



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia



Juzgados Civiles de Ejecución
de Sentencias
Cali – Valle del Cauca

SIGCMA

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

FIJADO EN LISTA DE TRASLADO

A las ocho 08:00 A.M., de hoy 16 de febrero de 2022, se fija en lugar visible de la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia de Cali y por el término de un (1) día la lista con la constancia de conformidad al artículo 110 del C.G.P.

A las ocho 08:00 A.M. del día siguiente al de esta fijación empiezan a correr en la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia de Cali, y para efectos de lo establecido en el Código General del Proceso, los tres (3) días de término de traslado de la liquidación del crédito presentada, visible en la carpeta del cuaderno principal, ID 05.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO

RV: RADICACION No. 2020-034 SE SOLICITA IMPULSO CORRER TRASLADO DE LIQUIDACION CREDITO - BANCOLOMBIA S.A. VS CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ENLACE SAS Y OTROS.

Secretaria Oficina Apoyo Juzgados Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Seccional Cali
<secoeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Lun 24/01/2022 13:39



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia



Juzgados Civiles de Ejecución
de Sentencias
Cali - Valle del Cauca

SIGCMA

**OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

Atento saludo.

Remito para respectivo registro.

Cordialmente,



NINY JHOANNA DUQUE
Asistente Administrativo.

Calle 8 N° 1-16, Oficina 404, Edificio Entreceibas
Teléfono: (2) 889 1593
Correo electrónico: secoeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co



De: Maria Fernanda Silva Medina <mariafernandasilva@silvaabogados.com>

Enviado: lunes, 24 de enero de 2022 9:38

Para: Secretaria Oficina Apoyo Juzgados Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Seccional Cali
<secoeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: Fwd: RADICACION No. 2020-034 SE SOLICITA IMPULSO CORRER TRASLADO DE LIQUIDACION CREDITO - BANCOLOMBIA S.A. VS CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ENLACE SAS Y OTROS.

Cordial saludo,

Reenvio correo remitido al juzgado de origen. J16 Civil del Circuito de Cali, se solicita correr traslado liquidacion del credito

JUZGADO: 01 CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE CALI

JUZGADO DE ORIGEN: 16 CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI.

RADICACION: 2020-034

DEMANDANTE: BANCOLOMBIA SADEMANDADO: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ENLACE S.A.S., CARLOS ALBERTO GUITERREZ CERON Y CLAUDIA PATRICIA GUITERREZ CERON.

CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO

MARIA FERNANDA SILVA MEDINA

Abogada



Calle 6 Norte No. 2N-36 Oficina 521

Edificio El Campanario -

Teléfono 8813092- Celular 3155868291

Cali- Bogota -Colombia -Santiago de Chile

www.silvaabogados.com

DOCUMENTO CONFIDENCIAL Y PRIVILEGIADO.

La información contenida en este correo electrónico está protegida bajo las previsiones sobre secreto profesional y puede ser considerada legalmente como privilegiada. Está dirigida únicamente al destinatario inicial. Si usted no es el destinatario inicial, cualquier revelación, copia o distribución en relación con este documento está prohibida por la Ley. Si usted lo recibe por error, por favor reenvíelo al remitente y destruya el mensaje original. Gracias.

----- Forwarded message -----

De: **Maria Fernanda Silva Medina** <mariafernandasilva@silvaabogados.com>

Date: lun, 17 ene 2022 a las 8:00

Subject: RADICACION No. 2020-034 SE SOLICITA IMPULSO CORRER TRASLADO DE LIQUIDACION CREDITO - BANCOLOMBIA S.A. VS CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ENLACE SAS Y OTROS.

To: Juzgado 16 Civil Circuito - Valle Del Cauca - Cali <J16CCCALI@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cordial saludo, en mi calidad de apoderada judicial de BANCOLOMBIA S.A., comedidamente solicito se sirva dar el impulso respectivo, corriendo traslado de la liquidación del crédito presentada el 22 de julio de 2021, según correo que antecede.

RADICACION No. 2020-034

SE SOLICITA IMPULSO CORRER TRASLADO DE LIQUIDACION CREDITO -

BANCOLOMBIA S.A. VS CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ENLACE SAS Y OTROS.

Atentamente,

MARIA FERNANDA SILVA MEDINA

Abogada



Calle 6 Norte No. 2N-36 Oficina 521

Edificio El Campanario -

Teléfono 8813092- Celular 3155868291

Cali- Bogota -Colombia -Santiago de Chile

www.silvaabogados.com

DOCUMENTO CONFIDENCIAL Y PRIVILEGIADO.

La información contenida en este correo electrónico está protegida bajo las previsiones sobre secreto profesional y puede ser considerada legalmente como privilegiada. Está dirigida únicamente al destinatario inicial. Si usted no es el destinatario inicial, cualquier revelación, copia o distribución en relación con este documento está prohibida por la Ley. Si usted lo recibe por error, por favor reenvíelo al remitente y destruya el mensaje original. Gracias.

