



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia



Juzgados Civiles de Ejecución
de Sentencias
Cali – Valle del Cauca

SIGCMA

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

FIJADO EN LISTA DE TRASLADO No. 093

A las siete 07:00 A.M., de hoy 22 de octubre 2020, se fija en lugar visible de la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia de Cali y por el término de un (1) día la lista con la constancia de conformidad al artículo 110 del CGP.

A las siete 07:00 A.M. del día siguiente al de esta fijación empiezan a correr en la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia de Cali y para efectos de lo establecido en el Código General del Proceso, los tres (3) días de término de Liquidación del Crédito de fecha de 14 de Junio de 2020.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO

Santiago de Cali, 14 de enero de 2020

SEÑOR(A)

JUEZ QUINCE (15) CIVIL DEL CIRCUITO

DISTRITO JUDICIAL DE SANTIAGO DE CALI, VALLE DEL CAUCA.

E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADA: RIVAS Y RIVAS CONSTRUCTORES S.A.S
HARRISON RIVAS ERAZO
MILTON ADOLFO RIVAS ERAZO
RADICACIÓN: 15-2018-093

JAN 14 '20 PM 3:41

JUZ. 15. CIVIL. CTO. CALI

LUIS FELIPE GONZÁLEZ GUZMÁN, actuando como apoderado judicial de la parte actora dentro del proceso citado al rubro, me permito **APORTAR LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO**, con el fin de que se proceda a efectuar el correspondiente traslado a la parte demandada y con ello, su respectiva aprobación.

Tenemos que, para la presente liquidación del crédito se ponen de presente para la realización de la misma los abonos realizados el 24 de septiembre del 2018, por parte del Fondo Nacional de Garantías a capital, por lo tanto:

- ❖ Por el **Pagaré No. 640091382** se adeuda la suma de: **\$24.980.315,92** = al 13 de enero de 2020.
- ❖ Por el **Pagaré No. 7660083893** se adeuda la suma de: **\$40.270.969,50** = al 13 de enero de 2020.
- ❖ Por el **Pagaré No. 7660084018** se adeuda la suma de: **\$21.965.957,26** = al 13 de enero de 2020.
- ❖ Por el **Pagaré No. 7660083477** se adeuda la suma de: **\$18.268.446,44** = al 13 de enero de 2020.
- ❖ Por el **Pagaré No. 7660083682** se adeuda la suma de: **\$13.136.448,03** = al 13 de enero de 2020.

Por lo que: La liquidación final del crédito demandado por los pagarés No. 640091382, 7660083893, 7660084018, 7660083477 y 7660083682, es la suma total de **CIENTO DIECIOCHO MILLONES SEISCIENTOS VEINTIDÓS MIL CIENTO TREINTA Y SIETE PESOS CON DOS CENTAVOS M/CTE (\$118.622.137,2)**, al 13 de enero de 2020.

Por lo anterior Señora Juez, para que se sirva proseguir con el trámite de rigor, dejo debidamente presentada la liquidación del crédito al tenor de lo dispuesto por el artículo

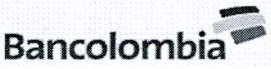
446 del C.G.P. en concordancia con lo pactado por las partes y lo ordenado en el mandamiento ejecutivo proferido por su despacho.

Del Señor(a) Juez,

Atentamente;



LUIS FELIPE GONZÁLEZ GUZMÁN
C.C. N° 16.746.595 de Santiago de Cali (V)
T.P. N° 68.434 del CSJ



Medellin, enero 13 de 2020

Ciudad

Producto Crédito
Pagaré 640091382

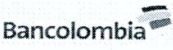
Titular RIVAS Y RIVAS CONSTRUCTORES SAS
Cédula o Nit. 900.606.044
Crédito 640091382
Mora desde junio 15 de 2017

Tasa máxima Actual 24.80%

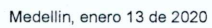
Liquidación de la Obligación a jun 15 de 2017	
	Valor en pesos
Capital	26,444,444.00
Int. Corrientes a fecha de demanda	0.00
Intereses por Mora	0.00
Seguros	0.00
Total demanda	26,444,444.00

Saldo de la obligación a ene 13 de 2020	
	Valor en pesos
Capital	13,222,222.00
Interes Corriente	0.00
Intereses por Mora	11,758,093.92
Seguros en Demanda	0.00
Total Demanda	24,980,315.92

SSEAC



RIVAS Y RIVAS CONSTRUCTORES SAS															
Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a Interés remuneratorio pesos	Valor abono a Interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	jun-15-2017			26,444,444.00	0.00	0.00						26,444,444.00	0.00	0.00	26,444,444.00
Saldo para Demanda	jun-15-2017	0.00%	0	26,444,444.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	26,444,444.00	0.00	0.00	26,444,444.00
Cierre de Mes	jun-30-2017	28.89%	15	26,444,444.00	0.00	277,247.05	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	26,444,444.00	0.00	277,247.05	26,721,691.05
Cierre de Mes	jul-31-2017	28.49%	31	26,444,444.00	0.00	846,329.38	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	26,444,444.00	0.00	846,329.38	27,290,773.38
Cierre de Mes	ago-31-2017	28.49%	31	26,444,444.00	0.00	1,415,411.72	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	26,444,444.00	0.00	1,415,411.72	27,859,855.72
Cierre de Mes	sep-30-2017	28.49%	30	26,444,444.00	0.00	1,965,946.80	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	26,444,444.00	0.00	1,965,946.80	28,410,360.80
Cierre de Mes	oct-31-2017	27.55%	31	26,444,444.00	0.00	2,518,228.32	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	26,444,444.00	0.00	2,518,228.32	28,962,672.32
Cierre de Mes	nov-30-2017	27.33%	30	26,444,444.00	0.00	3,046,677.71	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	26,444,444.00	0.00	3,046,677.71	29,493,121.71
Cierre de Mes	dic-31-2017	27.12%	31	26,444,444.00	0.00	3,593,144.98	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	26,444,444.00	0.00	3,593,144.98	30,037,586.98
Cierre de Mes	ene-31-2018	27.03%	31	26,444,444.00	0.00	4,135,956.72	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	26,444,444.00	0.00	4,135,956.72	30,580,403.72
Cierre de Mes	feb-28-2018	27.36%	28	26,444,444.00	0.00	4,631,705.30	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	26,444,444.00	0.00	4,631,705.30	31,076,149.30
Cierre de Mes	mar-31-2018	27.01%	31	26,444,444.00	0.00	5,174,244.36	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	26,444,444.00	0.00	5,174,244.36	31,618,688.36
Cierre de Mes	abr-30-2018	26.78%	30	26,444,444.00	0.00	5,695,102.08	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	26,444,444.00	0.00	5,695,102.08	32,139,546.08
Cierre de Mes	may-31-2018	26.74%	31	26,444,444.00	0.00	6,232,666.57	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	26,444,444.00	0.00	6,232,666.57	32,677,110.57
Cierre de Mes	jun-30-2018	26.55%	30	26,444,444.00	0.00	6,749,500.88	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	26,444,444.00	0.00	6,749,500.88	33,193,944.88
Cierre de Mes	jul-31-2018	26.27%	31	26,444,444.00	0.00	7,278,582.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	26,444,444.00	0.00	7,278,582.18	33,723,026.18
Cierre de Mes	ago-31-2018	26.16%	31	26,444,444.00	0.00	7,805,706.85	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	26,444,444.00	0.00	7,805,706.85	34,250,150.85
Abono	sep-24-2018	26.01%	24	26,444,444.00	0.00	8,210,841.15	13,222,222.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13,222,222.00	0.00	8,210,841.15	21,433,063.15
Cierre de Mes	sep-30-2018	26.01%	6	13,222,222.00	0.00	8,261,194.57	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13,222,222.00	0.00	8,261,194.57	21,493,416.57
Abono	oct-19-2018	26.81%	19	13,222,222.00	0.00	8,420,152.16	0.00	0.00	393,361.00	0.00	393,361.00	13,222,222.00	0.00	8,026,791.16	21,249,013.16
Cierre de Mes	oct-31-2018	26.81%	12	13,222,222.00	0.00	8,126,964.31	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13,222,222.00	0.00	8,126,964.31	21,349,186.31
Cierre de Mes	nov-30-2018	25.84%	30	13,222,222.00	0.00	8,377,390.68	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13,222,222.00	0.00	8,377,390.68	21,599,612.68
Cierre de Mes	dic-31-2018	25.54%	31	13,222,222.00	0.00	8,635,256.86	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13,222,222.00	0.00	8,635,256.86	21,857,476.86
Cierre de Mes	ene-31-2019	25.26%	31	13,222,222.00	0.00	8,890,571.56	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13,222,222.00	0.00	8,890,571.56	22,112,793.56
Cierre de Mes	feb-28-2019	25.89%	28	13,222,222.00	0.00	9,126,124.47	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13,222,222.00	0.00	9,126,124.47	22,348,346.47
Cierre de Mes	mar-31-2019	25.50%	31	13,222,222.00	0.00	9,383,707.76	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13,222,222.00	0.00	9,383,707.76	22,605,929.76
Cierre de Mes	abr-30-2019	25.44%	30	13,222,222.00	0.00	9,632,356.47	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13,222,222.00	0.00	9,632,356.47	22,854,578.47
Cierre de Mes	may-31-2019	25.47%	31	13,222,222.00	0.00	9,889,585.94	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13,222,222.00	0.00	9,889,585.94	23,111,807.94
Cierre de Mes	jun-30-2019	25.42%	30	13,222,222.00	0.00	10,138,029.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13,222,222.00	0.00	10,138,029.15	23,360,251.15
Cierre de Mes	jul-31-2019	25.40%	31	13,222,222.00	0.00	10,394,621.13	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13,222,222.00	0.00	10,394,621.13	23,616,843.13
Cierre de Mes	ago-31-2019	25.44%	31	13,222,222.00	0.00	10,651,638.19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13,222,222.00	0.00	10,651,638.19	23,873,660.19
Cierre de Mes	sep-30-2019	25.44%	30	13,222,222.00	0.00	10,900,286.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13,222,222.00	0.00	10,900,286.90	24,122,506.90
Cierre de Mes	oct-31-2019	25.19%	31	13,222,222.00	0.00	11,154,961.62	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13,222,222.00	0.00	11,154,961.62	24,377,183.62
Cierre de Mes	nov-30-2019	25.11%	30	13,222,222.00	0.00	11,400,656.94	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13,222,222.00	0.00	11,400,656.94	24,622,878.94
Cierre de Mes	dic-31-2019	24.97%	31	13,222,222.00	0.00	11,653,336.41	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13,222,222.00	0.00	11,653,336.41	24,875,555.41
Saldo para Demanda	ene-13-2020	24.80%	13	13,222,222.00	0.00	11,756,093.92	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13,222,222.00	0.00	11,756,093.92	24,880,315.92



Ciudad

Producto	Crédito
Pagaré	7660083893

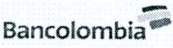
Titular
Cédula o Nit.
Crédito
Mora desde

RIVAS Y RIVAS CONSTRUCTORES SAS
900,606,044
7660083893
junio 19 de 2017

Tasa máxima Actual

24.80%

SSEAC



RIVAS Y RIVAS CONSTRUCTORES SAS

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	jun-19-2017			43.333.330,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.333.330,00	0,00	0,00	43.333.330,00
Saldo para Demanda	jun-19-2017	0,00%	0	43.333.330,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.333.330,00	0,00	0,00	43.333.330,00
Cierre de Mes	jun-30-2017	28.89%	11	43.333.330,00	0,00	332.698.72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.333.330,00	0,00	332.698.72	43.666.028.72
Cierre de Mes	jul-31-2017	28.49%	31	43.333.330,00	0,00	1.265.228.54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.333.330,00	0,00	1.265.228.54	44.598.558.54
Cierre de Mes	ago-31-2017	28.49%	31	43.333.330,00	0,00	2.197.758.38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.333.330,00	0,00	2.197.758.38	45.331.088.38
Cierre de Mes	sep-30-2017	28.49%	30	43.333.330,00	0,00	3.069.895.63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.333.330,00	0,00	3.069.895.63	46.433.225.63
Cierre de Mes	oct-31-2017	27.55%	31	43.333.330,00	0,00	4.004.894.70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.333.330,00	0,00	4.004.894.70	47.338.224.70
Cierre de Mes	nov-30-2017	27.33%	30	43.333.330,00	0,00	4.874.118.45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.333.330,00	0,00	4.874.118.45	48.207.448.45
Cierre de Mes	dic-31-2017	27.12%	31	43.333.330,00	0,00	5.766.312.66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.333.330,00	0,00	5.766.312.66	49.099.642.66
Cierre de Mes	ene-31-2018	27.03%	31	43.333.330,00	0,00	6.655.798.94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.333.330,00	0,00	6.655.798.94	49.869.129.94
Cierre de Mes	feb-28-2018	27.39%	28	43.333.330,00	0,00	7.466.155.10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.333.330,00	0,00	7.466.155.10	50.801.485.10
Cierre de Mes	mar-31-2018	27.01%	31	43.333.330,00	0,00	8.357.189.64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.333.330,00	0,00	8.357.189.64	51.690.519.64
Cierre de Mes	abr-30-2018	26.78%	30	43.333.330,00	0,00	9.210.695.94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.333.330,00	0,00	9.210.695.94	52.544.025.94
Cierre de Mes	may-31-2018	26.74%	31	43.333.330,00	0,00	10.091.578.67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.333.330,00	0,00	10.091.578.67	53.424.905.67
Cierre de Mes	jun-30-2018	26.55%	30	43.333.330,00	0,00	10.938.492.18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.333.330,00	0,00	10.938.492.18	54.271.822.18
Cierre de Mes	jul-31-2018	26.27%	31	43.333.330,00	0,00	11.805.474.09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.333.330,00	0,00	11.805.474.09	55.138.604.09
Cierre de Mes	ago-31-2018	26.16%	31	43.333.330,00	0,00	12.669.249.76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.333.330,00	0,00	12.669.249.76	56.002.579.76
Abono	sep-24-2018	26.01%	24	43.333.330,00	0,00	13.333.125.25	21.666.665,00	0,00	0,00	0,00	21.666.665,00	21.666.665,00	0,00	13.333.125.25	34.999.790.25
Cierre de Mes	sep-30-2018	26.01%	6	21.666.665,00	0,00	13.415.637.15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.666.665,00	0,00	13.415.637.15	35.082.302.15
Abono	oct-19-2018	25.81%	19	21.666.665,00	0,00	13.676.113.86	0,00	0,00	593.017,00	0,00	593.017,00	21.666.665,00	0,00	13.683.096.86	34.749.761.86
Cierre de Mes	oct-20-2018	25.81%	1	21.666.665,00	0,00	13.096.728.70	0,00	0,00	593.017,00	0,00	593.017,00	21.666.665,00	0,00	12.503.711.70	34.170.376.70
Cierre de Mes	oct-31-2018	25.81%	11	21.666.665,00	0,00	12.654.134.49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.666.665,00	0,00	12.654.134.49	34.320.799.49
Cierre de Mes	nov-30-2018	25.64%	30	21.666.665,00	0,00	13.064.497.00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.666.665,00	0,00	13.064.497.00	34.731.162.00
Cierre de Mes	dic-31-2018	25.54%	31	21.666.665,00	0,00	13.487.050.80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.666.665,00	0,00	13.487.050.80	35.153.715.80
Cierre de Mes	ene-31-2019	25.26%	31	21.666.665,00	0,00	13.905.423.61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.666.665,00	0,00	13.905.423.61	35.572.088.61
Cierre de Mes	feb-28-2019	25.69%	28	21.666.665,00	0,00	14.291.413.64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.666.665,00	0,00	14.291.413.64	35.958.078.64
Cierre de Mes	mar-31-2019	25.50%	31	21.666.665,00	0,00	14.713.503.88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.666.665,00	0,00	14.713.503.88	36.380.168.88
Cierre de Mes	abr-30-2019	25.44%	30	21.666.665,00	0,00	15.120.953.44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.666.665,00	0,00	15.120.953.44	36.787.618.44
Cierre de Mes	may-31-2019	25.47%	31	21.666.665,00	0,00	15.542.463.88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.666.665,00	0,00	15.542.463.88	37.209.128.88
Cierre de Mes	jun-30-2019	25.42%	30	21.666.665,00	0,00	15.949.576.67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.666.665,00	0,00	15.949.576.67	37.616.241.67
Cierre de Mes	jul-31-2019	25.40%	31	21.666.665,00	0,00	16.370.042.50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.666.665,00	0,00	16.370.042.50	38.036.707.50
Cierre de Mes	ago-31-2019	25.44%	31	21.666.665,00	0,00	16.791.204.88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.666.665,00	0,00	16.791.204.88	38.457.899.88
Cierre de Mes	sep-30-2019	25.44%	30	21.666.665,00	0,00	17.198.654.44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.666.665,00	0,00	17.198.654.44	38.965.319.44
Cierre de Mes	oct-31-2019	25.19%	31	21.666.665,00	0,00	17.615.978.85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.666.665,00	0,00	17.615.978.85	39.282.643.85
Cierre de Mes	nov-30-2019	25.11%	30	21.666.665,00	0,00	18.018.568.47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.666.665,00	0,00	18.018.568.47	39.685.253.47
Cierre de Mes	dic-31-2019	24.97%	31	21.666.665,00	0,00	18.432.643.05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.666.665,00	0,00	18.432.643.05	40.069.308.05
Saldo para Demanda	ene-13-2020	24.60%	13	21.666.665,00	0,00	18.604.304.50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.666.665,00	0,00	18.604.304.50	40.270.969.50



Ciudad

Producto	Crédito
Paqaré	7660084018

Titular
Cédula o Nit.
Crédito
Mora desde

RIVAS Y RIVAS CONSTRUCTORES SAS
900,606,044
7660084018
junio 20 de 2017

Tasa máxima Actual

24.80%

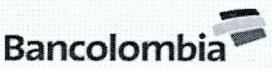
Liquidación de la Obligación a jun 20 de 2017	
	Valor en pesos
Capital	23,332,682.00
Int. Corrientes a fecha de demanda	0.00
Intereses por Mora	0.00
Seguros	0.00
Total demanda	23,332,682.00

Saldo de la obligación a ene 13 de 2020	
	Valor en pesos
Capital	11,666,341.00
Interes Corriente	0.00
Intereses por Mora	10,299,616.26
Seguros en Demanda	0.00
Total Demanda	21,965,957.26

SSEAC

RIVAS Y RIVAS CONSTRUCTORES SAS														
Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago
Saldo Inicial	jun-20-2017			23.332.682.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	23.332.682.00	0.00	0.00
Saldo para Demanda	jun-20-2017	0.00%	0	23.332.682.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	23.332.682.00	0.00	0.00
Cierre de Mes	jun-30-2017	26.89%	10	23.332.682.00	0.00	162.798.31	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	23.332.682.00	0.00	162.798.31
Cierre de Mes	jul-31-2017	26.49%	31	23.332.682.00	0.00	664.915.77	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	23.332.682.00	0.00	664.915.77
Cierre de Mes	ago-31-2017	26.49%	31	23.332.682.00	0.00	1.167.033.23	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	23.332.682.00	0.00	1.167.033.23
Cierre de Mes	sep-30-2017	26.49%	30	23.332.682.00	0.00	1.652.785.93	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	23.332.682.00	0.00	1.652.785.93
Cierre de Mes	oct-31-2017	27.55%	31	23.332.682.00	0.00	2.140.079.56	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	23.332.682.00	0.00	2.140.079.56
Cierre de Mes	nov-30-2017	27.33%	30	23.332.682.00	0.00	2.606.110.08	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	23.332.682.00	0.00	2.606.110.08
Cierre de Mes	dic-31-2017	27.12%	31	23.332.682.00	0.00	3.086.508.98	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	23.332.682.00	0.00	3.086.508.98
Cierre de Mes	ene-31-2018	27.03%	31	23.332.682.00	0.00	3.567.448.80	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	23.332.682.00	0.00	3.567.448.80
Cierre de Mes	feb-28-2018	27.39%	28	23.332.682.00	0.00	4.004.860.17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	23.332.682.00	0.00	4.004.860.17
Cierre de Mes	mar-31-2018	27.01%	31	23.332.682.00	0.00	4.483.557.75	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	23.332.682.00	0.00	4.483.557.75
Cierre de Mes	abr-30-2018	26.78%	30	23.332.682.00	0.00	4.943.125.27	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	23.332.682.00	0.00	4.943.125.27
Cierre de Mes	may-31-2018	26.74%	31	23.332.682.00	0.00	5.417.433.64	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	23.332.682.00	0.00	5.417.433.64
Cierre de Mes	jun-30-2018	26.55%	30	23.332.682.00	0.00	5.873.451.19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	23.332.682.00	0.00	5.873.451.19
Cierre de Mes	jul-31-2018	26.27%	31	23.332.682.00	0.00	6.340.274.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	23.332.682.00	0.00	6.340.274.61
Cierre de Mes	ago-31-2018	26.16%	31	23.332.682.00	0.00	6.805.371.64	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	23.332.682.00	0.00	6.805.371.64
Abono	sep-24-2018	26.01%	24	23.332.682.00	0.00	7.162.833.11	11.666.341.00	0.00	0.00	0.00	11.666.341.00	11.666.341.00	0.00	7.162.833.11
Cierre de Mes	sep-30-2018	26.01%	6	11.666.341.00	0.00	7.207.261.35	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	11.666.341.00	0.00	7.207.261.35
Abono	oct-19-2018	25.81%	19	11.666.341.00	0.00	7.347.514.14	0.00	0.00	340.132.00	0.00	340.132.00	11.666.341.00	0.00	7.007.382.14
Cierre de Mes	oct-31-2018	25.81%	12	11.666.341.00	0.00	7.095.767.75	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	11.666.341.00	0.00	7.095.767.75
Cierre de Mes	nov-30-2018	25.64%	30	11.666.341.00	0.00	7.316.726.02	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	11.666.341.00	0.00	7.316.726.02
Cierre de Mes	dic-31-2018	25.54%	31	11.666.341.00	0.00	7.544.248.66	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	11.666.341.00	0.00	7.544.248.66
Cierre de Mes	ene-31-2019	25.26%	31	11.666.341.00	0.00	7.769.520.06	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	11.666.341.00	0.00	7.769.520.06
Cierre de Mes	feb-28-2019	25.89%	28	11.666.341.00	0.00	7.977.355.06	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	11.666.341.00	0.00	7.977.355.06
Cierre de Mes	mar-31-2019	25.50%	31	11.666.341.00	0.00	8.204.628.09	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	11.666.341.00	0.00	8.204.628.09
Cierre de Mes	abr-30-2019	25.44%	30	11.666.341.00	0.00	8.424.017.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	11.666.341.00	0.00	8.424.017.90
Cierre de Mes	may-31-2019	25.47%	31	11.666.341.00	0.00	8.650.978.74	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	11.666.341.00	0.00	8.650.978.74
Cierre de Mes	jun-30-2019	25.42%	30	11.666.341.00	0.00	8.870.187.22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	11.666.341.00	0.00	8.870.187.22
Cierre de Mes	jul-31-2019	25.40%	31	11.666.341.00	0.00	9.096.585.59	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	11.666.341.00	0.00	9.096.585.59
Cierre de Mes	ago-31-2019	25.44%	31	11.666.341.00	0.00	9.323.359.02	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	11.666.341.00	0.00	9.323.359.02
Cierre de Mes	sep-30-2019	25.44%	30	11.666.341.00	0.00	9.542.748.83	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	11.666.341.00	0.00	9.542.748.83
Cierre de Mes	oct-31-2019	25.19%	31	11.666.341.00	0.00	9.767.455.72	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	11.666.341.00	0.00	9.767.455.72
Cierre de Mes	nov-30-2019	25.11%	30	11.666.341.00	0.00	9.984.236.48	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	11.666.341.00	0.00	9.984.236.48
Cierre de Mes	dic-31-2019	24.97%	31	11.666.341.00	0.00	10.207.185.74	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	11.666.341.00	0.00	10.207.185.74
Saldo para Demanda	ene-13-2020	24.80%	13	11.666.341.00	0.00	10.269.616.26	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	11.666.341.00	0.00	10.269.616.26

127



Medellin, enero 13 de 2020

Ciudad

Producto Crédito
Pagaré 7660083477

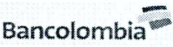
Titular RIVAS Y RIVAS CONSTRUCTORES SAS
Cédula o Nit. 900,606,044
Crédito 7660083477
Mora desde junio 23 de 2017

Tasa máxima Actual 24.80%

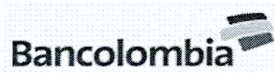
Liquidación de la Obligación a jun 24 de 2017	
	Valor en pesos
Capital	19,444,442.00
Int. Corrientes a fecha de demanda	0.00
Intereses por Mora	0.00
Seguros	0.00
Total demanda	19,444,442.00

Saldo de la obligación a ene 13 de 2020	
	Valor en pesos
Capital	9,722,221.00
Interes Corriente	0.00
Intereses por Mora	8,546,225.44
Seguros en Demanda	0.00
Total Demanda	18,268,446.44

SSEAC



RIVAS Y RIVAS CONSTRUCTORES SAS															
Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	jun/24/2017			19.444.442,00	0,00	0,00						19.444.442,00	0,00	0,00	19.444.442,00
Saldo para Demanda	jun-24-2017	0,00%	0	19.444.442,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19.444.442,00	0,00	0,00	19.444.442,00
Cierre de Mes	jun-30-2017	28,89%	6	19.444.442,00	0,00	81.288,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19.444.442,00	0,00	81.288,19	19.525.730,19
Cierre de Mes	jul-31-2017	28,49%	31	19.444.442,00	0,00	499.731,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19.444.442,00	0,00	499.731,04	19.944.173,04
Cierre de Mes	ago-31-2017	28,49%	31	19.444.442,00	0,00	918.173,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19.444.442,00	0,00	918.173,89	20.362.615,89
Cierre de Mes	sep-30-2017	28,49%	30	19.444.442,00	0,00	1.322.979,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19.444.442,00	0,00	1.322.979,05	20.747.421,05
Cierre de Mes	oct-31-2017	27,55%	31	19.444.442,00	0,00	1.729.068,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19.444.442,00	0,00	1.729.068,38	21.173.510,38
Cierre de Mes	nov-30-2017	27,33%	30	19.444.442,00	0,00	2.119.104,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19.444.442,00	0,00	2.119.104,63	21.563.546,63
Cierre de Mes	dic-31-2017	27,12%	31	19.444.442,00	0,00	2.519.448,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19.444.442,00	0,00	2.519.448,17	21.963.890,17
Cierre de Mes	ene-31-2018	27,03%	31	19.444.442,00	0,00	2.918.576,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19.444.442,00	0,00	2.918.576,61	22.363.018,61
Cierre de Mes	feb-28-2018	27,39%	28	19.444.442,00	0,00	3.283.995,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19.444.442,00	0,00	3.283.995,38	22.727.537,38
Cierre de Mes	mar-31-2018	27,01%	31	19.444.442,00	0,00	3.682.021,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19.444.442,00	0,00	3.682.021,12	23.126.463,12
Cierre de Mes	abr-30-2018	26,78%	30	19.444.442,00	0,00	4.065.004,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19.444.442,00	0,00	4.065.004,70	23.509.446,70
Cierre de Mes	may-31-2018	26,74%	31	19.444.442,00	0,00	4.460.272,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19.444.442,00	0,00	4.460.272,66	23.904.714,66
Cierre de Mes	jun-30-2018	26,55%	30	19.444.442,00	0,00	4.840.297,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19.444.442,00	0,00	4.840.297,84	24.284.739,84
Cierre de Mes	jul-31-2018	26,27%	31	19.444.442,00	0,00	5.226.328,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19.444.442,00	0,00	5.226.328,17	24.673.770,17
Cierre de Mes	ago-31-2018	26,16%	31	19.444.442,00	0,00	5.616.919,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19.444.442,00	0,00	5.616.919,80	25.061.361,80
Abono	sep-24-2018	26,01%	24	19.444.442,00	0,00	5.914.812,63	9.722.221,00	0,00	0,00	0,00	9.722.221,00	9.722.221,00	0,00	5.914.812,63	15.637.033,63
Cierre de Mes	sep-30-2018	26,01%	6	9.722.221,00	0,00	5.951.837,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.722.221,00	0,00	5.951.837,20	15.674.058,20
Abono	oct-19-2018	25,81%	19	9.722.221,00	0,00	6.098.717,77	0,00	0,00	266.097,00	0,00	266.097,00	9.722.221,00	0,00	6.098.717,77	15.524.841,77
Cierre de Mes	oct-31-2018	25,81%	12	9.722.221,00	0,00	5.876.277,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.722.221,00	0,00	5.876.277,49	15.598.498,49
Cierre de Mes	nov-30-2018	25,64%	30	9.722.221,00	0,00	6.060.414,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.722.221,00	0,00	6.060.414,50	15.782.635,50
Cierre de Mes	dic-31-2018	25,54%	31	9.722.221,00	0,00	6.250.021,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.722.221,00	0,00	6.250.021,97	15.972.242,97
Cierre de Mes	ene-31-2019	25,26%	31	9.722.221,00	0,00	6.437.753,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.722.221,00	0,00	6.437.753,35	16.159.974,35
Cierre de Mes	feb-28-2019	25,89%	28	9.722.221,00	0,00	6.610.953,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.722.221,00	0,00	6.610.953,99	16.333.174,99
Cierre de Mes	mar-31-2019	25,50%	31	9.722.221,00	0,00	6.800.353,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.722.221,00	0,00	6.800.353,45	16.522.574,45
Cierre de Mes	abr-30-2019	25,44%	30	9.722.221,00	0,00	6.983.183,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.722.221,00	0,00	6.983.183,37	16.705.404,37
Cierre de Mes	may-31-2019	25,47%	31	9.722.221,00	0,00	7.172.322,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.722.221,00	0,00	7.172.322,66	16.894.543,66
Cierre de Mes	jun-30-2019	26,42%	30	9.722.221,00	0,00	7.355.001,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.722.221,00	0,00	7.355.001,47	17.077.222,47
Cierre de Mes	jul-31-2019	25,40%	31	9.722.221,00	0,00	7.543.672,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.722.221,00	0,00	7.543.672,03	17.265.893,03
Cierre de Mes	ago-31-2019	25,44%	31	9.722.221,00	0,00	7.732.655,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.722.221,00	0,00	7.732.655,14	17.454.876,14
Cierre de Mes	sep-30-2019	25,44%	30	9.722.221,00	0,00	7.915.485,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.722.221,00	0,00	7.915.485,06	17.637.706,06
Cierre de Mes	oct-31-2019	25,19%	31	9.722.221,00	0,00	8.102.746,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.722.221,00	0,00	8.102.746,00	17.824.967,00
Cierre de Mes	nov-30-2019	25,11%	30	9.722.221,00	0,00	8.283.404,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.722.221,00	0,00	8.283.404,16	18.005.625,16
Cierre de Mes	dic-31-2019	24,97%	31	9.722.221,00	0,00	8.469.197,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.722.221,00	0,00	8.469.197,87	18.191.415,87
Saldo para Demanda	ene-13-2020	24,80%	13	9.722.221,00	0,00	8.546.225,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.722.221,00	0,00	8.546.225,44	18.268.446,44



Medellin, enero 13 de 2020

Ciudad

Producto	Crédito
Pagaré	7660083682

Titular
Cédula o Nit.
Crédito
Mora desde

RIVAS Y RIVAS CONSTRUCTORES SAS
900.606.044
7660083682
junio 14 de 2017

Tasa máxima Actual

24.80%

Liquidación de la Obligación a jun 15 de 2017	
	Valor en pesos
Capital	13,888,896.00
Int. Corrientes a fecha de demanda	0.00
Intereses por Mora	0.00
Seguros	0.00
Total demanda	13,888,896.00

Saldo de la obligación a ene 13 de 2020	
	Valor en pesos
Capital	6,944,448.00
Interes Corriente	0.00
Intereses por Mora	6,192,000.03
Seguros en Demanda	0.00
Total Demanda	13,136,448.03

SSEAC

RIVAS Y RIVAS CONSTRUCTORES SAS														
Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago
Saldo Inicial	jun-15-2017			13.888.896.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13.888.896.00	0.00	0.00
Saldo para Demanda	jun-15-2017	0.00%	0	13.888.896.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13.888.896.00	0.00	0.00
Cierre de Mes	jun-30-2017	26.89%	15	13.888.896.00	0.00	145.613.02	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13.888.896.00	0.00	145.613.02
Cierre de Mes	jul-31-2017	26.49%	31	13.888.896.00	0.00	444.500.96	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13.888.896.00	0.00	444.500.96
Cierre de Mes	ago-31-2017	26.49%	31	13.888.896.00	0.00	743.388.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13.888.896.00	0.00	743.388.90
Cierre de Mes	sep-30-2017	26.49%	30	13.888.896.00	0.00	1.032.535.63	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13.888.896.00	0.00	1.032.535.63
Cierre de Mes	oct-31-2017	27.55%	31	13.888.896.00	0.00	1.322.599.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13.888.896.00	0.00	1.322.599.61
Cierre de Mes	nov-30-2017	27.33%	30	13.888.896.00	0.00	1.601.197.12	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13.888.896.00	0.00	1.601.197.12
Cierre de Mes	dic-31-2017	27.12%	31	13.888.896.00	0.00	1.887.156.98	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13.888.896.00	0.00	1.887.156.98
Cierre de Mes	ene-31-2018	27.03%	31	13.888.896.00	0.00	2.172.248.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13.888.896.00	0.00	2.172.248.90
Cierre de Mes	feb-28-2018	27.39%	28	13.888.896.00	0.00	2.432.619.62	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13.888.896.00	0.00	2.432.619.62
Cierre de Mes	mar-31-2018	27.01%	31	13.888.896.00	0.00	2.717.566.75	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13.888.896.00	0.00	2.717.566.75
Cierre de Mes	abr-30-2018	26.78%	30	13.888.896.00	0.00	2.991.126.63	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13.888.896.00	0.00	2.991.126.63
Cierre de Mes	may-31-2018	26.74%	31	13.888.896.00	0.00	3.273.461.06	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13.888.896.00	0.00	3.273.461.06
Cierre de Mes	jun-30-2018	26.55%	30	13.888.896.00	0.00	3.544.907.80	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13.888.896.00	0.00	3.544.907.80
Cierre de Mes	jul-31-2018	26.27%	31	13.888.896.00	0.00	3.822.786.78	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13.888.896.00	0.00	3.822.786.78
Cierre de Mes	ago-31-2018	26.16%	31	13.888.896.00	0.00	4.099.638.12	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13.888.896.00	0.00	4.099.638.12
Abono	sep-24-2018	26.01%	24	13.888.896.00	0.00	4.312.418.85	6.944.448.00	0.00	0.00	0.00	6.944.448.00	6.944.448.00	0.00	4.312.418.85
Cierre de Mes	sep-30-2018	26.01%	6	6.944.448.00	0.00	4.338.864.99	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6.944.448.00	0.00	4.338.864.99
Abono	oct-19-2018	25.81%	19	6.944.448.00	0.00	4.422.351.16	0.00	0.00	190.070.30	0.00	190.070.30	6.944.448.00	0.00	4.232.281.16
Cierre de Mes	oct-31-2018	25.81%	12	6.944.448.00	0.00	4.284.893.14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6.944.448.00	0.00	4.284.893.14
Cierre de Mes	nov-30-2018	25.64%	30	6.944.448.00	0.00	4.416.419.66	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6.944.448.00	0.00	4.416.419.66
Cierre de Mes	dic-31-2018	25.54%	31	6.944.448.00	0.00	4.551.853.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6.944.448.00	0.00	4.551.853.65
Cierre de Mes	ene-31-2019	25.28%	31	6.944.448.00	0.00	4.685.947.58	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6.944.448.00	0.00	4.685.947.58
Cierre de Mes	feb-28-2019	25.88%	28	6.944.448.00	0.00	4.809.662.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6.944.448.00	0.00	4.809.662.40
Cierre de Mes	mar-31-2019	25.50%	31	6.944.448.00	0.00	4.944.947.82	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6.944.448.00	0.00	4.944.947.82
Cierre de Mes	abr-30-2019	25.44%	30	6.944.448.00	0.00	5.075.540.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6.944.448.00	0.00	5.075.540.70
Cierre de Mes	may-31-2019	25.47%	31	6.944.448.00	0.00	5.210.640.28	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6.944.448.00	0.00	5.210.640.28
Cierre de Mes	jun-30-2019	25.42%	30	6.944.448.00	0.00	5.341.125.23	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6.944.448.00	0.00	5.341.125.23
Cierre de Mes	jul-31-2019	25.40%	31	6.944.448.00	0.00	5.475.890.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6.944.448.00	0.00	5.475.890.00
Cierre de Mes	ago-31-2019	25.44%	31	6.944.448.00	0.00	5.610.878.02	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6.944.448.00	0.00	5.610.878.02
Cierre de Mes	sep-30-2019	25.44%	30	6.944.448.00	0.00	5.741.470.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6.944.448.00	0.00	5.741.470.90
Cierre de Mes	oct-31-2019	25.19%	31	6.944.448.00	0.00	5.875.228.80	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6.944.448.00	0.00	5.875.228.80
Cierre de Mes	nov-30-2019	25.11%	30	6.944.448.00	0.00	6.004.270.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6.944.448.00	0.00	6.004.270.43
Cierre de Mes	dic-31-2019	24.97%	31	6.944.448.00	0.00	6.136.980.31	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6.944.448.00	0.00	6.136.980.31
Saldo para Demanda	ene-13-2020	24.80%	13	6.944.448.00	0.00	6.192.000.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6.944.448.00	0.00	6.192.000.03