



JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN
DE SENTENCIAS DE CALI

Auto # 2684

RADICACIÓN: 76-001-31-03-001-2007-00229-00
DEMANDANTE: Central de Inversiones SA
DEMANDADOS: Apedi Ltda. y otro
CLASE DE PROCESO: Ejecutivo Singular

Santiago de Cali, Diez (10) de noviembre de dos mil veintiuno (2.021)

Habiéndose surtido el traslado correspondiente de la liquidación del crédito presentada por el subrogatario, y a pesar de que ésta no fue objetada por la parte demandada, efectuado el control oficioso de legalidad sobre aquella cuenta, atendiendo lo previsto por el Art. 446 del C.G.P., encuentra el despacho la necesidad de modificarla, toda vez que si bien en la cuenta aportada, el ejecutante no establece las tasas de interés aplicadas, de todas formas no termina siendo congruente el resultado presentado como valor total de la obligación, porque la sumatoria refleja un exceso de lo que daría la aplicación del tope legal. Por lo anterior, atendiendo los parámetros legales permitidos, y de conformidad a la orden de pago, el Juzgado procederá a modificar la liquidación del crédito de la siguiente manera:

CAPITAL	
VALOR	\$ 5.601.548

TIEMPO DE MORA		
FECHA DE INICIO		26-feb-08
DIAS	4	
TASA EFECTIVA	32,75	
FECHA DE CORTE		30-sep-21
DIAS	0	
TASA EFECTIVA	25,79	
TIEMPO DE MORA	4894	
TASA PACTADA	3,00	

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$0,00
SALDO CAPITAL	\$0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	2,39
INTERESES	\$ 17.850,27



RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 19.624.389
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 5.601.548
SALDO INTERESES	\$ 19.624.389
DEUDA TOTAL	\$ 25.225.937

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	INTERES MORA ACUMULADO	SALDO CAPITAL	INTERESES MES A MES
mar-08	21,83	32,75	2,39	\$ 151.727,27	\$ 5.601.548,00	\$ 133.877,00
abr-08	21,92	32,88	2,40	\$ 286.164,42	\$ 5.601.548,00	\$ 134.437,15
may-08	21,92	32,88	2,40	\$ 420.601,57	\$ 5.601.548,00	\$ 134.437,15
jun-08	21,92	32,88	2,40	\$ 555.038,72	\$ 5.601.548,00	\$ 134.437,15
jul-08	21,51	32,27	2,36	\$ 687.235,26	\$ 5.601.548,00	\$ 132.196,53
ago-08	21,51	32,27	2,36	\$ 819.431,79	\$ 5.601.548,00	\$ 132.196,53
sep-08	21,51	32,27	2,36	\$ 951.628,32	\$ 5.601.548,00	\$ 132.196,53
oct-08	21,02	31,53	2,31	\$ 1.081.024,08	\$ 5.601.548,00	\$ 129.395,76
nov-08	21,02	31,53	2,31	\$ 1.210.419,84	\$ 5.601.548,00	\$ 129.395,76
dic-08	21,02	31,53	2,31	\$ 1.339.815,60	\$ 5.601.548,00	\$ 129.395,76
ene-09	20,47	30,71	2,26	\$ 1.466.410,58	\$ 5.601.548,00	\$ 126.594,98
feb-09	20,47	30,71	2,26	\$ 1.593.005,57	\$ 5.601.548,00	\$ 126.594,98
mar-09	20,47	30,71	2,26	\$ 1.719.600,55	\$ 5.601.548,00	\$ 126.594,98
abr-09	20,28	30,42	2,24	\$ 1.845.075,23	\$ 5.601.548,00	\$ 125.474,68
may-09	20,28	30,42	2,24	\$ 1.970.549,90	\$ 5.601.548,00	\$ 125.474,68
jun-09	20,28	30,42	2,24	\$ 2.096.024,58	\$ 5.601.548,00	\$ 125.474,68
jul-09	18,65	27,98	2,08	\$ 2.212.536,78	\$ 5.601.548,00	\$ 116.512,20
ago-09	18,65	27,98	2,08	\$ 2.329.048,97	\$ 5.601.548,00	\$ 116.512,20
sep-09	18,65	27,98	2,08	\$ 2.445.561,17	\$ 5.601.548,00	\$ 116.512,20
oct-09	17,28	25,92	1,94	\$ 2.554.231,20	\$ 5.601.548,00	\$ 108.670,03
nov-09	17,28	25,92	1,94	\$ 2.662.901,24	\$ 5.601.548,00	\$ 108.670,03
dic-09	17,28	25,92	1,94	\$ 2.771.571,27	\$ 5.601.548,00	\$ 108.670,03
ene-10	16,14	24,21	1,82	\$ 2.873.519,44	\$ 5.601.548,00	\$ 101.948,17
feb-10	16,14	24,21	1,82	\$ 2.975.467,61	\$ 5.601.548,00	\$ 101.948,17
mar-10	16,14	24,21	1,82	\$ 3.077.415,79	\$ 5.601.548,00	\$ 101.948,17
abr-10	15,31	22,97	1,74	\$ 3.174.882,72	\$ 5.601.548,00	\$ 97.466,94
may-10	15,31	22,97	1,74	\$ 3.272.349,66	\$ 5.601.548,00	\$ 97.466,94
jun-10	15,31	22,97	1,74	\$ 3.369.816,59	\$ 5.601.548,00	\$ 97.466,94
jul-10	14,94	22,41	1,70	\$ 3.465.042,91	\$ 5.601.548,00	\$ 95.226,32
ago-10	14,94	22,41	1,70	\$ 3.560.269,23	\$ 5.601.548,00	\$ 95.226,32
sep-10	14,94	22,41	1,70	\$ 3.655.495,54	\$ 5.601.548,00	\$ 95.226,32
oct-10	14,21	21,32	1,62	\$ 3.746.240,62	\$ 5.601.548,00	\$ 90.745,08
nov-10	14,21	21,32	1,62	\$ 3.836.985,70	\$ 5.601.548,00	\$ 90.745,08
dic-10	14,21	21,32	1,62	\$ 3.927.730,77	\$ 5.601.548,00	\$ 90.745,08
ene-11	15,61	23,42	1,77	\$ 4.026.878,17	\$ 5.601.548,00	\$ 99.147,40
feb-11	15,61	23,42	1,77	\$ 4.126.025,57	\$ 5.601.548,00	\$ 99.147,40
mar-11	15,61	23,42	1,77	\$ 4.225.172,97	\$ 5.601.548,00	\$ 99.147,40
abr-11	17,69	26,54	1,98	\$ 4.336.083,62	\$ 5.601.548,00	\$ 110.910,65
may-11	17,69	26,54	1,98	\$ 4.446.994,27	\$ 5.601.548,00	\$ 110.910,65
jun-11	17,69	26,54	1,98	\$ 4.557.904,92	\$ 5.601.548,00	\$ 110.910,65

