



DISTRITO JUDICIAL DE VALLEDUPAR
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE
VALLEDUPAR

Valledupar, Cesar, nueve (9) de marzo de dos mil veintitrés (2023)

PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO

RADICACIÓN:	20001-40-03-002-2016-00341-00
DEMANDANTE:	RODOLFO GALVIS
DEMANDADO:	BETTY LUZ CHARRIS JIMÉNEZ

Revisada la liquidación del crédito presentada por el apoderado del extremo ejecutante, se pudo determinar que la misma no se encuentra ajustada a derecho.

De tal manera que el despacho procederá a modificar la liquidación presentada, ajustándola a lo ordenado en el mandamiento de pago de fecha primero (1) de noviembre de dos mil dieciséis (2016), liquidando los intereses moratorios desde el 24 de enero de 2016 hasta el 24 de mayo de 2022, fecha en que fue presentada la liquidación. Por lo que la liquidación queda de la siguiente manera:

PERIODO		PORCIÓN MES [(diainicial- diafinal+1)/30]	TASA E.A.	TASA MENSUAL (1+E.A.)^(1/12)-1	CAPITAL	INTERESES porc.mes*tasames*ca pital
24-ene.-16	al 31-ene.-16	0,23	29,52%	2,18%	\$ 30.000.000,00	\$ 152.600,00
1-feb.-16	al 29-feb.-16	1,00	29,52%	2,18%	\$ 30.000.000,00	\$ 654.000,00
1-mar.-16	al 31-mar.-16	1,00	29,52%	2,18%	\$ 30.000.000,00	\$ 654.000,00
1-abr.-16	al 30-abr.-16	1,00	30,81%	2,26%	\$ 30.000.000,00	\$ 678.000,00
1-may.-16	al 31-may.-16	1,00	30,81%	2,26%	\$ 30.000.000,00	\$ 678.000,00
1-jun.-16	al 30-jun.-16	1,00	30,81%	2,26%	\$ 30.000.000,00	\$ 678.000,00
1-jul.-16	al 31-jul.-16	1,00	32,01%	2,34%	\$ 30.000.000,00	\$ 702.000,00
1-ago.-16	al 31-ago.-16	1,00	32,01%	2,34%	\$ 30.000.000,00	\$ 702.000,00
1-sep.-16	al 30-sep.-16	1,00	32,01%	2,34%	\$ 30.000.000,00	\$ 702.000,00
1-oct.-16	al 31-oct.-16	1,00	32,98%	2,40%	\$ 30.000.000,00	\$ 720.000,00
1-nov.-16	al 30-nov.-16	1,00	32,98%	2,40%	\$ 30.000.000,00	\$ 720.000,00
1-dic.-16	al 31-dic.-16	1,00	32,98%	2,40%	\$ 30.000.000,00	\$ 720.000,00
1-ene.-17	al 31-ene.-17	1,00	33,51%	2,44%	\$ 30.000.000,00	\$ 732.000,00
1-feb.-17	al 28-feb.-17	1,00	33,51%	2,44%	\$ 30.000.000,00	\$ 732.000,00
1-mar.-17	al 31-mar.-17	1,00	33,51%	2,44%	\$ 30.000.000,00	\$ 732.000,00
1-abr.-17	al 30-abr.-17	1,00	33,50%	2,44%	\$ 30.000.000,00	\$ 732.000,00
1-may.-17	al 31-may.-17	1,00	33,50%	2,44%	\$ 30.000.000,00	\$ 732.000,00
1-jun.-17	al 30-jun.-17	1,00	33,50%	2,44%	\$ 30.000.000,00	\$ 732.000,00
1-jul.-17	al 31-jul.-17	1,00	32,97%	2,40%	\$ 30.000.000,00	\$ 720.000,00
1-ago.-17	al 31-ago.-17	1,00	32,97%	2,40%	\$ 30.000.000,00	\$ 720.000,00
1-sep.-17	al 30-sep.-17	1,00	32,22%	2,35%	\$ 30.000.000,00	\$ 705.000,00
1-oct.-17	al 31-oct.-17	1,00	31,72%	2,32%	\$ 30.000.000,00	\$ 696.000,00
1-nov.-17	al 30-nov.-17	1,00	31,44%	2,30%	\$ 30.000.000,00	\$ 690.000,00
1-dic.-17	al 31-dic.-17	1,00	31,16%	2,29%	\$ 30.000.000,00	\$ 687.000,00
1-ene.-18	al 31-ene.-18	1,00	31,04%	2,28%	\$ 30.000.000,00	\$ 684.000,00
1-feb.-18	al 28-feb.-18	1,00	31,52%	2,31%	\$ 30.000.000,00	\$ 693.000,00
1-mar.-18	al 31-mar.-18	1,00	31,02%	2,28%	\$ 30.000.000,00	\$ 684.000,00
1-abr.-18	al 30-abr.-18	1,00	30,72%	2,26%	\$ 30.000.000,00	\$ 678.000,00
1-may.-18	al 31-may.-18	1,00	30,66%	2,25%	\$ 30.000.000,00	\$ 675.000,00
1-jun.-18	al 30-jun.-18	1,00	30,42%	2,24%	\$ 30.000.000,00	\$ 672.000,00
1-jul.-18	al 31-jul.-18	1,00	30,04%	2,21%	\$ 30.000.000,00	\$ 663.000,00
1-ago.-18	al 31-ago.-18	1,00	29,91%	2,20%	\$ 30.000.000,00	\$ 660.000,00
1-sep.-18	al 30-sep.-18	1,00	29,72%	2,19%	\$ 30.000.000,00	\$ 657.000,00
1-oct.-18	al 31-oct.-18	1,00	29,44%	2,17%	\$ 30.000.000,00	\$ 651.000,00
1-nov.-18	al 30-nov.-18	1,00	29,24%	2,16%	\$ 30.000.000,00	\$ 648.000,00
1-dic.-18	al 31-dic.-18	1,00	29,10%	2,15%	\$ 30.000.000,00	\$ 645.000,00
1-ene.-19	al 31-ene.-19	1,00	28,74%	2,13%	\$ 30.000.000,00	\$ 639.000,00
1-feb.-19	al 28-feb.-19	1,00	29,55%	2,18%	\$ 30.000.000,00	\$ 654.000,00
1-mar.-19	al 31-mar.-19	1,00	29,05%	2,15%	\$ 30.000.000,00	\$ 645.000,00
1-abr.-19	al 30-abr.-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 30.000.000,00	\$ 642.000,00
1-may.-19	al 31-may.-19	1,00	29,01%	2,15%	\$ 30.000.000,00	\$ 645.000,00
1-jun.-19	al 30-jun.-19	1,00	28,95%	2,14%	\$ 30.000.000,00	\$ 642.000,00
1-jul.-19	al 31-jul.-19	1,00	28,92%	2,14%	\$ 30.000.000,00	\$ 642.000,00
1-ago.-19	al 31-ago.-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 30.000.000,00	\$ 642.000,00
1-sep.-19	al 30-sep.-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 30.000.000,00	\$ 642.000,00
1-oct.-19	al 31-oct.-19	1,00	28,65%	2,12%	\$ 30.000.000,00	\$ 636.000,00
1-nov.-19	al 30-nov.-19	1,00	28,54%	2,11%	\$ 30.000.000,00	\$ 633.000,00

1-dic.-19	al	31-dic.-19	1,00	28,36%	2,10%	\$ 30.000.000,00	\$ 630.000,00
1-ene.-20	al	31-ene.-20	1,00	28,16%	2,09%	\$ 30.000.000,00	\$ 627.000,00
1-feb.-20	al	29-feb.-20	1,00	28,59%	2,12%	\$ 30.000.000,00	\$ 636.000,00
1-mar.-20	al	31-mar.-20	1,00	28,42%	2,11%	\$ 30.000.000,00	\$ 633.000,00
1-abr.-20	al	30-abr.-20	1,00	28,04%	2,08%	\$ 30.000.000,00	\$ 624.000,00
1-may.-20	al	31-may.-20	1,00	27,28%	2,03%	\$ 30.000.000,00	\$ 609.000,00
1-jun.-20	al	30-jun.-20	1,00	27,18%	2,02%	\$ 30.000.000,00	\$ 606.000,00
1-jul.-20	al	31-jul.-20	1,00	27,18%	2,02%	\$ 30.000.000,00	\$ 606.000,00
1-ago.-20	al	31-ago.-20	1,00	27,44%	2,04%	\$ 30.000.000,00	\$ 612.000,00
1-sep.-20	al	30-sep.-20	1,00	27,52%	2,05%	\$ 30.000.000,00	\$ 615.000,00
1-oct.-20	al	31-oct.-20	1,00	27,14%	2,02%	\$ 30.000.000,00	\$ 606.000,00
1-nov.-20	al	30-nov.-20	1,00	26,76%	2,00%	\$ 30.000.000,00	\$ 600.000,00
1-dic.-20	al	31-dic.-20	1,00	26,19%	1,96%	\$ 30.000.000,00	\$ 588.000,00
1-ene.-21	al	31-ene.-21	1,00	25,98%	1,94%	\$ 30.000.000,00	\$ 582.000,00
1-feb.-21	al	28-feb.-21	1,00	26,31%	1,97%	\$ 30.000.000,00	\$ 591.000,00
1-mar.-21	al	31-mar.-21	1,00	26,12%	1,95%	\$ 30.000.000,00	\$ 585.000,00
1-abr.-21	al	30-abr.-21	1,00	25,96%	1,94%	\$ 30.000.000,00	\$ 582.000,00
1-may.-21	al	31-may.-21	1,00	25,83%	1,93%	\$ 30.000.000,00	\$ 579.000,00
1-jun.-21	al	30-jun.-21	1,00	25,82%	1,93%	\$ 30.000.000,00	\$ 579.000,00
1-jul.-21	al	31-jul.-21	1,00	25,77%	1,93%	\$ 30.000.000,00	\$ 579.000,00
1-ago.-21	al	31-ago.-21	1,00	25,86%	1,94%	\$ 30.000.000,00	\$ 582.000,00
1-sep.-21	al	30-sep.-21	1,00	25,79%	1,93%	\$ 30.000.000,00	\$ 579.000,00
1-oct.-21	al	31-oct.-21	1,00	25,62%	1,92%	\$ 30.000.000,00	\$ 576.000,00
1-nov.-21	al	30-nov.-21	1,00	25,90%	1,94%	\$ 30.000.000,00	\$ 582.000,00
1-dic.-21	al	31-dic.-21	1,00	26,19%	1,96%	\$ 30.000.000,00	\$ 588.000,00
1-ene.-22	al	31-ene.-22	1,00	26,49%	1,98%	\$ 30.000.000,00	\$ 594.000,00
1-feb.-22	al	28-feb.-22	1,00	27,45%	2,04%	\$ 30.000.000,00	\$ 612.000,00
1-mar.-22	al	31-mar.-22	1,00	27,70%	2,06%	\$ 30.000.000,00	\$ 618.000,00
1-abr.-22	al	30-abr.-22	1,00	28,58%	2,12%	\$ 30.000.000,00	\$ 636.000,00
1-may.-22	al	24-may.-22	0,80	29,57%	2,18%	\$ 30.000.000,00	\$ 523.200,00
TOTAL INTERESES MORATORIOS							\$ 49.401.800,00
CAPITAL							\$ 30.000.000,00
TOTAL DEUDA							\$ 79.401.800,00
INTERESES MORATO	CUARENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS UN MIL OCHOCIENTOS PESOS						
CAPITAL	TREINTA MILLONES PESOS						
TOTAL DEUDA	SETENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS UN MIL OCHOCIENTOS PESOS						

De otro lado, por secretaría practíquese la liquidación de costas en el presente asunto.

En consecuencia, se:

RESUELVE:

PRIMERO: MODIFIQUESE la liquidación del crédito presentada por la parte ejecutante de conformidad con lo expuesto en la parte motiva de esta providencia.

En consecuencia, la obligación reclamada en el este asunto a 24 de mayo de 2022 quedará así:

Capital:	\$30.000.000
Total, Intereses Moratorios:	\$49.401.800
Total, a Pagar:	\$79.401.800
Total, Liquidación de crédito hasta el 24/05/2022	\$79.401.800

SEGUNDO: Por secretaría practíquese la liquidación de costas en el presente asunto.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

MARTHA ELISA CALDERÓN ARAUJO
Juez

Firmado Por:
Martha Elisa Calderon Araujo
Juez
Juzgado Municipal
Civil 02
Valledupar - Cesar

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **af4c67c415de795d1f7c56a871bcaabe801a1ed749729b10c10a84012128fb85**

Documento generado en 09/03/2023 03:58:21 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>