

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Santiago de Cali, quince (15) de junio de dos mil dieciocho (2.018). A Despacho del señor Juez el presente proceso con memorial pendiente de resolver. Sírvase Proveer.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

**Auto De Sus # 1416**

**RADICACIÓN:** 76-001-31-03-003-2002-00599-00  
**DEMANDANTE:** FRANCIA ELENA LERMA Y OTRO (CESIONARIOS)  
**DEMANDADO:** CARLOS ENRIQUE LOZANO SILVA Y OTRO  
**CLASE DE PROCESO:** EJECUTIVO HIPOTECARIO  
**JUZGADO DE ORIGEN:** TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI

Santiago de Cali, quince (15) de junio de dos mil dieciocho (2.018)

Revisado el expediente y para continuar con el trámite procesal pertinente, se tiene que el apoderado de la parte actora aporta certificados catastrales expedidos por la Alcaldía Municipal de Cali, incrementados en un 50%, conforme a lo dispuesto en el artículo 444 del C.G.P. En consecuencia el Despacho,

**DISPONE:**

**CORRER TRASLADO** por el término estipulado en el artículo 444 del C.G.P., para que los interesados presenten sus observaciones, al **AVALÚO CATASTRAL** de los siguientes bienes inmuebles inmersos en este proceso:

<b>MATRICULA INMOBILIARIA</b>	<b>AVALÚO CATASTRAL</b>	<b>INCREMENTO 50%</b>	<b>TOTAL AVALÚO</b>
370-436563	\$ 26.127.000	\$ 13.063.500	\$ 39.190.500

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**PAULO ANDRÉS ZARAMA BENAVIDES**  
Juez

N.O.G

OFICINA DE APOYO PARA LOS  
JUZGADOS CIVILES DE CIRCUITO DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI  
En Estado No 10/ de hoy  
28 JUN 2018  
siendo las 8:00 A.M., se notifica a las partes  
el auto anterior.  
PROFESIONAL UNIVERSITARIO

03

OFICINA DE APOYO DE LOS JUZGADOS CIVILES  
DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
CALI - VALLE

**RECIBIDO**

FECHA: 10 MAY 2018

FOLIOS: 02

HORA: 2:19

EMISOR: eu

J 70  
29/05/18

lativa

309 1



Señores:

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE CALI**

E.

S.

D

**REF: PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO**  
**DEMANDANTE: FRANCIA ELENA LERMA VALDIVIA Y RODOLFO ORTIZ DIAZ**  
**Cesionarios**  
**DEMANDADO: CARLOS ENRIQUE LOZANO SILVA Y NUBIA STELLA QUIROGA**  
**TUNUBALA**  
**RADICACIÓN: 2002-00599**  
**JUZGADO DE ORIGEN: 3 CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI**

**ASUNTO: APORTANDO AVALUO CATASTRAL Y SOLICITUD COMISION A NOTARIA DILIGENCIA REMATE**

**DORIS ESPERANZA GOMEZ**, mayor de edad, vecina de Cali, identificada como aparece al pie de mi firma, actuando en mi propio nombre y como apoderada judicial de la parte actora dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito y con todo respeto, me permito APORTAR al Despacho, el correspondiente **AVALUO CATASTRAL** del bien inmueble objeto de la presente acción ejecutiva e identificado con el folio de matrícula inmobiliaria Nro. 370-436563, el cual tiene un avalúo de \$26.127.000 más el 50% \$13.063.500, es decir que dicho predio cuenta con un avalúo catastral de **\$39.190.500**, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 444, numeral 4 del C.G.P.

Igualmente solicito a su digno Despacho, se sirva comisionar a la **NOTARIA 16 DEL CIRCULO DE CALI**, a fin de llevar a cabo la diligencia de remate del bien inmueble antes descrito, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 454, parágrafo 1º del C.G.P.

Renuncio a notificación y ejecutoria de auto favorable.

Atentamente,

**DORIS ESPERANZA GOMEZ**  
**C. C. 39.152.841 de San Andrés Islas**  
**T.P. 69.138 DEL C. S. de la J.**

Edificio Josenao Of.605 Cra. 4 No.8-63

E.mail: contacto@inmobiliariaybienes.com

Tel: +572 883 25 23 - 3146245464 - 3108396263 - 3187944205



TRD: 4131.050.6.1

CERTIFICADO INSCRIPCIÓN CATASTRAL No. 10236

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI  
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA

Anexo 1

2310

Información Jurídica

Propietario(s) o Poseedor(s) Nombre(s) -Apellido(s) / Razón social	Clave Propiet.	% Partic.	Tipo Documento de Identificación	No. de Documento
LOZANO SILVA CARLOS ENRIQUE	1	0%	CC	14953050
QUIROGA TUNUBALA NUBIA STELLA	1	0%	CC	25543206

No. Titulo	Fecha Titulo	Notaria/Juzgado u Otros	Ciudad	Fecha Registro	No. Matricula Inmobiliaria:
5696	12/09/1996	9	9	09/10/1996	436563

Información Física	Información Económica
Número Predial Nacional: 760010100159900530029000000029	Avalúo catastral: 26127000 Año de Vigencia: 2018
Dirección Predio: K42 A B 56 49	Resolución No: S 35 Fecha de la Resolución: 29/12/2017
Estrato: 2	Tipo de Predio: CONST.
Total Área terreno (m <sup>2</sup> ): 75 Total Área Construcción (m <sup>2</sup> ): 56	Destino Económico : 3 HABITACIONAL EN NPH <= 3 PISOS

Artículo 42- Resolución 70 de 2011(IGAC): "Efecto Jurídico de la Inscripción Catastral. La inscripción en el catastro no constituye título de dominio, ni sana los vicios de que adolezca la titulación presentada o la posesión del interesado, y no puede alegarse como excepción con el que pretenda tener mejor derecho a la propiedad o posesión del predio".

Expedido en Santiago de Cali a los 30 días del mes de abril del año 2018

*[Handwritten Signature]*  
 GOTARDO ANTONIO YAÑEZ ALVAREZ  
 Subdirector de Departamento Administrativo  
 Subdirección de Catastro Municipal

Elaboró: CRISTIAN BEJARANO GAMBOA  
Código de seguridad: 10236

El presente Certificado Catastral no tiene efectos jurídicos para facilitar el otorgamiento de Títulos de Actualización y/o aclaración para corrección de áreas y/o linderos de inmuebles. (Instrucción Administrativa Conjunta IGAC No. 01, SNR No. 11-20 de Mayo /2010)

Este certificado NO es valido sin estampillas para cualquier trámite.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde del Municipio de Santiago de Cali.

