



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia



Juzgados Civiles de Ejecución
de Sentencias
Cali - Valle del Cauca

SIGCMA

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE EJECUCION
DE SENTENCIAS DE CALI

FIJADO EN LISTA DE TRASLADO No. 171

A las ocho 8:00 a.m., de hoy 07 de octubre de 2019, se fija en lugar visible de la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia y por el término de un (1) día, la lista con la constancia de conformidad al artículo 110 del Código General del Proceso.

A las ocho 8:00 a.m., del día siguiente al de esta fijación empiezan a correr en la Oficina de Apoyo de los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución del Circuito de Cali y para efectos de lo establecido en el artículo 446 del Código General del Proceso, los tres (3) días de término de traslado de la liquidación del crédito, visible a folio 495.

NATALIA ORTIZ GARZON
Profesional Universitario



Señor
JUZGADO PRIMERO (1º) DE EJECUCION CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI
 E.S.D.

PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE: LUIS EDUARDO GONZALEZ TORO
DEMANDADO: PABLO RENZO SANCHEZ RADA Y HEREDEROS
DETERMINADOS E INDETERMINADOS
RADICADO: 2013-028
JUZGADO DE ORIGEN: PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI
MOTIVO: ENTREGA DE ACTUALIZACION Y LIQUIDACION
TOTAL DE CREDITO, COSTAS PROCESALES Y AGENCIAS EN DERECHO.

EJEC. CIV. CTO. CALI
 2019 SEP 27 PM 4:57
 Sc
 3/13

CARLOS ABEL COY PINEDA, mayor de edad, vecino de esta ciudad, titular de la cedula de ciudadanía número 16.614.998 expedida en Cali (Valle), y con tarjeta de profesional número 63.852 del Consejo Superior de la Judicatura, y en mi calidad de apoderado judicial de la parte demandante **LUIS EDUARDO GONZALEZ TORO**, doy respuesta al Auto Interlocutorio # 0740 de septiembre 04 de 2.019 y sale en estados el día 20 de septiembre de 2.019, en consecuencia

1. Allegó las copias de las escrituras 4538 del local 219P y las escrituras 1282 de los locales 1109 y 1110 como lo solicita en el numeral tercero del auto ya mencionado.

2. hago actualización y liquidación del crédito de acuerdo a lo dispuesto en dicho auto en el numeral quinto. *y corrección del valor en números del total*

LETRA No. 1:	\$ 218.590.166.00
LETRA No. 2:	\$ 155.173.833.00
LETRA No. 3:	\$ 154.371.833.00
LETRA No. 4:	\$ 153.174.334.00
COSTAS PROCESALES:	\$ 9.387.633.00
AGENCIAS EN DERECHO:	\$ 7.167.735.00
TOTAL:	\$ 697.865.534.00

TOTAL de SEISCIENTOS NOVENTA Y SIETE MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS M/CTE. (\$692.865.534.00)

3. Anexo pago de Arancel ordenado en el numeral 6 del auto ya mencionado.

no tener en cuenta la cotización #3 del radicado 26.09.2019

Documentos: escrituras 4538-1282, liquidación de letra de cambio No. 1, letra de cambio No. 2, letra de cambio No. 3 y letra de cambio No. 4, Costas Procesales y Arancel Judicial.

Atentamente,
CARLOS ABEL COY PINEDA
 C.C. No. 16.614.998 DE CALI (Valle)
 T.P. No. 63.852 del H. C.S. de la J.

3:48pm



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia



Juzgados Civiles de Ejecución
de Sentencias
Cali - Valle del Cauca

SIGCMA

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE EJECUCION
DE SENTENCIAS DE CALI

FIJADO EN LISTA DE TRASLADO No. 171

A las ocho 8:00 a.m., de hoy 07 de octubre de 2019, se fija en lugar visible de la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia y por el término de un (1) día, la lista con la constancia de conformidad al artículo 110 del Código General del Proceso.

A las ocho 8:00 a.m., del día siguiente al de esta fijación empiezan a correr en la Oficina de Apoyo de los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución del Circuito de Cali y para efectos de lo establecido en el artículo 446 del Código General del Proceso, los tres (3) días de término de traslado de la liquidación del crédito, visible a folio 213-219.

NATALIA ORTIZ GARZÓN
Profesional Universitario

Santiago de Cali, 25 de septiembre de 2019

SEÑOR
JUEZ PRIMERO (1º) CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
DISTRITO JUDICIAL DE SANTIAGO DE CALI, VALLE DEL CAUCA.

E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A
DEMANDADO: DIANA IVETTE LÓPEZ
RADICACIÓN: 05-2016-00059

EJEC. CIV. CTO. CALI

2019 SEP 25 PM 3:45

ok
fotos

LUIS FELIPE GONZÁLEZ GUZMÁN, actuando como apoderado judicial de la parte actora dentro del proceso citado al rubro, respetuosamente me dirijo a Usted con el fin de **APORTAR ANTE SU DESPACHO LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO DE LAS OBLIGACIONES A FAVOR DE "BANCOLOMBIA S.A."**, con el fin de que se proceda a efectuar el correspondiente traslado a la parte demandada y se dé su aprobación.

Tenemos que:

- ❖ Por el Pagaré No. 5303719450439508 se adeuda la suma de: \$8.706.170.93= al 12 de septiembre de 2019
- ❖ Por el Pagaré No. 30990048783 se adeuda la suma de: \$110.880.962.12= al 12 de septiembre de 2019
- ❖ Por el Pagaré No. 66899902 se adeuda la suma de: \$ 2.910.537.43= al 12 de septiembre de 2019

Por lo que: La liquidación final del crédito demandado por los pagarés Nos. 5303719450439508, 30990048783, 66899902 es la suma total de **CIENTO VEINTIDÓS MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y UN PESOS M/CTE (\$122.497.671)** al 12 de septiembre de 2019.

Por lo anterior Señor Juez, para que se sirva proseguir con el trámite de rigor, dejo debidamente presentada la liquidación del crédito al tenor de lo dispuesto por el artículo 446 del C.G.P. en concordancia con lo pactado por las partes y lo ordenado en el mandamiento ejecutivo proferido por su despacho.

Del Señor Juez,

Atentamente;

LUIS FELIPE GONZÁLEZ GUZMÁN
C.C. N° 16.746.595 de Santiago de Cali (V)
T.P. N° 68.434 del CSJ

2197



Medellin, septiembre 12 de 2019

Ciudad

Producto Tarjeta de Crédito Mastercard
Pagaré 5303719450439508

Titular
Cédula o Nit.
Tarjeta de Crédito Mastercard
Mora desde

DIANA IVETTE LOPEZ BETANCOURT
66899902
5303719450439508
junio 6 de 2015

Tasa máxima Actual

26,22%

Liquidación de la Obligación a jun 7 de 2015

	Valor en pesos
Capital	4.303.318,00
Int. Corrientes a fecha de demanda	0,00
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	4.303.318,00

Saldo de la obligación a sep 12 de 2019

	Valor en pesos
Capital	4.303.318,00
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	4.402.852,93
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	8.706.170,93

