



**OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL
CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

FIJADO EN LISTA DE TRASLADO No. 006

A las ocho 8:00 a.m., de hoy 19 de Enero de 2018, se fija en lugar visible de la oficina de apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia y por el término de un (1) día, la lista con la constancia de conformidad al artículo 110 del Código General del Proceso.

A las ocho 8:00 a.m., del día siguiente al de esta fijación empiezan a correr en Secretaría y para efectos de lo establecido en el artículo 446 del Código General del Proceso, los tres (3) días de término de traslado de la aclaración de la liquidación del crédito presentada, visible a folios 590 al 598.


CARMEN EMILIA RIVERA GARCÍA
Profesional Universitario

JOF/RADICACIÓN 005-2002-00268.

Señor

JUEZ PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE CALI.

E.

S.

D.

JUZGADO DE ORIGEN : QUINTO CIVIL DEL CIRCUITO

REF. : PROCESO EJECUTIVO CON ACCION REAL

DDTE. : BANCO DAVIVIENDA.

DDA. : NANCY ARCE DE BERMUDEZ

RADICACION No. 2002 – 268

EDITH MUÑOZ RODRIGUEZ, mayor y vecina de Cali, identificada como aparece al pie de mi firma, en mi calidad de administradora y representante legal de la **UNIDAD RESIDENCIAL ENCINAR ETAPA "D" PROPIEDAD HORIZONTAL**, domiciliada en la ciudad de Cali, con NIT No. 805 – 005862-5, de manera comedida comparezco al despacho para en obediencia a lo ordenado, actualizar la LIQUIDACION de las obligaciones adeudadas por la demandada, lo cual hago así:

Certifico que por el Apartamento D 7-501, ubicado en la **UNIDAD RESIDENCIAL ENCINAR ETAPA "D" PROPIEDAD HORIZONTAL**, de la ciudad de Cali, se deben a la Unidad las siguientes sumas de dinero :

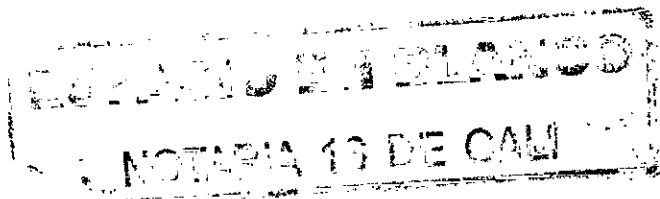
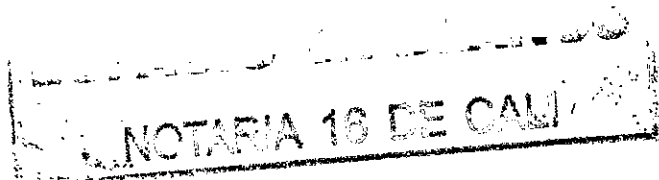
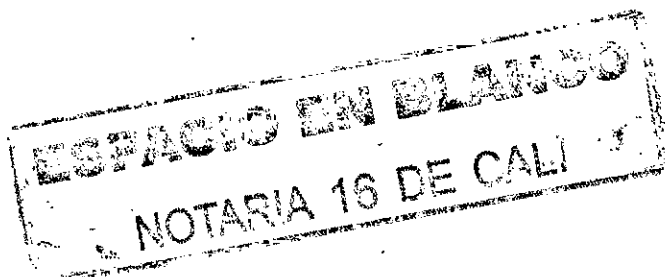
Por concepto de cuotas de administración ordinarias al 1 de diciembre /17.....	\$16.578.813
Por concepto intereses moratorios por cuotas de administración ordinarias al 1 de diciembre /17.....	\$24.064.593
Por cuota extra del 1 de Mayo /13.....	\$ 408.000
Por intereses sobre cuota extra al 1 de diciembre /17.....	\$ 514.651



