



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia



Juzgados Civiles de Ejecución
de Sentencias
Cali - Valle del Cauca

SIGCMA

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

FIJADO EN LISTA DE TRASLADO

A las siete 07:00 A.M., de hoy 21 de octubre 2021, se fija en lugar visible de la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia de Cali y por el término de un (1) día la lista con la constancia de conformidad al artículo 110 del CGP.

A las siete 07:00 A.M. del día siguiente al de esta fijación empiezan a correr en la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia de Cali y para efectos de lo establecido en el Código General del Proceso, los tres (3) días de término de traslado a la parte ejecutada de las manifestaciones que realizó el apoderado de la parte actora a las objeciones realizadas al avalúo, visible en la carpeta del cuaderno principal, ID 16.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO

RV: PRONUNCIAMIENTO SOBRE OBJECIONES AVALUO. RAD 001-2018-00257-00

Secretaria Oficina Apoyo Juzgados Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Seccional Cali
<secoeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Jue 23/09/2021 10:09



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia



Juzgados Civiles de Ejecución
de Sentencias
Cali - Valle del Cauca

SIGCMA

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

Atento saludo.

Remito para respectivo registro.

Cordialmente,



PAOLA ANDREA VALENZUELA GARZÓN
Asistente Administrativo.

Calle 8 No. 1-16, Oficina 404, Edificio Entreceibas
Teléfonos: (2) 889 1593
Correo electrónico: secoeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co



CO-SC5780-178

De: Humberto Vasquez <gerencia@huvarasesorias.com.co>

Enviado: jueves, 23 de septiembre de 2021 9:55

Para: Secretaria Oficina Apoyo Juzgados Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Seccional Cali
<secoeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cc: GRUPOJURIDICO_LATINOAMERICANO@YAHOO.ES <GRUPOJURIDICO_LATINOAMERICANO@YAHOO.ES>

Asunto: PRONUNCIAMIENTO SOBRE OBJECIONES AVALUO. RAD 001-2018-00257-00

Buenos días juzgado 1 civil del circuito de ejecución de sentencias de Cali, cordial saludo:

Me permito presentar el memorial adjunto dentro del proceso del asunto, mediante el cual me pronuncio en término, sobre las objeciones al avalúo comercial que aporté, presentadas por la parte demandada el 21 de septiembre de 2021.

Cordialmente,

HUMBERTO VASQUEZ ARANZAZU

Abogado

Carrera 4 No.10-44, Oficina 905

Edificio Plaza de Cayzedo

P.B.X.: 8857005

E-mail: gerencia@huvarasesorias.com.co

Cali, Valle del Cauca

HUMBERTO VASQUEZ ARANZAZU
ABOGADO

SEÑORES

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE CALI

E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL HIPOTECARIA

DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A

**DEMANDADOS: FRANCY LORENA ABELLO BOLAÑOS
ALFREDO TABORDA BETANCOURTH**

RADICACIÓN: 2018-257

ORIGEN: JUZGADO 1 CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI

HUMBERTO VÁSQUEZ ARANZAZU, de condiciones civiles conocidas por su despacho, me permito pronunciarme dentro del término sobre la objeción del avalúo presentado por el apoderado de la parte demandada el 21 de septiembre de 2021, con base en las siguientes consideraciones:

En la escritura pública de compraventa e hipoteca No.3095 de fecha 30 de diciembre de 2014 otorgada en la notaría segunda de circulo de Cali, la cual obra en el expediente, los demandados adquirieron a título de compraventa, y constituyeron hipoteca a favor del demandante sobre la casa 26 tipo B, del conjunto residencial Rivera del Valle casas en condominio, ubicada en la calle 55 No. 98-58 de Cali, cuya casa consta de 3 niveles, con área privada así:

- 1^{er} piso: 44.30 M²
- 2^{do} piso: 36.19 M²
- 3^{er} piso: 23.41 M²
- Área privada total: 103.90 M²

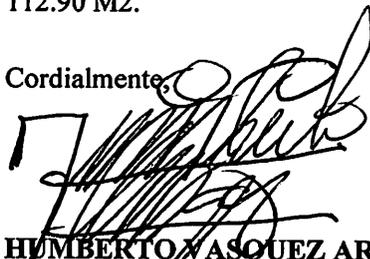
En dicha escritura pública se indica que se descuentan las áreas comunes al interior de la vivienda, que corresponde al uso exclusivo de un jardín interior común y terraza común.

Por su parte, el avalúo presentado por el suscrito, y que fue elaborado por el perito Omar Cardona Medina, se calculó sobre el área privada de la casa de 103.90 M2., área que corresponde a la escritura pública de compraventa.

Al analizar el avalúo presentado por la parte demandada, para sustentar la objeción, lo realiza sobre un área privada de la casa de 112.90 M2. + ampliación; Pero al revisarlo se constata que por ningún lado del avalúo se indica en cual parte de la casa quedo la ampliación, que permita concluir que el área privada de la casa aumento 9.00 Metros con respecto al título adquisitivo, teniendo en consideración que dicho inmueble se encuentra sometido al régimen de propiedad horizontal.

En virtud de lo anterior, le solicito de manera respetuosa señor juez, se sirva requerir a Álvaro Gaviria Mora, perito quien realizo el avalúo del inmueble por solicitud de la parte demandada, para que aclare y sustente de donde salieron los 9.00 M2 demás, para que el área total privada de la casa llegue a 112.90 M2.

Cordialmente,



HUMBERTO VASQUEZ ARANZAZU
C.C No. 6.456.478 de Sevilla (V)
T.P. No. 39.995 del C. S. de la J.



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia



Juzgados Civiles de Ejecución
de Sentencias
Cali - Valle del Cauca

SIGCMA

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

FIJADO EN LISTA DE TRASLADO

A las siete 07:00 A.M., de hoy 21 de octubre de 2021, se fija en lugar visible de la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia de Cali y por el término de un (1) día la lista con la constancia de conformidad al artículo 110 del CGP.

A las siete 07:00 A.M. del día siguiente al de esta fijación empiezan a correr en la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia de Cali, y para efectos de lo establecido en el Código General del Proceso, los tres (3) días de término de traslado de la liquidación del crédito presentada, visible en la carpeta del cuaderno principal, ID 06.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO

RV: MEMORIAL APORTANDO LIQUIDACION DEL CREDITO | BANCO COOMEVA "BANCOOMEVA" vs FEXXA S.A.S. Y OTRO | RAD 2019-123 origen 05 CC | BASC

Secretaria Oficina Apoyo Juzgados Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Seccional Cali
<secoeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mar 12/10/2021 14:47



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia



Juzgados Civiles de Ejecución
de Sentencias
Cali - Valle del Cauca

SIGCMA

**OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

Atento saludo.

Remito para respectivo registro.

Cordialmente,



PAOLA ANDREA VALENZUELA GARZÓN
Asistente Administrativo.

Calle 8 No. 1-16, Oficina 404, Edificio Entreceibas
Teléfonos: (2) 889 1593
Correo electrónico: secoeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co



De: Jimenez Puerta Abogados <buzonjudicial@jimenezpuerta.com>

Enviado: martes, 12 de octubre de 2021 14:42

Para: Secretaria Oficina Apoyo Juzgados Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Seccional Cali
<secoeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: MEMORIAL APORTANDO LIQUIDACION DEL CREDITO | BANCO COOMEVA "BANCOOMEVA" vs FEXXA S.A.S. Y OTRO | RAD 2019-123 origen 05 CC | BASC

Buenas Tardes Señores Juzgado Primero Civil del Circuito de Ejecucion de Sentencias de Cali.

Me permito aportar liquidacion del credito.

El memorial va dirigido al siguiente proceso:

TIPO DE PROCESO	Ejecutivo
DEMANDANTE	banco coomeva "bancoomeva"
DEMANDADO	fexxa s.a.s. y otro
RADICACIÓN	2019-123
ASUNTO	memorial liquidacion del credito
DIREC. ELECTRÓNICA	buzonjudicial@jimenezpuerta.com

NOTA: INFORMAMOS QUE LA DIRECCION DE NOTIFICACION ELECTRONICA SERA EL PRESENTE CORREO

buzonjudicial@jimenezpuerta.com

Atentamente,

--



Jiménez Puerta Abogados

Av. 3 Norte No. 8N - 24 Of. 525 Ed. Centenario 1

PBX : 883 57 51 - Cel:  318 732 4455

e-mail: gestionjuridica@jimenezpuerta.com

www.jimenezpuerta.com

Cali - Colombia

SEÑOR
JUEZ PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE
CALI
E. S. D.

REFERENCIA : EJECUTIVO
DEMANDANTE : BANCO COOMEVA "BANCOOMEVA"
DEMANDADOS : FEXXA S.A.S. Y OTRO
RADICACION : 2019-123 origen 05 CC

VLADIMIR JIMENEZ PUERTA, mayor de edad, con domicilio en la ciudad de Cali, identificado con la cedula de ciudadanía No. 94.310.428 de Palmira, portador de la Tarjeta Profesional No. 79.821 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, actuando en mi calidad de apoderado de la parte demandante, por medio del presente escrito, me permito aportar liquidación del crédito:

**CÁLCULO INTERESES MORATORIOS (OBLIGACION
2907036400)**

CAPITAL	
VALOR	\$ 179.000.000

TIEMPO DE MORA	
FECHA DE INICIO	9-may-19
DIAS	21
TASA EFECTIVA	29,01
FECHA DE CORTE	12-oct-21
DIAS	-18
TASA EFECTIVA	25,77
TIEMPO DE MORA	873
TASA PACTADA	3,00

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$0,00
SALDO CAPITAL	\$0,00

INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	2,15
	\$
INTERESES	2.693.950,00

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 105.891.030
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 179.000.000
SALDO INTERESES	\$ 105.891.030
DEUDA TOTAL	\$ 284.891.030

**CÁLCULO INTERESES MORATORIOS (OBLIGACION
2907036600)**

CAPITAL	
VALOR	\$ 8.995.498

TIEMPO DE MORA	
FECHA DE INICIO	9-may-19
DIAS	21
TASA EFECTIVA	29,01
FECHA DE CORTE	12-oct-21
DIAS	-18
TASA EFECTIVA	25,77
TIEMPO DE MORA	873
TASA PACTADA	3,00

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$0,00
SALDO CAPITAL	\$0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00

TASA NOMINAL	2,15
INTERESES	\$ 135.382,24

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 5.321.467
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 8.995.498
SALDO INTERESES	\$ 5.321.467
DEUDA TOTAL	\$ 14.316.965

Del señor Juez,

Atentamente,



VLADIMIR JIMENEZ PUERTA
C.C. No. 94.310.428 DE PALMIRA
T.P. No. 79.821 DE C.S. DE LA J.



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia



Juzgados Civiles de Ejecución
de Sentencias
Cali - Valle del Cauca

SIGCMA

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

FIJADO EN LISTA DE TRASLADO

A las siete 07:00 A.M., de hoy 21 de octubre de 2021, se fija en lugar visible de la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia de Cali y por el término de un (1) día la lista con la constancia de conformidad al artículo 110 del CGP.

A las siete 07:00 A.M. del día siguiente al de esta fijación empiezan a correr en la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia de Cali, y para efectos de lo establecido en el Código General del Proceso, los tres (3) días de término de traslado de la liquidación del crédito presentada, visible en la carpeta del juzgado de origen, primera instancia, principal, ID 23.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO

07-2019-309 PROCESO EJECUTIVO DE BBVA COLOMBIA CONTRA WILMER NÚÑEZ RAMOS C.C. 94.399.269

PUERTA Y CASTRO ABOGADOS <puertaycastro@puertaycastro.com>

Lun 02/08/2021 13:49

Para: Juzgado 07 Civil Circuito - Valle Del Cauca - Cali <j07cccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (225 KB)

07-2019-309 BBVA - WILMER NUÑEZ RAMOS.pdf;

Señor

JUEZ SÉPTIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI

1. S. D.

REF.: PROCESO EJECUTIVO DE **BBVA COLOMBIA** CONTRA **WILMER NÚÑEZ RAMOS C.C. 94.399.269****RADICACIÓN: 07-2019-309**

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

DORIS CASTRO VALLEJO, apoderada judicial de la parte demandante en el proceso de la referencia, me permito presentar liquidación del crédito que ejecutivamente se cobra en este proceso para su estudio y aprobación.

Del señor Juez,

Atentamente,

DORIS CASTRO VALLEJO

31. C. No. 31.294.426 de Cali

32. P. No. 24.857 C. S. Judicatura

PUERTA Y CASTRO ABOGADOS S.A.S.

AVENIDA 5B NORTE No. 21N-42 -CALI

PBX: (57) (2) 665 38 08 (EXT.112)

CEL: 3148887070

NOTA: POR FAVOR ENVIAR CONFIRMACIÓN DE LECTURA DEL PRESENTE CORREO



PUERTA & CASTRO
ABOGADOS S.A.S.

Señor
SEPTIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI
E. S. D.

REF.: PROCESO:	EJECUTIVO
DEMANDANTE:	BBVA COLOMBIA
DEMANDADO:	WILMER NUÑEZ RAMOS
RADICACIÓN:	07-2019-309
ASUNTO:	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO.

DORIS CASTRO VALLEJO, apoderada judicial de la parte demandante en el proceso de la referencia, conforme a lo ordenado por su Despacho en la sentencia, me permito presentar liquidación del crédito, para su estudio y aprobación

Del señor Juez,

Atentamente,

DORIS CASTRO VALLEJO
C. C. No. 31.294.426 de Cali
T. P. No. 24.857 C. S. Judicatura

jgm

SEPTIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI
 DEMANDANTE BBVA COLOMBIA
 DEMANDADO WILMER NUÑEZ RAMOS
 RADICACION 07-2019-309

EXIGIBILIDAD

CAPITAL	TASA PACTADA	TASA DE PLAZO	FECHA DE PLAZO
\$173.503.006	0,00%	0,00%	

PAGARE No. 02349600146520

SALDO CAPITAL	VALOR CAPITAL	FECHA EXIGIBILIDAD	FECHA ABONO	VALOR ABONO	SALDO DESPUES	% EFEC ANUAL	% MAX MORA	TASA EFECT	TASA NOMIN	VALOR MORA MENSUAL	FECHA VIGENCIA	RESOL SUPER
					DE INTERESES O ABONO A CAPITAL							
\$ 173.503.006	\$ 173.503.006	7/12/2019				18,91%	28,37%	2,36%	2,10%	\$ 2.796.987	dic-19	1603
\$ 173.503.006						18,77%	28,16%	2,35%	2,09%	\$ 3.624.075	ene-20	1768
\$ 173.503.006						19,06%	28,59%	2,38%	2,12%	\$ 3.674.100	feb-20	0094
\$ 173.503.006						18,95%	28,43%	2,37%	2,11%	\$ 3.655.143	mar-20	0205
\$ 173.503.006						18,69%	28,04%	2,34%	2,08%	\$ 3.610.248	abr-20	0351
\$ 173.503.006						18,19%	27,29%	2,27%	2,03%	\$ 3.523.558	may-20	0437
\$ 173.503.006						18,12%	27,18%	2,27%	2,02%	\$ 3.511.384	jun-20	505
\$ 173.503.006						18,12%	27,18%	2,27%	2,02%	\$ 3.511.384	jul-20	605
\$ 173.503.006						18,29%	27,44%	2,29%	2,04%	\$ 3.540.933	ago-20	0685
\$ 173.503.006						18,35%	27,53%	2,29%	2,05%	\$ 3.551.349	sep-20	0769
\$ 173.503.006						18,09%	27,14%	2,26%	2,02%	\$ 3.506.163	oct-20	0869
\$ 173.503.006						17,84%	26,76%	2,23%	2,00%	\$ 3.462.595	nov-20	0947
\$ 173.503.006						17,46%	26,19%	2,18%	1,96%	\$ 3.396.145	dic-20	1034
\$ 173.503.006						17,32%	25,98%	2,17%	1,94%	\$ 3.371.594	ene-21	1215
\$ 173.503.006						17,54%	26,31%	2,19%	1,97%	\$ 3.410.157	feb-21	0064
\$ 173.503.006						17,41%	26,12%	2,18%	1,95%	\$ 3.387.381	mar-21	0161
\$ 173.503.006						17,31%	25,97%	2,16%	1,94%	\$ 3.369.839	abr-21	0305
\$ 173.503.006						17,22%	25,83%	2,15%	1,93%	\$ 3.354.034	may-21	0407
\$ 173.503.006						17,21%	25,82%	2,15%	1,93%	\$ 3.352.277	jun-21	0509
\$ 173.503.006						17,18%	25,77%	2,15%	1,93%	\$ 3.347.005	jul-21	0622
TOTAL	\$ 173.503.006			\$ 0		\$ 0				\$ 68.956.353		

SALDO CAPITAL	\$ 173.503.006
INTERESES DE MORA	\$ 68.956.353
INTERESES DE PLAZO	\$ 19.271.225
TOTAL DEUDA	\$ 261.730.584



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia



Juzgados Civiles de Ejecución
de Sentencias
Cali - Valle del Cauca

SIGCMA

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

FIJADO EN LISTA DE TRASLADO

A las siete 07:00 A.M., de hoy 21 de octubre de 2021, se fija en lugar visible de la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia de Cali y por el término de un (1) día la lista con la constancia de conformidad al artículo 110 del CGP.

A las siete 07:00 A.M. del día siguiente al de esta fijación empiezan a correr en la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia de Cali, y para efectos de lo establecido en el Código General del Proceso, los tres (3) días de término de traslado de la liquidación del crédito presentada, visible en la carpeta del cuaderno principal, ID 24.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO

RV: MEMORIAL APORTAN LIQUIDACION DE CREDITO RAD 2018-00277 JUVENAL JORDAN

Secretaria Oficina Apoyo Juzgados Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Seccional Cali
<secoeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Lun 27/09/2021 8:40



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia



Juzgados Civiles de Ejecución
de Sentencias
Cali - Valle del Cauca

SIGCMA

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

Atento saludo.

Remito para respectivo registro.

Cordialmente,



PAOLA ANDREA VALENZUELA GARZÓN
Asistente Administrativo.

Calle 8 No. 1-16, Oficina 404, Edificio Entreceibas
Teléfonos: (2) 889 1593
Correo electrónico: secoeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co



De: Juzgado 01 Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Valle Del Cauca - Cali
<j01ejeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Enviado: lunes, 27 de septiembre de 2021 7:56

Para: Secretaria Oficina Apoyo Juzgados Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Seccional Cali
<secoeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: Rv: MEMORIAL APORTAN LIQUIDACION DE CREDITO RAD 2018-00277 JUVENAL JORDAN

De: Asistente Jorge Naranjo <asistente@jorgenaranjo.com.co>

Enviado: viernes, 24 de septiembre de 2021 17:24

Para: Juzgado 01 Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Valle Del Cauca - Cali

<j01ejccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cc: juridico@jorgenaranjo.com.co <juridico@jorgenaranjo.com.co>

Asunto: MEMORIAL APORTAN LIQUIDACION DE CREDITO RAD 2018-00277 JUVENAL JORDAN

Señor:

**JUEZ PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION
ORIGEN: JUZGADO 14 CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI
E. S. D.**

**REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO
DEMANDANTE: BANCO DE OCCIDENTE.
DEMANDADO: JUVENAL JORDAN TEJADA
RADICADO: 2018-00277**

Me permito enviar memorial aportando liquidación de crédito del radicado en referencia para que se tomado en cuenta en el proceso en curso.

Atentamente,

Maria Marquez

Auditor Jurídico

Naranjo Azcárate Abogados

Avenida 2 Norte No. 7N - 55

Oficina 504

Edificio Centenario II

Cali (Valle)

Tel. + (572) 8893113

NARANJO AZCARATE Y ASOCIADOS S.A.S

Señor:

**JUEZ PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION
ORIGEN: JUZGADO 14 CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI
E. S. D.**

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO
DEMANDANTE: BANCO DE OCCIDENTE.
DEMANDADO: **JUVENAL JORDAN TEJADA**
RADICADO: **2018-00277**

JORGE NARANJO DOMINGUEZ, mayor de edad, vecino de Cali, abogado titulado, portador de la Tarjeta Profesional No. 34.456 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura y Cédula de Ciudadanía No. 16.597.691 de Cali (Valle), actuando como apoderado de la parte demandante **BANCO DE OCCIDENTE** Por medio del presente me permito aportar lo siguiente:

Me permito aportar Liquidación de Crédito de los pagarés **2E534647/2E646409/1A18870315/1A8866875/1A18864952/1A18864431.**

Del señor Juez,

Atentamente,



JORGE NARANJO DOMINGUEZ
T.P. 34.456 del C.S.J.
C.C. 16.597.691 de Cali.

NOMBRE: JUVENAL JORDAN

PAGARE No 2E534647

% CTE ANUAL	MES	AÑO	FRACCIÓN	TASA	CAPITAL	INTERÉS POR MES
19,49%	NOVIEMBRE	2018	7	2,16%	\$ 101.398.647,00	\$ 511.093,41
19,40%	DICIEMBRE	2018	30	2,15%	\$ 101.398.647,00	\$ 2.181.378,50
19,16%	ENERO	2019	30	2,13%	\$ 101.398.647,00	\$ 2.157.277,96
19,70%	FEBRERO	2019	30	2,18%	\$ 101.398.647,00	\$ 2.211.417,69
19,37%	MARZO	2019	30	2,15%	\$ 101.398.647,00	\$ 2.178.369,31
19,32%	ABRIL	2019	30	2,14%	\$ 101.398.647,00	\$ 2.173.351,84
19,34%	MAYO	2019	30	2,15%	\$ 101.398.647,00	\$ 2.175.359,15
19,30%	JUNIO	2019	30	2,14%	\$ 101.398.647,00	\$ 2.171.344,11
19,28%	JULIO	2019	30	2,14%	\$ 101.398.647,00	\$ 2.169.335,94
19,32%	AGOSTO	2019	30	2,14%	\$ 101.398.647,00	\$ 2.173.351,84
19,32%	SEPTIEMBRE	2019	30	2,14%	\$ 101.398.647,00	\$ 2.173.351,84
19,10%	OCTUBRE	2019	30	2,12%	\$ 101.398.647,00	\$ 2.151.243,18
19,03%	NOVIEMBRE	2019	30	2,11%	\$ 101.398.647,00	\$ 2.144.197,70
18,91%	DICIEMBRE	2019	30	2,10%	\$ 101.398.647,00	\$ 2.132.107,46
18,77%	ENERO	2020	30	2,09%	\$ 101.398.647,00	\$ 2.117.982,52
19,06%	FEBRERO	2020	30	2,12%	\$ 101.398.647,00	\$ 2.147.217,84
18,95%	MARZO	2020	30	2,11%	\$ 101.398.647,00	\$ 2.136.139,26
18,69%	ABRIL	2019	30	2,08%	\$ 101.398.647,00	\$ 2.109.901,59
18,19%	MAYO	2020	30	2,03%	\$ 101.398.647,00	\$ 2.059.237,96
18,12%	JUNIO	2020	30	2,02%	\$ 101.398.647,00	\$ 2.052.123,22
18,12%	JULIO	2020	30	2,02%	\$ 101.398.647,00	\$ 2.052.123,22
18,29%	AGOSTO	2020	30	2,04%	\$ 101.398.647,00	\$ 2.069.392,54
18,35%	SEPTIEMBRE	2020	30	2,05%	\$ 101.398.647,00	\$ 2.075.480,03
18,09%	OCTUBRE	2020	30	2,02%	\$ 101.398.647,00	\$ 2.049.072,40
17,84%	NOVIEMBRE	2020	30	2,00%	\$ 101.398.647,00	\$ 2.023.610,34
17,46%	DICIEMBRE	2020	30	1,96%	\$ 101.398.647,00	\$ 1.984.775,44
17,32%	ENERO	2021	30	1,94%	\$ 101.398.647,00	\$ 1.970.427,31
17,54%	FEBRERO	2021	30	1,97%	\$ 101.398.647,00	\$ 1.992.964,55
17,41%	MARZO	2021	30	1,95%	\$ 101.398.647,00	\$ 1.979.653,62
17,31%	ABRIL	2021	30	1,94%	\$ 101.398.647,00	\$ 1.969.401,60
17,22%	MAYO	2021	30	1,93%	\$ 101.398.647,00	\$ 1.960.165,21
17,21%	JUNIO	2021	30	1,93%	\$ 101.398.647,00	\$ 1.959.138,38
17,18%	JULIO	2021	30	1,93%	\$ 101.398.647,00	\$ 1.956.057,23
17,24%	AGOSTO	2021	30	1,94%	\$ 101.398.647,00	\$ 1.962.218,52
17,19%	SEPTIEMBRE	2021	30	1,93%	\$ 101.398.647,00	\$ 1.957.084,39
TOTAL INTERESES MORATORIOS MENSUALES						\$ 71.287.347,10
CAPITAL						\$ 101.398.647,00
TOTAL INTERESES MORATORIOS MENSUALES + CAPITAL						\$ 172.685.994,10

ABONOS REALIZADOS	
TOTAL	\$ -

CAP. + INT.	\$ 172.685.994,10
(-) ABONOS	\$ -
TOTAL	\$ 172.685.994,10

GRAN TOTAL	\$ 172.685.994,10
-------------------	--------------------------

NOMBRE: JUVENAL JORDAN

PAGARE No 2E646409

% CTE ANUAL	MES	AÑO	FRACCIÓN	TASA	CAPITAL	INTERÉS POR MES
19,49%	NOVIEMBRE	2018	7	2,16%	\$ 7.733.243,00	\$ 38.978,92
19,40%	DICIEMBRE	2018	30	2,15%	\$ 7.733.243,00	\$ 166.364,45
19,16%	ENERO	2019	30	2,13%	\$ 7.733.243,00	\$ 164.526,40
19,70%	FEBRERO	2019	30	2,18%	\$ 7.733.243,00	\$ 168.655,41
19,37%	MARZO	2019	30	2,15%	\$ 7.733.243,00	\$ 166.134,95
19,32%	ABRIL	2019	30	2,14%	\$ 7.733.243,00	\$ 165.752,29
19,34%	MAYO	2019	30	2,15%	\$ 7.733.243,00	\$ 165.905,38
19,30%	JUNIO	2019	30	2,14%	\$ 7.733.243,00	\$ 165.599,17
19,28%	JULIO	2019	30	2,14%	\$ 7.733.243,00	\$ 165.446,01
19,32%	AGOSTO	2019	30	2,14%	\$ 7.733.243,00	\$ 165.752,29
19,32%	SEPTIEMBRE	2019	30	2,14%	\$ 7.733.243,00	\$ 165.752,29

19,10%	OCTUBRE	2019	30	2,12%	\$ 7.733.243,00	\$ 164.066,16
19,03%	NOVIEMBRE	2019	30	2,11%	\$ 7.733.243,00	\$ 163.528,83
18,91%	DICIEMBRE	2019	30	2,10%	\$ 7.733.243,00	\$ 162.606,76
18,77%	ENERO	2020	30	2,09%	\$ 7.733.243,00	\$ 161.529,51
19,06%	FEBRERO	2020	30	2,12%	\$ 7.733.243,00	\$ 163.759,16
18,95%	MARZO	2020	30	2,11%	\$ 7.733.243,00	\$ 162.914,24
18,69%	ABRIL	2019	30	2,08%	\$ 7.733.243,00	\$ 160.913,21
18,19%	MAYO	2020	30	2,03%	\$ 7.733.243,00	\$ 157.049,31
18,12%	JUNIO	2020	30	2,02%	\$ 7.733.243,00	\$ 156.506,70
18,12%	JULIO	2020	30	2,02%	\$ 7.733.243,00	\$ 156.506,70
18,29%	AGOSTO	2020	30	2,04%	\$ 7.733.243,00	\$ 157.823,76
18,35%	SEPTIEMBRE	2020	30	2,05%	\$ 7.733.243,00	\$ 158.288,02
18,09%	OCTUBRE	2020	30	2,02%	\$ 7.733.243,00	\$ 156.274,03
17,84%	NOVIEMBRE	2020	30	2,00%	\$ 7.733.243,00	\$ 154.332,14
17,46%	DICIEMBRE	2020	30	1,96%	\$ 7.733.243,00	\$ 151.370,37
17,32%	ENERO	2021	30	1,94%	\$ 7.733.243,00	\$ 150.276,10
17,54%	FEBRERO	2021	30	1,97%	\$ 7.733.243,00	\$ 151.994,92
17,41%	MARZO	2021	30	1,95%	\$ 7.733.243,00	\$ 150.979,75
17,31%	ABRIL	2021	30	1,94%	\$ 7.733.243,00	\$ 150.197,87
17,22%	MAYO	2021	30	1,93%	\$ 7.733.243,00	\$ 149.493,45
17,21%	JUNIO	2021	30	1,93%	\$ 7.733.243,00	\$ 149.415,14
17,18%	JULIO	2021	30	1,93%	\$ 7.733.243,00	\$ 149.180,15
17,24%	AGOSTO	2021	30	1,94%	\$ 7.733.243,00	\$ 149.650,05
17,19%	SEPTIEMBRE	2021	30	1,93%	\$ 7.733.243,00	\$ 149.258,49
TOTAL INTERESES MORATORIOS MENSUALES						\$ 5.436.782,39
CAPITAL						\$ 7.733.243,00
TOTAL INTERESES MORATORIOS MENSUALES + CAPITAL						\$ 13.170.025,39

ABONOS REALIZADOS	
TOTAL	\$ -

CAP. + INT.	\$ 13.170.025,39
(-) ABONOS	\$ -
TOTAL	\$ 13.170.025,39

GRAN TOTAL	\$ 13.170.025,39
-------------------	-------------------------

NOMBRE: JUVENAL JORDAN

PAGARE No 1A18870315

% CTE ANUAL	MES	AÑO	FRACCIÓN	TASA	CAPITAL	INTERÉS POR MES
20,03%	JULIO	2018	7	2,21%	\$ 27.509.971,00	\$ 142.077,54
19,94%	AGOSTO	2018	30	2,20%	\$ 27.509.971,00	\$ 606.470,08
19,81%	SEPTIEMBRE	2018	30	2,19%	\$ 27.509.971,00	\$ 602.950,67
19,63%	OCTUBRE	2018	30	2,17%	\$ 27.509.971,00	\$ 598.069,63
19,49%	NOVIEMBRE	2018	30	2,16%	\$ 27.509.971,00	\$ 594.266,80
19,40%	DICIEMBRE	2018	30	2,15%	\$ 27.509.971,00	\$ 591.819,13
19,16%	ENERO	2019	30	2,13%	\$ 27.509.971,00	\$ 585.280,53
19,70%	FEBRERO	2019	30	2,18%	\$ 27.509.971,00	\$ 599.968,92
19,37%	MARZO	2019	30	2,15%	\$ 27.509.971,00	\$ 591.002,72
19,32%	ABRIL	2019	30	2,14%	\$ 27.509.971,00	\$ 589.641,46
19,34%	MAYO	2019	30	2,15%	\$ 27.509.971,00	\$ 590.186,05
19,30%	JUNIO	2019	30	2,14%	\$ 27.509.971,00	\$ 589.096,75
19,28%	JULIO	2019	30	2,14%	\$ 27.509.971,00	\$ 588.551,93
19,32%	AGOSTO	2019	30	2,14%	\$ 27.509.971,00	\$ 589.641,46

19,32%	SEPTIEMBRE	2019	30	2,14%	\$ 27.509.971,00	\$ 589.641,46
19,10%	OCTUBRE	2019	30	2,12%	\$ 27.509.971,00	\$ 583.643,27
19,03%	NOVIEMBRE	2019	30	2,11%	\$ 27.509.971,00	\$ 581.731,79
18,91%	DICIEMBRE	2019	30	2,10%	\$ 27.509.971,00	\$ 578.451,65
18,77%	ENERO	2020	30	2,09%	\$ 27.509.971,00	\$ 574.619,48
19,06%	FEBRERO	2020	30	2,12%	\$ 27.509.971,00	\$ 582.551,17
18,95%	MARZO	2020	30	2,11%	\$ 27.509.971,00	\$ 579.545,50
18,69%	ABRIL	2019	30	2,08%	\$ 27.509.971,00	\$ 572.427,08
18,19%	MAYO	2020	30	2,03%	\$ 27.509.971,00	\$ 558.681,78
18,12%	JUNIO	2020	30	2,02%	\$ 27.509.971,00	\$ 556.751,52
18,12%	JULIO	2020	30	2,02%	\$ 27.509.971,00	\$ 556.751,52
18,29%	AGOSTO	2020	30	2,04%	\$ 27.509.971,00	\$ 561.436,77
18,35%	SEPTIEMBRE	2020	30	2,05%	\$ 27.509.971,00	\$ 563.088,34
18,09%	OCTUBRE	2020	30	2,02%	\$ 27.509.971,00	\$ 555.923,81
17,84%	NOVIEMBRE	2020	30	2,00%	\$ 27.509.971,00	\$ 549.015,82
17,46%	DICIEMBRE	2020	30	1,96%	\$ 27.509.971,00	\$ 538.479,72
17,32%	ENERO	2021	30	1,94%	\$ 27.509.971,00	\$ 534.587,00
17,54%	FEBRERO	2021	30	1,97%	\$ 27.509.971,00	\$ 540.701,47
17,41%	MARZO	2021	30	1,95%	\$ 27.509.971,00	\$ 537.090,14
17,31%	ABRIL	2021	30	1,94%	\$ 27.509.971,00	\$ 534.308,72
17,22%	MAYO	2021	30	1,93%	\$ 27.509.971,00	\$ 531.802,84
17,21%	JUNIO	2021	30	1,93%	\$ 27.509.971,00	\$ 531.524,25
17,18%	JULIO	2021	30	1,93%	\$ 27.509.971,00	\$ 530.688,32
17,24%	AGOSTO	2021	30	1,94%	\$ 27.509.971,00	\$ 532.359,91
17,19%	SEPTIEMBRE	2021	30	1,93%	\$ 27.509.971,00	\$ 530.966,99
TOTAL INTERESES MORATORIOS MENSUALES						\$ 21.745.793,96
CAPITAL						\$ 27.509.971,00
TOTAL INTERESES MORATORIOS MENSUALES + CAPITAL						\$ 49.255.764,96

ABONOS REALIZADOS	
TOTAL	\$ -

CAP. + INT.	\$ 49.255.764,96
(-) ABONOS	\$ -
TOTAL	\$ 49.255.764,96

GRAN TOTAL	\$ 49.255.764,96
-------------------	-------------------------

NOMBRE: JUVENAL JORDAN

PAGARE No 1A18866875

% CTE ANUAL	MES	AÑO	FRACCIÓN	TASA	CAPITAL	INTERÉS POR MES
20,03%	JULIO	2018	7	2,21%	\$ 12.345.223,00	\$ 63.757,94
19,94%	AGOSTO	2018	30	2,20%	\$ 12.345.223,00	\$ 272.156,17
19,81%	SEPTIEMBRE	2018	30	2,19%	\$ 12.345.223,00	\$ 270.576,82
19,63%	OCTUBRE	2018	30	2,17%	\$ 12.345.223,00	\$ 268.386,43
19,49%	NOVIEMBRE	2018	30	2,16%	\$ 12.345.223,00	\$ 266.679,89
19,40%	DICIEMBRE	2018	30	2,15%	\$ 12.345.223,00	\$ 265.581,49
19,16%	ENERO	2019	30	2,13%	\$ 12.345.223,00	\$ 262.647,27
19,70%	FEBRERO	2019	30	2,18%	\$ 12.345.223,00	\$ 269.238,75
19,37%	MARZO	2019	30	2,15%	\$ 12.345.223,00	\$ 265.215,13
19,32%	ABRIL	2019	30	2,14%	\$ 12.345.223,00	\$ 264.604,25

19,34%	MAYO	2019	30	2,15%	\$ 12.345.223,00	\$ 264.848,64
19,30%	JUNIO	2019	30	2,14%	\$ 12.345.223,00	\$ 264.359,81
19,28%	JULIO	2019	30	2,14%	\$ 12.345.223,00	\$ 264.115,32
19,32%	AGOSTO	2019	30	2,14%	\$ 12.345.223,00	\$ 264.604,25
19,32%	SEPTIEMBRE	2019	30	2,14%	\$ 12.345.223,00	\$ 264.604,25
19,10%	OCTUBRE	2019	30	2,12%	\$ 12.345.223,00	\$ 261.912,54
19,03%	NOVIEMBRE	2019	30	2,11%	\$ 12.345.223,00	\$ 261.054,75
18,91%	DICIEMBRE	2019	30	2,10%	\$ 12.345.223,00	\$ 259.582,77
18,77%	ENERO	2020	30	2,09%	\$ 12.345.223,00	\$ 257.863,07
19,06%	FEBRERO	2020	30	2,12%	\$ 12.345.223,00	\$ 261.422,45
18,95%	MARZO	2020	30	2,11%	\$ 12.345.223,00	\$ 260.073,64
18,69%	ABRIL	2019	30	2,08%	\$ 12.345.223,00	\$ 256.879,22
18,19%	MAYO	2020	30	2,03%	\$ 12.345.223,00	\$ 250.710,96
18,12%	JUNIO	2020	30	2,02%	\$ 12.345.223,00	\$ 249.844,74
18,12%	JULIO	2020	30	2,02%	\$ 12.345.223,00	\$ 249.844,74
18,29%	AGOSTO	2020	30	2,04%	\$ 12.345.223,00	\$ 251.947,27
18,35%	SEPTIEMBRE	2020	30	2,05%	\$ 12.345.223,00	\$ 252.688,42
18,09%	OCTUBRE	2020	30	2,02%	\$ 12.345.223,00	\$ 249.473,31
17,84%	NOVIEMBRE	2020	30	2,00%	\$ 12.345.223,00	\$ 246.373,32
17,46%	DICIEMBRE	2020	30	1,96%	\$ 12.345.223,00	\$ 241.645,19
17,32%	ENERO	2021	30	1,94%	\$ 12.345.223,00	\$ 239.898,31
17,54%	FEBRERO	2021	30	1,97%	\$ 12.345.223,00	\$ 242.642,21
17,41%	MARZO	2021	30	1,95%	\$ 12.345.223,00	\$ 241.021,61
17,31%	ABRIL	2021	30	1,94%	\$ 12.345.223,00	\$ 239.773,44
17,22%	MAYO	2021	30	1,93%	\$ 12.345.223,00	\$ 238.648,91
17,21%	JUNIO	2021	30	1,93%	\$ 12.345.223,00	\$ 238.523,89
17,18%	JULIO	2021	30	1,93%	\$ 12.345.223,00	\$ 238.148,77
17,24%	AGOSTO	2021	30	1,94%	\$ 12.345.223,00	\$ 238.898,90
17,19%	SEPTIEMBRE	2021	30	1,93%	\$ 12.345.223,00	\$ 238.273,82
TOTAL INTERESES MORATORIOS MENSUALES						\$ 9.758.522,67
CAPITAL						\$ 12.345.223,00
TOTAL INTERESES MORATORIOS MENSUALES + CAPITAL						\$ 22.103.745,67

ABONOS REALIZADOS	
TOTAL	\$ -

CAP. + INT.	\$ 22.103.745,67
(-) ABONOS	\$ -
TOTAL	\$ 22.103.745,67

GRAN TOTAL	\$ 22.103.745,67
-------------------	-------------------------

NOMBRE: JUVENAL JORDAN

PAGARE No 1A18864952

% CTE ANUAL	MES	AÑO	FRACCIÓN	TASA	CAPITAL	INTERÉS POR MES
20,03%	JULIO	2018	7	2,21%	\$ 15.383.794,00	\$ 79.450,89
19,94%	AGOSTO	2018	30	2,20%	\$ 15.383.794,00	\$ 339.142,88
19,81%	SEPTIEMBRE	2018	30	2,19%	\$ 15.383.794,00	\$ 337.174,80
19,63%	OCTUBRE	2018	30	2,17%	\$ 15.383.794,00	\$ 334.445,28
19,49%	NOVIEMBRE	2018	30	2,16%	\$ 15.383.794,00	\$ 332.318,71
19,40%	DICIEMBRE	2018	30	2,15%	\$ 15.383.794,00	\$ 330.949,95
19,16%	ENERO	2019	30	2,13%	\$ 15.383.794,00	\$ 327.293,52
19,70%	FEBRERO	2019	30	2,18%	\$ 15.383.794,00	\$ 335.507,38
19,37%	MARZO	2019	30	2,15%	\$ 15.383.794,00	\$ 330.493,41

19,32%	ABRIL	2019	30	2,14%	\$ 15.383.794,00	\$ 329.732,18
19,34%	MAYO	2019	30	2,15%	\$ 15.383.794,00	\$ 330.036,72
19,30%	JUNIO	2019	30	2,14%	\$ 15.383.794,00	\$ 329.427,58
19,28%	JULIO	2019	30	2,14%	\$ 15.383.794,00	\$ 329.122,91
19,32%	AGOSTO	2019	30	2,14%	\$ 15.383.794,00	\$ 329.732,18
19,32%	SEPTIEMBRE	2019	30	2,14%	\$ 15.383.794,00	\$ 329.732,18
19,10%	OCTUBRE	2019	30	2,12%	\$ 15.383.794,00	\$ 326.377,94
19,03%	NOVIEMBRE	2019	30	2,11%	\$ 15.383.794,00	\$ 325.309,03
18,91%	DICIEMBRE	2019	30	2,10%	\$ 15.383.794,00	\$ 323.474,75
18,77%	ENERO	2020	30	2,09%	\$ 15.383.794,00	\$ 321.331,77
19,06%	FEBRERO	2020	30	2,12%	\$ 15.383.794,00	\$ 325.767,24
18,95%	MARZO	2020	30	2,11%	\$ 15.383.794,00	\$ 324.086,44
18,69%	ABRIL	2019	30	2,08%	\$ 15.383.794,00	\$ 320.105,76
18,19%	MAYO	2020	30	2,03%	\$ 15.383.794,00	\$ 312.419,28
18,12%	JUNIO	2020	30	2,02%	\$ 15.383.794,00	\$ 311.339,86
18,12%	JULIO	2020	30	2,02%	\$ 15.383.794,00	\$ 311.339,86
18,29%	AGOSTO	2020	30	2,04%	\$ 15.383.794,00	\$ 313.959,89
18,35%	SEPTIEMBRE	2020	30	2,05%	\$ 15.383.794,00	\$ 314.883,46
18,09%	OCTUBRE	2020	30	2,02%	\$ 15.383.794,00	\$ 310.877,01
17,84%	NOVIEMBRE	2020	30	2,00%	\$ 15.383.794,00	\$ 307.014,00
17,46%	DICIEMBRE	2020	30	1,96%	\$ 15.383.794,00	\$ 301.122,13
17,32%	ENERO	2021	30	1,94%	\$ 15.383.794,00	\$ 298.945,29
17,54%	FEBRERO	2021	30	1,97%	\$ 15.383.794,00	\$ 302.364,55
17,41%	MARZO	2021	30	1,95%	\$ 15.383.794,00	\$ 300.345,07
17,31%	ABRIL	2021	30	1,94%	\$ 15.383.794,00	\$ 298.789,67
17,22%	MAYO	2021	30	1,93%	\$ 15.383.794,00	\$ 297.388,36
17,21%	JUNIO	2021	30	1,93%	\$ 15.383.794,00	\$ 297.232,58
17,18%	JULIO	2021	30	1,93%	\$ 15.383.794,00	\$ 296.765,12
17,24%	AGOSTO	2021	30	1,94%	\$ 15.383.794,00	\$ 297.699,89
17,19%	SEPTIEMBRE	2021	30	1,93%	\$ 15.383.794,00	\$ 296.920,96
TOTAL INTERESES MORATORIOS MENSUALES						\$ 12.160.420,48
CAPITAL						\$ 15.383.794,00
TOTAL INTERESES MORATORIOS MENSUALES + CAPITAL						\$ 27.544.214,48

ABONOS REALIZADOS	
TOTAL	\$ -

CAP. + INT.	\$ 27.544.214,48
(-) ABONOS	\$ -
TOTAL	\$ 27.544.214,48

GRAN TOTAL	\$ 27.544.214,48
-------------------	-------------------------

NOMBRE: JUVENAL JORDAN

PAGARE No 11A18864431

% CTE ANUAL	MES	AÑO	FRACCIÓN	TASA	CAPITAL	INTERÉS POR MES
20,03%	JULIO	2018	7	2,21%	\$ 38.204.650,00	\$ 197.311,11
19,94%	AGOSTO	2018	30	2,20%	\$ 38.204.650,00	\$ 842.239,25
19,81%	SEPTIEMBRE	2018	30	2,19%	\$ 38.204.650,00	\$ 837.351,64
19,63%	OCTUBRE	2018	30	2,17%	\$ 38.204.650,00	\$ 830.573,06
19,49%	NOVIEMBRE	2018	30	2,16%	\$ 38.204.650,00	\$ 825.291,86
19,40%	DICIEMBRE	2018	30	2,15%	\$ 38.204.650,00	\$ 821.892,64
19,16%	ENERO	2019	30	2,13%	\$ 38.204.650,00	\$ 812.812,12
19,70%	FEBRERO	2019	30	2,18%	\$ 38.204.650,00	\$ 833.210,71
19,37%	MARZO	2019	30	2,15%	\$ 38.204.650,00	\$ 820.758,85
19,32%	ABRIL	2019	30	2,14%	\$ 38.204.650,00	\$ 818.868,39

19,34%	MAYO	2019	30	2,15%	\$ 38.204.650,00	\$ 819.624,69
19,30%	JUNIO	2019	30	2,14%	\$ 38.204.650,00	\$ 818.111,92
19,28%	JULIO	2019	30	2,14%	\$ 38.204.650,00	\$ 817.355,29
19,32%	AGOSTO	2019	30	2,14%	\$ 38.204.650,00	\$ 818.868,39
19,32%	SEPTIEMBRE	2019	30	2,14%	\$ 38.204.650,00	\$ 818.868,39
19,10%	OCTUBRE	2019	30	2,12%	\$ 38.204.650,00	\$ 810.538,36
19,03%	NOVIEMBRE	2019	30	2,11%	\$ 38.204.650,00	\$ 807.883,78
18,91%	DICIEMBRE	2019	30	2,10%	\$ 38.204.650,00	\$ 803.328,46
18,77%	ENERO	2020	30	2,09%	\$ 38.204.650,00	\$ 798.006,51
19,06%	FEBRERO	2020	30	2,12%	\$ 38.204.650,00	\$ 809.021,70
18,95%	MARZO	2020	30	2,11%	\$ 38.204.650,00	\$ 804.847,55
18,69%	ABRIL	2019	30	2,08%	\$ 38.204.650,00	\$ 794.961,81
18,19%	MAYO	2020	30	2,03%	\$ 38.204.650,00	\$ 775.872,93
18,12%	JUNIO	2020	30	2,02%	\$ 38.204.650,00	\$ 773.192,26
18,12%	JULIO	2020	30	2,02%	\$ 38.204.650,00	\$ 773.192,26
18,29%	AGOSTO	2020	30	2,04%	\$ 38.204.650,00	\$ 779.698,94
18,35%	SEPTIEMBRE	2020	30	2,05%	\$ 38.204.650,00	\$ 781.992,56
18,09%	OCTUBRE	2020	30	2,02%	\$ 38.204.650,00	\$ 772.042,79
17,84%	NOVIEMBRE	2020	30	2,00%	\$ 38.204.650,00	\$ 762.449,27
17,46%	DICIEMBRE	2020	30	1,96%	\$ 38.204.650,00	\$ 747.817,19
17,32%	ENERO	2021	30	1,94%	\$ 38.204.650,00	\$ 742.411,14
17,54%	FEBRERO	2021	30	1,97%	\$ 38.204.650,00	\$ 750.902,65
17,41%	MARZO	2021	30	1,95%	\$ 38.204.650,00	\$ 745.887,41
17,31%	ABRIL	2021	30	1,94%	\$ 38.204.650,00	\$ 742.024,68
17,22%	MAYO	2021	30	1,93%	\$ 38.204.650,00	\$ 738.544,62
17,21%	JUNIO	2021	30	1,93%	\$ 38.204.650,00	\$ 738.157,74
17,18%	JULIO	2021	30	1,93%	\$ 38.204.650,00	\$ 736.996,83
17,24%	AGOSTO	2021	30	1,94%	\$ 38.204.650,00	\$ 739.318,27
17,19%	SEPTIEMBRE	2021	30	1,93%	\$ 38.204.650,00	\$ 737.383,85
TOTAL INTERESES MORATORIOS MENSUALES						\$ 30.199.611,89
CAPITAL						\$ 38.204.650,00
TOTAL INTERESES MORATORIOS MENSUALES + CAPITAL						\$ 68.404.261,89

ABONOS REALIZADOS	
TOTAL	\$ -

CAP. + INT.	\$ 68.404.261,89
(-) ABONOS	\$ -
TOTAL	\$ 68.404.261,89

GRAN TOTAL	\$ 68.404.261,89
-------------------	-------------------------



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia



Juzgados Civiles de Ejecución
de Sentencias
Cali - Valle del Cauca

SIGCMA

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

FIJADO EN LISTA DE TRASLADO

A las siete 07:00 A.M., de hoy 21 de octubre de 2021, se fija en lugar visible de la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia de Cali y por el término de un (1) día la lista con la constancia de conformidad al artículo 110 del CGP.

A las siete 07:00 A.M. del día siguiente al de esta fijación empiezan a correr en la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia de Cali, y para efectos de lo establecido en el Código General del Proceso, los tres (3) días de término de traslado de la liquidación del crédito presentada, visible en la carpeta del cuaderno principal, ID 14.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO

RV: liquidacion credito Amalia de Jesus Penagos R 2018-134 Juzgado Primero Civil Circuito de Ejecucion de Sentencias

Secretaria Oficina Apoyo Juzgados Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Seccional Cali
<secoeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mar 12/10/2021 11:51



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia



Juzgados Civiles de Ejecución
de Sentencias
Cali - Valle del Cauca

SIGCMA

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

Atento saludo.

Remito para respectivo registro.

Cordialmente,



PAOLA ANDREA VALENZUELA GARZÓN
Asistente Administrativo.

Calle 8 No. 1-16, Oficina 404, Edificio Entreceibas
Teléfonos: (2) 889 1593
Correo electrónico: secoeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co



De: Jorge Alberto Ortiz Villegas <joral19531956@gmail.com>

Enviado: martes, 12 de octubre de 2021 9:57

Para: Secretaria Oficina Apoyo Juzgados Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Seccional Cali
<secoeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: Fwd: liquidacion credito Amalia de Jesus Penagos R 2018-134 Juzgado Primero Civil Circuito de Ejecucion de Sentencias

Cordial saludo,

Adjunto envío Liquidación del crédito Amalia de Jesús Penagos.

Por favor acusar de recibido.

Señor:

**JUEZ PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO A CONTINUACIÓN
DEMANDANTE: AMALIA DE JESUS PENAGOS
DEMANDADO: ALCALDÍA SANTIAGO DE CALI SECRETARIA DE VIVIENDA SOCIAL Y DE HABITAD
RADICACIÓN: 760013103-019-2018-00134-00
ASUNTO: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

JORGE ALBERTO ORTIZ VILLEGAS, mayor de edad y con domicilio en Cali, identificado con la CC 4.445.579, abogado con T.P. No. 156.555 del C.S. de la J., en calidad de apoderado de la SECRETARIA DE VIVIENDA SOCIAL Y DE HABITAD del DISTRITO DE CALI, con el debido respeto me dirijo al señor Juez con el fin de presentar la liquidación del crédito, así:

- A) Por la suma de \$17.470.000 que corresponde al excedente del bien expropiado según la sentencia de segunda instancia proferida por la Sala Civil del Tribunal Superior de Cali.
- B) Por la suma de \$1.924.611 por concepto de intereses moratorios equivalentes al 6% anual desde el 11 de diciembre de 2019 hasta el 11 de octubre de 2021.

DESDE	HASTA	INTERÉS ANUAL	CAPITAL	VALOR INTERÉS MENSUAL
11/12/2019	31/12/2019	6%	\$ 17,470,000.00	\$ 58,233.00
01/01/2020	31/01/2020	6%	\$ 17,470,000.00	\$ 87,350.00
01/02/2020	29/02/2020	6%	\$ 17,470,000.00	\$ 87,350.00
01/03/2020	31/03/2020	6%	\$ 17,470,000.00	\$ 87,350.00
01/04/2020	30/04/2020	6%	\$ 17,470,000.00	\$ 87,350.00
01/05/2020	31/05/2020	6%	\$ 17,470,000.00	\$ 87,350.00
01/06/2020	30/06/2020	6%	\$ 17,470,000.00	\$ 87,350.00
01/07/2020	31/07/2020	6%	\$ 17,470,000.00	\$ 87,350.00
01/08/2020	31/08/2020	6%	\$ 17,470,000.00	\$ 87,350.00
01/09/2020	30/09/2020	6%	\$ 17,470,000.00	\$ 87,350.00
01/10/2020	31/10/2020	6%	\$ 17,470,000.00	\$ 87,350.00
01/11/2020	30/11/2020	6%	\$ 17,470,000.00	\$ 87,350.00
01/12/2020	31/12/2020	6%	\$ 17,470,000.00	\$ 87,350.00
01/01/2021	31/01/2021	6%	\$ 17,470,000.00	\$ 87,350.00
01/02/2021	28/02/2021	6%	\$ 17,470,000.00	\$ 87,350.00
01/03/2021	31/03/2021	6%	\$ 17,470,000.00	\$ 87,350.00
01/04/2021	30/04/2021	6%	\$ 17,470,000.00	\$ 87,350.00
01/05/2021	31/05/2021	6%	\$ 17,470,000.00	\$ 87,350.00
01/06/2021	30/06/2021	6%	\$ 17,470,000.00	\$ 87,350.00
01/07/2021	31/07/2021	6%	\$ 17,470,000.00	\$ 87,350.00
01/08/2021	31/08/2021	6%	\$ 17,470,000.00	\$ 87,350.00
01/09/2021	30/09/2021	6%	\$ 17,470,000.00	\$ 87,350.00
01/10/2021	11/10/2021	6%	\$ 17,470,000.00	\$ 32,028.00

\$ 1,924,611.00

- C) Por la suma de \$873.500 por las agencias en derecho.

TOTAL \$20.268.111

Resumen

CAPITAL	\$ 17,470,000.00
INTERESES	\$ 1,924,611.00
COSTAS	\$ 873,500.00
TOTAL	\$ 20,268,111.00

Del señor Juez,

JORGE ALBERTO ORTIZ VILLEGAS

T.P. No. 156 555 del C. S. de la J.

Email: joral19531956@gmail.com