

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Santiago de Cali, marzo dieciocho (18) de dos mil diecinueve (2.019). A Despacho del señor Juez el presente proceso se encuentra pendiente memorial por resolver. Sírvase Proveer.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

**Auto de Sustanciación No. 533**

**RADICACIÓN:** 76-001-31-03-001-2008-00350-00  
**DEMANDANTE:** Trust & Service S.A.S. (Cesionario)  
**DEMANDADO:** Jorge Enrique Hurtado Ramírez  
**CLASE DE PROCESO:** Ejecutivo Singular .  
**JUZGADO DE ORIGEN:** Primero Civil Del Circuito De Cali

Santiago de Cali, marzo dieciocho (18) de dos mil diecinueve (2.019).

Mediante el escrito que antecede, el representante legal de la sociedad ejecutante allega escrito donde designa como apoderada judicial al Abogado **MIGUEL ÁNGEL CUBILLOS PEÑA**, a quien confiere todas las facultades de ley, con excepción a la de recibir; Así las cosas, en virtud a que el poder aportado se ajusta a los parámetros establecidos por el artículo 74 del C.G.P.; se procederá a reconocerle personería.

A su vez, el recién nombrado en calidad de apoderado judicial de la entidad ejecutante –Abogada Miguel Ángel Cubillos Peña- allega escrito mediante el cual sustituye el poder a favor del Abogado **SANTIAGO LAHARENAS GONZÁLEZ**, identificado con C.C. 1.107.070.286, y T.P. No. 248.926 del C.S. de la J.. Para tal efecto y conforme con los artículos 74 y 75 del C. G. P., sería del caso proceder a reconocer la sustitución de poder y reconocerle personería, no obstante, de la lectura del poder otorgado por el representante legal de la entidad demandante, se observa que, aunque dicha facultad fue otorgada, la misma se hizo a prevención, es decir, previo visto bueno por parte del ejecutante, por lo que el Despacho se abstendrá de proceder conforme a lo solicitado.

Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado,

**DISPONE:**

**PRIMERO: TÉNGASE** al abogado **MIGUEL ÁNGEL CUBILLOS PEÑA**, identificado con C.C. # 1.015.432.431 y T.P. # 273.581 del C.S. del J., para que actúe en representación judicial de la sociedad ejecutante – Trust & Service S.A.S. (Cesionario) -.

**SEGUNDO: ABSTENERSE** de aceptar la sustitución de poder radicada por el apoderado judicial de la entidad ejecutante –Abogado Miguel Ángel Cubillos Peña- a favor del abogado **SANTIAGO LAHARENAS GONZÁLEZ**, y en consecuencia **ABSTENERSE** de reconocérsele personería, por lo expuesto en la parte motiva de esta providencia.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**PAULO ANDRÉS ZARAMA BENAVIDES**  
Juez

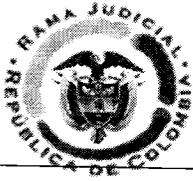
OFICINA DE APOYO DE LOS JUZGADOS  
CIVILES DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE  
SENTENCIAS

En Estado N° 44 de hoy

**20 MAR 2019**

siendo las 8:00 A.M., se notifica a las partes el auto anterior.

*[Firma]*  
PROFESIONAL UNIVERSITARIO



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Santiago de Cali, Dieciocho (18) de marzo de dos mil diecinueve (2.019). A Despacho del señor Juez el presente proceso con memorial solicitando se fije fecha para remate. Sírvase Proveer.

CONTROL DE LEGALIDAD	
RADICACIÓN	001-2009-00143
CLASE DE PROCESO:	singular
SENTENCIA	FL. 103 a 105
MATRICULAS INMOBILIARIAS	370-412947 y 370-588408
EMBARGO	FL. 24 C2
SECUESTRO:	Fl. 166 C1
AVALÚO	Fl. 435 \$236.305.500 y \$35.800.500
LIQUIDACIÓN COSTAS	FL. 123 \$6.035.733
ULTIMA LIQUIDACIÓN CRÉDITO APROBADA	No tiene
ACREEDORES HIPOTECARIO	NO
ACUMULACIÓN DE EMBARGOS LABORAL, COACTIVO, ALIMENTOS	NO
REMANENTES:	NO
SECUESTRE	JENNY ALEJANDRA RICAURTE FRANCO
CERTIFICADOS DE TRADICIÓN	SIN NOVEDAD
AVALÚO INMUEBLE 370-412947	\$236.305.500
70%	\$165.413.850
40%	\$94.522.200
AVALUO INMUEBLE 370-588408	\$35.800.500
70%	\$25.060.350
40%	\$14.320.200

PROFESIONAL UNIVERSITARIO

**Auto Inter #0160**

**RADICACIÓN: 76-001-31-03-001-2009-00143-00**  
**DEMANDANTE: BANCO DE BOGOTA Y FREDDY BRICEÑO MENDEZ**  
**DEMANDADO: COMERCIALIZADORA CHAPARRO Y OTROS**  
**CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR**  
**JUZGADO DE ORIGEN: PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI**

Santiago de Cali, Dieciocho (18) de marzo de dos mil diecinueve (2.019)

Como quiera que dentro del presente proceso el apoderado de la parte actora solicita se fije nueva fecha para remate del bien inmueble identificado con MATRÍCULA INMOBILIARIA 370-412947 y 370-588408, fue embargado<sup>1</sup>, secuestrado<sup>2</sup> y avaluado<sup>3</sup>. Siendo procedente la anterior solicitud y habiendo ejercido el control de legalidad sin encontrar vicio procesal que invalide lo actuado, el juzgado de conformidad con lo dispuesto en los artículos 448, 450, 451, 452 del C.G.P. fijará la fecha de remate.