Departamento del Valle del Cauca  
Secretaría de Hacienda y Finanzas Públicas  
Estampillas Departamentales

0000813564-4

0691524838679814

MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI

0121524838679812

PRO-CULTURA \$2,000

\$1,300

999100000024026/120180430

JESUS NAEL GOMEZ PEREA --- MUNICIPIO DE CALI  
LOS CERTIFICADOS O CONSTANCIAS EXPEDIDAS POR FUNCIONARIOS DEL

0.4% BMLV EST. PRO-HOSPITALES 3100  
0.4% BMLV EST. PRO-SALUD 3100

VALOR TOTAL DEL ACTO O DOCUMENTO 6200  
14598081 30/04/2018 08:10:28 a.m. 2 DE 2

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Santiago de Cali, Dieciocho (18) de junio de dos mil dieciocho (2.018). A Despacho del señor Juez el presente proceso con el escrito presentado por el demandante donde solicita la entrega de títulos como abono a la obligación. Sírvese Proveer.

**PROFESIONAL UNIVERSITARIO**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

**Auto De Sustanciación No. 1429**

**RADICACION:** 76-001-31-03-003-2009-00148-00  
**DEMANDANTE:** Samuel Harf Mayet  
**DEMANDADO:** Arnof Federico Bromet S  
**CLASE DE PROCESO:** Ejecutivo Singular  
**JUZGADO DE ORIGEN:** Tercero Civil Del Circuito De Cali

Santiago de Cali, Dieciocho (18) de junio de dos mil dieciocho (2018)

Conforme a la petición del apoderado judicial de la parte demandante, donde solicita la entrega de títulos, de conformidad a lo dispuesto en el Art. 447 del CGP, el Juzgado,

**DISPONE:**

**ORDENAR** a la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de Cali la elaboración de la orden de entrega de los títulos de depósito judicial, por valor total de DIECINUEVE MILLONES TRESCIENTOS VEINTINUEVE MIL CUATROCIENTOS SETENTA PESOS M/CTE (**\$19.329.470,00**), a favor del demandante ARTURO PANESSO VARELA identificado con C.C. 16.690.775, como abono a la obligación.

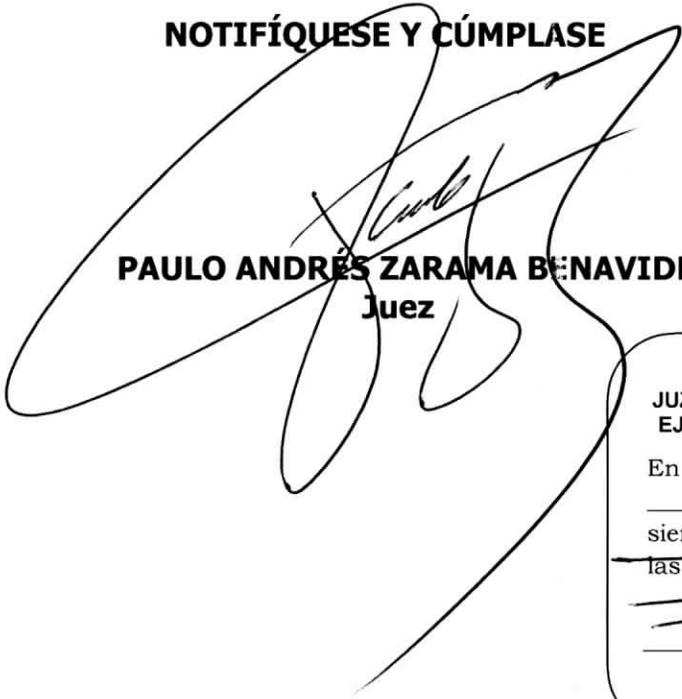
Los títulos de depósito judicial a entregar son los siguientes:

Número del Título	Documento Demandante	Nombre	Estado	Fecha Constitución	Fecha de Pago	Valor
469030002214049	14445480	SAMUEL HARF MAYER	IMPRESO ENTREGADO	24/05/2018	NO APLICA	\$ 614.558,00
469030002214050	14445480	SAMUEL HARF MAYER	IMPRESO ENTREGADO	24/05/2018	NO APLICA	\$ 1.886.569,00
469030002214051	11445480	SAMUEL HARF MAYER	IMPRESO ENTREGADO	24/05/2018	NO APLICA	\$ 614.558,00
469030002214052	14445480	SAMUEL HARF MAYER	IMPRESO ENTREGADO	24/05/2018	NO APLICA	\$ 2.345.011,00
469030002214053	14445480	SAMUEL HARF MAYER	IMPRESO ENTREGADO	24/05/2018	NO APLICA	\$ 614.558,00
469030002214054	14445480	SAMUEL HARF MAYER	IMPRESO ENTREGADO	24/05/2018	NO APLICA	\$ 1.357.730,00
469030002214055	14445480	SAMUEL HARF MAYER	IMPRESO ENTREGADO	24/05/2018	NO APLICA	\$ 614.558,00
469030002214056	14445480	SAMUEL HARF MAYER	IMPRESO ENTREGADO	24/05/2018	NO APLICA	\$ 1.750.060,00
469030002214057	14445480	SAMUEL HARF MAYER	IMPRESO ENTREGADO	24/05/2018	NO APLICA	\$ 605.853,00
469030002214058	14445480	SAMUEL HARF MAYER	IMPRESO ENTREGADO	24/05/2018	NO APLICA	\$ 1.278.079,00
469030002214059	14445480	SAMUEL HARF MAYER	IMPRESO ENTREGADO	24/05/2018	NO APLICA	\$ 605.853,00
469030002214060	14445480	SAMUEL HARF MAYER	IMPRESO ENTREGADO	24/05/2018	NO APLICA	\$ 867.832,00
469030002214061	14445480	SAMUEL HARF MAYER	IMPRESO ENTREGADO	24/05/2018	NO APLICA	\$ 1.298.105,00
469030002214062	14445480	SAMUEL HARF MAYER	IMPRESO ENTREGADO	24/05/2018	NO APLICA	\$ 2.034.414,00



469030002214063	14445480	SAMUEL HARF MAYER	IMPRESO ENTREGADO	24/05/2018	NO APLICA	\$ 103.124,00
469030002214064	14445480	SAMUEL HARF MAYER	IMPRESO ENTREGADO	24/05/2018	NO APLICA	\$ 2.738.608,00

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**



**PAULO ANDRÉS ZARAMA BENAVIDES**  
Juez

Apa

OFICINA DE APOYO PARA LOS  
JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE  
EJECUCION DE SENTENCIAS DE CALI

En Estado, N° 101 de hoy  
28 JUN 2018,  
siendo las 8:00 A.M., se notifica a  
las partes el auto anterior.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO

CONSTANCIA SECRETARIAL: Santiago de Cali, diecinueve (19) de junio de dos mil dieciocho (2.018). A Despacho del señor Juez el presente proceso junto con memorial para resolver. Sírvase Proveer.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