Atentamente



Edith Muñoz Rodríguez
EDITH MUÑOZ RODRIGUEZ
C.C. No.38.940.861 de Cali (V)
Administradora y representante legal



fecha cuota ordinaria	Valor Cuota Ordinaria	Fecha Inicio Intereses	Fecha Final Intereses	Interes Anual Efectivo	Interes Nominal	Tasa Mensual	% Intereses Moratorio	No. De meses	Valor Intereses
01/01/2004	\$ 37.813	02/02/2004	01/12/2017	19,67%	18,09%	1,51%	2,26%	166	
01/02/2004	\$ 80.000	02/03/2004	01/12/2017	19,74%	18,15%	1,51%	2,27%	165	
01/03/2004	\$ 80.000	02/04/2004	01/12/2017	19,80%	18,20%	1,52%	2,28%	164	
01/04/2004	\$ 80.000	02/05/2004	01/12/2017	19,78%	18,19%	1,52%	2,27%	163	
01/05/2004	\$ 80.000	02/06/2004	01/12/2017	19,71%	18,13%	1,51%	2,27%	162	
01/06/2004	\$ 80.000	02/07/2004	01/12/2017	19,67%	18,09%	1,51%	2,26%	161	
01/07/2004	\$ 80.000	02/08/2004	01/12/2017	19,44%	17,90%	1,49%	2,24%	160	
01/08/2004	\$ 80.000	02/09/2004	01/12/2017	19,28%	17,76%	1,48%	2,22%	159	
01/09/2004	\$ 80.000	02/10/2004	01/12/2017	19,50%	17,95%	1,50%	2,24%	158	
01/10/2004	\$ 80.000	02/11/2004	01/12/2017	19,09%	17,60%	1,47%	2,20%	157	
01/11/2004	\$ 80.000	02/12/2004	01/12/2017	19,59%	18,02%	1,50%	2,25%	156	
01/12/2004	\$ 80.000	02/01/2005	01/12/2017	19,49%	17,94%	1,49%	2,24%	155	
01/01/2005	\$ 90.000	02/02/2005	01/12/2017	19,45%	17,91%	1,49%	2,24%	154	\$ 309.412
01/02/2005	\$ 90.000	02/03/2005	01/12/2017	19,40%	17,86%	1,49%	2,23%	153	\$ 306.833
01/03/2005	\$ 90.000	02/04/2005	01/12/2017	19,15%	17,65%	1,47%	2,21%	152	\$ 301.161
01/04/2005	\$ 90.000	02/05/2005	01/12/2017	19,19%	17,68%	1,47%	2,21%	151	\$ 299.786
01/05/2005	\$ 90.000	02/06/2005	01/12/2017	19,02%	17,54%	1,46%	2,19%	150	\$ 295.325
01/06/2005	\$ 90.000	02/07/2005	01/12/2017	18,85%	17,39%	1,45%	2,17%	149	\$ 290.958
01/07/2005	\$ 90.000	02/08/2005	01/12/2017	18,50%	17,09%	1,42%	2,14%	148	\$ 284.000
01/08/2005	\$ 90.000	02/09/2005	01/12/2017	18,24%	16,87%	1,41%	2,11%	147	\$ 278.370
01/09/2005	\$ 90.000	02/10/2005	01/12/2017	18,22%	16,85%	1,40%	2,11%	146	\$ 276.221
01/10/2005	\$ 90.000	02/11/2005	01/12/2017	17,93%	16,61%	1,38%	2,08%	145	\$ 270.241
01/11/2005	\$ 90.000	02/12/2005	01/12/2017	17,81%	16,50%	1,38%	2,06%	144	\$ 266.736
01/12/2005	\$ 90.000	02/01/2006	01/12/2017	17,49%	16,23%	1,35%	2,03%	143	\$ 260.424
01/01/2006	\$ 80.000	02/02/2006	01/12/2017	17,35%	16,11%	1,34%	2,01%	142	\$ 228.127
01/02/2006	\$ 80.000	02/03/2006	01/12/2017	17,51%	16,24%	1,35%	2,03%	141	\$ 228.592
01/03/2006	\$ 80.000	02/04/2006	01/12/2017	17,25%	16,02%	1,33%	2,00%	140	\$ 223.805
01/04/2006	\$ 80.000	02/05/2006	01/12/2017	16,75%	15,59%	1,30%	1,95%	139	\$ 216.223
01/05/2006	\$ 80.000	02/06/2006	01/12/2017	16,07%	15,00%	1,25%	1,87%	138	\$ 206.492