1 Fl. 24 C2  
2 Fl. 166 C1  
3 Fl. 435 C1



Por lo anterior, el Juzgado,

**DISPONE:**

**PRIMERO:** Para que tenga lugar la **DILIGENCIA DE REMATE** sobre el bien inmueble identificado con **MATRÍCULA INMOBILIARIA 370-412947 y 370-588408**, que fue objeto de embargo, secuestro y avaluó por valor de \$236.305.500,00 y \$35.800.500, dentro del presente proceso, **FIJASE la HORA** de las **10:00 AM** del **DÍA SIETE (7)**, del **MES** de **MAYO** del **AÑO 2019**.

Será postura admisible la que cubra el 70% del avalúo dado a los bienes referidos y postor hábil quien consigne previamente en el BANCO AGRARIO en la cuenta # 760012031801 de esta ciudad, a órdenes de la Oficina de Ejecución de los Juzgados Civiles del Circuito, el 40% que ordena la Ley sobre el avalúo de los bienes.

El aviso se publicará por una sola vez en un periódico de amplia circulación en la localidad, ya sea en EL PAÍS u OCCIDENTE, o, en su defecto, en una emisora, cumpliendo la condición señalada por el artículo 450 del C.G.P.

La licitación comenzará a la hora antes indicada y no se cerrará hasta cuando haya transcurrido una hora.

TENER como base de la licitación, la suma de **\$165.413.850,00 y \$25.060.350**, que corresponde al 70% del avalúo del bien inmueble, de conformidad a lo dispuesto en el numeral 3º del Art. 448 del CGP. Diligencia de remate que se tramitará de conformidad con lo dispuesto en el artículo 452 del C.G.P.

**SEGUNDO: REQUERIR** a las partes para que se sirvan allegar la liquidación del crédito, teniendo en cuenta el abono efectuado por el Fondo Nacional de Garantías, en los términos del Art. 446 del CGP.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**PAULO ANDRÉS ZARAMA BENAVIDES**  
Juez

APA

OFICINA DE APOYO PARA LOS  
JUZGADOS CIVILES DEL  
CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE  
SENTENCIAS DE CALI

Estado N° <sup>44</sup> de hoy  
**20 MAR 2019**  
siendo las 8:00 A.M., se notifica a las  
partes el auto anterior.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Santiago de Cali, Dieciocho (18) de marzo de dos mil diecinueve (2.019). A Despacho del señor Juez el presente proceso con memorial solicitando se fije fecha para remate. Sírvase Proveer.

CONTROL DE LEGALIDAD	
RADICACIÓN	01-2014-00267-00
CLASE DE PROCESO:	Hipotecario
SENTENCIA	FL. 149
MATRÍCULAS INMOBILIARIAS	370-212943 y 370-213155
EMBARGO	FL. 62 C1
SECUESTRO:	Fl. 87 C1
AVALÚO	Fl. 219 \$87.492.000 y \$6.453.000
LIQUIDACIÓN COSTAS	FL. 155 \$6.161.610
ULTIMA LIQUIDACIÓN CRÉDITO APROBADA	Fl. 158 al 30/09/14 \$213.711.121,28
ACREEDORES HIPOTECARIO	NO
ACUMULACIÓN DE EMBARGOS LABORAL, COACTIVO, ALIMENTOS	NO
REMANENTES:	Si Juzgado 21 Civil Municipal de Cali
SECUESTRE	EVELIN DEL MAR MURIEL CASTAÑO
CERTIFICADOS DE TRADICIÓN	SIN NOVEDAD
AVALÚO INMUEBLE 370-212943	\$87.492.000
70%	\$61.244.400
40%	\$34.996.800
AVALÚO INMUEBLE 370-213155	\$6.453.00
70%	\$4.517.100
40%	\$2.581.200

PROFESIONAL UNIVERSITARIO

**Auto Inter #0163**

**RADICACIÓN: 76-001-31-03-001-2014-00267-00**  
**DEMANDANTE: GRUPO CONSULTOR DE OCCIDENTE Y CIA LTDA**  
**DEMANDADO: CARMEN ESTRELLA SOLARTE GAVIRIA**  
**CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO**  
**JUZGADO DE ORIGEN: PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI**

Santiago de Cali, Dieciocho (18) de marzo de dos mil diecinueve (2.019)

Como quiera que dentro del presente proceso el apoderado de la parte actora solicita se fije nueva fecha para remate del bien inmueble identificado con MATRÍCULA INMOBILIARIA 370-212943 y 370-213155, fue embargado<sup>1</sup>, secuestrado<sup>2</sup> y avaluado<sup>3</sup>. Siendo procedente la anterior solicitud y habiendo ejercido el control de legalidad sin encontrar vicio procesal que invalide lo actuado, el juzgado de conformidad con lo dispuesto en los artículos 448, 450, 451, 452 del C.G.P. fijará la fecha de remate.

<sup>1</sup> Fl. 62 C1

<sup>2</sup> Fl 87 C1

<sup>3</sup> Fl. 219 C1



Por lo anterior, el Juzgado,

**DISPONE:**

Para que tenga lugar la **DILIGENCIA DE REMATE** sobre los bienes inmuebles identificados con **MATRÍCULAS INMOBILIARIAS 370-212943 y 370-213155**, que fueron objeto de embargo, secuestro y avalúo por valor de \$87.492.000 Y \$6.453.000, dentro del presente proceso, **FIJASE** la **HORA** de las 10.00 am, del **DÍA** Nueve (09), del **MES** de Mayo del **AÑO 2019**.

Será postura admisible la que cubra el 70% del avalúo dado a los bienes referidos y postor hábil quien consigne previamente en el BANCO AGRARIO en la cuenta # 760012031801 de esta ciudad, a órdenes de la Oficina de Ejecución de los Juzgados Civiles del Circuito, el 40% que ordena la Ley sobre el avalúo de los bienes.

El aviso se publicará por una sola vez en un periódico de amplia circulación en la localidad, ya sea en EL PAÍS u OCCIDENTE, o, en su defecto, en una emisora, cumpliendo la condición señalada por el artículo 450 del C.G.P.

La licitación comenzará a la hora antes indicada y no se cerrará hasta cuando haya transcurrido una hora.

TENER como base de la licitación, la suma de **\$61.244.400 y \$4.517.100**, que corresponde al 70% del avalúo de los bienes inmuebles, de conformidad a lo dispuesto en el numeral 3º del Art. 448 del CGP. Diligencia de remate que se tramitará de conformidad con lo dispuesto en el artículo 452 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**PAULO ANDRÉS ZARAMA BENAVIDES**  
Juez

APA

OFICINA DE APOYO PARA LOS  
JUZGADOS CIVILES DEL  
CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE  
SENTENCIAS DE CALI

En Estado N° 44 de hoy  
**20 MAR 2019**  
siendo las 8:00 A.M., se notifica a las  
partes el auto anterior.

*[Signature]*  
PROFESIONAL UNIVERSITARIO

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Santiago de Cali, Dieciocho (18) de marzo de dos mil diecinueve (2.019). A Despacho del señor Juez el presente proceso con el escrito allegado por el Juzgado 21 Civil Municipal de Cali, donde solicita remanentes para el presente asunto. Sírvase Proveer.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

**Auto Sustanciación No. 0535**

**RADICACIÓN:** 76-001-31-03-001-2014-00267-00  
**DEMANDANTE:** GRUPO CONSULTOR DE OCCIDENTE Y CIA LTDA  
**DEMANDADO:** CARMEN ESTRELLA SOLARTE GAVIRIA  
**CLASE DE PROCESO:** EJECUTIVO HIPOTECARIO  
**JUZGADO DE ORIGEN:** PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI

Santiago de Cali, Dieciocho (18) de marzo de dos mil diecinueve (2.019)

El Juzgado 21 Civil Municipal de Cali, solicita por oficio No. 201 del 24 de enero de 2019, el embargo de remanentes de la demandada CARMEN ESTRELLA SOLARTE GAVIRIA, el cual se tendrán en cuenta por ser el primero que llega en tal sentido.

Por lo cual, el Juzgado,

**DISPONE:**

Agregar a los autos el Oficio 2014 del 24 de enero de 2019, emanado del JUZGADO 21 CIVIL MUNICIPAL DE CALI, mediante el cual nos solicita el EMBARGO DE LOS REMANENTES o de los bienes que le puedan quedar a la demandada CARMEN ESTRELLA SOLARTE GAVIRIA, el cual surte todo su efecto legal por ser la primera comunicación que de dicha naturaleza se recibe para el presente proceso, de conformidad a lo dispuesto en el Art. 466 del CGP. Ofíciase.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**PAULO ANDRÉS ZARAMA BENAVIDES**  
Juez

Apa

OFICINA DE APOYO PARA LOS  
JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE  
EJECUCION DE SENTENCIAS DE CALI

En 20 de MAR de hoy

siendo las 8:00 A.M., se notifica a  
las partes el auto anterior.

**PROFESIONAL UNIVERSITARIO**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Santiago de Cali, marzo dieciocho (18) de dos mil diecinueve (2019). A Despacho del señor Juez el presente proceso junto con memorial pendiente por resolver. Sírvasse Proveer.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

**Auto De Sustanciación No. 527**

**RADICACIÓN:** 76-001-31-03-003-2013-00115-00  
**DEMANDANTE:** Findeter S.A.  
**DEMANDADO:** Juan Gabriel Rojas Girón y Otros.  
**CLASE DE PROCESO:** Ejecutivo Mixto  
**JUZGADO DE ORIGEN:** Tercero Civil Del Circuito De Cali

Santiago de Cali, marzo dieciocho (18) de dos mil diecinueve (2.019)

La apoderada judicial de la parte ejecutante –Abogada Viviana Rodríguez Robledo– allega escrito mediante el cual renuncia al poder que le fue conferido, bajo el manifiesto de su desvinculación laboral con la entidad demandante y en virtud a su vinculación con la Fiscalía General de la Nación.

Al respecto, el artículo 76 del C.G.P. en su párrafo cuarto establece: "(...) *La renuncia no pone término al poder sino cinco (5) días después de presentado el memorial de renuncia en el juzgado, acompañado de la comunicación enviada al poderdante en tal sentido. (...)*".

Por lo anterior, el Despacho se abstendrá de aceptar la renuncia presentada por la citada profesional del derecho, hasta tanto su solicitud se atempere a lo establecido por la normativa arriba descrita. En consecuencia, el Juzgado,

**DISPONE:**

**ABSTENERSE** de darle trámite a la renuncia del poder que hace la apoderada judicial de la parte demandante –abogada **VIVIANA RODRÍGUEZ ROBLEDO**, por lo expuesto en la parte motiva de esta providencia.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**PAULO ANDRÉS ZARAMA BENAVIDES**  
Juez

RDCHR

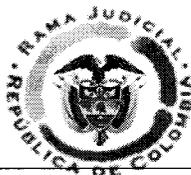
OFICINA DE APOYO PARA LOS  
JUZGADOS CIVILES DEL  
CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE  
SENTENCIAS DE CALI

En Estado N° 44 de l  
**20 MAR 2019**  
siendo las 8:00 A.M.  
notifica a las partes el a  
anterior.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Santiago de Cali, marzo dieciocho (18) de dos mil diecinueve (2019). Al Despacho del señor Juez el presente proceso con memorial pendiente de resolver. Sírvase Proveer.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO.