jul-11	18,63	27,95	2,07	\$ 4.673.856,97	\$ 5.601.548,00	\$ 115.952,04
ago-11	18,63	27,95	2,07	\$ 4.789.809,01	\$ 5.601.548,00	\$ 115.952,04
sep-11	18,63	27,95	2,07	\$ 4.905.761,05	\$ 5.601.548,00	\$ 115.952,04
oct-11	19,39	29,09	2,15	\$ 5.026.194,34	\$ 5.601.548,00	\$ 120.433,28
nov-11	19,39	29,09	2,15	\$ 5.146.627,62	\$ 5.601.548,00	\$ 120.433,28
dic-11	19,39	29,09	2,15	\$ 5.267.060,90	\$ 5.601.548,00	\$ 120.433,28
ene-12	19,92	29,88	2,20	\$ 5.390.294,96	\$ 5.601.548,00	\$ 123.234,06
feb-12	19,92	29,88	2,20	\$ 5.513.529,01	\$ 5.601.548,00	\$ 123.234,06
mar-12	19,92	29,88	2,20	\$ 5.636.763,07	\$ 5.601.548,00	\$ 123.234,06
abr-12	20,52	30,78	2,26	\$ 5.763.358,05	\$ 5.601.548,00	\$ 126.594,98
may-12	20,52	30,78	2,26	\$ 5.889.953,04	\$ 5.601.548,00	\$ 126.594,98
jun-12	20,52	30,78	2,26	\$ 6.016.548,02	\$ 5.601.548,00	\$ 126.594,98
jul-12	20,86	31,29	2,29	\$ 6.144.823,47	\$ 5.601.548,00	\$ 128.275,45
ago-12	20,86	31,29	2,29	\$ 6.273.098,92	\$ 5.601.548,00	\$ 128.275,45
sep-12	20,86	31,29	2,29	\$ 6.401.374,37	\$ 5.601.548,00	\$ 128.275,45
oct-12	20,89	31,34	2,30	\$ 6.530.209,97	\$ 5.601.548,00	\$ 128.835,60
nov-12	20,89	31,34	2,30	\$ 6.659.045,58	\$ 5.601.548,00	\$ 128.835,60
dic-12	20,89	31,34	2,30	\$ 6.787.881,18	\$ 5.601.548,00	\$ 128.835,60
ene-13	20,75	31,13	2,28	\$ 6.915.596,48	\$ 5.601.548,00	\$ 127.715,29
feb-13	20,75	31,13	2,28	\$ 7.043.311,77	\$ 5.601.548,00	\$ 127.715,29
mar-13	20,75	31,13	2,28	\$ 7.171.027,07	\$ 5.601.548,00	\$ 127.715,29
abr-13	20,83	31,25	2,29	\$ 7.299.302,52	\$ 5.601.548,00	\$ 128.275,45
may-13	20,83	31,25	2,29	\$ 7.427.577,96	\$ 5.601.548,00	\$ 128.275,45
jun-13	20,83	31,25	2,29	\$ 7.555.853,41	\$ 5.601.548,00	\$ 128.275,45
jul-13	20,34	30,51	2,24	\$ 7.681.328,09	\$ 5.601.548,00	\$ 125.474,68
ago-13	20,34	30,51	2,24	\$ 7.806.802,76	\$ 5.601.548,00	\$ 125.474,68
sep-13	20,34	30,51	2,24	\$ 7.932.277,44	\$ 5.601.548,00	\$ 125.474,68
oct-13	19,85	29,78	2,20	\$ 8.055.511,50	\$ 5.601.548,00	\$ 123.234,06
nov-13	19,85	29,78	2,20	\$ 8.178.745,55	\$ 5.601.548,00	\$ 123.234,06
dic-13	19,85	29,78	2,20	\$ 8.301.979,61	\$ 5.601.548,00	\$ 123.234,06
ene-14	19,65	29,48	2,18	\$ 8.424.093,35	\$ 5.601.548,00	\$ 122.113,75
feb-14	19,65	29,48	2,18	\$ 8.546.207,10	\$ 5.601.548,00	\$ 122.113,75
mar-14	19,65	29,48	2,18	\$ 8.668.320,85	\$ 5.601.548,00	\$ 122.113,75
abr-14	19,63	29,45	2,17	\$ 8.789.874,44	\$ 5.601.548,00	\$ 121.553,59
may-14	19,63	29,45	2,17	\$ 8.911.428,03	\$ 5.601.548,00	\$ 121.553,59
jun-14	19,63	29,45	2,17	\$ 9.032.981,62	\$ 5.601.548,00	\$ 121.553,59
jul-14	19,33	29,00	2,14	\$ 9.152.854,75	\$ 5.601.548,00	\$ 119.873,13
ago-14	19,33	29,00	2,14	\$ 9.272.727,88	\$ 5.601.548,00	\$ 119.873,13
sep-14	19,33	29,00	2,14	\$ 9.392.601,00	\$ 5.601.548,00	\$ 119.873,13
oct-14	19,17	28,76	2,13	\$ 9.511.913,98	\$ 5.601.548,00	\$ 119.312,97
nov-14	19,17	28,76	2,13	\$ 9.631.226,95	\$ 5.601.548,00	\$ 119.312,97
dic-14	19,17	28,76	2,13	\$ 9.750.539,92	\$ 5.601.548,00	\$ 119.312,97
ene-15	19,21	28,82	2,13	\$ 9.869.852,89	\$ 5.601.548,00	\$ 119.312,97
feb-15	19,21	28,82	2,13	\$ 9.989.165,86	\$ 5.601.548,00	\$ 119.312,97
mar-15	19,21	28,82	2,13	\$ 10.108.478,84	\$ 5.601.548,00	\$ 119.312,97
abr-15	19,37	29,06	2,15	\$ 10.228.912,12	\$ 5.601.548,00	\$ 120.433,28
may-15	19,37	29,06	2,15	\$ 10.349.345,40	\$ 5.601.548,00	\$ 120.433,28
jun-15	19,37	29,06	2,15	\$ 10.469.778,68	\$ 5.601.548,00	\$ 120.433,28
jul-15	19,26	28,89	2,14	\$ 10.589.651,81	\$ 5.601.548,00	\$ 119.873,13
ago-15	19,26	28,89	2,14	\$ 10.709.524,94	\$ 5.601.548,00	\$ 119.873,13
sep-15	19,26	28,89	2,14	\$ 10.829.398,06	\$ 5.601.548,00	\$ 119.873,13
oct-15	19,33	29,00	2,14	\$ 10.949.271,19	\$ 5.601.548,00	\$ 119.873,13
nov-15	19,33	29,00	2,14	\$ 11.069.144,32	\$ 5.601.548,00	\$ 119.873,13
dic-15	19,33	29,00	2,14	\$ 11.189.017,45	\$ 5.601.548,00	\$ 119.873,13

ene-16	19,68	29,52	2,18	\$ 11.311.131,19	\$ 5.601.548,00	\$ 122.113,75
feb-16	19,68	29,52	2,18	\$ 11.433.244,94	\$ 5.601.548,00	\$ 122.113,75
mar-16	19,68	29,52	2,18	\$ 11.555.358,69	\$ 5.601.548,00	\$ 122.113,75
abr-16	20,54	30,81	2,26	\$ 11.681.953,67	\$ 5.601.548,00	\$ 126.594,98
may-16	20,54	30,81	2,26	\$ 11.808.548,66	\$ 5.601.548,00	\$ 126.594,98
jun-16	20,54	30,81	2,26	\$ 11.935.143,64	\$ 5.601.548,00	\$ 126.594,98
jul-16	21,34	32,01	2,34	\$ 12.066.219,86	\$ 5.601.548,00	\$ 131.076,22
ago-16	21,34	32,01	2,34	\$ 12.197.296,09	\$ 5.601.548,00	\$ 131.076,22
sep-16	21,34	32,01	2,34	\$ 12.328.372,31	\$ 5.601.548,00	\$ 131.076,22
oct-16	21,99	32,99	2,40	\$ 12.462.809,46	\$ 5.601.548,00	\$ 134.437,15
nov-16	21,99	32,99	2,40	\$ 12.597.246,61	\$ 5.601.548,00	\$ 134.437,15
dic-16	21,99	32,99	2,40	\$ 12.731.683,77	\$ 5.601.548,00	\$ 134.437,15
ene-17	22,34	33,51	2,44	\$ 12.868.361,54	\$ 5.601.548,00	\$ 136.677,77
feb-17	22,34	33,51	2,44	\$ 13.005.039,31	\$ 5.601.548,00	\$ 136.677,77
mar-17	22,34	33,51	2,44	\$ 13.141.717,08	\$ 5.601.548,00	\$ 136.677,77
abr-17	22,33	33,50	2,44	\$ 13.278.394,85	\$ 5.601.548,00	\$ 136.677,77
may-17	22,33	33,50	2,44	\$ 13.415.072,62	\$ 5.601.548,00	\$ 136.677,77
jun-17	22,33	33,50	2,44	\$ 13.551.750,39	\$ 5.601.548,00	\$ 136.677,77
jul-17	21,98	32,97	2,40	\$ 13.686.187,54	\$ 5.601.548,00	\$ 134.437,15
ago-17	21,98	32,97	2,40	\$ 13.820.624,70	\$ 5.601.548,00	\$ 134.437,15
sep-17	21,98	32,97	2,40	\$ 13.955.061,85	\$ 5.601.548,00	\$ 134.437,15
oct-17	20,77	31,16	2,29	\$ 14.083.337,30	\$ 5.601.548,00	\$ 128.275,45
nov-17	20,77	31,16	2,29	\$ 14.211.612,75	\$ 5.601.548,00	\$ 128.275,45
dic-17	20,77	31,16	2,29	\$ 14.339.888,20	\$ 5.601.548,00	\$ 128.275,45
ene-18	20,68	31,02	2,28	\$ 14.467.603,49	\$ 5.601.548,00	\$ 127.715,29
feb-18	20,68	31,02	2,28	\$ 14.595.318,79	\$ 5.601.548,00	\$ 127.715,29
mar-18	20,68	31,02	2,28	\$ 14.723.034,08	\$ 5.601.548,00	\$ 127.715,29
abr-18	20,48	30,72	2,26	\$ 14.849.629,06	\$ 5.601.548,00	\$ 126.594,98
may-18	20,48	30,72	2,26	\$ 14.976.224,05	\$ 5.601.548,00	\$ 126.594,98
jun-18	20,48	30,72	2,26	\$ 15.102.819,03	\$ 5.601.548,00	\$ 126.594,98
jul-18	20,03	30,05	2,21	\$ 15.226.613,24	\$ 5.601.548,00	\$ 123.794,21
ago-18	19,94	29,91	2,20	\$ 15.349.847,30	\$ 5.601.548,00	\$ 123.234,06
sep-18	19,81	29,72	2,19	\$ 15.472.521,20	\$ 5.601.548,00	\$ 122.673,90
oct-18	19,63	29,45	2,17	\$ 15.594.074,79	\$ 5.601.548,00	\$ 121.553,59
nov-18	19,49	29,24	2,16	\$ 15.715.068,23	\$ 5.601.548,00	\$ 120.993,44
dic-18	19,40	29,10	2,15	\$ 15.835.501,51	\$ 5.601.548,00	\$ 120.433,28
ene-19	19,16	28,74	2,13	\$ 15.954.814,48	\$ 5.601.548,00	\$ 119.312,97
feb-19	19,70	29,55	2,18	\$ 16.076.928,23	\$ 5.601.548,00	\$ 122.113,75
mar-19	19,37	29,06	2,15	\$ 16.197.361,51	\$ 5.601.548,00	\$ 120.433,28
abr-19	19,32	28,98	2,14	\$ 16.317.234,64	\$ 5.601.548,00	\$ 119.873,13
may-19	19,34	29,01	2,15	\$ 16.437.667,92	\$ 5.601.548,00	\$ 120.433,28
jun-19	19,30	28,95	2,14	\$ 16.557.541,05	\$ 5.601.548,00	\$ 119.873,13
jul-19	19,28	28,92	2,14	\$ 16.677.414,18	\$ 5.601.548,00	\$ 119.873,13
ago-19	19,32	28,98	2,14	\$ 16.797.287,30	\$ 5.601.548,00	\$ 119.873,13
sep-19	19,32	28,98	2,14	\$ 16.917.160,43	\$ 5.601.548,00	\$ 119.873,13
oct-19	19,10	28,65	2,12	\$ 17.035.913,25	\$ 5.601.548,00	\$ 118.752,82
nov-19	19,03	28,55	2,11	\$ 17.154.105,91	\$ 5.601.548,00	\$ 118.192,66
dic-19	18,91	28,37	2,10	\$ 17.271.738,42	\$ 5.601.548,00	\$ 117.632,51
ene-20	18,77	28,16	2,09	\$ 17.388.810,77	\$ 5.601.548,00	\$ 117.072,35
feb-20	19,06	28,59	2,12	\$ 17.507.563,59	\$ 5.601.548,00	\$ 118.752,82
mar-20	18,95	28,43	2,11	\$ 17.625.756,25	\$ 5.601.548,00	\$ 118.192,66
abr-20	18,69	28,04	2,08	\$ 17.742.268,45	\$ 5.601.548,00	\$ 116.512,20
may-20	18,19	27,29	2,03	\$ 17.855.979,88	\$ 5.601.548,00	\$ 113.711,42
jun-20	18,12	27,18	2,02	\$ 17.969.131,15	\$ 5.601.548,00	\$ 113.151,27

jul-20	18,12	27,18	2,02	\$ 18.082.282,42	\$ 5.601.548,00	\$ 113.151,27
ago-20	18,29	27,44	2,04	\$ 18.196.553,99	\$ 5.601.548,00	\$ 114.271,58
sep-20	18,35	27,53	2,05	\$ 18.311.385,73	\$ 5.601.548,00	\$ 114.831,73
oct-20	18,09	27,14	2,02	\$ 18.424.537,00	\$ 5.601.548,00	\$ 113.151,27
nov-20	17,84	26,76	2,00	\$ 18.536.567,96	\$ 5.601.548,00	\$ 112.030,96
dic-20	17,46	26,19	1,96	\$ 18.646.358,30	\$ 5.601.548,00	\$ 109.790,34
ene-21	17,32	25,98	1,94	\$ 18.755.028,33	\$ 5.601.548,00	\$ 108.670,03
feb-21	17,54	26,31	1,97	\$ 18.865.378,83	\$ 5.601.548,00	\$ 110.350,50
mar-21	17,41	26,12	1,95	\$ 18.974.609,01	\$ 5.601.548,00	\$ 109.230,19
abr-21	17,31	25,97	1,94	\$ 19.083.279,04	\$ 5.601.548,00	\$ 108.670,03
may-21	17,22	25,83	1,93	\$ 19.191.388,92	\$ 5.601.548,00	\$ 108.109,88
jun-21	17,21	25,82	1,93	\$ 19.299.498,80	\$ 5.601.548,00	\$ 108.109,88
jul-21	17,18	25,77	1,93	\$ 19.407.608,67	\$ 5.601.548,00	\$ 108.109,88
ago-21	17,24	25,86	1,94	\$ 19.516.278,70	\$ 5.601.548,00	\$ 108.670,03
sep-21	17,19	25,79	1,93	\$ 19.624.388,58	\$ 5.601.548,00	\$ 108.109,88
oct-21	17,08	25,62	1,92	\$ 19.624.388,58	\$ 5.601.548,00	\$ 0,00

CAPITAL	
VALOR	\$ 33.609.288

TIEMPO DE MORA	
FECHA DE INICIO	26-feb-08
DIAS	4
TASA EFECTIVA	32,75
FECHA DE CORTE	30-sep-21
DIAS	0
TASA EFECTIVA	25,79
TIEMPO DE MORA	4894
TASA PACTADA	3,00

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$0,00
SALDO CAPITAL	\$0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	2,39
	\$
INTERESES	107.101,60

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 117.746.331
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 33.609.288
SALDO INTERESES	\$ 117.746.331
DEUDA TOTAL	\$ 151.355.619

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	INTERES MORA ACUMULADO	SALDO CAPITAL	INTERESES MES A MES
mar-08	21,83	32,75	2,39	\$ 910.363,58	\$ 33.609.288,00	\$ 803.261,98
abr-08	21,92	32,88	2,40	\$ 1.716.986,50	\$ 33.609.288,00	\$ 806.622,91
may-08	21,92	32,88	2,40	\$ 2.523.609,41	\$ 33.609.288,00	\$ 806.622,91
jun-08	21,92	32,88	2,40	\$ 3.330.232,32	\$ 33.609.288,00	\$ 806.622,91
jul-08	21,51	32,27	2,36	\$ 4.123.411,52	\$ 33.609.288,00	\$ 793.179,20
ago-08	21,51	32,27	2,36	\$ 4.916.590,71	\$ 33.609.288,00	\$ 793.179,20
sep-08	21,51	32,27	2,36	\$ 5.709.769,91	\$ 33.609.288,00	\$ 793.179,20
oct-08	21,02	31,53	2,31	\$ 6.486.144,46	\$ 33.609.288,00	\$ 776.374,55
nov-08	21,02	31,53	2,31	\$ 7.262.519,02	\$ 33.609.288,00	\$ 776.374,55
dic-08	21,02	31,53	2,31	\$ 8.038.893,57	\$ 33.609.288,00	\$ 776.374,55
ene-09	20,47	30,71	2,26	\$ 8.798.463,48	\$ 33.609.288,00	\$ 759.569,91
feb-09	20,47	30,71	2,26	\$ 9.558.033,39	\$ 33.609.288,00	\$ 759.569,91
mar-09	20,47	30,71	2,26	\$ 10.317.603,29	\$ 33.609.288,00	\$ 759.569,91
abr-09	20,28	30,42	2,24	\$ 11.070.451,35	\$ 33.609.288,00	\$ 752.848,05
may-09	20,28	30,42	2,24	\$ 11.823.299,40	\$ 33.609.288,00	\$ 752.848,05
jun-09	20,28	30,42	2,24	\$ 12.576.147,45	\$ 33.609.288,00	\$ 752.848,05
jul-09	18,65	27,98	2,08	\$ 13.275.220,64	\$ 33.609.288,00	\$ 699.073,19
ago-09	18,65	27,98	2,08	\$ 13.974.293,83	\$ 33.609.288,00	\$ 699.073,19
sep-09	18,65	27,98	2,08	\$ 14.673.367,02	\$ 33.609.288,00	\$ 699.073,19
oct-09	17,28	25,92	1,94	\$ 15.325.387,21	\$ 33.609.288,00	\$ 652.020,19
nov-09	17,28	25,92	1,94	\$ 15.977.407,39	\$ 33.609.288,00	\$ 652.020,19
dic-09	17,28	25,92	1,94	\$ 16.629.427,58	\$ 33.609.288,00	\$ 652.020,19
ene-10	16,14	24,21	1,82	\$ 17.241.116,62	\$ 33.609.288,00	\$ 611.689,04
feb-10	16,14	24,21	1,82	\$ 17.852.805,66	\$ 33.609.288,00	\$ 611.689,04
mar-10	16,14	24,21	1,82	\$ 18.464.494,71	\$ 33.609.288,00	\$ 611.689,04
abr-10	15,31	22,97	1,74	\$ 19.049.296,32	\$ 33.609.288,00	\$ 584.801,61
may-10	15,31	22,97	1,74	\$ 19.634.097,93	\$ 33.609.288,00	\$ 584.801,61
jun-10	15,31	22,97	1,74	\$ 20.218.899,54	\$ 33.609.288,00	\$ 584.801,61
jul-10	14,94	22,41	1,70	\$ 20.790.257,44	\$ 33.609.288,00	\$ 571.357,90
ago-10	14,94	22,41	1,70	\$ 21.361.615,33	\$ 33.609.288,00	\$ 571.357,90
sep-10	14,94	22,41	1,70	\$ 21.932.973,23	\$ 33.609.288,00	\$ 571.357,90
oct-10	14,21	21,32	1,62	\$ 22.477.443,69	\$ 33.609.288,00	\$ 544.470,47
nov-10	14,21	21,32	1,62	\$ 23.021.914,16	\$ 33.609.288,00	\$ 544.470,47
dic-10	14,21	21,32	1,62	\$ 23.566.384,62	\$ 33.609.288,00	\$ 544.470,47
ene-11	15,61	23,42	1,77	\$ 24.161.269,02	\$ 33.609.288,00	\$ 594.884,40
feb-11	15,61	23,42	1,77	\$ 24.756.153,42	\$ 33.609.288,00	\$ 594.884,40
mar-11	15,61	23,42	1,77	\$ 25.351.037,82	\$ 33.609.288,00	\$ 594.884,40
abr-11	17,69	26,54	1,98	\$ 26.016.501,72	\$ 33.609.288,00	\$ 665.463,90
may-11	17,69	26,54	1,98	\$ 26.681.965,62	\$ 33.609.288,00	\$ 665.463,90
jun-11	17,69	26,54	1,98	\$ 27.347.429,52	\$ 33.609.288,00	\$ 665.463,90
jul-11	18,63	27,95	2,07	\$ 28.043.141,79	\$ 33.609.288,00	\$ 695.712,26
ago-11	18,63	27,95	2,07	\$ 28.738.854,05	\$ 33.609.288,00	\$ 695.712,26
sep-11	18,63	27,95	2,07	\$ 29.434.566,31	\$ 33.609.288,00	\$ 695.712,26
oct-11	19,39	29,09	2,15	\$ 30.157.166,00	\$ 33.609.288,00	\$ 722.599,69
nov-11	19,39	29,09	2,15	\$ 30.879.765,69	\$ 33.609.288,00	\$ 722.599,69
dic-11	19,39	29,09	2,15	\$ 31.602.365,38	\$ 33.609.288,00	\$ 722.599,69
ene-12	19,92	29,88	2,20	\$ 32.341.769,72	\$ 33.609.288,00	\$ 739.404,34
feb-12	19,92	29,88	2,20	\$ 33.081.174,06	\$ 33.609.288,00	\$ 739.404,34
mar-12	19,92	29,88	2,20	\$ 33.820.578,39	\$ 33.609.288,00	\$ 739.404,34
abr-12	20,52	30,78	2,26	\$ 34.580.148,30	\$ 33.609.288,00	\$ 759.569,91
may-12	20,52	30,78	2,26	\$ 35.339.718,21	\$ 33.609.288,00	\$ 759.569,91

jun-12	20,52	30,78	2,26	\$ 36.099.288,12	\$ 33.609.288,00	\$ 759.569,91
jul-12	20,86	31,29	2,29	\$ 36.868.940,81	\$ 33.609.288,00	\$ 769.652,70
ago-12	20,86	31,29	2,29	\$ 37.638.593,51	\$ 33.609.288,00	\$ 769.652,70
sep-12	20,86	31,29	2,29	\$ 38.408.246,20	\$ 33.609.288,00	\$ 769.652,70
oct-12	20,89	31,34	2,30	\$ 39.181.259,83	\$ 33.609.288,00	\$ 773.013,62
nov-12	20,89	31,34	2,30	\$ 39.954.273,45	\$ 33.609.288,00	\$ 773.013,62
dic-12	20,89	31,34	2,30	\$ 40.727.287,08	\$ 33.609.288,00	\$ 773.013,62
ene-13	20,75	31,13	2,28	\$ 41.493.578,84	\$ 33.609.288,00	\$ 766.291,77
feb-13	20,75	31,13	2,28	\$ 42.259.870,61	\$ 33.609.288,00	\$ 766.291,77
mar-13	20,75	31,13	2,28	\$ 43.026.162,38	\$ 33.609.288,00	\$ 766.291,77
abr-13	20,83	31,25	2,29	\$ 43.795.815,07	\$ 33.609.288,00	\$ 769.652,70
may-13	20,83	31,25	2,29	\$ 44.565.467,77	\$ 33.609.288,00	\$ 769.652,70
jun-13	20,83	31,25	2,29	\$ 45.335.120,46	\$ 33.609.288,00	\$ 769.652,70
jul-13	20,34	30,51	2,24	\$ 46.087.968,51	\$ 33.609.288,00	\$ 752.848,05
ago-13	20,34	30,51	2,24	\$ 46.840.816,56	\$ 33.609.288,00	\$ 752.848,05
sep-13	20,34	30,51	2,24	\$ 47.593.664,62	\$ 33.609.288,00	\$ 752.848,05
oct-13	19,85	29,78	2,20	\$ 48.333.068,95	\$ 33.609.288,00	\$ 739.404,34
nov-13	19,85	29,78	2,20	\$ 49.072.473,29	\$ 33.609.288,00	\$ 739.404,34
dic-13	19,85	29,78	2,20	\$ 49.811.877,62	\$ 33.609.288,00	\$ 739.404,34
ene-14	19,65	29,48	2,18	\$ 50.544.560,10	\$ 33.609.288,00	\$ 732.682,48
feb-14	19,65	29,48	2,18	\$ 51.277.242,58	\$ 33.609.288,00	\$ 732.682,48
mar-14	19,65	29,48	2,18	\$ 52.009.925,06	\$ 33.609.288,00	\$ 732.682,48
abr-14	19,63	29,45	2,17	\$ 52.739.246,61	\$ 33.609.288,00	\$ 729.321,55
may-14	19,63	29,45	2,17	\$ 53.468.568,16	\$ 33.609.288,00	\$ 729.321,55
jun-14	19,63	29,45	2,17	\$ 54.197.889,71	\$ 33.609.288,00	\$ 729.321,55
jul-14	19,33	29,00	2,14	\$ 54.917.128,47	\$ 33.609.288,00	\$ 719.238,76
ago-14	19,33	29,00	2,14	\$ 55.636.367,23	\$ 33.609.288,00	\$ 719.238,76
sep-14	19,33	29,00	2,14	\$ 56.355.606,00	\$ 33.609.288,00	\$ 719.238,76
oct-14	19,17	28,76	2,13	\$ 57.071.483,83	\$ 33.609.288,00	\$ 715.877,83
nov-14	19,17	28,76	2,13	\$ 57.787.361,67	\$ 33.609.288,00	\$ 715.877,83
dic-14	19,17	28,76	2,13	\$ 58.503.239,50	\$ 33.609.288,00	\$ 715.877,83
ene-15	19,21	28,82	2,13	\$ 59.219.117,33	\$ 33.609.288,00	\$ 715.877,83
feb-15	19,21	28,82	2,13	\$ 59.934.995,17	\$ 33.609.288,00	\$ 715.877,83
mar-15	19,21	28,82	2,13	\$ 60.650.873,00	\$ 33.609.288,00	\$ 715.877,83
abr-15	19,37	29,06	2,15	\$ 61.373.472,70	\$ 33.609.288,00	\$ 722.599,69
may-15	19,37	29,06	2,15	\$ 62.096.072,39	\$ 33.609.288,00	\$ 722.599,69
jun-15	19,37	29,06	2,15	\$ 62.818.672,08	\$ 33.609.288,00	\$ 722.599,69
jul-15	19,26	28,89	2,14	\$ 63.537.910,84	\$ 33.609.288,00	\$ 719.238,76
ago-15	19,26	28,89	2,14	\$ 64.257.149,61	\$ 33.609.288,00	\$ 719.238,76
sep-15	19,26	28,89	2,14	\$ 64.976.388,37	\$ 33.609.288,00	\$ 719.238,76
oct-15	19,33	29,00	2,14	\$ 65.695.627,13	\$ 33.609.288,00	\$ 719.238,76
nov-15	19,33	29,00	2,14	\$ 66.414.865,90	\$ 33.609.288,00	\$ 719.238,76
dic-15	19,33	29,00	2,14	\$ 67.134.104,66	\$ 33.609.288,00	\$ 719.238,76
ene-16	19,68	29,52	2,18	\$ 67.866.787,14	\$ 33.609.288,00	\$ 732.682,48
feb-16	19,68	29,52	2,18	\$ 68.599.469,62	\$ 33.609.288,00	\$ 732.682,48
mar-16	19,68	29,52	2,18	\$ 69.332.152,09	\$ 33.609.288,00	\$ 732.682,48
abr-16	20,54	30,81	2,26	\$ 70.091.722,00	\$ 33.609.288,00	\$ 759.569,91
may-16	20,54	30,81	2,26	\$ 70.851.291,91	\$ 33.609.288,00	\$ 759.569,91
jun-16	20,54	30,81	2,26	\$ 71.610.861,82	\$ 33.609.288,00	\$ 759.569,91
jul-16	21,34	32,01	2,34	\$ 72.397.319,16	\$ 33.609.288,00	\$ 786.457,34
ago-16	21,34	32,01	2,34	\$ 73.183.776,50	\$ 33.609.288,00	\$ 786.457,34
sep-16	21,34	32,01	2,34	\$ 73.970.233,84	\$ 33.609.288,00	\$ 786.457,34
oct-16	21,99	32,99	2,40	\$ 74.776.856,75	\$ 33.609.288,00	\$ 806.622,91
nov-16	21,99	32,99	2,40	\$ 75.583.479,66	\$ 33.609.288,00	\$ 806.622,91

dic-16	21,99	32,99	2,40	\$ 76.390.102,57	\$ 33.609.288,00	\$ 806.622,91
ene-17	22,34	33,51	2,44	\$ 77.210.169,20	\$ 33.609.288,00	\$ 820.066,63
feb-17	22,34	33,51	2,44	\$ 78.030.235,83	\$ 33.609.288,00	\$ 820.066,63
mar-17	22,34	33,51	2,44	\$ 78.850.302,46	\$ 33.609.288,00	\$ 820.066,63
abr-17	22,33	33,50	2,44	\$ 79.670.369,08	\$ 33.609.288,00	\$ 820.066,63
may-17	22,33	33,50	2,44	\$ 80.490.435,71	\$ 33.609.288,00	\$ 820.066,63
jun-17	22,33	33,50	2,44	\$ 81.310.502,34	\$ 33.609.288,00	\$ 820.066,63
jul-17	21,98	32,97	2,40	\$ 82.117.125,25	\$ 33.609.288,00	\$ 806.622,91
ago-17	21,98	32,97	2,40	\$ 82.923.748,16	\$ 33.609.288,00	\$ 806.622,91
sep-17	21,98	32,97	2,40	\$ 83.730.371,07	\$ 33.609.288,00	\$ 806.622,91
oct-17	20,77	31,16	2,29	\$ 84.500.023,77	\$ 33.609.288,00	\$ 769.652,70
nov-17	20,77	31,16	2,29	\$ 85.269.676,46	\$ 33.609.288,00	\$ 769.652,70
dic-17	20,77	31,16	2,29	\$ 86.039.329,16	\$ 33.609.288,00	\$ 769.652,70
ene-18	20,68	31,02	2,28	\$ 86.805.620,92	\$ 33.609.288,00	\$ 766.291,77
feb-18	20,68	31,02	2,28	\$ 87.571.912,69	\$ 33.609.288,00	\$ 766.291,77
mar-18	20,68	31,02	2,28	\$ 88.338.204,46	\$ 33.609.288,00	\$ 766.291,77
abr-18	20,48	30,72	2,26	\$ 89.097.774,37	\$ 33.609.288,00	\$ 759.569,91
may-18	20,48	30,72	2,26	\$ 89.857.344,28	\$ 33.609.288,00	\$ 759.569,91
jun-18	20,48	30,72	2,26	\$ 90.616.914,18	\$ 33.609.288,00	\$ 759.569,91
jul-18	20,03	30,05	2,21	\$ 91.359.679,45	\$ 33.609.288,00	\$ 742.765,26
ago-18	19,94	29,91	2,20	\$ 92.099.083,78	\$ 33.609.288,00	\$ 739.404,34
sep-18	19,81	29,72	2,19	\$ 92.835.127,19	\$ 33.609.288,00	\$ 736.043,41
oct-18	19,63	29,45	2,17	\$ 93.564.448,74	\$ 33.609.288,00	\$ 729.321,55
nov-18	19,49	29,24	2,16	\$ 94.290.409,36	\$ 33.609.288,00	\$ 725.960,62
dic-18	19,40	29,10	2,15	\$ 95.013.009,05	\$ 33.609.288,00	\$ 722.599,69
ene-19	19,16	28,74	2,13	\$ 95.728.886,89	\$ 33.609.288,00	\$ 715.877,83
feb-19	19,70	29,55	2,18	\$ 96.461.569,37	\$ 33.609.288,00	\$ 732.682,48
mar-19	19,37	29,06	2,15	\$ 97.184.169,06	\$ 33.609.288,00	\$ 722.599,69
abr-19	19,32	28,98	2,14	\$ 97.903.407,82	\$ 33.609.288,00	\$ 719.238,76
may-19	19,34	29,01	2,15	\$ 98.626.007,51	\$ 33.609.288,00	\$ 722.599,69
jun-19	19,30	28,95	2,14	\$ 99.345.246,28	\$ 33.609.288,00	\$ 719.238,76
jul-19	19,28	28,92	2,14	\$ 100.064.485,04	\$ 33.609.288,00	\$ 719.238,76
ago-19	19,32	28,98	2,14	\$ 100.783.723,80	\$ 33.609.288,00	\$ 719.238,76
sep-19	19,32	28,98	2,14	\$ 101.502.962,57	\$ 33.609.288,00	\$ 719.238,76
oct-19	19,10	28,65	2,12	\$ 102.215.479,47	\$ 33.609.288,00	\$ 712.516,91
nov-19	19,03	28,55	2,11	\$ 102.924.635,45	\$ 33.609.288,00	\$ 709.155,98
dic-19	18,91	28,37	2,10	\$ 103.630.430,50	\$ 33.609.288,00	\$ 705.795,05
ene-20	18,77	28,16	2,09	\$ 104.332.864,62	\$ 33.609.288,00	\$ 702.434,12
feb-20	19,06	28,59	2,12	\$ 105.045.381,52	\$ 33.609.288,00	\$ 712.516,91
mar-20	18,95	28,43	2,11	\$ 105.754.537,50	\$ 33.609.288,00	\$ 709.155,98
abr-20	18,69	28,04	2,08	\$ 106.453.610,69	\$ 33.609.288,00	\$ 699.073,19
may-20	18,19	27,29	2,03	\$ 107.135.879,24	\$ 33.609.288,00	\$ 682.268,55
jun-20	18,12	27,18	2,02	\$ 107.814.786,85	\$ 33.609.288,00	\$ 678.907,62
jul-20	18,12	27,18	2,02	\$ 108.493.694,47	\$ 33.609.288,00	\$ 678.907,62
ago-20	18,29	27,44	2,04	\$ 109.179.323,95	\$ 33.609.288,00	\$ 685.629,48
sep-20	18,35	27,53	2,05	\$ 109.868.314,35	\$ 33.609.288,00	\$ 688.990,40
oct-20	18,09	27,14	2,02	\$ 110.547.221,97	\$ 33.609.288,00	\$ 678.907,62
nov-20	17,84	26,76	2,00	\$ 111.219.407,73	\$ 33.609.288,00	\$ 672.185,76
dic-20	17,46	26,19	1,96	\$ 111.878.149,77	\$ 33.609.288,00	\$ 658.742,04
ene-21	17,32	25,98	1,94	\$ 112.530.169,96	\$ 33.609.288,00	\$ 652.020,19
feb-21	17,54	26,31	1,97	\$ 113.192.272,93	\$ 33.609.288,00	\$ 662.102,97
mar-21	17,41	26,12	1,95	\$ 113.847.654,05	\$ 33.609.288,00	\$ 655.381,12
abr-21	17,31	25,97	1,94	\$ 114.499.674,24	\$ 33.609.288,00	\$ 652.020,19
may-21	17,22	25,83	1,93	\$ 115.148.333,50	\$ 33.609.288,00	\$ 648.659,26

jun-21	17,21	25,82	1,93	\$ 115.796.992,75	\$ 33.609.288,00	\$ 648.659,26
jul-21	17,18	25,77	1,93	\$ 116.445.652,01	\$ 33.609.288,00	\$ 648.659,26
ago-21	17,24	25,86	1,94	\$ 117.097.672,20	\$ 33.609.288,00	\$ 652.020,19
sep-21	17,19	25,79	1,93	\$ 117.746.331,46	\$ 33.609.288,00	\$ 648.659,26
oct-21	17,08	25,62	1,92	\$ 117.746.331,46	\$ 33.609.288,00	\$ 0,00

Resumen final de liquidación

Concepto	Valor
Capital	\$ 5.601.548
Intereses de mora	\$ 19.624.389
Capital	\$ 33.609.288
Intereses de mora	\$ 117.746.331
TOTAL	\$176.581.556

TOTAL DEL CRÉDITO: CIENTO SETENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y UN MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS M/CTE (\$ 176.581.556,00)

Examinado el Portal de Depósitos del Banco Agrario de Colombia, a la fecha no existen depósitos judiciales descontados a los demandados, por tanto, no se podrá ordenar la entrega de los mismos, conforme a lo dispuesto en el Art. 447 del CGP.

Por lo anterior, el juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO: MODIFICAR OFICIOSAMENTE la liquidación del crédito, presentada por el subrogatorio Central de Inversiones Sa en los términos referidos en la parte motiva de esta providencia.

TENER para todos los efectos legales a que haya lugar la suma de CIENTO SETENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y UN MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS M/CTE (\$ 176.581.556,00) como valor total del crédito, a la fecha presentada por la parte subrogataria al 30 de septiembre de 2021, y a cargo de la parte demandada.

SEGUNDO: No ordenar la entrega de títulos a la parte demandante, por lo expuesto.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE



LEONIDAS ALBERTO PINO CAÑAVERAL

Juez

Apa



JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE
SENTENCIAS DE CALI

Auto # 2682

RADICACIÓN : 760013103 001-2018-00074-00
DEMANDANTE : Banco Davivienda
DEMANDADO : Grupo del Valle SA, Gustavo Rueda Acosta, Professional
Comercial Company SAS, Tubos Industriales y Suelas SAS
CLASE DE PROCESO : Ejecutivo Singular

Santiago de Cali, Diez (10) de noviembre de dos mil veintiuno (2021).

Revisado el escrito presentado por el apoderado judicial de la parte demandante, donde solicita la entrega de títulos como abono a la obligación, se observa que existen unos que se encuentran consignados en el Juzgado 01 Civil del Circuito de Cali; en virtud que la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de Cali, asumió el manejo de los depósitos judiciales, conforme lo faculta el Art. 46 del Acuerdo PSAA13-9984 de septiembre 5 de 2013, expedido por el Consejo Superior de la Judicatura –Sala Administrativa, amén que se encuentran cumplidos los requisitos del Art. 447 del C.G.P., se solicitará a dicha dependencia, que proceda a remitir a éste Despacho todos los títulos existentes, con el fin de ser pagados por ésta dependencia. Por lo cual, el Juzgado

RESUELVE:

PRIMERO: OFICIAR al JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI a fin de que se sirva trasladar todos los títulos judiciales existentes para el presente proceso a través de la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de Cali, como quiera que la misma asumió el manejo de los depósitos judiciales, conforme lo faculta el Art. 46 del Acuerdo PSAA13-9984 de septiembre 5 de 2013, expedido por el Consejo Superior de la Judicatura –Sala Administrativa. Líbrese el oficio respectivo, al cual se le insertará la información indicada en el considerando de este auto.

SEGUNDO: Pasar a Despacho una vez sean trasladados los títulos por parte del Juzgado de origen, para realizar la respectiva entrega de los depósitos judiciales a través de la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de Cali.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'LAPC', written over a horizontal line.

LEONIDAS ALBERTO PINO CAÑAVERAL

Juez

Apa



JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN
DE SENTENCIAS DE CALI

Auto # 2666

RADICACIÓN: 76-001-31-03-001-2018-00257-00
DEMANDANTE: Bancolombia S.A.
DEMANDADOS: Francy Lorena Abello y otro
CLASE DE PROCESO: Ejecutivo Hipotecario
JUZGADO DE ORIGEN: Primero Civil Del Circuito De Cali

Santiago de Cali, diecisiete (17) de noviembre de dos mil veintiuno (2.021)

Procede el despacho a resolver observaciones al avalúo del inmueble presentadas en conjunto con experticia.

Mediante auto # 2055 del 2 de septiembre de 2021, el despacho corrió traslado del avalúo comercial del bien inmueble distinguido con matrícula inmobiliaria No. 370-909552, presentado por la parte demandante por valor de \$333.500.000.

Actuando dentro del término procesal oportuno, la parte demandada presentó observaciones al avalúo, acompañado de avalúo comercial, en el que se adujo que el valor del bien es de \$404.000.000, situación por la que se corrió traslado de este de la forma prevista en el numeral segundo del artículo 444 del C.G.P.

Así las cosas, efectuado el traslado, el apoderado de la parte actora manifestó una inconsistencia entre el área de la escritura pública y el área especificada en el avalúo aportado por el apoderado del extremo pasivo quien, en respuesta de lo anterior, refirió que tal diferencia no pudo ser verificada por la contraparte toda vez que el informe presentado por aquel se hizo sin tener acceso al interior del inmueble, sin que pudieran percatarse de las mejoras e intervenciones realizadas al bien.

En ese orden de ideas, teniendo en cuenta que el avalúo allegado por la parte ejecutante se realizó desde la fachada del mismo, elaborado sobre la base del valor del mercado y que, lo allegado por el apoderado del demandado abarca con mayor exactitud los elementos y características propias del inmueble objeto del proceso, permitiendo que exista mayor certeza de su precio real, el Despacho dispondrá impartirle eficacia al avalúo presentado por la parte demandada, el cual se establece por la suma de

CUATROCIENTOS CUATRO MILLONES DE PESOS M/CTE (\$404.000.000).

En mérito de lo anterior, el Juzgado,

RESUELVE:

ÚNICO: OTORGAR FIRMEZA al avalúo del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 370-909552 obrante a ID 16 del cuaderno principal del expediente digital, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 444 del C.G.P.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'L. A. Pino Cañaveral', written in a cursive style.

LEONIDAS ALBERTO PINO CAÑAVERAL

Juez



JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN
DE SENTENCIAS DE CALI

Auto # 2700

RADICACIÓN: 76001-3103-001-2019-00214-00
DEMANDANTE: Diana Marcela Calderón Collazos
DEMANDADO: Marleny Vargas Barragán
CLASE DE PROCESO: Ejecutivo Singular

Santiago de Cali, diecisiete (17) de noviembre de dos mil veintiuno (2.021)

Revisado el expediente, se tiene que el apoderado de la parte actora solicitó se libren los respectivos despachos comisorios para llevar a cabo las diligencias de secuestro de los inmuebles embargados en el presente asunto; no obstante, se observa que a folio 18 del cuaderno de medidas cautelares, obra el despacho comisorio No. 6 respecto al inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 370-303154, del cual se ordenará su actualización.

En concordancia, el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO.- COMISIONAR al Juzgado Civil Municipal de Popayán (Reparto), para la práctica de la diligencia de secuestro del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 120-222137 de propiedad de la demandada MARLENY VARGAS BARRAGÁN; facúltese al comisionado con todas las funciones inherentes para el buen desempeño de la comisión, entre ellas las de nombrar al secuestro, fijar los honorarios respectivos y la de subcomisionar.

Librar el respectivo despacho comisorio con los insertos de rigor, a través de la oficina de apoyo.

SEGUNDO.- ORDENAR a la oficina de apoyo la actualización del despacho comisorio No. 6, obrante a folio 18 del cuaderno de medidas cautelares para su respectivo diligenciamiento.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, cursive letters that appear to be 'LAPC'.

LEONIDAS ALBERTO PINO CAÑAVERAL

Juez



JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN
DE SENTENCIAS DE CALI

Auto # 2667

RADICACIÓN: 76-001-31-03-003-1999-00339-00
DEMANDANTE: MG Consultores Asociados
DEMANDADO: José Hernán Herrón Arenas
CLASE DE PROCESO: Ejecutivo Singular
JUZGADO DE ORIGEN: Tercero Civil Del Circuito De Cali

Santiago de Cali, diecisiete (17) de noviembre de dos mil veintiuno (2.021).

Revisado el expediente, se observa que se encuentra solicitud alusiva al reconocimiento de una *cesión de derechos de crédito*, efectuada entre el ejecutante LUIS ALFONSO DELGADO GUERRERO (Cesionario 50% derechos de crédito¹) a favor de CARLOS EDUARDO RIVAS LENIS, quien, a su vez, suscribe contrato de cesión a favor de los señores JORGE EDINSON DÍAZ MARMOLEJO, JUAN MANUEL ARIAS LIBREROS y AURELIO BASTIDAS MEZA, calidades todas acreditadas con la petición. En ese entendido, se aceptarán dichas transferencias, pero precisándose que al estar basado el crédito base de esta ejecución, en el cobro de un pagaré, no es aplicable la figura de la cesión de crédito propuesta, porque la normatividad civil excluye precisamente a dichos instrumentos (arts. 1959 a 1966 del C.C), sino la prevista en el art. 652 del Código de Comercio, en concordancia con el art. 660 ibídem, dado que lo que aquí en realidad se pretende es una transferencia de un título valor por medio diverso al endoso, cuyos efectos son similares a los de una cesión, en cuanto a que el adquirente se coloca en lugar del enajenante en todos los derechos que el título le confería, y quedando sujeto a todas las excepciones oponibles a este; así mismo, desde el punto de vista procesal, aquel continua como demandante en el proceso. Por ende, se aceptará dicha transferencia y se tendrá al último adquirente como nuevo ejecutante, bajo esos términos señalados.

Continuando con la secuencia procesal, se tiene que el apoderado de la parte actora solicitó se requiera al secuestre JAIME ANDRÉS MILLÁN RAMÍREZ, para que rinda informe de su gestión en el presente asunto, lo cual será resuelto favorablemente.

En consecuencia, el Juzgado,

¹ Fl. 118 CI

RESUELVE:

PRIMERO: ACEPTAR la transferencia del título valor fuente del recaudo, efectuada por medio diverso al endoso, cuyos efectos son similares a los de una cesión, que realizó el ejecutante LUIS ALFONSO DELGADO GUERRERO (Cesionario 50% derechos de crédito) a favor de CARLOS EDUARDO RIVAS LENIS, bajo los términos señalados en el escrito de transferencia de crédito aportado.

SEGUNDO: DISPONER que el señor CARLOS EDUARDO RIVAS LENIS actuará como ejecutante dentro del presente proceso teniendo en cuenta que el último escrito fue presentado como “transferencia de crédito”, respecto del porcentaje de derechos objeto del negocio jurídico aportado.

TERCERO: ACEPTAR la transferencia del título valor fuente del recaudo, efectuada por medio diverso al endoso, cuyos efectos son similares a los de una cesión, que realizó el ejecutante CARLOS EDUARDO RIVAS LENIS (Cesionario 50% derechos de crédito) a favor de los señores JORGE EDINSON DÍAZ MARMOLEJO, JUAN MANUEL ARIAS LIBREROS y AURELIO BASTIDAS MEZA, bajo los términos señalados en el escrito de transferencia de crédito aportado.

CUARTO: DISPONER que los señores JORGE EDINSON DÍAZ MARMOLEJO, JUAN MANUEL ARIAS LIBREROS y AURELIO BASTIDAS MEZA actuarán como ejecutantes dentro del presente proceso teniendo en cuenta que el último escrito fue presentado como “transferencia de crédito”, respecto del porcentaje de derechos objeto del negocio jurídico aportado.

QUINTO: TÉNGASE al abogado MAURICIO CAICEDO SALAZAR, identificado con cédula de ciudadanía No. 76.316.482 de Popayán (C) y T.P. No. 91514 del C.S. de la J., como apoderado judicial de los cesionarios JORGE EDINSON DÍAZ MARMOLEJO, JUAN MANUEL ARIAS LIBREROS y AURELIO BASTIDAS MEZA, para los fines descritos en el memorial poder aportado.

SEXTO: REQUERIR al secuestre JAIME ANDRÉS MILLÁN RAMÍREZ para que en el término de ejecutoria de la presente providencia, rinda informe de su gestión en el presente asunto. Vencido el término anterior, vuélvase el proceso a despacho para lo pertinente.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'L. A. Pino Cañaveral', written in a cursive style.

LEONIDAS ALBERTO PINO CAÑAVERAL

Juez



JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN
DE SENTENCIAS DE CALI

Auto # 2616

RADICACIÓN: 76-001-31-03-003-1999-00339-00
DEMANDANTE: MG Constructores Asociados Ltda y Otro
DEMANDADOS: José Hernán Herrón Arenas
CLASE DE PROCESO: Ejecutivo Singular

Santiago de Cali, dos (2) de noviembre de dos mil veintiuno (2.021)

Encontrándose vencido el término de traslado del avalúo del inmueble trabado en la Litis, sin que las partes presentaran objeción alguna, se dispondrá a otorgarle firmeza. En consecuencia,

RESUELVE:

ÚNICO: OTORGAR FIRMEZA al avalúo del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 370-113805 obrante a ID 05 y 34 del cuaderno principal del expediente digital, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 444 del C.G.P.

Ejecutoriada la providencia, vuélvase a despacho para lo pertinente.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

LEONIDAS ALBERTO PINO CAÑAVERAL
Juez



JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE
SENTENCIAS DE CALI

Auto #2685

RADICACIÓN : 760013103 003-2000-00666-00
DEMANDANTE : Lizeth María Carrascal
DEMANDADO : Central de Inversiones SA
CLASE DE PROCESO : Ejecutivo Singular

Santiago de Cali, Diez (10) de noviembre de dos mil veintiuno (2021).

Revisado el escrito presentado por el apoderado judicial de la entidad demandada, se observa que existen unos que se encuentran consignados en el Juzgado 03 Civil del Circuito de Cali; en virtud que la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de Cali, asumió el manejo de los depósitos judiciales, conforme lo faculta el Art. 46 del Acuerdo PSAA13-9984 de septiembre 5 de 2013, expedido por el Consejo Superior de la Judicatura –Sala Administrativa, amén que se encuentran cumplidos los requisitos del Art. 447 del C.G.P., se solicitará a dicha dependencia, que proceda a remitir a éste Despacho todos los títulos existentes, con el fin de ser pagados por ésta dependencia. Por lo cual, el Juzgado

RESUELVE:

PRIMERO: OFICIAR al JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI a fin de que se sirva trasladar todos los títulos judiciales existentes para el presente proceso a través de la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de Cali, como quiera que la misma asumió el manejo de los depósitos judiciales, conforme lo faculta el Art. 46 del Acuerdo PSAA13-9984 de septiembre 5 de 2013, expedido por el Consejo Superior de la Judicatura –Sala Administrativa. Líbrese el oficio respectivo, al cual se le insertará la información indicada en el considerando de este auto.

SEGUNDO: Pasar a Despacho una vez sean trasladados los títulos por parte del Juzgado de origen, para realizar la respectiva entrega de los depósitos judiciales a través de la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de Cali.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'LAPC', written over a horizontal line.

LEONIDAS ALBERTO PINO CAÑAVERAL

Juez

Apa



JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE
SENTENCIAS DE CALI

Auto # 2699

RADICACIÓN: 76-001-31-03-005-2010-00369-00
DEMANDANTE: SYSTEMGROUP S.A.S. (CESIONARIO)
DEMANDADOS: JORGE HERNÁN BUENO RIVERA
CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR

Santiago de Cali, diecisiete (17) de noviembre de dos mil veintiuno (2.021)

Revisado el expediente, se tiene que el abogado JAIME SUAREZ ESCAMILLA presentó renuncia de poder, como apoderado judicial de SYSTEMGROUP S.A.S. (CESIONARIO); sin embargo, revisado el plenario, se tiene que dicha petición ya había sido resuelta con anterioridad, a través de auto # 516 del 15 de marzo de 2019, por medio del cual este despacho se abstuvo de tramitar dicha renuncia.

Lo anterior, teniendo en cuenta que el abogado SUAREZ ESCAMILLA, fungió como abogado de la entidad cedente BANCO CORPBANCA HELM BANK y, que al momento de aceptarse la transferencia de crédito a favor de SYSTEMGROUP S.A.S., no le fue ratificada la personería jurídica al togado para continuar con apoderado judicial del nuevo cesionario. En ese orden de ideas, el memorialista habrá de remitirse a lo resuelto en el auto # 516 del 15 de marzo de 2019. En consecuencia, el Juzgado

RESUELVE:

ÚNICO: REMITIR al memorialista a lo resuelto por auto # 516 del 15 de marzo de 2019, por lo expuesto.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

LEONIDAS ALBERTO PINO CAÑAVERAL

Juez



JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN
DE SENTENCIAS DE CALI

Auto # 2677

RADICACIÓN: 76-001-31-03-005-2019-00123-00
DEMANDANTE: Banco Coomeva y Fondo Nacional de Garantías
DEMANDADOS: Fexxa SAS y Luis Eduardo Bonilla Escobar
CLASE DE PROCESO: Ejecutivo Singular

Santiago de Cali, Diez (10) de noviembre de dos mil veintiuno (2.021)

La parte demandante presenta liquidación del crédito en la cual se observa se liquidan los valores adeudados por los demandados, no obstante, no tiene en cuenta el pago realizado por el Fondo Nacional de Garantías por valor de \$89.500.000 (folio 83), por tanto, debe aclarar la misma en tal sentido.

Es por ello que el Juzgado,

RESUELVE:

REQUERIR a la parte demandante para que se sirva aclarar la liquidación del crédito presentada, pues se liquidan los valores adeudados por la demandada, no obstante, no tiene en cuenta el pago realizado por el Fondo Nacional de Garantías por valor de \$89.500.000 (folio 83), por tanto, debe modificarla en tal sentido.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

LEONIDAS ALBERTO PINO CAÑAVERAL

Juez

Apa



JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE
SENTENCIAS DE CALI

Auto # 2681

RADICACIÓN: 76-001-31-03-006-2015-00165
DEMANDANTE: Corpus y Rostrum SA
DEMANDADOS: Mady Ceneida Cruz García
CLASE DE PROCESO: Ejecutivo Singular

Santiago de Cali, Diez (10) de noviembre de dos mil veintiuno (2.021)

Revisado el expediente, se observa que habiéndose corrido el traslado correspondiente a la parte demandada de la liquidación del crédito presentada por el ejecutante, sin que ésta hubiese sido objetada, sumado a que se encuentra ajustada a la legalidad y a la orden de pago, emitida en el proceso.

Examinado el Portal de Depósitos del Banco Agrario de Colombia, a la fecha no existen depósitos judiciales descontados a los demandados, por tanto, no se podrá ordenar la entrega de los mismos, conforme a lo dispuesto en el Art. 447 del CGP. En consecuencia, el Juzgado

RESUELVE:

PRIMERO: APROBAR la liquidación actualizada del crédito presentada por el ejecutante por valor de \$12.137.448,00 de conformidad a lo dispuesto por el Art. 446 del C.G.P.

SEGUNDO: No ordenar la entrega de títulos a la parte demandante, por lo expuesto.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

LEONIDAS ALBERTO PINO CAÑAVERAL

Juez

Apa



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia



Juzgados Civiles de Ejecución
de Sentencias
Cali – Valle del Cauca

SIGCMA

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI





JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE
SENTENCIAS DE CALI

Auto #2696

RADICACIÓN: 76-001-31-03-006-2015-00180-00
DEMANDANTE: Banco Davivienda y Central de Inversiones
DEMANDADOS: Jaime Muñoz Quevedo, Jaime Eduardo Muñoz Campo,
Alexander Muñoz Campo
CLASE DE PROCESO: Ejecutivo Singular

Santiago de Cali, Once (11) de noviembre de dos mil veintiuno (2.021)

Revisado el expediente, se observa que el apoderado judicial de la parte demandante solicita la entrega de títulos como abono a la obligación, sin embargo, verificado el trámite del proceso se observa que no han sido presentadas las liquidaciones del crédito del Banco Davivienda ni del subrogatario Central de Inversiones, por tanto, se hace necesario requerir a las partes para que alleguen la misma, por lo cual, el Juzgado:

RESUELVE:

INDÍQUESELE al peticionario que una vez se encuentren en firme las liquidaciones de crédito, se procederá a la entrega de los títulos solicitados en el escrito que antecede, de conformidad a lo dispuesto en el Art. 447 del CGP, para lo cual se requiere a las partes para que aporten al proceso una liquidación de crédito actualizada teniendo en cuenta la subrogación por parte del Fondo Nacional de Garantías hoy Central de Inversiones.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

LEONIDAS ALBERTO PINO CAÑAVERAL

Juez

APA