01/06/2006	\$ 80.000	02/07/2006	01/12/2017	15,61%	14,59%	1,22%	1,82%	137	\$	199.521
01/07/2006	\$ 80.000	02/08/2006	01/12/2017	15,08%	14,13%	1,18%	1,77%	136	\$	191.727
01/08/2006	\$ 80.000	02/09/2006	01/12/2017	15,02%	14,08%	1,17%	1,76%	135	\$	189.581
01/09/2006	\$ 80.000	02/10/2006	01/12/2017	15,05%	14,10%	1,18%	1,76%	134	\$	188.549
01/10/2006	\$ 80.000	02/11/2006	01/12/2017	15,07%	14,12%	1,18%	1,76%	133	\$	187.349
01/11/2006	\$ 80.000	02/12/2006	01/12/2017	15,07%	14,12%	1,18%	1,76%	132	\$	185.960
01/12/2006	\$ 80.000	02/01/2007	01/12/2017	15,07%	14,12%	1,18%	1,76%	131	\$	184.525
01/01/2007	\$ 80.000	02/02/2007	01/12/2017	13,83%	13,02%	1,09%	1,63%	130	\$	168.882
01/02/2007	\$ 80.000	02/03/2007	01/12/2017	13,83%	13,02%	1,09%	1,63%	129	\$	167.686
01/03/2007	\$ 80.000	02/04/2007	01/12/2017	13,83%	13,02%	1,09%	1,63%	128	\$	166.363
01/04/2007	\$ 90.000	02/05/2007	01/12/2017	16,75%	15,59%	1,30%	1,95%	127	\$	222.266
01/05/2007	\$ 90.000	02/06/2007	01/12/2017	16,75%	15,59%	1,30%	1,95%	126	\$	220.483
01/06/2007	\$ 90.000	02/07/2007	01/12/2017	16,75%	15,59%	1,30%	1,95%	125	\$	218.759
01/07/2007	\$ 90.000	02/08/2007	01/12/2017	19,01%	17,53%	1,46%	2,19%	124	\$	244.034
01/08/2007	\$ 90.000	02/09/2007	01/12/2017	19,01%	17,53%	1,46%	2,19%	123	\$	242.029
01/09/2007	\$ 90.000	02/10/2007	01/12/2017	19,01%	17,53%	1,46%	2,19%	122	\$	240.090
01/10/2007	\$ 90.000	02/11/2007	01/12/2017	21,26%	19,43%	1,62%	2,43%	121	\$	263.914
01/11/2007	\$ 90.000	02/12/2007	01/12/2017	21,26%	19,43%	1,62%	2,43%	120	\$	261.763
01/12/2007	\$ 90.000	02/01/2008	01/12/2017	21,26%	19,43%	1,62%	2,43%	119	\$	259.541
01/01/2008	\$ 96.000	02/02/2008	01/12/2017	21,83%	19,91%	1,66%	2,49%	118	\$	281.206
01/02/2008	\$ 96.000	02/03/2008	01/12/2017	21,83%	19,91%	1,66%	2,49%	117	\$	278.935
01/03/2008	\$ 96.000	02/04/2008	01/12/2017	21,83%	19,91%	1,66%	2,49%	116	\$	276.507
01/04/2008	\$ 96.000	02/05/2008	01/12/2017	21,92%	19,98%	1,67%	2,50%	115	\$	275.190
01/05/2008	\$ 96.000	02/06/2008	01/12/2017	21,92%	19,98%	1,67%	2,50%	114	\$	272.753
01/06/2008	\$ 96.000	02/07/2008	01/12/2017	21,92%	19,98%	1,67%	2,50%	113	\$	270.394
01/07/2008	\$ 96.000	02/08/2008	01/12/2017	21,51%	19,64%	1,64%	2,46%	112	\$	263.366
01/08/2008	\$ 96.000	02/09/2008	01/12/2017	21,51%	19,64%	1,64%	2,46%	111	\$	260.970
01/09/2008	\$ 96.000	02/10/2008	01/12/2017	21,51%	19,64%	1,64%	2,46%	110	\$	258.652
01/10/2008	\$ 96.000	02/11/2008	01/12/2017	21,02%	19,23%	1,60%	2,40%	109	\$	250.899
01/11/2008	\$ 96.000	02/12/2008	01/12/2017	21,02%	19,23%	1,60%	2,40%	108	\$	248.629
01/12/2008	\$ 96.000	02/01/2009	01/12/2017	21,02%	19,23%	1,60%	2,40%	107	\$	246.283
01/01/2009	\$ 96.000	02/02/2009	01/12/2017	20,47%	18,77%	1,56%	2,35%	106	\$	238.068

