

CONSTANCIA SECRETARIAL: Santiago de Cali, once (11) de marzo de dos mil diecinueve (2.019). A Despacho del señor Juez el presente para resolver memorial. Sírvasse Proveer.


ESCRIBIENTE



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

Auto De Sustanciación No. 478

RADICACIÓN: 76-001-31-03-001-2013-00109-00
DEMANDANTE: SOCIEDAD ASEING S.A.S
DEMANDADO: UNION TEMPORAL CESCO LTDA.
CLASE DE PROCESO: Ejecutivo Singlar
JUZGADO DE ORIGEN: Primero Civil Del Circuito De Cali

Santiago de Cali, once (11) de marzo de dos mil diecinueve (2.019)

Revisado el expediente, observa el Despacho que a folio 181 – 182 del Cuaderno No. 3, en el auto # 2280 de fecha septiembre 26 de 2018, se cometió un error involuntario en la parte motiva y resolutive de la providencia, en atención a que el vehículo decomisado por la Policía Metropolitana de Santiago de Cali, del cual se dispone ordenar su secuestro, es el identificado con placas KIO 509 y no KLO 509, con chasis No. 3N6PD23T6ZK872593 y no 3N6PD23T62K872593, siendo lo correcto corregirlo, conforme lo estipula el artículo 286 del C.G.P., en aras de ordenar y decretar la medida de secuestro del bien mueble en cuestión.

Por lo anteriormente descrito, se hace necesario para la diligencia de secuestro del vehículo de placas KIO 509, el cual se encuentra ubicado en la carrera 66 No. 13-11 Barrio Bosques del limonar – Cali, parqueadero CALIPARKING MULTISER, comisionar nuevamente a la Alcaldía del Municipio de Santiago de Cali, a quien se librará el despacho comisorio con los insertos del caso, facultando al comisionado para posesionar o reemplazar al secuestro en el caso necesario, y para fijarle honorarios. Se autoriza al comisionado para fijar honorarios hasta la suma de \$120.000 M/TCE.

Por lo anterior el Juzgado,



DISPONE:

PRIMERO.- CORREGIR el auto de sustanciación #2280 de septiembre 26 de 2018, en el sentido de indicar que el vehículo decomisado por la Policía Metropolitana de Santiago de Cali, del cual se dispone ordenar su secuestro, es el identificado con placas KIO 509 y no KLO 509, con chasis No. 3N6PD23T6ZK872593 y no 3N6PD23T62K872593, conforme lo expuesto en la parte considerativa de esta providencia.

SEGUNDO.- Para la diligencia de secuestro **COMISIONAR** a la Alcaldía del Municipio de Santiago de Cali, a fin de que haga efectiva la práctica de la diligencia de secuestro decretada conforme a lo dispuesto en el auto No. 2280 de septiembre 26 de 2018. Por intermedio de la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de Cali. Líbrese el despacho comisorio correspondiente.

CÚMPLASE

PAULO ANDRÉS ZARAMA BENAVIDES
Juez

OFICINA DE APOYO PARA LOS
JUZGADOS CIVILES DEL
CIRCUITO DE EJECUCION DE
SENTENCIAS DE CALI

En Estado N° 52 de hoy
02 ABR 2019
_____, siendo las 8:00 A.M., se
notifica a las partes el auto
anterior.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO

CONSTANCIA SECRETARIAL: Santiago de Cali, marzo veintinueve (29) de dos mil diecinueve (2019). A Despacho del señor Juez el presente proceso junto con memoriales pendientes por resolver. Sírvasse Proveer.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO.



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

Auto De Sustanciación No. 503

RADICACIÓN: 76-001-31-03-003-1999-00339-00
DEMANDANTE: M.G. Consultores Asociados Ltda.
Luis Alfonso Delgado Guerrero (Cesionario)
DEMANDADO: José Hernán Herrón
CLASE DE PROCESO: Ejecutivo Singular (Principal)
JUZGADO DE ORIGEN: Tercero Civil Del Circuito De Cali

Santiago de Cali, marzo veintinueve (29) de dos mil diecinueve (2.019).

Visto el informe secretarial que antecede, se observa que, por un lado, el apoderado judicial del ejecutante –M.G. Consultores Asociados Ltda- presenta solicitud de correrle traslado al avalúo aportado (folio 161-162); al respecto, es preciso indicar que antes de proseguir con el trámite subsiguiente y con el fin de evitar futuras irregularidades y declaratorias de nulidad, el despacho, autorizado por el artículo 448 del Código General del Proceso, procedió a realizar un examen exhaustivo al proceso de marras, observando que el avalúo del inmueble objeto del proceso se realizó con base a la **FACTURA** del impuesto predial unificado (folio 162), apartándose del postulado legal el cual establece que se hará con el "*avalúo catastral*", **no con la factura**. De este modo y con el fin de lograr que el valor de remate sea el idóneo, deberá realizarse un nuevo avalúo.

Por otro lado, la apoderada judicial de la parte ejecutante, Luis Alfonso Delgado (cesionario), aporta avalúo comercial del predio distinguido con la Matrícula Inmobiliaria No. 370-113805 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, el cual se encuentra embargado y secuestrado en virtud del presente proceso (folios 8 y 45 a 46 C.M.), antes de correr traslado a dicho avalúo se le requerirá a la parte para qué aporte certificado catastral del mismo conforme lo establece el artículo 444 del C.G.P.

Por lo anterior, el juzgado,

DISPONE:



PRIMERO: REQUERIR al apoderado judicial de la parte ejecutante –M.G. Consultores Asociados Ltda- para que aporte certificado catastral del bien inmueble objeto de la presente demanda, conforme lo establece el numeral 4 del artículo 444 del C.G.P.

SEGUNDO: REQUERIR al apoderado judicial de la parte ejecutante, Luis Alfonso Delgado (cesionario), para que aporte certificado catastral del bien inmueble objeto de la presente demanda, conforme lo establece el numeral 4 del artículo 444 del C.G.P.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

PAULO ANDRÉS ZARAMA BENAVIDES
Juez

OFICINA DE APOYO DE LOS
JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
En Estado N° 52 de hoy

02 ABR 2019

~~siendo las 8:00 A.M. se
notifica a las partes el auto
anterior.~~

~~PROFESIONAL UNIVERSITARIO~~

CONSTANCIA SECRETARIAL: Santiago de Cali, marzo veintisiete (27) de dos mil diecinueve (2019). A Despacho del señor Juez el presente proceso, informándole que el mismo se encontró en el área de gestión documental y se encuentra terminado por falta de exigibilidad de la obligación al no cumplirse el requisito de reestructuración del crédito. Sírvase Proveer.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

Auto de Sustanciación No. 597

RADICACIÓN: 76-001-31-03-003-2003-00363-00
DEMANDANTE: Yaneth Echeverry Cajiao y Jhon Jairo Cadena
Díaz (Cesionario).
DEMANDADO: Fernando Mosquera y Otro.
CLASE DE PROCESO: Ejecutivo Hipotecario
JUZGADO DE ORIGEN: Tercero Civil Del Circuito De Cali

Santiago de Cali, marzo veintisiete (27) de dos mil diecinueve (2019).

En atención a la constancia secretaria que antecede, se observa que mediante Providencia No. 1107 de abril 24 de 2015^(Fol. 838 C-1B) se decretó la terminación del proceso por falta de exigibilidad de la obligación al no cumplirse el requisito de reestructuración del crédito como requisito de procedibilidad, decisión que fue apelada y posteriormente confirmada por la Sala Civil del Tribunal Superior del Distrito Judicial de Cali mediante Providencia de junio 01 de 2016.

En consecuencia, a través de Auto No. 2019 de julio 26 de 2016, el Despacho dispuso obedecer lo resuelto por el superior y ordenó el cumplimiento a lo ordenado a través del Auto de terminación No. 1107 de abril 24 de 2015, no obstante, dicha providencia omitió ordenar el archivo del mismo, por lo que, teniendo en cuenta que el presente proceso se encuentra terminado y no existe trámite alguno pendiente por resolver, el Despacho ordenará su archivo definitivo. En virtud de lo expuesto, el Juzgado

DISPONE:

ARCHIVAR de manera definitiva el presente asunto, de conformidad con lo expuesto en la parte motiva de esta providencia.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

PAULO ANDRÉS ZARAMA BENAVIDES
JUEZ

OFICINA DE APOYO PARA LOS
JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
DE CALI

En Estado N° 52 de hoy
02 ABR 2019,
siendo las 8:00 A.M., se
notifica a las partes el auto
anterior.

RDCHR

PROFESIONAL UNIVERSITARIO

CONSTANCIA SECRETARIAL: Santiago de Cali, marzo veintiocho (28) de dos mil diecinueve (2019). A Despacho del señor Juez el presente proceso con memorial referente a una "cesión de crédito".

PROFESIONAL UNIVERSITARIO



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

Auto De Sus. # 613

RADICACIÓN: 76-001-31-03-005-2010-00559-00
DEMANDANTE: Bancolombia S.A.
DEMANDADO: Carlos Alberto Aldana y Otra.
CLASE DE PROCESO: Ejecutivo Singular
JUZGADO DE ORIGEN: Quinto Civil Del Circuito De Cali

Santiago de Cali, marzo veintiocho (28) de dos mil diecinueve (2019).

De la revisión del expediente se tiene que se encuentra pendiente por resolver memorial alusivo al reconocimiento de una *cesión de derechos de crédito*, efectuada entre el actual ejecutante BANCOLOMBIA S.A. a través de su representante legal MARTHA MARÍA LOTERO ACEVEDO identificada con cédula de ciudadanía # 43.583.186, y a favor de REINTEGRAR S.A.S., por conducto de su apoderado CESAR AUGUSTO APONTE ROJAS, identificado con cédula de ciudadanía # 93.396.585, sobre las obligaciones que le corresponden a Bancolombia dentro del presente proceso.

Al respecto, se observa que mediante Auto No. 1124 de octubre 05 de 2018 –visible a folio No. 116- se decretó la terminación anormal del presente proceso por Desistimiento Tácito, motivo por el cual, se negará la solicitud de aceptar el negocio jurídico de la transferencia de título presentada por Bancolombia S.A. En consecuencia, el Despacho

DISPONE:

NEGAR la solicitud de reconocimiento del negocio jurídico de transferencia del título efectuada entre Bancolombia S.A. a favor de Reintegrar S.A.S., conforme lo expuesto en la parte motiva de esta providencia.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

PAULO ANDRÉS ZARAMA BENAVIDES
Juez

RDCHR

OFICINA DE APOYO DE LOS
JUZGADOS CIVILES DEL
CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE
SENTENCIAS

En Estado No. 52 de hoy
02 ABR 2019
siendo las 8:00 A.M., se
notifica a las partes el auto anterior.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO



JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

CONSTANCIA SECRETARIAL: Santiago de Cali, Veintisiete (27) de marzo de dos mil diecinueve (2.019). A Despacho del señor Juez el presente proceso con memorial solicitando se fije fecha para remate. Sírvasse Proveer.

CONTROL DE LEGALIDAD	
RADICACIÓN	005-2017-00043
CLASE DE PROCESO:	Hipotecario
SENTENCIA	FL. 151-152
MATRÍCULAS INMOBILIARIAS	370-776458 – 370-776391 – 370-776403
EMBARGO	FL. 62 a 71
SECUESTRO:	FL. 124
AVALÚO	FL. 227 370-776458 \$299.636.000; 370-776391 \$24.000.000; 370-776403 \$3.510.000
LIQUIDACIÓN COSTAS	FL. 152 \$ 6.174.900
ULTIMA LIQUIDACIÓN CRÉDITO APROBADA	FL. 168 AL 08/03/18 \$214.775.175,27
ACREEDORES HIPOTECARIO	NO
ACUMULACIÓN DE EMBARGOS LABORAL, COACTIVO, ALIMENTOS	NO
REMANENTES:	NO
SECUESTRE	ADRIANA LUCÍA AGUIRRE PABON
CERTIFICADOS DE TRADICIÓN	SIN NOVEDAD
AVALÚO M.I. 370-776458	\$299.636.000
70%	\$209.745.200
40%	\$119.854.400
AVALÚO M.I. 370-776391	\$24.000.000
70%	\$16.800.000
40%	\$9.600.000
AVALÚO M.I. 370-776403	\$3.510.000
70%	\$2.457.000
40%	\$1.404.000

PROFESIONAL UNIVERSITARIO

Auto Inter # 0112

RADICACIÓN: 76-001-31-03-005-2017-0043-00
DEMANDANTE: BANCO COLPATRIA SA
DEMANDADO: ADRIANA MAGDALENA GUZMAN LONDOÑO Y JORGE MANUEL MUÑOZ LOZADA
CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO
JUZGADO DE ORIGEN: QUINTO CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI

Santiago de Cali, Veintisiete (27) de marzo de dos mil diecinueve (2.019)

Como quiera que dentro del presente proceso el apoderado de la parte actora solicita se fije nueva fecha para remate de los bienes inmuebles identificados con MATRÍCULAS INMOBILIARIAS 370-776458, 370-776391 y 370-776403, fueron embargados¹, secuestrados² y avaluados³. Siendo procedente la anterior solicitud y habiendo ejercido el control de legalidad sin encontrar vicio procesal que invalide lo

¹ Fl. 62 C1

² Fl. 124 C1

³ Fl. 227 C1



actuado, el juzgado de conformidad con lo dispuesto en los artículos 448, 450, 451, 452 del C.G.P. fijará la fecha de remate.

Después de revisar el expediente se observa la comunicación enviada por la secuestre ADRIANA LUCIA AGUIRRE PABON, donde rinde informe sobre la gestión realizada del bien inmueble embargado, así como, la administradora del bien aporta el comprobante de consignación para que obre y conste dentro del presente asunto.

Por lo anterior, el Juzgado,

DISPONE:

PRIMERO: Para que tenga lugar la **DILIGENCIA DE REMATE** sobre los bienes inmuebles identificados con **370-776458, 370-776391 y 370-776403**, que fueron objeto de embargo, secuestro y avalúo por valor de \$299.636.000,00, \$24.000.000 y \$3.510.000, dentro del presente proceso, **FIJASE** la **HORA** de las **10:00 AM** del **DÍA VEINTITRES (23)**, del **MES** de **MAYO** del **AÑO 2019**.

Será postura admisible la que cubra el 70% del avalúo dado a los bienes referidos y postor hábil quien consigne previamente en el BANCO AGRARIO en la cuenta # 760012031801 de esta ciudad, a órdenes de la Oficina de Ejecución de los Juzgados Civiles del Circuito, el 40% que ordena la Ley sobre el avalúo de los bienes.

