



**DISTRITO JUDICIAL DE VALLEDUPAR  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
DE VALLEDUPAR**

Valledupar, Cesar, Veintinueve (29) de Abril del Dos Mil Veinticuatro (2024).

**PROCESO: EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL**

<b>RADICACIÓN:</b>	20001-40-03-002-2022-00056-00
<b>DEMANDANTE:</b>	BANCOLOMBIA S.A.
<b>DEMANDADO:</b>	JOSÉ VALDERRAMA CASALLAS

Por ser procedente lo solicitado por la parte ejecutante y de conformidad con el artículo 461 del Código General del Proceso, en concordancia con lo dispuesto en el artículo 69 de la ley 45 de 1990 este Despacho,

**R E S U E L V E:**

PRIMERO. – Dar por terminado el presente proceso por pago de las cuotas en mora de la obligación, conforme a lo solicitado por la parte ejecutante.

SEGUNDO. – Decrétese el levantamiento de las medidas cautelares decretadas en el presente proceso, que pesa sobre el bien hipotecado, identificado con folio de matrícula # 190-180053, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Valledupar, Cesar, propiedad del demandado JOSÉ VALDERRAMA CASALLAS, identificado con la cedula de ciudadanía # 79.053.936. Dicha medida le fue comunicada mediante oficio N° 1014 del 04/08/2022. Líbrense los oficios correspondientes.

TERCERO. – Hágase constar que las obligaciones contenidas en el pagaré No. 90000093469 y la garantía hipotecaria contenida en la Escritura Pública No. 3821 el 29 de noviembre de 2019 Notaria Primera (01) Del Circulo Notarial De Valledupar continúan vigentes a favor de la ejecutante BANCOLOMBIA S.A.

CUARTO. – Requierase al secuestre JORGE MARIO MERCADO VEGA, a fin de que rinda informe de su gestión a efectos de fijarle los honorarios definitivos.

QUINTO. – Sin lugar a condena en costas.

SEXTO. – Sin necesidad de desglose, toda vez que la demanda se presentó de forma electrónica.

SEPTIMO. – Ejecutoriado este auto, archívese el expediente.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE  
MARTHA ELISA CALDERÓN ARAUJO**

Juez

OIM

Calle 14 – Carrera 14 Esquina – Palacio de Justicia Valledupar – Piso 5°

Recepción de Memoriales: [csercfvpar@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:csercfvpar@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Firmado Por:**  
**Martha Elisa Calderon Araujo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 02**  
**Valledupar - Cesar**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e8d57d841ceca5e7398b95bb86b5cc0ff77cc6e468cdfaa5f40a340b6beb0e7**

Documento generado en 29/04/2024 03:06:05 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**