



**OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL
CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

FIJADO EN LISTA DE TRASLADO No. 039

Las ocho 8:00 a.m., de hoy 13 de marzo de 2018, se fija en lugar visible de la oficina de apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia y por el término de un (1) día, la lista con la constancia de conformidad al artículo 110 del Código General del Proceso.

Las ocho 8:00 a.m., del día siguiente al de esta fijación empiezan a correr en secretaría y para efectos de lo establecido en el artículo 446 del Código General del Proceso, los tres (3) días de término de traslado de la liquidación del crédito presentada, visible a folio 42.

P/Marcela Gómez
CARMEN EMILIA RIVERA GARCÍA
Profesional Universitario

FI/RADICACIÓN 005-2017-00186-00.

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO Cali, 28 de febrero de 2018

Deudor: **GUSTAVO GRAJALES GOMEZ**
Pagare: **253859409**

Deudor: **16763324**
INSTRUCCIÓN

Tasa efectiva anual pactada, a nominal >>>
Tasa nominal mensual pactada >>>
Para dar aplicación a los Arts. 111 L. 510 y 308 C. P., si no se pactó tasa de mora, o se pactó la máxima autorizada, estas celdas aparecerán vacías.

CAPITAL: **15.280.823,00**

VIGENCIA		Brto. Cte.	LÍMITE Efectiva Anual	USURA		TASA pactada	TASA FINAL	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO				Saldo de Capital más Intereses	
DESDE	HASTA	T. Efectiva		Nominal	Usura			Capital Liquidable	días	Liq Intereses	ABONOS	Saldo Intereses	Intereses
01-jun-17	30-jun-17	22.33%	33.50%	2.44%	0.00%	0.00%	2.44%	15.280.823,00	9	111.702.59		0.00	15.280.823,00
01-jul-17	31-jul-17	21.98%	32.97%	2.40%	0.00%	0.00%	2.40%	15.280.823,00	30	367.202.71		111.702.59	15.392.525.59
01-ago-17	30-sep-17	21.98%	32.97%	2.40%	0.00%	0.00%	2.40%	15.280.823,00	30	367.202.71		478.905.30	15.759.728.30
01-sep-17	31-oct-17	21.15%	31.73%	2.32%	0.00%	0.00%	2.32%	15.280.823,00	30	354.990.07		846.108.01	16.126.931.01
01-oct-17	30-nov-17	20.96%	31.44%	2.30%	0.00%	0.00%	2.30%	15.280.823,00	30	352.118.68		1.213.310.71	16.484.133.71
01-nov-17	31-dic-17	21.07%	31.60%	2.31%	0.00%	0.00%	2.31%	15.280.823,00	30	353.703.61		1.568.300.78	16.849.123.78
01-dic-17	31-ene-18	20.69%	31.04%	2.28%	0.00%	0.00%	2.28%	15.280.823,00	30	348.148.61		1.920.419.46	17.201.242.46
01-ene-18	28-feb-18	21.01%	31.52%	2.31%	0.00%	0.00%	2.31%	15.280.823,00	28	329.337.72		2.274.123.07	17.554.946.07
SUB-TOTALES:								15.280.823,00	247	2.951.608.40	-	5.903.218.80	18.232.432.40
								15.280.823,00					15.280.823,00
													5.903.218.80
													21.184.041.80

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO Cali, 28 de febrero de 2018

Deudor: **GUSTAVO GRAJALES GOMEZ**
 pagare: **16763324**

Deudor: **16763324**
NSR/COBOL

Tasa efectiva anual pactada, a nominal >>>
 Tasa nominal anual pactada >>>
 Para dar aplicación a los Arts. 141 L. 518 y 305 C. P., si no se pactó tasa de mora, o se pactó la máxima autorizada, estas celdas aparecerán vacías.

CAPITAL: **26.877.020.00**

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO										
VIGENCIA		Bto. Cta	LÍMITE USURA	TASA	TASA					
DESDE	HASTA	T. Efectiva	Effective Nomina	Pactada	FINAL	Capital Liquidable	días	Liq Intereses	A B O N O S	
		Actual						Saldo Intereses	Saldo de Capital más Intereses	
01-jun-17	30-jun-17	22.33%	33.50%	2.44%	0.00%	26.877.020.00	9	196.470.61	0.00	
01-jul-17	31-Jul-17	21.98%	32.97%	2.40%	0.00%	26.877.020.00	30	645.862.76	26.877.020.00	
01-ago-17	31-ago-17	21.98%	32.97%	2.40%	0.00%	26.877.020.00	30	645.862.76	27.073.490.61	
01-sep-17	30-sep-17	21.98%	32.97%	2.40%	0.00%	26.877.020.00	30	645.862.76	27.719.353.38	
01-oct-17	31-oct-17	21.15%	31.73%	2.32%	0.00%	26.877.020.00	30	624.382.28	28.365.216.14	
01-nov-17	30-nov-17	20.96%	31.44%	2.30%	0.00%	26.877.020.00	30	619.331.88	29.011.078.90	
01-dic-17	31-dic-17	21.07%	31.60%	2.31%	0.00%	26.877.020.00	30	622.119.57	29.635.461.18	
01-ene-18	31-ene-18	20.69%	31.04%	2.28%	0.00%	26.877.020.00	30	612.349.03	30.254.793.06	
01-feb-18	28-feb-18	21.01%	31.52%	2.31%	0.00%	26.877.020.00	28	579.263.06	30.876.912.63	
SUBTOTALES: >>>>						26.877.020.00	247	5.191.504.73	32.068.524.73	
						CAPITAL				26.877.020.00
						INTERESES				10.383.009.46
						TOTAL: CAPITAL+INTERESES				37.260.029.46



**OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL
CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

FIJADO EN LISTA DE TRASLADO No. 039

A las ocho 8:00 a.m., de hoy 13 de marzo de 2018, se fija en lugar visible de la oficina de apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia y por el término de un (1) día, la lista con la constancia de conformidad al artículo 110 del Código General del Proceso.

A las ocho 8:00 a.m., del día siguiente al de esta fijación empiezan a correr en Secretaría y para efectos de lo establecido en el artículo 446 del Código General del Proceso, los tres (3) días de término de traslado de la liquidación del crédito presentada, visible a folios 317 al 320.

p/ *Marcela Gómez*
CARMEN EMILIA RIVERA GARCÍA
Profesional Universitario

JOF/RADICACIÓN 013-2012-00241-00.



Grupo Consultor
de Occidente

PAD
5-03-2018
317

OFICINA DE APOYO DE LOS JUZGADOS CIVILES
DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
CALI - VALLE
RECIBIDO
FECHA: 06 MAR 2018
FOLIOS: 7 Cuatro
HORA: 11:56A
FIRMA: [Firma]

Señor:

**JUEZ PRIMERO DE EJECUCION CIVIL DEL CIRCUITO
DISTRITO JUDICIAL DE CALI - VALLE**

E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO
DTE: GRUPO CONSULTOR DE OCCIDENTE Y CIA LTDA HOY RAFAEL
ENRIQUE MARQUEZ MESA (CESIONARIO)
DDO: JAIME ARANZAZU TORO
RAD: 13-2012-241

EDGAR ALBERTO RIVERA ARÉNAS, mayor de edad y vecino de Cali, identificado con la cédula de ciudadanía No. 94.472.646 de Buga, abogado y portador de la Tarjeta Profesional No. 153249 del Consejo Superior de la Judicatura, en calidad de apoderado judicial de la parte demandante en el proceso de la referencia, a través de este escrito, me permito me permito allegar la actualización de la liquidación del crédito con corte al 28 de febrero de 2018 por valor de CIENTO SETENTA Y OCHO MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS M/CTE (\$178.572.357=).

LIQUIDACION DE CREDITO JAIME ARANZAZU TORO				
pagaré 0101928615900				
1. CUOTAS EN MORA				
fecha cuota	capital cuota	intereses de mora a 31/12/2014		TOTAL
dic-11	\$ 738.119	\$	654.925	\$ 1.393.044
ene-12	\$ 738.119	\$	638.452	\$ 1.376.571
feb-12	\$ 738.119	\$	621.564	\$ 1.359.683
mar-12	\$ 738.119	\$	604.677	\$ 1.342.796
abr-12	\$ 738.119	\$	587.789	\$ 1.325.908
may-12	\$ 738.119	\$	568.856	\$ 1.306.975
jun-12	\$ 738.119	\$	549.923	\$ 1.288.042
	\$ 5.166.833	\$	4.226.186	\$ 9.393.019
2. CAPITAL INSOLUTO				
capital insoluto	intereses de mora a 31/12/2014	subtotal	abono	total
\$ 56.087.024	\$ 40.348.080	\$ 96.435.104	\$ 16.575.434	\$ 79.859.670
pagaré 0103751912300				
1. CAPITAL INSOLUTO				
capital insoluto	intereses de mora a 31/12/2014	subtotal	abono	total
\$ 17.860.521	\$ 16.246.037	\$ 34.106.558	\$ 12.434.987	\$ 21.671.571



Grupo Consultor

de Occidente

ACTUALIZACION LIQUIDACION DE CREDITO JAIME ARANZAZU TORO

pagaré 0101928615900

1. CUOTAS EN MORA

CAPITAL	PERIODO DE LIQUIDACION DE INTERESES		DIAS	TASA DE INT CTE EA	TASA DE INT MORA EA	TASA DE INT DIARIO	INTERES MORA
\$ 5.166.833	01/01/2015	31/03/2015	90	19,21%	28,82%	0,0694%	\$ 322.701
\$ 5.166.833	01/04/2015	30/06/2015	91	19,37%	29,06%	0,0699%	\$ 328.686
\$ 5.166.833	01/07/2015	30/09/2015	92	19,26%	28,89%	0,0696%	\$ 330.631
\$ 5.166.833	01/10/2015	31/12/2015	92	19,33%	29,00%	0,0698%	\$ 331.692
\$ 5.166.833	01/01/2016	30/03/2016	90	19,68%	29,52%	0,0709%	\$ 329.660
\$ 5.166.833	01/04/2016	30/06/2016	91	20,54%	30,81%	0,0736%	\$ 346.098
\$ 5.166.833	01/07/2016	30/09/2016	92	21,34%	32,01%	0,0761%	\$ 361.803
\$ 5.166.833	01/10/2016	31/12/2016	92	21,99%	32,99%	0,0781%	\$ 371.394
\$ 5.166.833	01/01/2017	31/03/2017	90	22,34%	33,51%	0,0792%	\$ 368.344
\$ 5.166.833	01/04/2017	30/06/2017	91	22,33%	33,50%	0,0792%	\$ 372.291
\$ 5.166.833	01/07/2017	30/09/2017	92	21,98%	32,97%	0,0781%	\$ 371.247
\$ 5.166.833	01/10/2017	31/10/2017	31	21,15%	31,73%	0,0755%	\$ 120.963
\$ 5.166.833	01/11/2017	30/11/2017	30	20,96%	31,44%	0,0749%	\$ 116.140
\$ 5.166.833	01/12/2017	31/12/2017	31	20,77%	31,16%	0,0743%	\$ 119.058
\$ 5.166.833	01/01/2018	31/01/2018	31	20,69%	31,04%	0,0741%	\$ 118.656
\$ 5.166.833	01/02/2018	28/02/2018	28	21,01%	31,52%	0,0751%	\$ 108.624
							\$ 4.417.989

2. CAPITAL INSOLUTO

CAPITAL	PERIODO DE LIQUIDACION DE INTERESES		DIAS	TASA DE INT CTE EA	TASA DE INT MORA EA	TASA DE INT DIARIO	INTERES MORA
\$ 56.087.024	01/01/2015	31/03/2015	90	19,21%	28,82%	0,0694%	\$ 3.502.987
\$ 56.087.024	01/04/2015	30/06/2015	91	19,37%	29,06%	0,0699%	\$ 3.567.956
\$ 56.087.024	01/07/2015	30/09/2015	92	19,26%	28,89%	0,0696%	\$ 3.589.066
\$ 56.087.024	01/10/2015	31/12/2015	92	19,33%	29,00%	0,0698%	\$ 3.600.586
\$ 56.087.024	01/01/2016	30/03/2016	90	19,68%	29,52%	0,0709%	\$ 3.578.523
\$ 56.087.024	01/04/2016	30/06/2016	91	20,54%	30,81%	0,0736%	\$ 3.756.967
\$ 56.087.024	01/07/2016	30/09/2016	92	21,34%	32,01%	0,0761%	\$ 3.927.446
\$ 56.087.024	01/10/2016	31/12/2016	92	21,99%	32,99%	0,0781%	\$ 4.031.555
\$ 56.087.024	01/01/2017	31/03/2017	90	22,34%	33,51%	0,0792%	\$ 3.998.445
\$ 56.087.024	01/04/2017	30/06/2017	91	22,33%	33,50%	0,0792%	\$ 4.041.300
\$ 56.087.024	01/07/2017	30/09/2017	92	21,98%	32,97%	0,0781%	\$ 4.029.959
\$ 56.087.024	01/10/2017	31/10/2017	31	21,15%	31,73%	0,0755%	\$ 1.313.075
\$ 56.087.024	01/11/2017	30/11/2017	30	20,96%	31,44%	0,0749%	\$ 1.260.726
\$ 56.087.024	01/12/2017	31/12/2017	31	20,77%	31,16%	0,0743%	\$ 1.292.402
\$ 56.087.024	01/01/2018	31/01/2018	31	20,69%	31,04%	0,0741%	\$ 1.288.039
\$ 56.087.024	01/02/2018	28/02/2018	28	21,01%	31,52%	0,0751%	\$ 1.179.134
							\$ 47.958.166

pagaré 0103751912300

1. CAPITAL INSOLUTO

CAPITAL	PERIODO DE LIQUIDACION DE INTERESES		DIAS	TASA DE INT CTE EA	TASA DE INT MORA EA	TASA DE INT DIARIO	INTERES MORA
\$ 17.860.521	01/01/2015	31/03/2015	90	19,21%	28,82%	0,0694%	\$ 1.115.502
\$ 17.860.521	01/04/2015	30/06/2015	91	19,37%	29,06%	0,0699%	\$ 1.136.191
\$ 17.860.521	01/07/2015	30/09/2015	92	19,26%	28,89%	0,0696%	\$ 1.142.913
\$ 17.860.521	01/10/2015	31/12/2015	92	19,33%	29,00%	0,0698%	\$ 1.146.581
\$ 17.860.521	01/01/2016	30/03/2016	90	19,68%	29,52%	0,0709%	\$ 1.139.556
\$ 17.860.521	01/04/2016	30/06/2016	91	20,54%	30,81%	0,0736%	\$ 1.196.380
\$ 17.860.521	01/07/2016	30/09/2016	92	21,34%	32,01%	0,0761%	\$ 1.250.668
\$ 17.860.521	01/10/2016	31/12/2016	92	21,99%	32,99%	0,0781%	\$ 1.283.821
\$ 17.860.521	01/01/2017	31/03/2017	90	22,34%	33,51%	0,0792%	\$ 1.273.277
\$ 17.860.521	01/04/2017	30/06/2017	91	22,33%	33,50%	0,0792%	\$ 1.286.924
\$ 17.860.521	01/07/2017	30/09/2017	92	21,98%	32,97%	0,0781%	\$ 1.283.312
\$ 17.860.521	01/10/2017	31/10/2017	31	21,15%	31,73%	0,0755%	\$ 418.140
\$ 17.860.521	01/11/2017	30/11/2017	30	20,96%	31,44%	0,0749%	\$ 401.469
\$ 17.860.521	01/12/2017	31/12/2017	31	20,77%	31,16%	0,0743%	\$ 411.556
\$ 17.860.521	01/01/2018	31/01/2018	31	20,69%	31,04%	0,0741%	\$ 410.167
\$ 17.860.521	01/02/2018	28/02/2018	28	21,01%	31,52%	0,0751%	\$ 375.487
							\$ 15.271.943

Calle 10 No. 4-40 Oficina 312 Edificio Bolsa de Occidente Cel.: 314 855 6079 - PBX: 885 3866

E-mail: gco@grupoconsultordeoccidenteltlda.com

Cali - Colombia



pagaré	CAPITAL CUOTAS		
	INTERES MORA SOBRE EL CAPITAL CUOTAS A DIC/14	\$	5.166.833
	INTERES MORA SOBRE EL CAPITAL CUOTAS A FEB/18	\$	4.226.186
	CAPITAL INSOLUTO		\$ 56.087.024
	INTERES MORA SOBRE EL CAPITAL INSOLUTO A DIC/14 (DESCONTADO EL ABONO DE \$16,575,434)	\$	23.772.646
0101928615900	INTERES MORA SOBRE EL CAPITAL INSOLUTO A	\$	47.958.166
pagaré	CAPITAL INSOLUTO		\$ 17.860.521
	INTERES MORA SOBRE EL CAPITAL INSOLUTO A DIC/14 (DESCONTADO EL ABONO DE \$12,434,987)	\$	3.811.050
	INTERES MORA SOBRE EL CAPITAL INSOLUTO A	\$	15.271.943
	TOTAL A FEB/2018		\$ 178.572.357
0101928615900			

Lo anterior, por cuanto en la liquidación de crédito allegada por la otrora apoderada de la actora el 19 de diciembre de 2014, se presentó un error de digitación respecto del saldo insoluto de la obligación garantizada mediante pagaré No. 0101928615900, en la cual, en la parte final, se indicó la suma de \$43.252.720 siendo lo correcto \$79.859.670 descontado el abono tal como quedó registrado a folio 207, revisado el proceso se tiene que la mencionada liquidación de la cual se partió para su actualización, fue objetada por el demandado, objeción rechazada mediante auto interlocutorio No. 737 de fecha 1 de agosto de 2016 numeral 2, y aprobada en el mismo auto numeral 3, en la cual no se indicó su valor y debe procederse a aclarar, y actualizar siguiendo los lineamientos establecidos en el Artículo 446 numeral 4º, tomando como base dicha liquidación

Es evidente que el error presentado por la profesional del derecho en representación del demandante obedece a un error de buena fe, principio que de conformidad con el artículo 83 de la Carta Política se presume.

Referente a la corrección de errores por parte del juez, la Corte Suprema de Justicia se ha manifestado con una clara tendencia como por ejemplo:

**En auto de 26 de febrero de 2008 Rad. 28828, La sala laboral de la Corte Suprema de Justicia se ha manifestado así: "...Bastante se ha dicho que el juez no puede de oficio ni a petición de parte revocar, modificar o alterar un auto ejecutoriado, pero también, que el error cometido en una providencia no lo obliga a persistir en él e incurrir en otros, menos, cuando su causa, como en este caso ocurrió, fue precisamente otro error. Por lo dicho, debe atenderse aforismo jurisprudencial que indica que "los autos ilegales no atan al juez ni a las partes".*

- La Sala de Casación Civil quien a su turno, en un caso en el cual erróneamente se admitió un recurso, señaló:

"Ahora bien, como quedó demostrado que fue ilegal el auto admisorio del recurso, no puede quedar obligada por su ejecutoria, pues los actos pronunciados con quebranto de normas legales no tiene fuerza de sentencia, ni virtud para



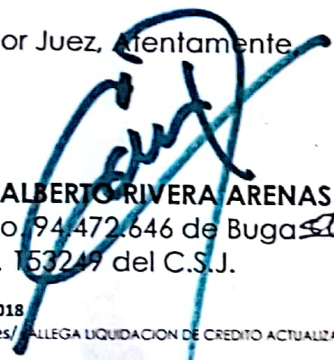
constreñirla a asumir una competencia que carece, cometiendo así un nuevo error. En tales circunstancias, advertida la equivocación consistente en declarar admisible sin serlo un recurso de casación, puede, sin que tenga que decidir de fondo, pronunciarse en la primera oportunidad - procesal, de oficio o a solicitud de parte, sobre la improcedencia del recurso" (Ref. Expediente No. 3322 de 18 de abril de 1991).

Conforme a lo expuesto a lo largo de este escrito, está acreditado que el Señor juez incurrió en una imprecisión al aprobar la liquidación del crédito al no fijar su valor y que este debe ser corregido para reestablecer el equilibrio judicial a que los ciudadanos tienen derecho así como al principio de la seguridad jurídica.

PETICIÓN

Por lo expuesto de manera comedida solicito a su despacho correr traslado a la presente actualización de la liquidación del crédito

Del Señor Juez, Atentamente


EDGAR ALBERTO RIVERA ARENAS

C.C. No. 94.472.646 de Buga

T. P. No. 153249 del C.S.J.

Elaboró: S.CH.

SCO: 347 /05032018

3/SCH/Memorales/ ALLEGA LIQUIDACION DE CREDITO ACTUALIZADA