



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia



Juzgados Civiles de Ejecución
de Sentencias
Cali - Valle del Cauca

SIGCMA

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

FIJADO EN LISTA DE TRASLADO

A las ocho 08:00 A.M., de hoy 02 de febrero de 2022, se fija en lugar visible de la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia de Cali y por el término de un (1) día la lista con la constancia de conformidad al artículo 110 del C.G.P.

A las ocho 08:00 A.M. del día siguiente al de esta fijación empiezan a correr en la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia de Cali, y para efectos de lo establecido en el Código General del Proceso, los tres (3) días de término de traslado de la liquidación del crédito presentada, visible en la carpeta del cuaderno principal, ID 06.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO

RV: REF: PROCESO EJECUTIVO CON MEDIDAS CAUTELARES DEMANDANTE: BANCO DE OCCIDENTE Y FNG DEMANDADO: L.V. ESTRUCTURAS EN CONCRETO S.A. RADICACION: 760013103003-2017-00061-00 JUZGADO DE ORIGEN: 3 CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI

Secretaria Oficina Apoyo Juzgados Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Seccional Cali
<secoeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Jue 20/01/2022 11:36



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia



Juzgados Civiles de Ejecución
de Sentencias
Cali - Valle del Cauca

SIGCMA

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

Atento saludo.

Remito para respectivo registro.

Cordialmente,



NINY JHOANNA DUQUE
Asistente Administrativo.

Calle 8 No. 1-16, Oficina 404, Edificio Entreceibas
Teléfonos: (2) 889 1593
Correo electrónico: secoeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co



CO-SC5780-178

De: MAURICIO BERON VALLEJO <mauricioberonvallejo8@gmail.com>

Enviado: jueves, 20 de enero de 2022 11:29

Para: Secretaria Oficina Apoyo Juzgados Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Seccional Cali
<secoeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: REF: PROCESO EJECUTIVO CON MEDIDAS CAUTELARES DEMANDANTE: BANCO DE OCCIDENTE Y FNG DEMANDADO: L.V. ESTRUCTURAS EN CONCRETO S.A. RADICACION: 760013103003-2017-00061-00 JUZGADO DE ORIGEN: 3 CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI

Señor
JUEZ SEGUNDO (2) CIVIL DEL CIRCUITO DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI
E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO CON MEDIDAS CAUTELARES
DEMANDANTE: BANCO DE OCCIDENTE Y FNG
DEMANDADO: L.V. ESTRUCTURAS EN CONCRETO S.A.
RADICACION: 760013103003-2017-00061-00
JUZGADO DE ORIGEN: 3 CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI

MAURICIO BERON VALLEJO, mayor de edad y vecino de Cali, identificado con la CC No. 16.705.0987 de Cali, abogado titulado e inscrito, con Tarjeta Profesional No. 47.864 del C. S de la J., como apoderado judicial del Banco de Occidente, me permito adjuntar la liquidación del crédito, EN DOS PDF

FAVOR CONFIRMAR EL RECIBIDO DEL CORREO

Cordialmente,

MAURICIO BERÓN VALLEJO

Abogado

Carrera 4 N° 12 - 41 Oficina 511- Edificio Centro Seguros Bolívar
Santiago de Cali - Valle del Cauca.

mauricioberonvallejo8@gmail.com

Tel: 896 03 13 - Cel: 315 569 7395

MAURICIO BERON VALLEJO
ABOGADO

Señor
JUEZ SEGUNDO (2) CIVIL DEL CIRCUITO DE
EJECUCION DE SENTENCIAS DE CALI
E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO CON MEDIDAS CAUTELARES
DEMANDANTE: BANCO DE OCCIDENTE Y FNG
DEMANDADO: L.V. ESTRUCTURAS EN CONCRETO S.A.
RADICACION: 760013103003-2017-00061-00
JUZGADO DE ORIGEN: 3 CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI

MAURICIO BERON VALLEJO, mayor de edad y vecino de Cali, identificado con la CC No. 16.705.0987 de Cali, abogado titulado e inscrito, con Tarjeta Profesional No. 47.864 del C. S de la J., como apoderado judicial del Banco de Occidente, me permito adjuntar la liquidación del crédito del pagare sin número por valor de \$439.888.897 primera pretensión en UN archivo en PDF junto con el archivo en PDF de este memorial.

Renuncio notificación y ejecutoria de auto favorable.

Del Señor Juez, atentamente,



MAURICIO BERON VALLEJO
C.C. No. 16.705.098 de Cali.
T.P. No 47.864 del C.S de la J.

LIQUIDACION REQUERIMIENTO JUZGADO

NOMBRE CLIENTE	IDENTIFICACION	CONSECUTIVO
LV ESTRUCTURAS EN CONCRETO SA	830,506,601	Z1-ABOPRE - 347

RESUMEN LIQUIDACION	
FECHA ELABORACION	20/01/2022
FECHA INICIO MORA	25/02/2017
FECHA CORTE	20/01/2022
DIAS LIQUIDADOS	1,791
TOTAL RECONOCIDO	\$ 439,888,897.00
ABONO CAPITAL	\$ (192,756,112.00)
INTERESES DE MORA	\$ 250,949,022.00
TOTAL	\$ 498,081,807.00

RECONOCIDO EN MANDAMIENTO DE PAGO	
CAPITAL	\$ 385,512,224.00
INTERESES DE MORA	\$ 52,540,457.00
INTERESES CORRIENTES	\$ 1,836,216.00
GASTOS	\$ -
TOTAL	\$ 439,888,897.00

FECHA INICIO	FECHA FIN	DIAS	TASA MORA EA	ABONO CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERESES MORA	INTERESES CORRIENTES	GASTOS	TOTAL	OBSERVACION
					\$ 385,512,224.00	\$ 52,540,457.00	\$ 1,836,216.00	\$ -	\$ 439,888,897.00	Reconocido en mandamiento de pago
25/02/2017	28/02/2017	4	33.23%	\$ -	\$ 385,512,224.00	\$ 1,229,448.00			\$ 441,118,345.00	
1/03/2017	31/03/2017	31	33.23%	\$ -	\$ 385,512,224.00	\$ 9,528,222.00			\$ 450,646,567.00	
1/04/2017	21/04/2017	21	33.23%	\$ 192,756,112.00	\$ 192,756,112.00	\$ 5,486,411.70			\$ 263,376,866.70	Abono FNG Obligación No. 5177-7424
22/04/2017	30/04/2017	9	33.23%	\$ -	\$ 192,756,112.00	\$ 2,351,319.30			\$ 265,728,186.00	
1/05/2017	31/05/2017	31	33.23%	\$ -	\$ 192,756,112.00	\$ 4,764,111.00			\$ 270,492,297.00	
1/06/2017	30/06/2017	30	33.23%	\$ -	\$ 192,756,112.00	\$ 4,610,430.00			\$ 275,102,727.00	
1/07/2017	31/07/2017	31	32.70%	\$ -	\$ 192,756,112.00	\$ 4,697,895.00			\$ 279,800,622.00	
1/08/2017	31/08/2017	31	32.70%	\$ -	\$ 192,756,112.00	\$ 4,697,895.00			\$ 284,498,517.00	
1/09/2017	30/09/2017	30	31.95%	\$ -	\$ 192,756,112.00	\$ 4,455,240.00			\$ 288,953,757.00	
1/10/2017	31/10/2017	31	31.73%	\$ -	\$ 192,756,112.00	\$ 4,576,034.00			\$ 293,529,791.00	
1/11/2017	30/11/2017	30	31.44%	\$ -	\$ 192,756,112.00	\$ 4,392,990.00			\$ 297,922,781.00	
1/12/2017	31/12/2017	31	31.16%	\$ -	\$ 192,756,112.00	\$ 4,503,990.00			\$ 302,426,771.00	
1/01/2018	31/01/2018	31	30.77%	\$ -	\$ 192,756,112.00	\$ 4,454,514.00			\$ 306,881,285.00	
1/02/2018	28/02/2018	28	31.25%	\$ -	\$ 192,756,112.00	\$ 4,078,396.00			\$ 310,959,681.00	
1/03/2018	31/03/2018	31	30.75%	\$ -	\$ 192,756,112.00	\$ 4,451,972.00			\$ 315,411,653.00	
1/04/2018	30/04/2018	30	30.45%	\$ -	\$ 192,756,112.00	\$ 4,271,430.00			\$ 319,683,083.00	
1/05/2018	31/05/2018	31	30.45%	\$ -	\$ 192,756,112.00	\$ 4,413,811.00			\$ 324,096,894.00	
1/06/2018	30/06/2018	30	30.15%	\$ -	\$ 192,756,112.00	\$ 4,234,440.00			\$ 328,331,334.00	
1/07/2018	31/07/2018	31	29.78%	\$ -	\$ 192,756,112.00	\$ 4,328,282.00			\$ 332,659,616.00	
1/08/2018	31/08/2018	31	29.64%	\$ -	\$ 192,756,112.00	\$ 4,310,364.00			\$ 336,969,980.00	
1/09/2018	30/09/2018	30	29.45%	\$ -	\$ 192,756,112.00	\$ 4,147,740.00			\$ 341,117,720.00	
1/10/2018	31/10/2018	31	29.18%	\$ -	\$ 192,756,112.00	\$ 4,251,309.00			\$ 345,369,029.00	
1/11/2018	30/11/2018	30	28.97%	\$ -	\$ 192,756,112.00	\$ 4,088,040.00			\$ 349,457,069.00	
1/12/2018	31/12/2018	31	28.83%	\$ -	\$ 192,756,112.00	\$ 4,206,266.00			\$ 353,663,335.00	
1/01/2019	31/01/2019	31	28.47%	\$ -	\$ 192,756,112.00	\$ 4,159,766.00			\$ 357,823,101.00	
1/02/2019	28/02/2019	28	29.28%	\$ -	\$ 192,756,112.00	\$ 3,851,512.00			\$ 361,674,613.00	
1/03/2019	31/03/2019	31	28.79%	\$ -	\$ 192,756,112.00	\$ 4,201,089.00			\$ 365,875,702.00	
1/04/2019	30/04/2019	30	28.79%	\$ -	\$ 192,756,112.00	\$ 4,065,570.00			\$ 369,941,272.00	
1/05/2019	31/05/2019	31	28.79%	\$ -	\$ 192,756,112.00	\$ 4,201,089.00			\$ 374,142,361.00	
1/06/2019	30/06/2019	30	28.79%	\$ -	\$ 192,756,112.00	\$ 4,065,570.00			\$ 378,207,931.00	
1/07/2019	31/07/2019	31	28.79%	\$ -	\$ 192,756,112.00	\$ 4,201,089.00			\$ 382,409,020.00	
1/08/2019	31/08/2019	31	28.79%	\$ -	\$ 192,756,112.00	\$ 4,201,089.00			\$ 386,610,109.00	
1/09/2019	30/09/2019	30	28.79%	\$ -	\$ 192,756,112.00	\$ 4,065,570.00			\$ 390,675,679.00	
1/10/2019	31/10/2019	31	28.46%	\$ -	\$ 192,756,112.00	\$ 4,158,495.00			\$ 394,834,174.00	
1/11/2019	30/11/2019	30	28.36%	\$ -	\$ 192,756,112.00	\$ 4,011,810.00			\$ 398,845,984.00	
1/12/2019	31/12/2019	31	28.18%	\$ -	\$ 192,756,112.00	\$ 4,122,225.00			\$ 402,968,209.00	
1/01/2020	31/01/2020	31	28.16%	\$ -	\$ 192,756,112.00	\$ 4,119,652.00			\$ 407,087,861.00	
1/02/2020	29/02/2020	29	28.40%	\$ -	\$ 192,756,112.00	\$ 3,882,926.00			\$ 410,970,787.00	
1/03/2020	31/03/2020	31	28.43%	\$ -	\$ 192,756,112.00	\$ 4,154,589.00			\$ 415,125,376.00	
1/04/2020	30/04/2020	30	28.04%	\$ -	\$ 192,756,112.00	\$ 3,971,700.00			\$ 419,097,076.00	
1/05/2020	31/05/2020	31	27.29%	\$ -	\$ 192,756,112.00	\$ 4,006,502.00			\$ 423,103,578.00	
1/06/2020	30/06/2020	30	27.18%	\$ -	\$ 192,756,112.00	\$ 3,863,370.00			\$ 426,966,948.00	
1/07/2020	31/07/2020	31	27.18%	\$ -	\$ 192,756,112.00	\$ 3,992,149.00			\$ 430,959,097.00	
1/08/2020	31/08/2020	31	27.44%	\$ -	\$ 192,756,112.00	\$ 4,026,063.00			\$ 434,985,160.00	

LIQUIDACION REQUERIMIENTO JUZGADO

NOMBRE CLIENTE	IDENTIFICACION	CONSECUTIVO
LV ESTRUCTURAS EN CONCRETO SA	830,506,601	Z1-ABOPRE - 347

RESUMEN LIQUIDACION	
FECHA ELABORACION	20/01/2022
FECHA INICIO MORA	25/02/2017
FECHA CORTE	20/01/2022
DIAS LIQUIDADOS	1,791
TOTAL RECONOCIDO	\$ 439,888,897.00
ABONO CAPITAL	\$ (192,756,112.00)
INTERESES DE MORA	\$ 250,949,022.00
TOTAL	\$ 498,081,807.00

RECONOCIDO EN MANDAMIENTO DE PAGO	
CAPITAL	\$ 385,512,224.00
INTERESES DE MORA	\$ 52,540,457.00
INTERESES CORRIENTES	\$ 1,836,216.00
GASTOS	\$ -
TOTAL	\$ 439,888,897.00

FECHA INICIO	FECHA FIN	DIAS	TASA MORA EA	ABONO CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERESES MORA	INTERESES CORRIENTES	GASTOS	TOTAL	OBSERVACION
1/09/2020	30/09/2020	30	27.53%	\$ -	\$ 192,756,112.00	\$ 3,907,560.00			\$ 438,892,720.00	
1/10/2020	31/10/2020	31	27.14%	\$ -	\$ 192,756,112.00	\$ 3,986,941.00			\$ 442,879,661.00	
1/11/2020	30/11/2020	30	26.76%	\$ -	\$ 192,756,112.00	\$ 3,810,210.00			\$ 446,689,871.00	
1/12/2020	31/12/2020	31	26.19%	\$ -	\$ 192,756,112.00	\$ 3,862,352.00			\$ 450,552,223.00	
1/01/2021	31/01/2021	31	25.98%	\$ -	\$ 192,756,112.00	\$ 3,834,700.00			\$ 454,386,923.00	
1/02/2021	28/02/2021	28	25.98%	\$ -	\$ 192,756,112.00	\$ 3,463,600.00			\$ 457,850,523.00	
1/03/2021	31/03/2021	31	25.98%	\$ -	\$ 192,756,112.00	\$ 3,834,700.00			\$ 461,685,223.00	
1/04/2021	30/04/2021	30	25.97%	\$ -	\$ 192,756,112.00	\$ 3,709,710.00			\$ 465,394,933.00	
1/05/2021	31/05/2021	31	25.83%	\$ -	\$ 192,756,112.00	\$ 3,814,891.00			\$ 469,209,824.00	
1/06/2021	30/06/2021	30	25.82%	\$ -	\$ 192,756,112.00	\$ 3,690,570.00			\$ 472,900,394.00	
1/07/2021	31/07/2021	31	25.77%	\$ -	\$ 192,756,112.00	\$ 3,806,986.00			\$ 476,707,380.00	
1/08/2021	31/08/2021	31	25.86%	\$ -	\$ 192,756,112.00	\$ 3,818,859.00			\$ 480,526,239.00	
1/09/2021	30/09/2021	30	25.79%	\$ -	\$ 192,756,112.00	\$ 3,686,730.00			\$ 484,212,969.00	
1/10/2021	31/10/2021	31	25.62%	\$ -	\$ 192,756,112.00	\$ 3,787,146.00			\$ 488,000,115.00	
1/11/2021	30/11/2021	30	25.91%	\$ -	\$ 192,756,112.00	\$ 3,702,060.00			\$ 491,702,175.00	
1/12/2021	31/12/2021	31	26.19%	\$ -	\$ 192,756,112.00	\$ 3,862,352.00			\$ 495,564,527.00	
1/01/2022	20/01/2022	20	26.49%	\$ -	\$ 192,756,112.00	\$ 2,517,280.00			\$ 498,081,807.00	
TOTAL LIQUIDACION					\$ 192,756,112.00	\$ 303,489,479.00	\$ 1,836,216.00	\$ -	\$ 498,081,807.00	



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia



Juzgados Civiles de Ejecución
de Sentencias
Cali - Valle del Cauca

SIGCMA

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

FIJADO EN LISTA DE TRASLADO

A las ocho 08:00 A.M., de hoy 02 de febrero de 2022, se fija en lugar visible de la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia de Cali y por el término de un (1) día la lista con la constancia de conformidad al artículo 110 del C.G.P.

A las ocho 08:00 A.M. del día siguiente al de esta fijación empiezan a correr en la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia de Cali, y para efectos de lo establecido en el Código General del Proceso, los tres (3) días de término de traslado de la liquidación del crédito presentada, visible en la carpeta del juzgado de origen, cuaderno principal, ID 0.2, 02.2, 02.3.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO

BAVARIA & CIA SCA (antes BAVARIA S.A.) vs ALBA ADIELA NIETO VALENCIA Y OTROS - JUZ 14 CIVIL CIRCUITO CALI - RAD. 76001310301420170021100

JAIME KLAHR <jaimeklahr@klahrabogados.com.co>

Mar 13/04/2021 14:16

Para: Juzgado 14 Civil Circuito - Valle Del Cauca - Cali <j14cccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>; ANGELA CELIS <angelacelis@klahrabogados.com.co> 3 archivos adjuntos (606 KB)

BAVARIA, Alba Adiel Nieto Valencia y otros (Juz 14 CC Cali) liquidación crédito.pdf; BAVARIA, Cervezas del Norte de Nariño (Juz 14 CC Cali) allego liq. crédito.pdf; Bavaria & CIA SCA 04-01-2021 (4) (1).pdf;

Buenas tardes. Obrando en mi condición de apoderado de la parte demandante, allego la liquidación del crédito del proceso citado en la referencia. Así mismo apporto certificado de existencia y representación de la parte demandante a efectos de tener en cuenta el cambio de su razón social.

Cordialmente,

JAIME KLAHR GINZBURG

C.C. 79'146.352 de Usaquén

T.P. 49.842

Señor:

JUEZ 14 CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI

Ref.: Demandante: BAVARIA & CIA SCA (antes BAVARIA S.A.)

Demandado: ALBA ADIELA NIETO VALENCIA Y OTROS

Radicación: 76001310301420170021100

Clase: EJECUTIVO

Asunto: LIQUIDACION DE CRÉDITO

Obrando en mi condición de apoderado de la parte demandante y en virtud de lo previsto por el artículo 446 del Código General del Proceso, me permito presentar la liquidación del crédito en los siguientes términos, conforme a lo señalado en el mandamiento de pago:

CAPITAL	\$615'711.382.12
INTERESES MORATORIOS	\$638'226.185.44
DEL 15-03-2017 AL 13-04-2021	
TOTAL	\$1.253'937.567.56

Para una mejor ilustración, aporto la discriminación de los intereses liquidados mes a mes, conforme a las tasas autorizadas por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el momento en que fueron ordenados en el mandamiento de pago y hasta el día de hoy 13 de abril de 2021.

Cordialmente,

JAIME KLAHR GINZBURG

C.C. 79'146.352 de Usaquén

T.P. 49.842

INTERESES DE	RESOL, No	% SUPERB.	% DIARIA MORA	% MENSUAL MORA	No días	% E. A. MORA	ABONO CAPITAL	SALDO CAPITAL
15/03/2017	31/03/2017	1612	22,34%	0,07921%	2,43762%	15	33,51%	615.711.382,12
1/04/2017	30/04/2017	488	22,33%	0,07918%	2,43666%	30	33,50%	615.711.382,12
1/05/2017	31/05/2017	488	22,33%	0,07918%	2,43666%	30	33,50%	615.711.382,12
1/06/2017	30/06/2017	488	22,33%	0,07918%	2,43666%	30	33,50%	615.711.382,12
1/07/2017	31/07/2017	907	21,98%	0,07810%	2,40303%	30	32,97%	615.711.382,12
1/08/2017	31/08/2017	907	21,98%	0,07810%	2,40303%	30	32,97%	615.711.382,12
1/09/2017	30/09/2017	1155	21,48%	0,07655%	2,35477%	30	32,22%	615.711.382,12
1/10/2017	31/10/2017	1298	21,15%	0,07552%	2,32278%	30	31,73%	615.711.382,12
1/11/2017	30/11/2017	1447	20,96%	0,07493%	2,30432%	30	31,44%	615.711.382,12
1/12/2017	30/12/2017	1619	20,77%	0,07433%	2,28581%	30	31,16%	615.711.382,12
1/01/2018	31/01/2018	1890	20,69%	0,07408%	2,27801%	30	31,04%	615.711.382,12
1/02/2018	28/02/2018	131	21,01%	0,07508%	2,30918%	30	31,52%	615.711.382,12
1/03/2018	31/03/2018	259	20,68%	0,07405%	2,27704%	30	31,02%	615.711.382,12
1/04/2018	30/04/2018	398	20,48%	0,07342%	2,25750%	30	30,72%	615.711.382,12
1/05/2018	31/05/2018	527	20,44%	0,07329%	2,25359%	30	30,66%	615.711.382,12
1/06/2018	30/06/2018	687	20,28%	0,07279%	2,23792%	30	30,42%	615.711.382,12
1/07/2018	31/07/2018	820	20,03%	0,07200%	2,21339%	30	30,05%	615.711.382,12
1/08/2018	31/08/2018	954	19,94%	0,07172%	2,20455%	30	29,91%	615.711.382,12
1/09/2018	30/09/2018	1112	19,81%	0,07130%	2,19175%	30	29,72%	615.711.382,12
1/10/2018	31/10/2018	1294	19,63%	0,07073%	2,17401%	30	29,45%	615.711.382,12
1/11/2018	30/11/2018	1521	19,49%	0,07029%	2,16019%	30	29,24%	615.711.382,12
1/12/2018	31/01/2019	1708	19,40%	0,07000%	2,15129%	30	29,10%	615.711.382,12
1/01/2019	31/01/2019	1872	19,16%	0,06924%	2,12752%	30	28,74%	615.711.382,12
1/02/2019	28/02/2019	111	19,70%	0,07096%	2,18091%	30	29,55%	615.711.382,12
1/03/2019	31/03/2019	263	19,37%	0,06991%	2,14832%	30	29,06%	615.711.382,12
1/04/2019	30/04/2019	389	19,32%	0,06975%	2,14337%	30	28,98%	615.711.382,12
1/05/2019	31/05/2019	574	19,34%	0,06981%	2,14535%	30	29,01%	615.711.382,12
1/06/2019	30/06/2019	697	19,30%	0,06968%	2,14139%	30	28,95%	615.711.382,12
1/07/2019	31/07/2019	829	19,28%	0,06962%	2,13941%	30	28,92%	615.711.382,12
1/08/2019	31/08/2019	1018	19,32%	0,06975%	2,14337%	30	28,98%	615.711.382,12
1/09/2019	30/09/2018	1145	19,32%	0,06975%	2,14337%	30	28,98%	615.711.382,12
1/10/2019	31/10/2019	1293	19,10%	0,06904%	2,12157%	30	28,65%	615.711.382,12
1/11/2019	30/11/2019	1474	19,03%	0,06882%	2,11462%	30	28,55%	615.711.382,12
1/12/2019	31/12/2019	1603	18,91%	0,06844%	2,10270%	30	28,37%	615.711.382,12
1/01/2020	31/01/2020	1768	18,77%	0,06799%	2,08877%	30	28,16%	615.711.382,12
1/02/2020	28/02/2020	94	19,06%	0,06892%	2,11760%	30	28,59%	615.711.382,12
1/03/2020	31/03/2020	205	18,95%	0,06856%	2,10667%	30	28,43%	615.711.382,12
1/04/2020	30/04/2020	351	18,69%	0,06773%	2,08080%	30	28,04%	615.711.382,12
1/05/2020	31/05/2020	437	18,19%	0,06612%	2,03083%	30	27,29%	615.711.382,12
1/06/2020	30/06/2020	505	18,12%	0,06589%	2,02382%	30	27,18%	615.711.382,12
1/07/2020	31/07/2020	605	18,12%	0,06589%	2,02382%	30	27,18%	615.711.382,12
1/08/2020	31/08/2020	685	18,29%	0,06644%	2,04085%	30	27,44%	615.711.382,12
1/09/2020	30/09/2020	769	18,35%	0,06664%	2,04685%	30	27,53%	615.711.382,12
1/10/2020	31/10/2020	869	18,09%	0,06580%	2,02081%	30	27,14%	615.711.382,12
1/11/2020	30/11/2020	947	17,84%	0,06499%	1,99570%	30	26,76%	615.711.382,12
1/12/2020	31/12/2020	1034	17,46%	0,06375%	1,95740%	30	26,19%	615.711.382,12
1/01/2021	31/01/2021	1215	17,32%	0,06329%	1,94325%	30	25,98%	615.711.382,12
1/02/2021	28/02/2021	64	17,54%	0,06401%	1,96547%	30	26,31%	615.711.382,12
1/03/2021	31/03/2021	161	17,41%	0,06359%	1,95235%	30	26,12%	615.711.382,12
1/04/2021	30/04/2021	305	17,31%	0,06326%	1,94224%	13	25,97%	615.711.382,12

CAPITAL 615.711.382,12
INTERESES MORA 638.226.185,44

TOTAL 1.253.937.567,56

INTERÉS MORA	ABONO INTERESES	SALDO INTERESES
7.315.679,61		7.315.679,61
14.625.668,72		21.941.348,33
14.625.668,72	-	36.567.017,05
14.625.668,72		51.192.685,77
14.426.098,07	-	65.618.783,84
14.426.098,07		80.044.881,92
14.139.629,80		94.184.511,72
13.949.671,65	-	108.134.183,37
13.839.978,62		121.974.161,99
13.730.048,14		135.704.210,13
13.683.690,33		149.387.900,46
13.868.868,19	-	163.256.768,65
13.677.892,63		176.934.661,28
13.561.799,37		190.496.460,65
13.538.548,83	-	204.035.009,48
13.445.440,09		217.480.449,57
13.299.615,07		230.780.064,64
13.247.015,38	-	244.027.080,02
13.170.941,74		257.198.021,76
13.065.420,51		270.263.442,27
12.983.196,58	-	283.246.638,85
12.930.267,95		296.176.906,80
12.788.854,64		308.965.761,44
13.106.482,60	-	322.072.244,04
12.912.612,81		334.984.856,85
12.883.173,92		347.868.030,77
12.894.951,52	-	360.762.982,29
12.871.393,59		373.634.375,88
12.859.610,52		386.493.986,40
12.883.173,92		399.377.160,32
12.883.173,92		412.260.334,24
12.753.439,69		425.013.773,93
12.712.091,01	-	437.725.864,94
12.641.129,13		450.366.994,08
12.558.214,75		462.925.208,83
12.729.816,00	-	475.655.024,82
12.664.794,11		488.319.818,94
12.510.774,25		500.830.593,19
12.213.262,72	-	513.043.855,91
12.171.471,66		525.215.327,57
12.171.471,66		537.386.799,23
12.272.904,64		549.659.703,86
12.308.656,19		561.968.360,06
12.153.550,67		574.121.910,73
12.003.962,62		586.125.873,34
11.775.741,44	-	597.901.614,79
11.691.400,72		609.593.015,51
11.823.873,32		621.416.888,83
11.745.635,83		633.162.524,66
5.063.660,77	-	638.226.185,44



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia



Juzgados Civiles de Ejecución
de Sentencias
Cali - Valle del Cauca

SIGCMA

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

FIJADO EN LISTA DE TRASLADO

A las ocho 08:00 A.M., de hoy 02 de febrero de 2022, se fija en lugar visible de la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia de Cali y por el término de un (1) día la lista con la constancia de conformidad al artículo 110 del C.G.P.

A las ocho 08:00 A.M. del día siguiente al de esta fijación empiezan a correr en la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia de Cali, y para efectos de lo establecido en el Código General del Proceso, los tres (3) días de término de traslado de la liquidación del crédito presentada, visible en la carpeta del cuaderno principal, ID 08.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO

RV: Memorial Proceso 2017-281 Juzg 02 Cvl Cto Eje Sent Ed Alto Mediterraneo vs Maria Mercedes Chamat de Sardi

Secretaria Oficina Apoyo Juzgados Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Seccional Cali <secoeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Lun 17/01/2022 15:26



SIGCMA

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

Atento saludo.

Remito para respectivo registro.

Cordialmente,



NINY JHOANNA DUQUE
Asistente Administrativo.

Calle 8 No. 1-16, Oficina 404, Edificio Entreceibas
Teléfonos: (2) 889 1593
Correo electrónico: secoeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co



De: Juzgado 02 Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Valle Del Cauca - Cali <j02ejccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Enviado: lunes, 17 de enero de 2022 15:16

Para: Secretaria Oficina Apoyo Juzgados Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Seccional Cali <secoeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: RV: Memorial Proceso 2017-281 Juzg 02 Cvl Cto Eje Sent Ed Alto Mediterraneo vs Maria Mercedes Chamat de Sardi



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia



Juzgados Civiles de Ejecución
de Sentencias
Cali - Valle del Cauca

SIGCMA

Atentamente,



LUZ STELLA UPEGUI CASTILLO

Juez Segunda Civil Circuito de Ejecución de
Sentencias

Cali – Valle del Cauca

Calle 8 No. 1-16, Piso 4, Cali (Valle)

Tel. 8846327 - 8891593

j02ejccali@cendoj.ramajudicial.gov.co

www.ramajudicial.gov.co



De: alejandrav@naviaestradaabogados.com <alejandrav@naviaestradaabogados.com>

Enviado: lunes, 17 de enero de 2022 14:27

Para: Juzgado 02 Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Valle Del Cauca - Cali <j02ejccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Secretaria Oficina Apoyo Juzgados Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Seccional Cali <secoeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Oficina Apoyo Juzgados Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Seccional Cali <oeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cc: inocenciogranja@gmail.com <inocenciogranja@gmail.com>; edgarnavia@naviaestradaabogados.com <edgarnavia@naviaestradaabogados.com>; juansebastian <juansebastian@naviaestradaabogados.com>

Asunto: Memorial Proceso 2017-281 Juzg 02 Cvl Cto Eje Sent Ed Alto Mediterraneo vs Maria Mercedes Chamat de Sardi

Cordial Saludo,

Señores

JUZGADO SEGUNDO (2) CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

E. S. D.

Referencia: Proceso Ejecutivo de Mayor Cuantía con Medidas Previas
Origen: Juzgado Quince (15) Civil del Circuito de Oralidad de Cali
Demandante: Edificio Alto Mediterráneo Propiedad Horizontal
Demandado: María Mercedes Chamat De Sardi
Radicación: 76001-31-03-015-20017-00281-00
Tema: Liquidación actualizada del crédito

EDGAR JAVIER NAVIA ESTRADA, mayor de edad, abogado en ejercicio, identificado con la cédula de ciudadanía No. 16.663.081 de Santiago de Cali y Tarjeta Profesional No. 33.201 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando como apoderado judicial del **EDIFICIO ALTO MEDITERRANEO PROPIEDAD HORIZONTAL**, identificado con NIT. 890.323.315-0, de manera respetuosa me permito aportar la liquidación actualizada del crédito conforme documentos adjuntos:

Se anexan dos (2) archivos en formato pdf. Copio el presente correo al apoderado especial de la parte ejecutada.

Cordialmente,

EDGAR JAVIER NAVIA ESTRADA

NAVIA ESTRADA ABOGADOS ASOCIADOS

Tatiana Peña – Asistente Legal

www.naviaestradaabogados.com

Carrera 3 No. 6-83 Oficina 401 Edificio La Merced

Celular: 3163195066

Teléfono: 8841328

Santiago de Cali, Valle del Cauca, República de Colombia



Señores

JUZGADO SEGUNDO (2) CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI
E. S. D.

Referencia: Proceso Ejecutivo de Mayor Cuantía con Medidas Previas
Origen: Juzgado Quince (15) Civil del Circuito de Oralidad de Cali
Demandante: Edificio Alto Mediterraneo Propiedad Horizontal
Demandado: María Mercedes Chamat De Sardi
Radicación: 760013103015-20017-00281-00
Tema: Liquidación actualizada del crédito

EDGAR JAVIER NAVIA ESTRADA, mayor de edad, abogado en ejercicio, identificado con la cédula de ciudadanía No. 16.663.081 de Santiago de Cali y Tarjeta Profesional No. 33.201 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando como apoderado judicial del **EDIFICIO ALTO MEDITERRANEO PROPIEDAD HORIZONTAL**, identificado con NIT. 890.323.315-0, de manera respetuosa me permito aportar lo siguiente:

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO actualizada, conforme las sentencias de primera y segunda instancia proferidas en el presente trámite.

Lo anterior, con el fin único de que el proceso judicial continúe el curso correspondiente.

De la Señora Juez.

Atentamente,

EDGAR JAVIER NAVIA ESTRADA

EDIFICIO ALTO MEDITERRANEO
CERTIFICADO DE DEUDA

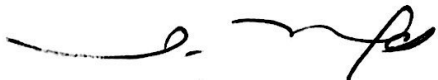
1. Por medio de la presente en mi calidad de Representante Legal de la Propiedad Horizontal DEL EDIFICIO ALTO MEDITERRANEO CON NIT: 890.323.315-0, CERTIFICO: Que las siguientes Cuotas de Administración Ordinarias y cuotas extras, son adeudadas por MARIA MERCEDES CHAMAT en su calidad de tenedora del apartamento 503, paqueadero 05 y deposito 11 con Matriculas Inmobiliarias No. 370-113941, 370-113914 y 370-113930.

Lo anterior de conformidad con lo perceptuado en el Artículo 79 de la Ley 675 de fecha 03 de Agosto de 2.001.

Fecha Causacion de las Expensas Comunes	Último mes causado	No. días adeudados	Cantidad de meses	Cuota Admon	Aguinaldo	Fumigacion	Extra Proyecto Seguridad	Tasa de Interés (mes)	Intereses	Fecha de exigibilidad de las Cuotas Ordinarias
oct-12	ene-22	3330	111.00	\$ 1,606,000				2%	\$ 3,565,320	nov-12
nov-12	ene-22	3300	110.00	\$ 1,606,000				2%	\$ 3,533,200	dic-12
dic-12	ene-22	3270	109.00	\$ 1,606,000	\$ 100,000			2%	\$ 3,501,080	ene-13
ene-13	ene-22	3240	108.00	\$ 1,670,000				2%	\$ 3,607,200	feb-13
feb-13	ene-22	3210	107.00	\$ 1,670,000				2%	\$ 3,573,800	mar-13
mar-13	ene-22	3180	106.00	\$ 1,670,000				2%	\$ 3,540,400	abr-13
abr-13	ene-22	3150	105.00	\$ 1,670,000			\$ 1,000,000	2%	\$ 3,507,000	may-13
may-13	ene-22	3120	104.00	\$ 1,670,000			\$ 1,000,000	2%	\$ 3,473,600	jun-13
jun-13	ene-22	3090	103.00	\$ 1,670,000			\$ 1,000,000	2%	\$ 3,440,200	jul-13
jul-13	ene-22	3060	102.00	\$ 1,670,000				2%	\$ 3,406,800	ago-13
ago-13	ene-22	3030	101.00	\$ 1,670,000				2%	\$ 3,373,400	sep-13
sep-13	ene-22	3000	100.00	\$ 1,670,000				2%	\$ 3,340,000	oct-13
oct-13	ene-22	2970	99.00	\$ 1,670,000				2%	\$ 3,306,600	nov-13
nov-13	ene-22	2940	98.00	\$ 1,670,000				2%	\$ 3,273,200	dic-13
dic-13	ene-22	2910	97.00	\$ 1,670,000	\$ 100,000			2%	\$ 3,239,800	ene-14
ene-14	ene-22	2880	96.00	\$ 1,745,000		\$ 37,000		2%	\$ 3,350,400	feb-14
feb-14	ene-22	2850	95.00	\$ 1,745,000				2%	\$ 3,315,500	mar-14
mar-14	ene-22	2820	94.00	\$ 1,745,000				2%	\$ 3,280,600	abr-14
abr-14	ene-22	2790	93.00	\$ 1,745,000				2%	\$ 3,245,700	may-14
may-14	ene-22	2760	92.00	\$ 1,745,000				2%	\$ 3,210,800	jun-14
jun-14	ene-22	2730	91.00	\$ 1,745,000				2%	\$ 3,175,900	jul-14
jul-14	ene-22	2700	90.00	\$ 1,745,000				2%	\$ 3,141,000	ago-14
ago-14	ene-22	2670	89.00	\$ 1,745,000				2%	\$ 3,106,100	sep-14
sep-14	ene-22	2640	88.00	\$ 1,745,000				2%	\$ 3,071,200	oct-14
oct-14	ene-22	2610	87.00	\$ 1,745,000				2%	\$ 3,036,300	nov-14
nov-14	ene-22	2580	86.00	\$ 1,745,000				2%	\$ 3,001,400	dic-14
dic-14	ene-22	2550	85.00	\$ 1,745,000	\$ 100,000			2%	\$ 2,966,500	ene-15
ene-15	ene-22	2520	84.00	\$ 1,825,000				2%	\$ 3,066,000	feb-15
feb-15	ene-22	2490	83.00	\$ 1,825,000				2%	\$ 3,029,500	mar-15
mar-15	ene-22	2460	82.00	\$ 1,825,000				2%	\$ 2,993,000	abr-15
abr-15	ene-22	2430	81.00	\$ 1,825,000				2%	\$ 2,956,500	may-15
may-15	ene-22	2400	80.00	\$ 1,825,000				2%	\$ 2,920,000	jun-15
jun-15	ene-22	2370	79.00	\$ 1,825,000		\$ 49,000		2%	\$ 2,883,500	jul-15
jul-15	ene-22	2340	78.00	\$ 1,825,000				2%	\$ 2,847,000	ago-15
ago-15	ene-22	2310	77.00	\$ 1,825,000				2%	\$ 2,810,500	sep-15
sep-15	ene-22	2280	76.00	\$ 1,825,000				2%	\$ 2,774,000	oct-15
oct-15	ene-22	2250	75.00	\$ 1,825,000				2%	\$ 2,737,500	nov-15
nov-15	ene-22	2220	74.00	\$ 1,825,000				2%	\$ 2,701,000	dic-15
dic-15	ene-22	2190	73.00	\$ 1,825,000	\$ 120,000			2%	\$ 2,664,500	ene-16
ene-16	ene-22	2160	72.00	\$ 1,953,000				2%	\$ 2,812,320	feb-16
feb-16	ene-22	2130	71.00	\$ 1,953,000				2%	\$ 2,773,260	mar-16
mar-16	ene-22	2100	70.00	\$ 1,953,000				2%	\$ 2,734,200	abr-16
abr-16	ene-22	2070	69.00	\$ 1,953,000				2%	\$ 2,695,140	may-16
may-16	ene-22	2040	68.00	\$ 1,953,000				2%	\$ 2,656,080	jun-16
jun-16	ene-22	2010	67.00	\$ 1,953,000				2%	\$ 2,617,020	jul-16
jul-16	ene-22	1980	66.00	\$ 1,953,000				2%	\$ 2,577,960	ago-16
ago-16	ene-22	1950	65.00	\$ 1,953,000		\$ 49,000		2%	\$ 2,538,900	sep-16
sep-16	ene-22	1920	64.00	\$ 1,953,000				2%	\$ 2,499,840	oct-16
oct-16	ene-22	1890	63.00	\$ 1,953,000				2%	\$ 2,460,780	nov-16
nov-16	ene-22	1860	62.00	\$ 1,953,000				2%	\$ 2,421,720	dic-16
dic-16	ene-22	1830	61.00	\$ 1,953,000	\$ 120,000			2%	\$ 2,382,660	ene-17
ene-17	ene-22	1800	60.00	\$ 2,090,000				2%	\$ 2,508,000	feb-17
feb-17	ene-22	1770	59.00	\$ 2,090,000				2%	\$ 2,466,200	mar-17
mar-17	ene-22	1740	58.00	\$ 2,090,000				2%	\$ 2,424,400	abr-17
abr-17	ene-22	1710	57.00	\$ 2,090,000				2%	\$ 2,382,600	may-17
may-17	ene-22	1680	56.00	\$ 2,090,000				2%	\$ 2,340,800	jun-17
jun-17	ene-22	1650	55.00	\$ 2,090,000				2%	\$ 2,299,000	jul-17
jul-17	ene-22	1620	54.00	\$ 2,090,000				2%	\$ 2,257,200	ago-17
ago-17	ene-22	1590	53.00	\$ 2,090,000				2%	\$ 2,215,400	sep-17
sep-17	ene-22	1560	52.00	\$ 2,090,000				2%	\$ 2,173,600	oct-17
oct-17	ene-22	1530	51.00	\$ 2,090,000				2%	\$ 2,131,800	nov-17

Fecha Causación de las Gastos Comunes	Último mes causado	No. días adeudados	Cantidad de meses	Cuota Admon	Aguinaldo	Fumigación	Extra Proyecto Seguridad	Tasa de Interés (mes)	Intereses	Fecha de exigibilidad de las Cuotas Ordinarias
nov-17	ene-22	1500	50.00	\$ 2,090,000				2%	\$ 2,090,000	dic-17
dic-17	ene-22	1470	49.00	\$ 2,090,000	\$ 120,000			2%	\$ 2,048,200	ene-18
ene-18	ene-22	1440	48.00	\$ 2,215,000				2%	\$ 2,126,400	feb-18
feb-18	ene-22	1410	47.00	\$ 2,215,000				2%	\$ 2,082,100	mar-18
mar-18	ene-22	1380	46.00	\$ 2,215,000				2%	\$ 2,037,800	abr-18
abr-18	ene-22	1350	45.00	\$ 2,215,000				2%	\$ 1,993,500	may-18
may-18	ene-22	1320	44.00	\$ 2,215,000				2%	\$ 1,949,200	jun-18
jun-18	ene-22	1290	43.00	\$ 2,215,000				2%	\$ 1,904,900	jul-18
jul-18	ene-22	1260	42.00	\$ 2,215,000				2%	\$ 1,860,600	ago-18
ago-18	ene-22	1230	41.00	\$ 2,215,000				2%	\$ 1,816,300	sep-18
sep-18	ene-22	1200	40.00	\$ 2,215,000				2%	\$ 1,772,000	oct-18
oct-18	ene-22	1170	39.00	\$ 2,215,000				2%	\$ 1,727,700	nov-18
nov-18	ene-22	1140	38.00	\$ 2,215,000				2%	\$ 1,683,400	dic-18
dic-18	ene-22	1110	37.00	\$ 2,215,000	\$ 120,000			2%	\$ 1,639,100	ene-19
ene-19	ene-22	1080	36.00	\$ 2,357,000				2%	\$ 1,697,040	feb-19
feb-19	ene-22	1050	35.00	\$ 2,357,000				2%	\$ 1,649,900	mar-19
mar-19	ene-22	1020	34.00	\$ 2,357,000				2%	\$ 1,602,760	abr-19
abr-19	ene-22	990	33.00	\$ 2,357,000				2%	\$ 1,555,620	may-19
may-19	ene-22	960	32.00	\$ 2,357,000				2%	\$ 1,508,480	jun-19
jun-19	ene-22	930	31.00	\$ 2,357,000				2%	\$ 1,461,340	jul-19
jul-19	ene-22	900	30.00	\$ 2,357,000				2%	\$ 1,414,200	ago-19
ago-19	ene-22	870	29.00	\$ 2,357,000				2%	\$ 1,367,060	sep-19
sep-19	ene-22	840	28.00	\$ 2,357,000				2%	\$ 1,319,920	oct-19
oct-19	ene-22	810	27.00	\$ 2,357,000				2%	\$ 1,272,780	nov-19
nov-19	ene-22	780	26.00	\$ 2,357,000				2%	\$ 1,225,640	dic-19
dic-19	ene-22	750	25.00	\$ 2,357,000	\$ 120,000			2%	\$ 1,178,500	ene-20
ene-20	ene-22	720	24.00	\$ 2,498,000				2%	\$ 1,199,040	feb-20
feb-20	ene-22	690	23.00	\$ 2,498,000				2%	\$ 1,149,080	mar-20
mar-20	ene-22	660	22.00	\$ 2,498,000				2%	\$ 1,099,120	abr-20
abr-20	ene-22	630	21.00	\$ 2,498,000				2%	\$ 1,049,160	may-20
may-20	ene-22	600	20.00	\$ 2,498,000				2%	\$ 999,200	jun-20
jun-20	ene-22	570	19.00	\$ 2,498,000				2%	\$ 949,240	jul-20
jul-20	ene-22	540	18.00	\$ 2,498,000				2%	\$ 899,280	ago-20
ago-20	ene-22	510	17.00	\$ 2,498,000				2%	\$ 849,320	sep-20
sep-20	ene-22	480	16.00	\$ 2,498,000				2%	\$ 799,360	oct-20
oct-20	ene-22	450	15.00	\$ 2,498,000				2%	\$ 749,400	nov-20
nov-20	ene-22	420	14.00	\$ 2,498,000				2%	\$ 699,440	dic-20
dic-20	ene-22	390	13.00	\$ 2,498,000	\$ 120,000			2%	\$ 649,480	ene-21
ene-21	ene-22	360	12.00	\$ 2,585,000				2%	\$ 620,400	feb-21
feb-21	ene-22	330	11.00	\$ 2,585,000				2%	\$ 568,700	mar-21
mar-21	ene-22	300	10.00	\$ 2,585,000				2%	\$ 517,000	abr-21
abr-21	ene-22	270	9.00	\$ 2,585,000				2%	\$ 465,300	may-21
may-21	ene-22	240	8.00	\$ 2,585,000				2%	\$ 413,600	jun-21
jun-21	ene-22	210	7.00	\$ 2,585,000				2%	\$ 361,900	jul-21
jul-21	ene-22	180	6.00	\$ 2,585,000				2%	\$ 310,200	ago-21
ago-21	ene-22	150	5.00	\$ 2,585,000				2%	\$ 258,500	sep-21
sep-21	ene-22	120	4.00	\$ 2,585,000				2%	\$ 206,800	oct-21
oct-21	ene-22	90	3.00	\$ 2,585,000				2%	\$ 155,100	nov-21
nov-21	ene-22	60	2.00	\$ 2,585,000				2%	\$ 103,400	dic-21
dic-21	ene-22	30	1.00	\$ 2,585,000	\$ 120,000			2%	\$ 51,700	ene-22
ene-22	ene-22	0	0.00	\$ 2,845,000				2%	\$ -	feb-22
				\$ 234,919,000	\$ 1,140,000	\$ 135,000	\$ 3,000,000		\$ 237,443,040	\$476,637,040

2. Así mismo MARIA MERCEDES CHAMAT en su calidad de tenedora, deberá cancelar Intereses Moratorios a la Tasa Máxima Legal Mensual, Autorizada por la Superfinanciera **Artículos 30 y 48, Ley 675 de 2001**, desde la fecha que cada Cuota de Administración se hizo exigible, hasta el día en que se verifique su pago total. (**Artículo 884 del Código de Comercio, modificado por el Artículo 11 de la Ley 510 de fecha 03 de Agosto de 1.999**).


 MARIA MERCEDES ISABEL CAMACHO ARBOLEDA
 C.C. 41.705.569
 Representante Legal

Edificio
Alto Mediterraneo
 Nit. 890.323.315 - 0