01/02/2009	\$ 96.000	02/03/2009	01/12/2017	20,47%	18,77%	1,56%	2,35%	105	\$	236.001
01/03/2009	\$ 96.000	02/04/2009	01/12/2017	20,47%	18,77%	1,56%	2,35%	104	\$	233.712
01/04/2009	\$ 96.000	02/05/2009	01/12/2017	20,28%	18,61%	1,55%	2,33%	103	\$	229.519
01/05/2009	\$ 96.000	02/06/2009	01/12/2017	20,28%	18,61%	1,55%	2,33%	102	\$	227.250
01/06/2009	\$ 96.000	02/07/2009	01/12/2017	20,28%	18,61%	1,55%	2,33%	101	\$	225.053
01/07/2009	\$ 96.000	02/08/2009	01/12/2017	18,65%	17,22%	1,44%	2,15%	100	\$	206.204
01/08/2009	\$ 96.000	02/09/2009	01/12/2017	18,65%	17,22%	1,44%	2,15%	99	\$	204.103
01/09/2009	\$ 96.000	02/10/2009	01/12/2017	18,65%	17,22%	1,44%	2,15%	98	\$	202.071
01/10/2009	\$ 96.000	02/11/2009	01/12/2017	17,28%	16,05%	1,34%	2,01%	97	\$	186.299
01/11/2009	\$ 96.000	02/12/2009	01/12/2017	17,28%	16,05%	1,34%	2,01%	96	\$	184.405
01/12/2009	\$ 96.000	02/01/2010	01/12/2017	17,28%	16,05%	1,34%	2,01%	95	\$	182.448
01/01/2010	\$ 96.000	02/02/2010	01/12/2017	16,14%	15,06%	1,25%	1,88%	94	\$	169.361
01/02/2010	\$ 96.000	02/03/2010	01/12/2017	16,14%	15,06%	1,25%	1,88%	93	\$	167.702
01/03/2010	\$ 96.000	02/04/2010	01/12/2017	16,14%	15,06%	1,25%	1,88%	92	\$	165.866
01/04/2010	\$ 96.000	02/05/2010	01/12/2017	15,31%	14,33%	1,19%	1,79%	91	\$	156.177
01/05/2010	\$ 96.000	02/06/2010	01/12/2017	15,31%	14,33%	1,19%	1,79%	90	\$	154.429
01/06/2010	\$ 96.000	02/07/2010	01/12/2017	15,31%	14,33%	1,19%	1,79%	89	\$	152.737
01/07/2010	\$ 96.000	02/08/2010	01/12/2017	14,94%	14,01%	1,17%	1,75%	88	\$	147.563
01/08/2010	\$ 96.000	02/09/2010	01/12/2017	14,94%	14,01%	1,17%	1,75%	87	\$	145.855
01/09/2010	\$ 96.000	02/10/2010	01/12/2017	14,94%	14,01%	1,17%	1,75%	86	\$	144.202
01/10/2010	\$ 96.000	02/11/2010	01/12/2017	14,21%	13,36%	1,11%	1,67%	85	\$	135.937
01/11/2010	\$ 96.000	02/12/2010	01/12/2017	14,21%	13,36%	1,11%	1,67%	84	\$	134.360
01/12/2010	\$ 96.000	02/01/2011	01/12/2017	14,21%	13,36%	1,11%	1,67%	83	\$	132.731
01/01/2011	\$ 96.000	02/02/2011	01/12/2017	15,61%	14,59%	1,22%	1,82%	82	\$	143.196
01/02/2011	\$ 96.000	02/03/2011	01/12/2017	15,61%	14,59%	1,22%	1,82%	81	\$	141.588
01/03/2011	\$ 96.000	02/04/2011	01/12/2017	15,61%	14,59%	1,22%	1,82%	80	\$	139.808
01/04/2011	\$ 96.000	02/05/2011	01/12/2017	17,69%	16,40%	1,37%	2,05%	79	\$	155.176
01/05/2011	\$ 96.000	02/06/2011	01/12/2017	17,69%	16,40%	1,37%	2,05%	78	\$	153.176
01/06/2011	\$ 96.000	02/07/2011	01/12/2017	17,69%	16,40%	1,37%	2,05%	77	\$	151.240
01/07/2011	\$ 96.000	02/08/2011	01/12/2017	18,63%	17,21%	1,43%	2,15%	76	\$	156.581
01/08/2011	\$ 96.000	02/09/2011	01/12/2017	18,63%	17,21%	1,43%	2,15%	75	\$	154.483
01/09/2011	\$ 96.000	02/10/2011	01/12/2017	18,63%	17,21%	1,43%	2,15%	74	\$	152.452

