



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia



Juzgados Civiles de Ejecución
de Sentencias
Cali – Valle del Cauca

SIGCMA

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

FIJADO EN LISTA DE TRASLADO

A las siete 07:00 A.M., de hoy 25 de octubre de 2021, se fija en lugar visible de la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia de Cali y por el término de un (1) día la lista con la constancia de conformidad al artículo 110 del CGP.

A las siete 07:00 A.M. del día siguiente al de esta fijación empiezan a correr en la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia de Cali, y para efectos de lo establecido en el Código General del Proceso, los tres (3) días de término de traslado de la liquidación del crédito presentada, visible en la carpeta del cuaderno principal, ID 03.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO

Rv: PROCESO EJECUTIVO DEMANDANTE: CISA S. A DEMANDADO: APEDI LTDA Y OTRO RADICACIÓN. 2007-229-00

Secretaria Oficina Apoyo Juzgados Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Seccional Cali

<secoeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 13/10/2021 16:16



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia



Juzgados Civiles de Ejecución
de Sentencias
Cali - Valle del Cauca

SIGCMA

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

Atento saludo.

Remito para respectivo registro.

Cordialmente,



PAOLA ANDREA VALENZUELA GARZÓN
Asistente Administrativo.

Calle 8 No. 1-16, Oficina 404, Edificio Entreceibas

Teléfonos: (2) 889 1593

Correo electrónico: secoeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co

CO-SC5780-178

De: Juzgado 01 Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Valle Del Cauca - Cali

<j01ejeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Enviado: miércoles, 13 de octubre de 2021 16:05**Para:** Secretaria Oficina Apoyo Juzgados Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Seccional Cali

<secoeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: RV: PROCESO EJECUTIVO DEMANDANTE: CISA S. A DEMANDADO: APEDI LTDA Y OTRO RADICACIÓN.
2007-229-00

De: Luzbian Gutierrez <luzbiang@hotmail.com>

Enviado: miércoles, 13 de octubre de 2021 15:56

Para: Juzgado 01 Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Valle Del Cauca - Cali
<j01ejecccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cc: integraasesoriajuridica <integraasesoriajuridica@gmail.com>

Asunto: PROCESO EJECUTIVO DEMANDANTE: CISA S. A DEMANDADO: APEDI LTDA Y OTRO RADICACIÓN. 2007-229-00

Señor

**JUEZ 1 CIVIL DE EJECUCION DEL CIRCUITO DE CALI
E. S. D.**

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO

DEMANDANTE: CISA S. A

DEMANDADO: APEDI LTDA Y OTRO

RADICACIÓN. 2007-229-00

Asunto: LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

En mi calidad de apoderada judicial de CISA en el proceso de la referencia, adjunto memorial .

Del señor Juez, respetuosamente,

LUZBIAN GUTIERREZ MARIN

ABOGADA

TEL: 882-34-84 CEL: 313-712-02-1-9

LUZBIAN GUTIÉRREZ MARÍN
Abogada

Señor
JUEZ 1 CIVIL DE EJECUCION DEL CIRCUITO DE CALI
E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO
DEMANDANTE: CISA S. A
DEMANDADO: APEDI LTDA Y OTRO
RADICACIÓN. 2007-229-00

Asunto: LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

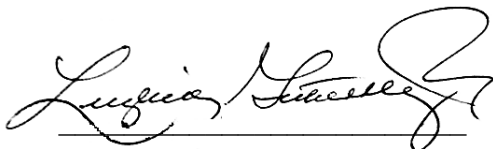
LUZBIAN GUTIÉRREZ MARÍN mayor de edad y vecina de Cali, en calidad de apoderada judicial de CISA, dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito presentar a ustedes la liquidación del crédito de las OBLIGACIONES CEDIDAS 390008774 Y 3910008662 respectivamente.

Los intereses moratorios se liquidaron conforme lo dispone el art. 884 del C. de. Co. Reformado por la Ley 510/99, a las siguientes tasas que corresponden mes a mes de acuerdo a la certificación expedida por la Superfinanciera de Colombia.

- Anexo liquidación.

Del Señor Juez,

Atentamente,



LUZBIAN GUTIERREZ MARIN
C.C. No. 31.863.773 de Cali
T.P. No. 31.793 del C.S.J.

LUZBIAN GUTIÉRREZ MARÍN
Abogada

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la(1/12)-1} \times 12]$. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso

Intereses de Mora sobre el Capital

Inicial

CAPITAL \$ 5.601.548,00

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)		
28/02/2007	28/02/2007	1	1,58	\$	2.950,15
01/03/2007	31/03/2007	31	1,58	\$	91.454,61
01/04/2007	30/04/2007	30	1,89	\$	105.869,26
01/05/2007	31/05/2007	31	1,89	\$	109.398,23
01/06/2007	30/06/2007	30	1,89	\$	105.869,26
01/07/2007	31/07/2007	31	2,11	\$	122.132,42
01/08/2007	31/08/2007	31	2,11	\$	122.132,42
01/09/2007	30/09/2007	30	2,11	\$	118.192,66
01/10/2007	31/10/2007	31	2,33	\$	134.866,60
01/11/2007	30/11/2007	30	2,33	\$	130.516,07
01/12/2007	31/12/2007	31	2,33	\$	134.866,60
01/01/2008	31/01/2008	31	2,39	\$	138.339,56
01/02/2008	29/02/2008	29	2,39	\$	129.414,43
01/03/2008	31/03/2008	31	2,39	\$	138.339,56
01/04/2008	30/04/2008	30	2,40	\$	134.437,15
01/05/2008	31/05/2008	31	2,40	\$	138.918,39
01/06/2008	30/06/2008	30	2,40	\$	134.437,15
01/07/2008	31/07/2008	31	2,36	\$	136.603,08
01/08/2008	31/08/2008	31	2,36	\$	136.603,08
01/09/2008	30/09/2008	30	2,36	\$	132.196,53
01/10/2008	31/10/2008	31	2,31	\$	133.708,95
01/11/2008	30/11/2008	30	2,31	\$	129.395,76
01/12/2008	31/12/2008	31	2,31	\$	133.708,95
01/01/2009	31/01/2009	31	2,26	\$	130.814,82
01/02/2009	28/02/2009	28	2,26	\$	118.155,32
01/03/2009	31/03/2009	31	2,26	\$	130.814,82
01/04/2009	30/04/2009	30	2,24	\$	125.474,68
01/05/2009	31/05/2009	31	2,24	\$	129.657,16
01/06/2009	30/06/2009	30	2,24	\$	125.474,68
01/07/2009	31/07/2009	31	2,08	\$	120.395,94
01/08/2009	31/08/2009	31	2,08	\$	120.395,94
01/09/2009	30/09/2009	30	2,08	\$	116.512,20
01/10/2009	31/10/2009	31	1,94	\$	112.292,37
01/11/2009	30/11/2009	30	1,94	\$	108.670,03
01/12/2009	31/12/2009	31	1,94	\$	112.292,37
01/01/2010	31/01/2010	31	1,82	\$	105.346,45
01/02/2010	28/02/2010	28	1,82	\$	95.151,63
01/03/2010	31/03/2010	31	1,82	\$	105.346,45
01/04/2010	30/04/2010	30	1,74	\$	97.466,94
01/05/2010	31/05/2010	31	1,74	\$	100.715,83

