



**DISTRITO JUDICIAL DE VALLEDUPAR  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE  
VALLEDUPAR**

Valledupar, Cesar, cinco (05) de Marzo del Dos Mil Veinticuatro (2024).

**PROCESO: EJECUTIVO CON GARANTIA REAL**

<b>RADICACIÓN:</b>	20001-40-03-002-2016-00145-00
<b>DEMANDANTE:</b>	FIDEL ALVARADO NIEVES
<b>DEMANDADO:</b>	ALCIRA MARIA GUTIERREZ ALVARADO

**AUTO**

De conformidad con lo ordenado por parte del operador de insolvencia del Centro de Conciliación y arbitraje de la Cámara de Comercio de Valledupar-Cesar, DR. ELBERT ARAUJO DAZA, aportada al expediente digitalizado, en donde se decidió reactivar todos los procesos ejecutivos adelantados en contra de la señora ALCIRA MARIA GUTIERREZ ALVARADO, este despacho procede acatar lo indicado reactivando el presente tramite, el cual se ordenará en la parte resolutive de este proveído.

En contexto de lo expuesto se detecta procesalmente que obran peticiones de la parte demandante relativas a fijar nuevas fechas de remate por lo que es menester emitir juicio al respecto.

En el orden de ideas expuesto, este despacho,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Reanudar la presente actuación Judicial en armonía con lo expuesto previamente.

**SEGUNDO:** Ínstese a las partes intervinientes dentro de la presente litis para que aporten un nuevo avalúo del bien inmueble objeto de embargo y del cual se pretende su remate, dado que, el avalúo presentado fue aprobado mediante auto de fecha Tres (03) de Octubre del 2017, tiempo superior a un (1) año a la fecha de reanudación del proceso, sumado a las fracasadas audiencias de remate ordenadas previamente, eventualidades que se constituyen en presupuestos procesales, para que el Juez de conocimiento actúe de conformidad con la regla establecida en el artículo 457 del C.G.P.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

*MARTHA ELISA CALDERÓN ARAUJO*

Juez

Ro

Calle 14 – Carrera 14 Esquina – Palacio de Justicia Valledupar – Piso 5°

Recepción de Memoriales: [csercfvp@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:csercfvp@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Firmado Por:**  
**Martha Elisa Calderon Araujo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 02**  
**Valledupar - Cesar**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **aaa89ebe7ef1f7e328da1a6a9b97b42519ba490c482d6c9ac763de6798ed7102**

Documento generado en 05/03/2024 11:53:03 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**