



**OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL  
CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

79

**FIJADO EN LISTA DE TRASLADO No. 191**

*A las ocho 8:00 a.m., de hoy 16 de noviembre de 2018, se fija en lugar visible de la oficina de apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia y por el término de un (1) día, la lista con la constancia de conformidad al artículo 110 del Código General del Proceso.*

*A las ocho 8:00 a.m., del día siguiente al de esta fijación empiezan a correr en Secretaría y para efectos de lo establecido en el artículo 446 del Código General del Proceso, los tres (3) días de término de traslado de la liquidación del crédito, visible a folios 78.*

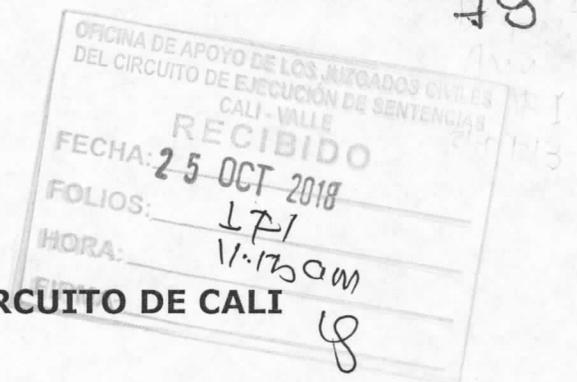
**ALEXANDRA POSSO ARAGON**  
Profesional Universitario

MINC/RADICACIÓN: 001-2014-00139-00

Santiago de Cali, octubre 23 de 2018

Señor

**JUEZ PRIMERO CIVIL DE EJECUCION DEL CIRCUITO DE CALI**  
E.S.D.



**REF: PROCESO : EJECUTIVO SINGULAR**  
**DDTE : JUAN CARLOS OCORÓ P.**  
**DDO : ALVARO JOSÉ OCAMPO GARCÍA**  
**RAD : 2014-139 - JUZGADO ORIGEN**  
**PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI**

**ARMANDO CAMACJHO CAICEDO**, conocido dentro del proceso de la referencia, respetuosamente manifiesto a usted, que presento a su consideración y aprobación, la reliquidación del crédito objeto de este proceso, teniendo de presente que demandante y demandado, no estipularon intereses de plazo, sino de mora, a una tasa equivalente al 2.5% mensual, liquidación que nos arroja al 07/10/2018, el siguiente saldo:

<b>PAGARÉ No. P-77587110</b>		
<b>ITEM</b>	<b>CONCEPTO</b>	<b>VALOR DE LA PRETENSIÓN</b>
1	CAPITAL	\$67.584.000,00
2	Intereses de mora desde 07/01/2012 sobre el capital anterior, liquidados a la tasa de 2.5%, pactada por demandante y demandado, es decir, 81 meses a razón de \$1.689.600 mensuales	\$136.857.600,00
<b>Valor total crédito a 07/10/2018</b>		<b>\$204.441.600</b>

Del señor Juez,



**ARMANDO CAMACHO CAICEDO**  
**C.C. No. 6.072.030**  
**T.P. No. 6788 de Minjusticia**

*Cel: (314) 696-74-32*



**OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL  
CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

**FIJADO EN LISTA DE TRASLADO No. 191**

*A las ocho 8:00 a.m., de hoy 16 de noviembre de 2018, se fija en lugar visible de la oficina de apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia y por el término de un (1) día, la lista con la constancia de conformidad al artículo 110 del Código General del Proceso.*

*A las ocho 8:00 a.m., del día siguiente al de esta fijación empiezan a correr en Secretaría y para efectos de lo establecido en el artículo 446 del Código General del Proceso, los tres (3) días de término de traslado de la liquidación del crédito, visible a folios 81.*

**ALEXANDRA POSSO ARAGON**  
Profesional Universitario

MINC/RADICACIÓN: 004-2016-00306-00

**ESTADO DE CUENTA  
SUBDIRECCION DE CARTERA**



No. Liquidación : 98057  
 Número de crédito : 1000000072401  
 Identificación : NIT N° 8001838059  
 Nombre : MAQUINARIA AZUCARERA S.A.S.  
 Intermediario financiero : 8600345941 SCOTIABANK COLPATRIA S.A.  
 Fondo administrador : FG CONFE  
 Oficina : CALI

**DATOS INICIALES DEL CRÉDITO**

Valor desembolsado : 79.430.635                      Fecha desembolso : 09.08.2017  
 Tasa corrientes (%) :

**DATOS LIQUIDACIÓN**

Fecha liquidación : 31.10.2018  
 Fecha último pago : 09.08.2017                      Tasa de mora (%) : 18,00  
 Saldo Capital : 79.430.635                      Cuotas en mora : 001

**INFORMACION PARA PAGO TOTAL**

Saldo capital	79.430.635
Intereses corrientes	0
Intereses de Mora	17.548.730
Intereses de mora diferidos	0
Honorarios	0
Gastos judiciales	0
Seguros de vida	0
Seguros AMIT	0
Seguros de automóvil	0
<b>TOTAL DEUDA</b>	<b>96.979.365</b>

**DATOS PARA EL PAGO**

Entidad: BANCOLOMBIA	Cuenta Convenio: 53821	Referencia: 8001838059
----------------------	------------------------	------------------------

"LOS DATOS SUMINISTRADOS POR LA GERENCIA DE OPERACIONES DEL FNG EN EL PRESENTE ESTADO DE CUENTA ESTAN SUJETOS A VERIFICACIÓN Y NO INCLUYEN HONORARIOS DE ABOGADOS"

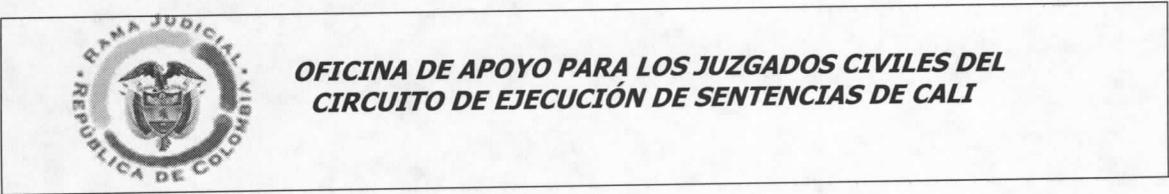
Fondo Nacional de Garantías - PBX (1)3239000 FAX (1)3239006 Página WEB: WWW.FNG.GOV.CO - E-Mail: servicio.cliente@fng.gov.co

NIT. 860402272-2 - CALLE 26A No. 13-97 PISO 25 EDIFICIO BULEVAR TEQUENDAMA - BOGOTA

Este estado de cuenta tiene una vigencia de 15 días calendarios contados a partir de su fecha de impresión

Fecha de Impresión: 25.10.2018

Página 1 de 1



FIJADO EN LISTA DE TRASLADO No. 191

A las ocho 8:00 a.m., de hoy 16 de noviembre de 2018, se fija en lugar visible de la oficina de apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia y por el término de un (1) día, la lista con la constancia de conformidad al artículo 110 del Código General del Proceso.

A las ocho 8:00 a.m., del día siguiente al de esta fijación empiezan a correr en Secretaría y para efectos de lo establecido en el artículo 446 del Código General del Proceso, los tres (3) días de término de traslado de la liquidación del crédito, visible a folios 244 a 253.

ALEXANDRA POSSO ARAGON  
Profesional Universitario

MINC/RADICACIÓN: 007-2009-00098-00

7

244

OFICINA DE APOYO DE LOS JUEGADOS DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS CALI - VALLE

RECIBIDO

FECHA: 02 NOV 2018

FOLIOS: 14 F

HORA: 4:16 PM

FIRMA: *[Signature]*

*[Handwritten notes: 02/1, 4/19, 8/2/17]*

**CRUZ MARIO OQUENDO HERRERA.**  
**A B O G A D O.**

Señores  
**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI (V).**  
 E. S. D.

**REFERENCIA : PROCESO EJECUTIVO SINGULAR (ACUMULADO).**  
**DEMANDANTE : DILIA CASTILLO VEGA.**  
**DEMANDADA : MELBA MONTOYA MENDOZA Y OTRO.**  
**ASUNTO : LIQUIDACIÓN PROVISIONAL DEL CRÉDITO**  
**RADICACIÓN : 2009-00098-00**

CRUZ MARIO OQUENDO HERRERA, de condiciones civiles conocidas en su Despacho, actuando en mi calidad de Apoderado Judicial de la parte DEMANDANTE en el proceso EJECUTIVO enunciado en la referencia, por medio del presente escrito me permito presentar ante su Honorable despacho lo siguiente:

- LIQUIDACIÓN PROVISIONAL A LA FECHA DEL CRÉDITO de conformidad con el Art. 446 del C.G.P. (Liquidación #1 Pagare #1 y Liquidación #2 Pagare #2.)

La anterior para ser tenido en cuenta y continuar con el trámite procesal.

Renuncio la notificación y ejecutoria del Auto favorable.

Del señor Juez respetuosamente,

Atentamente

*[Handwritten signature of Cruz Mario Oquendo Herrera]*

**CRUZ MARIO OQUENDO HERRERA.**  
 C. C. #16.601.055 Cali (V).  
 T. P. #48.769 C. S. de J.  
 Correo Electrónico: maoquen1@hotmail.com

CARRERA 4 #11-45 OFICINA 918. EDIF. BCO. BOGOTA. CALI (V). TEL: 8881391-3176651898.

*Anexos: 2 folios - Liquidación #1 (Copia Juzgado)*  
*2 folios - Liquidación #2 (Copia Traslado)*

# Liquidacion #1 Pagare #1

## CALCULO INTERESES MORATORI

CAPITAL	
VALOR	\$ 302.659.596,00

ACTIVADO

TIEMPO DE MORA	
FECHA DE INICIO	10-sep-16
DIAS	20
TASA EFECTIVA	32,01
FECHA DE CORTE	30-oct-18
DIAS	0
TASA EFECTIVA	29,45
TIEMPO DE MORA	770
TASA PACTADA	4,00

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$ 0,00
SALDO CAPITAL	\$ 0,00
INTERES (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERES (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	2,34
INTERESES	\$ 4.721.489,70

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 181.293.098
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 302.659.596
SALDO INTERESES	\$ 181.293.098
DEUDA TOTAL	\$ 483.952.694

