



JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN  
DE SENTENCIAS DE CALI

Auto # 2189

RADICACIÓN: 76-001-31-03-001-2019-00264-00  
DEMANDANTE: Colombiana de Aves SA  
DEMANDADOS: Jairo Nelson Porras Rendon  
CLASE DE PROCESO: Ejecutivo Singular

Santiago de Cali, Diecisiete (17) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

Revisado el expediente, se observa que la parte demandante, presenta liquidación del crédito en la cual se observa se liquida un capital diferente al estipulado en el mandamiento de pago y no incluye las otras pretensiones ordenadas; por lo cual se requerirá para sea aclarada.

Por lo cual, el Juzgado

**RESUELVE:**

REQUERIR a la parte demandante para que se sirva aclarar la liquidación del crédito presentada, pues liquida un capital diferente al estipulado en el mandamiento de pago y no incluye las otras pretensiones ordenadas; por lo cual, debe aclarar el mentado cálculo.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

LEONIDAS ALBERTO PINO CAÑAVERAL

Juez



JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE  
SENTENCIAS DE CALI

Auto #2201

RADICACIÓN: 76-001-31-03-003-1997-13382-00  
DEMANDANTE: Cooperativa Compartir  
DEMANDADOS: Eduardo Escobar Lora y otro  
CLASE DE PROCESO: Ejecutivo Singular

Santiago de Cali, Veinte (20) de septiembre de dos mil veintiuno (2.021)

De conformidad con el escrito presentado por el demandado en donde solicita se realice liquidación del crédito, dicha petición no se considera dable tramitar, toda vez que las partes deben actuar a través de apoderado judicial de conformidad con lo establecido en el artículo 73 del Código General del Proceso y siguiente; además debe atemperarse a lo dispuesto en el auto de fecha 13 de mayo de 2021, visible en el numeral 10 del índice digital donde fue aprobada liquidación del crédito actualizada, es por ello que el Juzgado

RESUELVE:

UNICO: SIN LUGAR acceder a lo peticionado por el señor EDUARDO ESCOBAR LORA, por las razones expuestas en la parte motiva de esta providencia.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

LEONIDAS ALBERTO PINO CAÑAVERAL

Juez

Apa



JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE  
SENTENCIAS DE CALI

Auto # 2185

RADICACIÓN: 76-001-31-03-003-2004-00209-00  
DEMANDANTE: Johan Sebastián Garcés V.  
DEMANDADOS: Juan Carlos Martínez Jiménez y otra  
CLASE DE PROCESO: Ejecutivo Hipotecario

Santiago de Cali, Diecisiete (17) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

Revisada las diferentes actuaciones dentro del presente proceso, se observa que el día 31 de agosto de 2021 siendo las 10:00 A.M., tuvo lugar mediante el aplicativo MICROSOFT TEAMS el remate del bien inmueble localizado en el paso de la bolsa, municipio de Jamundí que hizo parte del predio denominado “LA ESPERANZA”, con número catastral J 57502900-23 con un área de 3.060 M2, identificado con matrícula inmobiliaria # 370-500805 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali. Inmueble que se encuentra embargado, secuestrado y avaluado, y cuya propiedad radica en cabeza del demandado dentro del presente proceso Ejecutivo Hipotecario adelantado, a través de apoderado judicial, Johan Sebastián Garcés V, habiendo sido adjudicado al señor JOHAN SEBASTIAN GARCES VILLAMIL identificado con C.C. 1.112.465.168 en la suma de TRESCIENTOS VEINTINUEVE MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA MIL TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS MCTE (\$329.390.334,00).

El remate se anunció al público en la forma legal según constancias que aparecen en el expediente y en las diligencias se cumplieron todas y cada una de las formalidades establecidas para hacer remates de bienes. Por lo tanto, es del caso proceder conforme a lo ordenado en el artículo 455 del C.G.P. Por lo expuesto, se

RESUELVE:

PRIMERO: APROBAR la ADJUDICACIÓN del bien inmueble embargado, secuestrado y avaluado a favor del señor JOHAN SEBASTIAN GARCES VILLAMIL identificado con C.C. 1.112.465.168 en la suma de TRESCIENTOS VEINTINUEVE MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA MIL TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS MCTE (\$329.390.334,00).

EL BIEN CONSISTE EN: IDENTIFICACIÓN – UBICACIÓN: Localizado en el paso de la bolsa, municipio de Jamundí que hizo parte del predio denominado “LA ESPERANZA”, con número catastral J 57502900-23 con un área de 3.060 M2, identificado con matrícula inmobiliaria # 370-500805 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali.

SEGUNDO: CANCELAR el embargo y secuestro decretado sobre el aludido bien. Por la secretaría, se remitirá un oficio al Registrador de Instrumentos Públicos de Cali para que

cancele la inscripción, y al secuestre designado para que haga entrega inmediata del bien al referido adjudicatario, al igual que proceda a rendir cuentas comprobadas de su administración.

TERCERO: ORDENAR la cancelación de la hipoteca que afecta el bien y constituida mediante escritura pública No. 3376 del 8 de junio de 1995, otorgada en la Notaría Tercera del Circulo de Cali. Líbrese el exhorto respectivo.

CUARTO: ORDENAR la inscripción y protocolización en la Notaria correspondiente al lugar del proceso de esta providencia junto con el acta de remate en los términos del artículo 455 del C.G.P., para lo cual se ordena la expedición de las copias autenticadas respectivas, a costa del adjudicatario. Efectuado lo anterior, ALLÉGUESE copia de la escritura pública para ser agregada al expediente.

QUINTO: AGREGAR a los autos para que obre y conste la consignación del 5% que hace el rematante, cumpliendo con lo ordenado en la diligencia de remate, el cual equivale a la suma de \$16.469.518,00 (Ley 11/1987).

SEXTO: ORDENAR al ejecutante JOHAN SEBASTIAN GARCES VILLAMIL identificado con C.C. 1.112.465.168, el pago del arancel judicial generado en este proceso, por la suma de SEIS MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS SEIS PESOS 68/100 MCTE (\$6.587.806,68).

El pago deberá hacerse en la cuenta corriente No. 3-0820-000632-5, convenio 13472 del Banco Agrario, con indicación del número de proceso; para lo cual aportará al proceso el mismo a fin de dar aplicación a lo señalado en el artículo segundo de aquel acto administrativo; igualmente, ejecutoriada esta providencia, sin que se haya efectuado el pago, se remitirá copia auténtica de la misma a la Oficina de Cobro Coactivo de la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial del Valle del Cauca, con la constancia de que presta mérito ejecutivo.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE



LEONIDAS ALBERTO PINO CAÑAVERAL

Juez

Apa



JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN  
DE SENTENCIAS DE CALI

Auto # 2182

RADICACIÓN: 76-001-31-03-003-2004-00209-00  
DEMANDANTE: Johan Sebastián Garcés V  
DEMANDADOS: Juan Carlos Martínez Jiménez y otra  
CLASE DE PROCESO: Ejecutivo Hipotecario

Santiago de Cali, Diecisiete (17) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

Habiéndose surtido el traslado correspondiente de la liquidación del crédito presentada por el ejecutante, y a pesar de que ésta no fue objetada por la parte demandada, efectuado el control oficioso de legalidad sobre aquella cuenta, atendiendo lo previsto por el Art. 446 del C.G.P., encuentra el despacho la necesidad de modificarla, toda vez que si bien en la cuenta aportada, el ejecutante no establece las tasas de interés aplicadas, de todas formas no termina siendo congruente el resultado presentado como valor total de la obligación, porque la sumatoria refleja un exceso de lo que daría la aplicación del tope legal; sin embargo no tiene en cuenta la aprobada a folio 137 del cuaderno primero. Por lo anterior, atendiendo los parámetros legales permitidos, y de conformidad a la orden de pago, el Juzgado procederá a modificar la liquidación del crédito de la siguiente manera:

CAPITAL UVR		844.577,0619
Periodo intereses moratorios a liquidar		
Fecha inicial	fecha final	Días liquidados
22/04/2010	31/07/2021	4118

Fecha	Cotización Uvr	Interés Efectivo Anual Remuneratorio	Interés Moratorio Efectivo Anual	Interés Moratorio Nominal Mensual	Interés Moratorio Diario	Capital en pesos	Intereses Moratorios Causados (mes vencido)	Sumatoria Intereses Moratorios
22/04/2010	189,4391	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 159.995.918,49	\$ 3.386.485	\$ 3.386.485
31/05/2010	190,1255	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 160.575.636,18	\$ 3.398.756	\$ 6.785.241
30/06/2010	190,6435	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 161.013.127,10	\$ 3.408.016	\$ 10.193.257
31/07/2010	190,8470	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 161.184.998,53	\$ 3.411.654	\$ 13.604.910
31/08/2010	190,9091	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 161.237.446,77	\$ 3.412.764	\$ 17.017.674

30/09/2010	190,9771	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 161.294.878,01	\$ 3.413.979	\$ 20.431.653
31/10/2010	190,9440	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 161.266.922,51	\$ 3.413.388	\$ 23.845.041
30/11/2010	190,7287	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 161.085.085,07	\$ 3.409.539	\$ 27.254.580
31/12/2010	190,8298	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 161.170.471,81	\$ 3.411.346	\$ 30.665.926
31/01/2011	191,6449	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 161.858.886,57	\$ 3.425.917	\$ 34.091.843
28/02/2011	193,0569	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 163.051.429,38	\$ 3.451.159	\$ 37.543.001
30/03/2011	194,5583	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 164.319.477,38	\$ 3.477.998	\$ 41.021.000
30/04/2011	195,4233	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 165.050.036,54	\$ 3.493.461	\$ 44.938.166
31/05/2011	195,8156	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 165.381.364,12	\$ 3.500.474	\$ 48.438.640
30/06/2011	196,1958	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 165.702.472,32	\$ 3.507.271	\$ 51.945.911
31/07/2011	196,7945	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 166.208.120,61	\$ 3.517.973	\$ 55.463.884
31/08/2011	197,2414	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 166.585.562,10	\$ 3.525.962	\$ 58.989.846
30/09/2011	197,3453	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 166.673.313,65	\$ 3.527.820	\$ 62.517.666
31/10/2011	197,6312	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 166.914.778,24	\$ 3.532.930	\$ 66.050.596
30/11/2011	198,1153	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 167.323.637,99	\$ 3.541.584	\$ 69.592.181
31/12/2011	198,4467	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 167.603.530,83	\$ 3.547.509	\$ 73.139.689
31/01/2012	199,0111	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 168.080.210,12	\$ 3.557.598	\$ 76.697.288
29/02/2012	200,1165	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 169.013.805,61	\$ 3.577.359	\$ 80.274.646
31/03/2012	201,5023	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 170.184.220,50	\$ 3.602.132	\$ 83.876.778
30/04/2012	202,2173	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 170.788.093,10	\$ 3.614.913	\$ 87.491.691
31/05/2012	202,4848	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 171.014.017,46	\$ 3.619.695	\$ 91.111.387
30/06/2012	202,9256	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 171.386.307,03	\$ 3.627.575	\$ 94.738.962
31/07/2012	203,3137	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 171.714.087,39	\$ 3.634.513	\$ 98.373.475
31/08/2012	203,3714	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 171.762.819,49	\$ 3.635.544	\$ 102.009.019
30/09/2012	203,3924	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 171.780.555,60	\$ 3.635.920	\$ 105.644.939
31/10/2012	203,7373	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 172.071.850,23	\$ 3.642.085	\$ 109.287.025
30/11/2012	204,1862	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 172.450.980,88	\$ 3.650.110	\$ 112.937.135
31/12/2012	204,2017	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 172.464.071,82	\$ 3.650.387	\$ 116.587.522
31/01/2013	204,1581	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 172.427.248,26	\$ 3.649.608	\$ 120.237.130
28/02/2013	204,5313	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 172.742.444,42	\$ 3.656.279	\$ 123.893.409
31/03/2013	205,3244	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 173.412.278,49	\$ 3.670.457	\$ 127.563.866
30/04/2013	205,9770	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 173.963.449,48	\$ 3.682.123	\$ 131.245.989
31/05/2013	206,4591	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 174.370.620,08	\$ 3.690.741	\$ 134.936.731
30/06/2013	206,9979	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 174.825.678,20	\$ 3.700.373	\$ 138.637.104
31/07/2013	207,5334	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 175.277.949,22	\$ 3.709.946	\$ 142.347.050
31/08/2013	207,8072	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 175.509.194,42	\$ 3.714.841	\$ 146.061.891
30/09/2013	207,9305	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 175.613.330,77	\$ 3.717.045	\$ 149.778.935
31/10/2013	208,3248	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 175.946.347,50	\$ 3.724.093	\$ 153.503.029
30/11/2013	208,3455	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 175.963.830,25	\$ 3.724.463	\$ 157.227.492

31/12/2013	207,8381	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 175.535.291,85	\$ 3.715.393	\$ 160.942.885
31/01/2014	207,8951	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 175.583.432,74	\$ 3.716.412	\$ 164.659.297
28/02/2014	208,6294	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 176.203.605,68	\$ 3.729.538	\$ 168.388.835
31/03/2014	209,8556	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 177.239.226,07	\$ 3.751.459	\$ 172.140.294
30/04/2014	210,9044	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 178.125.018,49	\$ 3.770.207	\$ 175.910.501
31/05/2014	211,8163	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 178.895.188,32	\$ 3.786.509	\$ 179.697.010
30/06/2014	212,7961	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 179.722.704,92	\$ 3.804.024	\$ 183.501.034
31/07/2014	213,4053	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 180.237.221,27	\$ 3.814.914	\$ 187.315.948
31/08/2014	213,6634	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 180.455.206,61	\$ 3.819.528	\$ 191.135.476
30/09/2014	214,0321	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 180.766.602,17	\$ 3.826.119	\$ 194.961.596
31/10/2014	214,4008	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 181.077.997,73	\$ 3.832.710	\$ 198.794.306
30/11/2014	214,7175	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 181.345.475,29	\$ 3.838.372	\$ 202.632.677
31/12/2014	215,0333	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 181.612.192,72	\$ 3.844.017	\$ 206.476.695
31/01/2015	215,4683	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 181.979.583,75	\$ 3.851.793	\$ 210.328.488
28/02/2015	216,3896	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 182.757.692,59	\$ 3.868.263	\$ 214.196.751
31/03/2015	218,4156	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 184.468.805,72	\$ 3.904.480	\$ 218.101.231
30/04/2015	220,2743	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 186.038.621,11	\$ 3.937.707	\$ 222.038.938
31/05/2015	221,5381	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 187.105.997,60	\$ 3.960.299	\$ 225.999.237
30/06/2015	222,4048	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 187.837.992,54	\$ 3.975.793	\$ 229.975.030
31/07/2015	222,8086	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 188.179.032,75	\$ 3.983.011	\$ 233.958.041
31/08/2015	223,1349	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 188.454.618,25	\$ 3.988.844	\$ 237.946.886
31/09/2015	223,8753	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 189.079.943,11	\$ 4.002.080	\$ 241.948.966
31/10/2015	225,4444	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 190.405.168,97	\$ 4.030.130	\$ 245.979.096
31/11/2015	226,7949	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 191.545.770,30	\$ 4.054.272	\$ 250.033.367
31/12/2015	228,2684	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 192.790.254,60	\$ 4.080.613	\$ 254.113.980
31/01/2016	229,6616	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 193.966.919,36	\$ 4.105.518	\$ 258.219.498
29/02/2016	231,7793	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 195.755.480,20	\$ 4.143.375	\$ 262.362.873
31/03/2016	234,8577	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 198.355.426,23	\$ 4.198.406	\$ 266.561.279
30/04/2016	237,4155	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 200.515.685,44	\$ 4.244.130	\$ 270.805.409
31/05/2016	239,1436	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 201.975.199,06	\$ 4.275.022	\$ 275.080.431
30/06/2016	240,3319	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 202.978.809,98	\$ 4.296.264	\$ 279.376.695
31/07/2016	241,5402	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 203.999.312,45	\$ 4.317.864	\$ 283.694.559
31/08/2016	242,7495	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 205.020.659,49	\$ 4.339.482	\$ 288.034.042
30/09/2016	242,9697	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 205.206.635,36	\$ 4.343.419	\$ 292.377.461
31/10/2016	242,5180	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 204.825.139,90	\$ 4.335.344	\$ 296.712.805
30/11/2016	242,3866	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 204.714.162,47	\$ 4.332.995	\$ 301.045.800
31/12/2016	242,4513	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 204.768.806,61	\$ 4.334.152	\$ 305.379.951
31/01/2017	243,1066	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 205.322.257,96	\$ 4.345.866	\$ 309.725.817
28/02/2017	244,7496	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 206.709.898,07	\$ 4.375.237	\$ 314.101.054

31/03/2017	247,3635	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 208.917.538,05	\$ 4.421.964	\$ 318.523.018
30/04/2017	249,1527	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 210.428.655,33	\$ 4.453.948	\$ 322.976.967
31/05/2017	242,5141	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 204.821.846,05	\$ 4.335.274	\$ 327.312.241
30/06/2017	251,1997	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 212.157.504,58	\$ 4.490.541	\$ 331.802.782
31/07/2017	251,6311	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 212.521.855,12	\$ 4.498.253	\$ 336.301.036
31/08/2017	251,700	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 212.580.046,48	\$ 4.499.485	\$ 340.800.520
30/09/2017	251,8152	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 212.677.341,76	\$ 4.501.544	\$ 345.302.065
31/10/2017	252,0434	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 212.870.074,24	\$ 4.505.624	\$ 349.807.688
30/11/2017	252,1174	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 212.932.572,95	\$ 4.506.947	\$ 354.314.635
31/12/2017	252,3767	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 213.151.571,78	\$ 4.511.582	\$ 358.826.217
31/01/2018	253,0915	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 213.755.275,46	\$ 4.524.360	\$ 363.350.577
28/02/2018	254,2968	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 214.773.244,19	\$ 4.545.906	\$ 367.896.483
31/03/2018	256,0872	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 216.285.374,97	\$ 4.577.912	\$ 372.474.395
30/04/2018	257,2736	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 217.287.381,19	\$ 4.599.121	\$ 377.073.516
31/05/2018	258,1930	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 218.063.885,34	\$ 4.615.556	\$ 381.689.072
30/06/2018	259,0903	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 218.821.724,34	\$ 4.631.597	\$ 386.320.669
31/07/2018	259,6147	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 219.264.620,55	\$ 4.640.971	\$ 390.961.640
31/08/2018	259,6286	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 219.276.360,17	\$ 4.641.220	\$ 395.602.860
30/09/2018	259,6209	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 219.269.856,93	\$ 4.641.082	\$ 400.243.942
31/10/2018	259,9911	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 219.582.519,36	\$ 4.647.700	\$ 404.891.641
30/11/2018	260,3484	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 219.884.286,74	\$ 4.654.087	\$ 409.545.728
31/12/2018	260,6658	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 220.152.355,50	\$ 4.659.761	\$ 414.205.489
31/01/2019	261,2207	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 220.621.011,31	\$ 4.669.681	\$ 418.875.170
28/02/2019	262,3272	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 221.555.535,83	\$ 4.689.461	\$ 423.564.631
31/03/2019	263,9424	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 222.919.696,70	\$ 4.718.335	\$ 428.282.965
30/04/2019	265,2377	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 224.013.677,37	\$ 4.741.490	\$ 433.024.455
31/05/2019	266,4925	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 225.073.452,67	\$ 4.763.921	\$ 437.788.377
30/06/2019	267,5501	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 225.966.677,37	\$ 4.782.827	\$ 442.571.204
31/07/2019	268,3377	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 226.631.866,26	\$ 4.796.907	\$ 447.368.111
31/08/2019	268,9929	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 227.185.233,15	\$ 4.808.619	\$ 452.176.730
30/09/2019	269,4002	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 227.529.229,39	\$ 4.815.900	\$ 456.992.631
31/10/2019	269,8413	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 227.901.772,33	\$ 4.823.786	\$ 461.816.416
30/11/2019	270,3574	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 228.337.658,55	\$ 4.833.012	\$ 466.649.428
31/12/2019	270,7132	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 228.638.159,07	\$ 4.839.372	\$ 471.488.800
31/01/2020	271,2074	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 229.055.549,06	\$ 4.848.207	\$ 476.337.007
29/02/2020	272,0984	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 229.808.067,22	\$ 4.864.134	\$ 481.201.141
31/03/2020	273,6304	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 231.101.959,28	\$ 4.891.521	\$ 486.092.662

30/04/2020	275,2972	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 232.509.700,33	\$ 4.921.317	\$ 491.013.980
31/05/2020	276,3085	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 233.363.821,11	\$ 4.939.396	\$ 495.953.376
30/06/2020	276,0795	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 233.170.412,96	\$ 4.935.302	\$ 500.888.678
31/07/2020	275,0963	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 232.340.024,79	\$ 4.917.726	\$ 505.806.404
31/08/2020	274,5900	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 231.912.415,43	\$ 4.908.675	\$ 510.715.079
30/09/2020	274,5763	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 231.900.844,72	\$ 4.908.430	\$ 515.623.509
31/10/2020	275,0156	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 232.271.867,42	\$ 4.916.283	\$ 520.539.793
30/11/2020	275,3585	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 232.561.472,90	\$ 4.922.413	\$ 525.462.206
31/12/2020	275,0626	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 232.311.562,55	\$ 4.917.124	\$ 530.379.330
31/01/2021	275,4015	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 232.597.789,71	\$ 4.923.182	\$ 535.302.512
28/02/2021	276,4320	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 233.468.126,38	\$ 4.941.604	\$ 540.244.115
31/03/2021	277,9523	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 234.752.136,88	\$ 4.968.781	\$ 545.212.896
30/04/2021	279,5217	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 236.077.616,12	\$ 4.996.836	\$ 550.209.733
31/05/2021	281,0856	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 237.398.450,19	\$ 5.024.793	\$ 555.234.526
30/06/2021	283,2928	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 239.262.600,68	\$ 5.064.250	\$ 560.298.776
31/07/2021	284,6323	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 240.393.911,66	\$ 5.088.195	\$ 565.386.971
05/08/2021	284,6094	19,05%	28,58%	2,12%	0,071%	\$ 240.374.570,84	\$ 5.087.786	\$ 585.846.601

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN				
CAPITAL EN PESOS SEGÚN VALOR DE LA UVR A LA FECHA DE CORTE DE LA LIQUIDACIÓN PRESENTADA (Valor de la UVR para el 5 de agosto 2021: \$284,6094)	LIQUIDACION DE CREDITO APROBADA FL. 137	INTERESES MORATORIOS ACUMULADOS A 31 DE AGOSTO DE 2020	DIFERENCIA DE UVR	VALOR TOTAL DE LA OBLIGACIÓN HASTA LA FECHA DE CORTE DE LA LIQUIDACIÓN PRESENTADA (5 DE AGOSTO DE 2021)
\$240.374.570,84	\$225.937.327,38	\$ 585.846.600,64	\$80.498.498	\$1.132.656.997,71

TOTAL DEL CRÉDITO: MIL CIENTO TREINTA Y DOS MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS 71/100 M/CTE (\$1.132.656.997,71)

Por lo anterior, el juzgado,

RESUELVE:

UNICO: MODIFICAR OFICIOSAMENTE la liquidación del crédito, presentada por el ejecutante en los términos referidos en la parte motiva de esta providencia.

TENER para todos los efectos legales a que haya lugar la suma de MIL CIENTO TREINTA Y DOS MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS 71/100 M/CTE (\$1.132.656.997,71) como valor total del crédito, a la fecha presentada por la parte demandante al 5 de agosto de 2021 y a cargo de la parte demandada.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE



LEONIDAS ALBERTO PINO CAÑAVERAL

Juez

Apa



JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE  
SENTENCIAS DE CALI

Auto #2209

RADICACIÓN: 76-001-31-03-005-2018-00256-00  
DEMANDANTE: Gracol SAS  
DEMANDADOS: Antoniette Zarcour y Nabil Chanine Karam  
CLASE DE PROCESO: Ejecutivo Singular

Santiago de Cali, Veinte (20) de septiembre de dos mil veintiuno (2.021)

En providencia dictada por el Juzgado de fecha 2 de agosto de 2021, se resolvió la solicitud presentada por el apoderado judicial de la parte demandada para decretar la terminación del proceso por pago total de la obligación, sin embargo para darle trámite a la misma se hace necesario el traslado de los depósitos judiciales consignados en el Juzgado 5 Civil del Circuito de Cali, sin embargo no se realiza ningún pronunciamiento respecto al fraccionamiento de los depósitos judiciales, hasta tanto repose toda la cantidad de dinero que cubra el capital y costas del proceso para determinar el pago total de la obligación, por tanto su solicitud de adicionar dicho auto es improcedente.

Es por ello que el Juzgado,

RESUELVE:

UNICO: NEGAR la solicitud del apoderado judicial de la parte demandada de aclarar el auto de fecha 2 de agosto de 2021, como quiera que primero se deben trasladar los depósitos judiciales del Juzgado de origen y una vez reposen todos los depósitos a ordenes de la Oficina de Apoyo, se dispondrá a la terminación del proceso, entrega de títulos al demandante y el fraccionamiento respectivo.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

LEONIDAS ALBERTO PINO CAÑAVERAL

Juez

APA



JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN  
DE SENTENCIAS DE CALI

Auto # 2181

RADICACIÓN: 76-001-31-03-006-2017-00282-00  
DEMANDANTE: Banco BBVA Colombia SA  
DEMANDADOS: Fabian Enrique Ordoñez Achury  
CLASE DE PROCESO: Ejecutivo Singular

Santiago de Cali, Diecisiete Septiembre (17) de dos mil veintiuno (2.021)

Habiéndose surtido el traslado correspondiente de la liquidación del crédito presentada por el ejecutante, y a pesar de que ésta no fue objetada por la parte demandada, efectuado el control oficioso de legalidad sobre aquella cuenta, atendiendo lo previsto por el Art. 446 del C.G.P., encuentra el despacho la necesidad de modificarla, toda vez que si bien en la cuenta aportada, el ejecutante no establece las tasas de interés aplicadas, de todas formas no termina siendo congruente el resultado presentado como valor total de la obligación, porque la sumatoria refleja un exceso de lo que daría la aplicación del tope legal. Por lo anterior, atendiendo los parámetros legales permitidos, y de conformidad a la orden de pago, el Juzgado procederá a modificar la liquidación del crédito de la siguiente manera:

<b>CAPITAL</b>	
<b>VALOR</b>	<b>\$ 8.740.931</b>

<b>TIEMPO DE MORA</b>	
<b>FECHA DE INICIO</b>	23-jul-17
<b>DIAS</b>	<b>7</b>
<b>TASA EFECTIVA</b>	<b>32,97</b>
<b>FECHA DE CORTE</b>	9-ago-21
<b>DIAS</b>	<b>-21</b>
<b>TASA EFECTIVA</b>	<b>25,86</b>
<b>TIEMPO DE MORA</b>	<b>1456</b>
<b>TASA PACTADA</b>	<b>3,00</b>

<b>PRIMER MES DE MORA</b>	
<b>ABONOS</b>	
<b>FECHA ABONO</b>	
<b>INTERESES PENDIENTES</b>	<b>\$ 0,00</b>
<b>ABONOS A CAPITAL</b>	<b>\$0,00</b>
<b>SALDO CAPITAL</b>	<b>\$0,00</b>
<b>INTERÉS (ANT. AB.)</b>	<b>\$ 0,00</b>
<b>INTERÉS (POST. AB.)</b>	<b>\$ 0,00</b>
<b>TASA NOMINAL</b>	<b>2,40</b>
<b>INTERESES</b>	<b>\$ 48.949,21</b>

<b>RESUMEN FINAL</b>	
<b>TOTAL MORA</b>	<b>\$ 9.027.808</b>
<b>INTERESES ABONADOS</b>	<b>\$ 0</b>
<b>ABONO CAPITAL</b>	<b>\$ 0</b>
<b>TOTAL ABONOS</b>	<b>\$ 0</b>
<b>SALDO CAPITAL</b>	<b>\$ 8.740.931</b>
<b>SALDO INTERESES</b>	<b>\$ 9.027.808</b>
<b>DEUDA TOTAL</b>	<b>\$ 17.768.739</b>

<b>FECHA</b>	<b>INTERES BANCARIO CORRIENTE</b>	<b>TASA MAXIMA USURA</b>	<b>MES VENCIDO</b>	<b>INTERES MORA ACUMULADO</b>	<b>SALDO CAPITAL</b>	<b>INTERESES MES A MES</b>
ago-17	21,98	32,97	2,40	\$ 258.731,55	\$ 8.740.931,00	\$ 209.782,34
sep-17	21,98	32,97	2,40	\$ 468.513,90	\$ 8.740.931,00	\$ 209.782,34
oct-17	20,77	31,16	2,29	\$ 668.681,22	\$ 8.740.931,00	\$ 200.167,32
nov-17	20,77	31,16	2,29	\$ 868.848,54	\$ 8.740.931,00	\$ 200.167,32
dic-17	20,77	31,16	2,29	\$ 1.069.015,86	\$ 8.740.931,00	\$ 200.167,32
ene-18	20,68	31,02	2,28	\$ 1.268.309,08	\$ 8.740.931,00	\$ 199.293,23
feb-18	20,68	31,02	2,28	\$ 1.467.602,31	\$ 8.740.931,00	\$ 199.293,23
mar-18	20,68	31,02	2,28	\$ 1.666.895,54	\$ 8.740.931,00	\$ 199.293,23
abr-18	20,48	30,72	2,26	\$ 1.864.440,58	\$ 8.740.931,00	\$ 197.545,04
may-18	20,48	30,72	2,26	\$ 2.061.985,62	\$ 8.740.931,00	\$ 197.545,04
jun-18	20,48	30,72	2,26	\$ 2.259.530,66	\$ 8.740.931,00	\$ 197.545,04
jul-18	20,03	30,05	2,21	\$ 2.452.705,24	\$ 8.740.931,00	\$ 193.174,58
ago-18	19,94	29,91	2,20	\$ 2.645.005,72	\$ 8.740.931,00	\$ 192.300,48
sep-18	19,81	29,72	2,19	\$ 2.836.432,11	\$ 8.740.931,00	\$ 191.426,39
oct-18	19,63	29,45	2,17	\$ 3.026.110,31	\$ 8.740.931,00	\$ 189.678,20
nov-18	19,49	29,24	2,16	\$ 3.214.914,42	\$ 8.740.931,00	\$ 188.804,11
dic-18	19,40	29,10	2,15	\$ 3.402.844,43	\$ 8.740.931,00	\$ 187.930,02
ene-19	19,16	28,74	2,13	\$ 3.589.026,27	\$ 8.740.931,00	\$ 186.181,83
feb-19	19,70	29,55	2,18	\$ 3.779.578,56	\$ 8.740.931,00	\$ 190.552,30
mar-19	19,37	29,06	2,15	\$ 3.967.508,58	\$ 8.740.931,00	\$ 187.930,02
abr-19	19,32	28,98	2,14	\$ 4.154.564,50	\$ 8.740.931,00	\$ 187.055,92
may-19	19,34	29,01	2,15	\$ 4.342.494,52	\$ 8.740.931,00	\$ 187.930,02
jun-19	19,30	28,95	2,14	\$ 4.529.550,44	\$ 8.740.931,00	\$ 187.055,92
jul-19	19,28	28,92	2,14	\$ 4.716.606,36	\$ 8.740.931,00	\$ 187.055,92
ago-19	19,32	28,98	2,14	\$ 4.903.662,29	\$ 8.740.931,00	\$ 187.055,92
sep-19	19,32	28,98	2,14	\$ 5.090.718,21	\$ 8.740.931,00	\$ 187.055,92
oct-19	19,10	28,65	2,12	\$ 5.276.025,95	\$ 8.740.931,00	\$ 185.307,74
nov-19	19,03	28,55	2,11	\$ 5.460.459,59	\$ 8.740.931,00	\$ 184.433,64
dic-19	18,91	28,37	2,10	\$ 5.644.019,14	\$ 8.740.931,00	\$ 183.559,55
ene-20	18,77	28,16	2,09	\$ 5.826.704,60	\$ 8.740.931,00	\$ 182.685,46
feb-20	19,06	28,59	2,12	\$ 6.012.012,34	\$ 8.740.931,00	\$ 185.307,74
mar-20	18,95	28,43	2,11	\$ 6.196.445,98	\$ 8.740.931,00	\$ 184.433,64
abr-20	18,69	28,04	2,08	\$ 6.378.257,35	\$ 8.740.931,00	\$ 181.811,36
may-20	18,19	27,29	2,03	\$ 6.555.698,25	\$ 8.740.931,00	\$ 177.440,90
jun-20	18,12	27,18	2,02	\$ 6.732.265,05	\$ 8.740.931,00	\$ 176.566,81
jul-20	18,12	27,18	2,02	\$ 6.908.831,86	\$ 8.740.931,00	\$ 176.566,81
ago-20	18,29	27,44	2,04	\$ 7.087.146,85	\$ 8.740.931,00	\$ 178.314,99
sep-20	18,35	27,53	2,05	\$ 7.266.335,94	\$ 8.740.931,00	\$ 179.189,09
oct-20	18,09	27,14	2,02	\$ 7.442.902,74	\$ 8.740.931,00	\$ 176.566,81
nov-20	17,84	26,76	2,00	\$ 7.617.721,36	\$ 8.740.931,00	\$ 174.818,62

dic-20	17,46	26,19	1,96	\$ 7.789.043,61	\$ 8.740.931,00	\$ 171.322,25
ene-21	17,32	25,98	1,94	\$ 7.958.617,67	\$ 8.740.931,00	\$ 169.574,06
feb-21	17,54	26,31	1,97	\$ 8.130.814,01	\$ 8.740.931,00	\$ 172.196,34
mar-21	17,41	26,12	1,95	\$ 8.301.262,17	\$ 8.740.931,00	\$ 170.448,15
abr-21	17,31	25,97	1,94	\$ 8.470.836,23	\$ 8.740.931,00	\$ 169.574,06
may-21	17,22	25,83	1,93	\$ 8.639.536,20	\$ 8.740.931,00	\$ 168.699,97
jun-21	17,21	25,82	1,93	\$ 8.808.236,17	\$ 8.740.931,00	\$ 168.699,97
jul-21	17,18	25,77	1,93	\$ 8.976.936,13	\$ 8.740.931,00	\$ 168.699,97
ago-21	17,24	25,86	1,94	\$ 9.146.510,19	\$ 8.740.931,00	\$ 50.872,22
sep-21	17,19	25,79	1,93	\$ 9.146.510,19	\$ 8.740.931,00	\$ 0,00

<b>CAPITAL</b>	
<b>VALOR</b>	<b>\$ 141.141.215</b>

<b>TIEMPO DE MORA</b>		
<b>FECHA DE INICIO</b>		23-jul-17
<b>DIAS</b>	7	
<b>TASA EFECTIVA</b>	32,97	
<b>FECHA DE CORTE</b>		9-ago-21
<b>DIAS</b>	-21	
<b>TASA EFECTIVA</b>	25,86	
<b>TIEMPO DE MORA</b>	1456	
<b>TASA PACTADA</b>	3,00	

<b>PRIMER MES DE MORA</b>	
<b>ABONOS</b>	
<b>FECHA ABONO</b>	
<b>INTERESES PENDIENTES</b>	<b>\$ 0,00</b>
<b>ABONOS A CAPITAL</b>	<b>\$0,00</b>
<b>SALDO CAPITAL</b>	<b>\$0,00</b>
<b>INTERÉS (ANT. AB.)</b>	<b>\$ 0,00</b>
<b>INTERÉS (POST. AB.)</b>	<b>\$ 0,00</b>
<b>TASA NOMINAL</b>	<b>2,40</b>
<b>INTERESES</b>	<b>\$ 790.390,80</b>

<b>RESUMEN FINAL</b>	
<b>TOTAL MORA</b>	<b>\$ 145.773.470</b>
<b>INTERESES ABONADOS</b>	<b>\$ 0</b>
<b>ABONO CAPITAL</b>	<b>\$ 0</b>
<b>TOTAL ABONOS</b>	<b>\$ 0</b>
<b>SALDO CAPITAL</b>	<b>\$ 141.141.215</b>
<b>SALDO INTERESES</b>	<b>\$ 145.773.470</b>
<b>DEUDA TOTAL</b>	<b>\$ 286.914.685</b>

<b>FECHA</b>	<b>INTERES BANCARIO CORRIENTE</b>	<b>TASA MAXIMA USURA</b>	<b>MES VENCIDO</b>	<b>INTERES MORA ACUMULADO</b>	<b>SALDO CAPITAL</b>	<b>INTERESES MES A MES</b>
ago-17	21,98	32,97	2,40	\$ 4.177.779,96	\$ 141.141.215,00	\$ 3.387.389,16
sep-17	21,98	32,97	2,40	\$ 7.565.169,12	\$ 141.141.215,00	\$ 3.387.389,16
oct-17	20,77	31,16	2,29	\$ 10.797.302,94	\$ 141.141.215,00	\$ 3.232.133,82

nov-17	20,77	31,16	2,29	\$ 14.029.436,77	\$ 141.141.215,00	\$ 3.232.133,82
dic-17	20,77	31,16	2,29	\$ 17.261.570,59	\$ 141.141.215,00	\$ 3.232.133,82
ene-18	20,68	31,02	2,28	\$ 20.479.590,29	\$ 141.141.215,00	\$ 3.218.019,70
feb-18	20,68	31,02	2,28	\$ 23.697.609,99	\$ 141.141.215,00	\$ 3.218.019,70
mar-18	20,68	31,02	2,28	\$ 26.915.629,70	\$ 141.141.215,00	\$ 3.218.019,70
abr-18	20,48	30,72	2,26	\$ 30.105.421,16	\$ 141.141.215,00	\$ 3.189.791,46
may-18	20,48	30,72	2,26	\$ 33.295.212,61	\$ 141.141.215,00	\$ 3.189.791,46
jun-18	20,48	30,72	2,26	\$ 36.485.004,07	\$ 141.141.215,00	\$ 3.189.791,46
jul-18	20,03	30,05	2,21	\$ 39.604.224,93	\$ 141.141.215,00	\$ 3.119.220,85
ago-18	19,94	29,91	2,20	\$ 42.709.331,66	\$ 141.141.215,00	\$ 3.105.106,73
sep-18	19,81	29,72	2,19	\$ 45.800.324,26	\$ 141.141.215,00	\$ 3.090.992,61
oct-18	19,63	29,45	2,17	\$ 48.863.088,63	\$ 141.141.215,00	\$ 3.062.764,37
nov-18	19,49	29,24	2,16	\$ 51.911.738,87	\$ 141.141.215,00	\$ 3.048.650,24
dic-18	19,40	29,10	2,15	\$ 54.946.275,00	\$ 141.141.215,00	\$ 3.034.536,12
ene-19	19,16	28,74	2,13	\$ 57.952.582,88	\$ 141.141.215,00	\$ 3.006.307,88
feb-19	19,70	29,55	2,18	\$ 61.029.461,36	\$ 141.141.215,00	\$ 3.076.878,49
mar-19	19,37	29,06	2,15	\$ 64.063.997,48	\$ 141.141.215,00	\$ 3.034.536,12
abr-19	19,32	28,98	2,14	\$ 67.084.419,49	\$ 141.141.215,00	\$ 3.020.422,00
may-19	19,34	29,01	2,15	\$ 70.118.955,61	\$ 141.141.215,00	\$ 3.034.536,12
jun-19	19,30	28,95	2,14	\$ 73.139.377,61	\$ 141.141.215,00	\$ 3.020.422,00
jul-19	19,28	28,92	2,14	\$ 76.159.799,61	\$ 141.141.215,00	\$ 3.020.422,00
ago-19	19,32	28,98	2,14	\$ 79.180.221,61	\$ 141.141.215,00	\$ 3.020.422,00
sep-19	19,32	28,98	2,14	\$ 82.200.643,61	\$ 141.141.215,00	\$ 3.020.422,00
oct-19	19,10	28,65	2,12	\$ 85.192.837,37	\$ 141.141.215,00	\$ 2.992.193,76
nov-19	19,03	28,55	2,11	\$ 88.170.917,01	\$ 141.141.215,00	\$ 2.978.079,64
dic-19	18,91	28,37	2,10	\$ 91.134.882,52	\$ 141.141.215,00	\$ 2.963.965,52
ene-20	18,77	28,16	2,09	\$ 94.084.733,92	\$ 141.141.215,00	\$ 2.949.851,39
feb-20	19,06	28,59	2,12	\$ 97.076.927,67	\$ 141.141.215,00	\$ 2.992.193,76
mar-20	18,95	28,43	2,11	\$ 100.055.007,31	\$ 141.141.215,00	\$ 2.978.079,64
abr-20	18,69	28,04	2,08	\$ 102.990.744,58	\$ 141.141.215,00	\$ 2.935.737,27
may-20	18,19	27,29	2,03	\$ 105.855.911,25	\$ 141.141.215,00	\$ 2.865.166,66
jun-20	18,12	27,18	2,02	\$ 108.706.963,79	\$ 141.141.215,00	\$ 2.851.052,54
jul-20	18,12	27,18	2,02	\$ 111.558.016,33	\$ 141.141.215,00	\$ 2.851.052,54
ago-20	18,29	27,44	2,04	\$ 114.437.297,12	\$ 141.141.215,00	\$ 2.879.280,79
sep-20	18,35	27,53	2,05	\$ 117.330.692,03	\$ 141.141.215,00	\$ 2.893.394,91
oct-20	18,09	27,14	2,02	\$ 120.181.744,57	\$ 141.141.215,00	\$ 2.851.052,54
nov-20	17,84	26,76	2,00	\$ 123.004.568,87	\$ 141.141.215,00	\$ 2.822.824,30
dic-20	17,46	26,19	1,96	\$ 125.770.936,68	\$ 141.141.215,00	\$ 2.766.367,81
ene-21	17,32	25,98	1,94	\$ 128.509.076,25	\$ 141.141.215,00	\$ 2.738.139,57
feb-21	17,54	26,31	1,97	\$ 131.289.558,19	\$ 141.141.215,00	\$ 2.780.481,94
mar-21	17,41	26,12	1,95	\$ 134.041.811,88	\$ 141.141.215,00	\$ 2.752.253,69
abr-21	17,31	25,97	1,94	\$ 136.779.951,45	\$ 141.141.215,00	\$ 2.738.139,57
may-21	17,22	25,83	1,93	\$ 139.503.976,90	\$ 141.141.215,00	\$ 2.724.025,45
jun-21	17,21	25,82	1,93	\$ 142.228.002,35	\$ 141.141.215,00	\$ 2.724.025,45
jul-21	17,18	25,77	1,93	\$ 144.952.027,80	\$ 141.141.215,00	\$ 2.724.025,45
ago-21	17,24	25,86	1,94	\$ 147.690.167,37	\$ 141.141.215,00	\$ 821.441,87
sep-21	17,19	25,79	1,93	\$ 147.690.167,37	\$ 141.141.215,00	\$ 0,00

## Resumen final de liquidación

Concepto	Valor
Capital	\$ 8.740.931
Intereses de mora	\$ 9.027.808
Capital	\$ 141.141.215
Intereses de mora	\$ 145.773.470
	\$304.683.424

TOTAL DEL CRÉDITO: TRESCIENTOS CUATRO MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS VEINTICUATRO PESOS M/CTE (\$304.683.424,00)

Examinado el Portal de Depósitos del Banco Agrario de Colombia, a la fecha no existen depósitos judiciales descontados a los demandados, por tanto, no se podrá ordenar la entrega de los mismos, conforme a lo dispuesto en el Art. 447 del CGP.

Por lo anterior, el juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO: MODIFICAR OFICIOSAMENTE la liquidación del crédito, presentada por el ejecutante en los términos referidos en la parte motiva de esta providencia.

TENER para todos los efectos legales a que haya lugar la suma de TRESCIENTOS CUATRO MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS VEINTICUATRO PESOS M/CTE (\$304.683.424,00) como valor total del crédito, a la fecha presentada por la parte demandante al 9 de agosto de 2021, y a cargo de la parte demandada.

SEGUNDO: No ordenar la entrega de títulos a la parte demandante, por lo expuesto.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE



LEONIDAS ALBERTO PINO CAÑAVERAL

Juez

Apa



JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN  
DE SENTENCIAS DE CALI

Auto # 2242

RADICACIÓN: 76-001-3103-007-2001-00781-00  
DEMANDANTE: Industrias de Estufas Continental Ltda  
DEMANDADOS: José Jairo Toro y otros  
CLASE DE PROCESO: Ejecutivo Singular

Santiago de Cali, veintidós (22) de septiembre de dos mil veintiuno (2.021)

Revisado el expediente, se observa que se allegó respuesta del Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Piendamó (Cauca), indicando que el despacho comisorio No. 114 del 21 de agosto de 2020 se subcomisionó a la Alcaldía de dicho municipio, quien posteriormente lo devolvió en tanto que la parte interesada no se presentó para proceder a programar la diligencia.

Lo anterior, será puesto en conocimiento de la parte actora para lo que estime pertinente. En consecuencia el Juzgado,

RESUELVE:

ÚNICO.- PONER EN CONOCIMIENTO de la parte actora los escritos relacionados en la parte motiva de esta providencia, mediante la cual comunicaron de la devolución sin diligenciar del despacho comisorio No. 114 del 21 de agosto de 2020, por parte de la Alcaldía de Piendamó, por lo expuesto.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

LEONIDAS ALBERTO PINO CAÑAVERAL  
Juez

**RV: REPUESTA AL REQUERIMIENTO**

Secretaria Oficina Apoyo Juzgados Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Seccional Cali  
<secoeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 08/09/2021 15:37

📎 4 archivos adjuntos (20 MB)

05OficioRequerirJuzgado.pdf; ENVIO DE CUMPLIMIENTO DE DESPACHO COMISORIO.pdf; Nuevo Archivo WinRAR ZIP.zip; OFICIO C-324.pdf;



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia



Juzgados Civiles de Ejecución  
de Sentencias  
Cali - Valle del Cauca

SIGCMA

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO  
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

Atento saludo.

Remito para respectivo registro.

Cordialmente,



PAOLA ANDREA VALENZUELA GARZÓN  
Asistente Administrativo.

Calle 8 No. 1-16, Oficina 404, Edificio Entreceibas  
Teléfonos: (2) 889 1593  
Correo electrónico: [secoeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:secoeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co)



---

**De:** Juzgado 01 Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Valle Del Cauca - Cali

<j01ejeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**Enviado:** miércoles, 8 de septiembre de 2021 15:17

**Para:** Secretaria Oficina Apoyo Juzgados Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Seccional Cali

<secoeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**Asunto:** RV: REPUESTA AL REQUERIMIENTO

---

**De:** Juzgado 02 Promiscuo Municipal - Cauca - Piendamó <j02prmpiendamó@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**Enviado:** miércoles, 8 de septiembre de 2021 15:16

**Para:** Juzgado 01 Civil Circuito Ejecución Sentencias - Valle Del Cauca - Cali  
<j01ejeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**Asunto:** REPUESTA AL REQUERIMIENTO

---

**De:** Oficina Apoyo 04 Juzgados Civil Circuito Ejecución - Notif - Valle Del Cauca - Cali

<ofejccto04cli@notificacionesrj.gov.co>

**Enviado:** miércoles, 8 de septiembre de 2021 1:37 p. m.

**Para:** Juzgado 02 Promiscuo Municipal - Cauca - Piendamó <j02prmpiendamó@cendoj.ramajudicial.gov.co>;  
TRUJILLO445@EMCALI.NET.CO <TRUJILLO445@EMCALI.NET.CO>

**Asunto:** OFICIO

Mediante el presente correo electrónico, la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de Cali procede a remitirle el OFICIO librado dentro del proceso 76001-3103-007-2001-00781-00, que tramita el Juzgado Primero (01) Civil del Circuito de Ejecución de Sentencias de Cali.

Por favor, acuse recibo de la presente comunicación a la mayor brevedad posible. En todo caso, y a falta de dicha confirmación, se advierte que se presume la recepción del presente mensaje, de conformidad a lo dispuesto en los Arts. 20, 21 y 22 de la Ley 527 del 18 de Agosto de 1999, por medio de la cual se define y reglamenta el acceso y uso de los mensajes de datos, del comercio electrónico y de las firmas digitales, y se establecen las entidades de certificación y se dictan otras disposiciones.

PRUEBA ELECTRÓNICA: Al recibir el acuse de recibo con destino a ésta oficina, se entenderá como aceptado y se recepcionará como documento prueba de la entrega del usuario (Ley 527 del 18/08/1999).

Por último, se le informa que en la OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI de los JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI, estamos ubicados en la Calle 8 No. 1 - 16 Piso 4 Edificio Entre Ceibas. Atendemos en horario judicial: De lunes a viernes de 07:00 A.M. - 12:00 M. y de 01:00 P.M. - 04:00 P.M.

La presente notificación se surte mediante éste medio en virtud a lo dispuesto en el Art. 103 del C.G.P. - Uso de las tecnologías de la información y de las comunicaciones - con el fin de facilitar y agilizar el acceso a la justicia, así como ampliar su cobertura, como también en virtud al Art. 16 del Decreto 2591 de 1991 y al Art. 5o del Decreto 306 de 1992.

ADVERTENCIA: De conformidad a lo dispuesto en el Art. 109 del C.G.P., se advierte que las comunicaciones, memoriales y escritos que se quieran incorporar al presente trámite, pueden remitirse a través de éste correo electrónico, pues la referida norma permite que dicha gestión se surta "... por cualquier medio idóneo", los cuales "... se entenderán presentados oportunamente si son recibidos antes del cierre del despacho".

NOTA: Esta dirección de correo electrónico es utilizada solamente para envíos de información y/o solicitudes de la Oficina de Apoyo Para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de Cali, por tanto no responder a este correo nuestro canal electrónico para respuestas, solicitudes e inquietudes es: secoeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que el horario de RECEPCIÓN en este buzón electrónico es de lunes a viernes de 7:00 A.M a 4:00 P.M, cualquier documento recibido posterior a esta última hora, será radicado con fecha y hora del siguiente día hábil.

Adjunto se envía el correspondiente Oficio.

Cordialmente,

DANIELA MEDINA VALLEJO

Asistente Administrativo Grado 5.

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.



OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO  
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

Santiago de Cali, agosto 18 de 2.021

Oficio

Señor (a) (es):  
JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL  
DE PIENDAMÓ CAUCA  
Email: j02prmpiendamoc@ceudoj.ramajudicial.gov.co  
Piendamó Cauca

PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR  
DEMANDANTE: INDUSTRIAS DE ESTUFAS CONTINENTAL LTDA NIT.  
860.511.341-1  
APODERADO: FANNY TRUJILLO RODRIGUEZ C.C.31.280.445 // T.P. No. 63738  
// Email: trujillo445@emcali.net.co  
DEMANDADO: JAIRO TORO NARANJO C.C. 16.644.245  
LUIS EVELIO TORO NARANJO C.C. 16.670.446.  
EDILSON TORO NARANJO C.C. 16.696.446  
RADICACIÓN: 76001-31-03-007-2001-00781-00

Para los fines legales y pertinentes, la suscrita Profesional Universitaria con funciones secretariales procede a comunicarle que, dentro del asunto de la referencia, el Juzgado Primero Civil del Circuito de Ejecución de Sentencias de Cali profirió Auto No. 1797 de agosto de 2.021, mediante el cual resolvió: "(...) SEGUNDO.- OFICIAR al Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Piendamó (Cauca), a fin de que se sirva indicar a este despacho la suerte del despacho comisorio No. 114 del 21 de agosto de 2020, pues a la fecha no se tiene conocimiento de la realización de la diligencia encomendada. (...) NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE, (...) (FDO) LEONIDAS ALBERTO PINO CAÑAVERAL (...) JUEZ."

Con el presente se adjunta copia de los folios referidos en la providencia que en su parte resolutoria se pasó a transcribir.

Sírvase proceder de conformidad.

Cualquier enmendadura invalida esta comunicación, al responder citar la radicación del expediente.

Cordialmente,

EMILIA RIVERA GARCÍA  
Profesional Universitario  
APA

*Firmado Por:*

**Carmen Emilia Rivera Garcia**  
**Profesional Universitario - Funciones Secretariales**  
**Oficinas De Apoyo**  
**Valle Del Cauca - Cali**

*Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12*

Código de verificación: **c9f78faf47b071f332352285cdd4c7e03ef85d6461a116c79ab68d620d300389**  
Documento generado en 26/08/2021 01:41:04 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

Calle 8 No. 1-16, Piso 4, Cali (Valle del Cauca)  
Tel. 8846327 y 8891593  
secoeccali@ceudoj.ramajudicial.gov.co  
www.ramajudicial.gov.co



<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Calle 8 No. 1-16, Piso 4, Cali (Valle del Cauca)  
Tel. 8846327 y 8891593  
secoeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co  
www.ramajudicial.gov.co

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL  
CON FUNCIONES DE CONOCIMIENTO  
PIENDAMÓ – CAUCA

Popayán Cauca, 08 de septiembre del 2021.

Oficio N° C-324

Señores:

**OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO  
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

Email: [secoecccali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:secoecccali@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Debidamente autorizado por el señor Juez titular de este Despacho Judicial, me permito informarle que respecto al despacho comisorio civil No. 114 del 21 de agosto de 2020, emanado por el Juzgado Primero Civil del Circuito de Ejecución de Sentencias de Cali, Valle, dentro del proceso EJECUTIVO SINGULAR con Rad. N° 760013103-007-2001-00781-00, donde funge como demandante INDUSTRIAS DE ESTUFAS CONTINENTAL LTDA y como demandados los señores JAIRO TORO NARANJO, LUIS EVELIO TORO NARANJO, EDILSON TORO NARANJO, se tiene que el mismo fue devuelto al correo electrónico [secoecccali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:secoecccali@cendoj.ramajudicial.gov.co), el día lunes primero (01) de febrero del año dos mil veintiuno (2021), de lo cual se anexa constancia.

De Ustedes, atentamente,

**HECTOR YOVANNY CRUZ PAVAS**  
Secretario

## CUMPLIMIENTO DE DESPACHO COMISORIO N°114

Juzgado 02 Promiscuo Municipal - Cauca - Piendamó

<j02prmpiendamó@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Lun 1/02/2021 9:13 AM

Para: Secretaria Oficina Apoyo Juzgados Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Seccional Cali

<secoeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (20 MB)

Nuevo Archivo WinRAR ZIP.zip;

Atentamente,

Maria del Mar Agredo Cruz

citador G-3

Juzgado 02 Promiscuo Municipal de Piendamó, Cauca

**AMABLEMENTE SOLICITO ACUSAR RECIBO DE ESTA NOTIFICACIÓN.**



JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE  
SENTENCIAS DE CALI

Auto #2227

RADICACIÓN: 76-001-31-03-007-2004-00365-00  
DEMANDANTE: Central de Inversiones SA  
DEMANDADOS: Luis Enrique Fajardo David y otros  
CLASE DE PROCESO: Ejecutivo Singular

Santiago de Cali, Veinte (20) de septiembre de dos mil veintiuno (2.021)

Revisado el expediente, se observa que habiéndose corrido el traslado correspondiente a la parte demandada de la liquidación del crédito presentada por Central de Inversiones S.A., sin que ésta hubiese sido objetada, sumado a que se encuentra ajustada a la legalidad y a la orden de pago, emitida en el proceso.

Examinado el Portal de Depósitos del Banco Agrario de Colombia, a la fecha no existen depósitos judiciales descontados a los demandados, por tanto, no se podrá ordenar la entrega de los mismos, conforme a lo dispuesto en el Art. 447 del CGP. En consecuencia, el Juzgado

RESUELVE:

PRIMERO: APROBAR la liquidación actualizada del crédito presentada por el Central de Inversiones S.A. por valor de QUINIENTOS OCHENTA Y UN MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL CIENTO VEINTIUN PESOS CON OCHENTA Y SIETE CENTAVOS (\$581.358.121,87) de conformidad a lo dispuesto por el Art. 446 del C.G.P.

SEGUNDO: No ordenar la entrega de títulos a la parte demandante, por lo expuesto.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

LEONIDAS ALBERTO PINO CAÑAVERAL

Juez

Apa



JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN  
DE SENTENCIAS DE CALI

Auto # 2183

RADICACIÓN: 76-001-31-03-007-2006-00106-00  
DEMANDANTE: Bancolombia y GSC Outsourcing SAS  
DEMANDADOS: Aire Gas Ltda.  
CLASE DE PROCESO: Ejecutivo Singular

Santiago de Cali, Diecisiete Septiembre (17) de dos mil veintiuno (2.021)

Habiéndose surtido el traslado correspondiente de la liquidación del crédito presentada por el Fondo Nacional de Garantías hoy Central de Inversiones SA, y a pesar de que ésta no fue objetada por la parte demandada, efectuado el control oficioso de legalidad sobre aquella cuenta, atendiendo lo previsto por el Art. 446 del C.G.P., encuentra el despacho la necesidad de modificarla, toda vez que si bien en la cuenta aportada, el ejecutante no establece las tasas de interés aplicadas, de todas formas no termina siendo congruente el resultado presentado como valor total de la obligación, porque la sumatoria refleja un exceso de lo que daría la aplicación del tope legal; sin embargo no tiene en cuenta la aprobada a folio 226. Por lo anterior, atendiendo los parámetros legales permitidos, y de conformidad a la orden de pago, el Juzgado procederá a modificar la liquidación del crédito de la siguiente manera:

<b>CAPITAL</b>	
<b>VALOR</b>	<b>\$ 84.171.896</b>

<b>TIEMPO DE MORA</b>	
<b>FECHA DE INICIO</b>	2-dic-15
<b>DIAS</b>	<b>28</b>
<b>TASA EFECTIVA</b>	<b>29,00</b>
<b>FECHA DE CORTE</b>	31-ago-21
<b>DIAS</b>	<b>1</b>
<b>TASA EFECTIVA</b>	<b>25,86</b>
<b>TIEMPO DE MORA</b>	<b>2069</b>
<b>TASA PACTADA</b>	<b>3,00</b>

<b>PRIMER MES DE MORA</b>	
<b>ABONOS</b>	
<b>FECHA ABONO</b>	
<b>INTERESES PENDIENTES</b>	<b>\$ 0,00</b>
<b>ABONOS A CAPITAL</b>	<b>\$0,00</b>
<b>SALDO CAPITAL</b>	<b>\$0,00</b>
<b>INTERÉS (ANT. AB.)</b>	<b>\$ 0,00</b>
<b>INTERÉS (POST. AB.)</b>	<b>\$ 0,00</b>

TASA NOMINAL	2,14
INTERESES	\$ 1.681.193,34

<b>RESUMEN FINAL</b>	
TOTAL MORA	\$ 126.865.565
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 84.171.896
SALDO INTERESES	\$ 126.865.565
DEUDA TOTAL	\$ 211.037.461

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	INTERES MORA ACUMULADO	SALDO CAPITAL	INTERESES MES A MES
ene-16	19,68	29,52	2,18	\$ 3.516.140,67	\$ 84.171.896,00	\$ 1.834.947,33
feb-16	19,68	29,52	2,18	\$ 5.351.088,01	\$ 84.171.896,00	\$ 1.834.947,33
mar-16	19,68	29,52	2,18	\$ 7.186.035,34	\$ 84.171.896,00	\$ 1.834.947,33
abr-16	20,54	30,81	2,26	\$ 9.088.320,19	\$ 84.171.896,00	\$ 1.902.284,85
may-16	20,54	30,81	2,26	\$ 10.990.605,04	\$ 84.171.896,00	\$ 1.902.284,85
jun-16	20,54	30,81	2,26	\$ 12.892.889,89	\$ 84.171.896,00	\$ 1.902.284,85
jul-16	21,34	32,01	2,34	\$ 14.862.512,25	\$ 84.171.896,00	\$ 1.969.622,37
ago-16	21,34	32,01	2,34	\$ 16.832.134,62	\$ 84.171.896,00	\$ 1.969.622,37
sep-16	21,34	32,01	2,34	\$ 18.801.756,99	\$ 84.171.896,00	\$ 1.969.622,37
oct-16	21,99	32,99	2,40	\$ 20.821.882,49	\$ 84.171.896,00	\$ 2.020.125,50
nov-16	21,99	32,99	2,40	\$ 22.842.007,99	\$ 84.171.896,00	\$ 2.020.125,50
dic-16	21,99	32,99	2,40	\$ 24.862.133,50	\$ 84.171.896,00	\$ 2.020.125,50
ene-17	22,34	33,51	2,44	\$ 26.915.927,76	\$ 84.171.896,00	\$ 2.053.794,26
feb-17	22,34	33,51	2,44	\$ 28.969.722,02	\$ 84.171.896,00	\$ 2.053.794,26
mar-17	22,34	33,51	2,44	\$ 31.023.516,29	\$ 84.171.896,00	\$ 2.053.794,26
abr-17	22,33	33,50	2,44	\$ 33.077.310,55	\$ 84.171.896,00	\$ 2.053.794,26
may-17	22,33	33,50	2,44	\$ 35.131.104,81	\$ 84.171.896,00	\$ 2.053.794,26
jun-17	22,33	33,50	2,44	\$ 37.184.899,07	\$ 84.171.896,00	\$ 2.053.794,26
jul-17	21,98	32,97	2,40	\$ 39.205.024,58	\$ 84.171.896,00	\$ 2.020.125,50
ago-17	21,98	32,97	2,40	\$ 41.225.150,08	\$ 84.171.896,00	\$ 2.020.125,50
sep-17	21,98	32,97	2,40	\$ 43.245.275,58	\$ 84.171.896,00	\$ 2.020.125,50
oct-17	20,77	31,16	2,29	\$ 45.172.812,00	\$ 84.171.896,00	\$ 1.927.536,42
nov-17	20,77	31,16	2,29	\$ 47.100.348,42	\$ 84.171.896,00	\$ 1.927.536,42
dic-17	20,77	31,16	2,29	\$ 49.027.884,84	\$ 84.171.896,00	\$ 1.927.536,42
ene-18	20,68	31,02	2,28	\$ 50.947.004,07	\$ 84.171.896,00	\$ 1.919.119,23
feb-18	20,68	31,02	2,28	\$ 52.866.123,30	\$ 84.171.896,00	\$ 1.919.119,23
mar-18	20,68	31,02	2,28	\$ 54.785.242,53	\$ 84.171.896,00	\$ 1.919.119,23
abr-18	20,48	30,72	2,26	\$ 56.687.527,38	\$ 84.171.896,00	\$ 1.902.284,85
may-18	20,48	30,72	2,26	\$ 58.589.812,23	\$ 84.171.896,00	\$ 1.902.284,85
jun-18	20,48	30,72	2,26	\$ 60.492.097,08	\$ 84.171.896,00	\$ 1.902.284,85
jul-18	20,03	30,05	2,21	\$ 62.352.295,98	\$ 84.171.896,00	\$ 1.860.198,90
ago-18	19,94	29,91	2,20	\$ 64.204.077,69	\$ 84.171.896,00	\$ 1.851.781,71
sep-18	19,81	29,72	2,19	\$ 66.047.442,21	\$ 84.171.896,00	\$ 1.843.364,52
oct-18	19,63	29,45	2,17	\$ 67.873.972,35	\$ 84.171.896,00	\$ 1.826.530,14
nov-18	19,49	29,24	2,16	\$ 69.692.085,31	\$ 84.171.896,00	\$ 1.818.112,95
dic-18	19,40	29,10	2,15	\$ 71.501.781,07	\$ 84.171.896,00	\$ 1.809.695,76
ene-19	19,16	28,74	2,13	\$ 73.294.642,46	\$ 84.171.896,00	\$ 1.792.861,38

feb-19	19,70	29,55	2,18	\$ 75.129.589,79	\$ 84.171.896,00	\$ 1.834.947,33
mar-19	19,37	29,06	2,15	\$ 76.939.285,55	\$ 84.171.896,00	\$ 1.809.695,76
abr-19	19,32	28,98	2,14	\$ 78.740.564,13	\$ 84.171.896,00	\$ 1.801.278,57
may-19	19,34	29,01	2,15	\$ 80.550.259,89	\$ 84.171.896,00	\$ 1.809.695,76
jun-19	19,30	28,95	2,14	\$ 82.351.538,47	\$ 84.171.896,00	\$ 1.801.278,57
jul-19	19,28	28,92	2,14	\$ 84.152.817,04	\$ 84.171.896,00	\$ 1.801.278,57
ago-19	19,32	28,98	2,14	\$ 85.954.095,62	\$ 84.171.896,00	\$ 1.801.278,57
sep-19	19,32	28,98	2,14	\$ 87.755.374,19	\$ 84.171.896,00	\$ 1.801.278,57
oct-19	19,10	28,65	2,12	\$ 89.539.818,38	\$ 84.171.896,00	\$ 1.784.444,20
nov-19	19,03	28,55	2,11	\$ 91.315.845,39	\$ 84.171.896,00	\$ 1.776.027,01
dic-19	18,91	28,37	2,10	\$ 93.083.455,21	\$ 84.171.896,00	\$ 1.767.609,82
ene-20	18,77	28,16	2,09	\$ 94.842.647,83	\$ 84.171.896,00	\$ 1.759.192,63
feb-20	19,06	28,59	2,12	\$ 96.627.092,03	\$ 84.171.896,00	\$ 1.784.444,20
mar-20	18,95	28,43	2,11	\$ 98.403.119,03	\$ 84.171.896,00	\$ 1.776.027,01
abr-20	18,69	28,04	2,08	\$ 100.153.894,47	\$ 84.171.896,00	\$ 1.750.775,44
may-20	18,19	27,29	2,03	\$ 101.862.583,96	\$ 84.171.896,00	\$ 1.708.689,49
jun-20	18,12	27,18	2,02	\$ 103.562.856,26	\$ 84.171.896,00	\$ 1.700.272,30
jul-20	18,12	27,18	2,02	\$ 105.263.128,56	\$ 84.171.896,00	\$ 1.700.272,30
ago-20	18,29	27,44	2,04	\$ 106.980.235,24	\$ 84.171.896,00	\$ 1.717.106,68
sep-20	18,35	27,53	2,05	\$ 108.705.759,10	\$ 84.171.896,00	\$ 1.725.523,87
oct-20	18,09	27,14	2,02	\$ 110.406.031,40	\$ 84.171.896,00	\$ 1.700.272,30
nov-20	17,84	26,76	2,00	\$ 112.089.469,32	\$ 84.171.896,00	\$ 1.683.437,92
dic-20	17,46	26,19	1,96	\$ 113.739.238,48	\$ 84.171.896,00	\$ 1.649.769,16
ene-21	17,32	25,98	1,94	\$ 115.372.173,27	\$ 84.171.896,00	\$ 1.632.934,78
feb-21	17,54	26,31	1,97	\$ 117.030.359,62	\$ 84.171.896,00	\$ 1.658.186,35
mar-21	17,41	26,12	1,95	\$ 118.671.711,59	\$ 84.171.896,00	\$ 1.641.351,97
abr-21	17,31	25,97	1,94	\$ 120.304.646,37	\$ 84.171.896,00	\$ 1.632.934,78
may-21	17,22	25,83	1,93	\$ 121.929.163,97	\$ 84.171.896,00	\$ 1.624.517,59
jun-21	17,21	25,82	1,93	\$ 123.553.681,56	\$ 84.171.896,00	\$ 1.624.517,59
jul-21	17,18	25,77	1,93	\$ 125.178.199,15	\$ 84.171.896,00	\$ 1.624.517,59
ago-21	17,24	25,86	1,94	\$ 126.811.133,93	\$ 84.171.896,00	\$ 1.687.365,94
sep-21	17,19	25,79	1,93	\$ 126.811.133,93	\$ 84.171.896,00	\$ 0,00

## Resumen final de liquidación

Concepto	Valor
Liquidación del crédito aprobada Fl. 226	\$319.460.990,92
Intereses de mora	\$126.865.565
<b>TOTAL</b>	<b>\$446.326.555,92</b>

TOTAL DEL CRÉDITO: CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS VEINTISEIS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS 92/100 M/CTE (\$446.326.555,92)

Examinado el Portal de Depósitos del Banco Agrario de Colombia, a la fecha no existen depósitos judiciales descontados a los demandados, por tanto, no se podrá ordenar la entrega de los mismos, conforme a lo dispuesto en el Art. 447 del CGP.

Por lo anterior, el juzgado,

## RESUELVE:

PRIMERO: MODIFICAR OFICIOSAMENTE la liquidación del crédito, presentada por el Fondo Nacional de Garantías hoy Central de Inversiones SA en los términos referidos en la parte motiva de esta providencia.

TENER para todos los efectos legales a que haya lugar la suma de CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS VEINTISEIS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS 92/100 M/CTE (\$446.326.555,92) como valor total del crédito, a la fecha presentada por la parte demandante al 31 de agosto de 2021, y a cargo de la parte demandada.

SEGUNDO: No ordenar la entrega de títulos a la parte demandante, por lo expuesto.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE



LEONIDAS ALBERTO PINO CAÑAVERAL

Juez

Apa



JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN  
DE SENTENCIAS DE CALI

Auto # 2241

RADICACIÓN: 76-001-31-03-007-2008-00264-00  
DEMANDANTE: Mercedes Henao Quintero - Havas Group S.A.S.  
DEMANDADO: Eduardo Ramírez Jaramillo y otros  
CLASE DE PROCESO: Ejecutivo Mixto

Santiago de Cali, veintidós (22) de septiembre de dos mil veintiuno (2.021)

Revisado el expediente, se tiene que el apoderado de la parte actora solicitó se oficie a la secuestre YOLANDA DÍAZ HERNÁNDEZ para la entrega del inmueble rematado en el presente asunto. En ese orden de ideas, se verificó que hay una constancia de la oficina de apoyo donde se informó que dicha comunicación no se había podido diligenciar en atención a que en el plenario no obra dirección de la citada.

Por tanto, de la búsqueda de la información de la secuestre en los listados de auxiliares de la justicia del Consejo Superior de la Judicatura, se encontraron datos de contacto de la mentada secuestre donde se ordenará remitir el oficio ordenado en el numeral 3° del auto # 1230 del 25 de junio de 2021.

Continuando con la secuencia procesal, se observa que el apoderado del extremo activo allegó nota devolutiva de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Buga, en el que solicitó se envíe copia legible del acta de remate, en el cual se especifican los linderos del inmueble rematado en el presente asunto; así mismo, indicaron que deberá especificarse el área del mismo, teniendo en cuenta la venta parcial realizada por el demandado.

En ese orden de ideas, se tiene que en el acta de remate No. 044 del 27 de mayo de 2021, por medio de la cual se dispuso adjudicar el inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 373-40102 a la señora MERCEDES HENAO QUINTERO, identificada con cedula de ciudadanía No. 29.476.946, se anotaron únicamente las especificaciones de la escritura pública de adquisición y las indicaciones del certificado de libertad y tradición; no obstante, teniendo en cuenta lo solicitado por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Buga, se procederá a adicionar la citada providencia, anotando en la parte motiva de este auto, los linderos del inmueble rematado, para efectos de dar cumplimiento a lo requerido. En consecuencia, se,

RESUELVE:

PRIMERO: ORDENAR a la oficina de apoyo, proceda a elaborar y diligenciar el el oficio de que trata el numeral 3° del auto # 1230 del 25 de junio de 2021, el cual deberá ser remitido a la siguiente direccion física y electrónica:

Carrera 7 9 - 38	2363027 - 3155201871
Correo electrónico	yolandadh@msn.com

SEGUNDO: ADICIONAR EL ACTA DE REMATE No. 044 del 27 de mayo de 2021, por medio de la cual se dispuso adjudicar el inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 373-40102 a la señora MERCEDES HENAO QUINTERO, identificada con cedula de ciudadanía No. 29.476.946, en el entendido que el inmueble adjudicado cuenta con los siguientes linderos: *“Un lote de terreno distinguido con el Numero Dos (2), ubicado dentro del perimetro urbano de la ciudad de Buga, que tiene una Extensión Superficial de 2.703,01 metros cuadrados, y comprendido dentro de los siguientes linderos: POR EL NORTE, con predio de Esperanza Ramírez Jaramillo, servidumbre pasiva de tránsito al medio. POR EL SUR, con predio de Blanca Italia Parodi de Ramírez. POR EL ORIENTE, con predio de María Inés Ramírez Jaramillo; y, POR EL OCCIDENTE, con predio de Clemencia Estella Quintero Hernández. Inmueble distinguido bajo el predio Numero 01-02-0172-0230-000.”* Inmueble adquirido por el demandado EDUARDO RAMÍREZ JARAMILLO mediante Escritura Pública No. 988 del 22-05-1989 NOTARIA 2 de BUGA.

Comunicar lo aquí dispuesto a la Oficina de Instrumentos Públicos de Buga, enviando copia autentica de la presente providencia junto con los juegos de adjudicación respectivos.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE



LEONIDAS ALBERTO PINO CAÑAVERAL

Juez



JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN  
DE SENTENCIAS DE CALI

Auto # 2228

RADICACIÓN: 76-001-31-03-007-2009-00098-00  
DEMANDANTE: Dilia Castillo Vega  
DEMANDADOS: D&M Asociados y Cía. Ltda.  
CLASE DE PROCESO: Ejecutivo Singular

Santiago de Cali, Diecisiete (17) de Septiembre de dos mil veintiuno (2.021)

Habiéndose surtido el traslado correspondiente de la liquidación del crédito presentada por el ejecutante, y a pesar de que ésta no fue objetada por la parte demandada, efectuado el control oficioso de legalidad sobre aquella cuenta, atendiendo lo previsto por el Art. 446 del C.G.P., encuentra el despacho la necesidad de modificarla, toda vez que si bien en la cuenta aportada, el ejecutante no establece las tasas de interés aplicadas, de todas formas no termina siendo congruente el resultado presentado como valor total de la obligación, porque la sumatoria refleja un exceso de lo que daría la aplicación del tope legal; sin embargo liquida dos capitales los cuales fueron reducidos de acuerdo a los abonos realizados por el demandado, quedando un sólo capital visible a folio 203 del presente cuaderno. Por lo anterior, atendiendo los parámetros legales permitidos, y de conformidad a la orden de pago, el Juzgado procederá a modificar la liquidación del crédito de la siguiente manera:

<b>CAPITAL</b>	
<b>VALOR</b>	<b>\$ 351.333.200</b>

<b>TIEMPO DE MORA</b>		
<b>FECHA DE INICIO</b>		21-nov-20
<b>DIAS</b>	<b>9</b>	
<b>TASA EFECTIVA</b>	<b>26,76</b>	
<b>FECHA DE CORTE</b>		01-ago-21
<b>DIAS</b>	<b>-29</b>	
<b>TASA EFECTIVA</b>	<b>25,86</b>	
<b>TIEMPO DE MORA</b>	<b>250</b>	
<b>TASA PACTADA</b>	<b>3,00</b>	

<b>PRIMER MES DE MORA</b>	
<b>ABONOS</b>	
<b>FECHA ABONO</b>	
<b>INTERESES PENDIENTES</b>	<b>\$ 0,00</b>
<b>ABONOS A CAPITAL</b>	<b>\$0,00</b>
<b>SALDO CAPITAL</b>	<b>\$0,00</b>
<b>INTERÉS (ANT. AB.)</b>	<b>\$ 0,00</b>

<b>INTERÉS (POST. AB.)</b>	<b>\$ 0,00</b>
<b>TASA NOMINAL</b>	<b>2,00</b>
<b>INTERESES</b>	<b>2.107.999,20</b>

<b>RESUMEN FINAL</b>	
<b>TOTAL MORA</b>	<b>\$ 56.967.507</b>
<b>INTERESES ABONADOS</b>	<b>\$ 0</b>
<b>ABONO CAPITAL</b>	<b>\$ 0</b>
<b>TOTAL ABONOS</b>	<b>\$ 0</b>
<b>SALDO CAPITAL</b>	<b>\$ 351.333.200</b>
<b>SALDO INTERESES</b>	<b>\$ 56.967.507</b>
<b>DEUDA TOTAL</b>	<b>\$ 408.300.707</b>

<b>FECHA</b>	<b>INTERES BANCARIO CORRIENTE</b>	<b>TASA MAXIMA USURA</b>	<b>MES VENCIDO</b>	<b>INTERES MORA ACUMULADO</b>	<b>SALDO CAPITAL</b>	<b>INTERESES MES A MES</b>
dic-20	17,46	26,19	1,96	\$ 8.994.129,92	\$ 351.333.200,00	\$ 6.886.130,72
ene-21	17,32	25,98	1,94	\$ 15.809.994,00	\$ 351.333.200,00	\$ 6.815.864,08
feb-21	17,54	26,31	1,97	\$ 22.731.258,04	\$ 351.333.200,00	\$ 6.921.264,04
mar-21	17,41	26,12	1,95	\$ 29.582.255,44	\$ 351.333.200,00	\$ 6.850.997,40
abr-21	17,31	25,97	1,94	\$ 36.398.119,52	\$ 351.333.200,00	\$ 6.815.864,08
may-21	17,22	25,83	1,93	\$ 43.178.850,28	\$ 351.333.200,00	\$ 6.780.730,76
jun-21	17,21	25,82	1,93	\$ 49.959.581,04	\$ 351.333.200,00	\$ 6.780.730,76
jul-21	17,18	25,77	1,93	\$ 56.740.311,80	\$ 351.333.200,00	\$ 6.780.730,76
ago-21	17,24	25,86	1,94	\$ 63.556.175,88	\$ 351.333.200,00	\$ 227.195,47

#### Resumen final de liquidación

<b>Concepto</b>	<b>Valor</b>
Liquidación de crédito aprobada	\$1.280.108.446
Intereses de mora	\$56.967.507
<b>TOTAL</b>	<b>\$1.337.075.953</b>

TOTAL DEL CRÉDITO: MIL TRESCIENTOS TREINTA Y SIETE MILLONES SETENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS M/CTE (\$1.337.075.953,00)

Examinado el Portal de Depósitos del Banco Agrario de Colombia, a la fecha no existen depósitos judiciales descontados a los demandados, por tanto, no se podrá ordenar la entrega de los mismos, conforme a lo dispuesto en el Art. 447 del CGP.

Por lo anterior, el juzgado,

**RESUELVE:**

PRIMERO: MODIFICAR OFICIOSAMENTE la liquidación del crédito, presentada por el ejecutante en los términos referidos en la parte motiva de esta providencia.

TENER para todos los efectos legales a que haya lugar la suma de MIL TRESCIENTOS TREINTA Y SIETE MILLONES SETENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS M/CTE (\$1.337.075.953,00) como valor total del crédito, a la fecha presentada por la parte demandante al 1 de agosto de 2021 y a cargo de la parte demandada.

SEGUNDO: No ordenar la entrega de títulos a la parte demandante, por lo expuesto.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE



LEONIDAS ALBERTO PINO CAÑAVERAL

Juez

Apa



JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN  
DE SENTENCIAS DE CALI

Auto # 2242

RADICACIÓN: 76-001-31-03-009-2019-00012-00  
DEMANDANTE: Banco de Bogotá S.A.  
DEMANDADOS: Ximena Antonia Bonilla Uribe  
CLASE DE PROCESO: Ejecutivo Singular  
JUZGADO DE ORIGEN: Noveno Civil Del Circuito De Cali

Santiago de Cali, veintidós (22) de septiembre de dos mil veintiuno (2.021)

Revisado el expediente, se observa que se encuentra pendiente resolver memorial alusivo al reconocimiento de una *cesión parcial de derechos de crédito* efectuada entre el BANCO DE BOGOTÁ S.A., a través de su representante legal y como ejecutante en el presente proceso, a favor del FONDO NACIONAL DE GARANTÍAS S.A., quien actúa por intermedio de su apoderado judicial, calidades todas acreditadas con el escrito presentado.

En ese orden de ideas y, observando que aquella subrogación se atempera a lo dispuesto en el art. 1666 del C.C., se aceptará la misma, con los efectos previstos en el art. 1670 del mismo estatuto, es decir, que traspassa al nuevo acreedor todos los derechos, acciones, privilegios y garantías, respecto de los valores pagados al acreedor principal. En consecuencia el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO: ACEPTAR la subrogación parcial que realizó el BANCO DE BOGOTÁ S.A. a favor del FONDO NACIONAL DE GARANTÍAS S.A., en relación a las sumas relacionadas en el escrito obrante a ID 01 del cuaderno principal del expediente digital.

SEGUNDO: DISPONER que la sociedad FONDO NACIONAL DE GARANTÍAS S.A. actuará en este proceso, como nuevo acreedor, respecto de la suma pagada al BANCO DE BOGOTÁ S.A.

TERCERO: DISPONER que las entidades BANCO DE BOGOTÁ Y FONDO NACIONAL DE GARANTÍAS S.A., actuarán como actuales ejecutantes dentro del presente proceso.

CUARTO: TÉNGASE al abogado HUMBERTO ESCOBAR RIVERA, identificado con la cédula de ciudadanía No. 14.873.270 y Tarjeta Profesional No. 17.267 del Consejo Superior

de la Judicatura como apoderado judicial del FONDO NACIONAL DE GARANTÍAS S.A.,  
conforme a poder conferido.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'L. A. Pino Cañaverál', written in a cursive style.

LEONIDAS ALBERTO PINO CAÑAVERAL

Juez