El aviso se publicará por una sola vez en un periódico de amplia circulación en la localidad, ya sea en EL PAÍS u OCCIDENTE, o, en su defecto, en una emisora, cumpliendo la condición señalada por el artículo 450 del C.G.P.

La licitación comenzará a la hora antes indicada y no se cerrará hasta cuando haya transcurrido una hora.

TENER como base de la licitación, la suma de **\$209.745.200, \$16.800.000, \$2.457.000** que corresponde al 70% del avalúo de los bienes inmuebles, de conformidad a lo dispuesto en el numeral 3º del Art. 448 del CGP. Diligencia de remate que se tramitará de conformidad con lo dispuesto en el artículo 452 del C.G.P.

SEGUNDO: PONER en conocimiento de las partes, el escrito allegado por la señora ADRIANA LUCIA AGUIRRE PABON, donde rinde informe de gestión sobre la administración del bien inmueble, así como, de la administradora del bien aporta el comprobante de consignación, los cuales se agregan para que obre y conste en su debida oportunidad.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

PAULO ANDRÉS ZARAMA BENAVIDES
Juez

APA

OFICINA DE APOYO PARA LOS
JUZGADOS CIVILES DEL
CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE
SENTENCIAS DE CALI

En Estado N° 52 de hoy

02 APR 2019
siendo las 10:00 A.M. se notifica a las
partes el auto anterior

PROFESIONAL UNIVERSITARIO

CONSTANCIA SECRETARIAL: Santiago de Cali, Primero (1) de abril de dos mil diecinueve (2.019). A Despacho del señor Juez el presente expediente, junto con la sentencia de tutela proferida por la Sala de Familia del Tribunal Superior de Cali. Sírvasse Proveer.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

Auto Sustanciación No. 0634

RADICACION: 76-001-31-03-007-2005-00156-00
DEMANDANTE: Banco Popular SA
DEMANDADO: Monica Patricia Caballero y Luis Enrique Arcila
CLASE DE PROCESO: Ejecutivo Hipotecario
JUZGADO DE ORIGEN: Séptimo Civil Del Circuito De Cali

Santiago de Cali, Primero (1) de abril de dos mil diecinueve (2019)

Teniendo en cuenta lo dispuesto por la Sala de Familia del Honorable Tribunal Superior del Distrito Judicial de Cali, mediante providencia del 29 de marzo de 2019, librada dentro de la acción de tutela propuesta por Diana Katherine Delgado en contra de Juzgado 1 de Familia de Oralidad de Cali, vinculado éste Despacho, donde ordenó *"que ejecutoriado el auto No. 0168 del 18 de marzo de 2019, proceda de manera inmediata materializar la transferencia de los depósitos judiciales Nos. 469030001844775 y 469030002331172 en la cuenta del Banco Agrario de Colombia adscrita para tal fin por el Juzgado Primero de Familia de Oralidad de Cali, actuación que deberá ser comunicada ha (sic) dicho Juzgado y la tutelante de forma expedita"*, se procederá de conformidad y con fundamento en lo dispuesto por el artículo 329 del C.G.P, el juzgado,

DISPONE:

PRIMERO: OBEDEZCASE y CÚMPLASE lo dispuesto por la Sala de Familia del Tribunal Superior del Distrito Judicial de Cali, mediante providencia del 29 de marzo de 2019, librada dentro de la acción de tutela propuesta por Diana Katherine Delgado en contra de Juzgado 1 de Familia de Oralidad de Cali, vinculado éste Despacho, donde ordenó *"que ejecutoriado el auto No. 0168 del 18 de marzo de 2019, proceda de manera inmediata a materializar la transferencia de los depósitos judiciales Nos. 469030001844775 y 469030002331172 en la cuenta del Banco Agrario de Colombia adscrita para tal fin por el Juzgado Primero de Familia de Oralidad de Cali, actuación que deberá ser comunicada ha (sic) dicho Juzgado y la tutelante de forma expedita"*; en consecuencia

SEGUNDO: Ordenase por intermedio de la Oficina de Apoyo para Los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias, realizar de forma inmediata las órdenes de transferencia de los depósitos judiciales Nos. 469030001844775 y



469030002331172 a la cuenta del Banco Agrario del Juzgado Primero de Familia de Oralidad de Cali.

TERCERO: Por intermedio de la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Cali, comuníquese a la accionante Diana Katherine Delgado y Juzgado 1 de Familia de Oralidad de Cali, las gestiones que efectivicen la materialización de dicha transferencia.

Líbrese las comunicaciones sin necesidad de ejecutoria de ésta providencia y/o comuníquese por el medio más expedito dejando constancia de aquello.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

PAULO ANDRÉS ZARAMA BENAVIDES
Juez

Apa

OFICINA DE APOYO PARA LOS
JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE
EJECUCION DE SENTENCIAS DE CALI
En Estado N° 52 de hoy
02 ABR 2019
siendo las 8:00 A.M., se notifica a
las partes el auto anterior

PROFESIONAL UNIVERSITARIO

CONSTANCIA SECRETARIAL: Santiago de Cali, veintisiete (27) de marzo de dos mil diecinueve (2.019). A Despacho del señor Juez el presente proceso con memorial por tramitar. Sírvasse Proveer.

PROFESIONAL UNIVESITARIO



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

Auto # 444

RADICACIÓN: 76-001-31-03-008-1996-14946-00
DEMANDANTE: RODIN AUGUSTO FLOREZ ARIZA (cesionario)
DEMANDADO: FRANCISCO JARAMILLO MORALES
CLASE DE PROCESO: Ejecutivo Mixto
JUZGADO DE ORIGEN: Octavo Civil Del Circuito De Cali

Santiago de Cali, veintisiete (27) de marzo de dos mil diecinueve (2.019).

Revisado el plenario se tiene que la parte ejecutante dando cumplimiento al artículo 444 del CGP, aporta un certificado catastral con el fin de que se le corra el respectivo traslado, el cual si bien se ciñe a la legislación que regula el tema, no se lo tendrá en cuenta y en uso de las facultades oficiosas que la legislación otorga al juez, entre otros el artículo 9º de la Ley 270 de 1996 y los artículos 11º, 42, 169, 170 del CGP se procederá a buscar el valor idóneo del bien a rematar, por lo cual se requerirá a las partes trabadas en la litis con el fin de que aporten el avalúo comercial del bien objeto del proceso, por las razones que se pasan a ver.

Tal como se manifestó *ut supra*, si bien es cierto la legislación actual establece que las partes podrán presentar el avalúo catastral incrementado en un 50%, salvo que quien lo aporte considere que no es idóneo para establecer su precio real, también es cierto que en el caso a estudio el avalúo catastral del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria 370-496286, en consideración de este despacho dista mucho de ser el idóneo para realizar la diligencia de remate, motivo por el cual debe traerse a colación la jurisprudencia constitucional respecto de la venta forzosa en los procesos ejecutivos y del valor idóneo del avalúo del bien a rematar



(T- 531-10, T-216-05), donde claramente se ha establecido que el derecho sustancial debe primar por encima de las formalidades, y que el juez de la causa debe verificar los derechos del deudor y del acreedor, al respecto manifestó, "(...) *las disposiciones procesales tienen por objeto la efectividad de los derechos reconocidos en la ley sustancial y que, **si bien es cierto que al acreedor le asiste el derecho a obtener la solución definitiva de su crédito, el deudor tiene derecho a que se respeten sus garantías constitucionales y a que la ejecución no se convierta en ocasión para menoscabar sus derechos.** (...) la demandante no debe soportar las consecuencias desfavorables de una actuación de la cual no es responsable y el demandante, a su turno, no debe derivar ningún beneficio del hecho de haber incumplido la carga que la ley procesal le impone y de haber dado lugar, por ello, a la prolongación del proceso (...)*

En sintonía con lo antedicho también ha expuesto que el juez de la causa debe asegurarse de que el valor del avalúo debe ser idóneo para establecer el precio real, aspecto que cumple a cabalidad el dictamen pericial "(...) *Así pues, aunque la ley establece que para determinar el precio de un inmueble objeto de remate se debe tener en cuenta el avalúo catastral, el mismo precepto contempla la posibilidad de que este método no sea idóneo para establecer el precio real del bien y por ello prevé, para el caso concreto, como **carga que debe cumplir el ejecutante** la de aportar un dictamen para ilustrar el juicio del administrador de justicia, de donde se sigue que el acreedor también está en el deber de evaluar la idoneidad del valor surgido del avalúo catastral y que, por lo tanto, no se trata simplemente de que lo aporte al proceso.*(...)"

Finalmente tenemos que la Corte Constitucional ha reiterado en múltiples ocasiones que "(...) *Existe por lo tanto un extendido consenso jurisprudencial en torno a las reglas sustanciales y procesales que rigen el remate. La primera de dichas reglas consiste en que, por **equivaler el remate a una venta forzada** (a la luz del inciso tercero del artículo 741 del C. C.), **le son aplicables las disposiciones civiles que regulan la compraventa, especialmente aquellas que establecen las obligaciones del tradente como lo son la entrega o tradición, el saneamiento y el asumir los costos que se "hicieren para poner la cosa en disposición de entregarla.** De esta regla sustancial ha*



*entendido la jurisprudencia antes relacionada que se desprende la obligación a cargo del juez (como representante del deudor) de pagar el impuesto predial y las contribuciones que pesan sobre los bienes rematados. **Adicionalmente, es claro que esta regla ha sido aplicada de manera reiterada, pues han entendido las autoridades judiciales que su desconocimiento implica la vulneración del derecho al debido proceso del rematante. (...)***

Extrayéndose diáfananamente de la jurisprudencia relacionada que el derecho sustancial debe primar sobre el procesal, por tanto, la efectividad del trámite judicial ante el juez de ejecución no se materializa con el cumplimiento del ritual procesal, sino que debe haber una clara sintonía con los derechos sustanciales de las partes, dado que el ejecutado no puede ver mermado su capital por una indebida inobservancia del derecho sustancial en primacía del derecho procesal y porque el ejecutante no puede sacar beneficio alguno de dicha inobservancia o no verificación del derecho sustancial y/o procesal por parte del juez de la causa, aunado que el juez de ejecución en el remate de bienes, toma, por mandato legal el lugar del propietario y por tanto vendedor del bien inmueble objeto del proceso, debiendo obrar en dicha venta bajo los principios de buena fe, lealtad y con **la diligencia de un buen hombre de negocios**, esto es, debiendo ir más allá de la diligencia común y corriente de cualquier vendedor, lo cual en el presente se materializa al buscar el valor idóneo para el bien a rematar, lo cual se hará conforme lo establece el artículo 444 del CGP, esto es se requerirá a las partes con el fin de que procedan a presentar un avalúo comercial del bien inmueble objeto del proceso, el cual será contratado con entidades o profesionales especializados.

Se condensa, tomando en cuenta que el avalúo catastral del bien inmueble que se pretende rematar tiene un valor de \$8.469.000, el cual se considera alejado de la realidad, si tenemos en cuenta que es un área de 1 Ha 1908,00 m2, esta judicatura ejerciendo las facultades oficiosas buscara establecer la idoneidad del avalúo e impedir que a las consecuencias propias de la ejecución se añadieran otras, más gravosas, derivadas del escaso valor que sirvió de base a la diligencia de remate del inmueble dado en garantía, por tanto, se requerirá a las partes con el fin de que procedan a presentar un avalúo comercial del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria 370-496286, el cual será contratado con entidades o profesionales especializados. Por lo anterior, este juzgado,



RESUELVE

REQUIÉRASE a las partes trabadas en la litis con el fin de que procedan a presentar un avalúo comercial del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria 370-496286, el cual será contratado con entidades o profesionales especializados, de conformidad con lo estipulado por el artículo 444 del CGP, por lo expuesto en la parte considerativa de esta providencia.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

PAULO ANDRÉS ZARAMA BENAVIDES
Juez

OFICINA DE APOYO PARA LOS
JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE
EJECUCION DE SENTENCIAS DE CALI

En Estado N° 52 de hoy
02 ABR 2019,
siendo las 8:00 A.M., se notifica a
las partes el auto anterior.

PROFESIONAL UNIVESITARIO

CONSTANCIA SECRETARIAL: Santiago de Cali, veintisiete (27) de marzo de dos mil diecinueve (2.019). A Despacho del señor Juez el presente proceso con memorial por tramitar. Sírvasse Proveer. Sírvasse Proveer.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

Auto No. 601

RADICACIÓN: 76-001-31-03-008-1996-14946-00
DEMANDANTE: RODIN AUGUSTO FLOREZ ARIZA (cesionario)
DEMANDADO: FRANCISCO JARAMILLO MORALES
CLASE DE PROCESO: Ejecutivo Mixto
JUZGADO DE ORIGEN: Octavo Civil Del Circuito De Cali

Santiago de Cali, veintisiete (27) de marzo de dos mil diecinueve (2.019).

El Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Jamundí, Valle del Cauca, remitió diligencia judicial comisionada de entrega de bien inmueble, diligenciada, por lo que se agregará al expediente para que obre y sea tenido en cuenta en el momento procesal oportuno. En consecuencia de lo anterior, el Juzgado,

DISPONE:

AGREGAR a los autos el Despacho Comisorio No. 166 proveniente del Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Jamundí, Valle del Cauca, diligenciada, para que obre y sea tenido en cuenta en el momento procesal oportuno.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

PAULO ANDRÉS ZARAMA BENAVIDES
Juez

OFICINA DE EJECUCION DE LOS
JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO

En Estado N° 52 de hoy
02 ABR 2019
siendo las 8:00 A.M., se notifica a
las partes el auto anterior

PROFESIONAL UNIVERSITARIO

M

CONSTANCIA SECRETARIAL: Santiago de Cali, veinte (20) de marzo de dos mil diecinueve (2.019). A Despacho del señor Juez el presente proceso para AVOCAR su conocimiento. Sírvasse Proveer.