Mauricio Giraldo Marin
Gerencia de Servicios de Cobranza

218



DIANA NETTE LOPEZ BETANCOURT

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés Remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después de pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	jun/7/2015			4.303.318,00	0,00	0,00						4.303.318,00	0,00	0,00	4.303.318,00
Saldo para Demanda	jun-7-2015	0,00%	0	4.303.318,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.303.318,00	0,00	0,00	4.303.318,00
Cierre de Mes	jun-30-2015	25,50%	23	4.303.318,00	0,00	62.034,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.303.318,00	0,00	62.034,78	4.365.352,78
Cierre de Mes	jul-31-2015	25,37%	31	4.303.318,00	0,00	145.469,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.303.318,00	0,00	145.469,69	4.448.787,69
Cierre de Mes	ago-31-2015	25,37%	31	4.303.318,00	0,00	228.904,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.303.318,00	0,00	228.904,59	4.532.222,59
Cierre de Mes	sep-30-2015	25,37%	30	4.303.318,00	0,00	309.622,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.303.318,00	0,00	309.622,97	4.612.940,97
Cierre de Mes	oct-31-2015	25,46%	31	4.303.318,00	0,00	393.325,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.303.318,00	0,00	393.325,25	4.699.643,25
Cierre de Mes	nov-30-2015	25,46%	30	4.303.318,00	0,00	474.302,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.303.318,00	0,00	474.302,22	4.777.620,22
Cierre de Mes	dic-31-2015	25,46%	31	4.303.318,00	0,00	558.004,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.303.318,00	0,00	558.004,50	4.861.322,50
Cierre de Mes	ene-31-2016	25,86%	31	4.303.318,00	0,00	642.892,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.303.318,00	0,00	642.892,99	4.946.210,99
Cierre de Mes	feb-29-2016	25,86%	29	4.303.318,00	0,00	722.254,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.303.318,00	0,00	722.254,62	5.025.572,62
Cierre de Mes	mar-31-2016	25,86%	31	4.303.318,00	0,00	807.143,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.303.318,00	0,00	807.143,11	5.110.461,11
Cierre de Mes	abr-30-2016	26,85%	30	4.303.318,00	0,00	892.998,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.303.318,00	0,00	892.998,47	5.195.416,47
Cierre de Mes	may-31-2016	26,85%	31	4.303.318,00	0,00	979.914,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.303.318,00	0,00	979.914,38	5.283.232,38
Cierre de Mes	jun-30-2016	26,85%	30	4.303.318,00	0,00	1.064.869,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.303.318,00	0,00	1.064.869,74	5.368.187,74
Cierre de Mes	jul-31-2016	27,77%	31	4.303.318,00	0,00	1.155.364,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.303.318,00	0,00	1.155.364,00	5.458.682,00
Cierre de Mes	ago-31-2016	27,77%	31	4.303.318,00	0,00	1.245.858,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.303.318,00	0,00	1.245.858,25	5.549.176,25
Cierre de Mes	sep-30-2016	27,77%	30	4.303.318,00	0,00	1.333.403,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.303.318,00	0,00	1.333.403,85	5.636.721,85
Cierre de Mes	oct-31-2016	28,51%	31	4.303.318,00	0,00	1.429.054,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.303.318,00	0,00	1.429.054,55	5.729.372,55
Cierre de Mes	nov-30-2016	28,51%	30	4.303.318,00	0,00	1.515.685,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.303.318,00	0,00	1.515.685,81	5.819.003,81
Cierre de Mes	dic-31-2016	28,51%	31	4.303.318,00	0,00	1.608.336,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.303.318,00	0,00	1.608.336,61	5.911.654,61
Cierre de Mes	ene-31-2017	28,90%	31	4.303.318,00	0,00	1.702.120,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.303.318,00	0,00	1.702.120,69	6.005.436,69
Cierre de Mes	feb-28-2017	28,90%	28	4.303.318,00	0,00	1.786.740,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.303.318,00	0,00	1.786.740,27	6.090.058,27
Cierre de Mes	mar-31-2017	29,50%	31	4.303.318,00	0,00	1.880.524,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.303.318,00	0,00	1.880.524,36	6.183.642,36
Cierre de Mes	abr-30-2017	29,89%	30	4.303.318,00	0,00	1.971.230,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.303.318,00	0,00	1.971.230,48	6.274.546,48
Cierre de Mes	may-31-2017	28,89%	31	4.303.318,00	0,00	2.064.992,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.303.318,00	0,00	2.064.992,64	6.368.310,64
Cierre de Mes	jun-30-2017	28,89%	30	4.303.318,00	0,00	2.155.698,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.303.318,00	0,00	2.155.698,95	6.459.016,95
Cierre de Mes	jul-31-2017	28,49%	31	4.303.318,00	0,00	2.248.306,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.303.318,00	0,00	2.248.306,02	6.551.624,02
Cierre de Mes	ago-31-2017	28,49%	31	4.303.318,00	0,00	2.340.813,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.303.318,00	0,00	2.340.813,98	6.644.231,98
Cierre de Mes	sep-30-2017	28,49%	30	4.303.318,00	0,00	2.430.501,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.303.318,00	0,00	2.430.501,94	6.733.819,94
Cierre de Mes	oct-31-2017	27,59%	31	4.303.318,00	0,00	2.520.374,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.303.318,00	0,00	2.520.374,99	6.823.692,99
Cierre de Mes	nov-30-2017	27,33%	30	4.303.318,00	0,00	2.606.695,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.303.318,00	0,00	2.606.695,29	6.910.013,29
Cierre de Mes	dic-31-2017	27,12%	31	4.303.318,00	0,00	2.695.296,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.303.318,00	0,00	2.695.296,73	6.998.614,73
Cierre de Mes	ene-31-2018	27,03%	31	4.303.318,00	0,00	2.783.629,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.303.318,00	0,00	2.783.629,26	7.089.947,26
Cierre de Mes	feb-28-2018	27,39%	28	4.303.318,00	0,00	2.884.302,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.303.318,00	0,00	2.884.302,19	7.167.620,19
Cierre de Mes	mar-31-2018	27,01%	31	4.303.318,00	0,00	2.952.589,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.303.318,00	0,00	2.952.589,85	7.265.907,85
Cierre de Mes	abr-30-2018	26,78%	30	4.303.318,00	0,00	3.037.349,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.303.318,00	0,00	3.037.349,30	7.340.667,30
Cierre de Mes	may-31-2018	26,74%	31	4.303.318,00	0,00	3.124.827,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.303.318,00	0,00	3.124.827,44	7.428.145,44
Cierre de Mes	jun-30-2018	26,55%	30	4.303.318,00	0,00	3.208.937,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.303.318,00	0,00	3.208.937,15	7.512.250,15
Cierre de Mes	jul-31-2018	26,27%	31	4.303.318,00	0,00	3.295.029,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.303.318,00	0,00	3.295.029,83	7.598.347,83
Cierre de Mes	ago-31-2018	26,16%	31	4.303.318,00	0,00	3.380.809,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.303.318,00	0,00	3.380.809,10	7.684.127,10
Cierre de Mes	sep-30-2018	26,01%	30	4.303.318,00	0,00	3.463.375,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.303.318,00	0,00	3.463.375,96	7.766.693,96
Cierre de Mes	oct-31-2018	25,81%	31	4.303.318,00	0,00	3.548.104,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.303.318,00	0,00	3.548.104,86	7.851.422,86
Cierre de Mes	nov-30-2018	25,64%	30	4.303.318,00	0,00	3.629.608,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.303.318,00	0,00	3.629.608,68	7.932.626,88
Cierre de Mes	dic-31-2018	25,54%	31	4.303.318,00	0,00	3.713.534,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.303.318,00	0,00	3.713.534,28	8.016.852,28
Cierre de Mes	ene-31-2019	25,29%	31	4.303.318,00	0,00	3.796.629,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.303.318,00	0,00	3.796.629,26	8.099.947,26
Cierre de Mes	feb-28-2019	25,88%	28	4.303.318,00	0,00	3.873.292,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.303.318,00	0,00	3.873.292,55	8.176.610,55
Cierre de Mes	mar-31-2019	25,50%	31	4.303.318,00	0,00	3.957.125,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.303.318,00	0,00	3.957.125,88	8.260.443,88
Cierre de Mes	abr-30-2019	25,44%	30	4.303.318,00	0,00	4.038.051,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.303.318,00	0,00	4.038.051,35	8.341.369,35
Cierre de Mes	may-31-2019	25,47%	31	4.303.318,00	0,00	4.121.769,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.303.318,00	0,00	4.121.769,51	8.425.087,51
Cierre de Mes	jun-30-2019	25,42%	30	4.303.318,00	0,00	4.202.628,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.303.318,00	0,00	4.202.628,10	8.505.946,10
Cierre de Mes	jul-31-2019	25,40%	31	4.303.318,00	0,00	4.286.138,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.303.318,00	0,00	4.286.138,79	8.589.456,79
Cierre de Mes	ago-31-2019	25,44%	31	4.303.318,00	0,00	4.369.787,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.303.318,00	0,00	4.369.787,82	8.673.105,82
Saldo para Demanda	sep-12-2019	26,22%	12	4.303.318,00	0,00	4.422.852,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.303.318,00	0,00	4.422.852,93	8.708.170,92

Medellin, septiembre 12 de 2019

Ciudad

Titular DIANA IVETTE LOPEZ BETANCOURT
Cédula o Nit. 66,899,902
Obligación Nro. 30990048783
Mora desde 06/02/2016

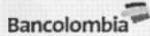
Tasa pactada en el pagaré 9.50%
Tasa de mora 14.25%
Tasa máxima 28.96%

Liquidación de la Obligación a jul 7 de 2016	
	Valor en pesos
Capital	86,024,938.00
Int. Corrientes a fecha de demanda	0.00
Intereses por Mora	0.00
Seguros	0.00
Total demanda	86,024,938.00

Saldo de la obligación a sep 12 de 2019	
	Valor en pesos
Capital	83,556,443.58
Interes Corriente	0.00
Intereses por Mora	27,324,518.54
Seguros en Demanda	0.00
Total Demanda	110,880,962.12

Seccion Gestion de Procesos de Conciliación

217



DIANA IVETTE LOPEZ BETANCOURT

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonos pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	Jul-2016			86.024.938.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	86.024.938.00	0.00	0.00	86.024.938.00
Cierre de Mes	Jul-2016	3.50%	9	86.024.938.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	86.024.938.00	0.00	0.00	86.024.938.00
Cierre de Mes	ago-2016	14.25%	24	86.024.938.00	0.00	151.671.55	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	86.024.938.00	0.00	151.671.55	86.176.609.55
Cierre de Mes	sep-30-2016	14.25%	31	86.024.938.00	0.00	1.722.466.06	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	86.024.938.00	0.00	1.722.466.06	87.747.404.06
Cierre de Mes	oct-31-2016	14.25%	31	86.024.938.00	0.00	2.661.863.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	86.024.938.00	0.00	2.661.863.00	88.689.267.06
Cierre de Mes	nov-30-2016	14.25%	30	86.024.938.00	0.00	3.632.837.51	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	86.024.938.00	0.00	3.632.837.51	89.622.104.57
Cierre de Mes	dic-31-2016	14.25%	31	86.024.938.00	0.00	4.572.364.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	86.024.938.00	0.00	4.572.364.45	90.594.469.02
Abono	ene-31-2017	14.25%	31	86.024.938.00	0.00	5.543.208.96	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	86.024.938.00	0.00	5.543.208.96	91.567.677.98
Cierre de Mes	ene-31-2017	14.25%	0	86.024.938.00	0.00	6.516.713.80	300.543.73	0.00	7.853.484.21	80.982.00	3.246.000.00	85.724.394.21	0.00	3.653.719.59	89.378.113.80
Abono	feb-28-2017	14.25%	20	85.724.394.21	0.00	4.279.092.96	1.224.689.93	0.00	2.717.138.07	368.171.00	4.310.000.00	84.499.704.38	0.00	3.653.719.59	89.378.113.80
Cierre de Mes	feb-28-2017	14.25%	8	84.499.704.38	0.00	1.808.728.96	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	84.499.704.38	0.00	1.808.728.96	86.308.433.34
Abono	mar-31-2017	14.25%	23	84.499.704.38	0.00	2.518.198.38	628.614.77	0.00	1.459.178.78	114.269.00	2.200.000.00	83.873.089.56	0.00	1.050.072.98	84.923.111.54
Cierre de Mes	mar-31-2017	14.25%	8	83.873.089.56	0.00	1.303.964.88	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	83.873.089.56	0.00	1.303.964.88	85.177.054.44
Cierre de Mes	abr-30-2017	14.25%	30	83.873.089.56	0.00	2.222.500.39	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	83.873.089.56	0.00	2.222.500.39	86.095.584.83
Cierre de Mes	may-31-2017	14.25%	31	83.873.089.56	0.00	3.111.653.74	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	83.873.089.56	0.00	3.111.653.74	87.044.743.30
Cierre de Mes	jun-30-2017	14.25%	30	83.873.089.56	0.00	4.090.169.25	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	83.873.089.56	0.00	4.090.169.25	87.965.912.81
Cierre de Mes	Jul-31-2017	14.25%	31	83.873.089.56	0.00	5.039.342.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	83.873.089.56	0.00	5.039.342.61	88.915.255.42
Cierre de Mes	ago-31-2017	14.25%	31	83.873.089.56	0.00	5.988.495.96	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	83.873.089.56	0.00	5.988.495.96	89.903.751.38
Cierre de Mes	sep-30-2017	14.25%	30	83.873.089.56	0.00	6.907.231.47	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	83.873.089.56	0.00	6.907.231.47	90.781.012.85
Cierre de Mes	oct-31-2017	14.25%	31	83.873.089.56	0.00	7.856.184.83	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	83.873.089.56	0.00	7.856.184.83	91.727.214.30
Cierre de Mes	nov-30-2017	14.25%	30	83.873.089.56	0.00	8.774.720.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	83.873.089.56	0.00	8.774.720.33	92.641.934.63
Cierre de Mes	dic-31-2017	14.25%	31	83.873.089.56	0.00	9.723.873.69	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	83.873.089.56	0.00	9.723.873.69	93.565.808.32
Cierre de Mes	ene-31-2018	14.25%	31	83.873.089.56	0.00	10.673.027.05	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	83.873.089.56	0.00	10.673.027.05	94.548.835.37
Cierre de Mes	feb-28-2018	14.25%	28	83.873.089.56	0.00	11.530.328.85	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	83.873.089.56	0.00	11.530.328.85	95.493.164.22
Cierre de Mes	mar-31-2018	14.25%	31	83.873.089.56	0.00	12.479.485.21	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	83.873.089.56	0.00	12.479.485.21	96.392.649.43
Cierre de Mes	abr-30-2018	14.25%	30	83.873.089.56	0.00	13.398.015.77	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	83.873.089.56	0.00	13.398.015.77	97.271.065.20
Cierre de Mes	may-31-2018	14.25%	31	83.873.089.56	0.00	14.347.169.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	83.873.089.56	0.00	14.347.169.07	98.228.234.27
Cierre de Mes	jun-30-2018	14.25%	30	83.873.089.56	0.00	15.295.704.58	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	83.873.089.56	0.00	15.295.704.58	99.133.938.85
Cierre de Mes	Jul-31-2018	14.25%	31	83.873.089.56	0.00	16.214.857.34	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	83.873.089.56	0.00	16.214.857.34	100.088.796.19
Cierre de Mes	ago-31-2018	14.25%	31	83.873.089.56	0.00	17.184.011.29	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	83.873.089.56	0.00	17.184.011.29	101.037.807.48
Cierre de Mes	sep-30-2018	14.25%	30	83.873.089.56	0.00	18.082.548.86	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	83.873.089.56	0.00	18.082.548.86	101.955.636.34
Cierre de Mes	oct-31-2018	14.25%	31	83.873.089.56	0.00	19.031.705.16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	83.873.089.56	0.00	19.031.705.16	102.844.341.50
Cierre de Mes	nov-30-2018	14.25%	30	83.873.089.56	0.00	19.950.235.96	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	83.873.089.56	0.00	19.950.235.96	103.833.577.46
Cierre de Mes	dic-31-2018	14.25%	31	83.873.089.56	0.00	20.899.380.02	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	83.873.089.56	0.00	20.899.380.02	104.772.478.58
Cierre de Mes	ene-31-2019	14.25%	31	83.873.089.56	0.00	21.848.543.36	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	83.873.089.56	0.00	21.848.543.36	105.771.021.94
Cierre de Mes	feb-28-2019	14.25%	28	83.873.089.56	0.00	22.705.847.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	83.873.089.56	0.00	22.705.847.18	106.678.871.74
Cierre de Mes	mar-31-2019	14.25%	31	83.873.089.56	0.00	23.684.995.54	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	83.873.089.56	0.00	23.684.995.54	107.528.867.28
Cierre de Mes	abr-30-2019	14.25%	30	83.873.089.56	0.00	24.573.531.05	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	83.873.089.56	0.00	24.573.531.05	108.448.823.81
Abono	may-30-2019	14.25%	30	83.873.089.56	0.00	25.482.066.55	0.00	0.00	4.468.308.00	0.00	4.468.308.00	83.873.089.56	0.00	25.482.066.55	109.265.136.11
Cierre de Mes	may-31-2019	14.25%	1	83.873.089.56	0.00	25.527.684.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	83.873.089.56	0.00	25.527.684.40	109.265.136.11
Abono	jun-30-2019	14.25%	10	83.873.089.56	0.00	25.828.882.56	0.00	0.00	3.561.488.00	13.114.000.00	3.575.000.00	83.873.089.56	0.00	25.828.882.56	109.017.455.44
Cierre de Mes	jun-30-2019	14.25%	20	83.873.089.56	0.00	26.441.219.91	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	83.873.089.56	0.00	26.441.219.91	110.514.309.47
Abono	Jul-11-2019	14.25%	11	83.873.089.56	0.00	26.778.019.28	319.645.98	0.00	1.375.140.00	58.274.000.00	1.750.000.00	83.598.443.58	0.00	26.441.219.91	108.959.119.82
Cierre de Mes	Jul-31-2019	14.25%	20	83.598.443.58	0.00	26.012.621.41	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	83.598.443.58	0.00	26.012.621.41	108.959.119.82
Cierre de Mes	ago-31-2019	14.25%	31	83.598.443.58	0.00	26.958.491.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	83.598.443.58	0.00	26.958.491.43	110.514.925.01
Cierre de Mes	sep-12-2019	14.25%	12	83.598.443.58	0.00	27.374.913.54	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	83.598.443.58	0.00	27.374.913.54	110.680.838.55

218 6



Medellin, septiembre 12 de 2019

Ciudad

Producto Tarjeta de Crédito AMEX
Pagaré 377813419430575

Titular
Cédula o Nit.
Tarjeta de Crédito AMEX
Mora desde

DIANA IVETTE LOPEZ BETANCOURT
66899902
377813419430575
julio 6 de 2015

Tasa máxima Actual

26,22%

Liquidación de la Obligación a jul 7 de 2015

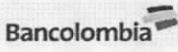
	Valor en pesos
Capital	1.452.144,00
Int. Corrientes a fecha de demanda	0,00
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	1.452.144,00

Saldo de la obligación a sep 12 de 2019

	Valor en pesos
Capital	1.452.144,00
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	1.458.393,43
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	2.910.537,43

Mauricio Giraldo Marin
Gerencia de Servicios de Cobranza

2019 #



DIANA IVETTE LOPEZ BETANCOURT

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remunerat orio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	Jul-7-2015			1.452.144,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.452.144,00	0,00	0,00	1.452.144,00
Saldos para Demanda	Jul-7-2015	0,00%	0	1.452.144,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.452.144,00	0,00	0,00	1.452.144,00
Cierre de Mes	Jul-31-2015	25,37%	24	1.452.144,00	0,00	21.750,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.452.144,00	0,00	21.750,00	1.473.894,00
Cierre de Mes	ago-31-2015	25,37%	31	1.452.144,00	0,00	49.904,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.452.144,00	0,00	49.904,91	1.502.048,91
Cierre de Mes	sep-30-2015	25,37%	30	1.452.144,00	0,00	77.143,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.452.144,00	0,00	77.143,12	1.529.292,03
Cierre de Mes	oct-31-2015	25,46%	31	1.452.144,00	0,00	105.368,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.452.144,00	0,00	105.368,25	1.557.532,25
Cierre de Mes	nov-30-2015	25,46%	30	1.452.144,00	0,00	132.713,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.452.144,00	0,00	132.713,73	1.584.857,73
Cierre de Mes	dic-31-2015	25,46%	31	1.452.144,00	0,00	160.958,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.452.144,00	0,00	160.958,85	1.613.102,85
Cierre de Mes	ene-31-2016	25,66%	31	1.452.144,00	0,00	189.604,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.452.144,00	0,00	189.604,26	1.641.748,26
Cierre de Mes	feb-29-2016	25,66%	29	1.452.144,00	0,00	216.384,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.452.144,00	0,00	216.384,65	1.668.528,65
Cierre de Mes	mar-31-2016	25,86%	31	1.452.144,00	0,00	245.030,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.452.144,00	0,00	245.030,06	1.697.174,06
Cierre de Mes	abr-30-2016	26,85%	30	1.452.144,00	0,00	273.698,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.452.144,00	0,00	273.698,04	1.725.842,04
Cierre de Mes	may-31-2016	26,85%	31	1.452.144,00	0,00	303.331,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.452.144,00	0,00	303.331,30	1.755.475,30
Cierre de Mes	jun-30-2016	26,85%	30	1.452.144,00	0,00	331.999,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.452.144,00	0,00	331.999,27	1.784.143,27
Cierre de Mes	Jul-31-2016	27,77%	31	1.452.144,00	0,00	362.536,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.452.144,00	0,00	362.536,34	1.814.680,34
Cierre de Mes	ago-31-2016	27,77%	31	1.452.144,00	0,00	393.073,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.452.144,00	0,00	393.073,40	1.845.217,40
Cierre de Mes	sep-30-2016	27,77%	30	1.452.144,00	0,00	422.615,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.452.144,00	0,00	422.615,44	1.874.759,44
Cierre de Mes	oct-31-2016	28,51%	31	1.452.144,00	0,00	453.860,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.452.144,00	0,00	453.860,23	1.906.024,23
Cierre de Mes	nov-30-2016	28,51%	30	1.452.144,00	0,00	484.126,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.452.144,00	0,00	484.126,04	1.936.270,04
Cierre de Mes	dic-31-2016	28,51%	31	1.452.144,00	0,00	515.369,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.452.144,00	0,00	515.369,62	1.967.534,62
Cierre de Mes	ene-31-2017	28,90%	31	1.452.144,00	0,00	547.038,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.452.144,00	0,00	547.038,03	1.999.182,03
Cierre de Mes	feb-28-2017	28,90%	28	1.452.144,00	0,00	575.592,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.452.144,00	0,00	575.592,70	2.027.738,70
Cierre de Mes	mar-31-2017	28,90%	31	1.452.144,00	0,00	607.239,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.452.144,00	0,00	607.239,90	2.069.363,90
Cierre de Mes	abr-30-2017	28,89%	30	1.452.144,00	0,00	637.848,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.452.144,00	0,00	637.848,46	2.089.992,46
Cierre de Mes	may-31-2017	28,89%	31	1.452.144,00	0,00	669.488,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.452.144,00	0,00	669.488,34	2.121.632,34
Cierre de Mes	Jun-30-2017	28,89%	30	1.452.144,00	0,00	700.056,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.452.144,00	0,00	700.056,69	2.152.240,69
Cierre de Mes	Jul-31-2017	28,49%	31	1.452.144,00	0,00	731.346,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.452.144,00	0,00	731.346,91	2.183.490,91
Cierre de Mes	ago-31-2017	28,49%	31	1.452.144,00	0,00	762.596,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.452.144,00	0,00	762.596,94	2.214.740,94
Cierre de Mes	sep-30-2017	28,49%	30	1.452.144,00	0,00	792.828,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.452.144,00	0,00	792.828,48	2.244.972,48
Cierre de Mes	oct-31-2017	27,55%	31	1.452.144,00	0,00	823.195,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.452.144,00	0,00	823.195,92	2.275.299,92
Cierre de Mes	nov-30-2017	27,33%	30	1.452.144,00	0,00	852.284,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.452.144,00	0,00	852.284,49	2.304.426,49
Cierre de Mes	dic-31-2017	27,12%	31	1.452.144,00	0,00	882.182,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.452.144,00	0,00	882.182,83	2.334.326,83
Cierre de Mes	ene-31-2018	27,03%	31	1.452.144,00	0,00	911.990,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.452.144,00	0,00	911.990,42	2.364.134,42
Cierre de Mes	feb-28-2018	27,39%	28	1.452.144,00	0,00	939.213,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.452.144,00	0,00	939.213,30	2.391.357,30
Cierre de Mes	mar-31-2018	27,01%	31	1.452.144,00	0,00	969.005,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.452.144,00	0,00	969.005,75	2.421.149,75
Cierre de Mes	abr-30-2018	26,79%	30	1.452.144,00	0,00	997.607,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.452.144,00	0,00	997.607,62	2.449.751,62
Cierre de Mes	may-31-2018	26,74%	31	1.452.144,00	0,00	1.027.126,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.452.144,00	0,00	1.027.126,90	2.479.270,90
Cierre de Mes	Jun-30-2018	26,55%	30	1.452.144,00	0,00	1.055.507,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.452.144,00	0,00	1.055.507,83	2.507.851,83
Cierre de Mes	Jul-31-2018	26,27%	31	1.452.144,00	0,00	1.084.561,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.452.144,00	0,00	1.084.561,27	2.536.705,27
Cierre de Mes	ago-31-2018	26,16%	31	1.452.144,00	0,00	1.113.507,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.452.144,00	0,00	1.113.507,27	2.565.851,27
Cierre de Mes	sep-30-2018	26,01%	30	1.452.144,00	0,00	1.141.369,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.452.144,00	0,00	1.141.369,26	2.593.513,26
Cierre de Mes	oct-31-2018	25,01%	31	1.452.144,00	0,00	1.169.960,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.452.144,00	0,00	1.169.960,62	2.622.104,82
Cierre de Mes	nov-30-2018	25,04%	30	1.452.144,00	0,00	1.197.464,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.452.144,00	0,00	1.197.464,15	2.649.608,15
Cierre de Mes	dic-31-2018	25,54%	31	1.452.144,00	0,00	1.225.784,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.452.144,00	0,00	1.225.784,56	2.677.826,56
Cierre de Mes	ene-31-2019	25,26%	31	1.452.144,00	0,00	1.253.824,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.452.144,00	0,00	1.253.824,76	2.705.968,76
Cierre de Mes	feb-28-2019	25,89%	28	1.452.144,00	0,00	1.279.694,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.452.144,00	0,00	1.279.694,60	2.731.636,60
Cierre de Mes	mar-31-2019	25,52%	31	1.452.144,00	0,00	1.307.963,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.452.144,00	0,00	1.307.963,94	2.750.127,94
Cierre de Mes	abr-30-2019	25,44%	30	1.452.144,00	0,00	1.335.292,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.452.144,00	0,00	1.335.292,04	2.767.436,04
Cierre de Mes	may-31-2019	25,47%	31	1.452.144,00	0,00	1.363.542,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.452.144,00	0,00	1.363.542,53	2.815.686,53
Cierre de Mes	Jun-30-2019	25,42%	30	1.452.144,00	0,00	1.390.828,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.452.144,00	0,00	1.390.828,06	2.842.972,06
Cierre de Mes	Jul-31-2019	25,40%	31	1.452.144,00	0,00	1.419.008,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.452.144,00	0,00	1.419.008,54	2.871.152,54
Cierre de Mes	ago-31-2019	25,44%	31	1.452.144,00	0,00	1.447.235,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.452.144,00	0,00	1.447.235,70	2.899.379,70
Saldos para Demanda	ago-12-2019	26,22%	12	1.452.144,00	0,00	1.456.363,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.452.144,00	0,00	1.456.363,43	2.910.537,43



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia



Juzgados Civiles de Ejecución
de Sentencias
Cali - Valle del Cauca

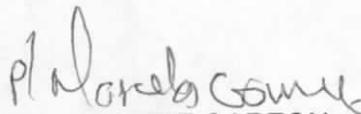
SIGCMA

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE EJECUCION
DE SENTENCIAS DE CALI

FIJADO EN LISTA DE TRASLADO No. 171

A las ocho 8:00 a.m., de hoy 07 de octubre de 2019, se fija en lugar visible de la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia y por el término de un (1) día, la lista con la constancia de conformidad al artículo 110 del Código General del Proceso.

A las ocho 8:00 a.m., del día siguiente al de esta fijación empiezan a correr en la Oficina de Apoyo de los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución del Circuito de Cali y para efectos de lo establecido en el artículo 446 del Código General del Proceso, los tres (3) días de término de traslado de la liquidación del crédito, visible a folio 91-92.


