



JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN
DE SENTENCIAS DE CALI

Auto # 1008

RADICACIÓN: 76-001-31-03-001-2017-00167-00
DEMANDANTE: Lotario Levy Hoffman
DEMANDADOS: Wilson Quintero Osorio
CLASE DE PROCESO: Ejecutivo Hipotecario

Santiago de Cali, seis (6) de marzo de dos mil veinte (2.020)

Revisado el expediente, se observa que habiéndose corrido el traslado correspondiente a la parte demandada de la liquidación del crédito presentada por el ejecutante visible a folios 136 a 142, sin que ésta hubiese sido objetada, sumado a que se encuentra ajustada a la legalidad y a la orden de pago, emitida en el proceso.

De otro lado, la parte demandante igualmente presentó el avalúo catastral del inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria No. 370 – 677197. se correrá traslado del mismo de conformidad con lo dispuesto en el artículo 444 del C.G.P.

En consecuencia, el Juzgado

DISPONE:

PRIMERO.- APROBAR la liquidación actualizada del crédito presentada por el ejecutante de conformidad a lo dispuesto por el Art. 446 del C.G.P.

SEGUNDO.- CORRER TRASLADO por el término estipulado en el artículo 444 del C.G.P., para que los interesados presenten sus observaciones, al AVALÚO COMERCIAL de los siguientes bienes inmuebles:

MATRICULA INMOBILIARIA	AVALÚO COMERCIAL	AVALÚO TOTAL
370-677197	\$ 295.457.000	\$ 443.185.500

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

DARÍO MILLÁN LEGUIZAMÓN
Juez

AMC

OFICINA DE APOYO PARA LOS
JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO
DE EJECUCION DE SENTENCIAS

En Estado N° 21 de hoy
12 MAR 2020
siendo las 8:06 A.M., se notifica a las
partes el auto anterior.

P/ Paula Bona
PROFESIONAL UNIVERSITARIO



JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN
DE SENTENCIAS DE CALI

Auto #1004

RADICACIÓN: 76-001-31-03-001-2018-00094-00
DEMANDANTE: Banco Colpatria Multibanca
DEMANDADOS: Duberney Villota
CLASE DE PROCESO: Ejecutivo Singular

Santiago de Cali, seis (6) de marzo de dos mil marzo (2.020)

Habiéndose surtido el traslado correspondiente de la liquidación del crédito presentada por el ejecutante de la demanda acumulada, y a pesar de que ésta no fue objetada por la parte demandada, efectuado el control oficioso de legalidad sobre aquella cuenta, atendiendo lo previsto por el Art. 446 del C.G.P., encuentra el despacho la necesidad de modificarla, toda vez que si bien en la cuenta aportada, el togado establece las tasas de interés aplicadas, de todas formas no termina siendo congruente el resultado presentado como valor total de la obligación, porque la sumatoria refleja un exceso de lo que daría la aplicación del tope legal. Por lo anterior, atendiendo los parámetros legales permitidos, y de conformidad a la orden de pago, el Juzgado procederá a modificar la liquidación del crédito de la siguiente manera:

CAPITAL	
VALOR	\$ 20.000.000

TIEMPO DE MORA	
FECHA DE INICIO	17-sep-17
DIAS	13
TASA EFECTIVA	32,97
FECHA DE CORTE	07-feb-20
DIAS	-23
TASA EFECTIVA	28,59
TIEMPO DE MORA	860
TASA PACTADA	3,00

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$0,00
SALDO CAPITAL	\$0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	2,40

INTERESES	\$ 208.000,00
-----------	---------------

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 12.566.933
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 20.000.000
SALDO INTERESES	\$ 12.566.933
DEUDA TOTAL	\$ 32.566.933

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	INTERES MORA ACUMULADO	SALDO CAPITAL	INTERESES MES A MES
oct-17	20,77	31,16	2,29	\$ 666.000,00	\$ 20.000.000,00	\$ 458.000,00
nov-17	20,77	31,16	2,29	\$ 1.124.000,00	\$ 20.000.000,00	\$ 458.000,00
dic-17	20,77	31,16	2,29	\$ 1.582.000,00	\$ 20.000.000,00	\$ 458.000,00
ene-18	20,68	31,02	2,28	\$ 2.038.000,00	\$ 20.000.000,00	\$ 456.000,00
feb-18	20,68	31,02	2,28	\$ 2.494.000,00	\$ 20.000.000,00	\$ 456.000,00
mar-18	20,68	31,02	2,28	\$ 2.950.000,00	\$ 20.000.000,00	\$ 456.000,00
abr-18	20,48	30,72	2,26	\$ 3.402.000,00	\$ 20.000.000,00	\$ 452.000,00
may-18	20,48	30,72	2,26	\$ 3.854.000,00	\$ 20.000.000,00	\$ 452.000,00
jun-18	20,48	30,72	2,26	\$ 4.306.000,00	\$ 20.000.000,00	\$ 452.000,00
jul-18	20,03	30,05	2,21	\$ 4.748.000,00	\$ 20.000.000,00	\$ 442.000,00
ago-18	19,94	29,91	2,20	\$ 5.188.000,00	\$ 20.000.000,00	\$ 440.000,00
sep-18	19,81	29,72	2,19	\$ 5.626.000,00	\$ 20.000.000,00	\$ 438.000,00
oct-18	19,63	29,45	2,17	\$ 6.060.000,00	\$ 20.000.000,00	\$ 434.000,00
nov-18	19,49	29,24	2,16	\$ 6.492.000,00	\$ 20.000.000,00	\$ 432.000,00
dic-18	19,40	29,10	2,15	\$ 6.922.000,00	\$ 20.000.000,00	\$ 430.000,00
ene-19	19,16	28,74	2,13	\$ 7.348.000,00	\$ 20.000.000,00	\$ 426.000,00
feb-19	19,70	29,55	2,18	\$ 7.784.000,00	\$ 20.000.000,00	\$ 436.000,00
mar-19	19,37	29,06	2,15	\$ 8.214.000,00	\$ 20.000.000,00	\$ 430.000,00
abr-19	19,32	28,98	2,14	\$ 8.642.000,00	\$ 20.000.000,00	\$ 428.000,00
may-19	19,34	29,01	2,15	\$ 9.072.000,00	\$ 20.000.000,00	\$ 430.000,00
jun-19	19,30	28,95	2,14	\$ 9.500.000,00	\$ 20.000.000,00	\$ 428.000,00

jul-19	19,28	28,92	2,14	\$ 9.928.000,00	\$ 20.000.000,00	\$ 428.000,00
ago-19	19,32	28,98	2,14	\$ 10.356.000,00	\$ 20.000.000,00	\$ 428.000,00
sep-19	19,32	28,98	2,14	\$ 10.784.000,00	\$ 20.000.000,00	\$ 428.000,00
oct-19	19,10	28,65	2,12	\$ 11.208.000,00	\$ 20.000.000,00	\$ 424.000,00
nov-19	19,03	28,55	2,11	\$ 11.630.000,00	\$ 20.000.000,00	\$ 422.000,00
dic-19	18,91	28,37	2,10	\$ 12.050.000,00	\$ 20.000.000,00	\$ 420.000,00
ene-20	18,77	28,16	2,09	\$ 12.468.000,00	\$ 20.000.000,00	\$ 418.000,00
feb-20	19,06	28,59	2,12	\$ 12.892.000,00	\$ 20.000.000,00	\$ 98.933,33
mar-20	19,06	28,59	2,12	\$ 12.892.000,00	\$ 20.000.000,00	\$ 0,00

Resumen de la liquidación

Concepto	Valor
Capital	\$ 20.000.000.00
Intereses de mora	\$ 12.566.933.00
TOTAL	\$32.566.933

Total del crédito contenido en el pagaré No. 01 del 17 de septiembre de 2016: Treinta y dos millones quinientos sesenta y seis mil novecientos treinta y tres pesos M/cte (\$32.566.933,00).

CAPITAL	
VALOR	\$ 70.000.000

TIEMPO DE MORA		
FECHA DE INICIO		17-sep-17
DIAS	13	
TASA EFECTIVA	32,97	
FECHA DE CORTE		07-feb-20
DIAS	-23	
TASA EFECTIVA	28,59	
TIEMPO DE MORA	860	
TASA PACTADA	3,00	

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$0,00
SALDO CAPITAL	\$0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	2,40

INTERESES	\$ 728.000,00
-----------	------------------

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 43.984.267
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 70.000.000
SALDO INTERESES	\$ 43.984.267
DEUDA TOTAL	\$ 113.984.267

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	INTERES MORA ACUMULADO	SALDO CAPITAL	INTERESES MES A MES
oct-17	20,77	31,16	2,29	\$ 2.331.000,00	\$ 70.000.000,00	\$ 1.603.000,00
nov-17	20,77	31,16	2,29	\$ 3.934.000,00	\$ 70.000.000,00	\$ 1.603.000,00
dic-17	20,77	31,16	2,29	\$ 5.537.000,00	\$ 70.000.000,00	\$ 1.603.000,00
ene-18	20,68	31,02	2,28	\$ 7.133.000,00	\$ 70.000.000,00	\$ 1.596.000,00
feb-18	20,68	31,02	2,28	\$ 8.729.000,00	\$ 70.000.000,00	\$ 1.596.000,00
mar-18	20,68	31,02	2,28	\$ 10.325.000,00	\$ 70.000.000,00	\$ 1.596.000,00
abr-18	20,48	30,72	2,26	\$ 11.907.000,00	\$ 70.000.000,00	\$ 1.582.000,00
may-18	20,48	30,72	2,26	\$ 13.489.000,00	\$ 70.000.000,00	\$ 1.582.000,00
jun-18	20,48	30,72	2,26	\$ 15.071.000,00	\$ 70.000.000,00	\$ 1.582.000,00
jul-18	20,03	30,05	2,21	\$ 16.618.000,00	\$ 70.000.000,00	\$ 1.547.000,00
ago-18	19,94	29,91	2,20	\$ 18.158.000,00	\$ 70.000.000,00	\$ 1.540.000,00
sep-18	19,81	29,72	2,19	\$ 19.691.000,00	\$ 70.000.000,00	\$ 1.533.000,00
oct-18	19,63	29,45	2,17	\$ 21.210.000,00	\$ 70.000.000,00	\$ 1.519.000,00
nov-18	19,49	29,24	2,16	\$ 22.722.000,00	\$ 70.000.000,00	\$ 1.512.000,00
dic-18	19,40	29,10	2,15	\$ 24.227.000,00	\$ 70.000.000,00	\$ 1.505.000,00
ene-19	19,16	28,74	2,13	\$ 25.718.000,00	\$ 70.000.000,00	\$ 1.491.000,00
feb-19	19,70	29,55	2,18	\$ 27.244.000,00	\$ 70.000.000,00	\$ 1.526.000,00
mar-19	19,37	29,06	2,15	\$ 28.749.000,00	\$ 70.000.000,00	\$ 1.505.000,00
abr-19	19,32	28,98	2,14	\$ 30.247.000,00	\$ 70.000.000,00	\$ 1.498.000,00

may-19	19,34	29,01	2,15	\$ 31.752.000,00	\$ 70.000.000,00	\$ 1.505.000,00
jun-19	19,30	28,95	2,14	\$ 33.250.000,00	\$ 70.000.000,00	\$ 1.498.000,00
jul-19	19,28	28,92	2,14	\$ 34.748.000,00	\$ 70.000.000,00	\$ 1.498.000,00
ago-19	19,32	28,98	2,14	\$ 36.246.000,00	\$ 70.000.000,00	\$ 1.498.000,00
sep-19	19,32	28,98	2,14	\$ 37.744.000,00	\$ 70.000.000,00	\$ 1.498.000,00
oct-19	19,10	28,65	2,12	\$ 39.228.000,00	\$ 70.000.000,00	\$ 1.484.000,00
nov-19	19,03	28,55	2,11	\$ 40.705.000,00	\$ 70.000.000,00	\$ 1.477.000,00
dic-19	18,91	28,37	2,10	\$ 42.175.000,00	\$ 70.000.000,00	\$ 1.470.000,00
ene-20	18,77	28,16	2,09	\$ 43.638.000,00	\$ 70.000.000,00	\$ 1.463.000,00
feb-20	19,06	28,59	2,12	\$ 45.122.000,00	\$ 70.000.000,00	\$ 346.266,67
mar-20	19,06	28,59	2,12	\$ 45.122.000,00	\$ 70.000.000,00	\$ 0,00

Resumen de la liquidación

Concepto	Valor
Capital	\$ 70.000.000.00
Intereses de mora	\$ 43.984.267.00
TOTAL	\$ 113.984.267.00

Total del crédito contenido en el pagaré No. 02 del 17 de septiembre de 2016: Ciento trece millos novecientos ochenta y cuatro mil doscientos sesenta y siete pesos M/cte. (\$ 113.984.267.00)

CAPITAL	
VALOR	\$ 70.000.000

TIEMPO DE MORA	
FECHA DE INICIO	17-sep-17
DIAS	13
TASA EFECTIVA	32,97
FECHA DE CORTE	07-feb-20
DIAS	-23
TASA EFECTIVA	28,59
TIEMPO DE MORA	860
TASA PACTADA	3,00

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$0,00
SALDO CAPITAL	\$0,00

INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	2,40
INTERESES	\$ 728.000,00

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 43.984.267
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 70.000.000
SALDO INTERESES	\$ 43.984.267
DEUDA TOTAL	\$ 113.984.267

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	INTERES MORA ACUMULADO	SALDO CAPITAL	INTERESES MES A MES
oct-17	20,77	31,16	2,29	\$ 2.331.000,00	\$ 70.000.000,00	\$ 1.603.000,00
nov-17	20,77	31,16	2,29	\$ 3.934.000,00	\$ 70.000.000,00	\$ 1.603.000,00
dic-17	20,77	31,16	2,29	\$ 5.537.000,00	\$ 70.000.000,00	\$ 1.603.000,00
ene-18	20,68	31,02	2,28	\$ 7.133.000,00	\$ 70.000.000,00	\$ 1.596.000,00
feb-18	20,68	31,02	2,28	\$ 8.729.000,00	\$ 70.000.000,00	\$ 1.596.000,00
mar-18	20,68	31,02	2,28	\$ 10.325.000,00	\$ 70.000.000,00	\$ 1.596.000,00
abr-18	20,48	30,72	2,26	\$ 11.907.000,00	\$ 70.000.000,00	\$ 1.582.000,00
may-18	20,48	30,72	2,26	\$ 13.489.000,00	\$ 70.000.000,00	\$ 1.582.000,00
jun-18	20,48	30,72	2,26	\$ 15.071.000,00	\$ 70.000.000,00	\$ 1.582.000,00
jul-18	20,03	30,05	2,21	\$ 16.618.000,00	\$ 70.000.000,00	\$ 1.547.000,00
ago-18	19,94	29,91	2,20	\$ 18.158.000,00	\$ 70.000.000,00	\$ 1.540.000,00
sep-18	19,81	29,72	2,19	\$ 19.691.000,00	\$ 70.000.000,00	\$ 1.533.000,00
oct-18	19,63	29,45	2,17	\$ 21.210.000,00	\$ 70.000.000,00	\$ 1.519.000,00
nov-18	19,49	29,24	2,16	\$ 22.722.000,00	\$ 70.000.000,00	\$ 1.512.000,00
dic-18	19,40	29,10	2,15	\$ 24.227.000,00	\$ 70.000.000,00	\$ 1.505.000,00
ene-19	19,16	28,74	2,13	\$ 25.718.000,00	\$ 70.000.000,00	\$ 1.491.000,00
feb-19	19,70	29,55	2,18	\$ 27.244.000,00	\$ 70.000.000,00	\$ 1.526.000,00

mar-19	19,37	29,06	2,15	\$ 28.749.000,00	\$ 70.000.000,00	\$ 1.505.000,00
abr-19	19,32	28,98	2,14	\$ 30.247.000,00	\$ 70.000.000,00	\$ 1.498.000,00
may-19	19,34	29,01	2,15	\$ 31.752.000,00	\$ 70.000.000,00	\$ 1.505.000,00
jun-19	19,30	28,95	2,14	\$ 33.250.000,00	\$ 70.000.000,00	\$ 1.498.000,00
jul-19	19,28	28,92	2,14	\$ 34.748.000,00	\$ 70.000.000,00	\$ 1.498.000,00
ago-19	19,32	28,98	2,14	\$ 36.246.000,00	\$ 70.000.000,00	\$ 1.498.000,00
sep-19	19,32	28,98	2,14	\$ 37.744.000,00	\$ 70.000.000,00	\$ 1.498.000,00
oct-19	19,10	28,65	2,12	\$ 39.228.000,00	\$ 70.000.000,00	\$ 1.484.000,00
nov-19	19,03	28,55	2,11	\$ 40.705.000,00	\$ 70.000.000,00	\$ 1.477.000,00
dic-19	18,91	28,37	2,10	\$ 42.175.000,00	\$ 70.000.000,00	\$ 1.470.000,00
ene-20	18,77	28,16	2,09	\$ 43.638.000,00	\$ 70.000.000,00	\$ 1.463.000,00
feb-20	19,06	28,59	2,12	\$ 45.122.000,00	\$ 70.000.000,00	\$ 346.266,67
mar-20	19,06	28,59	2,12	\$ 45.122.000,00	\$ 70.000.000,00	\$ 0,00

Resumen de la liquidación

Concepto	Valor
Capital	\$ 70.000.000.00
Intereses de mora	\$ 43.984.267.00
TOTAL	\$ 113.984.267.00

Total del crédito contenido en el pagaré No. 03 del 17 de septiembre de 2016: Ciento trece millos novecientos ochenta y cuatro mil doscientos sesenta y siete pesos M/cte. (\$ 113.984.267.00)

CAPITAL	
VALOR	\$ 60.000.000

TIEMPO DE MORA	
FECHA DE INICIO	21-nov-17
DIAS	9
TASA EFECTIVA	31,16
FECHA DE CORTE	07-feb-20
DIAS	-23
TASA EFECTIVA	28,59
TIEMPO DE MORA	796
TASA PACTADA	3,00

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	

FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$0,00
SALDO CAPITAL	\$0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	2,29
INTERESES	\$ 412.200,00

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 34.741.000
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 60.000.000
SALDO INTERESES	\$ 34.741.000
DEUDA TOTAL	\$ 94.741.000

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	INTERES MORA ACUMULADO	SALDO CAPITAL	INTERESES MES A MES
dic-17	20,77	31,16	2,29	\$ 1.786.200,00	\$ 60.000.000,00	\$ 1.374.000,00
ene-18	20,68	31,02	2,28	\$ 3.154.200,00	\$ 60.000.000,00	\$ 1.368.000,00
feb-18	20,68	31,02	2,28	\$ 4.522.200,00	\$ 60.000.000,00	\$ 1.368.000,00
mar-18	20,68	31,02	2,28	\$ 5.890.200,00	\$ 60.000.000,00	\$ 1.368.000,00
abr-18	20,48	30,72	2,26	\$ 7.246.200,00	\$ 60.000.000,00	\$ 1.356.000,00
may-18	20,48	30,72	2,26	\$ 8.602.200,00	\$ 60.000.000,00	\$ 1.356.000,00
jun-18	20,48	30,72	2,26	\$ 9.958.200,00	\$ 60.000.000,00	\$ 1.356.000,00
jul-18	20,03	30,05	2,21	\$ 11.284.200,00	\$ 60.000.000,00	\$ 1.326.000,00
ago-18	19,94	29,91	2,20	\$ 12.604.200,00	\$ 60.000.000,00	\$ 1.320.000,00
sep-18	19,81	29,72	2,19	\$ 13.918.200,00	\$ 60.000.000,00	\$ 1.314.000,00
oct-18	19,63	29,45	2,17	\$ 15.220.200,00	\$ 60.000.000,00	\$ 1.302.000,00
nov-18	19,49	29,24	2,16	\$ 16.516.200,00	\$ 60.000.000,00	\$ 1.296.000,00
dic-18	19,40	29,10	2,15	\$ 17.806.200,00	\$ 60.000.000,00	\$ 1.290.000,00
ene-19	19,16	28,74	2,13	\$ 19.084.200,00	\$ 60.000.000,00	\$ 1.278.000,00
feb-19	19,70	29,55	2,18	\$ 20.392.200,00	\$ 60.000.000,00	\$ 1.308.000,00

mar-19	19,37	29,06	2,15	\$ 21.682.200,00	\$ 60.000.000,00	\$ 1.290.000,00
abr-19	19,32	28,98	2,14	\$ 22.966.200,00	\$ 60.000.000,00	\$ 1.284.000,00
may-19	19,34	29,01	2,15	\$ 24.256.200,00	\$ 60.000.000,00	\$ 1.290.000,00
jun-19	19,30	28,95	2,14	\$ 25.540.200,00	\$ 60.000.000,00	\$ 1.284.000,00
jul-19	19,28	28,92	2,14	\$ 26.824.200,00	\$ 60.000.000,00	\$ 1.284.000,00
ago-19	19,32	28,98	2,14	\$ 28.108.200,00	\$ 60.000.000,00	\$ 1.284.000,00
sep-19	19,32	28,98	2,14	\$ 29.392.200,00	\$ 60.000.000,00	\$ 1.284.000,00
oct-19	19,10	28,65	2,12	\$ 30.664.200,00	\$ 60.000.000,00	\$ 1.272.000,00
nov-19	19,03	28,55	2,11	\$ 31.930.200,00	\$ 60.000.000,00	\$ 1.266.000,00
dic-19	18,91	28,37	2,10	\$ 33.190.200,00	\$ 60.000.000,00	\$ 1.260.000,00
ene-20	18,77	28,16	2,09	\$ 34.444.200,00	\$ 60.000.000,00	\$ 1.254.000,00
feb-20	19,06	28,59	2,12	\$ 35.716.200,00	\$ 60.000.000,00	\$ 296.800,00
mar-20	19,06	28,59	2,12	\$ 35.716.200,00	\$ 60.000.000,00	\$ 0,00

Resumen de la liquidación

Concepto	Valor
Capital	\$ 60.000.000.00
Intereses de mora	\$ 34.741.000.00
TOTAL	\$94.741.000.00

Total del crédito contenido en el pagaré No. 04 del 21 de noviembre de 2016: Noventa y cuatro millos setecientos cuarenta y un millón de pesos M/cte (\$94.741.000.00).

Resumen final de la liquidación del crédito de la demanda acumulada:

Total pagaré No. 01 del 17 de septiembre 2016	\$32.566.933.00
Total pagaré No. 2 del 17 de septiembre 2016	\$ 113.984.267.00
Total pagaré No. 3 del 17 de septiembre de 2016	\$ 113.984.267.00
Total pagaré No. 4 del 21 de noviembre 2016	\$94.741.000.00
TOTAL	\$355.276.467.00

Por lo anterior, el juzgado,

DISPONE:

PRIMERO: MODIFICAR OFICIOSAMENTE la liquidación del crédito, presentada por el ejecutante en los términos referidos en la parte motiva de esta providencia.

TENER para todos los efectos legales a que haya lugar la suma de TRESCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS M/cte. (\$ 355.276.467.00) a la fecha presentada por la parte demandante de la demandada acumulada, 7 de febrero de 2020 y a cargo de la parte demandada.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

DARÍO MILLÁN LEGUIZAMÓN
Juez

AMC

OFICINA DE APOYO PARA LOS
JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

En Estado de hoy
02 MAR 2020
siendo las 8:00 A.M., se notifica a las
partes el auto anterior.

p/h. Acub. f. m. u.
PROFESIONAL UNIVERSITARIO



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia



Juzgados Civiles de Ejecución
de Sentencias
Cali - Valle del Cauca

SIGCMA

349

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN
DE SENTENCIAS DE CALI

Auto # 1007

RADICACIÓN: 76-001-31-03-007-2010-00533-00
DEMANDANTE: Sociedad Portaval S.A.S.
DEMANDADOS: Sociedad Ctage! Ltda. y otros
CLASE DE PROCESO: Ejecutivo Singular

Santiago de Cali, seis (6) de marzo de dos mil veinte (2.020)

La parte demandante presenta liquidación del crédito visible a folios 329 a 345, de la cual se observa que no se liquidan los capitales contenidos en el mandamiento de pago, aunado que se omitió tener en cuenta la liquidación aprobada mediante providencia No. 796 del 25 de julio de 2018 (fl.327), por tanto, debe aclarar el mentado cálculo.

Por lo anterior, el juzgado,

DISPONE:

ÚNICO.- REQUERIR a la parte demandante para que se sirva aclarar la liquidación del crédito presentada, conforme la parte motiva de la presente providencia.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

AMC

DARIO MILLÁN LEGUIZAMÓN
Juez

OFICINA DE APOYO PARA LOS
JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

En Estado N° 042 de hoy
172 MAR 2020
siendo las 8:00 A.M., se notifica a las
partes el auto anterior.

Prof. Nardo Bonne
PROFESIONAL UNIVERSITARIO



JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN
DE SENTENCIAS DE CALI

Auto No. 1006

RADICACION: 76-001-31-03-008-1996-14946-00
DEMANDANTE: Rodin Augusto Flórez García
DEMANDADO: Francisco Jaramillo Morales
CLASE DE PROCESO: Ejecutivo Mixto

Santiago de Cali, seis (6) de marzo de dos mil veinte (2.020)

Revisado el expediente, a folios 267 a 304 del cuaderno principal, el apoderado de la parte actora aportó el avalúo comercial del inmueble identificado con el folio de matrícula No. 370 - 496286, que ante el incumplimiento de los requisitos contenidos en los numerales 4° a 9° del artículo 226 del Código General del Proceso se requirió al perito Charles Polo Ortega para que diera certeza del cumplimiento de los mismo, situación que resulta visible a folios 317 a 370, por lo anterior se correrá traslado del mismo de conformidad con lo dispuesto en el artículo 444 del C.G.P.

En actuaciones siguientes, el apoderado de la parte demandante presentó la liquidación del crédito actualizada, visible a folios 308 a 316, de la revisión de la misma se observa que no se tuvo en cuenta la liquidación que obra en el plenario a folio 235, razón por la cual, se requerirá al togado para que aclare la misma teniendo en cuenta las resultas de la liquidación ya aprobada.

En consecuencia, el Juzgado,

DISPONE:

PRIMERO: CORRER TRASLADO por el término estipulado en el artículo 444 del C.G.P., para que los interesados presenten sus observaciones, al AVALÚO COMERCIAL de los siguientes bienes inmuebles:

MATRICULA INMOBILIARIA	AVALÚO COMERCIAL	AVALÚO TOTAL
370-496286	\$ 80.379.000,00	\$ 120.568.500,00

SEGUNDO.- REQUERIR al apoderado de la parte demandante a fin de que aclare la liquidación aportada del crédito, conforme lo dispuesto en la parte motiva de la presente providencia.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

DARÍO MILLÁN LEGUIZAMÓN

JUEZ

AMC

OFICINA DE APOYO PARA LOS
JUZGADOS CIVILES DEL
CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE
SENTENCIAS DE CAL

En Estado No. 112 MAR 2020

siendo las 8.00 A.M., se
notifica a las partes el auto
anterior

A. Norberto Gomez
PROFESIONAL
UNIVERSITARIO



JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN
DE SENTENCIAS DE CALI

Auto #
965

RADICACIÓN: 76-001-31-03-010-2019-00239-00
DEMANDANTE: Banco Davivienda S.A.
DEMANDADOS: Inversiones la Esperanza HR & CIA S.A. y otros.
CLASE DE PROCESO: Ejecutivo Singular
JUZGADO DE ORIGEN: Décimo Civil Del Circuito De Cali

Santiago de Cali, cuatro (04) de marzo de dos mil veinte (2.020)

En cumplimiento a lo dispuesto en el Acuerdo # PSAA15-10402 de 29 de octubre de 2.015, modificado y ajustado por el Acuerdo N° PSAA15-10412 de 26 de noviembre de 2.015, emanados de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, en concordancia con la Circular CSJVC15-145 del 7 de diciembre de 2.015, procedente de la Sala Administrativa del Consejo Seccional de la Judicatura del Valle del Cauca, AVÓQUESE el conocimiento del presente asunto. En consecuencia se,

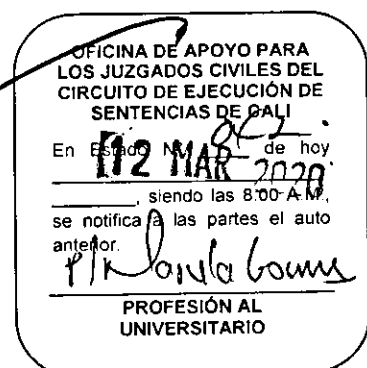
DISPONE:

PRIMERO: AVOCAR el conocimiento del presente asunto.

SEGUNDO.- Por secretaria córrase traslado a la liquidación de crédito aportada por la apoderada judicial de la parte ejecutada, visible a folio 88-89 del cuaderno principal.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

DARÍO MILLÁN LEGUIZAMÓN
Juez





Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia



Juzgados Civiles de Ejecución
de Sentencias
Cali - Valle del Cauca

SIGCMA

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN
DE SENTENCIAS DE CALI

Auto # 1003

RADICACIÓN: 76-001-31-03-015-2017-00264-00
DEMANDANTE: Oscar Tulio Valencia López y otros
DEMANDADOS: Alianza Constructor S.A. y otros
CLASE DE PROCESO: Ejecutivo Singular

Santiago de Cali, seis (6) de marzo de dos mil diecinueve (2.019)

Revisado el expediente, se observa que habiéndose corrido el traslado correspondiente a la parte demandada de la liquidación del crédito presentada por el ejecutante visible a folios 90 a 91, sin que ésta hubiese sido objetada, sumado a que se encuentra ajustada a la legalidad y a la orden de pago, emitida en el proceso.

En consecuencia, el Juzgado

DISPONE:

ÚNICO.- Aprobar la liquidación actualizada del crédito presentada por el ejecutante de conformidad a lo dispuesto por el Art. 446 del C.G.P.

NOTIFÍQUESE Y CÚPLASE

DARIO MILLÁN LEGUIZAMÓN
Juez

AMC

OFICINA DE APOYO PARA LOS
JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

En Estado N° 040 de hoy
11 MAR 2020
siendo las 8:00 A.M., se notifica a las
partes el auto anterior.

P. [Firma]
PROFESIONAL UNIVERSITARIO



JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN
DE SENTENCIAS DE CALI

Auto No. 1005

RADICACIÓN: 76-001-3103-015-2019-00091-00
DEMANDANTE: Leidy Zuleima Campo Solarte y otros
DEMANDADOS: Transportes Expreso Palmira S.A.
CLASE DE PROCESO: Ejecutivo Singular

Santiago de Cali, seis (6) de marzo de dos mil veinte (2.020)

El apoderado de la parte demandante, solicita se oficie a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali y Popayán – Cauca, a fin de que se remita la relación de los bienes inmuebles que se encuentren a nombre de la entidad Transportes Expreso Palmira S.A., petición que igual sentido la dirige a la Secretaria de Transito de Cali, Yumbo y Popayán, para que en este caso se remita la relación de los vehículos de propiedad de la demandada.

Conforme a lo solicitado resulta procedente traer a colación lo dispuesto en el numeral 4 del artículo 43 que a su tenor dispone: *"Exigir a las autoridades o los particulares la información que, no obstante haber sido solicitada por el interesado, no le haya sido suministrada, siempre que sea relevante para los fines del proceso. El juez también hará uso de este poder para identificar y ubicar los bienes del ejecutado".*

De acuerdo al precepto dispuesto en las líneas anteriores, si bien es cierto que el juez se encuentra facultado para solicitar información relevante para los fines del proceso como lo es la ubicación de los bienes del ejecutado, también lo es que, en la petición deprecada no se aportó prueba alguna de la que se logrará colegir que el extremo interesado previamente hubiese solicitado lo aquí citado, por lo anterior, se procederá a despachar desfavorablemente la súplica del togado.

De otro lado, el apoderado de la parte interesada solicita se desvincule de la ejecución a la aseguradora QBE SEGUROS S.A. ante el pago de la suma de \$38.174.790,00 a favor de las demandantes, tal como se ordenó en el mandamiento de pago, debe advertir esta Agencia Judicial que a fin de dar claridad a la solicitud del actor, se le requerirá para que apele a las figuras que dispone el Código General del Proceso, pues de ninguna de ellas se aprecia la desvinculación de una ejecución.

Igualmente se requerirá al interesado para que aclare la liquidación del crédito aportada (fl.27), toda vez que el valor que alude como capital no es coherente con la sumatoria de los capitales reconocidos en el mandamiento de pago No. 426 del 22 de abril del año 2019.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

DISPONE

PRIMER.- NEGAR la solicitud elevada por el apoderado de la parte demandante, de acuerdo con la parte motiva de la presente providencia.

SEGUNDO.- REQUERIR al apoderado de la parte demandante para que aclare su solicitud de desvinculación de la aseguradora QBE SEGUROS S.A.S., a fin de evitar posibles irregularidades en el trámite procesal.

TERCERO.- REQUERIR al apoderado de la parte demandante para que aclare la liquidación del crédito, teniendo en cuenta correctamente los capitales contenidos en el mandamiento de pago.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

DARÍO MILLÁN LEGUIZAMÓN

Juez

AMC

OFICINA DE APOYO DE LOS
JUZGADOS CIVILES DEL
CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE
SENTENCIAS

En Estado N° de hoy
12 MAR 2020
siendo las 8:00 AM, se
notifica a las partes el auto anterior.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO



JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN
DE SENTENCIAS DE CALI

Auto # 967

RADICACIÓN: 76-001-31-03-017-2019-00027-00
DEMANDANTE: Banco Bbva Colombia S.A.
DEMANDADOS: Teresa Sanchez Valencia
CLASE DE PROCESO: Ejecutivo Singular
JUZGADO DE ORIGEN: Diecisiete Civil Del Circuito De Cali

Santiago de Cali, cuatro (04) de marzo de dos mil veinte (2.020)

En cumplimiento a lo dispuesto en el Acuerdo # PSAA15-10402 de 29 de octubre de 2.015, modificado y ajustado por el Acuerdo N° PSAA15-10412 de 26 de noviembre de 2.015, emanados de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, en concordancia con la Circular CSJVC15-145 del 7 de diciembre de 2.015, procedente de la Sala Administrativa del Consejo Seccional de la Judicatura del Valle del Cauca, AVÓQUESE el conocimiento del presente asunto.

De otra parte, se encuentra pendiente resolver memorial, por medio del cual el Centro de Conciliación ASOPROPAZ, comunicó de la iniciación del trámite de insolvencia de persona natural no comerciante iniciado por la demandada TERESA SANCHEZ VALENCIA. Visto lo anterior, este Despacho procederá a SUSPENDER el presente trámite ejecutivo, hasta tanto culmine el procedimiento de negociación de deudas iniciado por el ejecutado. En consecuencia se,

DISPONE:

PRIMERO: AVOCAR el conocimiento del presente asunto.

SEGUNDO.- SUSPENDER de manera inmediata el trámite en el presente proceso ejecutivo, hasta tanto culmine el procedimiento de negociación de deudas, de la ejecutada TERESA SANCHEZ VALENCIA, de conocimiento del CENTRO DE CONCILIACIÓN ASOPROPAZ. Líbrese oficio a dicha entidad, para informarle lo decidido, y para que comunique oportunamente a este Juzgado de ejecución el resultado de aquel trámite.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

DARÍO MILLÁN LEGUIZAMÓN
Juez

OFICINA DE APOYO PARA
LOS JUZGADOS CIVILES DEL
CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE
SENTENCIAS DE CALI,

En Estado N° 01 de hoy
112 MAR 2020
siendo las 8:00 A.M.,
se notifica a las partes el auto
anterior.

Prof. Carlos Gómez
PROFESIÓN AL
UNIVERSITARIO