



**OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL
CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

FIJADO EN LISTA DE TRASLADO No. 023

A las ocho 8:00 a.m., de hoy 19 de febrero de 2019, se fija en lugar visible de la oficina de apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia y por el término de un (1) día, la lista con la constancia de conformidad al artículo 110 del Código General del Proceso.

A las ocho 8:00 a.m., del día siguiente al de esta fijación empiezan a correr en Secretaría, los tres (3) días de término de TRASLADO DEL RECURSO DE REPOSICION Y EN SUBSIDIO DE APELACIÓN, visible a folios 255 a 256.

NATALIA ORTIZ GARZON
Profesional Universitario

Señor:

JUEZ PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE CALI

E. S. D.

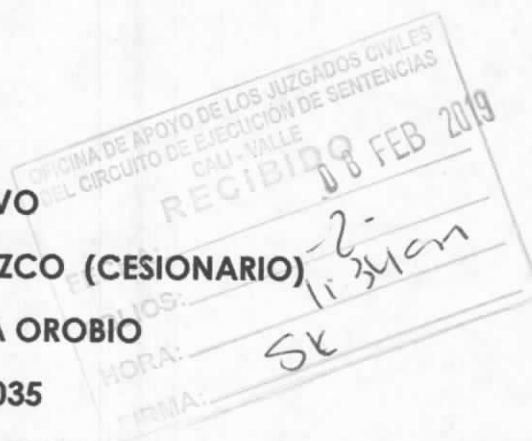
REF- EJECUTIVO

DTE: WILMER JOHNSTONG OROZCO (CESIONARIO)

DDO: YIMINSON SAA OROBIO

RAD: 2014-00035

ORIGEN 7 DEL CIRCUITO



ERIKA JULIANA MEDINA MEDINA, identificada como aparece al pie de mi correspondiente nombre, abogada titulada y en ejercicio, portadora de la tarjeta profesional No. 279.951 del Consejo Superior de la Judicatura, en mi calidad de apodera judicial del demandante, me permito impetrar recurso de reposición en subsidio de apelación, contra el auto de sustanciación No. 061 del 21 de Enero del 2019, como quiera que el despacho no dio traslado del avalúo catastral presentado, con el argumento de que el que se encuentra aprobado obedece a uno comercial del 2015, encontrándose el mismo a la fecha ya vencido toda vez que ya transcurrió más de dos años.

Cabe resaltar que la suscrita presento avalúo catastral por varias razones, (i) en virtud del numeral 4 del artículo 444 del C.G.P contempla que para los casos de los bienes inmuebles se debe de aportar el avalúo catastral incrementado en un 50% ahora bien, el mismo manifiesta que la carga procesal de objetar dicho avalúo obedece a las partes mas no es de oficio, siendo totalmente improcedente que el despacho no tenga en cuenta para correr traslado del avalúo catastral presentado, como quiera que su función constitucional y legal obedece que el juez tiene la obligación y hace parte de los principios la observancia de las normas procesales¹, entendiéndose con ello que el despacho está obviando lo consagrado en el artículo 444 del C.G.P siendo competencia única de las partes el derecho al litigio y es solo este quien puede objetar el avalúo presentado y presentar uno comercial si a bien lo considera.

Aunado a ello cabe resaltar que la suscrita no tiene acceso al bien inmueble toda vez que se encuentra ocupado por los demandados de acuerdo al acta de diligencia de secuestro en mención.

Por todo lo anterior me permito solicitar al despacho se sirva revocar el de sustanciación No. 061 del 21 de Enero del 2019, y en su defecto se sirva correr traslado del avaluo catastral presentado en debida forma de acuerdo al

¹ Artículo 13 del C.G.P

Edificio el Campanario

Barrio Centenario: Calle 6 N No 2N-36 of. 441.

Teléfono: (+572) 4055997

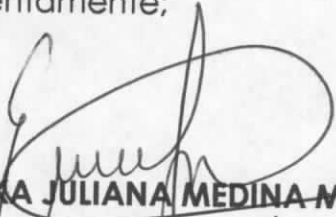
Móvil: (+572) 3167444803

254

numeral 4 del artículo 444 del C.G.P, para que la parte demandada haga uso de su derecho al litigio y objete el avalúo si a bien tiene, en virtud del derecho exclusivo a este que le asiste.

Del señor Juez;

Atentamente;



ERIKA JULIANA MEDINA MEDINA

C.C 1.113.650.931

T.P 279.951 del C.S. de la J.

Edificio el Campanario

Barrio Centenario: Calle 6 N No 2N-36 of. 441.

Teléfono: (+572) 4055997

Móvil: (+572) 3167444803



**OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL
CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

FIJADO EN LISTA DE TRASLADO No. 023

A las ocho 8:00 a.m., de hoy 19 de Febrero de 2019, se fija en lugar visible de la oficina de apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia y por el término de un (1) día, la lista con la constancia de conformidad al artículo 110 del Código General del Proceso.

A las ocho 8:00 a.m., del día siguiente al de esta fijación empiezan a correr en Secretaría y para efectos de lo establecido en el artículo 446 del Código General del Proceso, los tres (3) días de término de traslado de la liquidación del crédito presentada, visibles a folios 153 a 154.

NATALIA ORTIZ GARZON
Profesional Universitario

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

ORIGEN:	JUZGADO 10 CIVIL CIRCUITO DE CALI.
JUZGADO DE CONOCIMIENTO	01 CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN.
DEMANDANTE	BANCO AGRARIO DE COLOMBIA
DEMANDADO	HECTOR FREDI VARELA QUIRONEZ
RADICACION	201700257
FECHA DE CORTE	08/03/19
VALOR CAPITAL	PAGARÉ No 4481860000786456 \$163.339 / PAGARÉ No 069036100006298 \$80'000.000
VALOR INTERESES REMUNERATORIOS	PAGARÉ No 4481860000786456 \$6.829 / PAGARÉ No 069036100006298 \$9'479.040
OTROS CONCEPTOS	PAGARÉ No 4481860000786456 \$33.727 / PAGARÉ No 069036100006298 \$387.099
VALOR INTERESES MORATORIOS	PAGARÉ No 4481860000786456 \$74.761,35 / PAGARÉ No 069036100006298 \$46'766.933,33
TOTAL LIQUIDACIÓN CREDITO	\$136'911.728,68

INTERESES MORATORIOS PAGARÉ 4481860000786456

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	FECHA ABONO	ABONOS	INTERES MORA ACUMULADO	ABONOS A CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERÉS ANTERIOR AL ABONO	INTERÉS POSTERIOR AL ABONO	INTERESES MES A MES
jul-17	21.98	32.97	2.40			\$ 4,982.93	\$ 0.00	\$ 163,339.00		\$ 0.00	\$ 3,920.14
ago-17	21.98	32.97	2.40			\$ 8,903.06	\$ 0.00	\$ 163,339.00		\$ 0.00	\$ 3,920.14
sep-17	21.98	32.97	2.40			\$ 12,823.20	\$ 0.00	\$ 163,339.00		\$ 0.00	\$ 3,920.14
oct-17	21.15	31.73	2.32			\$ 16,612.66	\$ 0.00	\$ 163,339.00		\$ 0.00	\$ 3,789.46
nov-17	20.96	31.44	2.30			\$ 20,369.46	\$ 0.00	\$ 163,339.00		\$ 0.00	\$ 3,756.80
dic-17	20.77	31.16	2.29			\$ 24,109.92	\$ 0.00	\$ 163,339.00		\$ 0.00	\$ 3,740.46
ene-18	20.69	31.04	2.28			\$ 27,834.05	\$ 0.00	\$ 163,339.00		\$ 0.00	\$ 3,724.13
feb-18	21.01	31.52	2.31			\$ 31,607.18	\$ 0.00	\$ 163,339.00		\$ 0.00	\$ 3,773.13
mar-18	20.68	31.02	2.28			\$ 35,331.31	\$ 0.00	\$ 163,339.00		\$ 0.00	\$ 3,724.13
abr-18	20.48	30.72	2.26			\$ 39,022.77	\$ 0.00	\$ 163,339.00		\$ 0.00	\$ 3,691.46
mayo-18	20.44	30.66	2.25			\$ 42,697.90	\$ 0.00	\$ 163,339.00		\$ 0.00	\$ 3,675.13
jun-18	20.44	30.66	2.25			\$ 46,373.03	\$ 0.00	\$ 163,339.00		\$ 0.00	\$ 3,675.13
jul-18	20.03	30.05	2.21			\$ 49,982.82	\$ 0.00	\$ 163,339.00		\$ 0.00	\$ 3,608.79
ago-18	19.80	29.70	2.19			\$ 53,599.94	\$ 0.00	\$ 163,339.00		\$ 0.00	\$ 3,577.12
sep-18	19.81	29.72	2.19			\$ 57,137.07	\$ 0.00	\$ 163,339.00		\$ 0.00	\$ 3,577.12
oct-18	19.63	29.45	2.17			\$ 60,681.53	\$ 0.00	\$ 163,339.00		\$ 0.00	\$ 3,544.46
nov-18	19.49	29.24	2.16			\$ 64,209.65	\$ 0.00	\$ 163,339.00		\$ 0.00	\$ 3,528.12
dic-18	19.40	29.10	2.15			\$ 67,721.44	\$ 0.00	\$ 163,339.00		\$ 0.00	\$ 3,511.79
ene-19	19.16	28.74	2.13			\$ 71,200.56	\$ 0.00	\$ 163,339.00		\$ 0.00	\$ 3,479.12
feb-19	19.70	29.55	2.18			\$ 74,761.35	\$ 0.00	\$ 163,339.00		\$ 0.00	\$ 949.54

INTERESES MORATORIOS PAGARÉ 069036100006298

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA ISURA	MES VENCIDO	FECHA ABONO	ABONOS	INTERES MORA ACUMULADO	ABONOS A CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERÉS ANTERIOR AL ABONO	INTERÉS POSTERIOR AL ABONO	INTERESES MES A MES
feb-17	22.34	33.51	2.44			\$ 2,862,933.33	\$ 0.00	\$ 80,000,000.00		\$ 0.00	\$ 1,952,000.00
mar-17	22.34	33.51	2.44			\$ 4,814,933.33	\$ 0.00	\$ 80,000,000.00		\$ 0.00	\$ 1,952,000.00
abr-17	22.33	33.50	2.44			\$ 6,766,933.33	\$ 0.00	\$ 80,000,000.00		\$ 0.00	\$ 1,952,000.00
mayo-17	22.33	33.50	2.44			\$ 8,718,933.33	\$ 0.00	\$ 80,000,000.00		\$ 0.00	\$ 1,952,000.00
jun-17	22.33	33.50	2.44			\$ 10,670,933.33	\$ 0.00	\$ 80,000,000.00		\$ 0.00	\$ 1,952,000.00
jul-17	21.98	32.97	2.40			\$ 12,590,933.33	\$ 0.00	\$ 80,000,000.00		\$ 0.00	\$ 1,920,000.00
ago-17	21.98	32.97	2.40			\$ 14,510,933.33	\$ 0.00	\$ 80,000,000.00		\$ 0.00	\$ 1,920,000.00
sep-17	21.98	32.97	2.40			\$ 16,430,933.33	\$ 0.00	\$ 80,000,000.00		\$ 0.00	\$ 1,920,000.00
oct-17	21.15	31.73	2.32			\$ 18,286,933.33	\$ 0.00	\$ 80,000,000.00		\$ 0.00	\$ 1,856,000.00
nov-17	20.96	31.44	2.30			\$ 20,126,933.33	\$ 0.00	\$ 80,000,000.00		\$ 0.00	\$ 1,840,000.00
dic-17	20.77	31.16	2.29			\$ 21,958,933.33	\$ 0.00	\$ 80,000,000.00		\$ 0.00	\$ 1,832,000.00
ene-18	20.69	31.04	2.28			\$ 23,782,933.33	\$ 0.00	\$ 80,000,000.00		\$ 0.00	\$ 1,824,000.00
feb-18	21.01	31.52	2.31			\$ 25,630,933.33	\$ 0.00	\$ 80,000,000.00		\$ 0.00	\$ 1,846,000.00
mar-18	20.68	31.02	2.28			\$ 27,454,933.33	\$ 0.00	\$ 80,000,000.00		\$ 0.00	\$ 1,824,000.00
abr-18	20.48	30.72	2.26			\$ 29,262,933.33	\$ 0.00	\$ 80,000,000.00		\$ 0.00	\$ 1,808,000.00
mayo-18	20.44	30.66	2.25			\$ 31,062,933.33	\$ 0.00	\$ 80,000,000.00		\$ 0.00	\$ 1,800,000.00
jun-18	20.44	30.66	2.25			\$ 32,862,933.33	\$ 0.00	\$ 80,000,000.00		\$ 0.00	\$ 1,800,000.00
jul-18	20.03	30.05	2.21			\$ 34,630,933.33	\$ 0.00	\$ 80,000,000.00		\$ 0.00	\$ 1,768,000.00
ago-18	19.80	29.70	2.19			\$ 36,382,933.33	\$ 0.00	\$ 80,000,000.00		\$ 0.00	\$ 1,752,000.00
sep-18	19.81	29.72	2.19			\$ 38,134,933.33	\$ 0.00	\$ 80,000,000.00		\$ 0.00	\$ 1,752,000.00
oct-18	19.63	29.45	2.17			\$ 39,870,933.33	\$ 0.00	\$ 80,000,000.00		\$ 0.00	\$ 1,736,000.00
nov-18	19.49	29.24	2.16			\$ 41,598,933.33	\$ 0.00	\$ 80,000,000.00		\$ 0.00	\$ 1,728,000.00
dic-18	19.40	29.10	2.15			\$ 43,318,933.33	\$ 0.00	\$ 80,000,000.00		\$ 0.00	\$ 1,720,000.00
ene-19	19.16	28.74	2.13			\$ 45,022,933.33	\$ 0.00	\$ 80,000,000.00		\$ 0.00	\$ 1,704,000.00
feb-19	19.70	29.55	2.18			\$ 46,766,933.33	\$ 0.00	\$ 80,000,000.00		\$ 0.00	\$ 465,066.67