



República de Colombia

Rama Judicial del Poder Público

Distrito Judicial de Tunja

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE CHIVATÁ (Boy.)

AVISO DE REMATE (Art.450 CGP).

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE CHIVATÁ

PROCESO: Ejecutivos singulares acumulados, con radicaciones Nros. 155004089001-2017-00069-00 y 155004089001-2018-00010-00.

EJECUTANTE: RICARDO RODRÍGUEZ CUEVAS.

EJECUTADOS: AGROPRODUCCIONES LOS ABEDULES S.A.S. y RUBÉN DARÍO CALIXTO RAMÍREZ

BIEN OBJETO DE REMATE: Inmueble rural ubicado en la VEREDA GUANTIVÁ del MUNICIPIO DE OICATÁ identificado con la matrícula inmobiliaria Nro.070-160725 de la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE TUNJA y el código catastral Nro.000000030250000, cuyos linderos se encuentran contenidos en la escritura pública Nro.1218 del 16-May.-2006 otorgada ante la NOTARÍA PRIMERA DE TUNJA [Orden Nros.023 Exp.Elec.OneDrive: <https://n9.cl/p5882>].

AVALÚO DEL BIEN OBJETO DE REMATE: Mil setecientos veintiséis millones novecientos cuarenta y tres mil setecientos noventa y nueve pesos (\$1.726'943.799,00).

BASE DE LA LICITACIÓN: Mil doscientos ocho millones ochocientos sesenta mil seiscientos sesenta pesos (\$1.208'860.660,00)

PORCENTAJE QUE DEBE SER CONSIGNADO PARA HACER POSTURA: El 40% del avalúo del bien por rematar, es decir, seiscientos noventa millones setecientos setenta y siete mil quinientos veinte pesos.

HORA Y FECHA DE APERTURA DE LA LICITACIÓN: 09:00 horas del miércoles 29-Sep.-2021.

DATOS DEL SECUESTRE: GRUPO PROSPERAR ABB S.A.S. a través de su propio representante legal

[Escriba aquí] Dir.: K 4 No. 5-42 Chivatá (Boy.) WhatsApp: 313-252-14-76 Cel.: 300-397-99-08

Sitio Web: ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-promiscuo-municipal-de-chivata/home

Twitter: @JuzgadoChivata

Facebook: Juzgado de Chivata

e-mails: j01prmpalchivata@cendoj.ramajudicial.gov.co



República de Colombia

Rama Judicial del Poder Público

Distrito Judicial de Tunja

JUZGADO PROMISCO MUJICIPAL DE CHIVATÁ (Boy.)

EDWIN ANTONIO BAUTISTA MENDOZA (C.C. NRO. 91.183.740), con dirección Cl. 25 10 80 de Tunja, celular Nro. 317-679-55-80 y correo electrónico grupoprosperar.sas@gmail.com.

PLATAFORMA PARA LA REALIZACIÓN VIRTUAL DE LA AUDIENCIA DE REMATE: *LifeSize.*

ENLACE INGRESO SALA VIRTUAL AUDIENCIAS:
<https://call.lifesizecloud.com/9404311>

HORA APERTURA PLATAFORMA VIRTUAL EL DÍA DE LA AUDIENCIA DE REMATE: 08:45.

MODO DE PRESENTACIÓN Y RECEPCIÓN DE LAS POSTURAS: (i.) *Formato PDF protegido con contraseña o clave;* (ii.) *Hasta las 10:00 horas del 29-Sep.-2021, por lo que las recibidas después de esa hora serán declaradas extemporáneas, debiendo en consecuencia secretaría dejar la huella que acredite la fecha y hora de la recepción de cada una;* (iii.) *Exclusivamente a través del correo electrónico del JUZGADO PROMISCO MUJICIPAL DE CHIVATÁ, este es, j01prmpalchivata@cendoj.ramajudicial.gov.co; y, (iv.) Anexar ejemplar digital del documento de identificación del postor y del recibo de consignación del depósito judicial relativo al porcentaje para hacer postura de que trata el Art.451 del C.G. del P., junto con los respectivos datos de contacto (Dirección física, electrónica y teléfono celular especificando si cuenta o no con la aplicación WhatsApp).*

PROCEDIMIENTO A SEGUIR EL DÍA DE LA AUDIENCIA DE REMATE: *Al inicio (09:00 horas) secretaría anunciará el número de posturas que hayan sido recepcionadas hasta ese momento y aclarará que dentro de la hora siguiente se seguirán recibiendo; debiéndose remitir a vuelta de correo electrónico el enlace para el ingreso a la diligencia de remate; se grabará únicamente el inicio de la audiencia y de ahí en adelante se suspenderá la grabación pero se dejará abierto el canal de comunicación para la atención de los asistentes o interesados; al inicio de la puja serán abiertos los archivos PDF recibidos para el efecto, en el orden de llegada y con la contraseña que en ese momento*



República de Colombia

Rama Judicial del Poder Público

Distrito Judicial de Tunja

JUZGADO PROMISCO MUUNICIPAL DE CHIVATÁ (Boy.)

proporcione el respectivo postor, por lo que frente a su ausencia tal postura será desatendida o declarada como NO presentada.

[Escriba aquí] Dir.: K 4 No. 5-42 Chivatá (Boy.) WhatsApp: 313-252-14-76 Cel.: 300-397-99-08

Sitio Web: ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-promiscuo-municipal-de-chivata/home

Twitter: @JuzgadoChivata Facebook: Juzgado de Chivata

e-mails: j01prmpalchivata@cendoj.ramajudicial.gov.co