ESCRIBIENTE



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

Auto de Sus # 547

RADICACIÓN: 76-001-31-03-008-2018-00138-00
DEMANDANTE: GLOBAL GARLIC S.A.
DEMANDADO: HEREDEROS DETERMINADOS DE VICTOR MANUEL
DUQUE GOMEZ.
CLASE DE PROCESO: Ejecutivo Singular
JUZGADO DE ORIGEN: Octavo Civil Del Circuito De Cali

Santiago de Cali, veinte (20) de marzo de dos mil diecinueve (2.019)

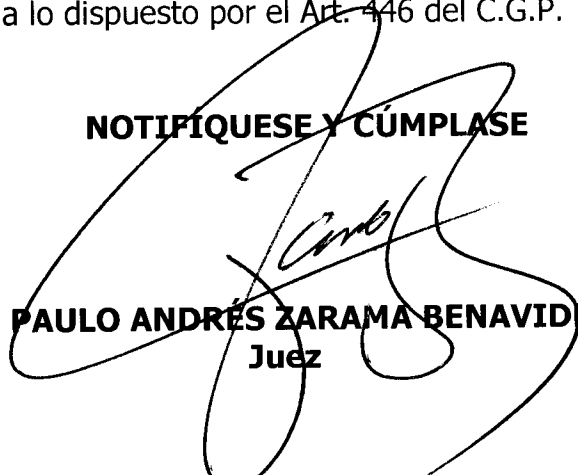
En cumplimiento a lo dispuesto en el Acuerdo # PSAA15-10402 de 29 de octubre de 2.015, modificado y ajustado por el Acuerdo N° PSAA15-10412 de 26 de noviembre de 2.015, emanados de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, en concordancia con la Circular CSJVC15-145 del 7 de diciembre de 2.015, procedente de la Sala Administrativa del Consejo Seccional de la Judicatura del Valle del Cauca, **AVÓQUESE** el conocimiento del presente asunto. En consecuencia se,

DISPONE:

PRIMERO: AVOCAR el conocimiento del presente asunto.

SEGUNDO: REQUERIR a las partes a fin de que aporten la liquidación del crédito de conformidad a lo dispuesto por el Art. 446 del C.G.P.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE


PAULO ANDRÉS ZARAMA BENAVIDES
Juez

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI			
En	Estado	Nº	de hoy
		02	ABR 2019
siendo las 8:00 A.M., se notifica a las partes el auto anterior.			
PROFESION AL UNIVERSITARIO			



JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

Auto Interlocutorio No. 0231

RADICACION: 76-001-31-03-009-2009-00623-00
DEMANDANTE: UNISA UNION INMOBILIARIA S.A.
DEMANDADO: GABRIEL MUÑOZ LOPEZ
CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO
JUZGADO DE ORIGEN: NOVENO CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI

Santiago de Cali, Veintisiete (27) de marzo de dos mil diecinueve (2019)

Habiéndose surtido el traslado correspondiente de la liquidación del crédito presentada por el ejecutante, y a pesar de que ésta no fue objetada por la parte demandada, efectuado el control oficioso de legalidad sobre aquella cuenta, atendiendo lo previsto por el Art. 446 del C.G.P., encuentra el despacho la necesidad de modificarla, toda vez que el ejecutante no tiene en cuenta la sentencia de segunda instancia mediante el cual se ordenó seguir adelante con la ejecución. Por lo anterior, atendiendo los parámetros legales permitidos, y de conformidad a la orden de pago, el Juzgado procederá a modificar la liquidación del crédito de la siguiente manera:

Capital No. 1 (folios 90 a 94 Cdn. Tribunal)

CAPITAL	
VALOR	\$ 9.077.721

TIEMPO DE MORA	
FECHA DE INICIO	05-mar-08
DIAS	25
TASA EFECTIVA	32,75
FECHA DE CORTE	28-feb-19
DIAS	-2
TASA EFECTIVA	29,55
TIEMPO DE MORA	3953
TASA PACTADA	3,00

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$0,00
SALDO CAPITAL	\$0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	2,39
INTERESES	\$ 180.797,94



FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	INTERES MORA ACUMULADO	SALDO CAPITAL	INTERESES MES A MES
abr-08	21,92	32,88	2,40	\$ 398.663,24	\$ 9.077.721,00	\$ 217.865,30
may-08	21,92	32,88	2,40	\$ 616.528,55	\$ 9.077.721,00	\$ 217.865,30
jun-08	21,92	32,88	2,40	\$ 834.393,85	\$ 9.077.721,00	\$ 217.865,30
jul-08	21,51	32,27	2,36	\$ 1.048.628,07	\$ 9.077.721,00	\$ 214.234,22
ago-08	21,51	32,27	2,36	\$ 1.262.862,28	\$ 9.077.721,00	\$ 214.234,22
sep-08	21,51	32,27	2,36	\$ 1.477.096,50	\$ 9.077.721,00	\$ 214.234,22
oct-08	21,02	31,53	2,31	\$ 1.686.791,85	\$ 9.077.721,00	\$ 209.695,36
nov-08	21,02	31,53	2,31	\$ 1.896.487,21	\$ 9.077.721,00	\$ 209.695,36
dic-08	21,02	31,53	2,31	\$ 2.106.182,56	\$ 9.077.721,00	\$ 209.695,36
ene-09	20,47	30,71	2,26	\$ 2.311.339,06	\$ 9.077.721,00	\$ 205.156,49
feb-09	20,47	30,71	2,26	\$ 2.516.495,55	\$ 9.077.721,00	\$ 205.156,49
mar-09	20,47	30,71	2,26	\$ 2.721.652,05	\$ 9.077.721,00	\$ 205.156,49
abr-09	20,28	30,42	2,24	\$ 2.924.993,00	\$ 9.077.721,00	\$ 203.340,95
may-09	20,28	30,42	2,24	\$ 3.128.333,95	\$ 9.077.721,00	\$ 203.340,95
jun-09	20,28	30,42	2,24	\$ 3.331.674,90	\$ 9.077.721,00	\$ 203.340,95
jul-09	18,65	27,98	2,08	\$ 3.520.491,50	\$ 9.077.721,00	\$ 188.816,60
ago-09	18,65	27,98	2,08	\$ 3.709.308,09	\$ 9.077.721,00	\$ 188.816,60
sep-09	18,65	27,98	2,08	\$ 3.898.124,69	\$ 9.077.721,00	\$ 188.816,60
oct-09	17,28	25,92	1,94	\$ 4.074.232,48	\$ 9.077.721,00	\$ 176.107,79
nov-09	17,28	25,92	1,94	\$ 4.250.340,26	\$ 9.077.721,00	\$ 176.107,79
dic-09	17,28	25,92	1,94	\$ 4.426.448,05	\$ 9.077.721,00	\$ 176.107,79
ene-10	16,14	24,21	1,82	\$ 4.591.662,57	\$ 9.077.721,00	\$ 165.214,52
feb-10	16,14	24,21	1,82	\$ 4.756.877,10	\$ 9.077.721,00	\$ 165.214,52
mar-10	16,14	24,21	1,82	\$ 4.922.091,62	\$ 9.077.721,00	\$ 165.214,52
abr-10	15,31	22,97	1,74	\$ 5.080.043,96	\$ 9.077.721,00	\$ 157.952,35
may-10	15,31	22,97	1,74	\$ 5.237.996,31	\$ 9.077.721,00	\$ 157.952,35
jun-10	15,31	22,97	1,74	\$ 5.395.948,65	\$ 9.077.721,00	\$ 157.952,35
jul-10	14,94	22,41	1,70	\$ 5.550.269,91	\$ 9.077.721,00	\$ 154.321,26
ago-10	14,94	22,41	1,70	\$ 5.704.591,17	\$ 9.077.721,00	\$ 154.321,26
sep-10	14,94	22,41	1,70	\$ 5.858.912,43	\$ 9.077.721,00	\$ 154.321,26
oct-10	14,21	21,32	1,62	\$ 6.005.971,51	\$ 9.077.721,00	\$ 147.059,08
nov-10	14,21	21,32	1,62	\$ 6.153.030,59	\$ 9.077.721,00	\$ 147.059,08
dic-10	14,21	21,32	1,62	\$ 6.300.089,67	\$ 9.077.721,00	\$ 147.059,08
ene-11	15,61	23,42	1,77	\$ 6.460.765,33	\$ 9.077.721,00	\$ 160.675,66
feb-11	15,61	23,42	1,77	\$ 6.621.440,99	\$ 9.077.721,00	\$ 160.675,66
mar-11	15,61	23,42	1,77	\$ 6.782.116,65	\$ 9.077.721,00	\$ 160.675,66
abr-11	17,69	26,54	1,98	\$ 6.961.855,53	\$ 9.077.721,00	\$ 179.738,88
may-11	17,69	26,54	1,98	\$ 7.141.594,40	\$ 9.077.721,00	\$ 179.738,88
jun-11	17,69	26,54	1,98	\$ 7.321.333,28	\$ 9.077.721,00	\$ 179.738,88
jul-11	18,63	27,95	2,07	\$ 7.509.242,10	\$ 9.077.721,00	\$ 187.908,82
ago-11	18,63	27,95	2,07	\$ 7.697.150,93	\$ 9.077.721,00	\$ 187.908,82
sep-11	18,63	27,95	2,07	\$ 7.885.059,75	\$ 9.077.721,00	\$ 187.908,82
oct-11	19,39	29,09	2,15	\$ 8.080.230,75	\$ 9.077.721,00	\$ 195.171,00
nov-11	19,39	29,09	2,15	\$ 8.275.401,76	\$ 9.077.721,00	\$ 195.171,00
dic-11	19,39	29,09	2,15	\$ 8.470.572,76	\$ 9.077.721,00	\$ 195.171,00
ene-12	19,92	29,88	2,20	\$ 8.670.282,62	\$ 9.077.721,00	\$ 199.709,86
feb-12	19,92	29,88	2,20	\$ 8.869.992,48	\$ 9.077.721,00	\$ 199.709,86
mar-12	19,92	29,88	2,20	\$ 9.069.702,34	\$ 9.077.721,00	\$ 199.709,86
abr-12	20,52	30,78	2,26	\$ 9.274.858,84	\$ 9.077.721,00	\$ 205.156,49
may-12	20,52	30,78	2,26	\$ 9.480.015,33	\$ 9.077.721,00	\$ 205.156,49



jun-12	20,52	30,78	2,26	\$ 9.685.171,83	\$ 9.077.721,00	\$ 205.156,49
jul-12	20,86	31,29	2,29	\$ 9.893.051,64	\$ 9.077.721,00	\$ 207.879,81
ago-12	20,86	31,29	2,29	\$ 10.100.931,45	\$ 9.077.721,00	\$ 207.879,81
sep-12	20,86	31,29	2,29	\$ 10.308.811,26	\$ 9.077.721,00	\$ 207.879,81
oct-12	20,89	31,34	2,30	\$ 10.517.598,84	\$ 9.077.721,00	\$ 208.787,58
nov-12	20,89	31,34	2,30	\$ 10.726.386,43	\$ 9.077.721,00	\$ 208.787,58
dic-12	20,89	31,34	2,30	\$ 10.935.174,01	\$ 9.077.721,00	\$ 208.787,58
ene-13	20,75	31,13	2,28	\$ 11.142.146,05	\$ 9.077.721,00	\$ 206.972,04
feb-13	20,75	31,13	2,28	\$ 11.349.118,09	\$ 9.077.721,00	\$ 206.972,04
mar-13	20,75	31,13	2,28	\$ 11.556.090,13	\$ 9.077.721,00	\$ 206.972,04
abr-13	20,83	31,25	2,29	\$ 11.763.969,94	\$ 9.077.721,00	\$ 207.879,81
may-13	20,83	31,25	2,29	\$ 11.971.849,75	\$ 9.077.721,00	\$ 207.879,81
jun-13	20,83	31,25	2,29	\$ 12.179.729,56	\$ 9.077.721,00	\$ 207.879,81
jul-13	20,34	30,51	2,24	\$ 12.383.070,51	\$ 9.077.721,00	\$ 203.340,95
ago-13	20,34	30,51	2,24	\$ 12.586.411,46	\$ 9.077.721,00	\$ 203.340,95
sep-13	20,34	30,51	2,24	\$ 12.789.752,41	\$ 9.077.721,00	\$ 203.340,95
oct-13	19,85	29,78	2,20	\$ 12.989.462,27	\$ 9.077.721,00	\$ 199.709,86
nov-13	19,85	29,78	2,20	\$ 13.189.172,13	\$ 9.077.721,00	\$ 199.709,86
dic-13	19,85	29,78	2,20	\$ 13.388.882,00	\$ 9.077.721,00	\$ 199.709,86
ene-14	19,65	29,48	2,18	\$ 13.586.776,31	\$ 9.077.721,00	\$ 197.894,32
feb-14	19,65	29,48	2,18	\$ 13.784.670,63	\$ 9.077.721,00	\$ 197.894,32
mar-14	19,65	29,48	2,18	\$ 13.982.564,95	\$ 9.077.721,00	\$ 197.894,32
abr-14	19,63	29,45	2,17	\$ 14.179.551,49	\$ 9.077.721,00	\$ 196.986,55
may-14	19,63	29,45	2,17	\$ 14.376.538,04	\$ 9.077.721,00	\$ 196.986,55
jun-14	19,63	29,45	2,17	\$ 14.573.524,59	\$ 9.077.721,00	\$ 196.986,55
jul-14	19,33	29,00	2,14	\$ 14.767.787,81	\$ 9.077.721,00	\$ 194.263,23
ago-14	19,33	29,00	2,14	\$ 14.962.051,04	\$ 9.077.721,00	\$ 194.263,23
sep-14	19,33	29,00	2,14	\$ 15.156.314,27	\$ 9.077.721,00	\$ 194.263,23
oct-14	19,17	28,76	2,13	\$ 15.349.669,73	\$ 9.077.721,00	\$ 193.355,46
nov-14	19,17	28,76	2,13	\$ 15.543.025,19	\$ 9.077.721,00	\$ 193.355,46
dic-14	19,17	28,76	2,13	\$ 15.736.380,65	\$ 9.077.721,00	\$ 193.355,46
ene-15	19,21	28,82	2,13	\$ 15.929.736,10	\$ 9.077.721,00	\$ 193.355,46
feb-15	19,21	28,82	2,13	\$ 16.123.091,56	\$ 9.077.721,00	\$ 193.355,46
mar-15	19,21	28,82	2,13	\$ 16.316.447,02	\$ 9.077.721,00	\$ 193.355,46
abr-15	19,37	29,06	2,15	\$ 16.511.618,02	\$ 9.077.721,00	\$ 195.171,00
may-15	19,37	29,06	2,15	\$ 16.706.789,02	\$ 9.077.721,00	\$ 195.171,00
jun-15	19,37	29,06	2,15	\$ 16.901.960,02	\$ 9.077.721,00	\$ 195.171,00
jul-15	19,26	28,89	2,14	\$ 17.096.223,25	\$ 9.077.721,00	\$ 194.263,23
ago-15	19,26	28,89	2,14	\$ 17.290.486,48	\$ 9.077.721,00	\$ 194.263,23
sep-15	19,26	28,89	2,14	\$ 17.484.749,71	\$ 9.077.721,00	\$ 194.263,23
oct-15	19,33	29,00	2,14	\$ 17.679.012,94	\$ 9.077.721,00	\$ 194.263,23
nov-15	19,33	29,00	2,14	\$ 17.873.276,17	\$ 9.077.721,00	\$ 194.263,23
dic-15	19,33	29,00	2,14	\$ 18.067.539,40	\$ 9.077.721,00	\$ 194.263,23
ene-16	19,68	29,52	2,18	\$ 18.265.433,72	\$ 9.077.721,00	\$ 197.894,32
feb-16	19,68	29,52	2,18	\$ 18.463.328,03	\$ 9.077.721,00	\$ 197.894,32
mar-16	19,68	29,52	2,18	\$ 18.661.222,35	\$ 9.077.721,00	\$ 197.894,32
abr-16	20,54	30,81	2,26	\$ 18.866.378,85	\$ 9.077.721,00	\$ 205.156,49
may-16	20,54	30,81	2,26	\$ 19.071.535,34	\$ 9.077.721,00	\$ 205.156,49
jun-16	20,54	30,81	2,26	\$ 19.276.691,84	\$ 9.077.721,00	\$ 205.156,49
jul-16	21,34	32,01	2,34	\$ 19.489.110,51	\$ 9.077.721,00	\$ 212.418,67
ago-16	21,34	32,01	2,34	\$ 19.701.529,18	\$ 9.077.721,00	\$ 212.418,67
sep-16	21,34	32,01	2,34	\$ 19.913.947,85	\$ 9.077.721,00	\$ 212.418,67
oct-16	21,99	32,99	2,40	\$ 20.131.813,15	\$ 9.077.721,00	\$ 217.865,30
nov-16	21,99	32,99	2,40	\$ 20.349.678,46	\$ 9.077.721,00	\$ 217.865,30



