	-9.364,8223	-833.474,7505	-	567.756,5874	\$80.923.312	1.401.231,3378	\$ 199.719.885
31/05/04								31	143,5681	-	-	22,40%	9.830,1825	-9.830,1825	-843.304,9330	-	567.756,5874	\$81.511.735	1.411.061,5204	\$ 202.583.421
30/06/04								30	144,1604	-	-	22,82%	9.671,5633	-9.671,5633	-852.976,4962	-	567.756,5874	\$81.848.017	1.420.733,0836	\$ 204.813.450
31/07/04								31	144,8807	-	-	22,15%	9.728,6421	-9.728,6421	-862.705,1384	-	567.756,5874	\$82.256.972	1.430.461,7258	\$ 207.246.296
31/08/04								31	145,2782	-	-	21,47%	9.455,8032	-9.455,8032	-872.160,9416	-	567.756,5874	\$82.482.655	1.439.917,5290	\$ 209.188.627
30/09/04								30	145,2789	-	-	21,88%	9.310,5904	-9.310,5904	-881.471,5320	-	567.756,5874	\$82.483.052	1.449.228,1194	\$ 210.542.267
31/10/04								31	145,5255	-	-	21,42%	9.437,9958	-9.437,9958	-890.909,5277	-	567.756,5874	\$82.623.061	1.458.666,1151	\$ 212.273.116
30/11/04								30	145,7293	-	-	22,13%	9.405,1118	-9.405,1118	-900.314,6395	-	567.756,5874	\$82.738.770	1.468.071,2269	\$ 213.940.992
31/12/04								31	145,9324	-	-	22,07%	9.699,2579	-9.699,2579	-910.013,8975	-	567.756,5874	\$82.854.081	1.477.770,4848	\$ 215.654.594
31/01/05								31	146,3561	-	-	22,25%	9.771,1629	-9.771,1629	-919.785,0603	-	567.756,5874	\$83.094.640	1.487.541,6477	\$ 217.710.794
28/02/05								28	147,1252	-	-	22,39%	8.866,6037	-8.866,6037	-928.651,6641	-	567.756,5874	\$83.531.301	1.496.408,2514	\$ 220.159.363
31/03/05								31	148,5463	-	-	22,20%	9.752,3505	-9.752,3505	-938.404,0145	-	567.756,5874	\$84.338.140	1.506.160,6019	\$ 223.734.585
30/04/05								30	149,8512	-	-	22,49%	9.547,5037	-9.547,5037	-947.951,5182	-	567.756,5874	\$85.079.006	1.515.708,1056	\$ 227.130.678
31/05/05								31	150,7683	-	-	22,39%	9.827,3838	-9.827,3838	-957.778,9021	-	567.756,5874	\$85.599.695	1.525.535,4895	\$ 230.002.392
30/06/05								30	151,3983	-	-	22,14%	9.411,0060	-9.411,0060	-967.189,9081	-	567.756,5874	\$85.957.382	1.534.946,4955	\$ 232.388.290
31/07/05								31	152,0213	-	-	21,75%	9.569,2988	-9.569,2988	-976.759,2069	-	567.756,5874	\$86.311.094	1.544.515,7943	\$ 234.799.299
31/08/05								31	152,3545	-	-	21,44%	9.446,3734	-9.446,3734	-986.205,5804	-	567.756,5874	\$86.500.271	1.553.962,1677	\$ 236.753.129
30/09/05								30	152,3914	-	-	21,39%	9.116,7847	-9.116,7847	-995.322,3651	-	567.756,5874	\$86.521.221	1.563.078,9525	\$ 238.199.790
31/10/05								31	152,7293	-	-	20,91%	9.230,0489	-9.230,0489	-1.004.552,4139	-	567.756,5874	\$86.713.066	1.572.309,0013	\$ 240.137.653
30/11/05								30	153,2226	-	-	20,52%	8.776,1847	-8.776,1847	-1.013.328,5987	-	567.756,5874	\$86.993.140	1.581.085,1860	\$ 242.257.983
31/12/05								31	153,4858	-	-	20,02%	8.869,3242	-8.869,3242	-1.022.197,9228	-	567.756,5874	\$87.142.574	1.589.954,5102	\$ 244.035.440
31/01/06								31	153,6229	-	-	20,06%	8.886,0264	-8.886,0264	-1.031.083,9492	-	567.756,5874	\$87.220.413	1.598.840,5365	\$ 245.618.520
28/02/06								28	154,0596	-	-	20,58%	8.210,2106	-8.210,2106	-1.039.294,1598	-	567.756,5874	\$87.468.353	1.607.050,7472	\$ 247.581.595
31/03/06								31	155,0302	-	-	20,61%	9.108,6212	-9.108,6212	-1.048.402,7809	-	567.756,5874	\$88.019.417	1.616.159,3683	\$ 250.553.510
30/04/06								30	156,0678	-	-	20,14%	8.627,7021	-8.627,7021	-1.057.030,4831	-	567.756,5874	\$88.608.522	1.624.787,0704	\$ 253.576.944
31/05/06								31	156,9765	-	-	19,20%	8.531,2519	-8.531,2519	-1.065.561,7349	-	567.756,5874	\$89.124.442	1.633.318,3223	\$ 256.392.594