01/10/2011	\$ 96.000	02/11/2011	01/12/2017	19,39%	17,85%	1,49%	2,23%	73	\$	156.015
01/11/2011	\$ 96.000	02/12/2011	01/12/2017	19,39%	17,85%	1,49%	2,23%	72	\$	153.908
01/12/2011	\$ 96.000	02/01/2012	01/12/2017	19,39%	17,85%	1,49%	2,23%	71	\$	151.730
01/01/2012	\$ 96.000	02/02/2012	01/12/2017	19,92%	18,30%	1,53%	2,29%	70	\$	153.319
01/02/2012	\$ 96.000	02/03/2012	01/12/2017	19,92%	18,30%	1,53%	2,29%	69	\$	151.230
01/03/2012	\$ 104.000	02/04/2012	01/12/2017	19,92%	18,30%	1,53%	2,29%	68	\$	161.414
01/04/2012	\$ 104.000	02/05/2012	01/12/2017	20,52%	18,81%	1,57%	2,35%	67	\$	163.478
01/05/2012	\$ 104.000	02/06/2012	01/12/2017	20,52%	18,81%	1,57%	2,35%	66	\$	160.993
01/06/2012	\$ 104.000	02/07/2012	01/12/2017	20,52%	18,81%	1,57%	2,35%	65	\$	158.588
01/07/2012	\$ 104.000	02/08/2012	01/12/2017	20,86%	19,10%	1,59%	2,39%	64	\$	158.477
01/08/2012	\$ 104.000	02/09/2012	01/12/2017	20,86%	19,10%	1,59%	2,39%	63	\$	155.954
01/09/2012	\$ 104.000	02/10/2012	01/12/2017	20,86%	19,10%	1,59%	2,39%	62	\$	153.512
01/10/2012	\$ 104.000	02/11/2012	01/12/2017	20,89%	19,12%	1,59%	2,39%	61	\$	151.188
01/11/2012	\$ 104.000	02/12/2012	01/12/2017	20,89%	19,12%	1,59%	2,39%	60	\$	148.743
01/12/2012	\$ 104.000	02/01/2013	01/12/2017	20,89%	19,12%	1,59%	2,39%	59	\$	146.216
01/01/2013	\$ 104.000	02/02/2013	01/12/2017	20,75%	19,00%	1,58%	2,38%	58	\$	142.805
01/02/2013	\$ 104.000	02/03/2013	01/12/2017	20,75%	19,00%	1,58%	2,38%	57	\$	140.537
01/03/2013	\$ 104.000	02/04/2013	01/12/2017	20,75%	19,00%	1,58%	2,38%	56	\$	138.026
01/04/2013	\$ 104.000	02/05/2013	01/12/2017	20,83%	19,07%	1,59%	2,38%	55	\$	136.076
01/05/2013	\$ 104.000	02/06/2013	01/12/2017	20,83%	19,07%	1,59%	2,38%	54	\$	133.556
01/06/2013	\$ 104.000	02/07/2013	01/12/2017	20,83%	19,07%	1,59%	2,38%	53	\$	131.117
01/07/2013	\$ 104.000	02/08/2013	01/12/2017	20,34%	18,66%	1,55%	2,33%	52	\$	125.814
01/08/2013	\$ 104.000	02/09/2013	01/12/2017	20,34%	18,66%	1,55%	2,33%	51	\$	123.349
01/09/2013	\$ 104.000	02/10/2013	01/12/2017	20,34%	18,66%	1,55%	2,33%	50	\$	120.963
01/10/2013	\$ 104.000	02/11/2013	01/12/2017	19,85%	18,24%	1,52%	2,28%	49	\$	115.867
01/11/2013	\$ 104.000	02/12/2013	01/12/2017	19,85%	18,24%	1,52%	2,28%	48	\$	113.534
01/12/2013	\$ 104.000	02/01/2014	01/12/2017	19,85%	18,24%	1,52%	2,28%	47	\$	111.123
01/01/2014	\$ 104.000	02/02/2014	01/12/2017	19,65%	18,07%	1,51%	2,26%	46	\$	107.702
01/02/2014	\$ 104.000	02/03/2014	01/12/2017	19,65%	18,07%	1,51%	2,26%	45	\$	105.545
01/03/2014	\$ 104.000	02/04/2014	01/12/2017	19,65%	18,07%	1,51%	2,26%	44	\$	103.157
01/04/2014	\$ 110.000	02/05/2014	01/12/2017	19,63%	18,06%	1,50%	2,26%	43	\$	106.564
01/05/2014	\$ 110.000	02/06/2014	01/12/2017	19,63%	18,06%	1,50%	2,26%	42	\$	104.040

01/06/2014	\$ 110.000	02/07/2014	01/12/2017	19,63%	18,06%	1,50%	2,26%	41	\$	101.598
01/07/2014	\$ 110.000	02/08/2014	01/12/2017	19,33%	17,80%	1,48%	2,23%	40	\$	97.676
01/08/2014	\$ 110.000	02/09/2014	01/12/2017	19,33%	17,80%	1,48%	2,23%	39	\$	95.188
01/09/2014	\$ 110.000	02/10/2014	01/12/2017	19,33%	17,80%	1,48%	2,23%	38	\$	92.780
01/10/2014	\$ 110.000	02/11/2014	01/12/2017	19,17%	17,67%	1,47%	2,21%	37	\$	89.601
01/11/2014	\$ 110.000	02/12/2014	01/12/2017	19,17%	17,67%	1,47%	2,21%	36	\$	87.212
01/12/2014	\$ 110.000	02/01/2015	01/12/2017	19,17%	17,67%	1,47%	2,21%	35	\$	84.743
01/01/2015	\$ 110.000	02/02/2015	01/12/2017	19,21%	17,70%	1,48%	2,21%	34	\$	82.433
01/02/2015	\$ 110.000	02/03/2015	01/12/2017	19,21%	17,70%	1,48%	2,21%	33	\$	80.198
01/03/2015	\$ 115.000	02/04/2015	01/12/2017	19,21%	17,70%	1,48%	2,21%	32	\$	81.257
01/04/2015	\$ 115.000	02/05/2015	01/12/2017	19,37%	17,84%	1,49%	2,23%	31	\$	79.360
01/05/2015	\$ 115.000	02/06/2015	01/12/2017	19,37%	17,84%	1,49%	2,23%	30	\$	76.754
01/06/2015	\$ 115.000	02/07/2015	01/12/2017	19,37%	17,84%	1,49%	2,23%	29	\$	74.232
01/07/2015	\$ 115.000	02/08/2015	01/12/2017	19,26%	17,74%	1,48%	2,22%	28	\$	71.250
01/08/2015	\$ 115.000	02/09/2015	01/12/2017	19,26%	17,74%	1,48%	2,22%	27	\$	68.658
01/09/2015	\$ 115.000	02/10/2015	01/12/2017	19,26%	17,74%	1,48%	2,22%	26	\$	66.149
01/10/2015	\$ 115.000	02/11/2015	01/12/2017	19,33%	17,80%	1,48%	2,23%	25	\$	63.770
01/11/2015	\$ 115.000	02/12/2015	01/12/2017	19,33%	17,80%	1,48%	2,23%	24	\$	61.253
01/12/2015	\$ 115.000	02/01/2016	01/12/2017	19,33%	17,80%	1,48%	2,23%	23	\$	58.651
01/01/2016	\$ 115.000	02/02/2016	01/12/2017	19,68%	18,10%	1,51%	2,26%	22	\$	56.986
01/02/2016	\$ 115.000	02/03/2016	01/12/2017	19,68%	18,10%	1,51%	2,26%	21	\$	54.512
01/03/2016	\$ 115.000	02/04/2016	01/12/2017	19,68%	18,10%	1,51%	2,26%	20	\$	51.868
01/04/2016	\$ 120.000	02/05/2016	01/12/2017	20,54%	18,83%	1,57%	2,35%	19	\$	53.519
01/05/2016	\$ 120.000	02/06/2016	01/12/2017	20,54%	18,83%	1,57%	2,35%	18	\$	50.649
01/06/2016	\$ 120.000	02/07/2016	01/12/2017	20,54%	18,83%	1,57%	2,35%	17	\$	47.871
01/07/2016	\$ 120.000	02/08/2016	01/12/2017	21,34%	19,50%	1,62%	2,44%	16	\$	46.607
01/08/2016	\$ 120.000	02/09/2016	01/12/2017	21,34%	19,50%	1,62%	2,44%	15	\$	43.634
01/09/2016	\$ 120.000	02/10/2016	01/12/2017	21,34%	19,50%	1,62%	2,44%	14	\$	40.757
01/10/2016	\$ 120.000	02/11/2016	01/12/2017	21,99%	20,04%	1,67%	2,51%	13	\$	38.836
01/11/2016	\$ 120.000	02/12/2016	01/12/2017	21,99%	20,04%	1,67%	2,51%	12	\$	35.879
01/12/2016	\$ 120.000	02/01/2017	01/12/2017	21,99%	20,04%	1,67%	2,51%	11	\$	32.824
01/01/2017	\$ 126.000	02/02/2017	01/12/2017	22,34%	20,33%	1,69%	2,54%	10	\$	31.711

592

01/02/2017	\$ 126.000	02/03/2017	01/12/2017	22,34%	20,33%	1,69%	2,54%	9	\$	28.771
01/03/2017	\$ 126.000	02/04/2017	01/12/2017	22,34%	20,33%	1,69%	2,54%	8	\$	25.516
01/04/2017	\$ 126.000	02/05/2017	01/12/2017	22,33%	20,33%	1,69%	2,54%	7	\$	22.356
01/05/2017	\$ 126.000	02/06/2017	01/12/2017	22,33%	20,33%	1,69%	2,54%	6	\$	19.103
01/06/2017	\$ 126.000	02/07/2017	01/12/2017	22,33%	20,33%	1,69%	2,54%	5	\$	15.954
01/07/2017	\$ 126.000	02/08/2017	01/12/2017	21,98%	20,03%	1,67%	2,50%	4	\$	12.518
01/08/2017	\$ 126.000	02/09/2017	01/12/2017	21,48%	19,62%	1,63%	2,45%	3	\$	9.117
01/09/2017	\$ 126.000	02/10/2017	01/12/2017	21,15%	19,34%	1,61%	2,42%	2	\$	5.992
01/10/2017	\$ 126.000	02/11/2017	01/12/2017	21,15%	19,34%	1,61%	2,42%	1	\$	3.046
01/11/2017	\$ 126.000									

TOTAL	\$ 16.578.813		\$	24.064.593
-------	---------------	--	----	------------

CUOTRA EXTRA

Fecha Cuota Ordinaria	Valor Cuota Ordinaria	Fecha Inicio Intereses	Fecha Final Intereses	% Intereses Moratorio	No. De meses	Valor Intereses
01/05/2013	\$ 408.000	02/06/2013	01/02/2016	2,38%	53	\$ 514.651



**OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL
CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

FIJADO EN LISTA DE TRASLADO No. 006

A las ocho 8:00 a.m., de hoy 19 de Enero de 2018, se fija en lugar visible de la oficina de apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia y por el término de un (1) día, la lista con la constancia de conformidad al artículo 110 del Código General del Proceso.

A las ocho 8:00 a.m., del día siguiente al de esta fijación empiezan a correr en Secretaría y para efectos de lo establecido en el artículo 446 del Código General del Proceso, los tres (3) días de término de traslado de la aclaración de la liquidación del crédito presentada, visible a folios 215 al 216.

CARMEN EMILIA RIVERA GARCÍA
Profesional Universitario

1715
J-1
Jueves

SEÑOR JUEZ
PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE CALI
ORIGEN 15 CIVIL DEL CIRCUITO

Asunto:

RADICADO	*7600131030151997007900
PROCESO	*EJECUTIVO HIPOTECARIO
DE	*CREAR PAIS (CRÉDITO NACIDO EN CORPAVI)
CONTRA	*INVERSIONES SAN JOSE LTDA (MALLAS DE OCCIDENTE LTDA)
CRÉDITO	*PAGARÉ 36877

De acuerdo a su solicitud, A continuación damos respuesta a lo ordenado por el Señor JUEZ 1 CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI, en el Auto de fecha 04/08/2017, notificado el 11/08/2017, en el cual indica: "Visto el informe secretarial que antecede y revisado el expediente, observa el Despacho que el apoderado de la parte demandante allegó liquidación del crédito (folios 201-211). Efectuado el control oficioso de legalidad sobre aquella cuenta, atendiendo lo previsto por el Art. 446 del C.G del P., encuentra el despacho la necesidad de requerir a la parte actora para que aclare su liquidación, en el aparte referente al valor de la UVR para el periodo comprendido entre el 11 de marzo de 1996 a 31 de diciembre de 1999, si en cuenta tenemos que la UVR entró a regir con la Ley 546 de 1999, por tanto, indique al despacho cómo calculó el valor de la UVR para el periodo comprendido entre el 11 de marzo de 1996 a 31 de diciembre de 1999.

Además, aclare por qué razón el valor de la UVR allegado para cada periodo dista ostensiblemente del establecido por el Banco de la República. En consecuencia, el Juzgado,

DISPONE

REQUERIR a la parte demandante para que aclare la liquidación del crédito obrante a folios 201-211, por lo expuesto anteriormente en la parte motiva de este proveído".

Acorde a lo anterior, respetuosamente le indicamos al Despacho lo siguiente:

1.- La liquidación **NO** se efectuó en UNIDADES DE CUENTA UVR para el periodo 11/03/1996 a 31/12/1999, sino en UNIDADES DE CUENTA UPAC.

2.- Las cotizaciones que aparecen en la columna 6 de la liquidación aportada, en el periodo 11/03/1996 a 31/12/1999, **NO** corresponden a la cotización de la UVR establecida por el Ministerio de Hacienda en la Resolución 2896/99, para el periodo 01/01/1993 a 31/12/1999, sino a las cotizaciones oficiales de la UPAC certificadas por el Banco de la República en ese mismo periodo.

OFICINA DE APOYO DE LOS ABOGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS	
FECHA:	12 DIC 2017
FOLIOS:	205
HORA:	3:07 PM
FIRMA:	[Firma]

3.- Se liquidó en UPAC hasta 31/12/1999 y se red denominó a UVR a partir de esa fecha, de conformidad con lo indicado en el Decreto 2703/99, que establece la forma de convertir la deuda de UPAC a UVR el 31/12/1999, ya que este es un CRÉDITO COMERCIAL, para los cuales el Gobierno no autorizó Reliquidación en UVR desde el desembolso, sino solo ordenó que se Redenominaran a UVR a partir de 2000.

4.- Por lo anterior, la liquidación aportada, se elaboró en UNIDADES DE CUENTA UPAC hasta 31/12/1999, aplicando los valores oficiales de la UPAC certificados por el Banco de la República, que mostramos en la columna 6 de nuestro anexo y en UVR a partir del año 2000, lo cual se hizo teniendo en cuenta lo ordenado por el Señor JUEZ en el Auto de fecha 02/09/2016, notificado el 12/09/2016, en el cual, indicó: "Revisado el expediente, se observa que la parte demandante, presenta liquidación del crédito visible a folio 193 del presente cuaderno, en donde indica un capital en pesos, sin embargo debe tener en cuenta que el auto de mandamiento de pago, fue ordenado en UPAC, por tanto debe realizar la conversión primero de UPAC a UVRs y luego a PESOS, pues, es la denominación que en la actualidad rige el sistema bancario. Por lo cual, el Juzgado,

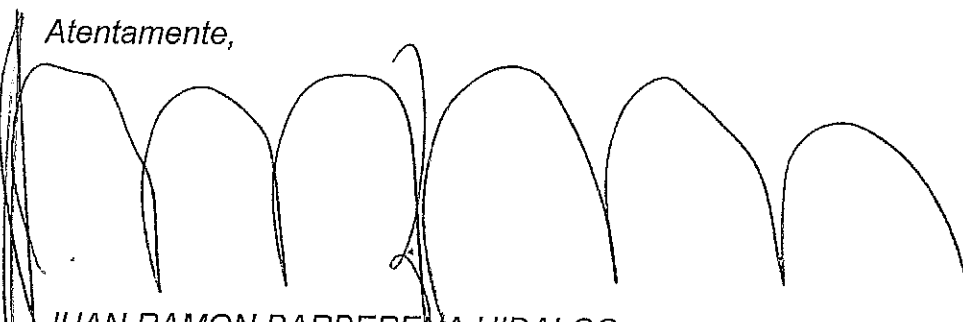
DISPONE:

REQUERIR a la parte demandante para que se sirva aclarar la liquidación del crédito presentada, pues, indica un capital en pesos y sus respectivos intereses, sin embargo, de tener en cuenta que debe realizar primero la conversión de UPAC a UVRs y luego a PESOS." (Negrilla y subrayado fuera de texto).

En conclusión, en la liquidación aportada con corte a 17/04/2017, los valores que aparecen en la columna 6, para el periodo 11/03/1996 al 31/12/1999, corresponden a la cotización oficial de la UPAC certificada por el Banco de la República y **NO** a la cotización de la UVR, que para el periodo 01/01/1993 a 31/12/1999, fue establecida por el Ministerio de Hacienda en la Resolución 2896/99.

Con todo gusto complementamos o aclaramos cualquier información.

Atentamente,



JUAN RAMON BARBERENA HIDALGO
C.C. 10.525.913 de Popayán
I.P. 14.445 del CSJ.