

**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI
VALLE DEL CAUCA
AVISO DE REMATE**

Santiago de Cali, 21 de noviembre de 2022

CND/004/2101/2022

PROCESO	EJECUTIVO
DEMANDANTE	COBRANZAS E INMOBILIARIA MLD S.A.S. NIT 900.628.040-6 CESIONARIA DE RF ENCORE S.A.S. NIT. 900.575.605-8 CESIONARIO DE BANCO DE OCCIDENTE
DEMANDADO	OSWALDO HOOBER RUIZ ROJAS C.C. 16.793.139
RADICACION	76 001 4003 026 2012 00432 00

**LA OFICINA DE APOYO JUDICIAL DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI
HACE SABER**

“TERCERO.- SEÑALAR el día 07 de febrero de 2023, a la hora de las 2:00 p.m., para que se lleve a cabo la diligencia de remate del bien que se describe a continuación: Bien: vehículo de placas CMH-390, MARCA PEUGEOT; LINEA 206XR; MODELO 2005; COLOR PASTEL NEGRO ONIX, que se encuentra debidamente embargado y secuestrado (fl. 16 – orden documento 05). Inmueble avaluado en la suma de \$10.620.000.00 M/CTE (orden documento 08) CUARTO.- La diligencia comenzará a la hora indicada y no se cerrará hasta que haya transcurrido una hora desde su inicio. La base de la licitación será la que cubra el setenta por ciento (70%) del total del avaluado al bien (art. 448-3 C.G.P.) y postor hábil el que previamente consigne el equivalente al 40% mismo avalúo (art. 451 C.G.P.) que ordena la ley, a órdenes de este Juzgado a través de la cuenta única judicial N° 760012041700 y código de dependencia N° 760014303000 (Oficina de Ejecución Civil Municipal de Cali). Banco agrario de Colombia, para el proceso EJECUTIVO adelantado por COBRANZAS E INMOBILIARIA MLD S.A.S. con nit. 900.628.040-6 cesionaria de RF ENCORE S.A.S., con nit. 900.575.605-8 cesionario de BANCO DE OCCIDENTE., contra OSWALDO HOOBER RUIZ ROJAS, identificado con c.c. 16.793.139, radicación 760014003-026-2012-00432-00. Obra como secuestre (orden documento 05) DMH SERVICIOS INGENIERIA S.A.S. – JUAN CARLOS OLAVE, (quien se ubica en la CALLE 72 N°. 11C-24 DE CALI, con celular 311 3186606 - 8819430). QUINTO.- Esta decisión se debe anunciar al público mediante la inclusión en un listado que se publicará por una sola vez en un periódico de amplia circulación local o una radiodifusora, el día DOMINGO con antelación no inferior a diez días a la fecha señalada para el remate. SEXTO.- PREVENGASE a la parte ejecutante para que aporte una copia informal de la página del periódico o la constancia del medio de comunicación en que haya hecho la publicación, para ser agregada al expediente antes de la apertura de la licitación e igualmente debe allegar un certificado de tradición del bien a rematar actualizado, expedido dentro del mes anterior a la fecha prevista para la diligencia. (ART. 450 CGP). SEPTIMO.-EXPIDASE por secretaría de la Oficina de Apoyo de los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Cali, el aviso de remate correspondiente y remítase al interesado una vez ejecutoriada esta providencia por el medio más expedito y eficaz para el correspondiente diligenciamiento o en su defecto se agende cita presencial para su retiro. OCTAVO.- SE INFORMA a las partes y usuarios en general que la AUDIENCIA DE REMATE se llevara a cabo de forma VIRTUAL de conformidad con el Art. 452 del C.G.P. y el protocolo de audiencias el cual puede consultarse en el link: https://www.ramajudicial.gov.co/documents/2861366/52983965/PROTOCOLO_AUDIENCIA+VIRTUAL+DE+REMATE04ECM.pdf/c0d465ba-8654-40b1-9f16-f6afbbc032c8”

Lo anterior a fin de garantizar los principios de transparencia, integridad y autenticidad del medio utilizado.

Atentamente,

ALBA LEONOR MUÑOZ FERNANDEZ
Profesional Universitario Grado 12
Líder de secretaría

El proceso de la referencia fue remitido a este despacho, de conformidad con los Acuerdos No. PSAA15-10402 (octubre 29 de 2015), No. PSAA15-10412 (noviembre 26 de 2015) y No. PSAA15-10414 - noviembre 30 de 2015 “Por el cual se modifica y ajusta el Acuerdo PSAA15-10402 de 2015” y a su vez se crean con “carácter permanente unos despachos judiciales y cargos en todo el territorio nacional”, ambos proferidos por el Consejo Superior de la Judicatura. -Sala Administrativa.

Firmado Por:
Alba Leonor Muñoz Fernandez
Profesional Universitario - Funciones Secretariales
Oficina De Apoyo
Cali - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6a87edb631d7af0348177ee517122a95fa6ec2197b331b860c5957369db4be1c**

Documento generado en 01/12/2022 05:41:22 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>