dic-16	21,99	32,99	2,40	\$ 20.567.543,76	\$ 9.077.721,00	\$ 217.865,30
ene-17	22,34	33,51	2,44	\$ 20.789.040,15	\$ 9.077.721,00	\$ 221.496,39
feb-17	22,34	33,51	2,44	\$ 21.010.536,55	\$ 9.077.721,00	\$ 221.496,39
mar-17	22,34	33,51	2,44	\$ 21.232.032,94	\$ 9.077.721,00	\$ 221.496,39
abr-17	22,33	33,50	2,44	\$ 21.453.529,33	\$ 9.077.721,00	\$ 221.496,39
may-17	22,33	33,50	2,44	\$ 21.675.025,72	\$ 9.077.721,00	\$ 221.496,39
jun-17	22,33	33,50	2,44	\$ 21.896.522,12	\$ 9.077.721,00	\$ 221.496,39
jul-17	21,98	32,97	2,40	\$ 22.114.387,42	\$ 9.077.721,00	\$ 217.865,30
ago-17	21,98	32,97	2,40	\$ 22.332.252,72	\$ 9.077.721,00	\$ 217.865,30
sep-17	21,98	32,97	2,40	\$ 22.550.118,03	\$ 9.077.721,00	\$ 217.865,30
oct-17	20,77	31,16	2,29	\$ 22.757.997,84	\$ 9.077.721,00	\$ 207.879,81
nov-17	20,77	31,16	2,29	\$ 22.965.877,65	\$ 9.077.721,00	\$ 207.879,81
dic-17	20,77	31,16	2,29	\$ 23.173.757,46	\$ 9.077.721,00	\$ 207.879,81
ene-18	20,68	31,02	2,28	\$ 23.380.729,50	\$ 9.077.721,00	\$ 206.972,04
feb-18	20,68	31,02	2,28	\$ 23.587.701,54	\$ 9.077.721,00	\$ 206.972,04
mar-18	20,68	31,02	2,28	\$ 23.794.673,58	\$ 9.077.721,00	\$ 206.972,04
abr-18	20,48	30,72	2,26	\$ 23.999.830,07	\$ 9.077.721,00	\$ 205.156,49
may-18	20,48	30,72	2,26	\$ 24.204.986,57	\$ 9.077.721,00	\$ 205.156,49
jun-18	20,48	30,72	2,26	\$ 24.410.143,06	\$ 9.077.721,00	\$ 205.156,49
jul-18	20,03	30,05	2,21	\$ 24.610.760,70	\$ 9.077.721,00	\$ 200.617,63
ago-18	19,94	29,91	2,20	\$ 24.810.470,56	\$ 9.077.721,00	\$ 199.709,86
sep-18	19,81	29,72	2,19	\$ 25.009.272,65	\$ 9.077.721,00	\$ 198.802,09
oct-18	19,63	29,45	2,17	\$ 25.206.259,19	\$ 9.077.721,00	\$ 196.986,55
nov-18	19,49	29,24	2,16	\$ 25.402.337,97	\$ 9.077.721,00	\$ 196.078,77
dic-18	19,40	29,10	2,15	\$ 25.597.508,97	\$ 9.077.721,00	\$ 195.171,00
ene-19	19,16	28,74	2,13	\$ 25.790.864,43	\$ 9.077.721,00	\$ 193.355,46
feb-19	19,70	29,55	2,18	\$ 25.988.758,74	\$ 9.077.721,00	\$ 184.701,37

RESUMEN	
TOTAL MORA	\$ 25.975.566
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 9.077.721
SALDO INTERESES	\$ 25.975.566
DEUDA TOTAL	\$ 35.053.287

Capital No. 2 (folios 90 a 94 Cdno. Tribunal)

CAPITAL	
VALOR	\$ 7.999.999

TIEMPO DE MORA	
FECHA DE INICIO	05-mar-08
DIAS	25
TASA EFECTIVA	32,75
FECHA DE CORTE	28-feb-19
DIAS	-2
TASA EFECTIVA	29,55
TIEMPO DE MORA	3953



TASA PACTADA	3,00
--------------	------

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$0,00
SALDO CAPITAL	\$0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	2,39
INTERESES	\$ 159.333,31

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	INTERES MORA ACUMULADO	SALDO CAPITAL	INTERESES MES A MES
abr-08	21,92	32,88	2,40	\$ 351.333,29	\$ 7.999.999,00	\$ 191.999,98
may-08	21,92	32,88	2,40	\$ 543.333,26	\$ 7.999.999,00	\$ 191.999,98
jun-08	21,92	32,88	2,40	\$ 735.333,24	\$ 7.999.999,00	\$ 191.999,98
jul-08	21,51	32,27	2,36	\$ 924.133,21	\$ 7.999.999,00	\$ 188.799,98
ago-08	21,51	32,27	2,36	\$ 1.112.933,19	\$ 7.999.999,00	\$ 188.799,98
sep-08	21,51	32,27	2,36	\$ 1.301.733,17	\$ 7.999.999,00	\$ 188.799,98
oct-08	21,02	31,53	2,31	\$ 1.486.533,14	\$ 7.999.999,00	\$ 184.799,98
nov-08	21,02	31,53	2,31	\$ 1.671.333,12	\$ 7.999.999,00	\$ 184.799,98
dic-08	21,02	31,53	2,31	\$ 1.856.133,10	\$ 7.999.999,00	\$ 184.799,98
ene-09	20,47	30,71	2,26	\$ 2.036.933,08	\$ 7.999.999,00	\$ 180.799,98
feb-09	20,47	30,71	2,26	\$ 2.217.733,05	\$ 7.999.999,00	\$ 180.799,98
mar-09	20,47	30,71	2,26	\$ 2.398.533,03	\$ 7.999.999,00	\$ 180.799,98
abr-09	20,28	30,42	2,24	\$ 2.577.733,01	\$ 7.999.999,00	\$ 179.199,98
may-09	20,28	30,42	2,24	\$ 2.756.932,99	\$ 7.999.999,00	\$ 179.199,98
jun-09	20,28	30,42	2,24	\$ 2.936.132,96	\$ 7.999.999,00	\$ 179.199,98
jul-09	18,65	27,98	2,08	\$ 3.102.532,94	\$ 7.999.999,00	\$ 166.399,98
ago-09	18,65	27,98	2,08	\$ 3.268.932,92	\$ 7.999.999,00	\$ 166.399,98
sep-09	18,65	27,98	2,08	\$ 3.435.332,90	\$ 7.999.999,00	\$ 166.399,98
oct-09	17,28	25,92	1,94	\$ 3.590.532,88	\$ 7.999.999,00	\$ 155.199,98
nov-09	17,28	25,92	1,94	\$ 3.745.732,86	\$ 7.999.999,00	\$ 155.199,98
dic-09	17,28	25,92	1,94	\$ 3.900.932,84	\$ 7.999.999,00	\$ 155.199,98
ene-10	16,14	24,21	1,82	\$ 4.046.532,82	\$ 7.999.999,00	\$ 145.599,98
feb-10	16,14	24,21	1,82	\$ 4.192.132,81	\$ 7.999.999,00	\$ 145.599,98
mar-10	16,14	24,21	1,82	\$ 4.337.732,79	\$ 7.999.999,00	\$ 145.599,98
abr-10	15,31	22,97	1,74	\$ 4.476.932,77	\$ 7.999.999,00	\$ 139.199,98
may-10	15,31	22,97	1,74	\$ 4.616.132,75	\$ 7.999.999,00	\$ 139.199,98
jun-10	15,31	22,97	1,74	\$ 4.755.332,74	\$ 7.999.999,00	\$ 139.199,98
jul-10	14,94	22,41	1,70	\$ 4.891.332,72	\$ 7.999.999,00	\$ 135.999,98
ago-10	14,94	22,41	1,70	\$ 5.027.332,70	\$ 7.999.999,00	\$ 135.999,98
sep-10	14,94	22,41	1,70	\$ 5.163.332,68	\$ 7.999.999,00	\$ 135.999,98
oct-10	14,21	21,32	1,62	\$ 5.292.932,67	\$ 7.999.999,00	\$ 129.599,98
nov-10	14,21	21,32	1,62	\$ 5.422.532,65	\$ 7.999.999,00	\$ 129.599,98
dic-10	14,21	21,32	1,62	\$ 5.552.132,64	\$ 7.999.999,00	\$ 129.599,98
ene-11	15,61	23,42	1,77	\$ 5.693.732,62	\$ 7.999.999,00	\$ 141.599,98
feb-11	15,61	23,42	1,77	\$ 5.835.332,60	\$ 7.999.999,00	\$ 141.599,98
mar-11	15,61	23,42	1,77	\$ 5.976.932,58	\$ 7.999.999,00	\$ 141.599,98
abr-11	17,69	26,54	1,98	\$ 6.135.332,56	\$ 7.999.999,00	\$ 158.399,98



may-11	17,69	26,54	1,98	\$ 6.293.732,54	\$ 7.999.999,00	\$ 158.399,98
jun-11	17,69	26,54	1,98	\$ 6.452.132,52	\$ 7.999.999,00	\$ 158.399,98
jul-11	18,63	27,95	2,07	\$ 6.617.732,50	\$ 7.999.999,00	\$ 165.599,98
ago-11	18,63	27,95	2,07	\$ 6.783.332,48	\$ 7.999.999,00	\$ 165.599,98
sep-11	18,63	27,95	2,07	\$ 6.948.932,46	\$ 7.999.999,00	\$ 165.599,98
oct-11	19,39	29,09	2,15	\$ 7.120.932,44	\$ 7.999.999,00	\$ 171.999,98
nov-11	19,39	29,09	2,15	\$ 7.292.932,42	\$ 7.999.999,00	\$ 171.999,98
dic-11	19,39	29,09	2,15	\$ 7.464.932,40	\$ 7.999.999,00	\$ 171.999,98
ene-12	19,92	29,88	2,20	\$ 7.640.932,37	\$ 7.999.999,00	\$ 175.999,98
feb-12	19,92	29,88	2,20	\$ 7.816.932,35	\$ 7.999.999,00	\$ 175.999,98
mar-12	19,92	29,88	2,20	\$ 7.992.932,33	\$ 7.999.999,00	\$ 175.999,98
abr-12	20,52	30,78	2,26	\$ 8.173.732,31	\$ 7.999.999,00	\$ 180.799,98
may-12	20,52	30,78	2,26	\$ 8.354.532,29	\$ 7.999.999,00	\$ 180.799,98
jun-12	20,52	30,78	2,26	\$ 8.535.332,26	\$ 7.999.999,00	\$ 180.799,98
jul-12	20,86	31,29	2,29	\$ 8.718.532,24	\$ 7.999.999,00	\$ 183.199,98
ago-12	20,86	31,29	2,29	\$ 8.901.732,22	\$ 7.999.999,00	\$ 183.199,98
sep-12	20,86	31,29	2,29	\$ 9.084.932,19	\$ 7.999.999,00	\$ 183.199,98
oct-12	20,89	31,34	2,30	\$ 9.268.932,17	\$ 7.999.999,00	\$ 183.999,98
nov-12	20,89	31,34	2,30	\$ 9.452.932,15	\$ 7.999.999,00	\$ 183.999,98
dic-12	20,89	31,34	2,30	\$ 9.636.932,13	\$ 7.999.999,00	\$ 183.999,98
ene-13	20,75	31,13	2,28	\$ 9.819.332,10	\$ 7.999.999,00	\$ 182.399,98
feb-13	20,75	31,13	2,28	\$ 10.001.732,08	\$ 7.999.999,00	\$ 182.399,98
mar-13	20,75	31,13	2,28	\$ 10.184.132,06	\$ 7.999.999,00	\$ 182.399,98
abr-13	20,83	31,25	2,29	\$ 10.367.332,03	\$ 7.999.999,00	\$ 183.199,98
may-13	20,83	31,25	2,29	\$ 10.550.532,01	\$ 7.999.999,00	\$ 183.199,98
jun-13	20,83	31,25	2,29	\$ 10.733.731,99	\$ 7.999.999,00	\$ 183.199,98
jul-13	20,34	30,51	2,24	\$ 10.912.931,97	\$ 7.999.999,00	\$ 179.199,98
ago-13	20,34	30,51	2,24	\$ 11.092.131,94	\$ 7.999.999,00	\$ 179.199,98
sep-13	20,34	30,51	2,24	\$ 11.271.331,92	\$ 7.999.999,00	\$ 179.199,98
oct-13	19,85	29,78	2,20	\$ 11.447.331,90	\$ 7.999.999,00	\$ 175.999,98
nov-13	19,85	29,78	2,20	\$ 11.623.331,88	\$ 7.999.999,00	\$ 175.999,98
dic-13	19,85	29,78	2,20	\$ 11.799.331,86	\$ 7.999.999,00	\$ 175.999,98
ene-14	19,65	29,48	2,18	\$ 11.973.731,83	\$ 7.999.999,00	\$ 174.399,98
feb-14	19,65	29,48	2,18	\$ 12.148.131,81	\$ 7.999.999,00	\$ 174.399,98
mar-14	19,65	29,48	2,18	\$ 12.322.531,79	\$ 7.999.999,00	\$ 174.399,98
abr-14	19,63	29,45	2,17	\$ 12.496.131,77	\$ 7.999.999,00	\$ 173.599,98
may-14	19,63	29,45	2,17	\$ 12.669.731,75	\$ 7.999.999,00	\$ 173.599,98
jun-14	19,63	29,45	2,17	\$ 12.843.331,72	\$ 7.999.999,00	\$ 173.599,98
jul-14	19,33	29,00	2,14	\$ 13.014.531,70	\$ 7.999.999,00	\$ 171.199,98
ago-14	19,33	29,00	2,14	\$ 13.185.731,68	\$ 7.999.999,00	\$ 171.199,98
sep-14	19,33	29,00	2,14	\$ 13.356.931,66	\$ 7.999.999,00	\$ 171.199,98
oct-14	19,17	28,76	2,13	\$ 13.527.331,64	\$ 7.999.999,00	\$ 170.399,98
nov-14	19,17	28,76	2,13	\$ 13.697.731,62	\$ 7.999.999,00	\$ 170.399,98
dic-14	19,17	28,76	2,13	\$ 13.868.131,60	\$ 7.999.999,00	\$ 170.399,98
ene-15	19,21	28,82	2,13	\$ 14.038.531,58	\$ 7.999.999,00	\$ 170.399,98
feb-15	19,21	28,82	2,13	\$ 14.208.931,55	\$ 7.999.999,00	\$ 170.399,98
mar-15	19,21	28,82	2,13	\$ 14.379.331,53	\$ 7.999.999,00	\$ 170.399,98
abr-15	19,37	29,06	2,15	\$ 14.551.331,51	\$ 7.999.999,00	\$ 171.999,98
may-15	19,37	29,06	2,15	\$ 14.723.331,49	\$ 7.999.999,00	\$ 171.999,98
jun-15	19,37	29,06	2,15	\$ 14.895.331,47	\$ 7.999.999,00	\$ 171.999,98
jul-15	19,26	28,89	2,14	\$ 15.066.531,45	\$ 7.999.999,00	\$ 171.199,98
ago-15	19,26	28,89	2,14	\$ 15.237.731,43	\$ 7.999.999,00	\$ 171.199,98
sep-15	19,26	28,89	2,14	\$ 15.408.931,40	\$ 7.999.999,00	\$ 171.199,98
oct-15	19,33	29,00	2,14	\$ 15.580.131,38	\$ 7.999.999,00	\$ 171.199,98



nov-15	19,33	29,00	2,14	\$ 15.751.331,36	\$ 7.999.999,00	\$ 171.199,98
dic-15	19,33	29,00	2,14	\$ 15.922.531,34	\$ 7.999.999,00	\$ 171.199,98
ene-16	19,68	29,52	2,18	\$ 16.096.931,32	\$ 7.999.999,00	\$ 174.399,98
feb-16	19,68	29,52	2,18	\$ 16.271.331,30	\$ 7.999.999,00	\$ 174.399,98
mar-16	19,68	29,52	2,18	\$ 16.445.731,27	\$ 7.999.999,00	\$ 174.399,98
abr-16	20,54	30,81	2,26	\$ 16.626.531,25	\$ 7.999.999,00	\$ 180.799,98
may-16	20,54	30,81	2,26	\$ 16.807.331,23	\$ 7.999.999,00	\$ 180.799,98
jun-16	20,54	30,81	2,26	\$ 16.988.131,21	\$ 7.999.999,00	\$ 180.799,98
jul-16	21,34	32,01	2,34	\$ 17.175.331,18	\$ 7.999.999,00	\$ 187.199,98
ago-16	21,34	32,01	2,34	\$ 17.362.531,16	\$ 7.999.999,00	\$ 187.199,98
sep-16	21,34	32,01	2,34	\$ 17.549.731,14	\$ 7.999.999,00	\$ 187.199,98
oct-16	21,99	32,99	2,40	\$ 17.741.731,11	\$ 7.999.999,00	\$ 191.999,98
nov-16	21,99	32,99	2,40	\$ 17.933.731,09	\$ 7.999.999,00	\$ 191.999,98
dic-16	21,99	32,99	2,40	\$ 18.125.731,06	\$ 7.999.999,00	\$ 191.999,98
ene-17	22,34	33,51	2,44	\$ 18.320.931,04	\$ 7.999.999,00	\$ 195.199,98
feb-17	22,34	33,51	2,44	\$ 18.516.131,02	\$ 7.999.999,00	\$ 195.199,98
mar-17	22,34	33,51	2,44	\$ 18.711.330,99	\$ 7.999.999,00	\$ 195.199,98
abr-17	22,33	33,50	2,44	\$ 18.906.530,97	\$ 7.999.999,00	\$ 195.199,98
may-17	22,33	33,50	2,44	\$ 19.101.730,94	\$ 7.999.999,00	\$ 195.199,98
jun-17	22,33	33,50	2,44	\$ 19.296.930,92	\$ 7.999.999,00	\$ 195.199,98
jul-17	21,98	32,97	2,40	\$ 19.488.930,89	\$ 7.999.999,00	\$ 191.999,98
ago-17	21,98	32,97	2,40	\$ 19.680.930,87	\$ 7.999.999,00	\$ 191.999,98
sep-17	21,98	32,97	2,40	\$ 19.872.930,85	\$ 7.999.999,00	\$ 191.999,98
oct-17	20,77	31,16	2,29	\$ 20.056.130,82	\$ 7.999.999,00	\$ 183.199,98
nov-17	20,77	31,16	2,29	\$ 20.239.330,80	\$ 7.999.999,00	\$ 183.199,98
dic-17	20,77	31,16	2,29	\$ 20.422.530,78	\$ 7.999.999,00	\$ 183.199,98
ene-18	20,68	31,02	2,28	\$ 20.604.930,75	\$ 7.999.999,00	\$ 182.399,98
feb-18	20,68	31,02	2,28	\$ 20.787.330,73	\$ 7.999.999,00	\$ 182.399,98
mar-18	20,68	31,02	2,28	\$ 20.969.730,71	\$ 7.999.999,00	\$ 182.399,98
abr-18	20,48	30,72	2,26	\$ 21.150.530,69	\$ 7.999.999,00	\$ 180.799,98
may-18	20,48	30,72	2,26	\$ 21.331.330,66	\$ 7.999.999,00	\$ 180.799,98
jun-18	20,48	30,72	2,26	\$ 21.512.130,64	\$ 7.999.999,00	\$ 180.799,98
jul-18	20,03	30,05	2,21	\$ 21.688.930,62	\$ 7.999.999,00	\$ 176.799,98
ago-18	19,94	29,91	2,20	\$ 21.864.930,60	\$ 7.999.999,00	\$ 175.999,98
sep-18	19,81	29,72	2,19	\$ 22.040.130,57	\$ 7.999.999,00	\$ 175.199,98
oct-18	19,63	29,45	2,17	\$ 22.213.730,55	\$ 7.999.999,00	\$ 173.599,98
nov-18	19,49	29,24	2,16	\$ 22.386.530,53	\$ 7.999.999,00	\$ 172.799,98
dic-18	19,40	29,10	2,15	\$ 22.558.530,51	\$ 7.999.999,00	\$ 171.999,98
ene-19	19,16	28,74	2,13	\$ 22.728.930,49	\$ 7.999.999,00	\$ 170.399,98
feb-19	19,70	29,55	2,18	\$ 22.903.330,47	\$ 7.999.999,00	\$ 162.773,31

RESUMEN	
TOTAL MORA	\$ 22.891.704
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 7.999.999
SALDO INTERESES	\$ 22.891.704
DEUDA TOTAL	\$ 30.891.703



RESUMEN FINAL DE LIQUIDACIÓN

CONCEPTO	VALOR
Capital No. 1	
Capital + Intereses Moratorios	\$35.053.287
Capital No. 2	
Capital + Intereses Moratorios	\$30.891.703
TOTAL ADEUDADO:	\$65'944.990

TOTAL DEL CRÉDITO: SESENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS NOVENTA PESOS M/CTE (\$65'944.990).

Por lo anterior, el juzgado,

DISPONE:

MODIFICAR OFICIOSAMENTE la liquidación del crédito, presentada por el ejecutante en los términos referidos en la parte motiva de esta providencia.

TENER para todos los efectos legales a que haya lugar la suma de SESENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS NOVENTA PESOS M/CTE (\$65'944.990), como valor total del crédito, a la fecha presentada por la parte demandante y a cargo de la parte demandada.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

PAULO ANDRÉS ZARAMA BENAVIDES
Juez

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS
CIVILES DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE
SENTENCIAS DE CALI

En Estado N° 52 de hoy
02 ABR 2019
siendo las 8:00 A.M., se notifica a las
partes el auto anterior.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO

CONSTANCIA SECRETARIAL: Santiago de Cali, veintisiete (27) de marzo del año dos mil diecinueve (2019). A Despacho del señor Juez el presente proceso junto con memorial pendiente por resolver. Sírvasse Proveer.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

Auto De Sustanciación No. _____

RADICACIÓN: 76-001-31-03-009-2014-00014-00
DEMANDANTE: Congregación Religiosa Provincia de
Santo Domingo de Guzmán Hermanas
Dominicanas
DEMANDADO: Hernán Gustavo Osorio de la Cruz
CLASE DE PROCESO: Ejecutivo singular
JUZGADO DE ORIGEN: Noveno Civil Del Circuito De Cali

Santiago de Cali, veinticinco de enero del año dos mil diecinueve (2019).

Se tiene que **COLSALUD IPS**, a través de escrito que antecede, comunica que el demandado **HERNÁN GUSTAVO OSORIO DE LA CRUZ**, se encuentra desvinculado de esa entidad, desde el día 30 de junio del año 2018. De igual modo, informa que tiene a su favor un saldo por indemnización, equivalente a la suma de \$9.164.250, el cual solo podría ser destinado a órdenes de este asunto, previo al trámite ordenado por el C.S.T., por tratarse de sumas de dineros provenientes de una relación laboral.

Atendiendo lo anterior, dicho comunicado se pondrá en conocimiento de la parte interesada para lo que estime pertinente; como también se ordenará **REQUERIR** por **ÚLTIMA VEZ** al pagador **COLSALUD IPS**, para que se sirva dar cumplimiento al requerimiento dado por el Despacho, mediante auto que data de fecha 23 de agosto de 2018 ^{folio 96}, concerniente a que proceda a efectuar la consignación de los descuentos dejados de realizar desde el año 2017, al demandado **HERNÁN GUSTAVO OSORIO DE LA CRUZ**.

En virtud de lo expuesto, el Juzgado,

DISPONE:

PRIMERO: AGREGAR Y PONER en conocimiento de la parte ejecutante la comunicación allegada por el pagador **COLSALUD IPS**, para lo que estime y considere pertinente.

Ejecutivo singular

Congregación Religiosa Provincia de Santo Domingo de Guzmán Hermanas Dominicanas Vs HERNÁN
Gustavo Osorio de la Cruz.



SEGUNDO: REQUERIR POR ÚLTIMA VEZ, al pagador **COLSALUD IPS**, a fin de que se sirva dar cumplimiento al requerimiento dado por el Despacho, mediante auto que data de fecha 23 de agosto de 2018 folio 96, concerniente a que proceda a efectuar la consignación de los descuentos dejados de realizar desde el año 2017, al demandado HERNÁN GUSTAVO OSORIO DE LA CRUZ. Se le previene que el no dar cumplimiento a lo ordenado, se harán acreedores a las sanciones contenidas en los artículos 44 y 593 numeral 9º del C.G.P.

TERCERO: A través de la Oficina de Apoyo para lo Juzgado Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de Cali, sírvase librar el oficio correspondiente, al cual se le deberá adjuntar los siguientes folios del presente cuaderno: 59-60, 62-63, 69-70, 78-79, 81, 87, 96-98.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

PAULO ANDRÉS ZARAMA BENAVIDES
Juez

xer

OFICINA DE APOYO DE LOS JUZGADOS
CIVILES DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN
DE SENTENCIAS

En Estado N° 52 de hoy
02 ABR 2019,
siendo las 8:00 A.M., se notifica a
las partes el auto anterior.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO

CONSTANCIA SECRETARIAL: Santiago de Cali, veintisiete (27) de marzo del año dos mil diecinueve (2019). A Despacho del señor Juez el presente proceso junto con memorial pendiente por resolver. Sírvasse Proveer.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

Auto De Sustanciación No. _____

RADICACIÓN: 76-001-31-03-009-2014-00014-00
DEMANDANTE: Congregación Religiosa Provincia de Santo Domingo de Guzmán Hermanas Dominicanas
DEMANDADO: Hernán Gustavo Osorio de la Cruz
CLASE DE PROCESO: Ejecutivo singular
JUZGADO DE ORIGEN: Noveno Civil Del Circuito De Cali

Santiago de Cali, veinticinco de enero del año dos mil diecinueve (2019).

Visto el informe secretaria que antecede, se observa que la apoderada judicial de la parte demandante, solicita se sirva oficiar al Banco Agrario de Colombia, con el fin de que allegue la relación de los títulos existentes que se hubieren generado o se estén generando dentro del presente proceso a costa de la parte interesada.

En atención a lo solicitado, el Juzgado;

DISPONE:

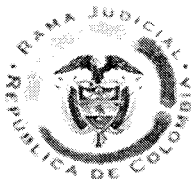
DISPONER que por la oficina de apoyo para los Juzgados civiles del circuito de ejecución de sentencias de Cali se oficie al Banco Agrario a fin de que expida la relación de los títulos de depósitos judiciales que por cuenta de este proceso se han constituido

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

PAULO ANDRÉS ZARAMA BENAVIDES
Juez

xer

OFICINA DE APOYO PARA LOS
JUZGADOS CIVILES DEL
CIRCUITO DE EJECUCION DE
SENTENCIAS DE CALI
En Estado N° 52 de hoy
02 ABR 2019,
siendo las 8:00 A.M., se notifica
a las partes el auto anterior.
PROFESIONAL UNIVERSITARIO



JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

Auto Interlocutorio No. 0225

RADICACION: 76-001-31-03-009-2015-00450-00
DEMANDANTE: BANCO DE BOGOTA S.A.
DEMANDADO: FUNDACION PARA EL DESARROLLO DE LA
EDUCACION SUPERIOR
CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR
JUZGADO DE ORIGEN: OCTAVO CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI

Santiago de Cali, Veintisiete (27) de marzo de dos mil diecinueve (2019)

Habiéndose surtido el traslado correspondiente de la liquidación del crédito presentada por el ejecutante, y a pesar de que ésta no fue objetada por la parte demandada, efectuado el control oficioso de legalidad sobre aquella cuenta, atendiendo lo previsto por el Art. 446 del C.G.P., encuentra el despacho la necesidad de modificarla, toda vez que si bien en la cuenta aportada, el ejecutante no establece las tasas de interés aplicadas, de todas formas no termina siendo congruente el resultado presentado como valor total de la obligación, porque la sumatoria refleja un exceso de lo que daría la aplicación del tope legal. Por lo anterior, atendiendo los parámetros legales permitidos, y de conformidad a la orden de pago, el Juzgado procederá a modificar la liquidación del crédito de la siguiente manera:

Pagaré No. 8050267817-1

CAPITAL	
VALOR	\$ 240.986.246

TIEMPO DE MORA	
FECHA DE INICIO	03-dic-15
DIAS	27
TASA EFECTIVA	29,00
FECHA DE CORTE	28-feb-19
DIAS	-2
TASA EFECTIVA	29,55
TIEMPO DE MORA	1165
TASA PACTADA	3,00

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$0,00



SALDO CAPITAL	\$0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	2,14
INTERESES	\$ 4.641.395,10

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	FECHA ABONO	ABONOS	INTERES MORA ACUMULADO	ABONOS A CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERÉS ANTERIOR AL ABONO	INTERÉS POSTERIOR AL ABONO	INTERESES MES A MES
ene-16	19,68	29,52	2,18			\$ 9.894.895,26	\$ 0,00	\$ 240.986.246,00		\$ 0,00	\$ 5.253.500,16
feb-16	19,68	29,52	2,18			\$ 15.148.395,43	\$ 0,00	\$ 240.986.246,00		\$ 0,00	\$ 5.253.500,16
mar-16	19,68	29,52	2,18			\$ 20.401.895,59	\$ 0,00	\$ 240.986.246,00		\$ 0,00	\$ 5.253.500,16
abr-16	20,54	30,81	2,26			\$ 25.848.184,75	\$ 0,00	\$ 240.986.246,00		\$ 0,00	\$ 5.446.289,16
may-16	20,54	30,81	2,26			\$ 31.294.473,91	\$ 0,00	\$ 240.986.246,00		\$ 0,00	\$ 5.446.289,16
jun-16	20,54	30,81	2,26			\$ 36.740.763,07	\$ 0,00	\$ 240.986.246,00		\$ 0,00	\$ 5.446.289,16
jul-16	21,34	32,01	2,34			\$ 42.379.841,22	\$ 0,00	\$ 240.986.246,00		\$ 0,00	\$ 5.639.078,16
ago-16	21,34	32,01	2,34			\$ 48.018.919,38	\$ 0,00	\$ 240.986.246,00		\$ 0,00	\$ 5.639.078,16
sep-16	21,34	32,01	2,34			\$ 53.657.997,54	\$ 0,00	\$ 240.986.246,00		\$ 0,00	\$ 5.639.078,16
oct-16	21,99	32,99	2,40			\$ 59.441.667,44	\$ 0,00	\$ 240.986.246,00		\$ 0,00	\$ 5.783.669,90
nov-16	21,99	32,99	2,40			\$ 65.225.337,34	\$ 0,00	\$ 240.986.246,00		\$ 0,00	\$ 5.783.669,90
dic-16	21,99	32,99	2,40	12-dic-16	\$ 78.628.446,00	\$ 0,00	\$ 11.089.640,69	\$ 229.896.605,31	\$ 2.313.467,96	\$ 3.310.511,12	\$ 5.623.979,08
ene-17	22,34	33,51	2,44			\$ 8.919.988,29	\$ 0,00	\$ 229.896.605,31		\$ 0,00	\$ 5.609.477,17
feb-17	22,34	33,51	2,44			\$ 14.529.465,46	\$ 0,00	\$ 229.896.605,31		\$ 0,00	\$ 5.609.477,17
mar-17	22,34	33,51	2,44			\$ 20.138.942,62	\$ 0,00	\$ 229.896.605,31		\$ 0,00	\$ 5.609.477,17
abr-17	22,33	33,50	2,44			\$ 25.748.419,79	\$ 0,00	\$ 229.896.605,31		\$ 0,00	\$ 5.609.477,17
may-17	22,33	33,50	2,44			\$ 31.357.896,96	\$ 0,00	\$ 229.896.605,31		\$ 0,00	\$ 5.609.477,17
jun-17	22,33	33,50	2,44			\$ 36.967.374,13	\$ 0,00	\$ 229.896.605,31		\$ 0,00	\$ 5.609.477,17
jul-17	21,98	32,97	2,40			\$ 42.484.892,66	\$ 0,00	\$ 229.896.605,31		\$ 0,00	\$ 5.517.518,53
ago-17	21,98	32,97	2,40			\$ 48.002.411,19	\$ 0,00	\$ 229.896.605,31		\$ 0,00	\$ 5.517.518,53
sep-17	21,98	32,97	2,40			\$ 53.519.929,72	\$ 0,00	\$ 229.896.605,31		\$ 0,00	\$ 5.517.518,53
oct-17	20,77	31,16	2,29			\$ 58.784.561,98	\$ 0,00	\$ 229.896.605,31		\$ 0,00	\$ 5.264.632,26
nov-17	20,77	31,16	2,29			\$ 64.049.194,24	\$ 0,00	\$ 229.896.605,31		\$ 0,00	\$ 5.264.632,26
dic-17	20,77	31,16	2,29			\$ 69.313.826,50	\$ 0,00	\$ 229.896.605,31		\$ 0,00	\$ 5.264.632,26
ene-18	20,68	31,02	2,28			\$ 74.555.469,10	\$ 0,00	\$ 229.896.605,31		\$ 0,00	\$ 5.241.642,60
feb-18	20,68	31,02	2,28			\$ 79.797.111,70	\$ 0,00	\$ 229.896.605,31		\$ 0,00	\$ 5.241.642,60
mar-18	20,68	31,02	2,28			\$ 85.038.754,30	\$ 0,00	\$ 229.896.605,31		\$ 0,00	\$ 5.241.642,60
abr-18	20,48	30,72	2,26			\$ 90.234.417,58	\$ 0,00	\$ 229.896.605,31		\$ 0,00	\$ 5.195.663,28
may-18	20,48	30,72	2,26			\$ 95.430.080,86	\$ 0,00	\$ 229.896.605,31		\$ 0,00	\$ 5.195.663,28
jun-18	20,48	30,72	2,26			\$ 100.625.744,14	\$ 0,00	\$ 229.896.605,31		\$ 0,00	\$ 5.195.663,28
jul-18	20,03	30,05	2,21			\$ 105.706.459,12	\$ 0,00	\$ 229.896.605,31		\$ 0,00	\$ 5.080.714,98
ago-18	19,94	29,91	2,20			\$ 110.764.184,44	\$ 0,00	\$ 229.896.605,31		\$ 0,00	\$ 5.057.725,32
sep-18	19,81	29,72	2,19			\$ 115.798.920,09	\$ 0,00	\$ 229.896.605,31		\$ 0,00	\$ 5.034.735,66
oct-18	19,63	29,45	2,17			\$ 120.787.676,43	\$ 0,00	\$ 229.896.605,31		\$ 0,00	\$ 4.988.756,34
nov-18	19,49	29,24	2,16			\$ 125.753.443,10	\$ 0,00	\$ 229.896.605,31		\$ 0,00	\$ 4.965.766,67
dic-18	19,40	29,10	2,15			\$ 130.696.220,12	\$ 0,00	\$ 229.896.605,31		\$ 0,00	\$ 4.942.777,01
ene-19	19,16	28,74	2,13			\$ 135.593.017,81	\$ 0,00	\$ 229.896.605,31		\$ 0,00	\$ 4.896.797,69
feb-19	19,70	29,55	2,18			\$ 140.604.763,81	\$ 0,00	\$ 229.896.605,31		\$ 0,00	\$ 4.677.629,60



RESUMEN	
TOTAL MORA	\$ 207.809.453
INTERESES ABONADOS	\$ 67.538.805
ABONO CAPITAL	\$ 11.089.641
TOTAL ABONOS	\$ 78.628.446
SALDO CAPITAL	\$ 229.896.605
SALDO INTERESES	\$ 140.270.647
DEUDA TOTAL	\$ 370.167.253

Pagaré No. 8050267817-2

CAPITAL	
VALOR	\$ 221.642.647

TIEMPO DE MORA		
FECHA DE INICIO		03-dic-15
DIAS	27	
TASA EFECTIVA	29,00	
FECHA DE CORTE		28-feb-19
DIAS	-2	
TASA EFECTIVA	29,55	
TIEMPO DE MORA	1165	
TASA PACTADA	3,00	

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$0,00
SALDO CAPITAL	\$0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	2,14
INTERESES	\$ 4.268.837,38

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	INTERES MORA ACUMULADO	SALDO CAPITAL	INTERESES MES A MES
ene-16	19,68	29,52	2,18	\$ 9.100.647,08	\$ 221.642.647,00	\$ 4.831.809,70
feb-16	19,68	29,52	2,18	\$ 13.932.456,79	\$ 221.642.647,00	\$ 4.831.809,70
mar-16	19,68	29,52	2,18	\$ 18.764.266,49	\$ 221.642.647,00	\$ 4.831.809,70
abr-16	20,54	30,81	2,26	\$ 23.773.390,32	\$ 221.642.647,00	\$ 5.009.123,82
may-16	20,54	30,81	2,26	\$ 28.782.514,14	\$ 221.642.647,00	\$ 5.009.123,82
jun-16	20,54	30,81	2,26	\$ 33.791.637,96	\$ 221.642.647,00	\$ 5.009.123,82
jul-16	21,34	32,01	2,34	\$ 38.978.075,90	\$ 221.642.647,00	\$ 5.186.437,94
ago-16	21,34	32,01	2,34	\$ 44.164.513,84	\$ 221.642.647,00	\$ 5.186.437,94
sep-16	21,34	32,01	2,34	\$ 49.350.951,78	\$ 221.642.647,00	\$ 5.186.437,94
oct-16	21,99	32,99	2,40	\$ 54.670.375,31	\$ 221.642.647,00	\$ 5.319.423,53
nov-16	21,99	32,99	2,40	\$ 59.989.798,84	\$ 221.642.647,00	\$ 5.319.423,53
dic-16	21,99	32,99	2,40	\$ 65.309.222,36	\$ 221.642.647,00	\$ 5.319.423,53
ene-17	22,34	33,51	2,44	\$ 70.717.302,95	\$ 221.642.647,00	\$ 5.408.080,59



feb-17	22,34	33,51	2,44	\$ 76.125.383,54	\$ 221.642.647,00	\$ 5.408.080,59
mar-17	22,34	33,51	2,44	\$ 81.533.464,12	\$ 221.642.647,00	\$ 5.408.080,59
abr-17	22,33	33,50	2,44	\$ 86.941.544,71	\$ 221.642.647,00	\$ 5.408.080,59
may-17	22,33	33,50	2,44	\$ 92.349.625,30	\$ 221.642.647,00	\$ 5.408.080,59
jun-17	22,33	33,50	2,44	\$ 97.757.705,88	\$ 221.642.647,00	\$ 5.408.080,59
jul-17	21,98	32,97	2,40	\$ 103.077.129,41	\$ 221.642.647,00	\$ 5.319.423,53
ago-17	21,98	32,97	2,40	\$ 108.396.552,94	\$ 221.642.647,00	\$ 5.319.423,53
sep-17	21,98	32,97	2,40	\$ 113.715.976,47	\$ 221.642.647,00	\$ 5.319.423,53
oct-17	20,77	31,16	2,29	\$ 118.791.593,08	\$ 221.642.647,00	\$ 5.075.616,62
nov-17	20,77	31,16	2,29	\$ 123.867.209,70	\$ 221.642.647,00	\$ 5.075.616,62
dic-17	20,77	31,16	2,29	\$ 128.942.826,32	\$ 221.642.647,00	\$ 5.075.616,62
ene-18	20,68	31,02	2,28	\$ 133.996.278,67	\$ 221.642.647,00	\$ 5.053.452,35
feb-18	20,68	31,02	2,28	\$ 139.049.731,02	\$ 221.642.647,00	\$ 5.053.452,35
mar-18	20,68	31,02	2,28	\$ 144.103.183,37	\$ 221.642.647,00	\$ 5.053.452,35
abr-18	20,48	30,72	2,26	\$ 149.112.307,19	\$ 221.642.647,00	\$ 5.009.123,82
may-18	20,48	30,72	2,26	\$ 154.121.431,02	\$ 221.642.647,00	\$ 5.009.123,82
jun-18	20,48	30,72	2,26	\$ 159.130.554,84	\$ 221.642.647,00	\$ 5.009.123,82
jul-18	20,03	30,05	2,21	\$ 164.028.857,34	\$ 221.642.647,00	\$ 4.898.302,50
ago-18	19,94	29,91	2,20	\$ 168.904.995,57	\$ 221.642.647,00	\$ 4.876.138,23
sep-18	19,81	29,72	2,19	\$ 173.758.969,54	\$ 221.642.647,00	\$ 4.853.973,97
oct-18	19,63	29,45	2,17	\$ 178.568.614,98	\$ 221.642.647,00	\$ 4.809.645,44
nov-18	19,49	29,24	2,16	\$ 183.356.096,16	\$ 221.642.647,00	\$ 4.787.481,18
dic-18	19,40	29,10	2,15	\$ 188.121.413,07	\$ 221.642.647,00	\$ 4.765.316,91
ene-19	19,16	28,74	2,13	\$ 192.842.401,45	\$ 221.642.647,00	\$ 4.720.988,38
feb-19	19,70	29,55	2,18	\$ 197.674.211,15	\$ 221.642.647,00	\$ 4.509.689,05

RESUMEN	
TOTAL MORA	\$ 197.352.091
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 221.642.647
SALDO INTERESES	\$ 197.352.091
DEUDA TOTAL	\$ 418.994.738

Pagaré No. 8050267817-3

CAPITAL	
VALOR	\$ 260.100.497

TIEMPO DE MORA	
FECHA DE INICIO	03-dic-15
DIAS	27
TASA EFECTIVA	29,00
FECHA DE CORTE	28-feb-19
DIAS	-2
TASA EFECTIVA	29,55
TIEMPO DE MORA	1165
TASA PACTADA	3,00



PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$0,00
SALDO CAPITAL	\$0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	2,14
INTERESES	\$ 5.009.535,57

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	INTERES MORA ACUMULADO	SALDO CAPITAL	INTERESES MES A MES
ene-16	19,68	29,52	2,18	\$ 10.679.726,40	\$ 260.100.497,00	\$ 5.670.190,83
feb-16	19,68	29,52	2,18	\$ 16.349.917,24	\$ 260.100.497,00	\$ 5.670.190,83
mar-16	19,68	29,52	2,18	\$ 22.020.108,07	\$ 260.100.497,00	\$ 5.670.190,83
abr-16	20,54	30,81	2,26	\$ 27.898.379,31	\$ 260.100.497,00	\$ 5.878.271,23
may-16	20,54	30,81	2,26	\$ 33.776.650,54	\$ 260.100.497,00	\$ 5.878.271,23
jun-16	20,54	30,81	2,26	\$ 39.654.921,77	\$ 260.100.497,00	\$ 5.878.271,23
jul-16	21,34	32,01	2,34	\$ 45.741.273,40	\$ 260.100.497,00	\$ 6.086.351,63
ago-16	21,34	32,01	2,34	\$ 51.827.625,03	\$ 260.100.497,00	\$ 6.086.351,63
sep-16	21,34	32,01	2,34	\$ 57.913.976,66	\$ 260.100.497,00	\$ 6.086.351,63
oct-16	21,99	32,99	2,40	\$ 64.156.388,59	\$ 260.100.497,00	\$ 6.242.411,93
nov-16	21,99	32,99	2,40	\$ 70.398.800,52	\$ 260.100.497,00	\$ 6.242.411,93
dic-16	21,99	32,99	2,40	\$ 76.641.212,44	\$ 260.100.497,00	\$ 6.242.411,93
ene-17	22,34	33,51	2,44	\$ 82.987.664,57	\$ 260.100.497,00	\$ 6.346.452,13
feb-17	22,34	33,51	2,44	\$ 89.334.116,70	\$ 260.100.497,00	\$ 6.346.452,13
mar-17	22,34	33,51	2,44	\$ 95.680.568,82	\$ 260.100.497,00	\$ 6.346.452,13
abr-17	22,33	33,50	2,44	\$ 102.027.020,95	\$ 260.100.497,00	\$ 6.346.452,13
may-17	22,33	33,50	2,44	\$ 108.373.473,08	\$ 260.100.497,00	\$ 6.346.452,13
jun-17	22,33	33,50	2,44	\$ 114.719.925,20	\$ 260.100.497,00	\$ 6.346.452,13
jul-17	21,98	32,97	2,40	\$ 120.962.337,13	\$ 260.100.497,00	\$ 6.242.411,93
ago-17	21,98	32,97	2,40	\$ 127.204.749,06	\$ 260.100.497,00	\$ 6.242.411,93
sep-17	21,98	32,97	2,40	\$ 133.447.160,99	\$ 260.100.497,00	\$ 6.242.411,93
oct-17	20,77	31,16	2,29	\$ 139.403.462,37	\$ 260.100.497,00	\$ 5.956.301,38
nov-17	20,77	31,16	2,29	\$ 145.359.763,75	\$ 260.100.497,00	\$ 5.956.301,38
dic-17	20,77	31,16	2,29	\$ 151.316.065,13	\$ 260.100.497,00	\$ 5.956.301,38
ene-18	20,68	31,02	2,28	\$ 157.246.356,46	\$ 260.100.497,00	\$ 5.930.291,33
feb-18	20,68	31,02	2,28	\$ 163.176.647,80	\$ 260.100.497,00	\$ 5.930.291,33
mar-18	20,68	31,02	2,28	\$ 169.106.939,13	\$ 260.100.497,00	\$ 5.930.291,33
abr-18	20,48	30,72	2,26	\$ 174.985.210,36	\$ 260.100.497,00	\$ 5.878.271,23
may-18	20,48	30,72	2,26	\$ 180.863.481,59	\$ 260.100.497,00	\$ 5.878.271,23
jun-18	20,48	30,72	2,26	\$ 186.741.752,82	\$ 260.100.497,00	\$ 5.878.271,23
jul-18	20,03	30,05	2,21	\$ 192.489.973,81	\$ 260.100.497,00	\$ 5.748.220,98
ago-18	19,94	29,91	2,20	\$ 198.212.184,74	\$ 260.100.497,00	\$ 5.722.210,93
sep-18	19,81	29,72	2,19	\$ 203.908.385,63	\$ 260.100.497,00	\$ 5.696.200,88
oct-18	19,63	29,45	2,17	\$ 209.552.566,41	\$ 260.100.497,00	\$ 5.644.180,78
nov-18	19,49	29,24	2,16	\$ 215.170.737,15	\$ 260.100.497,00	\$ 5.618.170,74
dic-18	19,40	29,10	2,15	\$ 220.762.897,83	\$ 260.100.497,00	\$ 5.592.160,69
ene-19	19,16	28,74	2,13	\$ 226.303.038,42	\$ 260.100.497,00	\$ 5.540.140,59
feb-19	19,70	29,55	2,18	\$ 231.973.229,25	\$ 260.100.497,00	\$ 5.292.178,11



RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 231.595.217
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 260.100.497
SALDO INTERESES	\$ 231.595.217
DEUDA TOTAL	\$ 491.695.714

Pagaré No. 257021181

CAPITAL	
VALOR	\$ 37.449.809

TIEMPO DE MORA		
FECHA DE INICIO		03-dic-15
DIAS	27	
TASA EFECTIVA	29,00	
FECHA DE CORTE		28-feb-19
DIAS	-2	
TASA EFECTIVA	29,55	
TIEMPO DE MORA	1165	
TASA PACTADA	3,00	

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$0,00
SALDO CAPITAL	\$0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	2,14
INTERESES	\$ 721.283,32

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	INTERES MORA ACUMULADO	SALDO CAPITAL	INTERESES MES A MES
ene-16	19,68	29,52	2,18	\$ 1.537.689,16	\$ 37.449.809,00	\$ 816.405,84
feb-16	19,68	29,52	2,18	\$ 2.354.094,99	\$ 37.449.809,00	\$ 816.405,84
mar-16	19,68	29,52	2,18	\$ 3.170.500,83	\$ 37.449.809,00	\$ 816.405,84
abr-16	20,54	30,81	2,26	\$ 4.016.866,51	\$ 37.449.809,00	\$ 846.365,68
may-16	20,54	30,81	2,26	\$ 4.863.232,20	\$ 37.449.809,00	\$ 846.365,68
jun-16	20,54	30,81	2,26	\$ 5.709.597,88	\$ 37.449.809,00	\$ 846.365,68
jul-16	21,34	32,01	2,34	\$ 6.585.923,41	\$ 37.449.809,00	\$ 876.325,53
ago-16	21,34	32,01	2,34	\$ 7.462.248,94	\$ 37.449.809,00	\$ 876.325,53
sep-16	21,34	32,01	2,34	\$ 8.338.574,47	\$ 37.449.809,00	\$ 876.325,53
oct-16	21,99	32,99	2,40	\$ 9.237.369,89	\$ 37.449.809,00	\$ 898.795,42
nov-16	21,99	32,99	2,40	\$ 10.136.165,30	\$ 37.449.809,00	\$ 898.795,42
dic-16	21,99	32,99	2,40	\$ 11.034.960,72	\$ 37.449.809,00	\$ 898.795,42

ene-17	22,34	33,51	2,44	\$ 11.948.736,06	\$ 37.449.809,00	\$ 913.775,34
feb-17	22,34	33,51	2,44	\$ 12.862.511,40	\$ 37.449.809,00	\$ 913.775,34
mar-17	22,34	33,51	2,44	\$ 13.776.286,74	\$ 37.449.809,00	\$ 913.775,34
abr-17	22,33	33,50	2,44	\$ 14.690.062,08	\$ 37.449.809,00	\$ 913.775,34
may-17	22,33	33,50	2,44	\$ 15.603.837,42	\$ 37.449.809,00	\$ 913.775,34
jun-17	22,33	33,50	2,44	\$ 16.517.612,76	\$ 37.449.809,00	\$ 913.775,34
jul-17	21,98	32,97	2,40	\$ 17.416.408,17	\$ 37.449.809,00	\$ 898.795,42
ago-17	21,98	32,97	2,40	\$ 18.315.203,59	\$ 37.449.809,00	\$ 898.795,42
sep-17	21,98	32,97	2,40	\$ 19.213.999,00	\$ 37.449.809,00	\$ 898.795,42
oct-17	20,77	31,16	2,29	\$ 20.071.599,63	\$ 37.449.809,00	\$ 857.600,63
nov-17	20,77	31,16	2,29	\$ 20.929.200,26	\$ 37.449.809,00	\$ 857.600,63
dic-17	20,77	31,16	2,29	\$ 21.786.800,88	\$ 37.449.809,00	\$ 857.600,63
ene-18	20,68	31,02	2,28	\$ 22.640.656,53	\$ 37.449.809,00	\$ 853.855,65
feb-18	20,68	31,02	2,28	\$ 23.494.512,17	\$ 37.449.809,00	\$ 853.855,65
mar-18	20,68	31,02	2,28	\$ 24.348.367,82	\$ 37.449.809,00	\$ 853.855,65
abr-18	20,48	30,72	2,26	\$ 25.194.733,50	\$ 37.449.809,00	\$ 846.365,68
may-18	20,48	30,72	2,26	\$ 26.041.099,18	\$ 37.449.809,00	\$ 846.365,68
jun-18	20,48	30,72	2,26	\$ 26.887.464,87	\$ 37.449.809,00	\$ 846.365,68
jul-18	20,03	30,05	2,21	\$ 27.715.105,65	\$ 37.449.809,00	\$ 827.640,78
ago-18	19,94	29,91	2,20	\$ 28.539.001,45	\$ 37.449.809,00	\$ 823.895,80
sep-18	19,81	29,72	2,19	\$ 29.359.152,26	\$ 37.449.809,00	\$ 820.150,82
oct-18	19,63	29,45	2,17	\$ 30.171.813,12	\$ 37.449.809,00	\$ 812.660,86
nov-18	19,49	29,24	2,16	\$ 30.980.728,99	\$ 37.449.809,00	\$ 808.915,87
dic-18	19,40	29,10	2,15	\$ 31.785.899,89	\$ 37.449.809,00	\$ 805.170,89
ene-19	19,16	28,74	2,13	\$ 32.583.580,82	\$ 37.449.809,00	\$ 797.680,93
feb-19	19,70	29,55	2,18	\$ 33.399.986,65	\$ 37.449.809,00	\$ 761.978,78

RESUMEN	
TOTAL MORA	\$ 33.345.560
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 37.449.809
SALDO INTERESES	\$ 33.345.560
DEUDA TOTAL	\$ 70.795.369

RESUMEN FINAL DE LIQUIDACIÓN

CONCEPTO	VALOR
Pagaré No. 8050267817-1 Capital + Intereses	\$370.167.253
Pagaré No. 8050267817-2 Capital + Intereses	\$418.994.738
Pagaré No. 8050267817-3 Capital + Intereses	\$491.695.714
Pagaré No. 257021181 Capital + Intereses	\$70.795.369
TOTAL ADEUDADO:	\$1.351'653.074



TOTAL DEL CRÉDITO: MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL SETENTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$1.437'047.827)

Por lo anterior, el juzgado,

DISPONE:

MODIFICAR OFICIOSAMENTE la liquidación del crédito, presentada por el ejecutante en los términos referidos en la parte motiva de esta providencia.

TENER para todos los efectos legales a que haya lugar la suma de MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL SETENTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$1.437'047.827), como valor total del crédito, a la fecha presentada por la parte demandante y a cargo de la parte demandada.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

PAULO ANDRÉS ZARAMA BENAVIDES
Juez

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS
CIVILES DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE
SENTENCIAS DE CALI

En Estado N° 52 de hoy

02 ABR 2019

siendo las 8:00 A.M., se notifica a las partes el auto anterior.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO

MC

CONSTANCIA SECRETARIAL: Santiago de Cali, Veintisiete (27) de marzo dos mil diecinueve (2.019). A Despacho del señor Juez el presente proceso para revisar la liquidación de crédito. Sírvasse Proveer.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

Auto interlocutorio No. 0229

RADICACION: 76-001-31-03-009-2017-00260-00
DEMANDANTE: CAJA COOPERATIVA PETROLERA
DEMANDADO: RUBEN DARIO NARVAEZ VANEGAS
CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR
JUZGADO DE ORIGEN: NOVENO CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI

Santiago de Cali, Veintisiete (27) de Marzo de dos mil diecinueve (2019)

Revisado el expediente, se observa que habiéndose corrido el traslado correspondiente a la parte demandada de la liquidación del crédito presentada por el ejecutante visible a folios 56 a 58, sin que ésta hubiese sido objetada, sumado a que se encuentra ajustada a la legalidad y a la orden de pago, emitida en el proceso.

En consecuencia, el Juzgado

DISPONE:

APROBAR la liquidación actualizada del crédito presentada por el ejecutante, de conformidad a lo dispuesto por el Art. 446 del C.G.P.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

PAULO ANDRÉS ZARAMA BENAVIDES
Juez

MC

OFICINA DE APOYO PARA LOS
JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE
EJECUCION DE SENTENCIAS DE CALI

En Estado N° 52 de hoy

02 ABR 2019
siendo las 8:00 A.M., se notifica a
las partes el auto anterior.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO

CONSTANCIA SECRETARIAL: Santiago de Cali, veintiséis (26) de marzo de dos mil diecinueve (2.019). A Despacho del señor Juez el presente proceso para AVOCAR su conocimiento. Sírvasse Proveer.


ESCRIBIENTE



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

Auto de Sus # 594

RADICACIÓN: 76-001-31-03-009-2018-00162-00
DEMANDANTE: BANCO DE OCCIDENTE S.A.
DEMANDADO: DIEGO FERNANDO BERMUDEZ
CLASE DE PROCESO: Ejecutivo Singular
JUZGADO DE ORIGEN: Noveno Civil Del Circuito De Cali

Santiago de Cali, veintiséis (26) de marzo de dos mil diecinueve (2.019)

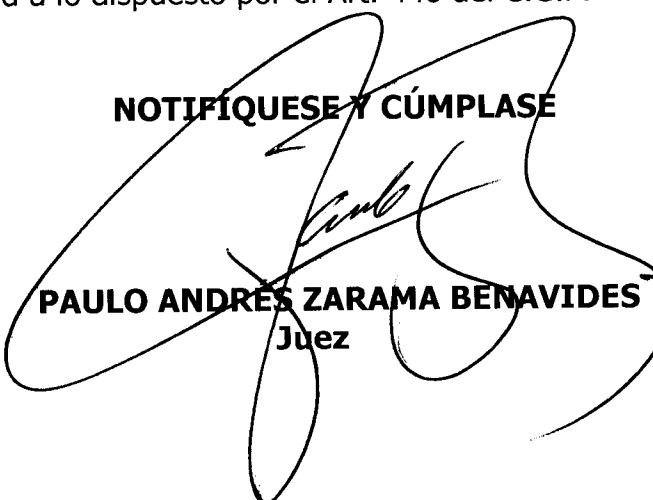
En cumplimiento a lo dispuesto en el Acuerdo # PSAA15-10402 de 29 de octubre de 2.015, modificado y ajustado por el Acuerdo N° PSAA15-10412 de 26 de noviembre de 2.015, emanados de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, en concordancia con la Circular CSJVC15-145 del 7 de diciembre de 2.015, procedente de la Sala Administrativa del Consejo Seccional de la Judicatura del Valle del Cauca, **AVÓQUESE** el conocimiento del presente asunto. En consecuencia se,

DISPONE:

PRIMERO: AVOCAR el conocimiento del presente asunto.

SEGUNDO: REQUERIR a las partes a fin de que aporten la liquidación del crédito de conformidad a lo dispuesto por el Art. 446 del C.G.P.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE


PAULO ANDRÉS ZARAMA BENAVIDES
Juez

OFICINA DE APOYO PARA
LOS JUZGADOS CIVILES DEL
CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE
SENTENCIAS DE CALI

En el Estado de hoy
02 ABR 2019

, siendo las 8:00 A.M., se
notifica a las partes el auto
anterior.

PROFESIÓN AL
UNIVERSITARIO

CONSTANCIA SECRETARIAL: Santiago de Cali, veintiséis (26) de marzo de dos mil diecinueve (2.019). A Despacho del señor Juez el presente proceso para AVOCAR su conocimiento. Sírvasse Proveer.


ESCRIBIENTE



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

Auto de Sus # 595

RADICACIÓN: 76-001-31-03-009-2018-00216-00
DEMANDANTE: BBVA COLOMBIA S.A.
DEMANDADO: KATHERINE HOME CUBIDES
CLASE DE PROCESO: Ejecutivo Hipotecario
JUZGADO DE ORIGEN: Noveno Civil Del Circuito De Cali

Santiago de Cali, veintiséis (26) de marzo de dos mil diecinueve (2.019)

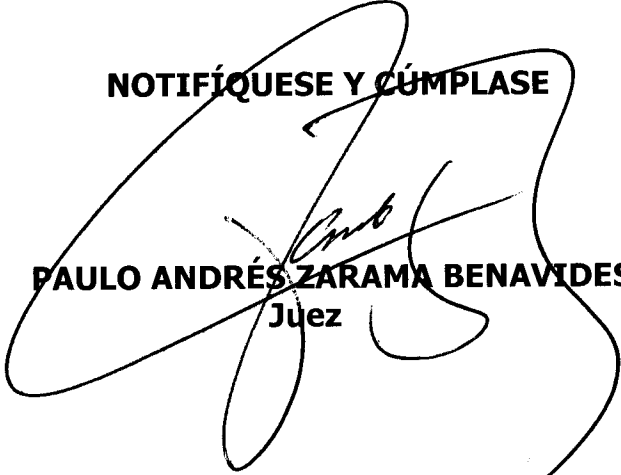
En cumplimiento a lo dispuesto en el Acuerdo # PSAA15-10402 de 29 de octubre de 2.015, modificado y ajustado por el Acuerdo N° PSAA15-10412 de 26 de noviembre de 2.015, emanados de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, en concordancia con la Circular CSJVC15-145 del 7 de diciembre de 2.015, procedente de la Sala Administrativa del Consejo Seccional de la Judicatura del Valle del Cauca, **AVÓQUESE** el conocimiento del presente asunto. En consecuencia se,

DISPONE:

PRIMERO: AVOCAR el conocimiento del presente asunto.

SEGUNDO: REQUERIR a las partes a fin de que aporten la liquidación del crédito de conformidad a lo dispuesto por el Art. 446 del C.G.P.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE


PAULO ANDRÉS ZARAMA BENAVIDES
Juez

OFICINA DE APOYO PARA
LOS JUZGADOS CIVILES DEL
CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE
SENTENCIAS DE CALI

En Estado N° 52 de hoy
02 ABR 2019
a las 1:00 A.M., se
notifica a las partes el auto
anterior.

PROFESIÓN AL
UNIVERSITARIO



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

Auto Interlocutorio No.0232

RADICACION: 76-001-31-03-012-2015-00304-00
DEMANDANTE: BANCO DE OCCIDENTE
DEMANDADO: RENACER BELLEZA Y SALUD SAS
CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR
JUZGADO DE ORIGEN: DOCE CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI

Santiago de Cali, Veintisiete (27) de marzo de dos mil diecinueve (2019)

Habiéndose surtido el traslado correspondiente de la liquidación del crédito presentada por el ejecutante, y a pesar de que ésta no fue objetada por la parte demandada, efectuado el control oficioso de legalidad sobre aquella cuenta, atendiendo lo previsto por el Art. 446 del C.G.P., encuentra el despacho la necesidad de modificarla, toda vez que si bien en la cuenta aportada, el ejecutante no establece las tasas de interés aplicadas, de todas formas no termina siendo congruente el resultado presentado como valor total de la obligación, porque la sumatoria refleja un exceso de lo que daría la aplicación del tope legal; pues, el valor del capital estipulado no concuerda con la suma aplicada después del abono de FNG; además, los intereses de mora no podrán liquidados desde el inicio del crédito sino a partir de la fecha de la garantía. Por lo anterior, atendiendo los parámetros legales permitidos, y de conformidad a la orden de pago, el Juzgado procederá a modificar la liquidación del crédito de la siguiente manera:

CAPITAL	
VALOR	\$ 116.600.207

TIEMPO DE MORA	
FECHA DE INICIO	07-oct-15
DIAS	23
TASA EFECTIVA	29,00
FECHA DE CORTE	24-feb-16
DIAS	-6
TASA EFECTIVA	29,52
TIEMPO DE MORA	137
TASA PACTADA	3,00

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	



INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$0,00
SALDO CAPITAL	\$0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	2,14
	\$
INTERESES	1.913.020,73

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 11.478.902
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 116.600.207
SALDO INTERESES	\$ 11.478.902
DEUDA TOTAL	\$ 128.079.109

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	INTERES MORA ACUMULADO	SALDO CAPITAL	INTERESES MES A MES
nov-15	19,33	29,00	2,14	\$ 4.408.265,16	\$ 116.600.207,00	\$ 2.495.244,43
dic-15	19,33	29,00	2,14	\$ 6.903.509,59	\$ 116.600.207,00	\$ 2.495.244,43
ene-16	19,68	29,52	2,18	\$ 9.445.394,10	\$ 116.600.207,00	\$ 2.541.884,51
feb-16	19,68	29,52	2,18	\$ 11.987.278,61	\$ 116.600.207,00	\$ 2.033.507,61
mar-16	19,68	29,52	2,18	\$ 11.987.278,61	\$ 116.600.207,00	\$ 0,00

CAPITAL	
VALOR	\$ 58.300.103

TIEMPO DE MORA		
FECHA DE INICIO		25-feb-16
DIAS	5	
TASA EFECTIVA	29,52	
FECHA DE CORTE		28-feb-19
DIAS	-2	
TASA EFECTIVA	29,55	
TIEMPO DE MORA	1083	
TASA PACTADA	3,00	

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$0,00
SALDO CAPITAL	\$0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	2,18
	\$
INTERESES	211.823,71



RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 48.457.880
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 58.300.103
SALDO INTERESES	\$ 48.457.880
DEUDA TOTAL	\$ 106.757.983

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	INTERES MORA ACUMULADO	SALDO CAPITAL	INTERESES MES A MES
mar-16	19,68	29,52	2,18	\$ 1.482.765,96	\$ 58.300.103,00	\$ 1.270.942,25
abr-16	20,54	30,81	2,26	\$ 2.800.348,28	\$ 58.300.103,00	\$ 1.317.582,33
may-16	20,54	30,81	2,26	\$ 4.117.930,61	\$ 58.300.103,00	\$ 1.317.582,33
jun-16	20,54	30,81	2,26	\$ 5.435.512,94	\$ 58.300.103,00	\$ 1.317.582,33
jul-16	21,34	32,01	2,34	\$ 6.799.735,35	\$ 58.300.103,00	\$ 1.364.222,41
ago-16	21,34	32,01	2,34	\$ 8.163.957,76	\$ 58.300.103,00	\$ 1.364.222,41
sep-16	21,34	32,01	2,34	\$ 9.528.180,17	\$ 58.300.103,00	\$ 1.364.222,41
oct-16	21,99	32,99	2,40	\$ 10.927.382,64	\$ 58.300.103,00	\$ 1.399.202,47
nov-16	21,99	32,99	2,40	\$ 12.326.585,11	\$ 58.300.103,00	\$ 1.399.202,47
dic-16	21,99	32,99	2,40	\$ 13.725.787,59	\$ 58.300.103,00	\$ 1.399.202,47
ene-17	22,34	33,51	2,44	\$ 15.148.310,10	\$ 58.300.103,00	\$ 1.422.522,51
feb-17	22,34	33,51	2,44	\$ 16.570.832,61	\$ 58.300.103,00	\$ 1.422.522,51
mar-17	22,34	33,51	2,44	\$ 17.993.355,13	\$ 58.300.103,00	\$ 1.422.522,51
abr-17	22,33	33,50	2,44	\$ 19.415.877,64	\$ 58.300.103,00	\$ 1.422.522,51
may-17	22,33	33,50	2,44	\$ 20.838.400,15	\$ 58.300.103,00	\$ 1.422.522,51
jun-17	22,33	33,50	2,44	\$ 22.260.922,66	\$ 58.300.103,00	\$ 1.422.522,51
jul-17	21,98	32,97	2,40	\$ 23.660.125,14	\$ 58.300.103,00	\$ 1.399.202,47
ago-17	21,98	32,97	2,40	\$ 25.059.327,61	\$ 58.300.103,00	\$ 1.399.202,47
sep-17	21,98	32,97	2,40	\$ 26.458.530,08	\$ 58.300.103,00	\$ 1.399.202,47
oct-17	20,77	31,16	2,29	\$ 27.793.602,44	\$ 58.300.103,00	\$ 1.335.072,36
nov-17	20,77	31,16	2,29	\$ 29.128.674,80	\$ 58.300.103,00	\$ 1.335.072,36
dic-17	20,77	31,16	2,29	\$ 30.463.747,16	\$ 58.300.103,00	\$ 1.335.072,36
ene-18	20,68	31,02	2,28	\$ 31.792.989,51	\$ 58.300.103,00	\$ 1.329.242,35
feb-18	20,68	31,02	2,28	\$ 33.122.231,85	\$ 58.300.103,00	\$ 1.329.242,35
mar-18	20,68	31,02	2,28	\$ 34.451.474,20	\$ 58.300.103,00	\$ 1.329.242,35
abr-18	20,48	30,72	2,26	\$ 35.769.056,53	\$ 58.300.103,00	\$ 1.317.582,33
may-18	20,48	30,72	2,26	\$ 37.086.638,86	\$ 58.300.103,00	\$ 1.317.582,33
jun-18	20,48	30,72	2,26	\$ 38.404.221,19	\$ 58.300.103,00	\$ 1.317.582,33
jul-18	20,03	30,05	2,21	\$ 39.692.653,46	\$ 58.300.103,00	\$ 1.288.432,28
ago-18	19,94	29,91	2,20	\$ 40.975.255,73	\$ 58.300.103,00	\$ 1.282.602,27
sep-18	19,81	29,72	2,19	\$ 42.252.027,98	\$ 58.300.103,00	\$ 1.276.772,26
oct-18	19,63	29,45	2,17	\$ 43.517.140,22	\$ 58.300.103,00	\$ 1.265.112,24
nov-18	19,49	29,24	2,16	\$ 44.776.422,44	\$ 58.300.103,00	\$ 1.259.282,22
dic-18	19,40	29,10	2,15	\$ 46.029.874,66	\$ 58.300.103,00	\$ 1.253.452,21
ene-19	19,16	28,74	2,13	\$ 47.271.666,85	\$ 58.300.103,00	\$ 1.241.792,19
feb-19	19,70	29,55	2,18	\$ 48.542.609,10	\$ 58.300.103,00	\$ 1.186.212,77
mar-19	19,37	29,06	2,15	\$ 48.542.609,10	\$ 58.300.103,00	\$ 0,00



Resumen final de liquidación

Concepto	Valor
Intereses de mora sobre el capital antes de aplicado el abono del FNG	\$11.478.902
Intereses corrientes del 09/03/15 al 06/10/15	\$16.418.844
Capital	\$ 58.300.103
Intereses de mora	\$ 48.457.880
TOTAL	\$134.655.729

TOTAL DEL CRÉDITO: CIENTO TREINTA Y CUATRO MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS VEINTINUEVE PESOS M/CTE (\$134.655.729,00).

Por lo anterior, el juzgado,

DISPONE:

MODIFICAR OFICIOSAMENTE la liquidación del crédito, presentada por el ejecutante en los términos referidos en la parte motiva de esta providencia.

TENER para todos los efectos legales a que haya lugar la suma de CIENTO TREINTA Y CUATRO MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS VEINTINUEVE PESOS M/CTE (\$134.655.729,00), como valor total del crédito, a la fecha presentada por la parte demandante al 28 de febrero de 2019, y a cargo de la parte demandada.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

PAULO ANDRÉS ZARAMA BENAVIDES
Juez

Apa

OFICINA DEAPOYO PARA LOS
JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE
EJECUCION DE SENTENCIAS DE CALI

En Estado N° 52 de hoy
02 ABR 2019
siendo las 8:00 A.M., se notifica a
las partes el auto anterior.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO