

RV: MEMORIAL SOLICITUD DE SEÑALAR FECHA DE DILIGENCIA DE REMATE.

lida maria scarpeta <abogadaliscar7003@hotmail.com>

Lun 25/04/2022 16:49

Para: Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Funza <j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co>; lida maria scarpeta <abogadaliscar7003@hotmail.com>

DOCTORA:

JUEZ PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FUNZÁ.

E.S.D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO No.1062010. SOLICITUD SEÑALAR FECHA REMATE.

Respetada Juez,

Me permito allegar la solicitud de la referencia en un archivo pdf.

De La Señora Juez,

ATENTAMENTE,

LIDA MARÍA SCARPETA RODRÍGUEZ.

C.C. No.35.414.184 Zipaquirá,

abogadaliscar7003@hotmail.com

De: Martha Paez <solucionesalinstante05@gmail.com>

Enviado: lunes, 25 de abril de 2022 4:41 p. m.

Para: abogadaliscar7003@hotmail.com <abogadaliscar7003@hotmail.com>

Asunto: documento

397

Zipaquirá, 25 de abril de 2022.

Señora.

JUEZ

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA.

E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO No. 2010-0106.
DE: FRANCISCO LEON OSTOS.

Respetada Jueza,

LIDA MARIA SCARPETA RODRÍGUEZ, mayor de edad, residente y domiciliada en Zipaquirá, identificada civil y profesionalmente tal como aparece al pie de mi firma, reconocida en autos, con el debido respeto y comedidamente me permito allegar a su despacho lo solicitado así:

1.- Téngase en la presente actualización de la liquidación del crédito del proceso de la referencia.

ANEXO : Lo anunciado en (2) folios, el memorial En un archivo pdf

De la señora Juez,
Atentamente,



LIDA MARIA SCARPETA RODRIGUEZ
C. C. No. 35.414.184 de Zipaquirá.
T. P. 103291 DEL CONSEJO SUPERIOR

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{12} - 1] \times 12$. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial				
CAPITAL				\$ 10.000.000,00
Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)	
17/07/2018	31/07/2018	15	2,21	\$ 110.500,00
1/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$ 227.333,33
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$ 219.000,00
1/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$ 224.233,33
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$ 216.000,00
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$ 222.166,67
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$ 220.100,00
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$ 203.466,67
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$ 222.166,67
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$ 214.000,00
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$ 222.166,67
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$ 214.000,00
1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$ 221.133,33
1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$ 221.133,33
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$ 214.000,00
1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$ 219.066,67
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$ 211.000,00
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$ 217.000,00
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$ 215.966,67
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$ 204.933,33
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$ 218.033,33
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$ 208.000,00
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$ 209.766,67
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$ 202.000,00
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$ 208.733,33
1/08/2020	31/08/2020	31	2,03	\$ 209.766,67
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$ 205.000,00
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$ 208.733,33
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$ 200.000,00
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$ 202.533,33
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$ 200.466,67
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$ 183.866,67
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$ 201.500,00
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$ 194.000,00
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$ 199.433,33
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$ 193.000,00
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$ 199.433,33

392

1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$	200.466,67
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	193.000,00
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$	198.400,00
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	194.000,00
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$	202.533,33
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$	204.600,00
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$	190.400,00
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$	212.866,67
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	212.000,00
			Total Intereses de Mora	\$	9.491.900,00
			Subtotal	\$	19.491.900,00
RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO					
	Capital	\$		10.000.000,00	
	Total Intereses Corrientes (+)	\$		0,00	
	Total Intereses Mora (+)	\$		9.491.900,00	
	Abonos (-)	\$		0,00	
	TOTAL OBLIGACIÓN ABRIL 30 2022	\$		19.491.900,00	
	VIENE TOTAL OBLIGACIÓN JULIO 2018	\$		43.893.,344.37	
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN		\$		63.385.244.37	