FECHA	PAGO	CAPITAL CUOTAS UVR	CAPITAL CUOTA PESOS	INTERESES REMUNERATORIOS O CUOTAS PTES DE PAGO A LA DEMANDA EN UVR	INTERESES REMUNERATORIOS O CUOTAS PTES DE PAGO A LA DEMANDA EN PESOS	CAPITAL ACELERADO UVR	CAPITAL ACELERADO PESOS	DÍAS	VR. UVR	NETO \$	NETO UVR	TASA APLICADA	INTERÉS	NETO - INT	CUENTA X PAGAR	AMORTIZA	SALDO CAPITAL UVR	SALDO CAPITAL PESOS	SALDO TOTAL UVR (CAPITAL + CUENTA X PAGAR INTERES)	SALDO TOTAL \$
1	2	3	3A	3B	3C	4	4A	5	6	7	8	9A	10	11	12	13	14	14A	15	16
30/06/06								30	157,5773	-	-	18,58%	8.006,7395	-8.006,7395	-1.073.568,4744	-	567.756,5874	\$89.465.550	1.641.325,0618	\$ 258.635.572
31/07/06								31	158,0812	-	-	17,92%	8.004,1496	-8.004,1496	-1.081.572,6240	-	567.756,5874	\$89.751.643	1.649.329,2113	\$ 260.727.941
31/08/06								31	158,6452	-	-	17,67%	7.901,1742	-7.901,1742	-1.089.473,7981	-	567.756,5874	\$90.071.857	1.657.230,3855	\$ 262.911.646
30/09/06								30	159,2693	-	-	17,28%	7.487,7463	-7.487,7463	-1.096.961,5444	-	567.756,5874	\$90.426.194	1.664.718,1318	\$ 265.138.492
31/10/06								31	159,8182	-	-	17,17%	7.691,0728	-7.691,0728	-1.104.652,6172	-	567.756,5874	\$90.737.836	1.672.409,2046	\$ 267.281.429
30/11/06								30	159,9302	-	-	17,46%	7.560,7004	-7.560,7004	-1.112.213,3176	-	567.756,5874	\$90.801.425	1.679.969,9050	\$ 268.677.923
31/12/06								31	160,0161	-	-	17,60%	7.872,1255	-7.872,1255	-1.120.085,4431	-	567.756,5874	\$90.850.195	1.687.842,0305	\$ 270.081.899
31/01/07								31	160,3919	-	-	15,65%	7.054,3002	-7.054,3002	-1.127.139,7433	-	567.756,5874	\$91.063.558	1.694.896,3307	\$ 271.847.643
28/02/07								28	161,1432	-	-	15,44%	6.287,0380	-6.287,0380	-1.133.426,7814	-	567.756,5874	\$91.490.113	1.701.183,3688	\$ 274.134.132
31/03/07								31	162,7811	-	-	15,00%	6.777,7058	-6.777,7058	-1.140.204,4872	-	567.756,5874	\$92.420.042	1.707.961,0746	\$ 278.023.782
30/04/07								30	164,6872	-	-	18,58%	8.006,9634	-8.006,9634	-1.148.211,4506	-	567.756,5874	\$93.502.243	1.715.968,0380	\$ 282.597.971
31/05/07								31	166,4485	-	-	18,00%	8.039,4051	-8.039,4051	-1.156.250,8557	-	567.756,5874	\$94.502.232	1.724.007,4431	\$ 286.958.453
30/06/07								30	167,4223	-	-	17,77%	7.683,0912	-7.683,0912	-1.163.933,9468	-	567.756,5874	\$95.055.114	1.731.690,5342	\$ 289.923.612
31/07/07								31	167,7770	-	-	21,09%	9.302,2907	-9.302,2907	-1.173.236,2376	-	567.756,5874	\$95.256.497	1.740.992,8250	\$ 292.098.553
31/08/07								31	168,0216	-	-	21,34%	9.405,4302	-9.405,4302	-1.182.641,6677	-	567.756,5874	\$95.395.370	1.750.398,2551	\$ 294.104.715
30/09/07								30	168,0505	-	-	21,80%	9.277,6571	-9.277,6571	-1.191.919,3249	-	567.756,5874	\$95.411.778	1.759.675,9123	\$ 295.714.417
31/10/07								31	168,0105	-	-	24,00%	10.468,0951	-10.468,0951	-1.202.387,4200	-	567.756,5874	\$95.389.068	1.770.144,0074	\$ 297.402.780
30/11/07								30	168,0840	-	-	24,00%	10.127,4209	-10.127,4209	-1.212.514,8409	-	567.756,5874	\$95.430.798	1.780.271,4283	\$ 299.235.143
31/12/07								31	168,4997	-	-	24,00%	10.468,0951	-10.468,0951	-1.222.982,9360	-	567.756,5874	\$95.666.815	1.790.739,5234	\$ 301.739.072
31/01/08								31	169,3090	-	-	24,00%	10.468,0951	-10.468,0951	-1.233.451,0311	-	567.756,5874	\$96.126.300	1.801.207,6185	\$ 304.960.661
29/02/08								29	170,5760	-	-	24,00%	9.786,9475	-9.786,9475	-1.243.237,9786	-	567.756,5874	\$96.845.648	1.810.994,5660	\$ 308.912.209
31/03/08								31	172,8406	-	-	24,00%	10.468,0951	-10.468,0951	-1.253.706,0737	-	567.756,5874	\$98.131.389	1.821.462,6611	\$ 314.822.699
30/04/08								30	174,8023	-	-	24,00%	10.127,4209	-10.127,4209	-1.263.833,4946	-	567.756,5874	\$99.245.157	1.831.590,0820	\$ 320.166.159
31/05/08								31	176,1509	-	-	24,00%	10.468,0951	-10.468,0951	-1.274.301,5897	-	567.756,5874	\$100.010.834	1.842.058,1771	\$ 324.480.206
30/06/08								30	177,5749	-	-	24,00%	10.127,4209	-10.127,4209	-1.284.429,0107	-	567.756,5874	\$100.819.319	1.852.185,5981	\$ 328.901.672
31/07/08								31	179,1889	-	-	23,84%	10.405,2917	-10.405,2917	-1.294.834,3023	-	567.756,5874	\$101.735.678	1.862.590,8897	\$ 333.755.613
31/08/08								31	180,3782	-	-	23,20%	10.152,0725	-10.152,0725	-1.304.986,3748	-	567.756,5874	\$102.410.911	1.872.742,9622	\$ 337.802.005
30/09/08								30	180,9683	-	-	22,82%	9.674,8763	-9.674,8763	-1.314.661,2511	-	567.756,5874	\$102.745.944	1.882.417,8385	\$ 340.657.956
31/10/08								31	180,9624	-	-	22,12%	9.716,7598	-9.716,7598	-1.324.378,0110	-	567.756,5874	\$102.742.595	1.892.134,5984	\$ 342.405.218
30/11/08								30	181,1120	-	-	22,07%	9.382,2679	-9.382,2679	-1.333.760,2789	-	567.756,5874	\$102.827.531	1.901.516,8662	\$ 344.387.523
31/12/08								31	181,6907	-	-	21,98%	9.662,3512	-9.662,3512	-1.343.422,6301	-	567.756,5874	\$103.156.092	1.911.179,2174	\$ 347.243.490
31/01/09								31	182,3494	-	-	21,36%	9.411,3402	-9.411,3402	-1.352.833,9703	-	567.756,5874	\$103.530.073	1.920.590,5576	\$ 350.218.536
28/02/09								28	183,2370	-	-	21,63%	8.592,6479	-8.592,6479	-1.361.426,6181	-	567.756,5874	\$104.034.014	1.929.183,2055	\$ 353.497.743
31/03/09								31	184,6106	-	-	22,37%	9.819,3474	-9.819,3474	-1.371.245,9656	-	567.756,5874	\$104.813.884	1.939.002,5530	\$ 357.960.425
30/04/09								30	185,8221	-	-	22,69%	9.621,5189	-9.621,5189	-1.380.867,4845	-	567.756,5874	\$105.501.721	1.948.624,0719	\$ 362.097.417
31/05/09								31	186,5935	-	-	23,12%	10.118,8631	-10.118,8631	-1.390.986,3476	-	567.756,5874	\$105.939.689	1.958.742,9350	\$ 365.488.700
30/06/09								30	186,8915	-	-	23,92%	10.096,1930	-10.096,1930	-1.401.082,5406	-	567.756,5874	\$106.108.880	1.968.839,1280	\$ 367.959.298
31/07/09								31	186,8430	-	-	22,73%	9.963,7285	-9.963,7285	-1.411.046,2691	-	567.756,5874	\$106.081.344	1.978.802,8565	\$ 369.725.462
31/08/09								31	186,7502	-	-	23,61%	10.312,7723	-10.312,7723	-1.421.359,0414	-	567.756,5874	\$106.028.656	1.989.115,6288	\$ 371.467.741
30/09/09								30	186,7514	-	-	24,00%	10.127,4209	-10.127,4209	-1.431.486,4623	-	567.756,5874	\$106.029.338	1.999.243,0497	\$ 373.361.438
31/10/09								31	186,6827	-	-	22,06%	9.694,8382	-9.694,8382	-1.441.181,3005	-	567.756,5874	\$105.990.333	2.008.937,8879	\$ 375.033.949
30/11/09								30	186,4620	-	-	22,31%	9.474,8711	-9.474,8711	-1.450.656,1716	-	567.756,5874	\$105.865.029	2.018.412,7590	\$ 376.357.280
31/12/09								31	186,2734	-	-	22,82%	9.999,5741	-9.999,5741	-1.460.655,7457	-	567.756,5874	\$105.757.950	2.028.412,3331	\$ 377.839.262
31/01/10								31	186,2872	-	-	21,58%	9.502,7956	-9.502,7956	-1.470.158,5413	-	567.756,5874	\$105.765.785	2.037.915,1287	\$ 379.637.503
28/02/10								28	186,9552	-	-	21,74%	8.632,6693	-8.632,6693	-1.478.791,2106	-	567.756,5874	\$106.145.046	2.046.547,7980	\$ 382.612.753

FECHA	PAGO	CAPITAL CUOTAS UVR	CAPITAL CUOTA PESOS	INTERESES REMUNERATORIOS O CUOTAS PTES DE PAGO A LA DEMANDA EN UVR	INTERESES REMUNERATORIOS O CUOTAS PTES DE PAGO A LA DEMANDA EN PESOS	CAPITAL ACELERADO UVR	CAPITAL ACELERADO PESOS	DÍAS	VR. UVR	NETO \$	NETO UVR	TASA APLICADA	INTERÉS	NETO - INT	CUENTA X PAGAR	AMORTIZA	SALDO CAPITAL UVR	SALDO CAPITAL PESOS	SALDO TOTAL UVR (CAPITAL + CUENTA X PAGAR INTERES)	SALDO TOTAL \$
1	2	3	3A	3B	3C	4	4A	5	6	7	8	9A	10	11	12	13	14	14A	15	16
31/03/10								31	188,4474	-	-	21,68%	9.541,7393	-9.541,7393	-1.488.332,9499	-	567.756,5874	\$106.992.253	2.056.089,5373	\$ 387.464.727
30/04/10								30	189,4391	-	-	20,62%	8.815,1660	-8.815,1660	-1.497.148,1159	-	567.756,5874	\$107.555.297	2.064.904,7033	\$ 391.173.689
31/05/10								31	190,1255	-	-	20,68%	9.137,1078	-9.137,1078	-1.506.285,2237	-	567.756,5874	\$107.945.005	2.074.041,8111	\$ 394.328.236
30/06/10								30	190,6435	-	-	20,55%	8.786,7867	-8.786,7867	-1.515.072,0103	-	567.756,5874	\$108.239.103	2.082.828,5977	\$ 397.077.734
31/07/10								31	190,8470	-	-	19,84%	8.795,4630	-8.795,4630	-1.523.867,4733	-	567.756,5874	\$108.354.641	2.091.624,0607	\$ 399.180.177
31/08/10								31	190,9091	-	-	19,74%	8.755,2086	-8.755,2086	-1.532.622,6820	-	567.756,5874	\$108.389.899	2.100.379,2693	\$ 400.981.516
30/09/10								30	190,9771	-	-	19,70%	8.454,1316	-8.454,1316	-1.541.076,8135	-	567.756,5874	\$108.428.507	2.108.833,4009	\$ 402.738.887
31/10/10								31	190,9440	-	-	18,61%	8.288,7711	-8.288,7711	-1.549.365,5846	-	567.756,5874	\$108.409.714	2.117.122,1720	\$ 404.251.776
30/11/10								30	190,7287	-	-	18,60%	8.016,9031	-8.016,9031	-1.557.382,4877	-	567.756,5874	\$108.287.476	2.125.139,0751	\$ 405.325.013
31/12/10								31	190,8298	-	-	18,42%	8.210,6501	-8.210,6501	-1.565.593,1377	-	567.756,5874	\$108.344.876	2.133.349,7251	\$ 407.106.701
31/01/11								31	191,6449	-	-	19,96%	8.845,6568	-8.845,6568	-1.574.438,7945	-	567.756,5874	\$108.807.654	2.142.195,3819	\$ 410.540.820
28/02/11								28	193,0569	-	-	19,51%	7.817,5496	-7.817,5496	-1.582.256,3441	-	567.756,5874	\$109.609.327	2.150.012,9315	\$ 415.074.832
31/03/11								31	194,5959	-	-	19,52%	8.661,9819	-1.590.918,3260	-1.590.918,3260	-	567.756,5874	\$110.483.104	2.158.674,9134	\$ 420.069.288
30/04/11								30	195,4233	-	-	22,66%	9.611,6801	-9.611,6801	-1.600.530,0061	-	567.756,5874	\$110.952.866	2.168.286,5934	\$ 423.733.721
31/05/11								31	195,8081	-	-	22,86%	10.015,8258	-10.015,8258	-1.610.545,8318	-	567.756,5874	\$111.171.339	2.178.302,4192	\$ 426.529.258
30/06/11								30	196,1958	-	-	22,95%	9.725,2199	-9.725,2199	-1.620.271,0517	-	567.756,5874	\$111.391.458	2.188.027,6390	\$ 429.281.833
31/07/11								31	196,7945	-	-	24,00%	10.468,0951	-10.468,0951	-1.630.739,1468	-	567.756,5874	\$111.731.374	2.198.495,7341	\$ 432.651.869
31/08/11								31	197,2414	-	-	23,84%	10.403,6654	-10.403,6654	-1.641.142,8122	-	567.756,5874	\$111.985.104	2.208.899,3996	\$ 435.686.410
30/09/11								30	197,3453	-	-	23,82%	10.056,9983	-10.056,9983	-1.651.199,8105	-	567.756,5874	\$112.044.094	2.218.956,3978	\$ 437.900.616
31/10/11								31	197,6312	-	-	24,00%	10.468,0951	-10.468,0951	-1.661.667,9055	-	567.756,5874	\$112.206.416	2.229.424,4929	\$ 440.603.838
30/11/11								30	198,1153	-	-	24,00%	10.127,4209	-10.127,4209	-1.671.795,3265	-	567.756,5874	\$112.481.267	2.239.551,9139	\$ 443.689.499
31/12/11								31	198,4467	-	-	24,00%	10.468,0951	-10.468,0951	-1.682.263,4216	-	567.756,5874	\$112.669.421	2.250.020,0090	\$ 446.509.046
31/01/12								31	199,0111	-	-	24,00%	10.468,0951	-10.468,0951	-1.692.731,5167	-	567.756,5874	\$112.989.863	2.260.488,1041	\$ 449.862.224
29/02/12								29	200,1165	-	-	24,00%	9.786,9475	-9.786,9475	-1.702.518,4642	-	567.756,5874	\$113.617.461	2.270.275,0516	\$ 454.319.497
31/03/12								31	201,5023	-	-	24,00%	10.468,0951	-10.468,0951	-1.712.986,5593	-	567.756,5874	\$114.404.258	2.280.743,1467	\$ 459.574.990
30/04/12								30	202,2173	-	-	24,00%	10.127,4209	-10.127,4209	-1.723.113,9802	-	567.756,5874	\$114.810.204	2.290.870,5676	\$ 463.253.661
31/05/12								31	202,4848	-	-	24,00%	10.468,0951	-10.468,0951	-1.733.582,0753	-	567.756,5874	\$114.962.079	2.301.338,6627	\$ 465.986.099
30/06/12								30	202,9256	-	-	24,00%	10.127,4209	-10.127,4209	-1.743.709,4962	-	567.756,5874	\$115.212.346	2.311.466,0836	\$ 469.055.642
31/07/12								31	203,3137	-	-	24,00%	10.468,0951	-10.468,0951	-1.754.177,5913	-	567.756,5874	\$115.432.692	2.321.934,1787	\$ 472.081.029
31/08/12								31	203,3714	-	-	24,00%	10.468,0951	-10.468,0951	-1.764.645,6864	-	567.756,5874	\$115.465.452	2.332.402,2738	\$ 474.343.916
30/09/12								30	203,3924	-	-	24,00%	10.127,4209	-10.127,4209	-1.774.773,1074	-	567.756,5874	\$115.477.375	2.342.529,6948	\$ 476.452.737
31/10/12								31	203,7373	-	-	24,00%	10.468,0951	-10.468,0951	-1.785.241,2025	-	567.756,5874	\$115.673.194	2.352.997,7898	\$ 479.393.417
30/11/12								30	204,1862	-	-	24,00%	10.127,4209	-10.127,4209	-1.795.368,6234	-	567.756,5874	\$115.928.060	2.363.125,2108	\$ 482.517.557
31/12/12								31	204,2017	-	-	24,00%	10.468,0951	-10.468,0951	-1.805.836,7185	-	567.756,5874	\$115.936.860	2.373.593,3059	\$ 484.691.788
31/01/13								31	204,1581	-	-	24,00%	10.468,0951	-10.468,0951	-1.816.304,8136	-	567.756,5874	\$115.912.106	2.384.061,4010	\$ 486.725.446
28/02/13								28	204,5313	-	-	24,00%	9.446,6747	-9.446,6747	-1.825.751,4883	-	567.756,5874	\$116.123.993	2.393.508,0756	\$ 489.547.318
31/03/13								31	205,3244	-	-	24,00%	10.468,0951	-10.468,0951	-1.836.219,5833	-	567.756,5874	\$116.574.281	2.403.976,1707	\$ 493.594.965
30/04/13								30	205,9770	-	-	24,00%	10.127,4209	-10.127,4209	-1.846.347,0043	-	567.756,5874	\$116.944.799	2.414.103,5917	\$ 497.249.816
31/05/13								31	206,4591	-	-	24,00%	10.468,0951	-10.468,0951	-1.856.815,0994	-	567.756,5874	\$117.218.514	2.424.571,6868	\$ 500.574.888
30/06/13								30	206,9979	-	-	24,00%	10.127,4209	-10.127,4209	-1.866.942,5203	-	567.756,5874	\$117.524.421	2.434.699,1077	\$ 503.977.602
31/07/13								31	207,5334	-	-	24,00%	10.468,0951	-10.468,0951	-1.877.410,6154	-	567.756,5874	\$117.828.455	2.445.167,2028	\$ 507.453.863
31/08/13								31	207,8072	-	-	24,00%	10.468,0951	-10.468,0951	-1.887.878,7105	-	567.756,5874	\$117.983.907	2.455.635,2979	\$ 510.298.695
30/09/13								30	207,9305	-	-	24,00%	10.127,4209	-10.127,4209	-1.898.006,1314	-	567.756,5874	\$118.053.911	2.465.762,7188	\$ 512.707.275
31/10/13								31	208,3248	-	-	24,00%	10.468,0951	-10.468,0951	-1.908.474,2265	-	567.756,5874	\$118.277.778	2.476.230,8139	\$ 515.860.289
30/11/13								30	208,3455	-	-	24,00%	10.127,4209	-10.127,4209	-1.918.601,6475	-	567.756,5874	\$118.289.530	2.486.358,2349	\$ 518.021.550

FECHA	PAGO	CAPITAL CUOTAS UVR	CAPITAL CUOTA PESOS	INTERESES REMUNERATORIOS O CUOTAS PTES DE PAGO A LA DEMANDA EN UVR	INTERESES REMUNERATORIOS O CUOTAS PTES DE PAGO A LA DEMANDA EN PESOS	CAPITAL ACELERADO UVR	CAPITAL ACELERADO PESOS	DÍAS	VR. UVR	NETO \$	NETO UVR	TASA APLICADA	INTERÉS	NETO - INT	CUENTA X PAGAR	AMORTIZA	SALDO CAPITAL UVR	SALDO CAPITAL PESOS	SALDO TOTAL UVR (CAPITAL + CUENTA X PAGAR INTERES)	SALDO TOTAL \$
1	2	3	3A	3B	3C	4	4A	5	6	7	8	9A	10	11	12	13	14	14A	15	16
31/12/13								31	207,8381	-	-	24,00%	10.468,0951	-10.468,0951	-1.929.069,7426	-	567.756,5874	\$118.001.450	2.496.826,3300	\$ 518.935.640
31/01/14								31	207,8951	-	-	24,00%	10.468,0951	-10.468,0951	-1.939.537,8377	-	567.756,5874	\$118.033.813	2.507.294,4250	\$ 521.254.225
28/02/14								28	208,6294	-	-	24,00%	9.446,6747	-9.446,6747	-1.948.984,5123	-	567.756,5874	\$118.450.716	2.516.741,0997	\$ 525.066.186
31/03/14								31	209,8556	-	-	24,00%	10.468,0951	-10.468,0951	-1.959.452,6074	-	567.756,5874	\$119.146.899	2.527.209,1948	\$ 530.349.002
30/04/14								30	210,9044	-	-	24,00%	10.127,4209	-10.127,4209	-1.969.580,0284	-	567.756,5874	\$119.742.362	2.537.336,6158	\$ 535.135.457
31/05/14								31	211,8163	-	-	24,00%	10.468,0951	-10.468,0951	-1.980.048,1235	-	567.756,5874	\$120.260.100	2.547.804,7108	\$ 539.666.567
30/06/14								30	212,7961	-	-	24,00%	10.127,4209	-10.127,4209	-1.990.175,5444	-	567.756,5874	\$120.816.388	2.557.932,1318	\$ 544.317.982
31/07/14								31	213,4053	-	-	24,00%	10.468,0951	-10.468,0951	-2.000.643,6395	-	567.756,5874	\$121.162.265	2.568.400,2269	\$ 548.110.221
31/08/14								31	213,6634	-	-	24,00%	10.468,0951	-10.468,0951	-2.011.111,7346	-	567.756,5874	\$121.308.803	2.578.868,3220	\$ 551.009.774
30/09/14								30	214,0321	-	-	24,00%	10.127,4209	-10.127,4209	-2.021.239,1555	-	567.756,5874	\$121.518.135	2.588.995,7429	\$ 554.128.196
31/10/14								31	214,4008	-	-	24,00%	10.468,0951	-10.468,0951	-2.031.707,2506	-	567.756,5874	\$121.727.467	2.599.463,8380	\$ 557.327.126
30/11/14								30	214,7175	-	-	24,00%	10.127,4209	-10.127,4209	-2.041.834,6716	-	567.756,5874	\$121.907.275	2.609.591,2589	\$ 560.324.911
31/12/14								31	215,0333	-	-	24,00%	10.468,0951	-10.468,0951	-2.052.302,7667	-	567.756,5874	\$122.086.573	2.620.059,3540	\$ 563.400.009
31/01/15								31	215,4683	-	-	24,00%	10.468,0951	-10.468,0951	-2.062.770,8617	-	567.756,5874	\$122.333.547	2.630.527,4491	\$ 566.795.278
28/02/15								28	216,3896	-	-	24,00%	9.446,6747	-9.446,6747	-2.072.217,5364	-	567.756,5874	\$122.856.621	2.639.974,1238	\$ 571.262.945
31/03/15								31	218,4156	-	-	23,77%	10.375,5703	-10.375,5703	-2.082.593,1067	-	567.756,5874	\$124.006.896	2.650.349,6941	\$ 578.877.719
30/04/15								30	220,2743	-	-	23,57%	9.960,6383	-9.960,6383	-2.092.553,7450	-	567.756,5874	\$125.062.185	2.660.310,3324	\$ 585.997.996
31/05/15								31	221,5381	-	-	23,39%	10.226,6238	-10.226,6238	-2.102.780,3688	-	567.756,5874	\$125.779.716	2.670.536,9562	\$ 591.625.683
30/06/15								30	222,4048	-	-	23,48%	9.927,6113	-9.927,6113	-2.112.707,9801	-	567.756,5874	\$126.271.790	2.680.464,5675	\$ 596.148.186
31/07/15								31	222,8086	-	-	23,45%	10.249,9749	-10.249,9749	-2.122.957,9550	-	567.756,5874	\$126.501.050	2.690.714,5424	\$ 599.514.340
31/08/15								31	223,1349	-	-	23,42%	10.237,4898	-10.237,4898	-2.133.195,4448	-	567.756,5874	\$126.686.309	2.700.952,0322	\$ 602.676.662
30/09/15								30	223,8753	-	-	23,22%	9.828,9598	-9.828,9598	-2.143.024,4046	-	567.756,5874	\$127.106.676	2.710.780,9920	\$ 606.876.908
31/10/15								31	225,2444	-	-	22,78%	9.984,7051	-9.984,7051	-2.153.009,1097	-	567.756,5874	\$127.883.992	2.720.765,6971	\$ 612.837.237
30/11/15								30	226,7949	-	-	22,13%	9.404,4417	-9.404,4417	-2.162.413,5514	-	567.756,5874	\$128.764.298	2.730.170,1388	\$ 619.188.664
31/12/15								31	228,2684	-	-	21,52%	9.475,1198	-9.475,1198	-2.171.888,6712	-	567.756,5874	\$129.600.888	2.739.645,2585	\$ 625.374.440
31/01/16								31	229,6616	-	-	21,52%	9.474,9968	-9.474,9968	-2.181.363,6680	-	567.756,5874	\$130.391.886	2.749.120,2554	\$ 631.367.356
29/02/16								29	231,7793	-	-	20,92%	8.633,9886	-8.633,9886	-2.189.997,6566	-	567.756,5874	\$131.594.224	2.757.754,2440	\$ 639.190.348
31/03/16								31	234,8577	-	-	20,45%	9.044,3913	-9.044,3913	-2.199.042,0479	-	567.756,5874	\$133.342.006	2.766.798,6353	\$ 649.803.964
30/04/16								30	237,4155	-	-	21,37%	9.108,3744	-9.108,3744	-2.208.150,4223	-	567.756,5874	\$134.794.214	2.775.907,0097	\$ 659.043.351
31/05/16								31	239,1436	-	-	21,18%	9.339,4295	-9.339,4295	-2.217.489,8518	-	567.756,5874	\$135.775.354	2.785.246,4391	\$ 666.073.860
30/06/16								30	240,3319	-	-	21,05%	8.985,8711	-8.985,8711	-2.226.475,7229	-	567.756,5874	\$136.450.019	2.794.232,3103	\$ 671.543.160
31/07/16								31	241,5402	-	-	21,77%	9.578,5823	-9.578,5823	-2.236.054,3052	-	567.756,5874	\$137.136.040	2.803.810,8926	\$ 677.233.044
31/08/16								31	242,7495	-	-	21,34%	9.405,4944	-9.405,4944	-2.245.459,7996	-	567.756,5874	\$137.822.628	2.813.216,3870	\$ 682.906.871
30/09/16								30	242,9697	-	-	21,64%	9.213,7453	-9.213,7453	-2.254.673,5449	-	567.756,5874	\$137.947.648	2.822.430,1323	\$ 685.765.003
31/10/16								31	242,5180	-	-	23,51%	10.274,8885	-10.274,8885	-2.264.948,4334	-	567.756,5874	\$137.691.192	2.832.705,0207	\$ 686.981.956
30/11/16								30	242,3866	-	-	24,00%	10.127,4209	-10.127,4209	-2.275.075,8543	-	567.756,5874	\$137.616.589	2.842.832,4417	\$ 689.064.490
31/12/16								31	242,4513	-	-	24,00%	10.468,0951	-10.468,0951	-2.285.543,9494	-	567.756,5874	\$137.653.323	2.853.300,5368	\$ 691.786.424
31/01/17								31	243,1056	-	-	24,00%	10.468,0951	-10.468,0951	-2.296.012,0445	-	567.756,5874	\$138.024.806	2.863.768,6319	\$ 696.198.192
28/02/17								28	244,7496	-	-	24,00%	9.446,6747	-9.446,6747	-2.305.458,7192	-	567.756,5874	\$138.958.198	2.873.215,3065	\$ 703.218.297
31/03/17								31	247,3635	-	-	24,00%	10.468,0951	-10.468,0951	-2.315.926,8142	-	567.756,5874	\$140.442.257	2.883.683,4016	\$ 713.318.019
17/04/17								17	248,6469	-	-	24,00%	5.716,8792	-5.716,8792	-2.321.643,6934	-	567.756,5874	\$141.170.915	2.889.400,2808	\$ 718.440.423
30/04/17								13	249,1527	-	-	24,00%	4.366,5737	-4.366,5737	-2.326.010,2671	-	567.756,5874	\$141.458.087	2.893.766,8545	\$ 720.989.825
31/05/17								31	250,3426	-	-	24,00%	10.468,0951	-10.468,0951	-2.336.478,3622	-	567.756,5874	\$142.133.660	2.904.234,9496	\$ 727.053.728
30/06/17								30	251,1997	-	-	24,00%	10.127,4209	-10.127,4209	-2.346.605,7831	-	567.756,5874	\$142.620.284	2.914.362,3705	\$ 732.086.953
31/07/17								31	251,6311	-	-	24,00%	10.468,0951	-10.468,0951	-2.357.073,8782	-	567.756,5874	\$142.865.215	2.924.830,4656	\$ 735.978.307

FECHA	PAGO	CAPITAL CUOTAS UVR	CAPITAL CUOTA PESOS	INTERESES REMUNERATORIOS O CUOTAS PTES DE PAGO A LA DEMANDA EN UVR	INTERESES REMUNERATORIOS O CUOTAS PTES DE PAGO A LA DEMANDA EN PESOS	CAPITAL ACCELERADO UVR	CAPITAL ACCELERADO PESOS	DÍAS	VR. UVR	NETO \$	NETO UVR	TASA APLICADA	INTERÉS	NETO - INT	CUENTA X PAGAR	AMORTIZA	SALDO CAPITAL UVR	SALDO CAPITAL PESOS	SALDO TOTAL UVR (CAPITAL + CUENTA X PAGAR INTERES)	SALDO TOTAL \$
1	2	3	3A	3B	3C	4	4A	5	6	7	8	9A	10	11	12	13	14	14A	15	16
31/08/17								31	251,7000	-	-	24,00%	10.468,0951	-10.468,0951	-2.367.541,9733	-	567.756,5874	\$142.904.333	2.935.298,5607	\$ 738.814.648
30/09/17								30	251,8152	-	-	24,00%	10.127,4209	-10.127,4209	-2.377.669,3943	-	567.756,5874	\$142.969.739	2.945.425,9816	\$ 741.703.033
31/10/17								31	252,0434	-	-	24,00%	10.468,0951	-10.468,0951	-2.388.137,4893	-	567.756,5874	\$143.099.301	2.955.894,0767	\$ 745.013.593
30/11/17								30	252,1174	-	-	24,00%	10.127,4209	-10.127,4209	-2.398.264,9103	-	567.756,5874	\$143.141.315	2.966.021,4977	\$ 747.785.628
31/12/17								31	252,3767	-	-	24,00%	10.468,0951	-10.468,0951	-2.408.733,0054	-	567.756,5874	\$143.288.534	2.976.489,5928	\$ 751.196.621
31/01/18								31	253,0915	-	-	24,00%	10.468,0951	-10.468,0951	-2.419.201,1005	-	567.756,5874	\$143.694.366	2.986.957,6878	\$ 755.973.602
28/02/18								28	254,2968	-	-	24,00%	9.446,6747	-9.446,6747	-2.428.647,7751	-	567.756,5874	\$144.378.683	2.996.404,3625	\$ 761.976.041
31/03/18								31	256,0872	-	-	24,00%	10.468,0951	-10.468,0951	-2.439.115,8702	-	567.756,5874	\$145.395.195	3.006.872,4576	\$ 770.021.548
30/04/18								30	257,2736	-	-	24,00%	10.127,4209	-10.127,4209	-2.449.243,2912	-	567.756,5874	\$146.068.781	3.016.999,8786	\$ 776.194.420
31/05/18								31	258,1930	-	-	24,00%	10.468,0951	-10.468,0951	-2.459.711,3863	-	567.756,5874	\$146.590.777	3.027.467,9736	\$ 781.671.039
30/06/18								30	259,0903	-	-	24,00%	10.127,4209	-10.127,4209	-2.469.838,8072	-	567.756,5874	\$147.100.225	3.037.595,3946	\$ 787.011.502
31/07/18								31	259,6147	-	-	24,00%	10.468,0951	-10.468,0951	-2.480.306,9023	-	567.756,5874	\$147.397.956	3.048.063,4897	\$ 791.322.088
31/08/18								31	259,6286	-	-	24,00%	10.468,0951	-10.468,0951	-2.490.774,9974	-	567.756,5874	\$147.405.848	3.058.531,5848	\$ 794.082.273
30/09/18								30	259,6209	-	-	24,00%	10.127,4209	-10.127,4209	-2.500.902,4183	-	567.756,5874	\$147.401.476	3.068.659,0057	\$ 796.688.013
31/10/18								31	259,9911	-	-	24,00%	10.468,0951	-10.468,0951	-2.511.370,5134	-	567.756,5874	\$147.611.660	3.079.127,1008	\$ 800.545.642
30/11/18								30	260,3484	-	-	24,00%	10.127,4209	-10.127,4209	-2.521.497,9344	-	567.756,5874	\$147.814.519	3.089.254,5217	\$ 804.282.472
31/12/18								31	260,6658	-	-	24,00%	10.468,0951	-10.468,0951	-2.531.966,0295	-	567.756,5874	\$147.994.725	3.099.722,6168	\$ 807.991.676
31/01/19								31	261,2207	-	-	24,00%	10.468,0951	-10.468,0951	-2.542.434,1245	-	567.756,5874	\$148.309.773	3.110.190,7119	\$ 812.446.195
07/02/19								7	261,3974	-	-	24,00%	2.347,0745	-2.347,0745	-2.544.781,1990	-	567.756,5874	\$148.410.096	3.112.537,7864	\$ 813.609.285
28/02/19								21	262,3272	-	-	24,00%	7.070,3716	-7.070,3716	-2.547.839,9985	-	567.756,5874	\$148.937.996	3.115.596,5859	\$ 817.305.729
31/03/19								31	263,9424	-	-	24,00%	10.468,0951	-10.468,0951	-2.558.308,0936	-	567.756,5874	\$149.855.036	3.126.064,6810	\$ 825.101.014
30/04/19								30	265,2377	-	-	24,00%	10.127,4209	-10.127,4209	-2.568.435,5146	-	567.756,5874	\$150.590.451	3.136.192,1020	\$ 831.836.380
31/05/19								31	266,4925	-	-	24,00%	10.468,0951	-10.468,0951	-2.578.903,6097	-	567.756,5874	\$151.302.872	3.146.660,1971	\$ 838.561.343
30/06/19								30	267,5501	-	-	24,00%	10.127,4209	-10.127,4209	-2.589.031,0306	-	567.756,5874	\$151.903.332	3.156.787,6180	\$ 844.598.843
31/07/19								31	268,3377	-	-	24,00%	10.468,0951	-10.468,0951	-2.599.499,1257	-	567.756,5874	\$152.350.497	3.167.255,7131	\$ 849.894.113
31/08/19								31	268,9929	-	-	24,00%	10.468,0951	-10.468,0951	-2.609.967,2208	-	567.756,5874	\$152.722.491	3.177.723,8082	\$ 854.785.143
30/09/19								30	269,4002	-	-	24,00%	10.127,4209	-10.127,4209	-2.620.094,6417	-	567.756,5874	\$152.953.738	3.187.851,2291	\$ 858.807.759
31/10/19								31	269,8413	-	-	24,00%	10.468,0951	-10.468,0951	-2.630.562,7368	-	567.756,5874	\$153.204.176	3.198.319,3242	\$ 863.038.644
30/11/19								30	270,3574	-	-	24,00%	10.127,4209	-10.127,4209	-2.640.690,1578	-	567.756,5874	\$153.497.195	3.208.446,7451	\$ 867.427.320
31/12/19								31	270,7132	-	-	24,00%	10.468,0951	-10.468,0951	-2.651.158,2529	-	567.756,5874	\$153.699.203	3.218.914,8402	\$ 871.402.737
31/01/20								31	271,2074	-	-	24,00%	10.468,0951	-10.468,0951	-2.661.626,3479	-	567.756,5874	\$153.979.788	3.229.382,9353	\$ 875.832.549
29/02/20								29	272,0984	-	-	24,00%	9.786,9475	-9.786,9475	-2.671.413,2955	-	567.756,5874	\$154.485.659	3.239.169,8828	\$ 881.372.942
31/03/20								31	273,6304	-	-	24,00%	10.468,0951	-10.468,0951	-2.681.881,3906	-	567.756,5874	\$155.355.462	3.249.637,9779	\$ 889.199.740
30/04/20								30	275,2972	-	-	24,00%	10.127,4209	-10.127,4209	-2.692.008,8115	-	567.756,5874	\$156.301.799	3.259.765,3989	\$ 897.404.287
31/05/20								31	276,3085	-	-	24,00%	10.468,0951	-10.468,0951	-2.702.476,9066	-	567.756,5874	\$156.875.971	3.270.233,4940	\$ 903.593.311
30/06/20								30	276,0795	-	-	24,00%	10.127,4209	-10.127,4209	-2.712.604,3275	-	567.756,5874	\$156.745.955	3.280.360,9149	\$ 905.640.401
31/07/20								31	275,0963	-	-	24,00%	10.468,0951	-10.468,0951	-2.723.072,4226	-	567.756,5874	\$156.187.736	3.290.829,0100	\$ 905.294.885
31/08/20								31	274,5900	-	-	24,00%	10.468,0951	-10.468,0951	-2.733.540,5177	-	567.756,5874	\$155.900.281	3.301.297,1051	\$ 906.503.172
30/09/20								30	274,5763	-	-	24,00%	10.127,4209	-10.127,4209	-2.743.667,9386	-	567.756,5874	\$155.892.503	3.311.424,5260	\$ 909.238.694
31/10/20								31	275,0156	-	-	24,00%	10.468,0951	-10.468,0951	-2.754.136,0337	-	567.756,5874	\$156.141.919	3.321.892,6211	\$ 913.572.292
30/11/20								30	275,3585	-	-	24,00%	10.127,4209	-10.127,4209	-2.764.263,4547	-	567.756,5874	\$156.336.602	3.332.020,0421	\$ 917.500.041
31/12/20								31	275,0626	-	-	24,00%	10.468,0951	-10.468,0951	-2.774.731,5498	-	567.756,5874	\$156.168.603	3.342.488,1372	\$ 919.393.477
31/01/21								31	275,4015	-	-	24,00%	10.468,0951	-10.468,0951	-2.785.199,6449	-	567.756,5874	\$156.361.016	3.352.956,2322	\$ 923.409.176