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	FECHA ABONO	ABONOS	INTERES MORA ACUMULADO	ABONOS A CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERES ANTERIOR AL ABONO	INTERES POSTERIOR AL ABONO	INTERESES MES A MES
			2,40			\$ 11.985.320,00	\$ 0,00	\$ 302.659.596,00		\$ 0,00	\$ 7.263.830,30
oct-16	21,99	32,99	2,40			\$ 19.249.150,31	\$ 0,00	\$ 302.659.596,00		\$ 0,00	\$ 7.263.830,30
nov-16	21,99	32,99	2,40			\$ 28.512.980,61	\$ 0,00	\$ 302.659.596,00		\$ 0,00	\$ 7.263.830,30
dic-16	21,99	32,99	2,40			\$ 33.897.674,75	\$ 0,00	\$ 302.659.596,00		\$ 0,00	\$ 7.384.894,14
ene-17	22,34	33,51	2,44			\$ 41.282.768,90	\$ 0,00	\$ 302.659.596,00		\$ 0,00	\$ 7.384.894,14
feb-17	22,34	33,51	2,44			\$ 48.667.663,04	\$ 0,00	\$ 302.659.596,00		\$ 0,00	\$ 7.384.894,14
mar-17	22,34	33,51	2,44			\$ 58.052.557,18	\$ 0,00	\$ 302.659.596,00		\$ 0,00	\$ 7.384.894,14
abr-17	22,33	33,50	2,44			\$ 63.437.451,32	\$ 0,00	\$ 302.659.596,00		\$ 0,00	\$ 7.384.894,14
may-17	22,33	33,50	2,44			\$ 70.822.345,47	\$ 0,00	\$ 302.659.596,00		\$ 0,00	\$ 7.384.894,14
jun-17	22,33	33,50	2,44			\$ 78.086.175,77	\$ 0,00	\$ 302.659.596,00		\$ 0,00	\$ 7.263.830,30
jul-17	21,98	32,97	2,40			\$ 85.350.006,07	\$ 0,00	\$ 302.659.596,00		\$ 0,00	\$ 7.263.830,30
ago-17	21,98	32,97	2,40			\$ 92.613.836,38	\$ 0,00	\$ 302.659.596,00		\$ 0,00	\$ 7.263.830,30
sep-17	21,98	32,97	2,40			\$ 99.635.639,01	\$ 0,00	\$ 302.659.596,00		\$ 0,00	\$ 7.021.702,63
oct-17	21,15	31,73	2,32			\$ 106.598.709,71	\$ 0,00	\$ 302.659.596,00		\$ 0,00	\$ 6.961.170,71
nov-17	20,95	31,44	2,30			\$ 113.527.614,48	\$ 0,00	\$ 302.659.596,00		\$ 0,00	\$ 6.930.904,75
dic-17	20,77	31,16	2,29								

Scanned by CamScanner

45

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	FECHA ABONO	ABONOS	INTERES MORA ACUMULADO	ABONOS A CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERES ANTERIOR AL ABONO	INTERES POSTERIOR AL ABONO	INTERESES MESA
ene-18	20,69	31,04	2,28			\$ 120,428,283,25	\$ 0,00	\$ 302,659,596,00		\$ 0,00	\$ 6,900,636,78
feb-18	21,01	31,52	2,31			\$ 127,419,689,92	\$ 0,00	\$ 302,659,596,00		\$ 0,00	\$ 6,991,436,67
mar-18	20,68	31,02	2,28			\$ 134,320,328,71	\$ 0,00	\$ 302,659,596,00		\$ 0,00	\$ 6,800,638,78
abr-18	20,48	30,72	2,26			\$ 141,160,435,58	\$ 0,00	\$ 302,659,596,00		\$ 0,00	\$ 6,840,106,87
may-18	20,44	30,98	2,26			\$ 147,970,276,49	\$ 0,00	\$ 302,659,596,00		\$ 0,00	\$ 6,808,840,91
jun-18	20,03	30,42	2,24			\$ 154,749,851,44	\$ 0,00	\$ 302,659,596,00		\$ 0,00	\$ 6,779,574,95
jul-18	20,03	30,05	2,21			\$ 161,438,628,51	\$ 0,00	\$ 302,659,596,00		\$ 0,00	\$ 6,688,777,07
ago-18	19,84	29,91	2,20			\$ 168,097,139,62	\$ 0,00	\$ 302,659,596,00		\$ 0,00	\$ 6,658,511,11
sep-18	19,81	29,72	2,19			\$ 174,725,384,77	\$ 0,00	\$ 302,659,596,00		\$ 0,00	\$ 6,628,245,15
oct-18	19,63	29,45	2,17			\$ 181,293,098,01	\$ 0,00	\$ 302,659,596,00		\$ 0,00	\$ 6,587,713,23

Scanned by CamScanner

245

# Liquidacion #2 Pagare #2

Scanned by CamScanner

## CALCULO INTERESES MORATORI

CAPITAL	
VALOR	\$ 302.659.596,00

ACTIVADO

TIEMPO DE MORA	
FECHA DE INICIO	10-sep-16
DIAS	20
TASA EFECTIVA	32,01
FECHA DE CORTE	30-oct-18
DIAS	0
TASA EFECTIVA	29,45
TIEMPO DE MORA	770
TASA PACTADA	4,00

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$ 0,00
SALDO CAPITAL	\$ 0,00
INTERES (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERES (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	2,34
INTERESES	\$ 4.721.489,70

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 181.293.098
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 302.659.596
SALDO INTERESES	\$ 181.293.098
DEUDA TOTAL	\$ 483.952.694

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	FECHA ABONO	ABONOS	INTERES MORA ACUMULADO	ABONOS A CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERES ANTERIOR AL ABONO	INTERES POSTERIOR AL ABONO	INTERESES MES A MES
		32,99	2,40			\$ 11.985.320,00	\$ 0,00	\$ 302.659.596,00		\$ 0,00	\$ 7.263.830,30
oct-16	21,99	32,99	2,40			\$ 18.249.150,31	\$ 0,00	\$ 302.659.596,00		\$ 0,00	\$ 7.263.830,30
nov-16	21,99	32,99	2,40			\$ 26.512.980,81	\$ 0,00	\$ 302.659.596,00		\$ 0,00	\$ 7.263.830,30
dic-16	21,99	32,99	2,40			\$ 33.897.874,75	\$ 0,00	\$ 302.659.596,00		\$ 0,00	\$ 7.384.894,14
ene-17	22,34	33,51	2,44			\$ 41.282.768,90	\$ 0,00	\$ 302.659.596,00		\$ 0,00	\$ 7.384.894,14
feb-17	22,34	33,51	2,44			\$ 48.667.663,04	\$ 0,00	\$ 302.659.596,00		\$ 0,00	\$ 7.384.894,14
mar-17	22,34	33,51	2,44			\$ 56.052.557,18	\$ 0,00	\$ 302.659.596,00		\$ 0,00	\$ 7.384.894,14
abr-17	22,33	33,50	2,44			\$ 63.437.451,32	\$ 0,00	\$ 302.659.596,00		\$ 0,00	\$ 7.384.894,14
may-17	22,33	33,50	2,44			\$ 70.822.345,47	\$ 0,00	\$ 302.659.596,00		\$ 0,00	\$ 7.384.894,14
jun-17	22,33	33,50	2,44			\$ 78.086.175,77	\$ 0,00	\$ 302.659.596,00		\$ 0,00	\$ 7.263.830,30
jul-17	21,99	32,97	2,40			\$ 85.350.006,07	\$ 0,00	\$ 302.659.596,00		\$ 0,00	\$ 7.263.830,30
ago-17	21,99	32,97	2,40			\$ 92.613.836,38	\$ 0,00	\$ 302.659.596,00		\$ 0,00	\$ 7.263.830,30
sep-17	21,99	32,97	2,40			\$ 99.635.539,01	\$ 0,00	\$ 302.659.596,00		\$ 0,00	\$ 7.021.702,63
oct-17	21,15	31,73	2,32			\$ 106.596.709,71	\$ 0,00	\$ 302.659.596,00		\$ 0,00	\$ 6.961.170,71
nov-17	20,96	31,44	2,30			\$ 113.527.614,46	\$ 0,00	\$ 302.659.596,00		\$ 0,00	\$ 6.930.904,75
dic-17	20,77	31,16	2,29								

347

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	FECHA ABONO	ABONOS	INTERES MORA ACUMULADO	ABONOS A CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERES ANTERIOR AL ABONO	INTERES POSTERIOR AL ABONO	INTERESES MES A MES
						\$ 120.428.253,25	\$ 0,00	\$ 302.659.596,00		\$ 0,00	\$ 6.900.638,79
ene-18	20,69	31,04	2,28			\$ 127.419.689,92	\$ 0,00	\$ 302.659.596,00		\$ 0,00	\$ 6.991.436,67
feb-18	21,01	31,52	2,31			\$ 134.320.328,71	\$ 0,00	\$ 302.659.596,00		\$ 0,00	\$ 6.900.638,79
mar-18	20,68	31,02	2,28			\$ 141.160.435,58	\$ 0,00	\$ 302.659.596,00		\$ 0,00	\$ 6.840.106,67
abr-18	20,48	30,72	2,26			\$ 147.970.276,49	\$ 0,00	\$ 302.659.596,00		\$ 0,00	\$ 6.809.840,91
may-18	20,44	30,66	2,25			\$ 154.749.851,44	\$ 0,00	\$ 302.659.596,00		\$ 0,00	\$ 6.779.674,95
jun-18	20,28	30,42	2,24			\$ 161.438.628,51	\$ 0,00	\$ 302.659.596,00		\$ 0,00	\$ 6.688.777,07
jul-18	20,03	30,05	2,21			\$ 168.097.139,62	\$ 0,00	\$ 302.659.596,00		\$ 0,00	\$ 6.658.511,11
ago-18	19,94	29,91	2,20			\$ 174.725.384,77	\$ 0,00	\$ 302.659.596,00		\$ 0,00	\$ 6.628.245,15
sep-18	19,81	29,72	2,19			\$ 181.293.098,01	\$ 0,00	\$ 302.659.596,00		\$ 0,00	\$ 6.567.713,23
oct-18	19,63	29,45	2,17								

Scanned by CamScanner

242

Archivo

8  
249

**CRUZ MARIO OQUENDO HERRERA.**  
**A B O G A D O.**

Señores

JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI (V).

E. S. D.

**REFERENCIA : PROCESO EJECUTIVO SINGULAR (ACUMULADO).**  
**DEMANDANTE : DILIA CASTILLO VEGA.**  
**DEMANDADA : MELBA MONTOYA MENDOZA Y OTRO.**  
**ASUNTO : LIQUIDACIÓN PROVISIONAL DEL CRÉDITO**  
**RADICACIÓN : 2009-00098-00**

CRUZ MARIO OQUENDO HERRERA, de condiciones civiles conocidas en su Despacho, actuando en mi calidad de Apoderado Judicial de la parte DEMANDANTE en el proceso EJECUTIVO enunciado en la referencia, por medio del presente escrito me permito presentar ante su Honorable despacho lo siguiente:

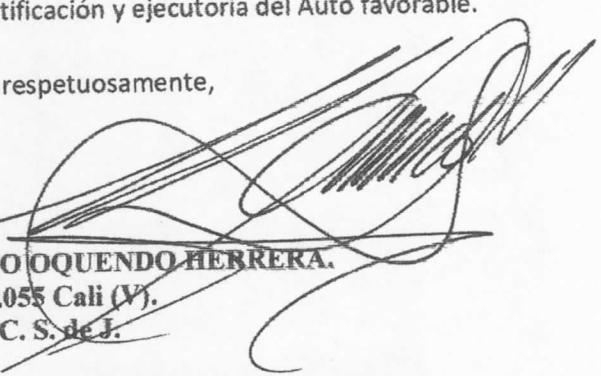
- LIQUIDACIÓN PROVISIONAL A LA FECHA DEL CRÉDITO de conformidad con el Art. 446 del C.G.P. (Liquidación #1 Pagare #1 y Liquidación #2 Pagare #2.)

La anterior para ser tenido en cuenta y continuar con el trámite procesal.

Renuncio la notificación y ejecutoria del Auto favorable.

Del señor Juez respetuosamente,

Atentamente

  
**CRUZ MARIO OQUENDO HERRERA.**  
C. C. #16.601.055 Cali (V).  
T. P. #48.769 C. S. de J.

Correo Electrónico: maoquen1@hotmail.com

CARRERA 4 #11-45 OFICINA 918. EDIF. BCO. BOGOTA. CALI (V). TEL: 8881391-3176651898.

Anexos: 2 folios → Liquidación #1 (Copia Juzgado)  
2 folios → Liquidación #1 (Copia Juzgado)

# Liquidacion #1 Pagare #1

## CALCULO INTERESES MORATORI

CAPITAL	
VALOR	\$ 302.659.596,00

ACTIVADO

TIEMPO DE MORA	
FECHA DE INICIO	10-sep-16
DIAS	20
TASA EFECTIVA	32,01
FECHA DE CORTE	30-oct-18
DIAS	0
TASA EFECTIVA	29,45
TIEMPO DE MORA	770
TASA PACTADA	4,00

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$ 0,00
SALDO CAPITAL	\$ 0,00
INTERES (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERES (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	2,34
INTERESES	\$ 4.721.489,76

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 181.293.098
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 302.659.596
SALDO INTERESES	\$ 181.293.098
DEUDA TOTAL	\$ 483.952.694

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	FECHA ABONO	ABONOS	INTERES MORA ACUMULADO	ABONOS A CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERES ANTERIOR AL ABONO	INTERES POSTERIOR AL ABONO	INTERESES MES A MES
						\$ 11.985.320,00	\$ 0,00	\$ 302.659.596,00		\$ 0,00	\$ 7.263.830,30
oct-16	21,99	33,99	2,40			\$ 19.249.150,31	\$ 0,00	\$ 302.659.596,00		\$ 0,00	\$ 7.263.830,30
nov-16	21,99	33,99	2,40			\$ 26.612.980,61	\$ 0,00	\$ 302.659.596,00		\$ 0,00	\$ 7.263.830,30
dic-16	21,99	33,99	2,40			\$ 33.897.874,75	\$ 0,00	\$ 302.659.596,00		\$ 0,00	\$ 7.384.894,14
ene-17	22,34	33,51	2,44			\$ 41.282.768,90	\$ 0,00	\$ 302.659.596,00		\$ 0,00	\$ 7.384.894,14
feb-17	22,34	33,51	2,44			\$ 48.667.663,04	\$ 0,00	\$ 302.659.596,00		\$ 0,00	\$ 7.384.894,14
mar-17	22,34	33,51	2,44			\$ 56.052.557,18	\$ 0,00	\$ 302.659.596,00		\$ 0,00	\$ 7.384.894,14
abr-17	22,33	33,50	2,44			\$ 63.437.451,32	\$ 0,00	\$ 302.659.596,00		\$ 0,00	\$ 7.384.894,14
may-17	22,33	33,50	2,44			\$ 70.822.345,47	\$ 0,00	\$ 302.659.596,00		\$ 0,00	\$ 7.384.894,14
jun-17	22,33	33,50	2,44			\$ 78.207.239,61	\$ 0,00	\$ 302.659.596,00		\$ 0,00	\$ 7.263.830,30
jul-17	21,98	32,97	2,40			\$ 85.592.133,75	\$ 0,00	\$ 302.659.596,00		\$ 0,00	\$ 7.263.830,30
ago-17	21,98	32,97	2,40			\$ 92.977.027,89	\$ 0,00	\$ 302.659.596,00		\$ 0,00	\$ 7.263.830,30
sep-17	21,98	32,97	2,40			\$ 100.361.922,03	\$ 0,00	\$ 302.659.596,00		\$ 0,00	\$ 7.021.702,63
oct-17	21,19	31,73	2,32			\$ 107.746.816,17	\$ 0,00	\$ 302.659.596,00		\$ 0,00	\$ 6.981.170,71
nov-17	20,96	31,44	2,30			\$ 115.131.710,31	\$ 0,00	\$ 302.659.596,00		\$ 0,00	\$ 6.930.904,78
dic-17	20,77	31,16	2,29			\$ 122.516.604,45	\$ 0,00	\$ 302.659.596,00		\$ 0,00	\$ 6.930.904,78

Scanned by CamScanner

9  
A  
057

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	FECHA ABONO	ABONOS	INTERES MORA ACUMULADO	ABONOS A CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERES ANTERIOR AL ABONO	INTERES POSTERIOR AL ABONO	INTERESSES MESA MES
ene-18	20,69	31,04	2,28			\$ 120.428.283,25	\$ 0,00	\$ 302.659.596,00		\$ 0,00	\$ 6.900.638,79
feb-18	21,01	31,52	2,31			\$ 127.419.689,92	\$ 0,00	\$ 302.659.596,00		\$ 0,00	\$ 6.961.438,67
mar-18	20,68	31,02	2,28			\$ 134.320.228,71	\$ 0,00	\$ 302.659.596,00		\$ 0,00	\$ 6.900.638,79
abr-18	20,48	30,72	2,25			\$ 141.160.485,59	\$ 0,00	\$ 302.659.596,00		\$ 0,00	\$ 6.840.108,87
may-18	20,44	30,86	2,25			\$ 147.970.276,48	\$ 0,00	\$ 302.659.596,00		\$ 0,00	\$ 6.808.840,91
jun-18	20,28	30,42	2,24			\$ 154.749.881,44	\$ 0,00	\$ 302.659.596,00		\$ 0,00	\$ 6.770.574,98
jul-18	20,03	30,05	2,21			\$ 161.499.628,51	\$ 0,00	\$ 302.659.596,00		\$ 0,00	\$ 6.686.777,07
ago-18	19,94	29,91	2,20			\$ 168.097.189,62	\$ 0,00	\$ 302.659.596,00		\$ 0,00	\$ 6.656.511,11
sep-18	19,81	29,72	2,18			\$ 174.725.384,77	\$ 0,00	\$ 302.659.596,00		\$ 0,00	\$ 6.623.245,15
oct-18	19,63	29,45	2,17			\$ 181.293.088,01	\$ 0,00	\$ 302.659.596,00		\$ 0,00	\$ 6.597.719,23

Scanned by CamScanner

#  
251

**CALCULO INTERESES MORATORI**

<b>CAPITAL</b>	\$ 302,659,596.00
<b>ACTIVADO</b>	

<b>TIEMPO DE MORA</b>	
FECHA DE INICIO	10-sep-16
DIAS	20
TASA EFECTIVA	32.01
FECHA DE CORTI	30-oct-18
DIAS	0
TASA EFECTIVA	29.45
TIEMPO DE MORA	770
TASA PACTADA	4.00

<b>PRIMER MES DE MORA</b>	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0.00
ABONOS A CAPITAL	\$ 0.00
SALDO CAPITAL	\$ 0.00
INTERESES (ANT. AB.)	\$ 0.00
INTERESES (POST. AB.)	2.34
TASA NOMINAL	
INTERESES	4,721,499.78

<b>RESUMEN FINAL</b>	
TOTAL MORA	\$ 481,293,099
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 302,659,596
SALDO INTERESES	\$ 181,323,499
DEUDA TOTAL	\$ 483,982,634

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	FECHA ABONO	ABONOS	INTERES MORA ACUMULADO	ABONOS A CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERES ANTERIOR AL ABONO	INTERES POSTERIOR AL ABONO	INTERESES MES A MES
oct-16	21.99	34.99	2,40			\$ 11,882,320.00	\$ 0.00	\$ 302,659,596.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 7,263,830.30
nov-16	21.99	32.99	2,40			\$ 19,270,150.31	\$ 0.00	\$ 302,659,596.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 7,263,830.30
dic-16	21.99	32.99	2,40			\$ 28,512,980.61	\$ 0.00	\$ 302,659,596.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 7,344,894.14
ene-17	22.34	33.51	2,44			\$ 33,887,814.75	\$ 0.00	\$ 302,659,596.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 7,344,894.14
feb-17	22.34	33.51	2,44			\$ 41,282,798.90	\$ 0.00	\$ 302,659,596.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 7,344,894.14
mar-17	22.34	33.51	2,44			\$ 48,687,683.04	\$ 0.00	\$ 302,659,596.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 7,344,894.14
abr-17	22.34	33.50	2,44			\$ 56,092,567.18	\$ 0.00	\$ 302,659,596.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 7,344,894.14
may-17	22.33	33.50	2,44			\$ 63,497,451.32	\$ 0.00	\$ 302,659,596.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 7,344,894.14
jun-17	22.33	33.50	2,44			\$ 70,892,345.47	\$ 0.00	\$ 302,659,596.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 7,283,830.30
jul-17	21.99	32.97	2,40			\$ 78,287,239.61	\$ 0.00	\$ 302,659,596.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 7,283,830.30
ago-17	21.99	32.97	2,40			\$ 85,682,133.75	\$ 0.00	\$ 302,659,596.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 7,283,830.30
sep-17	21.99	32.97	2,40			\$ 93,077,027.90	\$ 0.00	\$ 302,659,596.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 7,283,830.30
oct-17	21.15	31.73	2,32			\$ 100,471,922.04	\$ 0.00	\$ 302,659,596.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 7,021,702.63
nov-17	20.96	31.44	2,30			\$ 107,866,816.18	\$ 0.00	\$ 302,659,596.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 6,981,170.71
dic-17	20.17	31.16	2,28			\$ 115,261,710.32	\$ 0.00	\$ 302,659,596.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 6,980,904.76

*Liquidacion #2 Pagare #2*

*8 B 252*

FECHA	INTERES BANCARIO	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	FECHA ABONO	ABONOS	INTERES MORA ACUMULADO	ABONOS A CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERES ANTERIOR AL ABONO	INTERES POSTERIOR AL ABONO	INTERES MORA A MES
ene-18	20.69	31.04	2.28			\$ 120,428,263,25	\$ 0.00	\$ 302,659,586,00	\$ 0.00	\$ 6,900,838,78	\$ 0.00
feb-18	21.01	31.52	2.31			\$ 127,419,689,82	\$ 0.00	\$ 302,659,586,00	\$ 0.00	\$ 6,991,436,67	\$ 0.00
mar-18	20.68	31.02	2.28			\$ 134,320,328,71	\$ 0.00	\$ 302,659,586,00	\$ 0.00	\$ 6,840,106,67	\$ 0.00
abr-18	20.43	30.72	2.28			\$ 141,160,436,56	\$ 0.00	\$ 302,659,586,00	\$ 0.00	\$ 6,808,840,81	\$ 0.00
may-18	20.44	30.66	2.28			\$ 147,070,276,49	\$ 0.00	\$ 302,659,586,00	\$ 0.00	\$ 6,778,674,89	\$ 0.00
jun-18	20.28	30.42	2.24			\$ 154,749,661,44	\$ 0.00	\$ 302,659,586,00	\$ 0.00	\$ 6,688,777,07	\$ 0.00
jul-18	20.09	30.05	2.21			\$ 161,438,628,51	\$ 0.00	\$ 302,659,586,00	\$ 0.00	\$ 6,668,517,11	\$ 0.00
ago-18	19.84	29.91	2.20			\$ 168,087,139,62	\$ 0.00	\$ 302,659,586,00	\$ 0.00	\$ 6,628,246,16	\$ 0.00
sep-18	19.81	29.72	2.18			\$ 174,725,364,77	\$ 0.00	\$ 302,659,586,00	\$ 0.00	\$ 6,667,719,23	\$ 0.00
oct-18	19.83	29.45	2.17			\$ 181,283,088,01	\$ 0.00	\$ 302,659,586,00	\$ 0.00		\$ 0.00

Scanned by CamScanner

253



**OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL  
CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

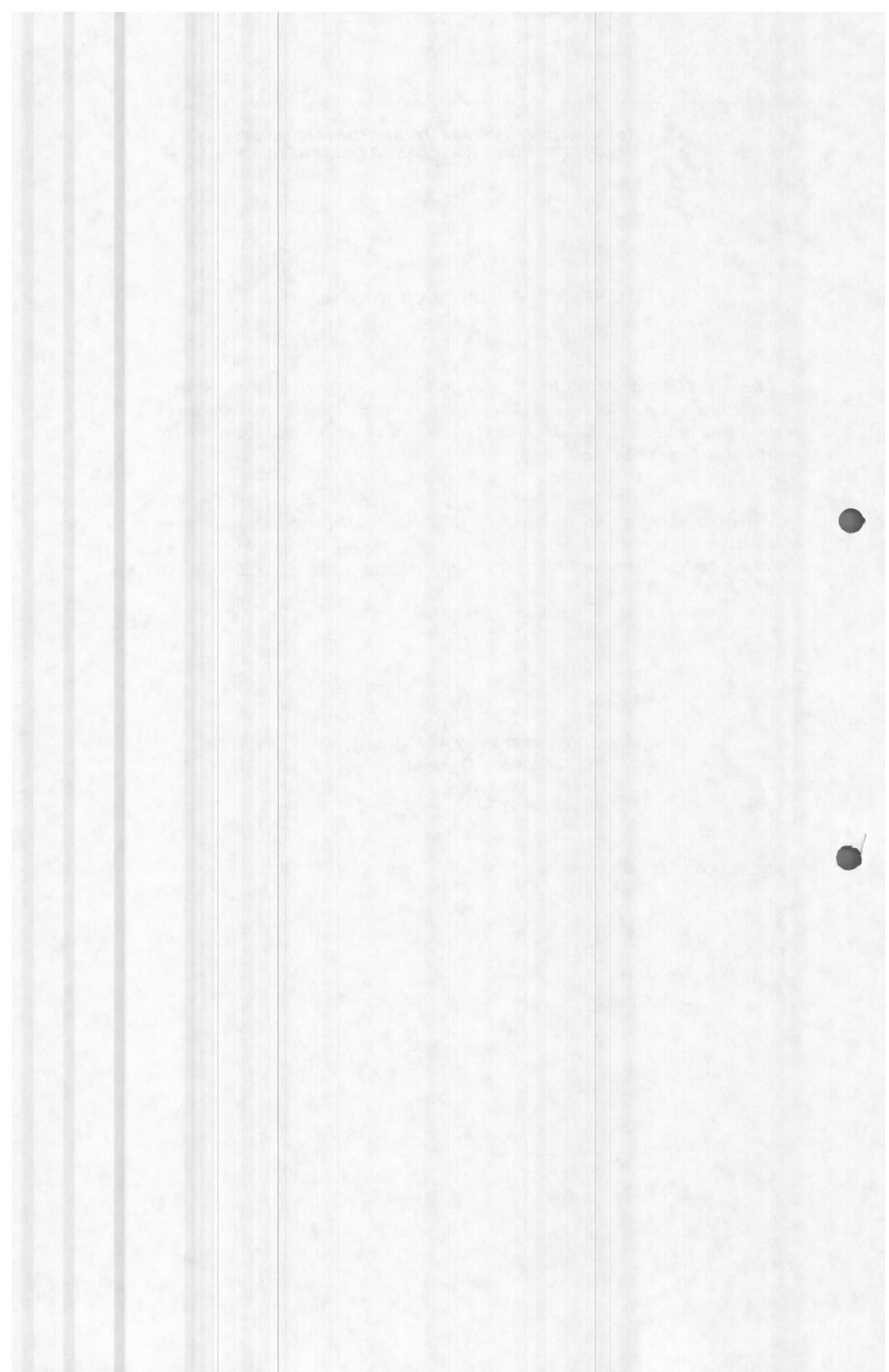
**FIJADO EN LISTA DE TRASLADO No. 191**

*A las ocho 8:00 a.m., de hoy 16 de noviembre de 2018, se fija en lugar visible de la oficina de apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia y por el término de un (1) día, la lista con la constancia de conformidad al artículo 110 del Código General del Proceso.*

*A las ocho 8:00 a.m., del día siguiente al de esta fijación empiezan a correr en Secretaría y para efectos de lo establecido en el artículo 446 del Código General del Proceso, los tres (3) días de término de traslado de la liquidación del crédito, visible a folios 255 y 256.*

**ALEXANDRA ROSSO ARAGON**  
Profesional Universitario

MINC/RADICACIÓN: 007-2014-00588-00



Adriana Luna Recalde

ABOGADA

OFICINA DE APOYO DE LOS JUZGADOS CIVILES  
DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
CALI - VALLE

RECIBIDO  
FECHA: 08 NOV 2018  
FOLIOS: 2 F/1  
HORA: 11:13 AM  
FIRMA: [Signature]

JVZ  
8/19  
7-17-18

SEÑORA  
JUEZ PRIMERO (1) CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE CALI  
E. S. D.

REF.  
JUZGADO DE ORIGEN: 7 Civil del Circuito de Cali.  
PROCESO: Ejecutivo Hipotecario de Mayor Cuantía  
DEMANDANTE: Inversora Imperio S.A.S.  
DEMANDADO: Alexander Viveros Sánchez  
RADICACIÓN: 2014- 588

ADRIANA XIMENA LUNA RECALDE, mayor de edad, domiciliada en Santiago de Cali (V), identificada con la cédula de ciudadanía No. 27.251.249 expedida en Ipiales (N), abogada en ejercicio portadora de la Tarjeta Profesional No.139971 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en mi calidad de apoderada especial de la sociedad demandante, **INVERSORA IMPERIO S.A.S.**, de acuerdo a lo requerido por su despacho:

1. Comendidamente presento la liquidación actual del crédito hipotecario objeto de la presente Litis, efectuada de conformidad con los parámetros establecidos en el Artículo 446 del Código General del Proceso, tomando como base la última liquidación aprobada, que se encuentra en firme y considerando los últimos abonos efectuados por el demandado.

LIQUIDACIÓN ACTUALIZADA DEL CRÉDITO

Saldo capital (\$57.000.000)+ Intereses Moratorios adeudados al 30/03/2017 (\$1.390.800) De acuerdo a la última liquidación en firme	\$58.390.800	+
Intereses moratorios adeudados sobre el capital insoluto de \$57.000.000 desde el 01/04/2017 al 31/08/2018 (adjunto liquidación detallada)	\$26.686.450	+
Pago total de los intereses adeudados al 31 de agosto de 2018 (\$1.390.800 + \$26.686.450)	\$28.077.250	-
Abono al capital	\$10.000.000	-
Intereses moratorios adeudados sobre el capital insoluto de \$47.000.000 desde el 01/09/2018 al 30/11/2018 (adjunto liquidación detallada)	\$4.474.725	+
<b>TOTAL ADEUDADO A LA FECHA:</b>	<b>\$51.474.725</b>	



Adriana Luna Recalde

ABOGADA

**TOTAL:** CINCUENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS VEINTICINCO PESOS M/CTE. (\$51.474.725).

Intereses liquidados de acuerdo a las tasas máximas legales vigentes certificadas por la Superintendencia Financiera de Colombia, según tablas anexas que hacen parte integral de esta liquidación.

**2. Manifiesto que me opongo a la reducción de embargo solicitada por la apoderada judicial del EDIFICIO RIVERAS DEL AGUACATAL**, considerando que los bienes embargados en este proceso constituyen garantía real de cualquier obligación que el demandado tenga o llegare a tener con mi procurada pues sobre los mismos el demandado constituyó hipoteca abierta sin límite de cuantía a favor de la misma; y que, como se expuso y probó en el numeral anterior, el demandado aún tiene obligaciones insolutas con mi procurada que son objeto de esta ejecución y están cubiertos por tal garantía sin que estemos dispuestos de manera alguna a renunciar a ella, no habiendo lugar a que la solicitante disponga de los remanentes hasta tanto este proceso no se declare terminado.

Del señor Juez,

Atentamente.

**ADRIANA XIMENA LUNA RECALDE**  
**CC. No. 27.251.2491piales (N)**  
**TP. No.139971 C. S. de la J.**



# Adriana Luna Recalde

ABOGADA

2  
256

**Capital \$ 57.000.000**

**Consultado en NOVIEMBRE 07/2018 (Fecha dada) AGOSTO 31/2018**

CUOTAS PENDIENTES	TRIMESTRAL	MENSUAL	INTERESES
ABR 01/2017-ABR 30/2017	33,50	2,79	1.591.250
MAY 01/2017-MAY 31/2017	33,50	2,79	1.591.250
JUN 01/2017-JUN 30/2017	33,50	2,79	1.591.250
JUL 01/2017-JUL 31/2017	32,97	2,75	1.566.075
AGO 01/2017-AGO 31/2017	32,97	2,75	1.566.075
SEP 01/2017-SEP 30/2017	32,97	2,75	1.566.075
OCT 01/2017-OCT 31/2017	31,73	2,64	1.507.175
NOV 01/2017-NOV 30/2017	31,73	2,64	1.507.175
DIC 01/2017-DIC 31/2017	31,73	2,64	1.507.175
ENE 01/2018-ENE 31/2018	31,04	2,59	1.474.400
FEB 01/2018-FEB 28/2018	31,04	2,59	1.474.400
MAR 01/2018-MAR 31/2018	31,04	2,59	1.474.400
ABR 01/2018-ABR 30/2018	20,48	1,71	972.800
MAY 01/2018-MAY 31/2018	20,48	1,71	972.800
JUN 01/2018-JUN 30/2018	20,48	1,71	972.800
JUL 01/2018-JUL 31/2018	56,33	4,69	2.675.675
AGO 01/2018-AGO 31/2018	30 56,33	4,69	2.675.675
<b>TOTAL</b>	<b>33,05</b>	<b>2,75</b>	<b>26.686.450</b>

**Capital \$ 47.000.000**

**Consultado en NOVIEMBRE 07/2018 (Fecha dada) NOVIEMBRE 30/2018**

CUOTAS PENDIENTES	TRIMESTRAL	MENSUAL	INTERESES
SEP 01/2018-SEP 30/2018	56,33	4,69	2.206.258
OCT 01/2018-OCT 31/2018	29,45	2,45	1.153.458
NOV 01/2018-NOV 30/2018	29 29,45	2,37	1.115.009
<b>TOTAL</b>	<b>38,41</b>	<b>3,17</b>	<b>4.474.725</b>



# National Council of Economic Advisors

ADOCADA

Capital \$ 57,000,000

Consolidated NOVEMBER 30, 1958 (Part of AGOSTO 31, 1958)

Assets	Liabilities	Equity
Current assets	Current liabilities	Capital
Fixed assets	Long-term liabilities	Reserves
Total assets	Total liabilities	Total equity

Capital \$ 57,000,000

Consolidated NOVEMBER 30, 1958 (Part of AGOSTO 31, 1958)

Assets	Liabilities	Equity
Current assets	Current liabilities	Capital
Fixed assets	Long-term liabilities	Reserves
Total assets	Total liabilities	Total equity