**Auto De Sustanciación No. 1442**

**RADICACIÓN:** 76-001-31-03-003-2013-00178-00  
**DEMANDANTE:** Levy & Cía S. en C.  
**DEMANDADO:** Héctor Fabio Velasco  
**CLASE DE PROCESO:** Ejecutivo Prendario  
**JUZGADO DE ORIGEN:** Tercero Civil Del Circuito De Cali

Santiago de Cali, diecinueve (19) de junio de dos mil dieciocho (2018)

Después de revisar el expediente, se observa el escrito presentado por el apoderado judicial del ejecutante, mediante el cual informa al despacho que la parte demandada ha realizado abonos a la deuda. Por lo anterior, el juzgado,

**DISPONE:**

**AGREGAR** a los autos el escrito presentado por el abogado actor, para que obren y consten en su debida oportunidad.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**PAULO ANDRÉS ZARAMA BENAVIDES**  
Juez

minc

OFICINA DE APOYO PARA LOS  
JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE  
EJECUCION DE SENTENCIAS DE CALI

En Estado N° 101 de hoy  
28 JUN 2018  
, siendo las 8:00 A.M., se notifica a  
las partes el auto anterior.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Santiago de Cali, veintiuno (21) de junio de dos mil dieciocho (2.018). A Despacho del señor Juez el presente se encuentra pendiente resolver memorial. Sírvase Proveer.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

**Auto De Sustanciación No. 1459**

**RADICACIÓN:** 76-001-31-03-005-2003-00239-00  
**DEMANDANTE:** Juliana Miniño Fernández  
**DEMANDADO:** Walter Ortiz Espinosa  
**CLASE DE PROCESO:** Ejecutivo Hipotecario  
**JUZGADO DE ORIGEN:** Quinto Civil Del Circuito De Cali

Santiago de Cali, veintiuno (21) de junio de dos mil dieciocho (2.018)

En escrito que antecede, el apoderado judicial de la parte demandante solicita autorización a nombre de **LINA MARIA NARANJO**, para que realice la labor de dependiente judicial. Lo cierto es que dicha dependencia y/o autorización no reúne los requisitos contemplados en el Art. 27 del Decreto 196 de 1971, por lo tanto se niega.

Pasando a la solicitud siguiente, se tiene que el mismo peticionario, requiere se le expida copias auténticas de las piezas procesales que describe en su escrito, en cumplimiento de lo prescrito en el artículo 114 del C.G.P., le serán ordenadas, en consecuencia el Juzgado,

**DISPONE:**

**PRIMERO: NEGAR LA DEPENDENCIA JUDICIAL Y/O AUTORIZACIÓN** por lo expuesto en la parte motiva de esta providencia.

**SEGUNDO: ORDENAR** a través de la Oficina de Apoyo, expedir copia autentica de las piezas procesales aludidas en el memorial que antecede, a costa del interesado de conformidad con el art. 114 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**PAULO ANDRÉS ZARAMA BENAVIDES**  
Juez

minc

OFICINA DE APOYO  
PARA LOS JUZGADOS  
CIVILES DEL CIRCUITO  
DE EJECUCIÓN DE  
SENTENCIAS  
En Estado N° 101 de  
hoy 28 JUN 2018  
\_\_\_\_\_, siendo las  
8:00 A.M., se notifica a  
las partes el auto  
anterior.  
\_\_\_\_\_  
PROFESIONAL  
UNIVERSITARIO

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Santiago de Cali, catorce (14) de junio de dos mil dieciocho (2018). A Despacho del señor Juez, informándole que la parte actora solicita se haga entrega del bien rematado dado que el secuestre falleció. Sírvase Proveer.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

**Auto Sustanciación No. 1398**

**RADICACIÓN:** 76-001-31-03-005-2009-00247-00  
**CLASE DE PROCESO:** Ejecutivo Hipotecario  
**DEMANDANTE:** Banco Davivienda S.A.  
**DEMANDADO:** Javier Fernando Álvarez  
**JUZGADO DE ORIGEN:** Quinto Civil Del Circuito De Cali

Santiago de Cali, catorce (14) de junio de dos mil dieciocho (2018)

Vista la constancia secretarial que antecede, se tiene que la señora MARITZA GARAY VICTORIA adjudicataria dentro del proceso de la referencia, solicita se libre despacho comisorio para la entrega de los bienes adjudicados. Así las cosas, se procederá a comisionar a la Alcalde del Municipio de Santiago de Cali, para la entrega de los bienes inmuebles identificados con matrícula inmobiliaria No. 370-372512, 370-372525 y 370-372526, los que consisten en Apartamento de Habitación # 501, Garajes # 8 y 9 del Edificio "ISABELA" ubicados en la calle 13 B # 84-09 de Cali. En consecuencia, el Juzgado,

**DISPONE:**

**PRIMERO: COMISIONAR,** al **ALCALDE DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI**), a fin de que lleve a cabo la diligencia de entrega de los bienes inmuebles identificados con matrícula inmobiliaria No. 370-372512, 370-372525 y 370-372526, los que consisten en Apartamento de Habitación # 501, Garajes # 8 y 9 del Edificio "ISABELA" ubicados en la calle 13 B # 84-09 de Cali, a la señora MARITZA GARAY VICTORIA identificada con cédula de ciudadanía # 31.851.656.

**SEGUNDO:** A través de la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de Cali, librese el despacho comisorio con los insertos del caso, y facúltese al comisionado con todas las funciones inherentes para el buen desempeño de la comisión.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**PAULO ANDRÉS ZARAMA BENAVIDES**  
Juez

OFICINA DE APOYO PARA LOS  
JUZGADOS CIVILES DE CIRCUITO  
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
DE CALI

En Estado N° 101 de hoy  
28 JUN 2018  
siendo las 8:00 A.M., se notifica a  
las partes el auto anterior.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO

N.O.G.

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Santiago de Cali, Catorce (14) de junio de dos mil dieciocho (2.018). A Despacho del señor Juez el presente proceso y se adjunta memorial pendiente por resolver. Sírvasse Proveer.

**PROFESIONAL UNIVERSITARIO**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

**Auto Interlocutorio No. 680**

**RADICACION:** 76-001-31-03-005-2009-00247-00  
**DEMANDANTE:** Banco Davivienda SA  
**DEMANDADO:** Javier Fernando Álvarez Álvarez  
**CLASE DE PROCESO:** Ejecutivo Hipotecario  
**JUZGADO DE ORIGEN:** Quinto Civil Del Circuito De Cali

Santiago de Cali, Catorce (14) de junio de dos mil dieciocho (2018)

Como quiera que se encuentra aprobada la liquidación del crédito, y la parte ejecutante solicitó en escrito visible a folio 406 del presente cuaderno, la entrega del producto de lo recaudado a partir del remate adelantado dentro del proceso; revisadas las actuaciones surtidas, se verifica que lo pedido resulta procedente, por lo que se accederá a ello, bajo la observancia de los señalado por el artículo 455 del CGP, reservando la suma de \$9.019.362,00 del producto del remate a fin de cancelar los gastos que se llegaren a causar hasta la entrega del bien rematado, sin embargo, si no son acreditados dentro de los diez (10) días siguientes a la entrega, los mismos se pagarán al demandante; de igual modo, si la suma reservada es superior a los gastos, la parte actora, deberá consignar a órdenes de la oficina de ejecución civil del circuito de Cali, dicho excedente.