FECHA	PAGO	CAPITAL CUOTAS UVR	CAPITAL CUOTA PESOS	INTERESES REMUNERATORIOS O CUOTAS PTES DE PAGO A LA DEMANDA EN UVR	INTERESES REMUNERATORIOS O CUOTAS PTES DE PAGO A LA DEMANDA EN PESOS	CAPITAL ACCELERADO UVR	CAPITAL ACCELERADO PESOS	DÍAS	VR. UVR	NETO \$	NETO UVR	TASA APLICADA	INTERÉS	NETO - INT	CUENTA X PAGAR	AMORTIZA	SALDO CAPITAL UVR	SALDO CAPITAL PESOS	SALDO TOTAL UVR (CAPITAL + CUENTA X PAGAR INTERES)	SALDO TOTAL \$
1	2	3	3A	3B	3C	4	4A	5	6	7	8	9A	10	11	12	13	14	14A	15	16
28/02/21								28	276,4320	-	-	24,00%	9.446,6747	-9.446,6747	-2.794.646,3195	-	567.756,5874	\$156.946.089	3.362.402,9069	\$ 929.475.760
08/03/21								8	276,7554	-	-	24,00%	2.683,1620	-2.683,1620	-2.797.329,4815	-	567.756,5874	\$157.129.701	3.365.086,0689	\$931.305.741
31/03/21								23	277,9523	-	-	24,00%	7.748,3153	-7.748,3153	-2.803.509,7773	-	567.756,5874	\$157.809.249	3.371.266,3647	\$ 937.051.240
30/04/21								30	279,5217	-	-	24,00%	10.127,4209	-10.127,4209	-2.813.637,1983	-	567.756,5874	\$158.700.286	3.381.393,7857	\$ 945.172.939
31/05/21								31	281,0856	-	-	23,69%	10.345,7748	-10.345,7748	-2.823.982,9731	-	567.756,5874	\$159.588.201	3.391.739,5605	\$ 953.369.149
30/06/21								30	283,2928	-	-	22,61%	9.592,7956	-9.592,7956	-2.833.575,7687	-	567.756,5874	\$160.841.353	3.401.332,3561	\$ 963.572.967
31/07/21								31	284,6323	-	-	21,56%	9.491,4613	-9.491,4613	-2.843.067,2300	-	567.756,5874	\$161.601.863	3.410.823,8174	\$ 970.830.628
31/08/21								31	285,0330	-	-	21,25%	9.367,2611	-9.367,2611	-2.852.434,4911	-	567.756,5874	\$161.829.363	3.420.191,0785	\$ 974.867.324
30/09/21								30	286,1156	-	-	20,71%	8.852,3769	-8.852,3769	-2.861.286,8680	-	567.756,5874	\$162.444.017	3.429.043,4554	\$ 981.102.826
31/10/21								31	287,3205	-	-	20,24%	8.957,9606	-8.957,9606	-2.870.244,8286	-	567.756,5874	\$163.128.107	3.438.001,4160	\$ 987.808.286
30/11/21								30	287,8627	-	-	20,44%	8.743,8844	-8.743,8844	-2.878.988,7130	-	567.756,5874	\$163.435.944	3.446.745,3004	\$ 992.189.408
31/12/21								31	288,6191	-	-	20,26%	8.967,1989	-8.967,1989	-2.887.955,9119	-	567.756,5874	\$163.865.395	3.455.712,4993	\$ 997.384.631
31/01/22								31	290,4047	-	-	19,96%	8.841,7318	-8.841,7318	-2.896.797,6437	-	567.756,5874	\$164.879.181	3.464.554,2311	\$ 1.006.122.832
28/02/22								28	293,6781	-	-	19,97%	7.983,9346	-7.983,9346	-2.904.781,5783	-	567.756,5874	\$166.737.676	3.472.538,1657	\$ 1.019.808.411
31/03/22								31	298,7784	-	-	18,80%	8.369,4717	-8.369,4717	-2.913.151,0501	-	567.756,5874	\$169.633.405	3.480.907,6375	\$ 1.040.020.014
30/04/22								30	302,6269	-	-	18,76%	8.079,6516	-8.079,6516	-2.921.230,7016	-	567.756,5874	\$171.818.416	3.488.987,2890	\$ 1.055.861.407
31/05/22								31	306,0926	-	-	18,98%	8.442,0900	-8.442,0900	-2.929.672,7916	-	567.756,5874	\$173.786.090	3.497.429,3790	\$ 1.070.537.252
30/06/22								30	309,2286	-	-	19,65%	8.432,2552	-8.432,2552	-2.938.105,0468	-	567.756,5874	\$175.566.575	3.505.861,6342	\$ 1.084.112.685
31/07/22								31	311,3411	-	-	20,60%	9.105,5977	-9.105,5977	-2.947.210,6445	-	567.756,5874	\$176.765.960	3.514.967,2319	\$ 1.094.353.764
31/08/22								31	313,4107	-	-	21,24%	9.365,3471	-9.365,3471	-2.956.575,9916	-	567.756,5874	\$177.940.989	3.524.332,5789	\$ 1.104.563.541
30/09/22								30	316,2371	-	-	22,37%	9.498,2831	-9.498,2831	-2.966.074,2746	-	567.756,5874	\$179.545.697	3.533.830,8620	\$ 1.117.528.424
31/10/22								31	319,3680	-	-	23,18%	10.140,7750	-10.140,7750	-2.976.215,0496	-	567.756,5874	\$181.323.286	3.543.971,6370	\$ 1.131.831.134
30/11/22								30	321,9546	-	-	23,99%	10.122,1266	-10.122,1266	-2.986.337,1762	-	567.756,5874	\$182.791.845	3.554.093,7636	\$ 1.144.256.836
31/12/22								31	324,3933	-	-	24,00%	10.468,0951	-10.468,0951	-2.996.805,2713	-	567.756,5874	\$184.176.433	3.564.561,8587	\$ 1.156.319.984
31/01/23								31	327,7106	-	-	24,00%	10.468,0951	-10.468,0951	-3.007.273,3664	-	567.756,5874	\$186.059.852	3.575.029,9538	\$ 1.171.575.211
28/02/23								28	332,4141	-	-	24,00%	9.446,6747	-9.446,6747	-3.016.720,0411	-	567.756,5874	\$188.730.295	3.584.476,6284	\$ 1.191.530.572
31/03/23								31	338,4345	-	-	24,00%	10.468,0951	-10.468,0951	-3.027.188,1361	-	567.756,5874	\$192.148.417	3.594.944,7235	\$ 1.216.653.320
30/04/23								30	342,9277	-	-	24,00%	10.127,4209	-10.127,4209	-3.037.315,5571	-	567.756,5874	\$194.699.461	3.605.072,1445	\$ 1.236.279.099
31/05/23								31	346,1086	-	-	24,00%	10.468,0951	-10.468,0951	-3.047.783,6522	-	567.756,5874	\$196.505.438	3.615.540,2396	\$ 1.251.369.571
30/06/23								30	348,1583	-	-	24,00%	10.127,4209	-10.127,4209	-3.057.911,0731	-	567.756,5874	\$197.669.168	3.625.667,6605	\$ 1.262.306.289
12/07/23								12	348,7564	-	-	24,00%	4.029,4944	-4.029,4944	-3.061.940,5675	-	567.756,5874	\$198.008.743	3.629.697,1549	\$ 1.265.880.113
12/07/23								-	348,7564	-	-	24,00%	-	-	-3.061.940,5675	-	567.756,5874	\$198.008.743	3.629.697,1549	\$ 1.265.880.113

RESUMEN DEUDA A		12-07-23
DETALLE	UVR	PESOS
(+) CAPITAL	567.756,5874	\$198.008.743,49
(+) INTERESES	3.061.940,5675	\$1.067.871.369,33
(=) TOTAL DEUDA	3.629.697,1549	\$1.265.880.112,82
(x) COTIZACION UVR		\$348,7564
(=) TOTAL DEUDA EN PESOS		\$1.265.880.112,82



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia



Juzgados Civiles de Ejecución
de Sentencias
Cali – Valle del Cauca

SIGCMA

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

FIJADO EN LISTA DE TRASLADO

A las ocho 08:00 A.M., de hoy 24 de julio de 2023, se fija en lugar visible de la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia de Cali y por el término de un (1) día la lista con la constancia de conformidad al artículo 110 del CGP.

A las ocho 08:00 A.M. del día siguiente al de esta fijación empiezan a correr en la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia de Cali y para efectos de lo establecido en el Código General del Proceso, los tres (3) días de término de traslado del Recurso de Reposición y en Subsidio de Apelación, visible en la carpeta Cuaderno Principal ID 012.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO

RV: Ejecutivo Singular - Bancolombia SA Vs. Luís Eduardo Herrera y Rigoberto Herrera - Radicación No.015-2019-239

Secretaria Oficina Apoyo Juzgados Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Seccional Cali
<secoecccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Lun 17/07/2023 9:09

 1 archivos adjuntos (168 KB)

Reposición Auto Niega Control Legalidad Vs. Palmar Santa Bárbara 07-23.pdf;



SIGCMA

**OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

Atento saludo.

Remito para respectivo registro.

Cordialmente,



NINY JHOANNA DUQUE
Asistente Administrativo
Oficina de Apoyo
Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias
Cali – Valle del Cauca

Calle 8 N° 1-16, Oficina 404, Edificio Entreceibas
Teléfono: (2) 889 1593
Correo electrónico: secoecccali@cendoj.ramajudicial.gov.co



De: Luis Fernando Viafara <lviafara@davidsandovals.com>

Enviado: lunes, 17 de julio de 2023 9:05

Para: Secretaria Oficina Apoyo Juzgados Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Seccional Cali
<secoecccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cc: DAVID SANDOVAL SANDOVAL <dsandoval@davidsandovals.com>

Asunto: Ejecutivo Singular - Bancolombia SA Vs. Luís Eduardo Herrera y Rigoberto Herrera - Radicación No.015-2019-239

Señor

JUEZ PRIMERO (01) CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

E. S. D.

REFERENCIA: Proceso ejecutivo instaurado por Bancolombia S.A. en contra de los señores Luís Eduardo Herrera Correa, Rigoberto Herrera Correa y otros. **Radicación No. 015-2019-00239.** Juzgado Quince (15) Civil del Circuito de Oralidad de Cali.

De acuerdo a las disposiciones previstas en el numeral 10 del artículo 82 del Código General del Proceso, los artículos 1, 5 y 6 del Acuerdo PCSJA22-11930 del 25 de febrero de 2022 emanado del Concejo Superior de la Judicatura **y a los artículos 1 y 2 de la Ley 2213 del 13 de junio de 2022**, por medio de la cual se estableció la vigencia permanente del Decreto Legislativo 806 del 4 de junio de 2020, y con el ánimo de procurar el uso de las tecnologías de la información, comunicaciones de gestión (TIC) y trámites de los procesos judiciales, facilitando y agilizando así el acceso a la justicia y ampliando su cobertura en el sistema judicial, **presento un (1) recurso en formato PDF**, a través de éste mecanismo como medio idóneo, el que para todos los efectos legales se entiende presentado oportunamente.

Comedidamente solicitamos nos confirmen que han recibido el presente correo junto con los anexos enunciados.

Cordialmente;



Luis Fernando Viafara G. | Abogado
Av. 4N No. 6N-67 Of. 709 Ed Siglo XXI | Cali – Colombia |
Cel. 315 2842570 – 318 2822378 | Tel: 4885150 Ext 8
lviafara@davidsandovals.com

Este mensaje y/o sus anexos son para uso exclusivo de su destinatario. Este correo electrónico contiene información confidencial, por lo tanto, el destinatario tomará, con respecto a su personal y a sus sistemas de información, todas las medidas necesarias para asegurar, bajo su responsabilidad, el secreto y la confidencialidad de los documentos e informaciones aquí contenidos. Si usted no es el destinatario intencional del mensaje, por favor infórmenos de inmediato y elimine el mensaje y sus anexos de su computador y sistema de comunicaciones. Está prohibido el uso, retención, revisión no autorizada por el remitente, distribución, divulgación, reenvío, copia, impresión, reproducción y/o uso indebido de este mensaje y/o anexos. Al leer este correo, el destinatario reconoce y acepta que cualquier violación o incumplimiento a lo aquí estipulado y el uso de este mensaje y/o sus anexos que no sea para el beneficio exclusivo de DAVID SANDOVAL ABOGADOS, causará perjuicio irreparable las mismas, y por lo tanto estas estarán facultadas para reclamar su indemnización por las vías que la ley consagra. En este sentido, DAVID SANDOVAL ABOGADOS, sus colaboradores no se hacen responsables por las consecuencias y/o perjuicios generados directa y/o indirectamente por el uso de la información contenida en este mensaje y/o sus anexos. DAVID SANDOVAL ABOGADOS aclara que las opiniones expresadas a través de este mensaje y/o anexos son responsabilidad del remitente y no representan las políticas de la Compañía, por lo tanto, DAVID SANDOVAL ABOGADOS. Tampoco se hace responsable de su contenido. El tratamiento de los datos personales contenidos en este mensaje se realizará en cumplimiento con las leyes que nos obligan.

Señor
JUEZ PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
CALI - VALLE
E. S. D.

REFERENCIA: Proceso ejecutivo instaurado por Bancolombia S.A en contra de los señores Luís Eduardo Herrera Correa, Rigoberto Herrera Correa y otros. **Radicación No. 015-2019-00239.** Origen: Juzgado quince civil del circuito de oralidad.

David Sandoval Sandoval, vecino de esta ciudad, identificado como aparece al pie de mi firma, actuando en condición de apoderado judicial de **Bancolombia S.A.** por conducto del presente escrito y encontrándome dentro del término procesal oportuno para ello, interpongo recurso de **reposición y en subsidio el de apelación** contra del auto No. 1659 fechado al 26 de junio de 2023, notificado por estado electrónico del 12 de julio de 2023, por medio del cual denegó la solicitud de control de legalidad para integrar a la ejecución a los garantes Juan Carlos Arroyave, Alejandro Daniel Camacho y Orlado de Jesús Giraldo.

DE LA PROVIDENCIA RECURRIDA.

Por medio del auto No. 1659 fechado el 26 de junio de 2023, notificado por estado electrónico del 12 de julio de 2023, el despacho a su cargo resolvió en su único numeral *“ESTESE el memorialista a lo resuelto por auto fechado del 14 de octubre de 2022”*, teniendo como fundamento que se debió atacar la providencia que ordenó seguir adelante la ejecución y que aunado a ello, no se encontró sustento para afirmar que los presupuestos que dieron lugar a la desvinculación de los garantes, desaparecieron.

DE LOS FUNDAMENTOS DEL RECURSO.

1. Procedencia del Control de Legalidad:

En primer lugar, debemos hacer especial énfasis que el Código General del Proceso dispuso en el inciso tercero del artículo 134 que, la corrección o el saneamiento de irregularidades y nulidades al interior de los procesos de ejecución *“...podrán alegarse en el proceso ejecutivo, incluso con posterioridad a la orden de seguir adelante con la ejecución, mientras no haya terminado por pago total a los acreedores o por cualquier otra causa legal...”*.

Lo anterior para referirnos a las consideraciones que tuvo el juzgado para resolver la petición de control de legalidad cuando estimó que el único escenario posible para solicitar la corrección de irregularidades al interior del proceso en referencia, fue según su despacho, en el momento de la decisión que ordenó continuar con la ejecución contenidas en el auto compulsivo de pago.

Debe tener en cuenta el despacho, que nos encontramos frente a un proceso de ejecución forzada que a diferencia de los procesos declarativos o de conocimiento, no terminan con la sentencia o en este caso con el auto que ordena seguir adelante la ejecución, sino con el pago de la obligación demandada. Así lo prevé nuestra

DAVID SANDOVAL SANDOVAL

Abogado

Av. 4N 6N-67 Of. 709 Edificio Siglo XXI

Teléfono: 4885150 // Email: dsandoval@davidsandovals.com

Cali – Colombia

legislación, que impone como limitante para enmendar los yerros, el pago o la terminación anormal del proceso ejecutivo.

Y es que tan pronto mi mandante se enteró de la sentencia S/N del 16 de junio de 2021, por medio de la cual, se cancelaron las medidas cautelares del proceso de restitución de tierras, procedió a solicitar el control de legalidad que ni siquiera el señor juez de ejecución se detuvo a estudiar de fondo su procedencia, razón por la cual, la petición fue elevada con posterioridad a la emisión del auto del 14 de octubre de 2022, esto es, el 11 de abril de 2023.

Adicional a lo anterior podrá evidenciar el despacho que, dada la complejidad que ha presentado mi mandante para obtener el recaudo y la recuperación de la obligación demandada por intermedio de los deudores Luís Eduardo y Rigoberto Herrera Correa, tal como se aprecia en el plenario, que ninguna de las medidas practicadas contra ellos ha sido efectiva, resulta entonces supremamente necesario ordenar nuevamente la vinculación de los garantes, para lograr perseguir el inmueble hipotecado.

2. Desaparición de los presupuestos que originaron la desvinculación de los garantes.

Estimamos que el despacho se encuentra errado al establecer que no encontró sustento para determinar si efectivamente las circunstancias que ameritaron la desvinculación de los garantes de la presente acción ejecutiva desaparecieron, ya que, como bien quedó detallado en la solicitud de control de legalidad denegada, la Sala Civil Especializada en Restitución de Tierras, mediante sentencia S/N del 16 de junio de 2021, ordenó la cancelación de las medidas cautelares practicadas desde el mes de agosto de 2019, lo que impidió en un principio que el juzgado de oralidad continuara la ejecución contra los garantes.

Y según las disposiciones del auto interlocutorio No. 85 del 14 de febrero de 2020, el juzgado de oralidad para sustentar la decisión de desvincular a los garantes de la presente acción, se basó en que al examinar el certificado de tradición del inmueble hipotecado *“se observa que en la anotación 13 se encuentra registrada medida cautelar por cuenta del proceso de Restitución de Tierras... razón por la cual se procederá a ordenar el desglose de los documentos que respaldan la referida hipoteca dejando las constancias pertinentes y se remitirá copia autentica del presente proceso...”*.

Esto no traduce otra cosa más que, el despacho tomó como fundamento las anotaciones 012 y 013 del certificado de tradición del inmueble distinguido con el folio de matrícula inmobiliaria No. 234-7005 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Puerto López, para desvincular de la ejecución a los garantes, pero ante la cancelación de aquellas según las anotaciones 014 y 015, es más que claro que revivió la oportunidad para vincular de nuevo a la ejecución a Alejandro Daniel Camacho Rodríguez, Juan Carlos Arroyave Giraldo y Orlando De Jesús Giraldo en calidad de garantes, toda vez que ante el levantamiento de las cautelares en el proceso de restitución de tierras, abrió la oportunidad de para vincularlos de nuevo.

DAVID SANDOVAL SANDOVAL

Abogado

Av. 4N 6N-67 Of. 709 Edificio Siglo XXI

Teléfono: 4885150 // Email: dsandoval@davidsandovals.com

Cali – Colombia

Así como el juzgado oficiosamente dispuso desvincular a los garantes por encontrarse perseguido el inmueble hipotecado en un proceso de restitución de tierras, debe hacer lo contrario habiendo desaparecido la causal. Solo es suficiente como prueba documental el certificado de tradición que obra en autos.

No obstante lo anterior, me refiero nuevamente y de forma detallada el estudio practicado al presente asunto, para que su despacho avizore la procedencia de la vinculación de nuevo a la ejecución de los garantes.

Y es que, la Ley 1448 de 2011, por medio de la cual, se dictan las medidas de atención, asistencia y reparación de víctimas del conflicto armado, prevé en su artículo 86 que el auto admisorio de la demanda debe contener las siguientes ordenes:

“a). La inscripción de la solicitud en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos indicando el folio de matrícula inmobiliaria...

b). La sustracción provisional del comercio del predio o de los predios cuya restitución se solicita, hasta la ejecutoria de la sentencia.

c). La suspensión de los procesos declarativos de derechos reales sobre el predio cuya restitución se solicita, los procesos sucesorios, de embargo, divisorios, de deslinde y amojonamiento, de servidumbres, posesorios de cualquier naturaleza, de restitución de tenencia, de declaración de pertenencia y de bienes vacantes y mostrencos, que se hubieran iniciado ante la justicia ordinaria en relación con el inmueble o predio cuya restitución se solicita, así como los procesos ejecutivos, judiciales, notariales y administrativos que afecten el predio, con excepción de los procesos de expropiación...

*...e). La publicación de la admisión de la solicitud, en un diario de amplia circulación nacional, con inclusión de la identificación del predio y los nombres e identificación de la persona **y el núcleo familiar del despojado...** para que las personas que tengan derechos legítimos relacionados con el predio, **los acreedores con garantía real y otros acreedores de obligaciones relacionadas con el predio**, así como las personas que se consideren afectadas por la suspensión de procesos y procedimientos administrativos **comparezcan al proceso y hagan valer sus derechos...**”*
Negritas y subrayas por fuera del texto original.

Esto quiere decir que hasta tanto no se decida el libelo de restitución de tierras, todos los asuntos judiciales, administrativos y notariales, que estén relacionados con el inmueble objeto de la reclamación, deberán suspenderse y el juez de restitución deberá así disponerlo al momento de la admisión del proceso de restitución de tierras, con lo cual, se confiere al operador encargado de impartir justicia en esta clase de asuntos, la facultad y el poder para tomar decisiones en el ámbito civil y administrativo.

DAVID SANDOVAL SANDOVAL

Abogado

Av. 4N 6N-67 Of. 709 Edificio Siglo XXI

Teléfono: 4885150 // Email: dsandoval@davidsandovals.com

Cali – Colombia

Si revisamos las anotaciones del certificado de tradición del inmueble hipotecado, encontramos que en las anotaciones Nos. 012 y 013 del 20 de agosto de 2019, se inscribieron dos medidas cautelares: **1) Medida cautelar: 0400 Medida cautelar solicitud de restitución de derechos territoriales...**, y **2) Medida cautelar: 0484 Sustracción provisional del comercio en proceso de restitución. Literal B) Art. 86 Ley 1448 de 2011;** ordenadas mediante Sentencia S/N del 15 de agosto de 2019.

En ese sentido es evidente que las anotaciones 012 y 013 del certificado de tradición, no son más que la satisfacción de los literales **a) y b)** del artículo 86 de la mencionada legislación, y por tanto, se tendría como admitida la demanda o solicitud de restitución de tierras desde el **15 de agosto de 2019**, lo que a su vez, conllevaría al cumplimiento del literal **c)** de dicha norma, es decir, **la suspensión de los procesos ejecutivos, judiciales, notariales y administrativos que afecten el predio.**

Conforme a lo anterior, encontramos e interpretamos que al momento de presentarse la demanda en contra de los garantes Juan Carlos Arroyave, Alejandro Daniel Camacho y Orlado de Jesús Giraldo, esto es, el 25 de septiembre de 2019, todos los procesos ejecutivos, judiciales, notariales y administrativos que afectaban el predio debieron suspenderse por ministerio de la ley, hasta cuando se resolvieran de fondo la situación jurídica del inmueble en relación con el procedimiento de reparación integral de las víctimas, quienes según la Corte Constitucional son sujetos de especial protección.

En este orden, vemos que bien hizo el despacho en ese momento al disponer que no era posible continuar con la ejecución contra los garantes Juan Carlos Arroyave, Alejandro Daniel Camacho y Orlado de Jesús Giraldo, en razón a que, para la fecha de emisión del auto interlocutorio No. 85 del 14 de febrero de 2020, es decir, el 25 del mismo mes y año, se encontraba en curso un proceso de restitución de tierras sobre el inmueble distinguido con el folio No. 234-7005 y adelantado ante el honorable Tribunal Superior del Distrito Judicial de Bogotá D.C. – Sala Civil Especializada en Restitución de Tierras.

Ahora bien, encontramos que las circunstancias fácticas y jurídicas que llevaron al despacho a tomar la decisión en comento, ya desaparecieron, dado que, al revisar el certificado de tradición actualizado del inmueble del perseguido, evidenciamos que en las anotaciones Nos. 014 y 015 la Sala Civil Especializada en Restitución de Tierras, **ordenó la cancelación de las medidas practicadas desde el mes de agosto de 2019, lo cual, fue comunicado mediante la sentencia S/N del 16 de junio de 2021 e inscrita el 21 del mismo mes y año.**

En consecuencia, la suspensión de la ejecución y la sustracción provisional del comercio que prevé el artículo 86 de la Ley 1448 de 2011, operó desde la admisión de la solicitud de restitución, a través de la cual, se ordenó la práctica de las medidas cautelares de inscripción de la solicitud y sustracción provisional del comercio, esto es, el 15 de agosto de 2019, hasta la orden de cancelación de las mismas mediante la sentencia S/N del 16 de junio de 2021.

DAVID SANDOVAL SANDOVAL

Abogado

Av. 4N 6N-67 Of. 709 Edificio Siglo XXI

Teléfono: 4885150 // Email: dsandoval@davidsandovals.com

Cali – Colombia

Por lo anterior, resulta imperioso vincular nuevamente a la presente ejecución a los garantes Juan Carlos Arroyave, Alejandro Daniel Camacho y Orlado de Jesús Giraldo, dado que, sin ellos el recaudo del crédito otorgado a la sociedad Palmar de Santa Bárbara S.A.S. y a los señores Luis Eduardo y Rigoberto Herrera Correa, garantizada con el contrato de hipoteca contenido en la escritura pública No. 1462 del 12 de junio de 2013, se tornaría totalmente ilusorio e ineficaz.

Por lo anterior, me permito elevar ante su despacho las siguientes:

PETICIONES.

1. Sírvase señor juez revocar el auto No. 1659 del 26 de junio de 2023, notificado por estado electrónico del 12 de julio de 2023.

Y en su lugar;

2. Sírvase señor juez hacer control de legalidad con el fin de corregir o sanear los vicios antes mencionados y que se están configurando en irregularidades al interior del proceso, que impedirán de no hacerlo, perseguir la garantía real que ampara el recaudo de las obligaciones demandadas a través del proceso de ejecución que nos ocupa.

3. Sírvase señor juez ordenar la vinculación de nuevo al proceso ejecutivo de los garantes Juan Carlos Arroyave, Alejandro Daniel Camacho y Orlado de Jesús Giraldo, y se ordene nuevamente la notificación a los mismos, del auto compulsivo de pago librado el 12 de noviembre de 2019, así como el decreto de la medida cautelar por cuenta de este proceso ejecutivo.

Atentamente,



DAVID SANDOVAL SANDOVAL

C. C. No. 79.349.549 de Bogotá

T. P. No. 57.920 del C. S. J.

Cali, 17 de julio de 2023