

RELIQUIDACION CRÉDITO PROCESO No. 252864003001-2016-00071-00

Ruth Sarmiento <abogadasarmiento@outlook.com>

Lun 29/08/2022 8:54

Para: Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Funza <j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (115 KB)

RELIQUIDACION CREDITO PARA REMATE CON ANEXO.pdf;

REFERENCIA: **PROCESO No. 252864003001-2016-00071-00
EJECUTIVO SINGULAR DE MENOR CUANTÍA**
DEMANDANTES: **CLAUDIA PATRICIA SILVA GARCIA Y RICARDO
QUINTERO GAITAN**
DEMANDADOS: **PATRICIA ISABEL MOLINA MACIAS Y JOSE ADONAY
ARENAS ACOSTA**

RELIQUIDACION CRÉDITO

Cordial saludo.

De la manera más atenta, me permito adjuntar memorial que contiene lo anunciado en el asunto.

Muy atentamente,

RUTH STELLA SARMIENTO BOHORQUEZ

Abogada

Cel. 3222161983

RUTH STELLA SARMIENTO BOHÓRQUEZ

Abogada

Villavicencio, 29 de agosto de 2022

Señora

JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA (CUNDINAMARCA)

E.

S.

D.

REFERENCIA: **PROCESO No. 252864003001-2016-00071-00
EJECUTIVO SINGULAR DE MENOR CUANTÍA**
DEMANDANTES: **CLAUDIA PATRICIA SILVA GARCIA Y
RICARDO QUINTERO GAITAN**
DEMANDADOS: **PATRICIA ISABEL MOLINA MACIAS Y JOSE
ADONAY ARENAS ACOSTA**

RELIQUIDACION CRÉDITO

RUTH STELLA SARMIENTO BOHÓRQUEZ, mayor de edad, vecina y residente en la ciudad de Villavicencio, Abogada titulada y en ejercicio, identificada como aparece al pie de mi firma, reconocida en autos para actuar como apoderada de la parte actora dentro del proceso de la referencia, con el respeto que acostumbro, me dirijo ante su digno despacho, con el fin de presentar la actualización - reliquidación del crédito dentro del proceso de la referencia, conforme lo establecido en el Art. 446 del C.G.P.

La presente reliquidación del crédito se considera procedente, atendiendo a los siguientes presupuestos legales:

1.- La última liquidación del crédito fue presentada por la suscrita el 28 de enero de 2020, obrante a folios 117 y 118 del cuaderno principal, la que correspondía a la etapa comprendida entre el 1 de agosto de 2015 al 31 de diciembre de 2019, de la que se le corrió el traslado reglamentario del 31 de enero de 2020 al 4 de febrero de 2020, la que fue aprobada el 26 de agosto de 2020, por valor de \$91.102.781.00 y que se encuentra debidamente ejecutoriada.

2.- Por circunstancias ajenas imputables a la parte actora, desde el momento de la liquidación del crédito y la entrega de los dineros a mis representados, lo que aún NO HA SIDO POSIBLE, se han generado intereses y gastos procesales que conllevan a la presente reliquidación.

3.- En aras de la equidad y la justicia, su honorable despacho corrió traslado del avalúo presentado por el apoderado de la parte pasiva el 3 de agosto de 2022, del cual ya cumplió el término en silencio por la parte actora, toda vez que el mismo se encontró ajustado a derecho y a la realidad actual, razón por la cual la parte actora no se pronunció.

4.- En el mismo sentido, reiterando la equidad y justicia, se torna IMPRESCINDIBLE que se presente la actual reliquidación del crédito, para equilibrar la balanza respecto de la obligación primigenia y la realidad actual, la que asciende a la suma de **CIENTO VEINTISEIS MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS (\$126.948.985.00) M/CTE.**

RUTH STELLA SARMIENTO BOHÓRQUEZ

Abogada

Por los anteriores motivos y razonamientos ajustados a derecho, ruego a su Señoría, que previo a que se fije nueva fecha y hora para el remate del inmueble que se encuentra debidamente embargado y secuestrado dentro de las presentes diligencias, se sirva dar el trámite pertinente y posterior aprobación del mismo.

Y una vez cumplidas las exigencias del C.G.P., en el presente asunto, se sirva señalar fecha y hora para la diligencia de remate, ya con avalúo del inmueble y liquidación del crédito actualizados y vigentes,

Atentamente,

Ruth J. Sarmiento B.

RUTH STELLA SARMIENTO BOHÓRQUEZ

C. C. 51.795.943 de Bogotá

T. P. 110.126 del C. S. de la J.



**EJECUTIVO DE CLAUDIA PATRICIA SILVA GARCIA Y RICARDO QUINTERO GAITAN VS. PATRICIA ISABEL MOLINA MACIAS Y
JOSE ADONAY ARENAS ACOSTA
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA CUNDINAMARCA. PROCESO No. 2528640003001-2016-00071-00**

CONCEPTO	FECHA	CAPITAL	EFFECT. ANUAL	INT. CORR.	INT. MOR.	TOTAL INTERESES	TOTAL
Intereses de	01/08/2015 a 31/08/2015	\$ 39.000.000,00	28,89%	2,41%	3,61%	\$ 234.731,25	\$ 234.731,25
Intereses de	01/09/2015 a 30/09/2015	\$ 39.000.000,00	19,26%	1,61%	2,41%	\$ 938.925,00	\$ 1.173.656,25
Intereses de	01/10/2015 a 31/10/2015	\$ 39.000.000,00	19,33%	1,61%	2,42%	\$ 942.337,50	\$ 2.115.993,75
Intereses de	01/11/2015 a 30/11/2015	\$ 39.000.000,00	19,33%	1,61%	2,42%	\$ 942.337,50	\$ 3.058.331,25
Intereses de	01/12/2015 a 31/12/2015	\$ 39.000.000,00	19,33%	1,61%	2,42%	\$ 942.337,50	\$ 4.000.668,75
Intereses de	01/01/2016 a 31/01/2016	\$ 39.000.000,00	19,68%	1,64%	2,46%	\$ 959.400,00	\$ 4.960.068,75
Intereses de	01/02/2016 a 28/02/2016	\$ 39.000.000,00	19,68%	1,64%	2,46%	\$ 959.400,00	\$ 5.919.468,75
Intereses de	01/03/2016 a 31/03/2016	\$ 39.000.000,00	19,68%	1,64%	2,46%	\$ 959.400,00	\$ 6.878.868,75
Intereses de	01/04/2016 a 30/04/2016	\$ 39.000.000,00	20,54%	1,71%	2,57%	\$ 1.001.325,00	\$ 7.880.193,75
Intereses de	01/05/2016 a 31/05/2016	\$ 39.000.000,00	20,54%	1,71%	2,57%	\$ 1.001.325,00	\$ 8.881.518,75
Intereses de	01/06/2016 a 30/06/2016	\$ 39.000.000,00	20,54%	1,71%	2,57%	\$ 1.001.325,00	\$ 9.882.843,75
Intereses de	01/07/2016 a 31/07/2016	\$ 39.000.000,00	21,34%	1,78%	2,67%	\$ 1.040.325,00	\$ 10.923.168,75
Intereses de	01/08/2016 a 31/08/2016	\$ 39.000.000,00	21,34%	1,78%	2,67%	\$ 1.040.325,00	\$ 11.963.493,75
Intereses de	01/09/2016 a 30/09/2016	\$ 39.000.000,00	21,34%	1,78%	2,67%	\$ 1.040.325,00	\$ 13.003.818,75
Intereses de	01/10/2016 a 31/10/2016	\$ 39.000.000,00	21,99%	1,83%	2,75%	\$ 1.072.012,50	\$ 14.075.831,25
Intereses de	01/11/2016 a 30/11/2016	\$ 39.000.000,00	21,99%	1,83%	2,75%	\$ 1.072.012,50	\$ 15.147.843,75
Intereses de	01/12/2016 a 31/12/2016	\$ 39.000.000,00	21,99%	1,83%	2,75%	\$ 1.072.012,50	\$ 16.219.856,25
Intereses de	01/01/2017 a 31/01/2017	\$ 39.000.000,00	22,34%	1,86%	2,79%	\$ 1.089.075,00	\$ 17.308.931,25
Intereses de	01/02/2017 a 28/02/2017	\$ 39.000.000,00	22,34%	1,86%	2,79%	\$ 1.089.075,00	\$ 18.398.006,25
Intereses de	01/03/2017 a 31/03/2017	\$ 39.000.000,00	22,34%	1,86%	2,79%	\$ 1.089.075,00	\$ 19.487.081,25
Intereses de	01/04/2017 a 30/04/2017	\$ 39.000.000,00	22,34%	1,86%	2,79%	\$ 1.089.075,00	\$ 20.576.156,25
Intereses de	01/05/2017 a 31/05/2017	\$ 39.000.000,00	22,34%	1,86%	2,79%	\$ 1.089.075,00	\$ 21.665.231,25
Intereses de	01/06/2017 a 30/06/2017	\$ 39.000.000,00	22,33%	1,86%	2,79%	\$ 1.088.587,50	\$ 22.753.818,75
Intereses de	01/07/2017 a 31/07/2017	\$ 39.000.000,00	22,33%	1,86%	2,79%	\$ 1.088.587,50	\$ 23.842.406,25
Intereses de	01/08/2017 a 31/08/2017	\$ 39.000.000,00	22,33%	1,86%	2,79%	\$ 1.088.587,50	\$ 24.930.993,75
Intereses de	01/09/2017 a 30/09/2017	\$ 39.000.000,00	21,48%	1,79%	2,69%	\$ 1.047.150,00	\$ 25.978.143,75
Intereses de	01/10/2017 a 31/10/2017	\$ 39.000.000,00	21,15%	1,76%	2,64%	\$ 1.031.062,50	\$ 27.009.206,25
Intereses de	01/11/2017 a 30/11/2017	\$ 39.000.000,00	20,96%	1,75%	2,62%	\$ 1.021.800,00	\$ 28.031.006,25
Intereses de	01/12/2017 a 31/12/2017	\$ 39.000.000,00	20,77%	1,73%	2,60%	\$ 1.012.537,50	\$ 29.043.543,75
Intereses de	01/01/2018 a 31/01/2018	\$ 39.000.000,00	20,69%	1,72%	2,59%	\$ 1.008.637,50	\$ 30.052.181,25
Intereses de	01/02/2018 a 28/02/2018	\$ 39.000.000,00	21,01%	1,75%	2,63%	\$ 1.024.237,50	\$ 31.076.418,75
Intereses de	01/03/2018 a 31/03/2018	\$ 39.000.000,00	20,68%	1,72%	2,59%	\$ 1.008.150,00	\$ 32.084.568,75
Intereses de	01/04/2018 a 30/04/2018	\$ 39.000.000,00	20,48%	1,71%	2,56%	\$ 998.400,00	\$ 33.082.968,75
Intereses de	01/05/2018 a 31/05/2018	\$ 39.000.000,00	20,44%	1,70%	2,56%	\$ 996.450,00	\$ 34.079.418,75
Intereses de	01/06/2018 a 30/06/2018	\$ 39.000.000,00	20,28%	1,69%	2,54%	\$ 988.650,00	\$ 35.068.068,75
Intereses de	01/07/2018 a 31/07/2018	\$ 39.000.000,00	20,03%	1,67%	2,50%	\$ 976.462,50	\$ 36.044.531,25
Intereses de	01/08/2018 a 31/08/2018	\$ 39.000.000,00	19,94%	1,66%	2,49%	\$ 972.075,00	\$ 37.016.606,25
Intereses de	01/09/2018 a 30/09/2018	\$ 39.000.000,00	19,81%	1,65%	2,48%	\$ 965.737,50	\$ 37.982.343,75
Intereses de	01/10/2018 a 31/10/2018	\$ 39.000.000,00	19,61%	1,63%	2,45%	\$ 955.987,50	\$ 38.938.331,25
Intereses de	01/11/2018 a 30/11/2018	\$ 39.000.000,00	19,49%	1,62%	2,44%	\$ 950.137,50	\$ 39.888.468,75
Intereses de	01/12/2018 a 31/12/2018	\$ 39.000.000,00	19,40%	1,62%	2,43%	\$ 945.750,00	\$ 40.834.218,75
Intereses de	01/01/2019 a 31/01/2019	\$ 39.000.000,00	19,16%	1,60%	2,40%	\$ 934.050,00	\$ 41.768.268,75
Intereses de	01/02/2019 a 28/02/2019	\$ 39.000.000,00	19,70%	1,64%	2,46%	\$ 960.375,00	\$ 42.728.643,75
Intereses de	01/03/2019 a 31/03/2019	\$ 39.000.000,00	19,37%	1,61%	2,42%	\$ 944.287,50	\$ 43.672.931,25
Intereses de	01/04/2019 a 30/04/2019	\$ 39.000.000,00	19,32%	1,61%	2,42%	\$ 941.850,00	\$ 44.614.781,25
Intereses de	01/05/2019 a 31/05/2019	\$ 39.000.000,00	19,34%	1,61%	2,42%	\$ 942.825,00	\$ 45.557.606,25
Intereses de	01/06/2019 a 30/06/2019	\$ 39.000.000,00	19,30%	1,61%	2,41%	\$ 940.875,00	\$ 46.498.481,25
Intereses de	01/07/2019 a 31/07/2019	\$ 39.000.000,00	19,28%	1,61%	2,41%	\$ 939.900,00	\$ 47.438.381,25
Intereses de	01/08/2019 a 31/08/2019	\$ 39.000.000,00	19,32%	1,61%	2,42%	\$ 941.850,00	\$ 48.380.231,25
Intereses de	01/09/2019 a 30/09/2019	\$ 39.000.000,00	19,32%	1,61%	2,42%	\$ 941.850,00	\$ 49.322.081,25
Intereses de	01/10/2019 a 31/10/2019	\$ 39.000.000,00	19,10%	1,59%	2,39%	\$ 931.125,00	\$ 50.253.206,25
Intereses de	01/11/2019 a 30/11/2019	\$ 39.000.000,00	19,03%	1,59%	2,38%	\$ 927.712,50	\$ 51.180.918,75
Intereses de	01/12/2019 a 31/12/2019	\$ 39.000.000,00	18,91%	1,58%	2,36%	\$ 921.862,50	\$ 52.102.781,25
Intereses de	01/01/2020 a 31/01/2020	\$ 39.000.000,00	18,77%	1,56%	2,35%	\$ 915.037,50	\$ 53.017.818,75
Intereses de	01/02/2020 a 28/02/2020	\$ 39.000.000,00	19,06%	1,59%	2,38%	\$ 929.175,00	\$ 53.946.993,75
Intereses de	01/03/2020 a 31/03/2020	\$ 39.000.000,00	18,95%	1,58%	2,37%	\$ 923.812,50	\$ 54.870.806,25
Intereses de	01/04/2020 a 30/04/2020	\$ 39.000.000,00	18,69%	1,56%	2,34%	\$ 911.137,50	\$ 55.781.943,75
Intereses de	01/05/2020 a 31/05/2020	\$ 39.000.000,00	18,19%	1,52%	2,27%	\$ 886.762,50	\$ 56.668.706,25
Intereses de	01/06/2020 a 30/06/2020	\$ 39.000.000,00	18,12%	1,51%	2,27%	\$ 883.350,00	\$ 57.552.056,25
Intereses de	01/07/2020 a 31/07/2020	\$ 39.000.000,00	14,95%	1,25%	1,87%	\$ 728.812,50	\$ 58.280.868,75
Intereses de	01/08/2020 a 31/08/2020	\$ 39.000.000,00	15,13%	1,26%	1,89%	\$ 737.587,50	\$ 59.018.456,25
Intereses de	01/09/2020 a 30/09/2020	\$ 39.000.000,00	14,48%	1,21%	1,81%	\$ 705.900,00	\$ 59.724.356,25
Intereses de	01/10/2020 a 31/10/2020	\$ 39.000.000,00	14,25%	1,19%	1,78%	\$ 694.687,50	\$ 60.419.043,75

[illegible]