

**JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI  
VALLE DEL CAUCA  
AVISO DE REMATE**

Santiago de Cali, 16 de noviembre de 2022

CYN/005/2369/2022

**EJECUTIVO MÍNIMA CUANTÍA CON GARANTIA REAL**  
**DEMANDANTE: MILTON RAÚL CARMONA SALAZAR C.C. 10.542.505 Y SILVIA**  
**RODRIGUEZ DE GUEVARA C.C. 31.221.199**  
**DEMANDADO: HUGO FERNELY CORREA GONZALEZ C.C. 16.201.894**  
**RADICACIÓN: 76 00 14 003 009 2019 00539 00**

**LA OFICINA DE APOYO JUDICIAL DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI  
HACE SABER**

Que, en el proceso de la referencia, se ha señalado el día **21** de **febrero** de **2023** a las **09:00 AM**, para llevar a cabo la diligencia de remate del:

**Bien materia de remate:** Inmueble M.I. No. 370-51477. Dirección Calle 19B No. 18-14.Cali.

**Avalúo:** \$135.208.500 M/CTE.

**Secuestre:** DMH SERVICIOS E INGENIERÍA S.A.S El cual, se ubica en la Calle 72 No. 11C-24 Tel 3113186606 - 8819430.

Cumplidos los requisitos de ley establecidos en el artículo 450 del Código General del Proceso, se dará inicio a la diligencia; la cual comenzará a la hora señalada y no se cerrará sino transcurrido una hora desde su inicio. La base de la licitación del bien a rematar será la suma de **\$94.645.950**, lo que equivale al 70% del valor del avalúo.

Todo el que pretenda hacer postura deberá consignar previamente, a la cuenta judicial **760012041700** de la Oficina de Ejecución Civil Municipal, la suma de **\$54.083.400**. lo que corresponde al 40% del avalúo del bien. Igualmente deberá remitir al correo electrónico del Juzgado, la oferta en documento adjunto, el cual deberá estar cifrado a fin de garantizar los principios de transparencia, integridad y autenticidad del medio utilizado; para ello deberá seguir las indicaciones previstas en el protocolo para audiencias de remate. <https://www.ramajudicial.gov.co/documents/2861460/52594208/PROTOCOLO+REMATES+JUZ+QUINTO.pdf/b9dfd6b7-712e-452c-9970-4e2902ac00b4>

Lo anterior a fin de garantizar los principios de transparencia, integridad y autenticidad del medio utilizado.

Atentamente,

**ALBA LEONOR MUÑOZ FERNANDEZ**  
Profesional Universitario Grado 12  
Líder de Secretaría

**Firmado Por:**  
**Alba Leonor Muñoz Fernandez**  
**Profesional Universitario - Funciones Secretariales**  
**Oficina De Apoyo**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **750e1e1a3763eda0548c8f39e60a023c59005ecb7faec853a8c5e4b74fbae898**

Documento generado en 28/11/2022 04:00:28 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**