En ese orden de cosas, la distribución de pagos se hará de la siguiente manera:

CONCEPTO	VALOR
Recaudo por remate	\$168.100.000,00
Gastos del remate (fl. 442)	\$63.083.638,00
Reserva del remate	\$9.019.362,00
Saldo aplicar a liquidaciones crédito y costas	\$96.000.000,00
Liquidación de costas aprobadas (Fl.119)	\$3.796.440,00



Liquidación de crédito aprobada (Fl.304)	\$183.555.275,16
Saldo después de aplicado abono del valor del remate	\$91.351.715,16

En consecuencia, a fin de materializar lo anterior, y como quiera que los dineros se encuentran consignados a órdenes de la oficina de apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de Cali, se dispondrá, al pago, teniendo en cuenta que se reservara una proporción por los gastos efectuados dentro del presente remate. Por lo cual, el Juzgado,

### RESUELVE

**PRIMERO:** ORDENAR la distribución de los dineros recaudados como producto del remate del bien asegurado a este proceso Ejecutivo Hipotecario para el ejecutante como abono a la obligación, conforme los parámetros señalados en la parte motiva de esta providencia.

**SEGUNDO:** ORDENAR el pago al ejecutante por la suma \$96.000.000, de la siguiente manera: por concepto de la liquidación de las costas procesales la suma de \$3.796.440,00 y el excedente \$92.203.560,00, como abono al crédito aprobado al 4/10/2016, visible a folio 304 del presente cuaderno, para un total de \$96.000.000.

**TERCERO: ORDENAR** a la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de Cali la elaboración de la orden de entrega del título de depósito judicial hasta la suma de NOVENTA Y SEIS MILLONES DE PESOS M/CTE (\$96.000.000,00), a favor del demandante BANCO DAVIVIENDA SA identificada con NIT. 860.034.313-7, como pago de las costas y abono a la obligación.

El título de depósito judicial a entregar es el siguiente:

Número del Título	Documento Demandante	Nombre	Estado	Fecha Constitución	Fecha de Pago	Valor
469030002134412	8300895306	TITULARIZADORA	IMPRESO ENTREGADO	28/11/2017	NO APLICA	\$ 96.000.000,00



**CUARTO:** Sin lugar a recaudo alguno por concepto del arancel judicial regulado por la Ley 1394 de 2010.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**PAULO ANDRÉS ZARAMA BENAVIDES**  
Juez

APA

OFICINA DE APOYO PARA LOS  
JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE  
EJECUCION DE SENTENCIAS DE CALI

En Estado N° 101 de hoy  
28 JUN 2018,  
siendo las 8:00 A.M., se notifica a  
las partes el auto anterior.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Santiago de Cali, quince (15) de junio de dos mil dieciocho (2.018). A Despacho del señor Juez el presente proceso con oficio 1065 proveniente del Juzgado 12 Civil Municipal de Oralidad de Cali. Sírvase Proveer.

**PROFESIONAL UNIVERSITARIO**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

**Auto De Sustanciación No. 1341**

**RADICACIÓN:** 76-001-31-03-005-2011-00190-00  
**DEMANDANTE:** Miguel Eduardo Lezama  
**DEMANDADO:** Edwar Leonardo Lezama Rojas  
**CLASE DE PROCESO:** Ejecutivo singular  
**JUZGADO DE ORIGEN:** Quinto Civil Del Circuito De Cali

Santiago de Cali, quince (15) de junio de dos mil dieciocho (2018).

Vista la constancia secretarial que antecede, se observa oficio 1065 proveniente del Juzgado Doce Civil Municipal de Oralidad de esta ciudad, donde informan que el despacho Comisorio 21 fue enviado al lugar de origen. En virtud de lo anterior y revisado el expediente donde efectivamente se observa que dicho despacho obra en el expediente, se agregará el oficio en cuestión para que obre y conste. En consecuencia, el Juzgado

**DISPONE:**

**AGREGAR** a los autos el oficio 1065 proveniente del Juzgado Doce Civil Municipal de Oralidad de Cali para que obre y conste dentro del plenario.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**PAULO ANDRÉS ZARAMA BENAVIDES**  
Juez

OFICINA DE APOYO DE LOS  
JUZGADOS CIVILES DEL  
CIRCUITO DE EJECUCIÓN  
DE SENTENCIAS  
En Estado N° 10 de hoy  
28 JUN 2018  
siendo las 8:00  
A.M., se notifica a las  
partes el auto anterior.  
PROFESIONAL  
UNIVERSITARIO

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Santiago de Cali, Veinticinco (25) de Junio de dos mil dieciocho (2.018). A Despacho del señor Juez el presente proceso para revisar la liquidación del crédito. Sírvase Proveer.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

**Auto Interlocutorio No. 0699**

**RADICACION:** 76-001-31-03-005-2017-00290-00  
**DEMANDANTE:** Banco de Occidente S.A.  
**DEMANDADO:** Martha Cecilia Trujillo Rodríguez  
**CLASE DE PROCESO:** Ejecutivo Singular  
**JUZGADO DE ORIGEN:** Quinto Civil Del Circuito De Cali

Santiago de Cali, Veinticinco (25) de Junio de dos mil dieciocho (2.018)

Revisado el expediente, se observa que habiéndose corrido el traslado correspondiente a la parte demandada de la liquidación del crédito presentada por el ejecutante visible a folio 53 a 54, sin que ésta hubiese sido objetada, sumado a que se encuentra ajustada a la legalidad y a la orden de pago, emitida en el proceso.

En consecuencia, el juzgado,

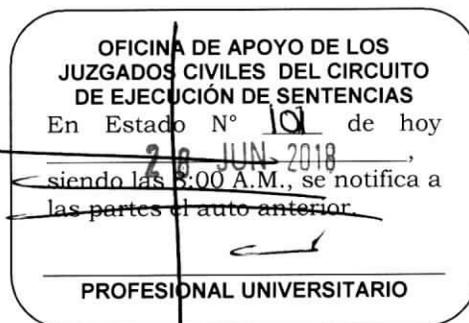
**DISPONE:**

**APROBAR** la liquidación actualizada del crédito presentada por el ejecutante, de conformidad a lo dispuesto por el Art. 446 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**PAULO ANDRÉS ZARAMA BENAVIDES**  
Juez

MC



**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Santiago de Cali, junio veinte (20) de dos mil dieciocho (2.018). A Despacho del señor Juez el presente proceso con el memorial pendiente por resolver. Sírvase Proveer.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

**Auto De Sustanciación No. 1450**

**RADICACION:** 76-001-31-03-007-1999-00207-00  
**DEMANDANTE:** Coomeva S.A.  
**DEMANDADO:** Mireya Rayo Murillo  
**CLASE DE PROCESO:** Hipotecario  
**JUZGADO DE ORIGEN:** Séptimo Civil Del Circuito De Cali

Santiago de Cali, junio veinte (20) de dos mil dieciocho (2018).

Visto el informe secretarial que antecede y atendiendo el comunicado suscrito por el apoderado judicial del extremo activo, donde solicita se requiera al secuestre anteriormente designado para que haga entrega al nuevo auxiliar de la justicia **JHON JERSON JORDAN VIVEROS**. En virtud de lo solicitado se dispondrá a requerir a los secuestres a fin de que ejerzan su encargo, en consecuencia el Juzgado,

**DISPONE:**

**PRIMERO: REQUERIR** al secuestre **GILBERTO OROZCO LONDOÑO**, quien se ubica en la carrera 39 A No. 31A-111 Barrio Ciudad Modelo, para que rinda cuentas y para que haga entrega inmediata del inmueble al nuevo secuestre designado.

**SEGUNDO: REQUERIR** al secuestre **JHON JERSON JORDAN VIVEROS**, quien puede ser ubicado en la carrera 4 #12-41 Edificio Centro Seguros Bolívar, piso 11 lado B, oficina 1113, para que se acepte el cargo, so pena de hacerse acreedor de las sanciones a que haya lugar.

**TERCERO:** A través de la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de Cali, líbrese los oficios correspondientes.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**PAULO ANDRÉS ZARAMA BENAVIDES**  
Juez

minc

OFICINA DE APOYO DE LOS  
JUZGADOS CIVILES DEL  
CIRCUITO DE EJECUCIÓN  
DE SENTENCIAS DE CALI

En Estado N° 101 de  
hoy 28 JUN 2018

, siendo las  
8:00 A.M., se notifica a  
las partes el auto  
anterior.

PROFESIONAL  
UNIVERSITARIO

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Santiago de Cali, veintiuno (21) de junio de dos mil dieciocho (2.018). A Despacho del señor Juez informándole que se incurrió en error en auto anterior visible a folio 150. Sírvase Proveer.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

**Auto de Sustanciación No. 1455**

**RADICACIÓN:** 76-001-31-03-009-2000-00120-00  
**DEMANDANTE:** Carmen Alicia Ochoa López  
**DEMANDADO:** Reynaldo Polanía Perdomo  
**CLASE DE PROCESO:** Ejecutivo Singular  
**JUZGADO DE ORIGEN:** Noveno Civil Del Circuito De Cali

Santiago de Cali, veintiuno (21) de junio de dos mil dieciocho (2018)

De la revisión del expediente, se observa que en auto 1083 del 8 de mayo de 2018, se incurrió un error involuntario al indicar la matrícula inmobiliaria del bien terminado con el número 03, pues se indicó un numero de más al inicio de la misma, es por ello que se procede a su corrección en virtud de lo dispuesto en el artículo 286 del C.G.P., por lo anterior, el Juzgado,

**DISPONE:**

**PRIMERO: CORREGIR** el auto 1083 fechado 8 de mayo de 2018, en el sentido de indicar correctamente la matrícula inmobiliaria del bien correspondiéndole la siguiente: 370-274703.

**SEGUNDO: ORDENAR a la OFICINA DE APOYO**, para que libre nuevamente el oficio dirigido al Departamento Administrativo de Hacienda Municipal – Subdirección de Catastro de la Alcaldía de Santiago de Cali, con la corrección que se efectuó en esta providencia.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**PAULO ANDRÉS ZARAMA BENAVIDES**  
Juez

OFICINA DE APOYO PARA LOS  
JUZGADOS CIVILES DEL  
CIRCUITO DE EJECUCION DE  
SENTENCIAS DE CALI  
En Estado N° 101 de hoy  
siendo las 8:00 A.M., se  
notifica a las partes el auto  
anterior  
PROFESIONAL UNIVERSITARIO

minc

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Santiago de Cali, quince (15) de junio de dos mil dieciocho (2.018). A Despacho del señor Juez el presente proceso con memorial pendiente de resolver. Sírvasse Proveer.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

**Auto De Sus # 1414**

**RADICACIÓN:** 76-001-31-03-011-2010-00069-00  
**DEMANDANTE:** ARBEY ENRIQUE CABRERA CABRERA  
(CESIONARIO)  
**DEMANDADO:** RODRIGO ALBERTO BOLAÑOS REBOLLEDO  
**CLASE DE PROCESO:** EJECUTIVO HIPOTECARIO  
**JUZGADO DE ORIGEN:** ONCE CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI

Santiago de Cali, quince (15) de junio de dos mil dieciocho (2.018)

Revisado el expediente y para continuar con el trámite procesal pertinente, se tiene que el apoderado de la parte actora aporta certificados catastrales expedidos por la Alcaldía Municipal de Cali, incrementados en un 50%, conforme a lo dispuesto en el artículo 444 del C.G.P. En consecuencia el Despacho,

**DISPONE:**

**CORRER TRASLADO** por el término estipulado en el artículo 444 del C.G.P., para que los interesados presenten sus observaciones, al **AVALÚO CATASTRAL** de los siguientes bienes inmuebles inmersos en este proceso:

<b>MATRICULA INMOBILIARIA</b>	<b>AVALÚO CATASTRAL</b>	<b>INCREMENTO 50%</b>	<b>TOTAL AVALÚO</b>
370-212009	\$ 68.000.000	\$34.000.000	\$ 102.000.000
370-211968	\$ 7.312.000	\$ 3.656.000	\$ 10.968.000

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**PAULO ANDRÉS ZARAMA BENAVIDES**  
Juez

N.O.G

OFICINA DE APOYO PARA LOS  
JUZGADOS CIVILES DE CIRCUITO DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

En Estado No de hoy  
28 JUN 2018  
siendo las 8:00 A.M. se notifica a las partes  
el auto anterior.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO

011 JP

OFICINA DE APOYO DE LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS CALI - VALLE	
<b>RECIBIDO</b>	
FECHA:	10 MAY 2018
FOLIOS:	03
HORA:	2:21
FIRMA:	eub

37015



Señores:  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE CALI**  
**E. S. D**

**PROCESO: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO**  
**DEMANDANTE: ARBEY ENRIQUE CABRERA CABRERA Cesionario**  
**DEMANDADO: RODRIGO ALBERTO BOLAÑOS REBOLLEDO**  
**RADICACIÓN: 2010-00069**  
**JUZGADO ORIGEN: 11 CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI**