LUZBIAN GUTIÉRREZ MARÍN
Abogada

01/06/2010	30/06/2010	30	1,74	\$	97.466,94
01/07/2010	31/07/2010	31	1,70	\$	98.400,53
01/08/2010	31/08/2010	31	1,70	\$	98.400,53
01/09/2010	30/09/2010	30	1,70	\$	95.226,32
01/10/2010	31/10/2010	31	1,62	\$	93.769,91
01/11/2010	30/11/2010	30	1,62	\$	90.745,08
01/12/2010	31/12/2010	31	1,62	\$	93.769,91
01/01/2011	31/01/2011	31	1,77	\$	102.452,31
01/02/2011	28/02/2011	28	1,77	\$	92.537,57
01/03/2011	31/03/2011	31	1,77	\$	102.452,31
01/04/2011	30/04/2011	30	1,98	\$	110.910,65
01/05/2011	31/05/2011	31	1,98	\$	114.607,67
01/06/2011	30/06/2011	30	1,98	\$	110.910,65
01/07/2011	31/07/2011	31	2,07	\$	119.817,11
01/08/2011	31/08/2011	31	2,07	\$	119.817,11
01/09/2011	30/09/2011	30	2,07	\$	115.952,04
01/10/2011	31/10/2011	31	2,15	\$	124.447,72
01/11/2011	30/11/2011	30	2,15	\$	120.433,28
01/12/2011	31/12/2011	31	2,15	\$	124.447,72
01/01/2012	31/01/2012	31	2,20	\$	127.341,86
01/02/2012	29/02/2012	29	2,20	\$	119.126,25
01/03/2012	31/03/2012	31	2,20	\$	127.341,86
01/04/2012	30/04/2012	30	2,26	\$	126.594,98
01/05/2012	31/05/2012	31	2,26	\$	130.814,82
01/06/2012	30/06/2012	30	2,26	\$	126.594,98
01/07/2012	31/07/2012	31	2,29	\$	132.551,30
01/08/2012	31/08/2012	31	2,29	\$	132.551,30
01/09/2012	30/09/2012	30	2,29	\$	128.275,45
01/10/2012	31/10/2012	31	2,30	\$	133.130,12
01/11/2012	30/11/2012	30	2,30	\$	128.835,60
01/12/2012	31/12/2012	31	2,30	\$	133.130,12
01/01/2013	31/01/2013	31	2,28	\$	131.972,47
01/02/2013	28/02/2013	28	2,28	\$	119.200,94
01/03/2013	31/03/2013	31	2,28	\$	131.972,47
01/04/2013	30/04/2013	30	2,29	\$	128.275,45
01/05/2013	31/05/2013	31	2,29	\$	132.551,30
01/06/2013	30/06/2013	30	2,29	\$	128.275,45
01/07/2013	31/07/2013	31	2,24	\$	129.657,16
01/08/2013	31/08/2013	31	2,24	\$	129.657,16
01/09/2013	30/09/2013	30	2,24	\$	125.474,68
01/10/2013	31/10/2013	31	2,20	\$	127.341,86
01/11/2013	30/11/2013	30	2,20	\$	123.234,06
01/12/2013	31/12/2013	31	2,20	\$	127.341,86
01/01/2014	31/01/2014	31	2,18	\$	126.184,20
01/02/2014	28/02/2014	28	2,18	\$	113.972,83
01/03/2014	31/03/2014	31	2,18	\$	126.184,20
01/04/2014	30/04/2014	30	2,17	\$	121.553,59
01/05/2014	31/05/2014	31	2,17	\$	125.605,38
01/06/2014	30/06/2014	30	2,17	\$	121.553,59
01/07/2014	31/07/2014	31	2,14	\$	123.868,90
01/08/2014	31/08/2014	31	2,14	\$	123.868,90

LUZBIAN GUTIÉRREZ MARÍN
Abogada

01/09/2014	30/09/2014	30	2,14	\$	119.873,13
01/10/2014	31/10/2014	31	2,13	\$	123.290,07
01/11/2014	30/11/2014	30	2,13	\$	119.312,97
01/12/2014	31/12/2014	31	2,13	\$	123.290,07
01/01/2015	31/01/2015	31	2,13	\$	123.290,07
01/02/2015	28/02/2015	28	2,13	\$	111.358,77
01/03/2015	31/03/2015	31	2,13	\$	123.290,07
01/04/2015	30/04/2015	30	2,15	\$	120.433,28
01/05/2015	31/05/2015	31	2,15	\$	124.447,72
01/06/2015	30/06/2015	30	2,15	\$	120.433,28
01/07/2015	31/07/2015	31	2,14	\$	123.868,90
01/08/2015	31/08/2015	31	2,14	\$	123.868,90
01/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$	119.873,13
01/10/2015	31/10/2015	31	2,14	\$	123.868,90
01/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$	119.873,13
01/12/2015	31/12/2015	31	2,14	\$	123.868,90
01/01/2016	31/01/2016	31	2,18	\$	126.184,20
01/02/2016	29/02/2016	29	2,18	\$	118.043,29
01/03/2016	31/03/2016	31	2,18	\$	126.184,20
01/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$	126.594,98
01/05/2016	31/05/2016	31	2,26	\$	130.814,82
01/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	126.594,98
01/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$	135.445,43
01/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$	135.445,43
01/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	131.076,22
01/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$	138.918,39
01/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	134.437,15
01/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$	138.918,39
01/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	141.233,70
01/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	127.565,92
01/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	141.233,70
01/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	136.677,77
01/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	141.233,70
01/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	136.677,77
01/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	138.918,39
01/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	138.918,39
01/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	131.636,38
01/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	134.287,78
01/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	128.835,60
01/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	132.551,30
01/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	131.972,47
01/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	120.769,37
01/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	131.972,47
01/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	126.594,98
01/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	130.235,99
01/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	125.474,68
01/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$	127.920,68
01/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$	127.341,86
01/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	122.673,90
01/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$	125.605,38
01/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	120.993,44

LUZBIAN GUTIÉRREZ MARÍN
Abogada

01/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$	124.447,72
01/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$	123.290,07
01/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$	113.972,83
01/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$	124.447,72
01/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	119.873,13
01/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$	124.447,72
01/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	119.873,13
01/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	123.868,90
01/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$	123.868,90
01/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	119.873,13
01/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	122.711,24
01/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	118.192,66
01/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	121.553,59
01/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	120.974,76
01/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$	114.794,39
01/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	122.132,42
01/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	116.512,20
01/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	117.501,81
01/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	113.151,27
01/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	116.922,98
01/08/2020	31/08/2020	31	2,03	\$	117.501,81
01/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	114.831,73
01/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	116.922,98
01/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	112.030,96
01/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	113.450,02
01/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	112.292,37
01/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	102.993,80
01/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	112.871,19
01/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	108.670,03
01/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	111.713,54
01/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	108.109,88
01/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$	111.713,54
01/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$	112.292,37
01/09/2021	30/09/2021	30	1,94	\$	108.670,03
			Total Intereses de Mora	\$	21.340.628,16
			Subtotal	\$	26.942.176,16

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO 390008774

Capital	\$	5.601.548,00
Total Intereses Corrientes		
(+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	21.340.628,16
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	26.942.176,16
GRAN TOTAL		
OBLIGACIÓN	\$	26.942.176,16

LUZBIAN GUTIÉRREZ MARÍN
Abogada

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la(1/12)-1} \times 12]$. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso

Intereses de Mora sobre el Capital

Inicial

CAPITAL \$ 33.609.288,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
17/02/2007	28/02/2007	12	1,58	\$	212.410,70
01/03/2007	31/03/2007	31	1,58	\$	548.727,64
01/04/2007	30/04/2007	30	1,89	\$	635.215,54
01/05/2007	31/05/2007	31	1,89	\$	656.389,39
01/06/2007	30/06/2007	30	1,89	\$	635.215,54
01/07/2007	31/07/2007	31	2,11	\$	732.794,51
01/08/2007	31/08/2007	31	2,11	\$	732.794,51
01/09/2007	30/09/2007	30	2,11	\$	709.155,98
01/10/2007	31/10/2007	31	2,33	\$	809.199,62
01/11/2007	30/11/2007	30	2,33	\$	783.096,41
01/12/2007	31/12/2007	31	2,33	\$	809.199,62
01/01/2008	31/01/2008	31	2,39	\$	830.037,38
01/02/2008	29/02/2008	29	2,39	\$	776.486,58
01/03/2008	31/03/2008	31	2,39	\$	830.037,38
01/04/2008	30/04/2008	30	2,40	\$	806.622,91
01/05/2008	31/05/2008	31	2,40	\$	833.510,34
01/06/2008	30/06/2008	30	2,40	\$	806.622,91
01/07/2008	31/07/2008	31	2,36	\$	819.618,50
01/08/2008	31/08/2008	31	2,36	\$	819.618,50
01/09/2008	30/09/2008	30	2,36	\$	793.179,20
01/10/2008	31/10/2008	31	2,31	\$	802.253,70
01/11/2008	30/11/2008	30	2,31	\$	776.374,55
01/12/2008	31/12/2008	31	2,31	\$	802.253,70
01/01/2009	31/01/2009	31	2,26	\$	784.888,91
01/02/2009	28/02/2009	28	2,26	\$	708.931,91
01/03/2009	31/03/2009	31	2,26	\$	784.888,91
01/04/2009	30/04/2009	30	2,24	\$	752.848,05
01/05/2009	31/05/2009	31	2,24	\$	777.942,99
01/06/2009	30/06/2009	30	2,24	\$	752.848,05
01/07/2009	31/07/2009	31	2,08	\$	722.375,63
01/08/2009	31/08/2009	31	2,08	\$	722.375,63
01/09/2009	30/09/2009	30	2,08	\$	699.073,19
01/10/2009	31/10/2009	31	1,94	\$	673.754,19
01/11/2009	30/11/2009	30	1,94	\$	652.020,19
01/12/2009	31/12/2009	31	1,94	\$	673.754,19
01/01/2010	31/01/2010	31	1,82	\$	632.078,68
01/02/2010	28/02/2010	28	1,82	\$	570.909,77
01/03/2010	31/03/2010	31	1,82	\$	632.078,68
01/04/2010	30/04/2010	30	1,74	\$	584.801,61
01/05/2010	31/05/2010	31	1,74	\$	604.295,00
01/06/2010	30/06/2010	30	1,74	\$	584.801,61
01/07/2010	31/07/2010	31	1,70	\$	590.403,16

LUZBIAN GUTIÉRREZ MARÍN
Abogada

01/08/2010	31/08/2010	31	1,70	\$	590.403,16
01/09/2010	30/09/2010	30	1,70	\$	571.357,90
01/10/2010	31/10/2010	31	1,62	\$	562.619,48
01/11/2010	30/11/2010	30	1,62	\$	544.470,47
01/12/2010	31/12/2010	31	1,62	\$	562.619,48
01/01/2011	31/01/2011	31	1,77	\$	614.713,88
01/02/2011	28/02/2011	28	1,77	\$	555.225,44
01/03/2011	31/03/2011	31	1,77	\$	614.713,88
01/04/2011	30/04/2011	30	1,98	\$	665.463,90
01/05/2011	31/05/2011	31	1,98	\$	687.646,03
01/06/2011	30/06/2011	30	1,98	\$	665.463,90
01/07/2011	31/07/2011	31	2,07	\$	718.902,67
01/08/2011	31/08/2011	31	2,07	\$	718.902,67
01/09/2011	30/09/2011	30	2,07	\$	695.712,26
01/10/2011	31/10/2011	31	2,15	\$	746.686,35
01/11/2011	30/11/2011	30	2,15	\$	722.599,69
01/12/2011	31/12/2011	31	2,15	\$	746.686,35
01/01/2012	31/01/2012	31	2,20	\$	764.051,15
01/02/2012	29/02/2012	29	2,20	\$	714.757,52
01/03/2012	31/03/2012	31	2,20	\$	764.051,15
01/04/2012	30/04/2012	30	2,26	\$	759.569,91
01/05/2012	31/05/2012	31	2,26	\$	784.888,91
01/06/2012	30/06/2012	30	2,26	\$	759.569,91
01/07/2012	31/07/2012	31	2,29	\$	795.307,79
01/08/2012	31/08/2012	31	2,29	\$	795.307,79
01/09/2012	30/09/2012	30	2,29	\$	769.652,70
01/10/2012	31/10/2012	31	2,30	\$	798.780,74
01/11/2012	30/11/2012	30	2,30	\$	773.013,62
01/12/2012	31/12/2012	31	2,30	\$	798.780,74
01/01/2013	31/01/2013	31	2,28	\$	791.834,83
01/02/2013	28/02/2013	28	2,28	\$	715.205,65
01/03/2013	31/03/2013	31	2,28	\$	791.834,83
01/04/2013	30/04/2013	30	2,29	\$	769.652,70
01/05/2013	31/05/2013	31	2,29	\$	795.307,79
01/06/2013	30/06/2013	30	2,29	\$	769.652,70
01/07/2013	31/07/2013	31	2,24	\$	777.942,99
01/08/2013	31/08/2013	31	2,24	\$	777.942,99
01/09/2013	30/09/2013	30	2,24	\$	752.848,05
01/10/2013	31/10/2013	31	2,20	\$	764.051,15
01/11/2013	30/11/2013	30	2,20	\$	739.404,34
01/12/2013	31/12/2013	31	2,20	\$	764.051,15
01/01/2014	31/01/2014	31	2,18	\$	757.105,23
01/02/2014	28/02/2014	28	2,18	\$	683.836,98
01/03/2014	31/03/2014	31	2,18	\$	757.105,23
01/04/2014	30/04/2014	30	2,17	\$	729.321,55
01/05/2014	31/05/2014	31	2,17	\$	753.632,27
01/06/2014	30/06/2014	30	2,17	\$	729.321,55
01/07/2014	31/07/2014	31	2,14	\$	743.213,39
01/08/2014	31/08/2014	31	2,14	\$	743.213,39
01/09/2014	30/09/2014	30	2,14	\$	719.238,76
01/10/2014	31/10/2014	31	2,13	\$	739.740,43

LUZBIAN GUTIÉRREZ MARÍN
Abogada

01/11/2014	30/11/2014	30	2,13	\$	715.877,83
01/12/2014	31/12/2014	31	2,13	\$	739.740,43
01/01/2015	31/01/2015	31	2,13	\$	739.740,43
01/02/2015	28/02/2015	28	2,13	\$	668.152,65
01/03/2015	31/03/2015	31	2,13	\$	739.740,43
01/04/2015	30/04/2015	30	2,15	\$	722.599,69
01/05/2015	31/05/2015	31	2,15	\$	746.686,35
01/06/2015	30/06/2015	30	2,15	\$	722.599,69
01/07/2015	31/07/2015	31	2,14	\$	743.213,39
01/08/2015	31/08/2015	31	2,14	\$	743.213,39
01/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$	719.238,76
01/10/2015	31/10/2015	31	2,14	\$	743.213,39
01/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$	719.238,76
01/12/2015	31/12/2015	31	2,14	\$	743.213,39
01/01/2016	31/01/2016	31	2,18	\$	757.105,23
01/02/2016	29/02/2016	29	2,18	\$	708.259,73
01/03/2016	31/03/2016	31	2,18	\$	757.105,23
01/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$	759.569,91
01/05/2016	31/05/2016	31	2,26	\$	784.888,91
01/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	759.569,91
01/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$	812.672,58
01/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$	812.672,58
01/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	786.457,34
01/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$	833.510,34
01/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	806.622,91
01/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$	833.510,34
01/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	847.402,18
01/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	765.395,52
01/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	847.402,18
01/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	820.066,63
01/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	847.402,18
01/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	820.066,63
01/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	833.510,34
01/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	833.510,34
01/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	789.818,27
01/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	805.726,66
01/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	773.013,62
01/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	795.307,79
01/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	791.834,83
01/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	724.616,25
01/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	791.834,83
01/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	759.569,91
01/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	781.415,95
01/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	752.848,05
01/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$	767.524,11
01/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$	764.051,15
01/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	736.043,41
01/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$	753.632,27
01/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	725.960,62
01/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$	746.686,35
01/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$	739.740,43

LUZBIAN GUTIÉRREZ MARÍN
Abogada

01/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$	683.836,98
01/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$	746.686,35
01/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	719.238,76
01/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$	746.686,35
01/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	719.238,76
01/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	743.213,39
01/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$	743.213,39
01/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	719.238,76
01/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	736.267,47
01/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	709.155,98
01/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	729.321,55
01/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	725.848,59
01/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$	688.766,34
01/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	732.794,51
01/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	699.073,19
01/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	705.010,83
01/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	678.907,62
01/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	701.537,87
01/08/2020	31/08/2020	31	2,03	\$	705.010,83
01/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	688.990,40
01/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	701.537,87
01/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	672.185,76
01/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	680.700,11
01/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	673.754,19
01/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	617.962,78
01/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	677.227,15
01/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	652.020,19
01/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	670.281,23
01/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	648.659,26
01/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$	670.281,23
01/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$	673.754,19
01/09/2021	30/09/2021	30	1,94	\$	652.020,19

Total Intereses de Mora \$ 128.238.479,01

Subtotal \$ 161.847.767,01

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO
3910008662

Capital	\$	33.609.288,00
Total Intereses		
Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	128.238.479,01
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	161.847.767,01
GRAN TOTAL		
OBLIGACIÓN	\$	161.847.767,01



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia



Juzgados Civiles de Ejecución
de Sentencias
Cali – Valle del Cauca

SIGCMA

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

FIJADO EN LISTA DE TRASLADO

A las siete 07:00 A.M., de hoy 25 de octubre de 2021, se fija en lugar visible de la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia de Cali y por el término de un (1) día la lista con la constancia de conformidad al artículo 110 del CGP.

A las siete 07:00 A.M. del día siguiente al de esta fijación empiezan a correr en la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia de Cali, y para efectos de lo establecido en el Código General del Proceso, los tres (3) días de término de traslado de la liquidación del crédito presentada, visible en la carpeta del juzgado de origen, ID 31.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO

PROCESO 2021-0110

Abogada Monica Rangel <arangoyrangel@hotmail.com>

Mié 18/08/2021 9:42

Para: Juzgado 10 Civil Circuito - Valle Del Cauca - Cali <j10cccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (304 KB)

MEMORIAL APORTANDO LIQUID. CREDITO 2021-0110.pdf;

Buen día,

Nos permitimos enviar memorial aportando liquidación de crédito dentro del proceso:

Demandante: METALICAS E INGENIERIA S.A. "MEISA"

**Demandados: UNION TEMPORAL ESPACIO 2015 Y SOCIEDADES QUE LA CONFORMAN:
MOLINA LOPEZ CONSTRUCTORES SAS; JP SERVICIOS SAS; CONSTRUCCIONES
VELASQUEZ SAS Y LUIS EVELIO ALVAREZ ORTIZ
Rad. 2021-0110**

Cordialmente,

MONICA RANGEL NUÑEZ
Abogada

ABOGADA
ESPECIALISTA EN DERECHO COMERCIAL Y RESPONSABILIDAD CIVIL
UNIVERSIDAD PONTIFICIA BOLIVARIANA

Señores

JUZGADO DECIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD CALI

E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR

DTE: METALICAS E INGENIERIA S.A.S. "MEISA"

**DDO: UNION TEMPORAL ESPACIO 2015 Y SOCIEDADES QUE LA CONFORMAN: MOLINA LOPEZ
CONSTRUCTORES SAS; J P SERVICIOS S.A.S.; CONTRUCCIONES VELASQUEZ SAS y LUIS EVELIO
ALVAREZ ORTIZ.**

RAD: 2021-0110

MONICA RANGEL NUÑEZ, mayor de edad domiciliada y residente en la Ciudad de Cali, identificada con la cédula de ciudadanía Número **49.743.006** de Valledupar, Abogada titulada en ejercicio, portador de la T.P.91.260 expedida en el Consejo Superior de la Judicatura, quien actúa en calidad de apoderada de la parte demandante, por medio de la presente me permito aportar lo siguiente.

Liquidación de crédito correspondiente al proceso de la referencia con la tasa autorizada por la superintendencia financiera.

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL

\$200.911.825,00

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual (%)	
08/07/2019	31/07/2019	23	2,14	\$ 3.296.293,34
01/08/2019	31/08/2019	30	2,14	\$ 4.299.513,06
01/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$ 4.299.513,06
01/10/2019	31/10/2019	30	2,12	\$ 4.259.330,69
01/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$ 4.239.239,51
01/12/2019	31/12/2019	30	2,10	\$ 4.219.148,32
01/01/2020	31/01/2020	30	2,09	\$ 4.199.057,14
01/02/2020	29/02/2020	30	2,12	\$ 4.259.330,69
01/03/2020	31/03/2020	30	2,11	\$ 4.239.239,51
01/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$ 4.178.965,96
01/05/2020	31/05/2020	30	2,03	\$ 4.078.510,05
01/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$ 4.058.418,87
01/07/2020	31/07/2020	30	2,02	\$ 4.058.418,87
01/08/2020	31/08/2020	30	2,04	\$ 4.098.601,23
01/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$ 4.118.692,41
01/10/2020	31/10/2020	30	2,02	\$ 4.058.418,87
01/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$ 4.018.236,50
01/12/2020	31/12/2020	30	1,96	\$ 3.937.871,77
01/01/2021	31/01/2021	30	1,94	\$ 3.897.689,40
01/02/2021	28/02/2021	30	1,97	\$ 3.957.962,95
01/03/2021	31/03/2021	30	1,95	\$ 3.917.780,59
01/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$ 3.897.689,40
01/05/2021	31/05/2021	30	1,93	\$ 3.877.598,22
01/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$ 3.877.598,22
01/07/2021	31/07/2021	30	1,93	\$ 3.877.598,22
01/08/2021	17/08/2021	17	1,94	\$ 2.208.690,66

Total Intereses de Mora \$103.429.407,51

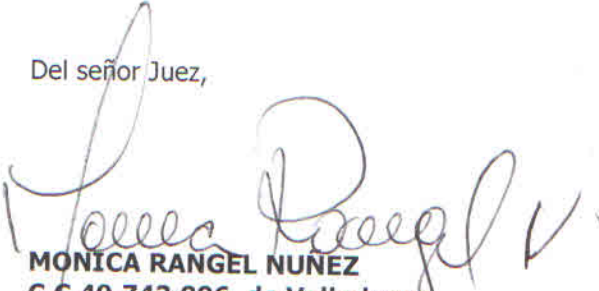
Subtotal \$304.341.232,51

MONICA RANGEL NÚÑEZ
ABOGADA
ESPECIALISTA EN DERECHO COMERCIAL Y RESPONSABILIDAD CIVIL
UNIVERSIDAD PONTIFICIA BOLIVARIANA

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	200.911.825,00
Total Intereses Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	103.429.407,51
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	304.341.232,51
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$	304.341.232,51

Del señor Juez,


MONICA RANGEL NUNEZ
C.C.49.743.006 de Valledupar
T.P. 91.260 del C. S. de la Judicatura



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia



Juzgados Civiles de Ejecución
de Sentencias
Cali – Valle del Cauca

SIGCMA

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

FIJADO EN LISTA DE TRASLADO

A las siete 07:00 A.M., de hoy 25 de octubre de 2021, se fija en lugar visible de la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia de Cali y por el término de un (1) día la lista con la constancia de conformidad al artículo 110 del CGP.

A las siete 07:00 A.M. del día siguiente al de esta fijación empiezan a correr en la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia de Cali, y para efectos de lo establecido en el Código General del Proceso, los tres (3) días de término de traslado de la liquidación del crédito presentada, visible en la carpeta del juzgado de origen, ID 24.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO

10-2021-129 - BBVA - CARLOS ANDRES MAYOR

puertaycastro@puertaycastro.com <puertaycastro@puertaycastro.com>

Jue 15/07/2021 17:18

Para: Juzgado 10 Civil Circuito - Valle Del Cauca - Cali <j10cccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: mario.pinto@puertaycastro.com <mario.pinto@puertaycastro.com>

 1 archivos adjuntos (203 KB)

10-2021-129 - BBVA - CARLOS ANDRES MAYOR.pdf;

Señor

JUEZ DÉCIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI

E. S. D.

REF.: PROCESO EJECUTIVO DE **BBVA COLOMBIA** CONTRA **CARLOS ANDRES MAYOR**

RADICACIÓN: 10-2021-129

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

DORIS CASTRO VALLEJO, apoderada judicial de la parte demandante en el proceso de la referencia, me permito presentar liquidación del crédito que ejecutivamente se cobra en este proceso para su estudio y aprobación.

Del señor Juez,

Atentamente,

DORIS CASTRO VALLEJO

C. C. No. 31.294.426 de Cali

T. P. No. 24.857 C. S. Judicatura

PUERTA Y CASTRO ABOGADOS S.A.S.

AVENIDA 5B NORTE No. 21N-42 -CALI

PBX: (57) (2) 665 38 08 (EXT.112)

CEL: 3148887070

NOTA: POR FAVOR ENVIAR CONFIRMACIÓN DE LECTURA DEL PRESENTE CORREO



PUERTA & CASTRO

ABOGADOS S.A.S.

Señor

JUEZ DÉCIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI

E. S. D.

REF.: PROCESO:

DEMANDANTE:

DEMANDADO:

RADICACIÓN:

ASUNTO:

EJECUTIVO

BBVA COLOMBIA

CARLOS ANDRES MAYOR

10-2021-129

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO.

DORIS CASTRO VALLEJO, apoderada judicial de la parte demandante en el proceso de la referencia, conforme a lo ordenado por su Despacho en la sentencia, me permito presentar liquidación del crédito, para su estudio y aprobación

Del señor Juez,

Atentamente,

DORIS CASTRO VALLEJO

C. C. No. 31.294.426 de Cali

T. P. No. 24.857 C. S. Judicatura

icds

JUEZ DÉCIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI

DEMANDANTE BBVA COLOMBIA

DEMANDADO CARLOS ANDRES MAYOR

RADICACION 10-2021-129

EXIGIBILIDAD	CAPITAL	TASA PACTADA	TASA DE PLAZO	FECHA DE PLAZO
	\$136,344,939	0.00%	0.00%	

SALDO	VALOR	FECHA	FECHA	VALOR	SALDO DESPUES	% EFEC	% MAX	TASA	TASA	VALOR MORA	FECHA	RESOL
CAPITAL	CAPITAL	EXIGIBILIDAD	ABONO	ABONO	DE INTERESES O ABONO A CAPITAL	ANUAL	MORA	EFFECT	NOMIN	MENSUAL	VIGENCIA	SUPER
\$ 136,344,939	\$ 136,344,939					17.22%	25.83%	2.15%	1.93%	\$ 2,635,722	may-21	0407
\$ 136,344,939						17.21%	25.82%	2.15%	1.93%	\$ 2,634,341	jun-21	0509
\$ 136,344,939						17.18%	25.77%	2.15%	1.93%	\$ 2,630,198	jul-21	0622
TOTAL		\$ 136,344,939		\$ 0		\$ 0				\$ 7,900,260		

SALDO CAPITAL	\$ 136,344,939
INTERESES DE MORA	\$ 7,900,260
INTERESES DE PLAZO	\$ 14,557,664
TOTAL DEUDA	\$ 158,802,863



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia



Juzgados Civiles de Ejecución
de Sentencias
Cali – Valle del Cauca

SIGCMA

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

FIJADO EN LISTA DE TRASLADO

A las siete 07:00 A.M., de hoy 25 de octubre 2021, se fija en lugar visible de la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia de Cali y por el término de un (1) día la lista con la constancia de conformidad al artículo 110 del CGP.

A las siete 07:00 A.M. del día siguiente al de esta fijación empiezan a correr en la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia de Cali y para efectos de lo establecido en el Código General del Proceso, los tres (3) días de término de traslado del Recurso de Reposición y en Subsidio de Apelación, visible en la carpeta del cuaderno principal, ID 14.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO

**RV: Interposición y sustentación recurso de reposición y en subsidio de apelación
201200 199**

Secretaria Oficina Apoyo Juzgados Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Seccional Cali
<secoeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 13/10/2021 11:33



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia



Juzgados Civiles de Ejecución
de Sentencias
Cali - Valle del Cauca

SIGCMA

**OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

Atento saludo.

Remito para respectivo registro.

Cordialmente,



PAOLA ANDREA VALENZUELA GARZÓN
Asistente Administrativo.

Calle 8 No. 1-16, Oficina 404, Edificio Entreceibas
Teléfonos: (2) 889 1593
Correo electrónico: secoeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co



De: Jaime García Sicachá <gyg_abogados@yahoo.com>

Enviado: miércoles, 13 de octubre de 2021 11:20

Para: Secretaria Oficina Apoyo Juzgados Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Seccional Cali
<secoeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: Interposición y sustentación recurso de reposición y en subsidio de apelación 201200 199

Buenos días

Por medio del presente correo me permito dirigirme virtualmente a su respetado despacho desde ahora y dentro del término legal con el fin de impetrar y sustentar en el acto los respectivos recursos

de reposición y solo en subsidio de apelación contra su respetado auto notificado por estado del día 8 de octubre de 2021 por medio del cual niega unas solicitudes y medida cautelar solicitadas dentro del proceso ahora de ejecución que nos ocupa de Mercedes Lara Martínez contra Rosa María barón B. y otro, con número 76001 31030 15 2012 00199 00 con los respectivos anexos escaneados en pdf incluido el respectivo memorial, para que su señoría le dé el trámite correspondiente, solicitándole el favor que reponga dicha actuación y solo en subsidio eventualmente hay si, el respectivo recurso vertical de apelación.

Cordialmente

Jaime García sicacha
C.C.79124288 de Bogotá
T.P.81679 del C.S. de la J.
Celular 311 288 0823
gyg_abogados@yahoo.com

|
|

URGENTE INTERPOSICION Y SUSTENTACION DE REPOSICION Y EN SUBSIDIO DE APELACION PARA DECRETO DE MEDIDAS CAUTELARES

Doctor

LEONIDAS ALBERTO PINO CAÑAVERAL

JUEZ (1) PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIONES DE CALI –
VALLE DEL CAUCA

E.S.D.

REFERENCIA : PROCESO 76-001-31-03-015-2012-0199-00 INTERPOSICION
Y SUSTENTACION DE LOS RECURSOS DE REPOSICION Y SOLO EN
SUBSIDIO EL DE APELACION PARA LEVANTAMIENTO Y DECRETO DE
NEUVA MEDIDA CAUTELAR DENTRO DEL PROCESO AHORA DE
EJECUCION DE MERCEDES LARA MARTINEZ VS. ROSA MARIA BARON
Y OTRO.

JAIME GARCÍA SICACHA abogado titulado y en ejercicio, persona mayor de edad, vecino, con domicilio y residencia en la ciudad de Bogotá D.C., e identificado civil y profesionalmente con la C.C. 79.124.288 de Bogotá y con la T.P. 81.679 del C.S. de la J., actuando en mi calidad de apoderado de la parte actora, señora MERCEDES LARA MARTINEZ, por medio del presente escrito me permito nuevamente con el mas absoluto y debido respeto, dirigirme a su despacho dentro del término legal, con el fin de interponer y sustentar en el acto el respectivo recurso de REPOSICIÓN y solo en subsidio el de APELACION, contra el último auto proferido por su señoría el día 23 de Septiembre de 2021 y notificado por Estado del día 08 de Octubre de 2021, por medio del cual su distinguido despacho niega mi anterior solicitud de desglose, el levantamiento de medida cautelar y ahora la posterior Inscripción y Registro de la nueva medida preventiva y cautelar de Embargo del bien inmueble por parte de mi representada, respecto del cual ya se había ya solicitado el embargo de todos los remanentes con la entidad que llevaba el proceso de jurisdicción coactiva, decisión que respetamos, pero no compartimos absolutamente, para lo cual solicitamos que su respetado despacho ahora competente y del conocimiento de Ejecución, reconsidere su respetada decisión, previo la respectiva aclaración a su señoría de nuestra parte y ratificación y como sustento de nuestros dichos, para que su despacho la reponga y solo eventualmente en caso de que su estrado judicial no la reconsidere, en subsidio sea revocada y decretada verticalmente por el distinguido ad quem competente, con base en los siguientes breves y concisos aspectos facticos y jurídicos, así .

Respetuosamente solicito al distinguido señor Juez de Ejecución de primera instancia, el favor de que por Justicia, Reparación, Celeridad, Economía Procesal, Certeza y Seguridad jurídica y de no hacer ilusoria en sus efectos una sentencia y un proceso del cual ya llevamos mas de 10 años, desde el absurdo accidente donde murió trágicamente el hijo de la aquí parte actora, joven RAFAEL CACERES LARA, por lo cual ella mediante las medidas cautelares que intentamos hasta ahora concretar y para que algún día le paguen el valor irrogado en la sentencia declarativa y no siga siendo apenas una mera expectativa e ilusión, por lo cual abogamos por su respetada reconsideración y previos los siguientes planteamientos.

1. En primer lugar, señor Juez, le informo respetuosamente que cuando se solicitó y se decretó la medida cautelar del embargo de los remanentes que llegaren a quedar dentro del proceso que por jurisdicción coactiva le adelantaba la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá a la aquí demandada señora ROSA MARIA BARON BAEZ, por parte del otrora Juzgado 16 Civil del Circuito de Cali – Valle del Cauca, mediante el Oficio No. 894 de fecha 17 de Julio de 201, ese despacho decreto y ordeno el respectivo embargo de todos los remanentes que llegaren a quedar dentro de ese proceso por jurisdicción coactiva, por lo cual dicho Oficio No. 894 lo radique personalmente en dicha entidad el día 30 de Julio de 2019 para que tomaran atenta nota y colocaran a disposición del Juzgado competente y del conocimiento de la época dichos bienes o remanentes y por esto fue que mediante la respectiva Resolución 201910360653-1, dieron por terminada dicha acción en contra del predio en comento de propiedad de la demandada, por lo cual desde el pasado 14 de Agosto de 2019, oficiaron y enviaron, NO a Registro, sino con destino al otrora competente Juzgado 16 Civil del Circuito de Cali – Valle del Cauca, mediante comunicación S-2019-234737, TODOS LOS DOCUMENTOS ORIGINALES Y CON LA RESOLUCION EN MENCION, incluidos los dos Oficios originales de desembargo y colocando a disposición de ese despacho este bien inmueble con destino a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la ciudad de Bogotá D.C. documentos todos que reposan dentro de la carpeta que ahora nos ocupan y como personalmente lo pude verificar y constatar con el Centro de Servicios de Cali, el día 7 de Septiembre de 2021 y que dichos documentos, conforme aparece en la nota marginal del Oficio de fecha S- 2019-234737 de fecha 14 de Agosto de 2019, en donde en el ultimo párrafo manifiesta el respectivo Secretario Jurídico de Jurisdicción Coactiva, que : “ *En consecuencia, se adjunta copia de la Resolución 201910360653-1, del 13 de Agosto de 2019, y dos oficios originales de desembargo con destino a la oficina de Registro*

de Instrumentos Públicos Zona Centro de Bogotá D.C.”, es decir, para que su señoría directamente proceda a reenviarlos, Oficiar o radicar directamente ante dicha Oficina de instrumentos, por no proceder ahora el desglose, ya que a la fecha, personalmente y como lo pude verificar y constatar e incluso con el jefe de Jurídica y abogados de la Oficina de Registro, que allí en dicha entidad “ NO APARECE REGISTRADA ALGUNA OTRA ANOTACION, U OTRO OFICIO O MEDIDA CAUTELAR, NI SABEN NADA DE REMANENTES, ETC, DIFERENTE A LA QUE APARECE EN LA ULTIMA ANOTACION No. 015 DE FECHA, 14 DE NOVIEMBRE DE 2018. Tal y conforme lo corroboramos directamente con la Dra. TIJARO, asistente del DR. SEPULVEDA, División de Jurídica y Jefes de dicha entidad, donde corroboramos que a la fecha, no existe alguna otra comunicación vigente donde aparezca el Embargo de la señora MERCEDES LARA MARTINEZ o de los remanentes, por esto anexe en el memorial anterior de la petición negada, el respectivo y reciente Certificado de Tradición y Libertad ante su despacho escaneado y en PDF como corresponde, volviendo a anexar con fecha de 12 de Octubre de 2021 para que obre y se compruebe la ausencia de cualquier otra nueva o antigua anotación y el estado del predio en Registro, por lo cual si el desglose no es posible, ruego a su señoría, que directamente sea su despacho el que Oficie o envíe toda esa documentación a dicha entidad de Registro, para que ellos ahí si levanten dicha anotación No. 15 e inscriban la nueva de MERCEDES LARA MARTINEZ como corresponde, conforme me manifestaron en las Oficinas de Registro de Bogotá, que llevara o le enviaran esos Oficios en ORIGINAL y cuyas copias les mostré y que procedían inmediatamente a levantar la anotación en mención, toda vez que a la fecha no tenemos nada en concreto sobre el Embargo de este Inmueble identificado con la Matricula No. 50C- 450883 de Bogotá, para lo cual nos urge que se proceda a decretar el respectivo nuevo embargo de la parte actora en contra de la aquí demandada, aunado a otros hechos, ya que a la fecha, se le embargo el tracto camión de PLACAS VMT 962 causante de la tragedia y a la fecha no aparece capturado después de varios años, lo escondieron, donde al verificar a nivel nacional, no le han renovado la Tarjeta de Operación, su SOAT, ni aparece con cargue o descargue de mercancía, ni nada ante en el RUNT, es decir, presuntamente la desaparecieron o la vendieron por partes, etc y respecto de otra bodega pequeña que estos días fue objeto de Secuestro, aparece con una hipoteca, por lo cual para un proceso de más de (\$1'000.000.000=) mil millones, no tenemos prácticamente nada, abonado la hecho notorio e informado al suscrito que la aquí demandada tiene orden de captura desde hace años por otros procesos penales, por lo cual nos urge

el decreto de esta nueva medida cautelar, para que mi Cliente, una humilde señora de tercera edad, logre una verdadera Justicia, verdad y reparación integral de daños y perjuicios conforme a la sentencia que hoy nos ocupa en su fase de Ejecución, cuya materialidad e inscripción nueva y preventiva en las Oficinas de Registro se predica, ya que no aparece nada allí, es decir, “brilla por su ausencia.”, dicha anotación aquí solicitada, abonado al otro hecho de que hable personalmente con el Acueducto y su Oficina de Cobro Coactivo, para que miraran como podían colaborar con celeridad para solucionar legalmente dicha anotación levantándola e inscribir la nueva medida de Embargo y me manifestaron tajantemente Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la ciudad de Bogotá D.C y al unisonó, que “ellos ya habían Oficiado al Juzgado de origen y colocado a disposición esos Oficios y que ellos no podían hacer nada mas o certificar algo mas, que me dirigiera directamente a ustedes porque su señoría era la que tenía los Oficios a su disposición, que jamás ellos allegaron, ni enviaron nada u otra comunicación a Registro, por eso no aparecen nada en Registro. etc”.

Por lo breve y anteriormente expuesto, en forma respetuosa y nuevamente le ruego a su señoría reconsidere y conforme a derecho coadyuve a hacer justicia, en este largo y complejo proceso judicial, en pro de una madre y humilde familia, ordenando OFICIAR a dicha entidad de Registro de Instrumentos Públicos Zona Centro de Bogotá DC., para que procedan legalmente a levantar la anotación No. 15 y en su lugar, inscriban la nueva medida cautelar de Embargo de la señora MERCEDES LARA MARTINEZ, para proceder y poder ahí sí, a continuar con la etapa subsiguiente en la que nos encontramos, respetuosamente solo eventualmente en caso de que mis peticiones no sean de recibo fáctica y jurídicamente, estas mismas consideraciones y las que amplié de llegar a ser necesario, sean las que considere y estudie el señor Juez Colegiado de Segunda Instancia al definir el respectivo recurso vertical de Apelación aquí por demás incoado, para que revoque su respetada decisión y ordene el levantamiento impetrado y la inscripción de la nueva anotación de embargo del predio con base en lo previsto en el art. 593 numeral 1 del C.G.P. a nombre de la aquí demandante señora MERCEDES LARA MARTINEZ.

Por demás me permito nuevamente reenviarle a su señoría y actualizado los siguientes documentos, escaneados y en PDF:

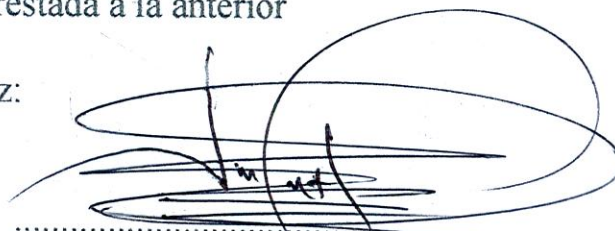
- Las copias simples de los todos los documentos requeridos o aquí mencionados que envió a este proceso la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá D.C, para ser enviados a Registro y que corresponden ahora en su foliatura a los Folios

originales 50, 51, 52, 52^a, 53 y 61 inclusive, y del C.O. con los dos radicados a esa empresa.

– El respectivo y Reciente Certificado de Tradición y Libertad de la matrícula No. 50C- 450883 para el simultaneo levantamiento implorado y la nueva anotación de la solicitada nueva inscripción de la medida cautelar de Embargo de la actora.

Agradeciendo la atención prestada a la anterior

Cordialmente, del señor juez:



JAIME GARCIA SICACHA
C.C. No. 79.124.288 de Bogotá
T.P. No. 81.679 del C.S.J.
Celular 3112880823
gyg_abogados@yahoo.com



JUZGADO DIECISEIS CIVIL DEL CIRCUITO DE
CALI

Oficio No. 894

Santiago de Cali, 17 de julio de 2019

Señores

**OFICINA DE JURISDICCIÓN DE COBRO COACTIVO
EMPRESA DE ACUEDUCTO, AGUA Y ALCANTARILLADO**
Bogotá D.C.



Referencia: EJECUTIVO
Demandante: MERCEDES LARA MARTINEZ CC. 63.326.203
Demandado: ROSA MARIA BARON BAEZ CC. 27.898.900
Radicación: 76001-31-03-015-2012-00199-00

Comunico a usted que este Despacho Judicial, mediante providencia de 16 de mayo de 2019, dictado dentro del proceso de la referencia decretó el embargo del **remanente** que le pueda llegar a corresponder y quedar a la demandada ROSA MARIA BARON BAEZ identificada con la cédula de ciudadanía 27.898.900, de todos los derechos y la propiedad del inmueble ubicado en la calle 9 No. 32 A- 83, de Bogotá y distinguido con el folio de matrícula No.50C -450883.

Sírvase en consecuencia proceder de conformidad, al contestar citar nuestra referencia completa.

Atentamente,


CLARA INÉS CHÁVEZ
Secretaria



acueducto
AGUA Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ

**CORRESPONDENCIA
DOCUMENTO DE
ENTRADA**

RADICACION
E-2019-088865
30/07/2019 12:31 p.m.
Radicación

Información de Radicación

Nombre del Remitente:	JUZGADO DIECISEIS CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI	
Dirección de correspondencia:	NO SUMINISTRA	
PQR:	☐ SI ☐ No	
Correo Electronico:		
Tipo Servicio	Cuenta Contrato SAP:	
Telefono:	0	
Asunto:	EJECUTIVO	
Centro Gestor:	1320001 ☒	
Tipo de solicitud	S: Solicitud	
Consecutivo Externo:	894	
Número de Folios:	1	
Contiene Anexos Físicos	☐ SI ☒ NO	
Zona SAP		
Área:	Dirección Jurisdicción Coactiva ☒	
Tipo de Flujo:	☒ Normal	
Documento referenciado:		
Es una Tutela?	☐ SI ☒ NO	
Contactos en SAP:		

Acepto que la Empresa de Acueducto, Alcantarillado de Bogotá realice la notificación de todos los actos administrativos que se produzcan dentro de la actuación administrativa, así como la citación a que haya lugar al correo electrónico citado y/o a la página web de la Empresa

JUZGADO DIECISEIS CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI

FIRMA _____



acueducto
AGUA Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ

**CORRESPONDENCIA
DOCUMENTO DE
ENTRADA**

RADICACION
E-2019-095730
15/08/2019 01:14 p.m.
Radicación

Información de Radicación

Nombre del Remitente:	GYG GARCIA Y GARCIA ABOGADOS	
Dirección de correspondencia:	CARRERA 100 NO. 17 A 27-45 OFI. 302	
PQR:	☐ SI ☐ No	
Correo Electronico:		
Tipo Servicio	Cuenta Contrato SAP:	
Telefono:	3112880823	
Asunto:	APORTE DE DIRECCIÓN E INFORMACIÓN RELEVANTE PARA TRAMITE DEL OFICIO NO. 894	
Centro Gestor:	1320001 ☒ I	
Tipo de solicitud	S: Solicitud	
Consecutivo Externo:	1	
Número de Folios:	☐ SI ☒ NO	
Contiene Anexos Fisicos	Es una Tutela? ☐ SI ☒ NO	
Zona SAP	Contactos en SAP:	
	Area: Dirección Jurisdicción Coactiva ☒	
	Tipo de Flujo: ☒ Normal	
	Documento referenciado:	

Acepto que la Empresa de Acueducto, Alcantarillado de Bogotá realice la notificación de todos los actos administrativos que se produzcan dentro de la actuación administrativa, así como la citación a que haya lugar al correo electrónico citado y/o a la página web de la Empresa

GYG GARCIA Y GARCIA ABOGADOS

FIRMA

X



8
9

RESOLUCIÓN No. **201910360653-1**

DE **13 DE AGOSTO DE 2019**

DIRECCIÓN DE JURISDICCIÓN COACTIVA EAAB -ESP

"Por la cual se decreta la Terminación y Archivo del Proceso Administrativo de Cobro Coactivo No.201541610"

EL COORDINADOR DE LA JURISDICCIÓN COACTIVA DE LA EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ E.S.P., en uso de sus facultades legales, y

CONSIDERANDO

1. Que obra la liquidación definitiva del crédito cobrado en el presente proceso de fecha 13 de agosto de 2019.
2. Que las obligaciones pendientes señaladas en el precitado proceso fueron pagadas en su totalidad.
3. Que obra en el expediente solicitud de embargo de remanentes o de bienes que se llegaren a desembargar en el presente proceso, decretada por el Juzgado Dieciséis Civil del Circuito de Cali mediante providencia de fecha 16 de mayo de 2019 y comunicada con el oficio No.894 del 17 de julio de 2019, dentro del proceso Ejecutivo No.76001-31-03-015-2012-00199-00, Demandante: **MERCEDES LARA MARTINEZ CC.63326203**; Demandado: **ROSA MARIA BARON BAEZ C.C.27898900**.

En consecuencia:

RESUELVE:

PRIMERO: DECRETAR LA **TERMINACIÓN Y ARCHIVO** del proceso ejecutivo por jurisdicción coactiva No.201541610 adelantado en contra de **ROSA MARIA BARON BAEZ**, identificada con cédula de ciudadanía No.27898900, en su calidad de propietaria del inmueble distinguido con Matrícula Inmobiliaria No.50C-450883

SEGUNDO: DECRETAR el levantamiento de las medidas cautelares del inmueble distinguido con matrícula inmobiliaria No. No. **50C-450883**, decretadas dentro del proceso.



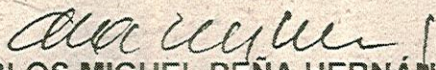
RESOLUCIÓN No. **201910360653-1**

DE **13 DE AGOSTO DE 2019**

TERCERO: Dejar a disposición del Juzgado Dieciséis Civil del Circuito de Cali las medidas cautelares decretadas sobre el inmueble distinguido con matrícula inmobiliaria No. **50C-450883**.

CUARTO: Líbrense las comunicaciones del caso y elabórense las anotaciones correspondientes.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE


CARLOS MIGUEL PEÑA HERNÁNDEZ
Coordinador de Jurisdicción Coactiva

Elaboro: Rodolfo Lozano
Proceso: 201541610



acueducto
AGUA Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ

~~432004~~ 5-2019-234737

Bogotá D.C. 14 AGO 2019

Señor

JUEZ DIECISEIS CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI

Calle 8 Numero 1 - 16

Código Postal: 760044

Cali - Valle Del Cauca

REFERENCIA: Respuesta oficio allegado con radicado de entrada No. **E-2019-088865**; Su oficio No.894 del 17 de julio de 2019, Proceso Ejecutivo No.76001-31-03-015-2012-00199-00, Demandante: **MERCEDES LARA MARTINEZ CC.63326203**; Demandado: **ROSA MARIA BARON BAEZ C.C.27898900**.

Proceso Ejecutivo por Jurisdicción Coactiva No.201541610 (Al contestar favor citar este número).

En atención a su oficio citado en la referencia con ocasión de los remanentes solicitados, le informo que éste Despacho, mediante Resolución No. **201910360653** del 13 de Agosto de 2019, proferida dentro del Proceso Ejecutivo Coactivo No. **201541610**, adelantado por la **E.A.A.B.-E.S.P.**, contra **ROSA MARIA BARON BAEZ**, identificada con cédula de ciudadanía No. **27898900**, ordena tener en cuenta su solicitud de embargo de remanentes sobre el inmueble distinguido con matrícula inmobiliaria No. **50C-450883**, y/o bienes que por cualquier motivo se llegaren a desembargar dentro del proceso de la referencia y que sea propiedad de la ejecutada.

Igualmente le informo que este Despacho, mediante Resolución No. **201910360653-1** del 13 de Agosto de 2019, proferida dentro del presente proceso, decretó la **TERMINACIÓN Y ARCHIVO** del proceso y como consecuencia el levantamiento de las medidas cautelares, y que en virtud de los remanentes aceptados en la resolución indicada en la parte superior, se deja a su disposición el embargo del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. **50C-450883**, de propiedad de **ROSA MARIA BARON BAEZ**, identificada con cédula de ciudadanía No. **27898900**

En consecuencia, se adjunta a la presente copia de la resolución **201910360653-1** del 13 de Agosto de 2019, y dos oficios originales de desembargo con destino a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos Zona Centro de Bogotá D.C. ✓

Cordialmente,

DANIEL ANDRES GAVIRIA BUITRAGO
Secretario Jurídico Jurisdicción Coactiva

Anexo 2 Folios

Elaboró: Rodolfo Lozano
Proceso No. 201541610



Av. Calle 24 # 37-15. Código Postal: 111321. Bogotá D.C. - Colombia
PBX: (571) 3447000 www.acueducto.com.co

MPFD0801F02-02



**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**

132001- **001716**
Bogotá D.C. 14 AGO 2019

Señor
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS ZONA CENTRO
Calle 26 No.13 – 49 Int 202,
Código Postal: 110311
Bogotá D.C.

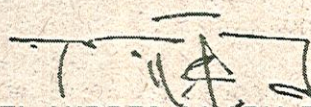
ASUNTO: Proceso Ejecutivo por Jurisdicción Coactiva No. **201541610** (Al contestar favor citar este número).

Le informo que este Despacho mediante Resolución No. **201910360653-1** del 13 de agosto de 2019, decretó lo siguiente:

- La Terminación y archivo del Proceso Ejecutivo por Jurisdicción Coactiva No. **201541610**, adelantado por la **EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ-ESP**, identificada con Nit. **899999094-1**, como resultado de la cancelación total de las obligaciones respecto a la referida ejecución, y como consecuencia;
- Ordenó el desembargo del inmueble distinguido con matrícula inmobiliaria No. **50C-450883**, propiedad de **ROSA MARIA BARON BAEZ**, identificada con cédula de ciudadanía No. **27898900**, embargo comunicado a esa Entidad mediante oficio No. **2116** del **2018-11-01** y Radicación No. **2018-89708**, del **14-11-2018** dentro del trámite del Proceso Ejecutivo por Jurisdicción Coactiva No. **201541610**.
- Y ordeno dejar las medidas cautelares decretadas sobre el inmueble distinguido con la matrícula inmobiliaria No. **50C-450883** a disposición del Juzgado Dieciséis Civil del Circuito de Cali dentro del proceso Ejecutivo No. **76001-31-03-015-2012-00199-00**, Demandante: **MERCEDES LARA MARTINEZ CC.63326203**; Demandado: **ROSA MARIA BARON BAEZ C.C.27898900**, en virtud de los remanentes solicitados por esa autoridad Judicial mediante providencia de fecha 16 de mayo de 2019 y comunicada con el oficio No. 894 del 17 de julio de 2019..

Sírvase proceder de conformidad Señor(a) Registrador(a) hacer las anotaciones y desanotaciones correspondientes.

Cordialmente,


DANIEL ANDRES GAVIRIA BUITRAGO
Secretario Jurídico Jurisdicción Coactiva

Anexo copia Resolución: No. 201910360653-1
Elaboró: Rodolfo Lozano
Proceso No. 201541610



Av. Calle 24 # 37-15, Código Postal: 111321, Bogotá D.C. - Colombia
PBX: (571) 3447000 www.acueducto.com.co
MPFD0801F02-02





**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA
CENTRO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 211012315349694867

Nro Matrícula: 50C-450883

Página 1 TURNO: 2021-663358

Impreso el 12 de Octubre de 2021 a las 08:42:59 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 50C - BOGOTA ZONA CENTRO DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D. C. VEREDA: BOGOTA D. C.

FECHA APERTURA: 12-06-1978 RADICACIÓN: 1978-34203 CON: SIN INFORMACION DE: 08-05-1978

CODIGO CATASTRAL: AAA0035RWUHCOD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOTE DE TERRENO MARCADO CON LA PLANCHA H-89 DEL PLANO GENERAL DISTINGUIDO CON UNA CABIDA DE 439 22 VARAS2 O SEAN 281 10 MTS 2 ALINDERADO ASI; POR EL NORTE: EN LA CALLE 9. EN 8.50 MTS APROXIMADAMENTE, POR EL SUR CON EL LOTE #2 DE LA MISMA MANZANA EN 8.50 MTS APROXIMADAMENTE POR EL ORIENTE EN CON EL LOTE #16 DE LA MISMA MANZANA EN 33,0,5 MTS APROXIMADAMENTE Y POR EL OCCIDENTE CON EL LOTE #14 DE LA MISMA MANZANA EN 33.09 MTS APROXIMADAMENTE.

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :

AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA -METROS : CENTIMETROS:

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

QUE URBANIZACION PENSILVANIA LTDA #3 ADQUIRIO JUNTO CON MAYOR EXTENSION POR COMPRA HECHA A JAIME CASABIANCA CAMACHO, JORGE CASABIANCA CAMACHO, MARIA ISABEL CASABIANCA CAMACHO DE CUERVO, Y HELENA CASABIANCA DE RESTREPO SEGUN ESCRITURA #2711 DE 4 DE AGOSTO DE 1.966 NOTARIA 2. DE BOGOTA. ESTOS ADQUIRIERON ASI: EN COMUN Y PROINDIVISO Y EN MAYOR EXTENSION CON LEONILDE MATIZ DE CAMACHO Y LUIS CAMACHO MATIZ, POR ADJUDICACION EN EL JUCIO DE SUCESION DE NEMESIO CAMACHO MATIZ SEGUN ESC. #2386 DE 13 DE OCTUBRE DE 1.933 DE LA NOTARIA 2. DE BOGOTA. POSTERIORMENTE POR PARTICION MATERIAL PROTOCOLIZADA SEGUN ESC. # 3606 DE 20 DE DICIEMBRE DE 1.937 NOTARIA 2. DE BOGOTA.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

4) CL 9 32A 83 (DIRECCION CATASTRAL)

3) CL 9 33 23 (DIRECCION CATASTRAL)

2) CALLE 9. # 33-23

1) CALLE 9. # 33-23 LOTE 15

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 06-09-1971 Radicación: 1978-34203

Doc: ESCRITURA 2506 del 04-06-1971 NOTARIA 2. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$241,620

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: URBANIZACION PENSILVANIA #3 LTDA

A: CARRANZA FLOREZ JUAN DE JESUS



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA
CENTRO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 211012315349694867

Nro Matrícula: 50C-450883

Pagina 2 TURNO: 2021-663358

Impreso el 12 de Octubre de 2021 a las 08:42:59 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 08-09-1971 Radicación: 0

Doc: ESCRITURA 2506 del 04-06-1971 NOTARIA 2. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$145,565.25

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA ESTE Y OTRO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CARRANZA FLOREZ JUAN DE JESUS

A: URBANIZACION PENSILVANIA #3 LTDA

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 08-05-1978 Radicación: 0

Doc: ESCRITURA 1196 del 17-04-1978 NOTARIA 3. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 106 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD CONYUGAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MORALES DE CARRANZA MARIA TERESA DEL NI/O JESUS

A: CARRANZA FLOREZ JUAN DE JESUS

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 22-04-1981 Radicación: 1981-34593

Doc: ESCRITURA 4312 del 05-08-1974 NOTARIA 2. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 2

ESPECIFICACION: : 650 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: URBANIZACION PENSILVANIA #3 LTDA

A: CARRANZA FLOREZ JUAN DE JESUS

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 11-02-1988 Radicación: 1988-22696

Doc: ESCRITURA 2622 del 17-12-1987 NOTARIA 12. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$6,000,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA ESTE Y OTRO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CARRANZA FLOREZ JUAN DE JESUS

C:2888889

A: VALLEJO CURREA DAVID

CC# 3226619 X

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 11-02-1988 Radicación: 1988-22696

Doc: ESCRITURA 2622 del 17-12-1987 NOTARIA 12 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$5,000,000

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA ESTE Y OTRO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VALLEJO CURREA DAVID

CC# 3226619 X

A: CARRANZA FLOREZ JUAN DE JESUS



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA
CENTRO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 211012315349694867

Nro Matrícula: 50C-450883

Pagina 3 TURNO: 2021-663358

Impreso el 12 de Octubre de 2021 a las 08:42:59 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 04-07-1989 Radicación: 1989-45005

Doc: ESCRITURA 1355 del 01-06-1989 NOTARIA 12 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$5,000,000

Se cancela anotación No: 6

ESPECIFICACION: : 650 CANCELACION HIPOTECA ESTE Y OTRO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CARRANZA FLOREZ JUAN DE JESUS

A: VALLEJO CURREA DAVID

CC# 3226619 X

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 15-02-1991 Radicación: 10096

Doc: ESCRITURA 2770 del 05-12-1990 NOTARIA 12 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 106 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD CONYUGAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: URIBE DE VALLEJO ADALGIZA DEL ROSARIO

CC# 39683456

DE: VALLEJO CURREA DAVID

CC# 3226619

A: VALLEJO CURREA DAVID

CC# 3226619 X

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 30-08-2001 Radicación: 2001-59091

Doc: ESCRITURA 2087 del 14-08-2001 NOTARIA 48 de BOGOTA D.C

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 150 ADJUDICACION EN SUCESION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VALLEJO CURREA DAVID

CC# 3226619

A: VALLEJO URIBE LAURA

CC# 1020719935 X

A: VALLEJO URIBE SUSANA

CC# 53179096 X

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 27-04-2009 Radicación: 2009-40927

Doc: ESCRITURA 1960 del 22-04-2009 NOTARIA 47 de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: HIPOTECA ABIERTA: 0204 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VALLEJO URIBE LAURA

CC# 1020719935 X

DE: VALLEJO URIBE SUSANA

CC# 53179096 X

A: CONUR LTDA

NIT# 860506770

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 05-04-2010 Radicación: 2010-30203

Doc: ESCRITURA 886 del 25-03-2010 NOTARIA 19 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$95,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA DEL 50%



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA
CENTRO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 211012315349694867

Nro Matrícula: 50C-450883

Página 4 TURNO: 2021-663358

Impreso el 12 de Octubre de 2021 a las 08:42:59 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VALLEJO URIBE LAURA

CC# 1020719935

DE: VALLEJO URIBE SUSANA

CC# 53179096

A: BARON BAEZ ROSA MARIA

CC# 27898900 X

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 04-05-2010 Radicación: 2010-41303

Doc: ESCRITURA 936 del 29-04-2010 NOTARIA 30 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 10

ESPECIFICACION: CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES DE HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CONUR LTDA

NIT# 860506770

A: VALLEJO URIBE LAURA

CC# 1020719935 X

A: VALLEJO URIBE SUSANA

CC# 53179096 X

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 27-05-2010 Radicación: 2010-49560

Doc: ESCRITURA 1595 del 15-05-2010 NOTARIA 19 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$95,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA -DEL 50%-

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VALLEJO URIBE LAURA

CC# 1020719935

DE: VALLEJO URIBE SUSANA

CC# 53179096

A: BARON BAEZ ROSA MARIA

CC# 27898900 X

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 09-05-2014 Radicación: 2014-40746

Doc: RESOLUCION 1670 del 05-12-2013 CATASTRO DISTRITAL - UNIDAD ADMON de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: LIQUIDACION DEL EFECTO PLUSVALIA: 0214 LIQUIDACION DEL EFECTO PLUSVALIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C. HACIENDA UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL CATASTRO DISTRITAL

ANOTACION: Nro 015 Fecha: 14-11-2018 Radicación: 2018-89708

Doc: OFICIO 2116 del 01-11-2018 ACUEDUCTO - AGUA Y ALCANTARILLADO DE BOGOTA de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA: 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA PROCESO # 201541610 RESOLUCION # 201710360635-1 DEL 23-10-2017



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA
CENTRO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 211012315349694867

Nro Matrícula: 50C-450883

Página 5 TURNO: 2021-663358

Impreso el 12 de Octubre de 2021 a las 08:42:59 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ACUEDUCTO- AGUA, ALCANTARILLADO Y ASEO DE BOGOTA

A: BARON BAEZ ROSA MARIA

CC# 27898900 X

ANOTACION: Nro 016 Fecha: 04-06-2021 Radicación: 2021-44718

Doc: OFICIO 819781 del 02-06-2021 INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: VALORIZACION: 0212 VALORIZACION GRAVAMEN DE VALORIZACION POR BENEFICIO LOCAL ACUERDO 724 DE 2018

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO I.D.U.

NIT# 8999990816

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *16*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: C2007-11357 Fecha: 18-08-2007

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 2 Radicación: Fecha: 02-02-2019

SE ACTUALIZA NOMENCLATURA Y/O CHIP, CON LOS SUMINISTRADOS POR LA U.A.E.C.D., RES. 2007-178850 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

Anotación Nro: 4 Nro corrección: 1 Radicación: Fecha: 31-12-1899

ANOTACION "VALE" CODIGO 020/5197



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA
CENTRO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 211012315349694867

Nro Matrícula: 50C-450883

Pagina 6 TURNO: 2021-663358

Impreso el 12 de Octubre de 2021 a las 08:42:59 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2021-663358

FECHA: 12-10-2021

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: JAVIER SALAZAR CARDENAS

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública