



OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN
DE SENTENCIAS DE CALI

AVISO DE NOTIFICACIÓN

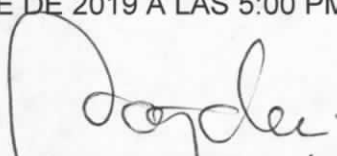
EL JUZGADO PRIMERO CIVIL DE CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE
CALI

HACE SABER

QUE DENTRO DE LA ACCION DE TUTELA CON RADICADO: 76001-34-03-001-2019-00087-00, INTERPUESTA POR ERIKA KORNER GUTIERREZ CONTRA JUZGADO 08 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS, SE PROFIRIÓ AUTO No. 2433 DE 01 DE OCTUBRE DE 2019. EN CONSECUENCIA SE PONE EN CONOCIMIENTO DE LOS SEÑORES JAIRO CHAPARRO MEDINA, LISBETH ESPERANZA KORNER DE ORTIZ, OSWALDO URREA RIVAS, AMADO HURTADO VILLALBA, JOSE ALDEMAR TORO OREJUELA, OMAR ADOLFO JIMENES LARA, GUILLERMO RAMOS MOSQUERA, RUDOLF REINALDO, ERIKA Y MERCEDES ELBY KORNER GUTIERREZ, LA REFERIDA PROVIDENCIA.

LO ANTERIOR, TODA VEZ QUE PUEDE VERSE AFECTADO EL DESARROLLO DE ESTE TRÁMITE CONSTITUCIONAL.

SE FIJA EN LA OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI Y EN LA PÁGINA WEB DE LA RAMA JUDICIAL (www.ramajudicial.gov.co), EL SIETE DE OCTUBRE DE 2019 A LAS 8:00 AM, VENCE EL SIETE DE OCTUBRE DE 2019 A LAS 5:00 PM.



NATALIA ORTIZ GARZÓN
Profesional Universitario

①

120

Sec.

J2

2019 SEP 30 PM 3:34

S 4 fotos

Santiago de Cali, Septiembre 30 de 2019

Señores

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE SENTENCIAS DE CALI

E. S. D.

REF. RADC.76-001-43-03-001-2019-00087-00

ACCIONANTE : ERIKA KORNER GUTIERREZ

ACCIONADO : JUZGADO OCTAVO CIVIL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE CALI

PROCESO : ACCION DE TUTELA PRIMERA INSTANCIA

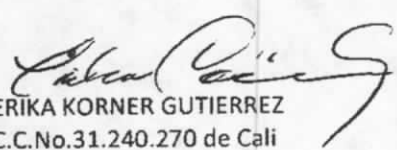
ERIKA KORNER GUTIERREZ, conocida de autos en el presente proceso aquí en mención, me permito presentar IMPUGNACION sobre la Acción de Tutela de Primera Instancia, En todas y cada una de sus partes así mismo dando alcance ala misma, para anotar lo siguiente:

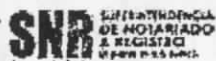
. EL inmueble no se ha entregado, se reside todavía allá y se ocupa por personas adultas mayores.

. Se está desconociendo un proceso posesorio que cursa en el Juzgado Quinto Civil del Circuito de Cali, el cual han desconocido;y registrado antes del remate del Bien Inmueble; como tampoco se ha podido entregar porque figura a nombre de la señora BERTHA GUTIERREZ DE KORNER, persona que falleció en el año 2005, ya que por situación económica por parte de los habitantes del inmueble, no se hizo, ni por parte de la entidad acreedora la Sucesión para calificarnos como herederos, ya que solo tenemos la vocación hereditaria.

Atentamente,

2019-SEP-30 PM 3:34


ERIKA KORNER GUTIERREZ
C.C.No.31.240.270 de Cali
Accionante



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 181127834816606146

Nro Matricula: 370-46485

Página 5

Impreso el 27 de Noviembre de 2018 a las 08:30:27 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACION: Nro 016 Fecha: 29-01-2010 Radicación: 2010-6314

Doc: RESOLUCION 0169 del 04-09-2009 MUNICIPIO DE CALI - SECRETARIA DE de CALI VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: VALORIZACION: 0212 VALORIZACION - CONTRIBUCION CAUSADA POR BENEFICIO GENERAL PARA LA CONSTRUCCION DEL
PLAN DE OBRAS DENOMINADO "21 MEGA OBRAS", AUTORIZADO POR ACUERDO 0241 DE 2008, MODIFICADO POR ACUERDO 061 DE 2009.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y VALORIZACION.

ANOTACION: Nro 017 Fecha: 17-04-2018 Radicación: 2018-35295

Doc: OFICIO 00933 del 22-03-2018 JUZGADO 005 CIVIL DE CIRCUITO DE de CALI VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA RAD:2018-00050-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: KORNER G ERIKA

DE: KORNER G RUDOLF REINALDO

DE: KORNER G WALTER

A: HEREDEROS Y PERSONAS INDETERMINADAS DE LA SEIORA GUTIERREZ DE K. BERTHA

ANOTACION: Nro 018 Fecha: 02-05-2018 Radicación: 2018-41387

Doc: CERTIFICADO 6386 del 23-04-2018 ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI de CALI VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 15

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA: 0642 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA DE EMBARGO QUE DEJA
SIN EFECTO OFICIO # CPEF-4440 DEL 15 DE JUNIO DE 2004

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA - CALI

A: GUTIERREZ DE KONDER BERTHA

X

ANOTACION: Nro 019 Fecha: 31-08-2018 Radicación: 2018-83579

Doc: CERTIFICADO 9200656308 del 31-01-2018 ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI de CALI VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 16

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA: 0642 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA DEL GRAVAMEN DE
VALORIZACION 21 MEGA OBRAS RES. 0169 DE 2009

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI-SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y VALORIZACION. NIT# 8903990113

ANOTACION: Nro 020 Fecha: 31-08-2018 Radicación: 2018-83580

Doc: OFICIO 08-2056 del 26-07-2018 JUZGADO 8 DE EJECUCION CIVIL MUNIC de CALI VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 14

125

29



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 181127834816606146

Nro Matrícula: 370-46485

Página 6

Impreso el 27 de Noviembre de 2018 a las 08:30:27 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL DEL EMBARGO COMUNICADO MEDIANTE OFICIO 22 6 DEL 16-11-2001 POR EL JUZGADO 20 CIVIL MUNICIPAL DE CALI

PERSONA QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BEJAFANO BONILLA CARLOS HUMBERTO

CC# 94316222 CESIONARIO

A: GUTIERREZ DE KORNER BERTHA

CC# 29044479 X

ANOTACION N: Nro 021 Fecha: 31-08-2018 Radicación: 2018-83581

Doc: ESCRITURA 3049 del 17-06-2016 NOTARIA DECIMA de CALI

Se cancela anotación No: 11

ESPECIFICACION: CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES DE LA HIPOTECA ESCRITURA 19637 DEL 06-12-1995 NOTARIA 10 DE CALI, EXHORTO #08-087 DEL JUZGADO 8 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIA DE CALI, SEGUN CERTIFICADO # 1112 DEL 27-08-2016

PERSONA QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BEJAFANO BONILLA CARLOS HUMBERTO

CC# 94316222 CESIONARIO

A: GUTIERREZ DE KORNER BERTHA

CC# 29044479 X

ANOTACION N: Nro 022 Fecha: 31-08-2018 Radicación: 2018-83582

Doc: AUTO 2146 del 25-07-2018 JUZGADO 8 DE EJECUCION CIVIL MUNIC de CALI

VALOR ACTO: \$196,500,000

ESPECIFICACION: ADJUDICACION EN REMATE: 0108 ADJUDICACION EN REMATE

PERSONA QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GUTIERREZ DE KORNER BERTHA

CC# 29044479

A: ARBELAEZ & GONZALEZ LTDA

NIT# 8903163635X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: "22"

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

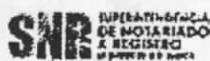
Anotación No: 0

Nro corrección: 1

Radicación: C2013-7372

Fecha: 04-12-2013

SE INCORPORA NUEVA FICHA CATASTRAL DE 30 DIGITOS, SUMINISTRADA POR LA SUB-SECRETARIA DE CATASTRO DISTRITAL DE CALI, SEGUN RES. NO. 8 89 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO CATASTROS-IGAC-SNR DE 23-09-2008)



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 181127834816606146

Nro Matrícula: 370-46485

Página 7

Impreso el 27 de Noviembre de 2018 a las 08:30:27 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realech

TURNO: 2018-537234

FECHA: 27-11-2018

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: FRANCISCO JAVIER VELEZ PEÑA

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
la guarda de la fe pública

**JUZGADO QUINTO CIVIL DEL CIRCUITO
DE CALI**

DEMANDANTE: ERIKA KORNER GUTIERREZ
RUDOLF REINALDO KORNER ~~Y OTROS~~
WALTER KORNER GUTIERREZ

DEMANDADO: HEREDEROS Y PERSONAS INDETERMINADAS
DE LA SEÑORA BERTHA GUTIERREZ DE
KORNER

RADICACIÓN: 760013103005201800050-00

PROCESO: DECLARACIÓN DE PERTENENCIA POR
PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA
ADQUISITIVA DE DOMINIO.

EMPLAZAMIENTO DE TODAS LAS PERSONAS QUE CREAN
TENER DERECHOS SOBRE EL INMUEBLE PARA QUE
CONCURRAN AL PROCESO, PERSONAS INCIERTAS E
INDETERMINADAS.

MATRICULA INMOBILIARIA N° 370 - 46485

NUMERO CATASTRAL NACIONAL
7600101001994001150034000000034



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia



Juzgados Civiles de Ejecución
de Sentencias
Cali - Valle del Cauca

SIGCMA

2019-OCT- 1 PM 3:10

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN
DE SENTENCIAS DE CALI

Santiago de Cali, primero (01) de octubre de dos mil diecinueve (2.019)

Auto de Sustanciación # 2433

RADICACIÓN: 76-001-43-03-001-2019-00087-01
ACCIONANTE: Erika Korner Gutiérrez.
ACCIONADO: Juzgado 8º Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Cali
VINCULADOS: Extremos Procesales del trámite ejecutivo radicado bajo la
partida No. 020-2001-00996.
CLASE DE PROCESO: ACCIÓN DE TUTELA – IMPUGNACIÓN

Efectuado su estudio preliminar se observa que el fallo aquí dictado fue notificado a las partes, quien impugnó está legitimado para hacerlo, pues el escrito de impugnación al fallo tutelar¹, es presentado por la accionante, y además lo hizo en forma oportuna.

Luego, conforme lo establece el artículo 31 del Decreto 2591 de 1991, el recurso es procedente.

De otra parte, se observa que la entidad accionada aporta auto de cumplimiento a la orden judicial proferida por este despacho. En consecuencia, se dispone,

PRIMERO: CONCEDER la impugnación interpuesta por la accionante, en contra de la Sentencia No. T -241 del 24 de septiembre 2.019, proferida dentro de la presente acción de tutela.

SEGUNDO: POR SECRETARÍA REMÍTASE DE MANERA INMEDIATA el expediente a la oficina de reparto pertinente, para lo de su cargo.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

DARÍO MILLÁN LEGUIZAMÓN
Juez

TK

¹ Fi. 124 cuaderno de tutela.