



9º

Señor.
JUEZ CIVIL MUNICIPAL
Funza – Cundinamarca.
E. S. D.

Referencia: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR No 201700632

Demandante; CONJUNTO RESIDENCIAL VILLAS DE SAN ANDRES
Demandados; GERTIE GESELE ORBEGOZO SILVA
HENRY EMILIO RODRIGUEZ RAMOS

Asunto: LIQUIDACION DE CREDITO

HITLER GERMAN HERNANDEZ PIRAQUIVE, mayor de edad, domiciliado y residente en el Municipio de Funza Cundinamarca, identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, actuando en calidad de apoderado de la parte demandante por medio del presente escrito me permito allegar la respectiva liquidación del crédito para lo pertinente.

Agradezco su amable colaboración;

Cordialmente;

HITLER GERMAN HERNANDEZ PIRAQUIVE

C.C. 79.404.303 de Bogotá.

T.P. 198.692 del C.S. de la J.



CERTIFICACION ESTADO DE CUENTA PARA COBRO JURIDICO

CONJUNTO RESIDENCIAL VILLAS DE SAN ANDRES P.H.

CALLE 15 Nº 28 - 20

NIT: 900264702-1

Angie Lorena Chicón Benavides, identificado con la C.C. No. 1073510136 de Funza, actuando en la calidad de Administrador y Representante Legal del Conjunto Residencial Villas de San Andres P.H Nit No. 900264702-1 CERTIFICA, que los propietarios del casa 192 ORBEGOZO SILVA GERTIE GISELE, identificada con la cedula de ciudadanía No. 99.754.857 y RODRIGUEZ RAMOS HENRY EMILIO, identificado con la cedula de ciudadanía N° 19.482.577 ubicada en la Calle 15 # 28 - 20 del Municipio de Funza adeudan a la copropiedad a la fecha por concepto de expensas ordinarias, extra ordinarias, intereses por mora, gastos jurídicos y honorarios de abogados. La suma de \$7,277,186 discriminados de la siguiente forma:

PROPIETARIO: 192 ORBEGOZO SILVA GERTIE GISELE / RODRIGUEZ RAMOS HENRY EMILIO

DEUDA AGOSTO 2014 A DICIEMBRE 2017								
AÑO	MES	FECHA DE VENCIMIENTO	SANEDRES RECARGOS Y MULTAS ASAMBLEA	VALOR ADMINISTRACION	TOTAL CUOTA	VALOR ACUMULADO	TASA DE INTERES MENSUAL	TOTAL INTERESES
2014	AGOSTO	AGOSTO 31 DE 2014		\$ 55.000	\$ 55.000	\$ 55.000	1%	
	SEPTIEMBRE	SEPTIEMBRE 30 DE 2014		\$ 55.000	\$ 55.000	\$ 110.000	1%	
	OCTUBRE	OCTUBRE 31 DE 2014		\$ 55.000	\$ 55.000	\$ 165.000	1%	
	NOVIEMBRE	NOVIEMBRE 30 DE 2014		\$ 55.000	\$ 55.000	\$ 220.000	1%	
	DICIEMBRE	DICIEMBRE 31 DE 2014		\$ 55.000	\$ 55.000	\$ 275.000	1%	
2015	ENERO	ENERO 31 DE 2015		\$ 55.000	\$ 55.000	\$ 330.000	1%	
	FEBRERO	FEBRERO 28 DE 2015		\$ 55.000	\$ 55.000	\$ 385.000	1%	
	MARZO	MARZO 31 DE 2015		\$ 55.000	\$ 55.000	\$ 440.000	1%	
	ABRIL	ABRIL 30 DE 2015		\$ 55.000	\$ 55.000	\$ 495.000	1%	
	MAYO	MAYO 31 DE 2015		\$ 55.000	\$ 55.000	\$ 550.000	1%	
	JUNIO	JUNIO 30 DE 2015		\$ 55.000	\$ 55.000	\$ 605.000	1%	
	JULIO	JULIO 31 DE 2015		\$ 55.000	\$ 55.000	\$ 660.000	1%	
	AGOSTO	AGOSTO 31 DE 2015		\$ 55.000	\$ 55.000	\$ 715.000	1%	
	SEPTIEMBRE	SEPTIEMBRE 30 DE 2015		\$ 55.000	\$ 55.000	\$ 770.000	1%	
	OCTUBRE	OCTUBRE 31 DE 2015		\$ 55.000	\$ 55.000	\$ 825.000	1%	
	NOVIEMBRE	NOVIEMBRE 30 DE 2015		\$ 55.000	\$ 55.000	\$ 880.000	1%	
	DICIEMBRE	DICIEMBRE 31 DE 2015	\$ 210.000	\$ 55.000	\$ 300.000	\$ 1.180.000	1%	\$ 190.520
SALDO INTERES DICIEMBRE 31 DE 2015								
2016	ENERO	ENERO 31 DE 2016		\$ 55.000	\$ 55.000	\$ 1.235.000	1%	\$ 20.520
	FEBRERO	FEBRERO 28 DE 2016		\$ 55.000	\$ 55.000	\$ 1.290.000	1%	
	MARZO	MARZO 31 DE 2016		\$ 55.000	\$ 55.000	\$ 1.345.000	1%	\$ 1.000
	ABRIL	ABRIL 30 DE 2016		\$ 55.000	\$ 55.000	\$ 1.400.000	1%	\$ 2.000
	MAYO	MAYO 31 DE 2016		\$ 55.000	\$ 55.000	\$ 1.455.000	1%	\$ 3.000
	JUNIO	JUNIO 30 DE 2016		\$ 55.000	\$ 55.000	\$ 1.510.000	1%	\$ 4.000
	JULIO	JULIO 31 DE 2016		\$ 55.000	\$ 55.000	\$ 1.565.000	1%	\$ 5.000
	AGOSTO	AGOSTO 31 DE 2016		\$ 55.000	\$ 55.000	\$ 1.620.000	1%	\$ 6.000
	SEPTIEMBRE	SEPTIEMBRE 30 DE 2016		\$ 55.000	\$ 55.000	\$ 1.675.000	1%	\$ 7.000
	OCTUBRE	OCTUBRE 31 DE 2016		\$ 55.000	\$ 55.000	\$ 1.730.000	1%	\$ 8.000
	NOVIEMBRE	NOVIEMBRE 30 DE 2016		\$ 55.000	\$ 55.000	\$ 1.785.000	1%	\$ 9.000
	DICIEMBRE	DICIEMBRE 31 DE 2016		\$ 55.000	\$ 55.000	\$ 1.840.000	1%	\$ 10.000
2017	ENERO	ENERO 31 DE 2017		\$ 55.000	\$ 55.000	\$ 1.895.000	1%	\$ 28.270
	FEBRERO	FEBRERO 28 DE 2017		\$ 55.000	\$ 55.000	\$ 1.950.000	1%	\$ 29.270
	MARZO	MARZO 31 DE 2017		\$ 55.000	\$ 55.000	\$ 2.005.000	1%	\$ 30.300
	ABRIL	ABRIL 30 DE 2017		\$ 55.000	\$ 55.000	\$ 2.060.000	1%	\$ 31.400
	MAYO	MAYO 31 DE 2017		\$ 55.000	\$ 55.000	\$ 2.115.000	1%	\$ 32.500
	JUNIO	JUNIO 30 DE 2017		\$ 55.000	\$ 55.000	\$ 2.170.000	1%	\$ 33.600
	JULIO	JULIO 31 DE 2017		\$ 55.000	\$ 55.000	\$ 2.225.000	1%	\$ 34.700
	AGOSTO	AGOSTO 31 DE 2017		\$ 55.000	\$ 55.000	\$ 2.280.000	1%	\$ 35.800
	SEPTIEMBRE	SEPTIEMBRE 30 DE 2017		\$ 55.000	\$ 55.000	\$ 2.335.000	1%	\$ 36.900
	OCTUBRE	OCTUBRE 31 DE 2017		\$ 55.000	\$ 55.000	\$ 2.390.000	1%	\$ 38.000



91

	NOVIEMBRE	NOVIEMBRE 30 DE 2017		\$ 111.000	\$ 111.000	\$ 4.048.000	1%	\$ 39.200
	DICIEMBRE	DICIEMBRE 31 DE 2017		\$ 111.000	\$ 111.000	\$ 4.159.000	1%	\$ 40.300
2020	AGOSTO	AGOSTO 30 DE 2020		\$ 136.500	\$ 136.500	\$ 4.295.500	2%	\$ 85.910
	SEPTIEMBRE	SEPTIEMBRE 30 DE 2020		\$ 136.500	\$ 136.500	\$ 4.432.000	2%	\$ 88.640
	OCTUBRE	OCTUBRE 31 DE 2020		\$ 136.500	\$ 136.500	\$ 4.568.500	2%	\$ 91.370
	NOVIEMBRE	NOVIEMBRE 30 DE 2020		\$ 136.500	\$ 136.500	\$ 4.705.000	2%	\$ 94.100
	DICIEMBRE	DICIEMBRE 31 DE 2020		\$ 136.500	\$ 136.500	\$ 4.841.500	2%	\$ 96.830
	TOTAL		\$ 210.000	\$ 4.589.500	\$ 4.841.500	\$ 4.841.500		\$ 1.126.130

TOTAL EXPENSAS ORDINARIAS	\$ 4.841.500
TOTAL EXPENSAS EXTRA ORDINARIAS	\$ 210.000
INTERESES POR MOROSIDAD EXPENSAS ORDINARIAS	\$ 1.126.130
SUSTENTACION PROCESOS (CERTIFICADOS DE LIBERTAD, POLEZA, COPIAS, ETC)	\$ 150.000
HONORARIOS JURIDICOS	\$ 949.556
TOTAL	\$ 7.277.186

SALDO A PAGAR AL 30 DE MAYO DE 2018	\$ 7.277.186
-------------------------------------	--------------

La presente certificación se expide con destino a los Jueces Municipales del Municipio de Funza, en virtud de lo consagrado en el artículo 79 de la ley 675 de 2001 y la sentencia C-675 de 2007 a los 22 días del mes de NOVIEMBRE de 2021, para que presente mérito ejecutivo.

Angie L. Chacón B.

ANGIE LORENA CHACÓN BENAVIDES
C.C. 1.073.519.136 Expedida en Funza
REPRESENTANTE LEGAL
CONJUNTO RESIDENCIAL VILLAS DE SAN ANDRÉS P.H

MEMORIAL LIQUIDACION DE CREDITO

GERMAN HERNANDEZ <Dr.germanhernandez@hotmail.com>

Mar 23/11/2021 11:35

Para: Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Funza <j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buen día,

Ref. Proceso Ejecutivo Singular No 201700632

Asunto. Liquidación de Crédito

Me permito adjuntar la respectiva Liquidación del crédito del proceso de la referencia.

Cordialmente;



Dr. German Hernandez

Abogado Especializado

Tel : 3203710140 / 8220152

REPÚBLICA DE COLOMBIA

RAMA JUDICIAL



JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA

CONSTANCIA DE TRASLADO ARTÍCULO 110 CGP

08 MAR 2022 EN LA FECHA Y A LA HORA DE LAS 8 A.M, SE FIJÓ EN LISTA EL PRESENTE PROCESO, POR EL TÉRMINO LEGAL, CONFORME AL ARTÍCULO 110 Concordes 446 CGP (hij ind. t) DEL C.G.P, PARA EFECTOS EL PRESENTE TRASLADO COMIENZA A CORRER EL DÍA 09 MAR 2022 A LAS 8 A.M. Y VENCE EL DÍA 17 MAR 2022 A LA HORA DE LAS 5 P.M.

HENRY LEÓN MONCADA

Secretario