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

**Auto de Sustanciación No. 521**

**RADICACIÓN:** 76-001-31-03-006-2016-00110-00  
**DEMANDANTE:** Banco Corpbanca S.A.  
**DEMANDADO:** Paola Andrea Hadad Valencia  
**CLASE DE PROCESO:** Ejecutivo Singular  
**JUZGADO DE ORIGEN:** Sexto Civil Del Circuito De Cali

Santiago de Cali, marzo dieciocho (18) de dos mil diecinueve (2019)

Mediante el escrito que antecede, la apoderada judicial de la parte ejecutante dentro del proceso de la referencia, solicita que se le tenga en cuenta la autorización que como dependiente judicial otorga a DIEGO ARMANDO MONTIEL OME, para retirar los oficios de embargo, de levantamiento de medidas, comisorios, títulos judiciales y documentos correspondientes. De su estudio, se observa que se aporta certificación de la calidad de estudiante de derecho de la Universidad Cooperativa de Colombia seccional Cali.

Al respecto, se remitirá al memorialista a lo dispuesto por el Despacho a través del Auto No. 1116 de mayo 23 de 2018, en la que se aceptó como dependientes judiciales de la apoderada judicial de la parte ejecutante a los señores Diego Armando Montiel Ome y Yuber Jair Ordoñez Asprilla.

**DISPONE:**

**REMÍTASE** al memorialista a lo dispuesto por el Despacho mediante Auto No. 1116 de mayo 23 de 2018, visible a folio 93 del presente cuaderno.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**PAULO ANDRÉS ZARAMA BENAVIDES**  
Juez

OFICINA DE APOYO PARA LOS  
JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE  
EJECUCION DE SENTENCIAS DE CALI

En Estado N° 14 de hoy  
**20 MAR 2019**, siendo las  
8:00 A.M., se notifica a las partes el auto  
anterior.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Santiago de Cali, marzo dieciocho (18) de dos mil diecinueve (2019). A Despacho del señor Juez el presente proceso junto con memorial pendiente por resolver. Sírvase Proveer.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

**Auto De Sustanciación No. 522**

**RADICACIÓN:** 76-001-31-03-006-2016-00216-00  
**DEMANDANTE:** Banco Corpbanca Colombia S.A.  
**DEMANDADO:** José Sebastián Palacios Gallego S.A.  
**CLASE DE PROCESO:** Ejecutivo Singular  
**JUZGADO DE ORIGEN:** Sexto Civil Del Circuito De Cali

Santiago de Cali, marzo dieciocho (18) de dos mil diecinueve (2.019)

El abogado Jaime Suarez Escamilla allega escrito en el que presenta renuncia al poder conferido por Sistemcobro S.A.;

Al respecto, revisado el expediente se observa que si bien es cierto el citado profesional del derecho funge dentro del proceso de la referencia en calidad de apoderado judicial, no obstante tal personería la ejerce en representación de los derechos de Banco Corpbanca Colombia S.A., no respecto a la sociedad Sistemcobro S.A., por lo que el Juzgado se abstendrá de aceptar la renuncia presentada, hasta tanto el apoderado judicial aporte la comunicación de que trata el artículo 76 del C.G.P.. En consecuencia, el Juzgado,

**DISPONE:**

**ABSTENERSE** de darle trámite a la renuncia del poder que hace el abogado **JAIME SUAREZ ESCAMILLA**, por lo expuesto en la parte motiva de esta providencia.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**PAULO ANDRÉS ZARAMA BENAVIDES**  
Juez

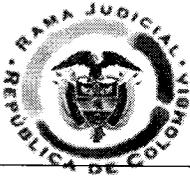
OFICINA DE APOYO PARA LOS  
JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

En Estado N° 44 de Hoy  
**20 MAR 2019**  
, siendo las 8:00 A.M., se notifica a  
las partes el auto anterior.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Santiago de Cali, marzo dieciocho (18) de dos mil diecinueve (2019). Al Despacho del señor Juez el presente proceso con memorial pendiente de resolver. Sírvese Proveer.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO.



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

**Auto de Sustanciación No. 519**

**RADICACIÓN:** 76-001-31-03-007-2006-00079-00  
**DEMANDANTE:** Banco Davivienda S.A.  
**DEMANDADO:** Adriana María Rivera Mena  
**CLASE DE PROCESO:** Ejecutivo Mixto  
**JUZGADO DE ORIGEN:** Séptimo Civil Del Circuito De Cali

Santiago de Cali, marzo dieciocho (18) de dos mil diecinueve (2019)

Mediante el escrito que antecede, la Abogada Carolina Abello Otálora, quien manifiesta ser la apoderada judicial de la entidad ejecutante, solicita que se le tenga en cuenta la autorización que como dependiente judicial otorga a LILLEY FERNANDA ALEGRÍA DIOMELIN, para revisar el expediente, solicitar copias, retirar oficios pertinentes al presente asunto y demás labores aptas para su cargo. De su estudio, se observa que se aporta certificación de la calidad de estudiante de derecho de la Universidad Santiago de Cali.

Al respecto, una vez revisado el expediente se tiene que la citada profesional del derecho no funge dentro del presente asunto como apoderada judicial de la entidad ejecutante, observándose que mediante Providencia No. 2870 de octubre 13 de 2017 se dispuso aceptar la renuncia presentada por el entonces apoderado de la parte ejecutante –Abogado Álvaro José Herrera Hurtado- y se requirió a la parte para que procediera con la respectiva designación de su nuevo apoderado judicial, sin embargo, hasta la fecha no ha procedido de conformidad, motivo suficiente para para que la solicitud presentada sea negada.

En consecuencia de lo anterior, el Juzgado,

**DISPONE:**

**PRIMERO: NEGAR LA AUTORIZACIÓN** por lo expuesto en la parte motiva de esta providencia.

**SEGUNDO: INSTAR** a la parte ejecutante, para que a efectos de intervenir dentro del proceso, deberá hacerlo a través de apoderado judicial (Artículo 73 del C.G.P.), el cual deberá designar oportunamente.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

**PAULO ANDRÉS ZARAMA BENAVIDES**  
Juez

RDCHR

OFICINA DE APOYO PARA LOS  
JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO  
EJECUCION DE SENTENCIAS DE CA

En Estado N° 44 de hoy  
**20 MAR 2019** siendo  
8:00 A.M., se notifica a las partes el a  
anterior.