----- Forwarded message -----

De: **Maria Fernanda Silva Medina** <mariafernandasilva@silvaabogados.com>

Date: jue, 22 jul 2021 a las 8:00

Subject: RADICACION No. 2020-034 SE APORTA LIQUIDACION CREDITO - BANCOLOMBIA S.A. VS CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ENLACE SAS Y OTROS.

To: <J16CCCALI@cendoj.ramajudicial.gov.co>, <alba.molina@construenlace.com>, <carlos.gutierrez@construenlace.com>, <cpgutierrez08@hotmail.com>

Cordial saludo, adjunto memorial en pdf

RADICACION No. 2020-034
SE APORTA LIQUIDACION CREDITO -
BANCOLOMBIA S.A. VS CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ENLACE SAS y OTROS

Atentamente,

MARIA FERNANDA SILVA MEDINA

Abogada

 Logo Silva Abogados Peq

Calle 6 Norte No. 2N-36 Oficina 521

Edificio El Campanario -

Teléfono 8813092- Celular 3155868291

Cali- Bogota -Colombia -Santiago de Chile

www.silvaabogados.com

DOCUMENTO CONFIDENCIAL Y PRIVILEGIADO.

La información contenida en este correo electrónico está protegida bajo las previsiones sobre secreto profesional y puede ser considerada legalmente como privilegiada. Está dirigida únicamente al destinatario inicial. Si usted no es el destinatario inicial, cualquier revelación, copia o distribución en relación con este documento está prohibida por la Ley. Si usted lo recibe por error, por favor reenvíelo al remitente y destruya el mensaje original. Gracias.

SEÑOR
JUEZ : 16 CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI
E. S. D.

RADICACION: 2020-034
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA SA
DEMANDADO: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ENLACE S.A.S.,
CARLOS ALBERTO GUITERREZ CERON Y CLAUDIA PATRICIA GUITERREZ
CERON.
CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO

ASUNTO: LIQUIDACION DE CREDITO ARTICULO 446 C.G.P.

I. IDENTIFICACION:

MARIA FERNANDA SILVA MEDINA, mayor de edad, vecina de Cali, identificada con la C.C. No. 31.974.516 de Cali y tarjeta profesional No. 65.097 del C.S. de la J, actuando como apoderada judicial de **BANCOLOMBIA S.A.**

II. OBJETO DEL MEMORIAL:

Dar cumplimiento al artículo 446 del C.G.P., por lo tanto, adjunto el formato de liquidación actualizada del crédito suministrado por la demandante, de lo que le corresponde a BANCOLOMBIA S.A., y al Fondo Nacional de Garantías en este proceso;

- CAPITAL MAS INTERESES representados en el (los) pagare(s) base del recaudo con corte a julio 08 de 2021 a favor de **BANCOLOMBIA.....\$2,278,824,616.14 M/CTE.**
- CAPITAL MAS INTERESES representados en el (los) pagare(s) base del recaudo con corte a julio 09 de 2021 a favor del **FNG.....\$1.516.147.979 M/CTE.**

III.. PETICION:

Comendidamente solicito correr el traslado de rigor a liquidación que presento.

Del señor Juez,



MARIA FERNANDA SILVA MEDINA
C.C. No. 31.974.516 de Cali
T.P. No. 65097 del C.S. de la J.



Medellin, julio 9 de 2021

Ciudad

Producto

Crédito

Pagaré

7160088126

Titular

Cédula o Nit.

Crédito

Mora desde

CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ENLACE SAS

900,038,440

7160088126

octubre 30 de 2019

Tasa máxima Actual

22.92%

Liquidación de la Obligación a oct 30 de 2019	
	Valor en pesos
Capital	2,701,855,347.15
Int. Corrientes a fecha de demanda	153,550,640.00
Intereses por Mora	0.00
Seguros	0.00
Total demanda	2,855,405,987.15

Saldo de la obligación a jul 8 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	1,350,927,673.15
Interes Corriente	153,550,640.00
Intereses por Mora	774,346,302.99
Seguros en Demanda	0.00
Total Demanda	2,278,824,616.14

SSEAC



CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ENLACE SAS

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago	
Saldo Inicial	oct/30/2019			2,701,855,347.15	153,550,640.00	0.00						2,701,855,347.15	153,550,640.00	0.00	2,855,405,987.15	
aldos para Deman	oct-30-2019	0.00%	0	2,701,855,347.15	153,550,640.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,701,855,347.15	153,550,640.00	0.00	2,855,405,987.15	
Cierre de Mes	oct-31-2019	25.19%	1	2,701,855,347.15	153,550,640.00	1,663,284.14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,701,855,347.15	153,550,640.00	1,663,284.14	2,857,069,271.29	
Cierre de Mes	nov-30-2019	25.11%	30	2,701,855,347.15	153,550,640.00	51,869,117.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,701,855,347.15	153,550,640.00	51,869,117.45	2,907,275,104.60	
Cierre de Mes	dic-31-2019	24.97%	31	2,701,855,347.15	153,550,640.00	103,502,148.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,701,855,347.15	153,550,640.00	103,502,148.10	2,958,908,135.25	
Cierre de Mes	ene-31-2020	24.80%	31	2,701,855,347.15	153,550,640.00	154,828,354.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,701,855,347.15	153,550,640.00	154,828,354.10	3,010,234,341.25	
Cierre de Mes	feb-29-2020	25.14%	29	2,701,855,347.15	153,550,640.00	203,400,105.74	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,701,855,347.15	153,550,640.00	203,400,105.74	3,058,806,092.89	
Cierre de Mes	mar-31-2020	25.01%	31	2,701,855,347.15	153,550,640.00	255,120,641.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,701,855,347.15	153,550,640.00	255,120,641.10	3,110,526,628.25	
Cierre de Mes	abr-30-2020	24.71%	30	2,701,855,347.15	153,550,640.00	304,606,094.58	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,701,855,347.15	153,550,640.00	304,606,094.58	3,160,012,081.73	
Cierre de Mes	may-31-2020	23.96%	31	2,701,855,347.15	153,550,640.00	354,355,327.19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,701,855,347.15	153,550,640.00	354,355,327.19	3,209,761,314.34	
Cierre de Mes	jun-30-2020	24.04%	30	2,701,855,347.15	153,550,640.00	402,614,682.67	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,701,855,347.15	153,550,640.00	402,614,682.67	3,258,020,669.82	
Cierre de Mes	jul-31-2020	24.04%	31	2,701,855,347.15	153,550,640.00	452,497,443.98	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,701,855,347.15	153,550,640.00	452,497,443.98	3,307,903,431.13	
Cierre de Mes	ago-31-2020	24.24%	31	2,701,855,347.15	153,550,640.00	502,765,035.37	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,701,855,347.15	153,550,640.00	502,765,035.37	3,358,171,022.52	
Cierre de Mes	sep-30-2020	24.31%	30	2,701,855,347.15	153,550,640.00	551,525,116.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,701,855,347.15	153,550,640.00	551,525,116.33	3,406,931,103.48	
Cierre de Mes	oct-31-2020	24.00%	31	2,701,855,347.15	153,550,640.00	601,348,551.80	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,701,855,347.15	153,550,640.00	601,348,551.80	3,456,754,538.95	
Pago FNG/FAG	nov-3-2020	23.70%	3	2,701,855,347.15	153,550,640.00	606,076,675.93	1,350,927,674.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,350,927,674.00	1,350,927,673.15	153,550,640.00	606,076,675.93	2,110,554,989.08
Cierre de Mes	nov-30-2020	23.70%	27	1,350,927,673.15	153,550,640.00	627,502,776.27	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,350,927,673.15	153,550,640.00	627,502,776.27	2,131,981,089.42	
Cierre de Mes	dic-31-2020	23.25%	31	1,350,927,673.15	153,550,640.00	651,705,201.73	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,350,927,673.15	153,550,640.00	651,705,201.73	2,156,183,514.88	
Cierre de Mes	ene-31-2021	23.09%	31	1,350,927,673.15	153,550,640.00	675,749,581.37	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,350,927,673.15	153,550,640.00	675,749,581.37	2,180,227,894.52	
Cierre de Mes	feb-28-2021	23.35%	28	1,350,927,673.15	153,550,640.00	697,672,256.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,350,927,673.15	153,550,640.00	697,672,256.03	2,202,150,569.18	
Cierre de Mes	mar-31-2021	23.20%	31	1,350,927,673.15	153,550,640.00	721,822,050.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,350,927,673.15	153,550,640.00	721,822,050.45	2,226,300,363.60	
Cierre de Mes	abr-30-2021	23.08%	30	1,350,927,673.15	153,550,640.00	745,076,875.54	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,350,927,673.15	153,550,640.00	745,076,875.54	2,249,555,188.69	
Cierre de Mes	may-31-2021	0.00%	31	1,350,927,673.15	153,550,640.00	745,076,875.54	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,350,927,673.15	153,550,640.00	745,076,875.54	2,249,555,188.69	
Cierre de Mes	jun-30-2021	22.96%	30	1,350,927,673.15	153,550,640.00	768,222,227.28	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,350,927,673.15	153,550,640.00	768,222,227.28	2,272,700,540.43	
aldos para Deman	jul-8-2021	22.92%	8	1,350,927,673.15	153,550,640.00	774,346,302.99	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,350,927,673.15	153,550,640.00	774,346,302.99	2,278,824,616.14	

ESTADO DE CUENTA
SUBDIRECCION DE CARTERA

Número de crédito FNG : 1000000113023
 Identificación : NIT 9000384407
 Nombre : CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ENLACE
 Intermediario : 8909039388 BANCOLOMBIA
 Fondo : FG CONFE
 Oficina : CALI

DATOS INICIALES DEL CREDITO

Valor desembolsado : 1.350.927.674 Fecha desembolso : 03.11.2020
 Tasa corrientes :

DATOS LIQUIDACION

Fecha liquidación : 09.07.2021
 Fecha último pago : 03.11.2020 Tasa de mora : 18,00
 Saldo Capital : 1.350.927.674 Cuotas en mora : 001

INFORMACION PARA PAGO TOTAL

Saldo capital	1.350.927.674
Intereses corrientes	0
Intereses de mora x extemporaneidad	165.220.305
Intereses de mora diferidos	0
Honorarios	0
Gastos judiciales	0
Seguro de vida	0
Seguro AMIT	0
Seguro de vehículo	0
Total a pagar	1.516.147.979

DATOS PARA EL PAGO

Entidad:	BANCOLOMBIA	Cuenta Convenio:	53821	Referencia	9000384407
----------	-------------	------------------	-------	------------	------------

LOS DATOS SUMINISTRADOS POR LA GERENCIA DE OPERACIONES DEL FNG EN EL PRESENTE
ESTADO DE CUENTA ESTAN SUJETOS A VERIFICACIÓN Y NO INCLUYEN HONORARIOS DE ABOGADOS



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia



Juzgados Civiles de Ejecución
de Sentencias
Cali – Valle del Cauca

SIGCMA

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

FIJADO EN LISTA DE TRASLADO

A las ocho 08:00 A.M., de hoy 16 de febrero de 2022, se fija en lugar visible de la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia de Cali y por el término de un (1) día la lista con la constancia de conformidad al artículo 110 del C.G.P.

A las ocho 08:00 A.M. del día siguiente al de esta fijación empiezan a correr en la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia de Cali, y para efectos de lo establecido en el Código General del Proceso, los tres (3) días de término de traslado de la liquidación del crédito presentada, visible en la carpeta del cuaderno principal, ID 04.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO

RV: RADICACION No. 2020-034 SE SOLICITA IMPULSO CORRER TRASLADO DE LIQUIDACION CREDITO - BANCOLOMBIA S.A. VS CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ENLACE SAS Y OTROS.

Secretaria Oficina Apoyo Juzgados Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Seccional Cali
<secoeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Lun 17/01/2022 14:26



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia



Juzgados Civiles de Ejecución
de Sentencias
Cali - Valle del Cauca

SIGCMA

**OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

Atento saludo.

Remito para respectivo registro.

Cordialmente,



NINY JHOANNA DUQUE
Asistente Administrativo.

Calle 8 No. 1-16, Oficina 404, Edificio Entreceibas
Teléfonos: (2) 889 1593
Correo electrónico: secoeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co



De: Juzgado 16 Civil Circuito - Valle Del Cauca - Cali <j16cccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Enviado: lunes, 17 de enero de 2022 13:40

Para: Secretaria Oficina Apoyo Juzgados Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Seccional Cali
<secoeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: RV: RADICACION No. 2020-034 SE SOLICITA IMPULSO CORRER TRASLADO DE LIQUIDACION CREDITO - BANCOLOMBIA S.A. VS CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ENLACE SAS Y OTROS.

Buena tarde, se remite memorial allegado a este Despacho, toda vez que el proceso de la referencia fue enviado a esa dependencia el 23 de noviembre de 2021

Cordialmente,

Juzgado 16 Civil del Circuito de Cali

De: Maria Fernanda Silva Medina <mariafernandasilva@silvaabogados.com>

Enviado: lunes, 17 de enero de 2022 8:00

Para: Juzgado 16 Civil Circuito - Valle Del Cauca - Cali <j16cccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: RADICACION No. 2020-034 SE SOLICITA IMPULSO CORRER TRASLADO DE LIQUIDACION CREDITO - BANCOLOMBIA S.A. VS CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ENLACE SAS Y OTROS.

Cordial saludo, en mi calidad de apoderada judicial de BANCOLOMBIA S.A., comedidamente solicito se sirva dar el impulso respectivo, corriendo traslado de la liquidación del crédito presentada el 22 de julio de 2021, según correo que antecede.

RADICACION No. 2020-034

SE SOLICITA IMPULSO CORRER TRASLADO DE LIQUIDACION CREDITO -
BANCOLOMBIA S.A. VS CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ENLACE SAS Y OTROS.

Atentamente,

MARIA FERNANDA SILVA MEDINA

Abogada



Calle 6 Norte No. 2N-36 Oficina 521

Edificio El Campanario -

Teléfono 8813092- Celular 3155868291

Cali- Bogota -Colombia -Santiago de Chile

www.silvaabogados.com

DOCUMENTO CONFIDENCIAL Y PRIVILEGIADO.

La información contenida en este correo electrónico está protegida bajo las previsiones sobre secreto profesional y puede ser considerada legalmente como privilegiada. Está dirigida únicamente al destinatario inicial. Si usted no es el destinatario inicial, cualquier revelación, copia o distribución en relación con este documento está prohibida por la Ley. Si usted lo recibe por error, por favor reenvíelo al remitente y destruya el mensaje original. Gracias.

----- Forwarded message -----

De: Maria Fernanda Silva Medina <mariafernandasilva@silvaabogados.com>

Date: jue, 22 jul 2021 a las 8:00

Subject: RADICACION No. 2020-034 SE APORTA LIQUIDACION CREDITO - BANCOLOMBIA S.A. VS CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ENLACE SAS Y OTROS.

To: <j16cccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>, <alba.molina@construencialace.com>, <carlos.gutierrez@construencialace.com>, <cpgutierrez08@hotmail.com>

Cordial saludo, adjunto memorial en pdf

RADICACION No. 2020-034

SE APORTA LIQUIDACION CREDITO -
BANCOLOMBIA S.A. VS CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ENLACE SAS y OTROS

Atentamente,

MARIA FERNANDA SILVA MEDINA

Abogada



Logo Silva Abogados Peq

Calle 6 Norte No. 2N-36 Oficina 521

Edificio El Campanario -

Teléfono 8813092- Celular 3155868291

Cali- Bogota -Colombia -Santiago de Chile

www.silvaabogados.com

DOCUMENTO CONFIDENCIAL Y PRIVILEGIADO.

La información contenida en este correo electrónico está protegida bajo las previsiones sobre secreto profesional y puede ser considerada legalmente como privilegiada. Está dirigida únicamente al destinatario inicial. Si usted no es el destinatario inicial, cualquier revelación, copia o distribución en relación con este documento está prohibida por la Ley. Si usted lo recibe por error, por favor reenvíelo al remitente y destruya el mensaje original. Gracias.

SEÑOR
JUEZ : 16 CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI
E. S. D.

RADICACION: 2020-034
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA SA
DEMANDADO: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ENLACE S.A.S.,
CARLOS ALBERTO GUITERREZ CERON Y CLAUDIA PATRICIA GUITERREZ
CERON.
CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO

ASUNTO: LIQUIDACION DE CREDITO ARTICULO 446 C.G.P.

I. IDENTIFICACION:

MARIA FERNANDA SILVA MEDINA, mayor de edad, vecina de Cali, identificada con la C.C. No. 31.974.516 de Cali y tarjeta profesional No. 65.097 del C.S. de la J, actuando como apoderada judicial de **BANCOLOMBIA S.A.**

II. OBJETO DEL MEMORIAL:

Dar cumplimiento al artículo 446 del C.G.P., por lo tanto, adjunto el formato de liquidación actualizada del crédito suministrado por la demandante, de lo que le corresponde a BANCOLOMBIA S.A., y al Fondo Nacional de Garantías en este proceso;

- CAPITAL MAS INTERESES representados en el (los) pagare(s) base del recaudo con corte a julio 08 de 2021 a favor de **BANCOLOMBIA.....\$2,278,824,616.14 M/CTE.**
- CAPITAL MAS INTERESES representados en el (los) pagare(s) base del recaudo con corte a julio 09 de 2021 a favor del **FNG.....\$1.516.147.979 M/CTE.**

III.. PETICION:

Comendidamente solicito correr el traslado de rigor a liquidación que presento.

Del señor Juez,



MARIA FERNANDA SILVA MEDINA
C.C. No. 31.974.516 de Cali
T.P. No. 65097 del C.S. de la J.



Medellin, julio 9 de 2021

Ciudad

Producto

Crédito

Pagaré

7160088126

Titular

Cédula o Nit.

Crédito

Mora desde

CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ENLACE SAS

900,038,440

7160088126

octubre 30 de 2019

Tasa máxima Actual

22.92%

Liquidación de la Obligación a oct 30 de 2019	
	Valor en pesos
Capital	2,701,855,347.15
Int. Corrientes a fecha de demanda	153,550,640.00
Intereses por Mora	0.00
Seguros	0.00
Total demanda	2,855,405,987.15

Saldo de la obligación a jul 8 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	1,350,927,673.15
Interes Corriente	153,550,640.00
Intereses por Mora	774,346,302.99
Seguros en Demanda	0.00
Total Demanda	2,278,824,616.14

SSEAC



CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ENLACE SAS

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago	
Saldo Inicial	oct/30/2019			2,701,855,347.15	153,550,640.00	0.00						2,701,855,347.15	153,550,640.00	0.00	2,855,405,987.15	
aldos para Deman	oct-30-2019	0.00%	0	2,701,855,347.15	153,550,640.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,701,855,347.15	153,550,640.00	0.00	2,855,405,987.15	
Cierre de Mes	oct-31-2019	25.19%	1	2,701,855,347.15	153,550,640.00	1,663,284.14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,701,855,347.15	153,550,640.00	1,663,284.14	2,857,069,271.29	
Cierre de Mes	nov-30-2019	25.11%	30	2,701,855,347.15	153,550,640.00	51,869,117.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,701,855,347.15	153,550,640.00	51,869,117.45	2,907,275,104.60	
Cierre de Mes	dic-31-2019	24.97%	31	2,701,855,347.15	153,550,640.00	103,502,148.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,701,855,347.15	153,550,640.00	103,502,148.10	2,958,908,135.25	
Cierre de Mes	ene-31-2020	24.80%	31	2,701,855,347.15	153,550,640.00	154,828,354.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,701,855,347.15	153,550,640.00	154,828,354.10	3,010,234,341.25	
Cierre de Mes	feb-29-2020	25.14%	29	2,701,855,347.15	153,550,640.00	203,400,105.74	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,701,855,347.15	153,550,640.00	203,400,105.74	3,058,806,092.89	
Cierre de Mes	mar-31-2020	25.01%	31	2,701,855,347.15	153,550,640.00	255,120,641.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,701,855,347.15	153,550,640.00	255,120,641.10	3,110,526,628.25	
Cierre de Mes	abr-30-2020	24.71%	30	2,701,855,347.15	153,550,640.00	304,606,094.58	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,701,855,347.15	153,550,640.00	304,606,094.58	3,160,012,081.73	
Cierre de Mes	may-31-2020	23.96%	31	2,701,855,347.15	153,550,640.00	354,355,327.19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,701,855,347.15	153,550,640.00	354,355,327.19	3,209,761,314.34	
Cierre de Mes	jun-30-2020	24.04%	30	2,701,855,347.15	153,550,640.00	402,614,682.67	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,701,855,347.15	153,550,640.00	402,614,682.67	3,258,020,669.82	
Cierre de Mes	jul-31-2020	24.04%	31	2,701,855,347.15	153,550,640.00	452,497,443.98	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,701,855,347.15	153,550,640.00	452,497,443.98	3,307,903,431.13	
Cierre de Mes	ago-31-2020	24.24%	31	2,701,855,347.15	153,550,640.00	502,765,035.37	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,701,855,347.15	153,550,640.00	502,765,035.37	3,358,171,022.52	
Cierre de Mes	sep-30-2020	24.31%	30	2,701,855,347.15	153,550,640.00	551,525,116.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,701,855,347.15	153,550,640.00	551,525,116.33	3,406,931,103.48	
Cierre de Mes	oct-31-2020	24.00%	31	2,701,855,347.15	153,550,640.00	601,348,551.80	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,701,855,347.15	153,550,640.00	601,348,551.80	3,456,754,538.95	
Pago FNG/FAG	nov-3-2020	23.70%	3	2,701,855,347.15	153,550,640.00	606,076,675.93	1,350,927,674.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,350,927,674.00	1,350,927,673.15	153,550,640.00	606,076,675.93	2,110,554,989.08
Cierre de Mes	nov-30-2020	23.70%	27	1,350,927,673.15	153,550,640.00	627,502,776.27	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,350,927,673.15	153,550,640.00	627,502,776.27	2,131,981,089.42	
Cierre de Mes	dic-31-2020	23.25%	31	1,350,927,673.15	153,550,640.00	651,705,201.73	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,350,927,673.15	153,550,640.00	651,705,201.73	2,156,183,514.88	
Cierre de Mes	ene-31-2021	23.09%	31	1,350,927,673.15	153,550,640.00	675,749,581.37	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,350,927,673.15	153,550,640.00	675,749,581.37	2,180,227,894.52	
Cierre de Mes	feb-28-2021	23.35%	28	1,350,927,673.15	153,550,640.00	697,672,256.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,350,927,673.15	153,550,640.00	697,672,256.03	2,202,150,569.18	
Cierre de Mes	mar-31-2021	23.20%	31	1,350,927,673.15	153,550,640.00	721,822,050.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,350,927,673.15	153,550,640.00	721,822,050.45	2,226,300,363.60	
Cierre de Mes	abr-30-2021	23.08%	30	1,350,927,673.15	153,550,640.00	745,076,875.54	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,350,927,673.15	153,550,640.00	745,076,875.54	2,249,555,188.69	
Cierre de Mes	may-31-2021	0.00%	31	1,350,927,673.15	153,550,640.00	745,076,875.54	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,350,927,673.15	153,550,640.00	745,076,875.54	2,249,555,188.69	
Cierre de Mes	jun-30-2021	22.96%	30	1,350,927,673.15	153,550,640.00	768,222,227.28	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,350,927,673.15	153,550,640.00	768,222,227.28	2,272,700,540.43	
aldos para Deman	jul-8-2021	22.92%	8	1,350,927,673.15	153,550,640.00	774,346,302.99	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,350,927,673.15	153,550,640.00	774,346,302.99	2,278,824,616.14	

ESTADO DE CUENTA
SUBDIRECCION DE CARTERA

Número de crédito FNG : 1000000113023
 Identificación : NIT 9000384407
 Nombre : CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ENLACE
 Intermediario : 8909039388 BANCOLOMBIA
 Fondo : FG CONFE
 Oficina : CALI

DATOS INICIALES DEL CREDITO

Valor desembolsado : 1.350.927.674 Fecha desembolso : 03.11.2020
 Tasa corrientes :

DATOS LIQUIDACION

Fecha liquidación : 09.07.2021
 Fecha último pago : 03.11.2020 Tasa de mora : 18,00
 Saldo Capital : 1.350.927.674 Cuotas en mora : 001

INFORMACION PARA PAGO TOTAL

Saldo capital	1.350.927.674
Intereses corrientes	0
Intereses de mora x extemporaneidad	165.220.305
Intereses de mora diferidos	0
Honorarios	0
Gastos judiciales	0
Seguro de vida	0
Seguro AMIT	0
Seguro de vehículo	0
Total a pagar	1.516.147.979

DATOS PARA EL PAGO

Entidad:	BANCOLOMBIA	Cuenta Convenio:	53821	Referencia	9000384407
----------	-------------	------------------	-------	------------	------------

LOS DATOS SUMINISTRADOS POR LA GERENCIA DE OPERACIONES DEL FNG EN EL PRESENTE
ESTADO DE CUENTA ESTAN SUJETOS A VERIFICACIÓN Y NO INCLUYEN HONORARIOS DE ABOGADOS



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia



Juzgados Civiles de Ejecución
de Sentencias
Cali – Valle del Cauca

SIGCMA

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

FIJADO EN LISTA DE TRASLADO

A las ocho 08:00 A.M., de hoy 16 de febrero de 2022, se fija en lugar visible de la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia de Cali y por el término de un (1) día la lista con la constancia de conformidad al artículo 110 del C.G.P.

A las ocho 08:00 A.M. del día siguiente al de esta fijación empiezan a correr en la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia de Cali, y para efectos de lo establecido en el Código General del Proceso, los tres (3) días de término de traslado de la liquidación del crédito presentada, visible en la carpeta del cuaderno principal, ID 04.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO

**RV: MEMORIAL APORTANDO LIQUIDACION CREDITO- DDO: GUILLERMO DAZA GUTIERREZ
RAD: 2021-00003**

Secretaria Oficina Apoyo Juzgados Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Seccional Cali
<secoeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Lun 07/02/2022 16:24



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia



Juzgados Civiles de Ejecución
de Sentencias
Cali - Valle del Cauca

SIGCMA

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

Atento saludo.

Remito para respectivo registro.

Cordialmente,



NINY JHOANNA DUQUE
Asistente Administrativo.

Calle 8 N° 1-16, Oficina 404, Edificio Entreceibas
Teléfono: (2) 889 1593
Correo electrónico: secoeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co



CO-SC5780-178

De: Nathalie Llanos <juridico@cpsabogados.com>

Enviado: lunes, 7 de febrero de 2022 15:59

Para: Secretaria Oficina Apoyo Juzgados Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Seccional Cali
<secoeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cc: FERNANDO PUERTA <fpuerta@cpsabogados.com>; 'Nathalie Llanos' <juridicobancooccidente@cpsabogados.com>

Asunto: MEMORIAL APORTANDO LIQUIDACION CREDITO- DDO: GUILLERMO DAZA GUTIERREZ RAD: 2021-00003

Señor

JUZGADO 1 CIVIL CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS CALI
Origen JUZGADO 16 CIVIL CIRCUITO DE CALI

E. S. D.

REF: EJECUTIVO
DTE: BANCO DE OCCIDENTE SA
DDO: GUILLERMO DAZA GUTIERREZ
RAD: 2021-00003

VICTORIA EUGENIA DUQUE GIL, mayor de edad, domiciliada en la Ciudad de Cali, titular de la Cedula de Ciudadanía No. 1.151.938.323 de Cali, abogada en ejercicio, portadora de la Tarjeta Profesional No. 324.517 Expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, actuando como Abogada inscrita para fines judiciales de la sociedad **PUERTA SINISTERRA ABOGADOS S.A.S**, apoderada judicial de la parte actora en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito aportar liquidación de crédito conforme al artículo 446 CGP.

Señor Juez,
Atentamente,



VICTORIA EUGENIA DUQUE GIL
C.C. # 1.151.938.323 de Cali.
T.P. # 324.517 del C.S.J
PUERTA SINISTERRA ABOGADOS
Nit 900.271.514

Puerta Sinisterra

A B O G A D O S

Señor

JUZGADO 1 CIVIL CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS CALI

Origen JUZGADO 16 CIVIL CIRCUITO DE CALI

E.

S.

D.

REF: EJECUTIVO

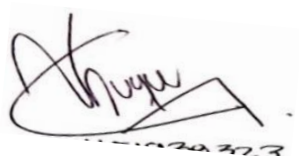
DTE: BANCO DE OCCIDENTE SA

DDO: GUILLERMO DAZA GUTIERREZ

RAD: 2021-00003

VICTORIA EUGENIA DUQUE GIL, mayor de edad, domiciliada en la Ciudad de Cali, titular de la Cedula de Ciudadanía No. 1.151.938.323 de Cali, abogada en ejercicio, portadora de la Tarjeta Profesional No. 324.517 Expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, actuando como Abogada inscrita para fines judiciales de la sociedad **PUERTA SINISTERRA ABOGADOS S.A.S**, apoderada judicial de la parte actora en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito aportar liquidación de crédito conforme al artículo 446 CGP.

Señor Juez,
Atentamente,



VICTORIA EUGENIA DUQUE GIL

C.C. # 1.151.938.323 de Cali.

T.P. # 324.517 del C.S.J

PUERTA SINISTERRA ABOGADOS

Nit 900.271.514

Cliente: **GUILLERMO DAZA GUTIERREZ**
 OBLIGACION: **250017074 / 2520006477 / 5406258557737742**

MES

CAPITAL	\$163.184.578,00
---------	------------------

LIQUIDACION DE INTERESES CONFORME A LAS NORMAS DEL CONSEJO DE ESTADO Y LA LEY 510 DE 1999											
VIGENCIA											
RESOLUCION CORRIENTE BANCARIO	FECHA RESOLUCION	DESDE	HASTA	CORRIENTE BANCARIO	TASA MAXIMA A.E. APLICADA	VALOR DE CAPITAL A LIQUIDAR	PORCENTAJE INTERES MENSUAL O BIMENSUAL MAXIMO	VALOR PESOS INTERES MENSUAL	# DE DIAS DE VIGENCIA A DE CERTIFICACION	# DE DIAS QUE SE LIQUIDAN	TOTAL INTERES MENSUAL
R1034	26. nov 20	13. dic 20	31. dic 20	17,46%	26,19%	\$163.184.578,00	1,96%	\$3.194.172,24	30	18	\$1.916.503,34
R1215	30. dic 20	01. ene 21	31. ene 21	17,32%	25,98%	\$163.184.578,00	1,94%	\$3.171.081,25	30	31	\$3.276.783,96
R0064	29. ene 21	01. feb 21	28. feb 21	17,54%	26,31%	\$163.184.578,00	1,97%	\$3.207.351,27	30	28	\$2.993.527,86
R0161	26. feb 21	01. mar 21	31. mar 21	17,41%	26,12%	\$163.184.578,00	1,95%	\$3.185.929,50	30	30	\$3.185.929,50
R0305	30. mar 21	01. abr 21	30. abr 21	17,31%	25,97%	\$163.184.578,00	1,94%	\$3.169.430,55	30	30	\$3.169.430,55
R0407	30. abr 21	01. may 21	30. may 21	17,22%	25,83%	\$163.184.578,00	1,93%	\$3.154.566,08	30	30	\$3.154.566,08
R0509	28. may 21	01. jun 21	30. jun 21	17,21%	25,82%	\$163.184.578,00	1,93%	\$3.152.913,57	30	30	\$3.152.913,57
R0622	30. jun 21	01. jul 21	31. jul 21	17,18%	25,77%	\$163.184.578,00	1,93%	\$3.147.954,96	30	31	\$3.252.886,79
R0804	30. jul 21	01. ago 21	31. ago 21	17,24%	25,86%	\$163.184.578,00	1,94%	\$3.157.870,56	30	31	\$3.263.132,91

\$27.365.674,55

RESUMEN		
Capital	\$163.184.578,00	
Mora	\$27.365.674,55	
Total Crédito	\$190.550.252,55	

Interés Corriente	\$ 8.534.722,00
Liq. Anterior	\$ 190.559.252,00
TOTAL	\$ 199.093.974,00