NATALIA ORTIZ GARZON
Profesional Universitario

EVM-RADICACIÓN 005-2019-00026-00

05

32

20.09.19
Estados
90

CARLOS GUSTAVO ANGEL & ASOCIADOS
A B O G A D O S

EJEC. CIV. CTO. CALI

Señor(a)

JUEZ 3 CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE CALI - VALLE DEL CAUCA
E.S.D

2019 SEP 24 PM 4:23

Se
Estados

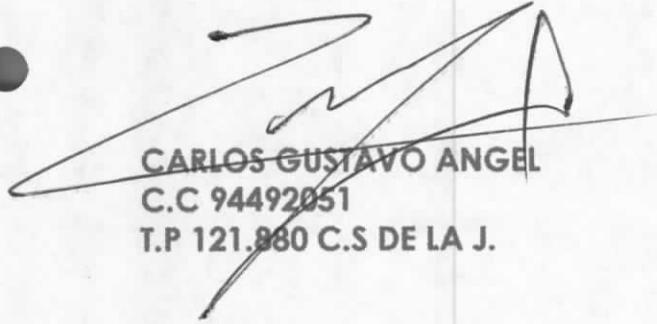
Ref., PROCESO EJECUTIVO
BANCO DE OCCIDENTE S.A VS MULTICONSTRUCTORA S.A.S
RAD. 03- ~~2018~~-00026-05
05-2019-00026

CARLOS GUSTAVO ANGEL VILLANUEVA, Mayor de edad, vecino de Cali, identificado como aparece al pie de la firma, obrando como apoderado judicial de la entidad demandante dentro del proceso de la referencia comedidamente me permito aportar la liquidación del crédito que trata el artículo 446 del C.G.P.

Atentamente,

Del(a) Señor(a) Juez;

Atentamente;



CARLOS GUSTAVO ANGEL
C.C 94492051
T.P 121.880 C.S DE LA J.

Edificio el Campanario
Barrio Centenario: Calle 6 N No 2N-36 of. 441.
Teléfono: (+572) 4055997
Móvil: (+572) 3167444803
Cali - Colombia

cangelvillanueva@gmail.com

LIQUIDACION REQUERIMIENTO JUZGADO

NOMBRE CLIENTE	IDENTIFICACION	CONSECUTIVO
MULTICONSTRUCTORA DE COLOMBIA SAS.	900,455,702	PAGARÉ S/N

RESUMEN LIQUIDACION	
FECHA ELABORACION	05/09/2019
FECHA INICIO MORA	05/05/2018
FECHA CORTE	09/09/2019
DIAS LIQUIDADOS	493
TOTAL RECONOCIDO	\$ 145,785,332.00
ABONO CAPITAL	\$ (62,308,819.00)
INTERESES DE MORA	\$ 44,323,537.00
TOTAL	\$ 127,800,050.00

RECONOCIDO EN MANDAMIENTO DE PAGO	
CAPITAL	\$ 145,785,332.00
INTERESES DE MORA	\$ -
INTERESES CORRIENTES	\$ -
GASTOS	\$ -
TOTAL	\$ 145,785,332.00

FECHA INICIO	FECHA FIN	DIAS	TASA MORA EA	ABONO CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERESES MORA	INTERESES CORRIENTES	GASTOS	TOTAL	OBSERVACION
05/05/2018	31/05/2018	27	30.45%	\$ -	\$ 145,785,332.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 145,785,332.00	Reconocido en mandamiento de pago
01/06/2018	30/06/2018	30	30.15%	\$ -	\$ 145,785,332.00	\$ 2,907,522.00			\$ 148,692,854.00	
01/07/2018	31/07/2018	31	29.78%	\$ -	\$ 145,785,332.00	\$ 3,273,569.00			\$ 155,169,013.00	
01/08/2018	31/08/2018	31	29.64%	\$ -	\$ 145,785,332.00	\$ 3,260,022.00			\$ 158,429,035.00	
01/09/2018	30/09/2018	30	29.45%	\$ -	\$ 145,785,332.00	\$ 3,137,010.00			\$ 161,566,045.00	
01/10/2018	31/10/2018	31	29.18%	\$ -	\$ 145,785,332.00	\$ 3,215,351.00			\$ 164,781,396.00	
01/11/2018	30/11/2018	30	28.97%	\$ -	\$ 145,785,332.00	\$ 3,091,860.00			\$ 167,873,256.00	
01/12/2018	31/12/2018	31	28.83%	\$ -	\$ 145,785,332.00	\$ 3,181,282.00			\$ 171,054,538.00	
01/01/2019	31/01/2019	31	28.47%	\$ -	\$ 145,785,332.00	\$ 3,146,128.00			\$ 174,200,666.00	
01/02/2019	28/02/2019	28	29.28%	\$ -	\$ 145,785,332.00	\$ 2,912,980.00			\$ 177,113,646.00	
01/03/2019	31/03/2019	31	29.06%	\$ -	\$ 145,785,332.00	\$ 3,203,695.00			\$ 180,317,341.00	
01/04/2019	04/04/2019	4	28.98%	\$ 62,308,819.00	\$ 83,476,513.00	\$ 259,623.73			\$ 118,268,145.73	ABONO FNG
05/04/2019	30/04/2019	25	28.98%	\$ -	\$ 83,476,513.00	\$ 1,687,554.27			\$ 119,955,700.00	
01/05/2019	31/05/2019	31	29.01%	\$ -	\$ 83,476,513.00	\$ 1,831,635.00			\$ 121,787,335.00	
01/06/2019	30/06/2019	30	28.95%	\$ -	\$ 83,476,513.00	\$ 1,769,310.00			\$ 123,556,645.00	
01/07/2019	31/07/2019	31	28.92%	\$ -	\$ 83,476,513.00	\$ 1,826,613.00			\$ 125,383,258.00	
01/08/2019	31/08/2019	31	29.98%	\$ -	\$ 83,476,513.00	\$ 1,885,513.00			\$ 127,268,771.00	
01/09/2019	09/09/2019	9	28.98%	\$ -	\$ 83,476,513.00	\$ 531,279.00			\$ 127,800,050.00	
TOTAL LIQUIDACION					\$ 83,476,513.00	\$ 44,323,537.00	\$ -	\$ -	\$ 127,800,050.00	

16
2

3
 42/

Contrato 180-110443 - Corte 11/SEPT/2019

Canon	Vr. Canon	Mora Desde	Mora al 11/SEPT/2019	Seguros	Gastos	Total General
32	\$ 5,944,902.00	2018/07/03	\$ 1,873,235.00	\$ 243,653.00	\$ -	\$ 8,061,790.00
33	\$ 5,945,674.00	2018/08/03	\$ 1,740,420.00	\$ 243,653.00	\$ -	\$ 7,929,747.00
34	\$ 5,939,683.00	2018/09/03	\$ 1,605,327.00	\$ 243,653.00	\$ -	\$ 7,789,663.00
35	\$ 5,937,506.00	2018/10/03	\$ 1,473,509.00	\$ 243,653.00	\$ -	\$ 7,659,668.00
36	\$ 5,933,294.00	2018/11/06	\$ 1,347,131.00	\$ 243,653.00	\$ -	\$ 7,524,078.00
37	\$ 5,928,544.00	2018/12/03	\$ 1,220,774.00	\$ 243,653.00	\$ -	\$ 7,392,971.00
38	\$ 5,929,854.00	2019/01/03	\$ 1,092,250.00	\$ 243,653.00	\$ -	\$ 7,265,757.00
39	\$ 5,936,809.00	2019/02/04	\$ 965,528.00	\$ 243,653.00	\$ -	\$ 7,145,990.00
40	\$ 5,941,075.00	2019/03/04	\$ 845,609.00	\$ 243,653.00	\$ -	\$ 7,031,337.00
41	\$ 5,938,145.00	2019/04/03	\$ 701,708.00	\$ 243,653.00	\$ -	\$ 6,883,506.00
42	\$ 5,939,270.00	2019/05/03	\$ 564,882.00	\$ 243,653.00	\$ -	\$ 6,747,805.00
43	\$ 5,937,115.00	2019/06/04	\$ 425,333.00	\$ 243,653.00	\$ -	\$ 6,607,101.00
44	\$ 5,935,056.00	2019/07/03	\$ 295,143.00	\$ 243,653.00	\$ -	\$ 6,473,852.00
45	\$ 5,936,529.00	2019/08/05	\$ 162,702.00	\$ 243,653.00	\$ -	\$ 6,342,884.00
46	\$ 5,935,595.00	2019/09/03	\$ 33,005.00	\$ 243,653.00	\$ -	\$ 6,212,253.00
Total General						\$ 107,068,402.00

Contrato 180-108602 - Corte 11/SEPT/2019

Canon	Vr. Canon	Mora Desde	Mora al 11/SEPT/2019	Seguros	Gastos	Total General
34	\$ 3,797,836.00	25/06/2018	\$ 1,221,497.00	\$ 523,263.00	\$ -	\$ 5,547,596.00
35	\$ 3,791,994.00	24/07/2018	\$ 1,137,264.00	\$ 523,263.00	\$ -	\$ 5,457,521.00
36	\$ 3,792,863.00	24/08/2018	\$ 1,052,886.00	\$ 523,263.00	\$ -	\$ 5,374,012.00
37	\$ 3,791,185.00	24/09/2018	\$ 968,327.00	\$ 523,263.00	\$ -	\$ 5,287,775.00
38	\$ 3,789,971.00	24/10/2018	\$ 887,220.00	\$ 523,263.00	\$ -	\$ 5,205,454.00
39	\$ 3,786,468.00	26/11/2018	\$ 803,614.00	\$ 523,263.00	\$ -	\$ 5,118,345.00
40	\$ 3,788,339.00	24/12/2018	\$ 724,182.00	\$ 523,263.00	\$ -	\$ 5,040,784.00
41	\$ 3,789,776.00	24/01/2019	\$ 642,756.00	\$ 549,870.00	\$ -	\$ 4,982,402.00
42	\$ 3,791,153.00	25/02/2019	\$ 559,978.00	\$ 549,870.00	\$ -	\$ 4,901,001.00
43	\$ 3,790,824.00	26/03/2019	\$ 477,382.00	\$ 549,870.00	\$ -	\$ 4,818,076.00
44	\$ 3,789,255.00	24/04/2019	\$ 386,463.00	\$ 549,870.00	\$ -	\$ 4,725,588.00
45	\$ 3,790,747.00	24/05/2019	\$ 300,570.00	\$ 549,870.00	\$ -	\$ 4,641,187.00
46	\$ 3,790,181.00	25/06/2019	\$ 213,452.00	\$ 549,870.00	\$ -	\$ 4,553,503.00
47	\$ 3,786,968.00	24/07/2019	\$ 130,859.00	\$ 549,870.00	\$ -	\$ 4,467,697.00
48	\$ 3,787,725.00	26/08/2019	\$ 47,557.00	\$ 549,870.00	\$ -	\$ 4,385,152.00
99	\$ -		\$ -	\$ 391,979.00	\$ -	\$ 391,979.00
Total General						\$ 74,898,072.00



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia



Juzgados Civiles de Ejecución
de Sentencias
Cali - Valle del Cauca

SIGCMA

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE EJECUCION
DE SENTENCIAS DE CALI

FIJADO EN LISTA DE TRASLADO No. 171

A las ocho 8:00 a.m., de hoy 07 de octubre de 2019, se fija en lugar visible de la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia y por el término de un (1) día, la lista con la constancia de conformidad al artículo 110 del Código General del Proceso.

A las ocho 8:00 a.m., del día siguiente al de esta fijación empiezan a correr en la Oficina de Apoyo de los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución del Circuito de Cali y para efectos de lo establecido en el artículo 446 del Código General del Proceso, los tres (3) días de término de traslado de la liquidación del crédito, visible a folio 103-106.

NATALIA ORTIZ GARZON
Profesional Universitario

103

**ESTADO DE CUENTA
SUBDIRECCION DE CARTERA**



No. Liquidación : 116314
 Número de crédito : 1000000094121
 Identificación : NIT N° 9000191956
 Nombre : OAC INGENIEROS & ARQUITECTOS S.A.S
 Intermediario financiero : 8903002794 BANCO DE OCCIDENTE
 Fondo administrador : FG CONFE
 Oficina : CALI

DATOS INICIALES DEL CRÉDITO

Valor desembolsado : 71.565.199 Fecha desembolso : 08.02.2019
 Tasa corrientes (%) : 13,00

DATOS LIQUIDACIÓN

Fecha liquidación : 25.09.2019
 Fecha último pago : 05.09.2019 Tasa de mora (%) : 18,00
 Saldo Capital : 36.739.537 Cuotas en mora : 000

INFORMACION PARA PAGO TOTAL

Saldo capital	36.739.537
Intereses corrientes	238.807
Intereses de Mora	0
Intereses de mora diferidos	352.920
Honorarios	0
Gastos judiciales	0
Seguros de vida	0
Seguros AMIT	0
Seguros de automóvil	0
TOTAL DEUDA	37.331.264

DATOS PARA EL PAGO

Entidad: BANCOLOMBIA	Cuenta Convenio: 53821	Referencia: 9000191956
----------------------	------------------------	------------------------

"LOS DATOS SUMINISTRADOS POR LA GERENCIA DE OPERACIONES DEL FNG EN EL PRESENTE ESTADO DE CUENTA ESTAN SUJETOS A VERIFICACIÓN Y NO INCLUYEN HONORARIOS DE ABOGADOS"

Fondo Nacional de Garantías - PBX (1)3239000 FAX (1)3239006 Página WEB: WWW.FNG.GOV.CO - E-Mail: servicio.cliente@fng.gov.co
 NIT. 860402272-2 - CALLE 26A No. 13-97 PISO 25 EDIFICIO BULEVAR TEQUENDAMA - BOGOTA

Este estado de cuenta tiene una vigencia de 15 días calendarios contados a partir de su fecha de impresión

Fecha de Impresión: 25.09.2019

104

ESTADO DE CUENTA
SUBDIRECCION DE CARTERA



No. Liquidación : 116314
 Número de crédito : 1000000094121
 Identificación : NIT N° 9000191956
 Nombre : OAC INGENIEROS & ARQUITECTOS S.A.S
 Intermediario financiero : 8903002794 BANCO DE OCCIDENTE
 Fondo Administrador : FG CONFE
 Oficina : CALI

DATOS INICIALES DEL CRÉDITO

Valor desembolsado : 71.565.199 Fecha desembolso : 08.02.2019
 Tasa corrientes (%) : 13,00

DATOS LIQUIDACIÓN

Fecha liquidación : 25.09.2019
 Fecha último pago : 05.09.2019 Tasa de mora (%) :
 Saldo Capital : 36.739.537 Cuotas en mora : 000

INFORMACION CUOTAS VENCIDAS

Valor Capital Vencido	0
Intereses Corrientes Vencidos	0
Intereses de Mora	0
Intereses de Mora Diferidos Vencidos	0
Honorarios	0
Gastos Judiciales	0
Sanción	0
TOTAL A PAGAR	0

PROXIMA CUOTA A VENCER

Fecha Vencimiento	07.10.2019
Intereses Corrientes	398.012
Intereses de Mora Diferidos	11.764
Capital	1.042.969
TOTAL A PAGAR	1.452.745

DATOS PARA EL PAGO

Entidad: BANCOLOMBIA	Cuenta Convenio: 53821	Referencia: 9000191956
----------------------	------------------------	------------------------

"LOS DATOS SUMINISTRADOS POR LA GERENCIA DE OPERACIONES DEL FNG EN EL PRESENTE ESTADO DE CUENTA ESTAN SUJETOS A VERIFICACIÓN Y NO INCLUYEN HONORARIOS DE ABOGADOS"

Fondo Nacional de Garantías - PBX (1)3239000 FAX (1)3239006 Página WEB: WWW.FNG.GOV.CO - E-Mail: servicio.cliente@fng.gov.co

NIT. 860402272-2 - CALLE 26A No. 13-97 PISO 25 EDIFICIO BULEVAR TEQUENDAMA - BOGOTA

Este estado de cuenta tiene una vigencia de 15 días calendario contados a partir de su fecha de impresión

Fecha de Impresión: 25.09.2019

**DETALLE PAGOS REALIZADOS
SUBDIRECCION DE CARTERA**



No. Liquidación : 116314
 Número de crédito : 1000000094121
 Identificación : NIT N° 9000191956
 Nombre : OAC INGENIEROS & ARQUITECTOS S.A.S
 Intermediario financiero : 8903002794 BANCO DE OCCIDENTE
 Fondo administrador : 0010 FG CONFE
 Oficina : 0022 CALI

DATOS INICIALES DEL CRÉDITO

Valor desembolsado : 71.565.199 Fecha desembolso : 08.02.2019

DATOS ACUERDOS DE PAGO

Fecha Legalización Acuerdo de Pago : 29.03.2019
 Valor Acuerdo de Pago : 43.193.225.00

DETALLE PAGOS REALIZADOS

DIA PAGO	CONCEPTO	VALOR ABONO
07.03.2019	Anticipo ac. pago	28.795.483
	TOTAL ABONO	28.795.483
25.04.2019	Abono capital	980.152
25.04.2019	Interés corriente	463.339
25.04.2019	Interés diferido	11.764
25.04.2019	Interés mora	8.679
	TOTAL ABONO	1.463.934
06.05.2019	Abono capital	988.345
06.05.2019	Interés corriente	452.736
06.05.2019	Interés diferido	11.764
	TOTAL ABONO	1.452.845
07.06.2019	Abono capital	999.068
07.06.2019	Interés corriente	442.013
07.06.2019	Interés diferido	11.764
	TOTAL ABONO	1.452.845
05.07.2019	Abono capital	1.009.891
05.07.2019	Interés corriente	431.190
05.07.2019	Interés diferido	11.764

DATOS PARA EL PAGO

Entidad: BANCOLOMBIA	Cuenta Convenio: 53821	Referencia: 9000191956
----------------------	------------------------	------------------------

"LOS DATOS SUMINISTRADOS POR LA GERENCIA DE OPERACIONES DEL FNG EN PRESENTE ESTADO DE CUENTA ESTAN SUJETOS A VERIFICACIÓN Y NO INCLUYEN HONORARIOS DE ABOGADOS"

DIA PAGO	CONCEPTO	VALOR ABONO
	TOTAL ABONO	1.452.845
06.08.2019	Abono capital	1.020.832
06.08.2019	Interés corriente	420.249
06.08.2019	Interés diferido	11.764
	TOTAL ABONO	1.452.845
05.09.2019	Abono capital	1.031.891
05.09.2019	Interés corriente	409.190
05.09.2019	Interés diferido	11.764
	TOTAL ABONO	1.452.845

DATOS PARA EL PAGO

Entidad: BANCOLOMBIA	Cuenta Convenio: 53821	Referencia: 9000191956
----------------------	------------------------	------------------------

"LOS DATOS SUMINISTRADOS POR LA GERENCIA DE OPERACIONES DEL FNG EN PRESENTE ESTADO DE CUENTA ESTAN SUJETOS A VERIFICACIÓN Y NO INCLUYEN HONORARIOS DE ABOGADOS"

Fondo Nacional de Garantías - PBX (1)3239000 FAX (1)3239006 Página WEB: WWW.FNG.GOV.CO - E-Mail: servicio.cliente@fng.gov.co NIT. 860402272-2 - CALLE 26A No. 13-97 PISO 25 EDIFICIO BULEVAR TEQUENDAMA - BOGOTA

Fecha de Impresión: 25.09.2019



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia



Juzgados Civiles de Ejecución
de Sentencias
Cali - Valle del Cauca

SIGCMA

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE EJECUCION
DE SENTENCIAS DE CALI

FIJADO EN LISTA DE TRASLADO No. 171

A las ocho 8:00 a.m., de hoy 07 de octubre de 2019, se fija en lugar visible de la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia y por el término de un (1) día, la lista con la constancia de conformidad al artículo 110 del Código General del Proceso.

A las ocho 8:00 a.m., del día siguiente al de esta fijación empiezan a correr en Secretaría, los tres (3) días de término de traslado de RECURSO DE REPOSICION EN SUBSIDIO QUEJA, visible a folio 892-895.

NATALIA ORTIZ GARZON
Profesional Universitario

09

Jorge Miguel Pauker Galvez
Abogado

26-09-19
ES + CALI
gar2

Señor
**JUEZ PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE
EJECUCION DE SENTENCIAS DE CALI**
E. S. D.

EJEC. CIV. CTO. CALI

de Bofios

2019 SEP 30 AM 9:04

REF: **EJECUTIVO SINGULAR**
DTE: **BANCO DE OCCIDENTE - CENTRAL DE INVERSIONES CESIONARIO**
DDOS: **ANDRES BORRERO & CIA LTDA EN LIQUIDACION Y OTRO**
RAD: **76001-31-03-009-2007-00389-00**

En mi condición de apoderado judicial de la parte demandada, estando dentro de los términos establecidos en la ley, presento **RECURSO DE REPOSICIÓN** y en subsidio el de **QUEJA**, el cual se sustenta así:

PRIMERO: En razón al Auto Interlocutorio No. 684 del 21 de agosto de 2019, notificado en Estado No. 151 del 03 de septiembre de 2019, se presentó recurso de apelación, el cual fue negado de plano. Dicho Auto dispuso: "...Para que tenga lugar la **DILIGENCIA DE REMATE** sobre el bien inmueble identificado con **MATRICULA INMOBILIARIA 370-101027**, que fue objeto de embargo, secuestro y avalúo por valor de \$4.688.347.142,..."

El recurso de apelación se sustentó bajo los siguientes argumentos:

1. Indica el despacho que "...habiendo ejercido el control de legalidad sin encontrar **vicio procesal** que invalide lo actuado..."

Sobre lo anterior, es preciso indicar:

- i) En el cuadro de **CONTROL DE LEGALIDAD**, se indica:

"**AVALUO Fl. 824 a 848 \$4.688.347.142**".

Mediante Auto de Sustanciación No. 1027 del 28 de mayo de 2019, notificado el 07 de junio de 2019, el despacho indicó: "...en el caso que nos atañe, por tratarse de la realización de la experticia sobre un bien inmueble urbano, y al no evidenciar en la documentación allegada dicha calidad, el informe presentado por la perito evaluadora, **no podrá ser tenido en cuenta por no acreditarse la idoneidad para determinar el valor del bien en cuestión** y en consecuencia, este Despacho procederá a relevar del cargo a la perito **DUQUE SOLANO** y en su lugar accederá a nombrar a un perito registrado en la lista oficial de la RAA...", disponiendo más adelante:

Cra. 4ª No. 11-45 Oficina 621 - Edificio Banco de Bogotá - Telefax 888 1352
E-mail: paukerasociados@hotmail.com
Cali - Colombia

893

Jorge Miguel Pauker Galvez

Abogado

Ejecutivo Singular

RAD: 76001-31-03-009-2007-00389-00

"PRIMERO: RELEVAR del cargo de perito evaluador a la señora CELMIRA DUQUE SOLANO, por lo expuesto en la parte motiva de este proveído.

*SEGUNDO: **NO TOMAR EN CONSIDERACION** el informe presentado por la perito DUQUE SOLANO visible a folios 739 a 796...*

TERCERO: DESIGNAR como perito evaluador, tomando de la lista oficial a: RODRIGO BLANCO RIVERA..." (Negrillas fuera de texto)

Sobre lo anterior, es necesario hacer las siguientes precisiones:

- En primer lugar, la perito que realizó el avalúo de inmueble, estuvo personalmente en compañía del suscrito realizando su peritaje.
 - El perito nombrado Rodrigo Blanco Rivera, nunca estuvo ni ha estado en el inmueble realizando la actividad de peritaje y por lo tanto desconocemos como realizó el avalúo del inmueble.
 - Si el avalúo presentado por la señora Duque Solano, no puede ser tenido en cuenta y el señor Rodrigo Blanco Rivera nunca estuvo en el inmueble haciendo su trabajo, se pregunta: ¿De dónde salió el avalúo de \$4.688.347.142?
- ii) "ACUMULACION DE EMBARGOS,
LABORAL, **COACTIVO**, ALIMENTOS NO..."

En el Certificado de Tradición correspondiente a la Matrícula 370-101027 de fecha 04 de septiembre de 2017, página 7, ANOTACION No. 032 se indica:

"...Fecha 21-06-2019 Radicación: 2019-50619

Doc: OFICIO 8238 del 17-06-2019 ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI,

*ESPECIFICACION: **EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA: 0444**
EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA*

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (x...)

DE: MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI

A: BORRERO MADRIÑAN DANIEL GUILLERMO..." (Negrillas fuera de texto)

Cra. 4ª No. 11-45 Oficina 621 - Edificio Banco de Bogotá - Telefax 888 1352
E-mail: paukerasociados@hotmail.com
Cali - Colombia

894

Jorge Miguel Pauker Galvez

Abogado

Ejecutivo Singular

RAD: 76001-31-03-009-2007-00389-00

iii) *SECUESTRE JANIO DURAN TULCAN*

Mediante Auto Interlocutorio No. 3247 del 11 de noviembre de 2015, su despacho dispuso:

"RELEVAR de plano a los secuestres NEHIL SANCHEZ DUQUE Y JANIO DURAN TULCAN, y en su lugar, designar como secuestre dentro de este proceso a:

AGUIRRE PABON ADRIANA LUCIA CARRERA 4 No. 13-97 OFC. 402, 311 5154837..."

Entonces, por qué figura en el cuadro control de legalidad el señor Janio Durán Tulcán, cuando este fue remplazado desde el 2015.

2. No encontramos dentro del proceso elementos legales por medio de los cuales se cambia la denominación del demandado, ya que la demanda presentada por el Banco de Occidente fue admitida contra Andrés Borrero & Cía. Ltda., actualmente en liquidación y otros y en el auto materia del presente recurso se indica DEMANDADO: DANIEL GUILLERMO BORRERO Y OTROS.

En conclusión sobre lo antes expuesto, respetuosamente considero que no existió y no se realizó realmente por parte del despacho un efectivo Control de Legalidad.

SEGUNDO: Como puede observarse en el Auto Interlocutorio No. 684 del 21 de agosto de 2019 proferido por su despacho presenta varias inconsistencias que hacen imposible continuar con el trámite que el mismo señala, toda vez que resulta imposible fijar fecha para remate de un inmueble sobre el cual no se conoce cómo el perito evaluador designado hizo dicho avalúo, pues él nunca visitó el inmueble y no entendemos como aparece la cifra de \$4.688.347.142, sobre el cual versa el trámite de remate.

TERCERO: En el cuadro de control de legalidad del Auto Interlocutorio en mención, se señala como secuestre al señor JANIO DURAN TULCAN, cuando éste fue reemplazado por la señora Adriana Lucia Aguirre Pabón desde el 11 de noviembre de 2015, según Auto interlocutorio No. 3247 de la misma fecha.

CUARTO: De igual manera, en el Auto Interlocutorio No. 684 del 21 de agosto de 2019 se indica que la parte demandada es: DANIEL GUILLERMO BORRERO Y OTROS, cuando realmente es **SOCIEDAD ANDRES BORRERO & CIA LTDA EN LIQUIDACIÓN**, dado que el señor Daniel Guillermo Borrero falleció y el Juzgado fue comunicado oportunamente de ese acontecimiento.

Cra. 4ª No. 11-45 Oficina 621 - Edificio Banco de Bogotá - Telefax 888 1352
E-mail: paukerasociados@hotmail.com
Cali - Colombia

895

Jorge Miguel Pauker Galvez

Abogado

Ejecutivo Singular

RAD: 76001-31-03-009-2007-00389-00

QUINTO: No se puede fijar fecha para remate del inmueble porque sobre el mismo versa embargo del Municipio por jurisdicción coactiva según Anotación No. 032 del Certificado de Tradición.

PETICION

Fundamentado en las razones expresadas y sustentadas, solicito se **REVOQUE** en su totalidad el Auto Interlocutorio No. 684 del 21 de agosto de 2019. En el evento que el despacho decida lo contrario solicito que en subsidio se dé trámite al recurso de queja.

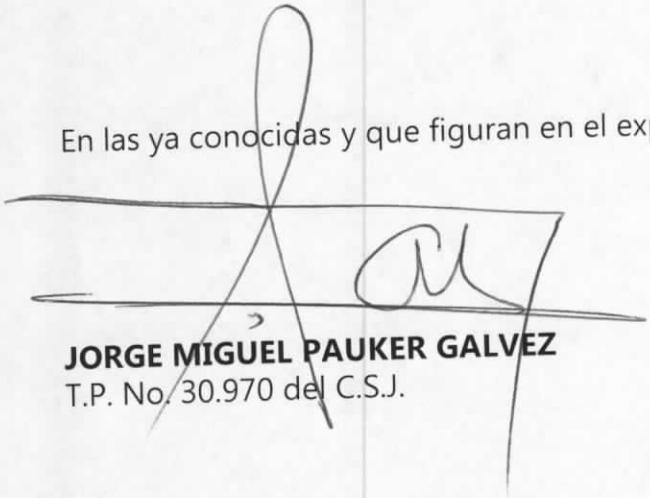
PRUEBAS

Para que se tengan como pruebas del presente Recurso, se anexan:

- Certificado de Tradición de la M.I. 370-101027 de fecha 04-09-2019.
- Auto Interlocutorio No. 3297 del 11 de noviembre de 2015.
- Recurso de Apelación presentado.

NOTIFICACIONES

En las ya conocidas y que figuran en el expediente.



JORGE MIGUEL PAUKER GALVEZ
T.P. No. 30.970 del C.S.J.



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia



Juzgados Civiles de Ejecución
de Sentencias
Cali – Valle del Cauca

SIGCMA

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE EJECUCION
DE SENTENCIAS DE CALI

FIJADO EN LISTA DE TRASLADO No. 171

A las ocho 8:00 a.m., de hoy 07 de octubre de 2019, se fija en lugar visible de la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia y por el término de un (1) día, la lista con la constancia de conformidad al artículo 110 del Código General del Proceso.

A las ocho 8:00 a.m., del día siguiente al de esta fijación empiezan a correr en Secretaría, los tres (3) días de término de traslado de RECURSO DE REPOSICION EN SUBSIDIO APELACIÓN, visible a folio 905-907.

NATALIA ORTIZ GARZON
Profesional Universitario

09

Jorge Miguel Pauker Galvez
Abogado

ESTADOS
26-09-1995

Señor
**JUEZ PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE
EJECUCION DE SENTENCIAS DE CALI**
E. S. D.

EJEC. CIV. CTO. CALI
2019 SEP 30 PM 4:10

Segals

REF: **EJECUTIVO SINGULAR**
DTE: **BANCO DE OCCIDENTE – CENTRAL DE INVERSIONES CESIONARIO**
DDOS: **ANDRES BORRERO & CIA LTDA EN LIQUIDACION Y OTRO**
RAD: **76001-31-03-009-2007-00389-00**
JUZGADO
ORIGEN: **NOVENO CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI**

En mi condición de apoderado judicial de la parte demandada, estando dentro de los términos procesales, presento **RECURSO DE REPOSICIÓN** y en subsidio el de **APELACION**, contra el Auto No. 2216 de fecha 10 de septiembre de 2019, notificado en Estado No. 166 del 26 de septiembre de 2019, recursos que sustentó de la siguiente manera:

1. Se fija como honorarios "por el dictamen rendido en el presente proceso al Auxiliar de Justicia RODRIGO BLANCO RIVERA la suma de CUATRO MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS SESENTA PESOS MCTE (\$4.469.260)..."

No estamos de acuerdo a la fijación de esa suma como honorarios para el señor Blanco Rivera, por:

- i) El señor Blanco Rivera nunca asistió al inmueble a realizar el avalúo encomendado, pues consultadas las personas que habitan el inmueble, aseveran que nunca apareció por ese lugar.
 - ii) El suscrito como apoderado de la parte demandada, está autorizado por los propietarios para acompañar al perito evaluador en la visita al inmueble por razones de seguridad, como aconteció cuando la señora Celmira Duque Solano realizó su avalúo, el cual posteriormente fue desconocido por el despacho.
2. Revisado el avalúo comercial presentado por el señor Rodrigo Blanco Rivera y "elaborado" en junio de 2019, hemos encontrado una serie de situaciones que ponen en duda su realización. Veamos por qué:

Jorge Miguel Pauker Galvez

Abogado

906

Ejecutivo Singular

RAD: 76001-31-03-009-2007-00389-00

- En la página 2 del avalúo (Folio 826) se indica: "...Para determinar el valor real del inmueble inspeccionado..." Preguntamos: ¿Cuándo el señor Blanco Rivera realizó la inspección?, pues reiteramos nunca fue al inmueble. Entonces, ¿cómo lo inspeccionó?
- En la página 4 del avalúo (Folio 828) en donde se indica: "...en donde encontramos en primer lugar..." ¿Cómo encontró el ante jardín amplio, si nunca fue?

En la misma página indica "...seguidamente se observa..." y más adelante menciona "...antes se informa funcionaba una alcoba..."

¿Cómo observó y quién le dijo que antes funcionaba una alcoba?

- En la página 5 (Folio 829) se indica "...se accede también al segundo piso..." y luego agrega "...donde enseguida encontramos...". Más adelante señala "...encontramos los jardines..." y luego señala "...donde encontramos..."; ¿Cómo encontró esto, si nunca fue?+
- En la página 7 (Folio 831), cuando se refiere al AVALUO ACTUAL, señala "...luego de consultar el banco de datos por **la suscrita Avaluadora** a través de..." (Negrillas fuera de texto). Preguntamos: ¿Es evaluador o evaluadora?

De otro lado, he revisado el dictamen pericial presentado por la Dra. Celmira Duque Solano el 19 de noviembre de 2018 a su despacho (Folios 739 a 748) y el correspondiente material fotográfico anexo, encontramos que el dictamen pericial presentado por el señor Rodrigo Blanco Rivera, es una fiel copia del que presentó la Dra. Duque Solano al igual que parte del material fotográfico. La anterior aseveración la hago bajo gravedad de juramento que se entiende prestado con la firma del presente escrito.

PETICION

En razón de lo expuesto anteriormente, solicito:

1. Se **REVOQUE** totalmente el Auto No. 2216 del 10 de septiembre de 2019, debidamente notificado el 26 de septiembre de 2019.

Cra. 4ª No. 11-45 Oficina 621 - Edificio Banco de Bogotá - Telefax 888 1352
E-mail: paukerasociados@hotmail.com
Cali - Colombia

Jorge Miguel Pauker Galvez

Abogado

907

Ejecutivo Singular

RAD: 76001-31-03-009-2007-00389-00

2. Se compulsen copias de este escrito y los dos dictámenes periciales que obran en el expediente a:

- Fiscalía General de la Nación para que investigue una presunta falsedad en documento y otros delitos.
- Tribunal Disciplinario de la ERA Corporación Autorreguladora Nacional de Avaluadores – ANA, para lo de su competencia.
- Sala Disciplinaria del Consejo Seccional de la Judicatura, para lo de su competencia.

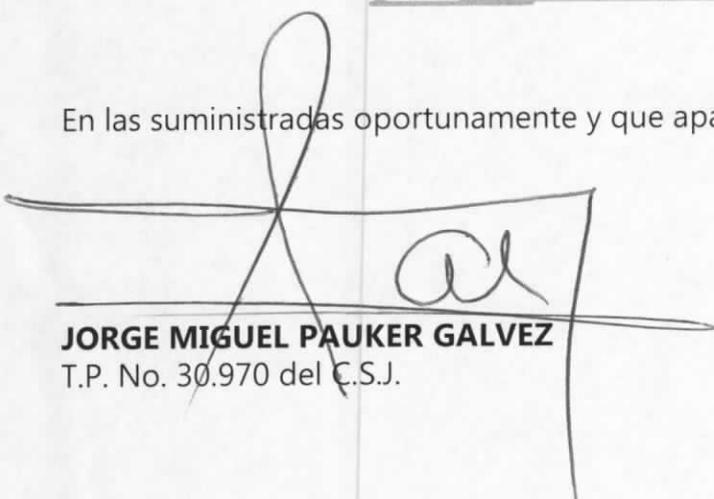
PRUEBAS

Se tengan como pruebas los dictámenes periciales presentados y se encuentran en el expediente:

- Celmira Duque Solano (Folios 739 a 748 más fotos)
- Rodrigo Blanco Rivera (Folios 825 a 848)

NOTIFICACIONES

En las suministradas oportunamente y que aparezcan en el expediente.


JORGE MIGUEL PAUKER GALVEZ
T.P. No. 30.970 del C.S.J.

Cra. 4ª No. 11-45 Oficina 621 - Edificio Banco de Bogotá - Telefax 888 1352
E-mail: paukerasociados@hotmail.com
Cali - Colombia