**ASUNTO: APORTANDO AVALUO Y SOLICITUD COMISION A NOTARIA DILIGENCIA REMATE**

**ALEJANDRA VASQUEZ**, mayor de edad, vecina de Cali, identificada como aparece al pie de mi firma, actuando en mi propio nombre y como apoderada judicial de la parte actora dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito y con todo respeto, **solicito a su digno Despacho, se sirva comisionar a la NOTARIA 16 DEL CIRCULO DE CALI, a fin de llevar a cabo la diligencia de remate de los bienes inmuebles identificados con las matrículas inmobiliarias Nos. 370-212009 y 370-211968, toda vez que los mismos se encuentran embargados, secuestrados y avaluados.**

Para tal fin, me permito APORTAR al Despacho, los correspondientes **AVALUOS CATASTRALES ACTUALIZADOS** de los bienes inmuebles objeto de la presente acción ejecutiva e identificados con el folio de matrícula inmobiliaria Nro. 370-212009, el cual tiene un avalúo de \$68.000.000 más el 50% que corresponde a \$34.000.000, es decir que dicho predio cuenta con un avalúo catastral de **\$102.000.000** y el inmueble con folio de matrícula inmobiliaria No, 370-211968, el cual tiene un avalúo de \$7.312.000 mas el 50% que corresponde a \$3.656.000, es decir que dicho predio cuenta con un avalúo catastral de **\$10.968.000, para un total entre los dos avalúos de \$ 112.968.000**, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 444, numeral 4 del C.G.P

Renuncio a notificación y ejecutoria de auto favorable.

Atentamente,

**ALEJANDRA VASQUEZ**  
**C. C. 66.976.460 de Cali**  
**T.P. 176.943 DEL C. S. de la J.**

Edificio Josenao Of.605 Cra. 4 No.8-63  
 E.mail: contacto@inmobiliariaybienes.com  
 Tel: +572 883 25 23 - 3146245464 - 3108396263 - 3187944205

2702



TRD: 4131.050.6.1

CERTIFICADO INSCRIPCIÓN CATASTRAL No. 10030

Anexo 1

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI  
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA

Información Jurídica				
Propietario(s) o Poseedor(s) Nombre(s) -Apellido(s) / Razón social	Clave Propiet.	% Partic.	Tipo Documento de Identificación	No. de Documento
BOLAÑOS REBOLLEDO RODRIGO ALBERTO	6	100%	CC	94470548

No. Titulo	Fecha Titulo	Notaria/Juzgado u Otros	Ciudad	Fecha Registro	No. Matricula Inmobiliaria:
0	01/01/1900	0	CALI	01/01/1900	212009

Información Física	Información Económica
Número Predial Nacional: 760010100191800120004903010104	Avalúo catastral: 68000000 Año de Vigencia: 2018
Dirección Predio: C9 C 49 141BC 1 02 P	Resolución No: S 35 Fecha de la Resolución: 29/12/2017
Estrato: 4	Tipo de Predio: CONST.
Total Área terreno (m <sup>2</sup> ): 54 Total Área Construcción (m <sup>2</sup> ): 62	Destino Económico : 1 HABITACIONAL EN PH <= 5 PISOS

Artículo 42- Resolución 70 de 2011(IGAC): "Efecto Jurídico de la Inscripción Catastral. La inscripción en el catastro no constituye título de dominio, ni sana los vicios de que adolezca la titulación presentada o la posesión del interesado, y no puede alegarse como excepción con el que pretenda tener mejor derecho a la propiedad o posesión del predio".

Expedido en Santiago de Cali a los 13 días del mes de abril del año 2018

GOTARDO ANTONIO YÁÑEZ ÁLVAREZ  
Subdirector de Departamento Administrativo  
Subdirección de Catastro Municipal

Elaboró: CRISTIAN BEJARANO GAMBOA  
Código de seguridad: 10030

El presente Certificado Catastral no tiene efectos jurídicos para facilitar el otorgamiento de Títulos de Actualización y/o aclaración para corrección de áreas y/o linderos de inmuebles. (Instrucción Administrativa Conjunta IGAC No. 01, SNR No. 11- 20 de Mayo /2010)

Este certificado NO es valido sin estampillas para cualquier trámite.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde del Municipio de Santiago de Cali.





TRD: 4131.050.6.1

CERTIFICADO INSCRIPCIÓN CATASTRAL No. 10031

279

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI  
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA

Anexo 1

Información Jurídica				
Propietario(s) o Poseedor(s) Nombre(s) -Apellido(s) / Razón social	Clave Propiet.	% Partic.	Tipo Documento de Identificación	No. de Documento
BOLAÑOS REBOLLEDO RODRIGO ALBERTO	5	100%	CC	94470548

No. Titulo	Fecha Titulo	Notaria/Juzgado u Otros	Ciudad	Fecha Registro	No. Matricula Inmobiliaria:
0	01/01/1900	0	CALI	01/01/1900	211968

Información Física	Información Económica
Número Predial Nacional: 760010100191800120004900000063	Avalúo catastral: 7312000 Año de Vigencia: 2018
Dirección Predio: C9 C 49 141 29 G	Resolución No: S 35 Fecha de la Resolución: 29/12/2017
Estrato: 4	Tipo de Predio: CONST.
Total Área terreno (m <sup>2</sup> ): 8 Total Área Construcción (m <sup>2</sup> ): 9	Destino Económico : 412 GARAJES DESCUBIERTOS EN PH RESIDENCIALES

Artículo 42- Resolución 70 de 2011 (IGAC): "Efecto Jurídico de la Inscripción Catastral. La inscripción en el catastro no constituye título de dominio, ni sana los vicios de que adolezca la titulación presentada o la posesión del interesado, y no puede alegarse como excepción con el que pretenda tener mejor derecho a la propiedad o posesión del predio".

Expedido en Santiago de Cali a los 13 días del mes de abril del año 2018

  
**GOTARDO ANTONIO YANEZ ALVAREZ**  
 Subdirector de Departamento Administrativo  
 Subdirección de Catastro Municipal

Elaboró: CRISTIAN BEJARANO GAMBOA  
Código de seguridad: 10031

El presente Certificado Catastral no tiene efectos jurídicos para facilitar el otorgamiento de Títulos de Actualización y/o aclaración para corrección de áreas y/o linderos de inmuebles. (Instrucción Administrativa Conjunta IGAC No. 01, SNR No. 11-20 de Mayo /2010)

Este certificado NO es valido sin estampillas para cualquier trámite.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde del Municipio de Santiago de Cali.



Departamento del Valle del Cauca  
Secretaría de Hacienda y Finanzas Públicas  
Estampillas Departamentales

0000794124 - 4

99010000000237480920180412

SECRETARÍA DEL VALLE DEL CAUCA - MUNICIPIO DE CALI  
LOS CERTIFICADOS DE PROPIEDAD Y AVALÚO CATASTRAL LAS SOLICITUD

0.4% SMLV EST. PRO-HOSPITALES	3100
0.4% SMLV EST. PRO-SALUD	3100
ESTAMPILLA PRO UNIVALLE	800

VALOR TOTAL DEL ACTO O DOCUMENTO 8700

14888851 12/04/2018 09:15:56 a.m. 1 DE 5

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Santiago de Cali, quince (15) de junio de dos mil dieciocho (2.018). A Despacho del señor Juez el presente proceso con memorial solicitando se corra traslado al avalúo catastral de los bienes inmersos en el presente proceso. Sírvese Proveer.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

**Auto Sus. # 1411**

**RADICACIÓN:** 76-001-31-03-011-2012-00384-00  
**DEMANDANTE:** Edgar Figueroa Mendoza (Cesionario)  
**DEMANDADO:** Dora Ramírez Botia  
**CLASE DE PROCESO:** Ejecutivo Hipotecario  
**JUZGADO DE ORIGEN:** Once Civil de Circuito

Santiago de Cali, quince (15) de junio de dos mil dieciocho (2.018)

Antes de proseguir con el trámite subsiguiente y con el fin de evitar futuras irregularidades y declaratorias de nulidad, el despacho, autorizado por el artículo 448 del Código General del Proceso, procedió a realizar un examen exhaustivo al proceso de marras, observando que el avalúo de los inmuebles objeto del proceso se realizó con base a la **FACTURA** del impuesto predial unificado, apartándose del postulado legal el cual establece que se hará con el "avalúo catastral", no con la factura. De este modo y con el fin de lograr que el valor de remate sea el idóneo, deberá realizarse un nuevo avalúo. En consecuencia, el Juzgado

**DISPONE:**

**REQUERIR** a la parte ejecutante para que allegue un avalúo conforme lo establece el artículo 444 del Código General del Proceso, por las razones anotadas en la parte considerativa de esta providencia.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**PAULO ANDRÉS ZARAMA BENAVIDES**  
Juez

N.O.G

OFICINA DE APOYO DE LOS  
JUZGADOS CIVILES DEL  
CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE  
SENTENCIAS

En Estado N° 101 de hoy  
28 JUN 2018  
siendo las 8:00 A.M., se  
~~notifica a las partes el auto~~  
anterior.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Santiago de Cali, diecinueve (19) de junio de dos mil dieciocho (2.018). A Despacho del señor Juez el presente proceso junto con memorial pendiente por resolver. Sírvase Proveer.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

**Auto De Sustanciación No. 1448**

**RADICACION:** 76-001-31-03-012-2006-00217-00  
**DEMANDANTE:** Javier Vergara Marín y/o  
**DEMANDADOS:** Leonardo Ramírez Agudelo y/o  
**CLASE DE PROCESO:** Ejecutivo Hipotecario  
**JUZGADO DE ORIGEN:** Doce Civil Del Circuito De Cali

Santiago de Cali, Diecinueve (19) de Junio de dos mil dieciocho (2018)

Visto el informe secretarial que antecede y previa revisión del expediente, se observa que la parte demandante, allega escrito mediante el cual solicita se designe secuestre del bien inmueble objeto de este proceso, dado que el nombrado **WILFRED CAÑON PATIÑO** no aparece inscrito en la lista de auxiliares.

En virtud de lo solicitado y como quiera que revisada la lista de auxiliares de este año, se puede evidenciar que el secuestre designado dentro de este asunto no es parte integrante de la misma, se procede a su relevo, en consecuencia el juzgado,

**DISPONE:**

**PRIMERO: RELEVASE** del cargo de secuestre a WILFRED CAÑON PATIÑO, y en su lugar **DESIGNESE** a la auxiliar de la justicia:

APELLIDOS	NOMBRES	DIRECCION	TELEFONOS
JORDAN VIVEROS	JHON JERSON	CARRERA 4 #12-41 Edificio Centro Seguros Bolívar Piso 11 Lado B Oficina 1113	3162962590

**SEGUNDO:** A través de la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de Cali, librese la comunicación respectiva con las prevenciones de Ley.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**PAULO ANDRÉS ZARAMA BENAVIDES**  
Juez

minc

OFICINA DE APOYO PARA  
LOS JUZGADOS CIVILES  
DEL CIRCUITO DE  
EJECUCION DE  
SENTENCIAS DE CALI

En Estado N° 10/ de  
hoy 28 JUN 2018  
siendo las 8:00  
A.M., se notifica a las  
partes el auto anterior.

PROFESIONAL  
UNIVERSITARIO

**SECRETARIAL:** Santiago de Cali, veinte (20) de junio de dos mil dieciocho (2.018).  
A Despacho del señor Juez el presente proceso junto con memoriales pendientes por resolver visibles a folios 105 y 106 del presente cuaderno. Sírvasse Proveer.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

**Auto De Sustanciación No. 1449**

**RADICACIÓN:** 76-001-31-03-014-2016-00195-00  
**DEMANDANTE:** Banco Av Villas S.A.  
**DEMANDADO:** Comercializadora Imperial EAT y/o  
**CLASE DE PROCESO:** Ejecutivo Singular  
**JUZGADO DE ORIGEN:** Catorce Civil Del Circuito De Cali

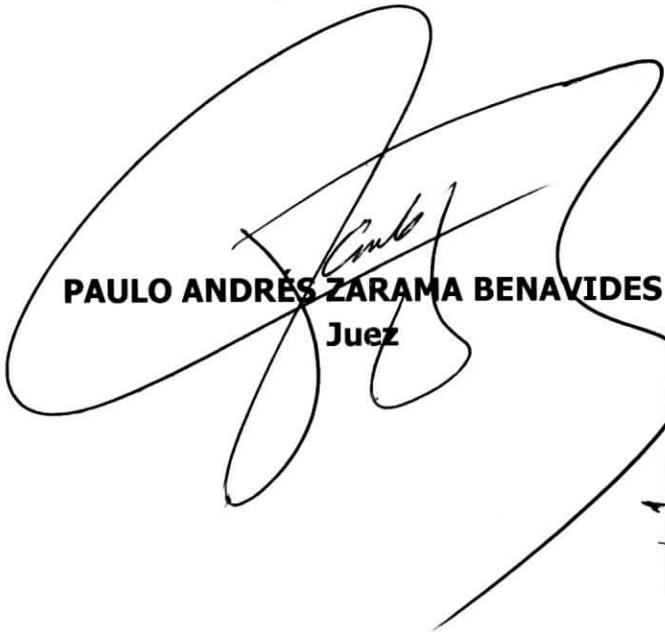
Santiago de Cali, veinte (20) de junio de dos mil dieciocho (2018)

Visto el informe secretarial que antecede, el apoderado judicial del **FONDO NACIONAL DE GARANTIAS** solicita se sirva liquidar las costas a favor del Fondo Nacional de Garantías. Al respecto ha de informarle a dicho peticionario que las costas de manera generalizada, se encuentran liquidadas a folio 93 por el Juzgado de origen; razón suficiente por la que habrá de instar al memorialista a lo dispuesto en dicho proveído. En consecuencia, el juzgado,

**DISPONE:**

**ESTESE** el memorialista a lo dispuesto a folio 93 del presente cuaderno.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**PAULO ANDRÉS ZARAMA BENAVIDES**  
Juez

minc

OFICINA DE APOYO PARA LOS  
JUZGADOS CIVILES DEL  
CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE  
SENTENCIAS DE CALI  
En Estado N° 10 de hoy  
28 JUN 2018,  
siendo las 8:00 A.M., se  
notifica a las partes el auto  
anterior.

PROFESIONAL UNIVERSITARIA

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Santiago de Cali, veinte (20) de junio de dos mil dieciocho (2.018). A Despacho del señor Juez el presente junto con memorial pendiente por resolver. Sírvase Proveer.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

**Auto de Sustanciación No. 1454**

**RADICACION:** 76-001-31-03-015-2014-00156-00  
**DEMANDANTE:** Erley Cuenu Castro  
**DEMANDADO:** Edison Abel Ortiz Oviedo  
**CLASE DE PROCESO:** Ejecutivo Singular  
**JUZGADO DE ORIGEN:** Quince Civil Del Circuito De Cali

Santiago de Cali, veinte (20) de junio de dos mil dieciocho (2018)

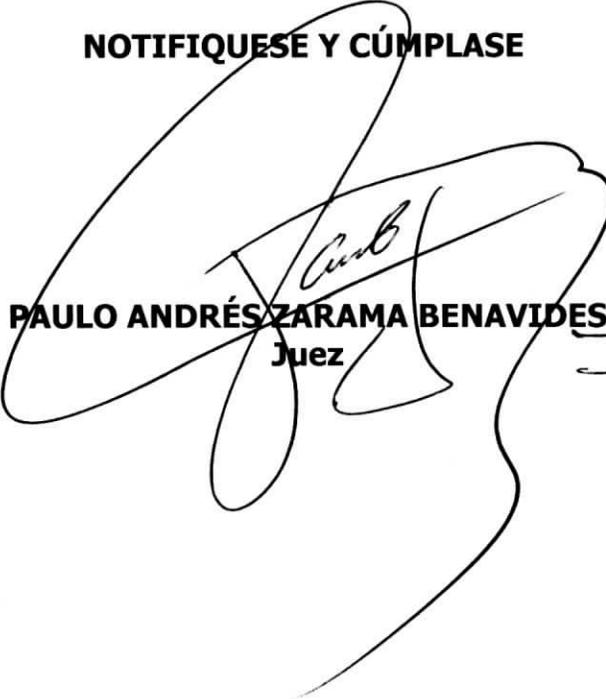
De la revisión del expediente, se observa en auto No. 293 de fecha 9 de marzo de 2018, se incurrió en error al citar en la parte resolutive, que el presente proceso corresponde a **EJECUTIVO HIPOTECARIO**, cuando en la realidad, la clase de proceso es de naturaleza **EJECUTIVO SINGULAR**, es por tal razón que se procederá a su corrección en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 286 del C.G.P., por lo anterior, el Juzgado,

**DISPONE:**

**PRIMERO: CORREGIR** el auto 293 de fecha 9 de marzo de 2018, el sentido de indicar correctamente la clase de proceso que corresponde a **EJECUTIVO SINGULAR**.

**SEGUNDO: ORDENAR** a la Oficina de Apoyo libre nuevamente el oficio dirigido a la oficina de registro con las correcciones efectuadas mediante las providencias dictadas en este asunto.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

  
**PAULO ANDRÉS ZARAMA BENAVIDES**  
Juez

OFICINA DE APOYO PARA LOS  
JUZGADOS CIVILES DEL  
CIRCUITO DE EJECUCION DE  
SENTENCIAS DE CALI

En Estado N° 10 de hoy  
10 JUN 2018,  
siendo las 8:00 A.M., se  
notifica a las partes el auto  
anterior.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO

minc

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Santiago de Cali, Dieciocho (18) de junio de dos mil dieciocho (2.018). A Despacho del señor Juez el presente proceso con el escrito presentado por el Banco Agrario donde informa sobre los títulos descontados a los demandados. Sírvase Proveer.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

**Auto De Sustanciación No. 1430**

**RADICACION:** 76-001-31-03-015-2014-00230-00  
**DEMANDANTE:** Banco BBVA Colombia  
**DEMANDADO:** María Cristina Bustamante Gaviria  
**CLASE DE PROCESO:** Ejecutivo Hipotecario  
**JUZGADO DE ORIGEN:** Quince Civil Del Circuito De Cali

Santiago de Cali, Dieciocho (18) de junio de dos mil dieciocho (2018)

Revisado el escrito presentado por la DIAN, donde informa sobre depósitos trasladados, se observa que existen unos que se encuentran consignados en el juzgado de origen y en virtud que la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de Cali, asumió el manejo de los depósitos judiciales, conforme lo faculta el Art. 46 del Acuerdo PSAA13-9984 de septiembre 5 de 2013, expedido por el Consejo Superior de la Judicatura –Sala Administrativa, amén que se encuentran cumplidos los requisitos del Art. 447 del C.G.P., se solicitará entonces al Juzgado de origen que proceda a remitir a éste Despacho todos los títulos existentes, con el fin de ser pagados por ésta dependencia. Por lo cual, el Juzgado

**DISPONE:**

**PRIMERO: OFICIAR** al **JUZGADO QUINCE CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI**, a fin de que se sirva trasladar todos los títulos judiciales existentes para el presente proceso a través de la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de Cali, como quiera que la misma asumió el manejo de los depósitos judiciales, conforme lo faculta el Art. 46 del Acuerdo PSAA13-9984 de septiembre 5 de 2013, expedido por el Consejo Superior de la Judicatura –Sala Administrativa. Líbrese el oficio respectivo, al cual se le insertará la información indicada en el considerando de este auto.

**SEGUNDO:** Una vez realizado lo anterior pásese de nuevo a Despacho para realizar a la respectiva entrega a través de la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de Cali.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**PAULO ANDRÉS ZARAMA BENAVIDES**  
Juez

APA

OFICINA DE APOYO PARA LOS  
JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE  
EJECUCION DE SENTENCIAS DE CALI

En Estado N° 101 de hoy  
7 JUN 2018,  
siendo las 8:00 A.M., se notifica a  
las partes el auto anterior.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO