

22

SEÑOR:
JUEZ PROMISCO MUNICIPAL DE FUNZA.
E.....S.....D.

REF: EJECUTIVO DE CONJUNTO RESIDENCIAL SAN MARCOS
P.H. VS CELIO ALFONSO FINO.-# 2017-999.

ALEJANDRO FORERO RINCON identificado como aparece al pie de mi firma, actuando en este acto como apoderado del demandante dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito me dirijo a Usted con el objeto de manifestarle que allego la liquidacion del crédito para que se le corra traslado al demandado por el termino de 3 dias en los siguientes términos:

SEÑOR:

JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA.

E.....S.....D.

REF-EJECUTIVO DE CONJUNTO RESIDENCIAL SAN MARCOS P.H. VS
CELIO ALFONSO FINO.-# 2017-999.

Quien suscribe, **CELIO ALFONSO FINO**, Mayor de edad, vecino, residente y domiciliado en la ciudad de Funza, identificado como aparece al pie de mi firma, actuando en este acto en mi propio nombre y representación y como demandado dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito me dirijo a Usted con el objeto de manifestarle que otorgo PODER Especial, pero Amplio y suficiente a favor del Doctor **ALEJANDRO FORERO RINCON**, Mayor de edad, vecino, residente y domiciliado en la ciudad de Bogotá, identificado con Cédula de Ciudadanía número 19.475.940 de Bogotá, Abogado titulado y en ejercicio portador de la Tarjeta Profesional número 65.447 del C. S. de la J., para que se le haga entrega y cobre la totalidad de los títulos Judiciales a su nombre y que obran dentro del proceso, fruto del embargo de mi cuenta bancaria.

Mi apoderado queda ampliamente facultado para recibir sustituir reasumir desistir conciliar transigir y especialmente para retirar de su Despacho los títulos judiciales y cobrarlos a su nombre ante el Banco Agrario de Colombia los títulos mencionados, y todas aquellas especiales y necesarias para el desarrollo presente mandato de acuerdo a lo ordenado por el artículo 77 del C. G. DEL P

Señor Juez:

CELIO ALFONSO FINO.

C.C. 79410581

Acepto y solicito se me reconozca personería para actuar

ALEJANDRO FORERO RINCON

C.C. # 19.475.940 DE BOGOTÁ.

T.P. # 65.447 DEL C.S. DE LA J.

4304180623

NOTARIA CINCUENTA Y CINCO DEL CIRCULO DE BOGOTÁ D.C.

PRESENTACIÓN PERSONAL

Autenticación Biométrica Decreto-Ley 319 de 2012

El anterior escrito otorgado a:

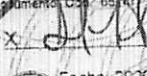
Fue presentado personalmente por su signatario Sr(a):

FINO CASTILLO CELIO ALFONSO

C.C. 79410581

Cod.: 65141

Quien recauda su comparendo como pleito y que la firma y huella fue por el(ella) Impuesto. Así mismo, de manera expresa solicitó y autorizó el tratamiento de sus datos personales para que sea verificada su identidad mediante el cotejo de sus huellas digitales y datos biométricos con la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil, por lo que se le hace presente a www.notariosenlinea.com para verificar este documento con USAR.

X.  Firma

Fecha: 2020-07-24 14:26:17

ALEJANDRO HERNÁNDEZ MUÑOZ

NOTARIO





NOTARIO CINCUENTA Y CINCO DEL CIRCULO DE BOGOTÁ

22

LIQUIDACION DE CAPITAL E INTERESES DE MORSA EN CUOTAS DE ADMINISTRACION												Año	Mes
Liquidado DESDE (AñoMes):												2015	07
Tasa de interés moratoria, liquidada de acuerdo con el Art. 30 de la Ley 675 de 2001												2015	07
Año	Mes	Cuota Mensual	Capital Acumulado	Capital En Mora	Pago Abono	Aporte a Capital	Tasa de Interés	% Intereses Diario	Meses Liquid.	Interés Mensual	Interés Acumulado		
2015	07	\$73.200	\$73.200	\$0			2,14	0,07	1,0	\$0,00	\$0,00		
2015	08	\$73.200	\$146.400	\$73.200			2,14	0,07	1,0	\$1.564,54	\$1.564,54		
2015	09	\$73.200	\$219.600	\$146.400			2,14	0,07	1,0	\$3.129,07	\$4.693,61		
2015	10	\$73.200	\$292.800	\$219.600			2,14	0,07	1,0	\$4.693,61	\$9.387,22		
2015	11	\$73.200	\$366.000	\$292.800			2,14	0,07	1,0	\$6.258,15	\$15.645,37		
2015	12	\$73.200	\$439.200	\$366.000			2,14	0,07	1,0	\$7.822,69	\$23.468,06		
2016	01	\$80.000	\$519.200	\$439.200			2,18	0,07	1,0	\$9.514,56	\$33.042,62		
2016	02	\$80.000	\$599,200	\$519.200			2,18	0,07	1,0	\$11.318,56	\$44.361,18		
2016	03	\$80.000	\$679.200	\$599,200			2,18	0,07	1,0	\$13.062,56	\$57.423,74		
2016	04	\$80.000	\$759.200	\$679,200			2,26	0,08	1,0	\$15.349,92	\$72.773,66		
2016	05	\$80.000	\$839.200	\$759,200			2,26	0,08	1,0	\$17.167,92	\$89.941,58		
2016	06	\$80.000	\$919.200	\$839,200			2,26	0,08	1,0	\$18.995,92	\$108.937,50		
2016	07	\$80.000	\$999.200	\$919,200			2,34	0,08	1,0	\$21.509,28	\$130.406,78		
2016	08	\$80.000	\$1.079.200	\$999,200			2,34	0,08	1,0	\$23.381,28	\$153.788,06		
2016	09	\$80.000	\$1.159.200	\$1.079,200			2,34	0,08	1,0	\$25.263,28	\$179.041,34		
2016	10	\$80.000	\$1.239.200	\$1.159,200			2,40	0,08	1,0	\$27.820,80	\$206.862,14		
2016	11	\$80.000	\$1.319.200	\$1.239,200			2,40	0,08	1,0	\$29.740,80	\$236.602,94		
2016	12	\$80.000	\$1.399.200	\$1.319,200			2,40	0,08	1,0	\$31.659,80	\$268.262,74		
2017	01	\$86.000	\$1.485.200	\$1.399,200			2,44	0,08	1,0	\$34.140,48	\$302.404,22		
2017	02	\$86.000	\$1.571.200	\$1.485,200			2,44	0,08	1,0	\$36.643,10	\$339.047,32		
2017	03	\$86.000	\$1.657.200	\$1.571,200			2,44	0,08	1,0	\$39.136,66	\$378.183,98		
2017	04	\$86.000	\$1.743.200	\$1.657,200			2,44	0,08	1,0	\$41.635,66	\$417.416,65		
2017	05	\$86.000	\$1.829.200	\$1.743,200			2,44	0,08	1,0	\$44.134,06	\$460.950,71		
2017	06	\$86.000	\$1.915.200	\$1.829,200			2,44	0,08	1,0	\$46.632,46	\$504.582,17		
2017	07	\$86.000	\$2.001.200	\$1.915,200			2,40	0,08	1,0	\$49.084,80	\$550.547,42		
2017	08	\$86.000	\$2.087.200	\$2.001,200			2,40	0,08	1,0	\$51.538,80	\$600.576,22		
2017	09	\$86.000	\$2.173.200	\$2.087,200			2,40	0,08	1,0	\$54.038,80	\$654.889,02		
2017	10	\$86.000	\$2.259.200	\$2.173,200			2,32	0,08	1,0	\$56.541,24	\$711.430,26		
2017	11	\$86.000	\$2.345.200	\$2.259,200			2,30	0,08	1,0	\$59.043,60	\$770.473,86		
2017	12	\$86.000	\$2.431.200	\$2.345,200			2,28	0,08	1,0	\$61.545,96	\$831.019,82		
2018	01	\$86.000	\$2.517.200	\$2.431,200			2,28	0,08	1,0	\$64.048,32	\$895.068,14		
2018	02	\$86.000	\$2.603.200	\$2.517,200			2,28	0,08	1,0	\$66.550,68	\$961.618,82		
2018	03	\$86.000	\$2.689.200	\$2.603,200			2,26	0,08	1,0	\$69.053,04	\$1.029.671,86		
2018	04	\$86.000	\$2.775.200	\$2.689,200			2,26	0,08	1,0	\$71.555,40	\$1.100.927,26		
2018	05	\$86.000	\$2.861.200	\$2.775,200			2,24	0,07	1,0	\$74.057,76	\$1.175.985,02		
2018	06	\$86.000	\$2.947.200	\$2.861,200			2,24	0,07	1,0	\$76.560,12	\$1.252.545,14		
2018	07	\$86.000	\$3.033.200	\$2.947,200			2,21	0,07	1,0	\$79.062,48	\$1.331.607,62		

39

2018	08	\$86,000	\$3,119,200	\$3,033,200					2.20	0.07	1.0	\$28,730.43	\$1,256,867.50
2018	09	\$86,000	\$3,205,200	\$3,119,200					2.19	0.07	1.0	\$68,310.48	\$1,365,168.98
2018	10	\$86,000	\$3,291,200	\$3,205,200					2.17	0.07	1.0	\$89,592.94	\$1,434,721.22
2018	11	\$86,000	\$3,377,200	\$3,291,200					2.16	0.07	1.0	\$71,089.32	\$1,505,811.14
2018	12	\$86,000	\$3,463,200	\$3,377,200					2.15	0.07	1.0	\$72,609.80	\$1,578,420.94
2019	01	\$86,000	\$3,549,200	\$3,463,200					2.13	0.07	1.0	\$73,768.18	\$1,652,189.10
2019	02	\$86,000	\$3,635,200	\$3,549,200					2.18	0.07	1.0	\$77,372.56	\$1,729,561.66
2019	03		\$3,635,200	\$3,635,200					2.16	0.07	1.0		
2019	04	\$0	\$3,635,200	\$3,635,200					2.14	0.07	1.0	\$78,168.80	\$1,807,736.46
2019	05	\$0	\$3,635,200	\$3,635,200					2.15	0.07	1.0	\$77,793.28	\$1,885,529.74
2019	06	\$0	\$3,635,200	\$3,635,200					2.15	0.07	1.0	\$78,159.80	\$1,963,683.54
2019	07	\$0	\$3,635,200	\$3,635,200					2.14	0.07	1.0	\$77,783.28	\$2,041,466.82
2019	08	\$0	\$3,635,200	\$3,635,200					2.14	0.07	1.0	\$77,768.80	\$2,119,228.62
2019	09	\$0	\$3,635,200	\$3,635,200					2.14	0.07	1.0	\$77,912.77	\$2,197,141.39
2019	10	\$0	\$3,635,200	\$3,635,200					2.12	0.07	1.0	\$77,120.19	\$2,275,054.15
2019	11	\$0	\$3,635,200	\$3,635,200					2.11	0.07	1.0	\$76,887.62	\$2,352,174.35
2019	12	\$0	\$3,635,200	\$3,635,200					2.10	0.07	1.0	\$76,434.19	\$2,429,041.98
2020	01		\$3,635,200	\$3,635,200					2.08	0.07	1.0	\$75,927.83	\$2,505,476.16
2020	02	\$0	\$3,635,200	\$3,635,200					2.12	0.07	1.0	\$76,975.83	\$2,581,403.96
2020	03	\$0	\$3,635,200	\$3,635,200					2.08	0.07	1.0	\$76,638.13	\$2,658,379.67
2020	04	\$0	\$3,635,200	\$3,635,200					2.08	0.07	1.0	\$76,638.13	\$2,734,018.00
2020	05	\$0	\$3,635,200	\$3,635,200					2.02	0.07	1.0	\$75,658.13	\$2,809,656.13
2020	06	\$0	\$3,635,200	\$3,635,200					2.03	0.07	1.0	\$73,546.83	\$2,883,222.96
2020	07	\$0	\$3,635,200	\$3,635,200					2.03	0.07	1.0	\$73,621.89	\$2,957,044.85
2020	07		\$3,635,200	\$3,635,200					2.03	0.07	1.0	\$73,821.89	\$3,030,866.74
RESUMEN TOTAL DE LIQUIDACION													
CAPITAL ACUMULADO			\$3,635,200.05										
INTERES DE MORIA			\$3,033,896.74										
TOTAL A PAGAR				\$6,669,096.79									

[Handwritten mark]

Señor Juez.

Alejandro Forero Rincon

ALEJANDRO FORERO RINCON.
C.C. # 19.475.940 DE BOGOTA.
T.P. # 65.447 DEL C.S. DE LA J.

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL



JUZGADO CIVIL MUNICIPAL FUNZA.

CONSTANCIA DE TRASLADO

11 SEP 2020 EN LA FECHA Y A LA HORA DE LAS 8 A.M, SE FIJÓ
EN LISTA EL PRESENTE PROCESO, POR EL TÉRMINO LEGAL, CONFORME
AL ARTÍCULO 110 CONC 446 CGP (h. y c. d. t.)
DEL C.P.C y/o C.G.P, PARA EFECTOS EL TRASLADO ANTERIOR COMIENZA A
CORRER EL DÍA 14 SEP 2020, A LAS 8 A.M Y VENCE EL DÍA
16 SEP 2020 A LA HORA DE LAS 5 P.M.

HENRY LEÓN MONCADA
SECRETARIO