**PROFESIONAL UNIVERSITARIO**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Santiago de Cali, marzo ocho (08) del año dos mil diecinueve (2019). A Despacho del señor Juez el presente proceso junto con comunicación allegada por el Banco Bancompartir. Sírvasse Proveer.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

Auto De Sustanciación No. \_\_\_\_

**RADICACIÓN:** 76-001-31-03-007-2009-00476-00  
**CLASE DE PROCESO:** Ejecutivo Singular  
**DEMANDANTE:** Inversora Pichincha SA  
**DEMANDADO:** Roberto Hernán Valencia Jaramillo  
**JUZGADO DE ORIGEN:** Séptimo Civil Del Circuito De Cali

Santiago de Cali, marzo ocho (08) del año dos mil diecinueve (2019).

Visto el informe secretarial que antecede, se observa comunicación enviada por la entidad bancaria **BANCO BANCOMPARTIR**, mediante la cual da respuesta a solicitud impartida con anterioridad respecto al embargo de los dineros que posee el demandado.

Por otro lado, se tiene que el **JUZGADO SEXTO (06) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS** de esta ciudad, allega oficio No. 06-071, mediante el cual comunica que el embargo de los remanentes solicitados, no se tendrá en cuenta, como quiera que existe uno con anterioridad. Siendo así se dispondrá a agregar la comunicación y ponerla en conocimiento de las partes.

Por último, se observa que la parte demandante allega constancia de diligenciamiento del oficio No. 5148 de septiembre 06 de 2018, a través del cual se comunica la medida cautelar dirigida a las diferentes entidades financieras de la ciudad. Para tal efecto se dispondrá a agregar a los autos dicho oficio, para que obren y consten dentro del expediente.

En consecuencia de lo expuesto, el Despacho,

**DISPONE:**

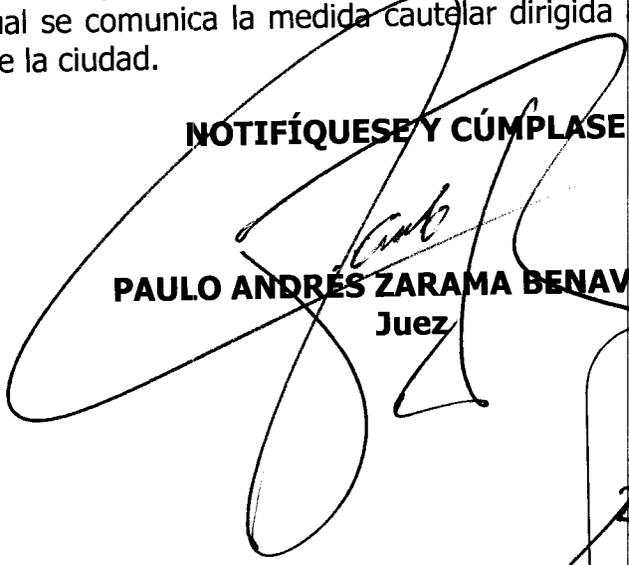
**PRIMERO: AGREGAR** y poner en conocimiento de las partes para lo que consideren pertinente, la comunicación allegada por la entidad financiera **BANCO BANCOMPARTIR**.

**SEGUNDO: AGREGAR** a los autos y **PONER EN CONOCIMIENTO** de la parte interesada lo comunicado por el **JUZGADO SEXTO (06) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS** de la ciudad.



**TERCERO: AGREGAR** a los autos para que obren y consten dentro del expediente la constancia de diligenciamiento del oficio No. 5148 de septiembre 06 de 2018, a través del cual se comunica la medida cautelar dirigida a las diferentes entidades financieras de la ciudad.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**PAULO ANDRÉS ZARAMA BENAVIDES**  
Juez

Xer

OFICINA DE APOYO PARA LOS  
JUZGADOS CIVILES DEL  
CIRCUITO DE EJECUCION DE  
SENTENCIAS DE CALI  
En Estado N° 44 de hoy  
**20 MAR 2019**,  
siendo las 8:00 A.M., se  
notifica a las partes el auto  
anterior.  
  
PROFESIONAL UNIVERSITARIO

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Santiago de Cali, marzo dieciocho (18) de dos mil diecinueve (2019). A Despacho del señor Juez el presente proceso con memorial pendiente de resolver. Sírvase Proveer.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

**Auto de Sustanciación No. 526**

**RADICACIÓN:** 76-001-31-03-008-2011-00063-00  
**DEMANDANTE:** Abogados Especializados en Cobranzas S.A.  
(Cesionario)  
**DEMANDADO:** José Johinner Paz Zúñiga  
**CLASE DE PROCESO:** Ejecutivo Singular  
**JUZGADO DE ORIGEN:** Octavo Civil Del Circuito De Cali

Santiago de Cali, marzo dieciocho (18) de dos mil diecinueve (2019).

Se tiene que el apoderado del demandante en escrito que antecede, autoriza a la señorita LILLEY FERNANDA ALEGRÍA DIOMELIN, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.118.295.918 para retirar los oficios de embargo, de levantamiento de medidas, comisorios, títulos judiciales y documentos correspondientes. De su estudio, se observa que se aporta certificación de la calidad de estudiante de derecho de la Universidad Santiago de Cali.

En vista de que lo solicitado se atempera a los requisitos contemplados por los artículos 26 y 27 del Decreto 196 de 1971, se dispondrá aceptarla. En consecuencia, el Juzgado,

**DISPONE:**

**ACEPTAR** la dependencia judicial presentada por la apoderada judicial de la parte ejecutante a favor de la señorita LILLEY FERNANDA ALEGRÍA DIOMELIN, identificada con la C.C. No. 1.118.295.918, conforme los términos de la autorización conferida.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**PAULO ANDRÉS ZARAMA BENAVIDES**  
**JUEZ**

OFICINA DE APOYO PARA LOS  
JUZGADOS CIVILES DEL  
CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE  
SENTENCIAS

En Estado No. 44 de hoy

**20 MAR 2019**

siendo las 8:00  
A.M., se notifica a las partes  
el auto anterior.

**PROFESIONAL UNIVERSITARIO**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Santiago de Cali, Dieciocho (18) de marzo de dos mil diecinueve (2.019). A Despacho del señor Juez el presente proceso con memorial solicitando se fije fecha para remate. Sírvase Proveer.

CONTROL DE LEGALIDAD	
RADICACIÓN	11-2012-00384
CLASE DE PROCESO:	Hipotecario
SENTENCIA	FL. 115
MATRÍCULAS INMOBILIARIAS	370-572511, 370-572509, 370-572510
EMBARGO	FL. 41 C1
SECUESTRO:	Fl. 89 C1
AVALÚO	Fl. 236 \$125.202.000; \$125.202.000; \$125.202.000
LIQUIDACIÓN COSTAS	FL. 121 \$7.980.000
ULTIMA LIQUIDACIÓN CRÉDITO APROBADA	FL. 231 AL 31/07/18 \$438.691.456
ACREEDORES HIPOTECARIO	NO
ACUMULACIÓN DE EMBARGOS LABORAL, COACTIVO, ALIMENTOS	NO
REMANENTES:	NO
SECUESTRE	HERNAN HENAO
CERTIFICADOS DE TRADICIÓN	SIN NOVEDAD
AVALÚO INMUEBLE 370-572511	\$125.202.000
70%	\$87.641.400
40%	\$50.080.800
AVALUO INMUEBLE 370-572509	\$125.202.000
70%	\$87.641.400
40%	\$50.080.800
AVALUO INMUEBLE 370-572510	\$125.202.000
70%	\$87.641.400
40%	\$50.080.800

PROFESIONAL UNIVERSITARIO

**Auto Inter #0161**

**RADICACIÓN: 76-001-31-03-011-2012-00384-00**  
**DEMANDANTE: EDGAR FIGUEROA MENDOZA**  
**DEMANDADO: DORA RAMIREZ BOTIA**  
**CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO**  
**JUZGADO DE ORIGEN: PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI**

Santiago de Cali, Dieciocho (18) de marzo de dos mil diecinueve (2.019)

Como quiera que dentro del presente proceso el apoderado de la parte actora solicita se fije nueva fecha para remate del bien inmueble identificado con MATRÍCULA INMOBILIARIA 370-572511, 370-572509 Y 370-572510, fue embargado<sup>1</sup>, secuestrado<sup>2</sup> y avaluado<sup>3</sup>. Siendo procedente la anterior solicitud y habiendo ejercido el control de legalidad sin encontrar vicio procesal que invalide lo actuado, el juzgado

<sup>1</sup> Fl. 41 C1

<sup>2</sup> Fl. 89 C1

<sup>3</sup> Fl. 236 C1



de conformidad con lo dispuesto en los artículos 448, 450, 451, 452 del C.G.P. fijará la fecha de remate. Por lo anterior, el Juzgado,

**DISPONE:**

Para que tenga lugar la **DILIGENCIA DE REMATE** sobre los bienes inmuebles identificados con **MATRÍCULAS INMOBILIARIAS 370-572511, 370-572509 y 370-572510**, que fue objeto de embargo, secuestro y avalúo por valor de \$125.202.000 para cada inmueble, dentro del presente proceso, **FIJASE** la **HORA** de las 10:00 am, del **DÍA** Treinta (30), del **MES** de Abril del **AÑO 2019**.

Será postura admisible la que cubra el 70% del avalúo dado a los bienes referidos y postor hábil quien consigne previamente en el BANCO AGRARIO en la cuenta # 760012031801 de esta ciudad, a órdenes de la Oficina de Ejecución de los Juzgados Civiles del Circuito, el 40% que ordena la Ley sobre el avalúo de los bienes.

El aviso se publicará por una sola vez en un periódico de amplia circulación en la localidad, ya sea en EL PAÍS u OCCIDENTE, o, en su defecto, en una emisora, cumpliendo la condición señalada por el artículo 450 del C.G.P.

La licitación comenzará a la hora antes indicada y no se cerrará hasta cuando haya transcurrido una hora.

TENER como base de la licitación, la suma de **\$87.641.400 para cada inmueble**, que corresponde al 70% del avalúo del bien inmueble, de conformidad a lo dispuesto en el numeral 3º del Art. 448 del CGP, Diligencia de remate que se tramitará de conformidad con lo dispuesto en el artículo 452 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**PAULO ANDRÉS ZARAMA BENAVIDES**  
Juez

APA

OFICINA DE APOYO PARA LOS  
JUZGADOS CIVILES DEL  
CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE  
SENTENCIAS DE CALI

En el Estado N° 41 de hoy  
**20 MAR 2019**  
siendo las 8:00 A.M., se notifica a las  
partes el auto anterior.

**PROFESIONAL UNIVERSITARIO**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Santiago de Cali, catorce (14) de marzo de dos mil diecinueve (2.019). A Despacho del señor Juez el presente proceso para AVOCAR su conocimiento. Sírvase Proveer.

  
ESCRIBIENTE



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

**Auto de Sus # 496**

**RADICACIÓN:** 76-001-31-03-012-2013-00166-00  
**DEMANDANTE:** BANCOP BBVA COLOMBIA  
**DEMANDADO:** CARLOS ALBERTO HERRERA HOYOS  
**CLASE DE PROCESO:** Ejecutivo Hipotecario  
**JUZGADO DE ORIGEN:** Doce Civil Del Circuito De Cali

Santiago de Cali, catorce (14) de marzo de dos mil diecinueve (2.019)

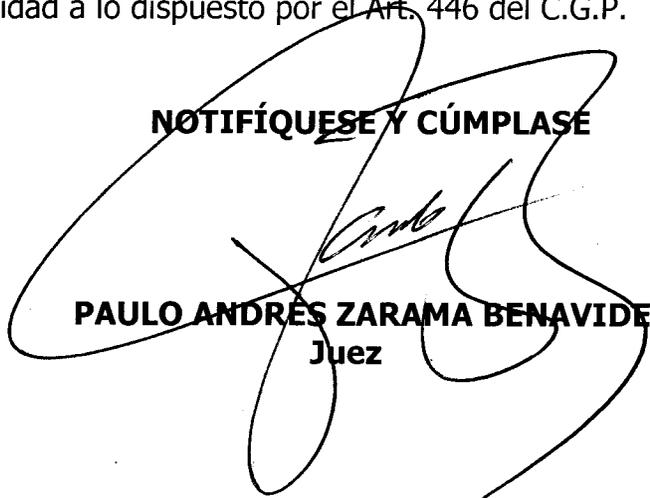
En cumplimiento a lo dispuesto en el Acuerdo # PSAA15-10402 de 29 de octubre de 2.015, modificado y ajustado por el Acuerdo N° PSAA15-10412 de 26 de noviembre de 2.015, emanados de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, en concordancia con la Circular CSJVC15-145 del 7 de diciembre de 2.015, procedente de la Sala Administrativa del Consejo Seccional de la Judicatura del Valle del Cauca, **AVÓQUESE** el conocimiento del presente asunto. En consecuencia se,

**DISPONE:**

**PRIMERO: AVOCAR** el conocimiento del presente asunto.

**SEGUNDO: REQUERIR** a las partes a fin de que aporten la liquidación del crédito de conformidad a lo dispuesto por el Art. 446 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**PAULO ANDRÉS ZARAMA BENAVIDES**  
Juez





**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Santiago de Cali, Dieciocho (18) de marzo de dos mil diecinueve (2.019). A Despacho del señor Juez el presente proceso con memorial solicitando se fije fecha para remate. Sírvase Proveer.

CONTROL DE LEGALIDAD	
RADICACIÓN	13-2015-00202
CLASE DE PROCESO:	Mixto
SENTENCIA	FL. 94-97
MATRICULAS INMOBILIARIAS	50% derechos 244-98956
EMBARGO	FL. 41
SECUESTRO:	Fl. 19-22
AVALÚO	Fl. 133-135 26/06/2018 \$1.238.697.750
LIQUIDACIÓN COSTAS	FL. 101 \$92.050.638
ULTIMA LIQUIDACIÓN CRÉDITO APROBADA	Fl. 142-143 22/08/2018 \$4.381.964.996,06
ACREEDORES HIPOTECARIO	NO
ACUMULACIÓN DE EMBARGOS LABORAL, COACTIVO, ALIMENTOS	NO
REMANENTES:	Fl. 79 Juzgado 5 Civil Cto.
SECUESTRE	JULIO CESAR ERAZO CASTILLO
CERTIFICADOS DE TRADICIÓN	SIN NOVEDAD
AVALÚO INMUEBLE	\$1.238.697.750
70%	\$867.088.425
40%	\$495.479.100

PROFESIONAL UNIVERSITARIO

**Auto Inter #0162**

**RADICACIÓN: 76-001-31-03-013-2015-00202-00**  
**DEMANDANTE: BANCO COLPATRIA SA**  
**DEMANDADO: CIEXPA SAS Y OTROS**  
**CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO MIXTO**  
**JUZGADO DE ORIGEN: TRECE CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI**

Santiago de Cali, Dieciocho (18) de marzo de dos mil diecinueve (2.019)

Como quiera que dentro del presente proceso el apoderado de la parte actora solicita se fije nueva fecha para remate sobre el 50% de los derechos que le correspondan a los demandados JULIO ALEJANDRO ERAZO CHAMORRO Y NESTOR AUGUSTO ERAZO CHAMORRO del bien inmueble identificado con MATRÍCULA INMOBILIARIA 244-98956, fue embargado<sup>1</sup>, secuestrado<sup>2</sup> y avaluado<sup>3</sup>. Siendo procedente la anterior solicitud y habiendo ejercido el control de legalidad sin encontrar vicio procesal que invalide lo actuado, el juzgado de conformidad con lo dispuesto en los artículos 448, 450, 451, 452 del C.G.P. fijará la fecha de remate.

De igual modo, el apoderado judicial de la parte demandante, solicita se oficie a la DIAN a fin de que remitan liquidación del crédito y costas, además, se informe el estado del proceso coactivo que se lleva en contra de los demandados SOCIEDAD

<sup>1</sup> Fl. 41 C1

<sup>2</sup> Fl. 19-22 C2

<sup>3</sup> Fl. 133-135 C1



COMPAÑÍA IMPORTADORA Y EXPORTADORA DE PRODUCTOS AGROINDUSTRIABLES CIEXPA SAS NIT. 900.531.386-0 y el señor NESTOR AUGUSTO ERAZO CHAMORRO CC. 79.791.093.

Por lo anterior, el Juzgado,

**DISPONE:**

**PRIMERO:** Para que tenga lugar la **DILIGENCIA DE REMATE** sobre el 50% de los derechos que le correspondan a los demandados JULIO ALEJANDRO ERAZO CHAMORRO Y NESTOR AUGUSTO ERAZO CHAMORRO del bien inmueble identificado con MATRÍCULA INMOBILIARIA 244-98956, que fue objeto de embargo, secuestro y avalúo por valor de \$1.238.697.750, dentro del presente proceso, **FIJASE** la **HORA** de las 10:00 am, del **DÍA** Ocho (08), del **MES** de Mayo del **AÑO 2019**.

Será postura admisible la que cubra el 70% del avalúo dado a los bienes referidos y postor hábil quien consigne previamente en el BANCO AGRARIO en la cuenta # 760012031801 de esta ciudad, a órdenes de la Oficina de Ejecución de los Juzgados Civiles del Circuito, el 40% que ordena la Ley sobre el avalúo de los bienes.

El aviso se publicará por una sola vez en un periódico de amplia circulación en la localidad, ya sea en EL PAÍS u OCCIDENTE, o, en su defecto, en una emisora, cumpliendo la condición señalada por el artículo 450 del C.G.P.

La licitación comenzará a la hora antes indicada y no se cerrará hasta cuando haya transcurrido una hora.

TENER como base de la licitación, la suma de **\$495.479.100**, que corresponde al 70% del avalúo del bien inmueble, de conformidad a lo dispuesto en el numeral 3º del Art. 448 del CGP. Diligencia de remate que se tramitará de conformidad con lo dispuesto en el artículo 452 del C.G.P.

**TERCERO:** OFICIAR a la DIAN, para que se sirvan allegar liquidación del crédito y costas, además se informe el estado actual del proceso coactivo que se lleva en contra de los demandados SOCIEDAD COMPAÑÍA IMPORTADORA Y EXPORTADORA DE PRODUCTOS AGROINDUSTRIABLES CIEXPA SAS NIT. 900.531.386-0 y el señor NESTOR AUGUSTO ERAZO CHAMORRO CC. 79.791.093. Por intermedio de la Oficina Apoyo líbrese el oficio correspondiente.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

**PAULO ANDRÉS ZARAMA BENAVIDES**  
Juez

APA

OFICINA DE APOYO PARA LOS  
JUZGADOS CIVILES DEL  
CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE  
SENTENCIAS DE CALI

En Estado N° 44 de hoy  
20 MAR 2019  
siendo las 8:00 AM, se notifica a las  
partes el auto anterior.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Santiago de Cali, marzo dieciocho (18) de dos mil diecinueve (2.019). A Despacho del señor Juez el presente proceso se encuentra pendiente memorial por resolver. Sírvase Proveer.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

**Auto de Sustanciación No. 528**

**RADICACIÓN:** 76-001-31-03-014-2015-00139-00  
**DEMANDANTE:** Jorge Luis Vélez Londoño  
**DEMANDADO:** Hernán Jaramillo Ángel  
**CLASE DE PROCESO:** Ejecutivo Singular  
**JUZGADO DE ORIGEN:** Catorce Civil Del Circuito De Cali

Santiago de Cali, marzo dieciocho (18) de dos mil diecinueve (2.019).

Atendiendo la solicitud presentada por el demandante dentro del proceso de la referencia –señor Jorge Luis Vélez Londoño-, donde designa como apoderada judicial al Abogado **ALFREDO TRUJILLO ANAYA**, de conformidad con el artículo 74 del C.G.P.; se procede a reconocerle personería. En consecuencia el Juzgado,

**DISPONE:**

**TÉNGASE** al abogado **ALFREDO TRUJILLO ANAYA**, identificado con C.C. # 16.630.655 y T.P. # 45.813 del C.S. del. J., para que actúe en representación judicial del demandante –señor Jorge Luis Vélez Londoño-.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

**PAULO ANDRÉS ZARAMA BENAVIDES**  
Juez

OFICINA DE APOYO DE LOS  
JUZGADOS CIVILES DEL  
CIRCUITO DE EJECUCION DE  
SENTENCIAS

En Estado N° 44 de hoy

**20 MAR 2019**

siendo las 8:00 A.M., se  
notifica a las partes el auto  
anterior.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Santiago de Cali, marzo dieciocho (18) de dos mil diecinueve (2019). Al Despacho del señor Juez el presente proceso con memorial pendiente de resolver. Sírvese Proveer.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO.



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

**Auto de Sustanciación No. 520**

**RADICACIÓN:** 76-001-31-03-014-2016-00128-00  
**DEMANDANTE:** Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo  
**DEMANDADO:** Jesús Antonio Hernández Caicedo  
**CLASE DE PROCESO:** Ejecutivo Hipotecario  
**JUZGADO DE ORIGEN:** Catorce Civil Del Circuito De Cali

Santiago de Cali, marzo dieciocho (18) de dos mil diecinueve (2019)

Mediante el escrito que antecede, la apoderada judicial de la parte ejecutante dentro del proceso de la referencia, solicita que se le tenga en cuenta la autorización que como dependiente judicial otorga a LILLEY FERNANDA ALEGRÍA DIOMELIN, para retirar los oficios de embargo, de levantamiento de medidas, comisorios, títulos judiciales y documentos correspondientes. De su estudio, se observa que se aporta certificación de la calidad de estudiante de derecho de la Universidad Santiago de Cali.

Al respecto, téngase en cuenta que el presente asunto fue terminado a través de la Providencia No. 45 de febrero 04 de 2019, y en vista de que el único trámite pendiente por cuenta del mismo corresponde al retiro de los oficios de levantamiento de medidas y el del desglose de los documentos base de ejecución, para el cual la parte ejecutante autorizó al señor Rafael Núñez Londoño, siendo esta aceptada mediante el numeral 5º del referido Auto de terminación, el Juzgado negará la autorización allegada por la apoderada judicial de la parte actora. En consecuencia de lo anterior, el Juzgado,

**DISPONE:**

**NEGAR LA AUTORIZACIÓN** por lo expuesto en la parte motiva de esta providencia.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**PAULO ANDRÉS ZARAMA BENAVIDES**  
Juez

OFICINA DE APOYO PARA LOS  
JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

En Estado de Cali, el día **18** de **MARZO** de **2019**, siendo las  
8:00 A.M., se notifica a las partes el auto  
anterior.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO