

INFORME SECRETARIAL: Támara doce (12) de agosto de dos mil veintiuno (2021).

En la fecha pasan las presentes diligencias al Despacho del señor Juez, para que se sirva proveer;


LUZ DARY BECERRA BARRERA
Secretaria.



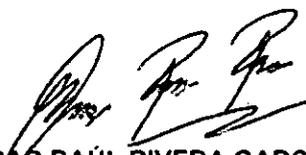
REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE TÁMARA – CASANARE
Carrera 11 N°4-27. Barrio Centro- Correo electrónico
j01prmpaltamara@cendoj.ramajudicial.gov.co

Támara, doce (12) de agosto de dos mil veintiuno (2021)

| | |
|------------|---------------------------------|
| PROCESO | EJECUTIVO |
| DEMANDANTE | RAFAEL FERNÁNDEZ BENÍTEZ |
| DEMANDADO | HUGO TORRES SANABRIA |
| RADICADO | 854004089001 - 2020 - 069 - 00 |
| INSTANCIA | PRIMERA |
| DECISIÓN | APRUEBA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO |

Vencido el término de traslado de la liquidación del crédito que antecede, sin objeción alguna de la parte demandada, se aprueba en todas sus partes.

CÓPIESE, NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE


OSCAR RAÚL RIVERA GARCÉS
JUEZ

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE TÁMARA –
CASANARE -
ESTA PROVIDENCIA SE NOTIFICA EL DÍA TRECE (13)
DE AGOSTO DE DOS MIL VEINTIUNO (2021) POR
ANOTACIÓN EN ESTADO N° 022 Y SE PUBLICÓ EN EL
PORTAL WEB DE LA RAMA JUDICIAL. LEY 270 DE
1996, ARTICULO 95 Y ARTICULO 103 C.G.P.

LUZ DARY BECERRA BARRERA
SECRETARIA

INFORME SECRETARIAL: Támara doce (12) de agosto de dos mil veintiuno (2021).

En la fecha pasan las presentes diligencias al Despacho del señor Juez, para que se sirva proveer;


LUZ DARY BÉCERRA BARRERA
Secretaria.



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE TÁMARA – CASANARE
Carrera 11 N°4-27. Barrio Centro- Correo electrónico
j01prmpaltamara@cendoj.ramajudicial.gov.co

Támara, doce (12) de agosto de dos mil veintiuno (2021)

| | |
|------------|--|
| PROCESO | VERBAL NULIDAD ABSOLUTA DEL CONTRATO DE PROMESA DE COMPRAVENTA |
| DEMANDANTE | NELSON ALBERTO FORERO ROMERO Y OTROS |
| DEMANDADO | GERARDO FORERO ALBARRACÍN |
| RADICADO | 854004089001 - 2021 - 0049 - 00 |
| INSTANCIA | PRIMERA |
| DECISIÓN | RECHAZA DEMANDA |

1. ASUNTO A DECIDIR

Se encuentra al Despacho la demanda de la referencia para resolver sobre el rechazo;

2. CONSIDERACIONES

Procede el despacho a adoptar la decisión que en derecho corresponde, previas las siguientes consideraciones.

2.1. MARCO JURÍDICO

Una causal de rechazo de la demanda, es cuando ha sido inadmitida y dentro de los cinco días siguientes a partir de la notificación del auto respectivo, no se corrigieron las fallas observadas por el Juez.

Artículo 90 del Código General del Proceso, inciso 4, que dice textualmente: “... En estos casos, el juez señalará con precisión los defectos de que adolezca la demanda, para que el demandante los subsane en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo. ...”

2.2. MARCO FACTICO

Mediante proveído del veintinueve (29) de julio de dos mil veintiuno (2021) el despacho decidió inadmitir la demanda de la referencia, pues la misma no cumplía los requisitos formales señalados en el Estatuto Procesal Civil y a que se hizo referencia en la referida providencia. Por lo anterior se le concedió a la parte

actora un término de cinco (5) días para que subsanara los defectos consignados en la decisión inadmisoria.

La decisión fue notificada por anotación en el estado número 027 del 30 de julio de 2021, por lo que la parte actora debía subsanarla hasta el día viernes seis (6) de agosto de la presente anualidad inclusive.

El término antes referido feneció sin que la parte actora se hubiese pronunciado y por ende sin que los defectos formales que motivaron la inadmisión se hayan subsanado en debida forma.

En el presente caso, debemos recordar el mandato del artículo 117 del Código General del Proceso, que es una norma de orden público y de obligatorio cumplimiento para el Juez y las partes para que se preserve incólume el principio del debido proceso y la legalidad de la acción, hablando de la perentoriedad de los términos y oportunidades procesales, nos enseña: "...Los términos señalados en este Código para la realización de los actos procesales de las partes y los auxiliares de la justicia, son perentorios e improrrogables, salvo disposición en contrario. ..."

Por lo anterior y en observancia de lo normado en el artículo 90 del Código General del Proceso, resulta del caso disponer el rechazo de la demanda impetrada.

3. DECISIÓN

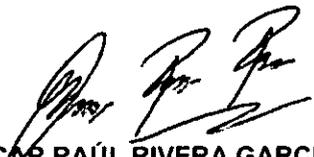
En mérito de lo expuesto, el Juzgado Promiscuo Municipal De Támara - Casanare

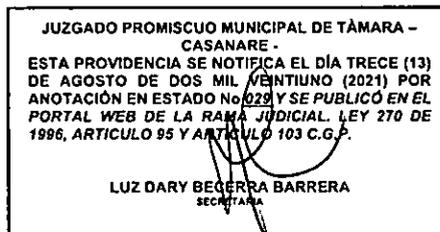
RESUELVE:

PRIMERO: RECHAZAR la anterior demanda por lo expuesto en la parte motiva de este auto.

SEGUNDO: Una vez ejecutoriada esta providencia de conformidad con las disposiciones del artículo 302 del Código General del Proceso, archívese de forma definitiva el expediente previas las constancias del caso y desanotación de los libros radicadores, índices y cuadros de estadística que se llevan en este Juzgado, tal como se prevé en el artículo 122 *ejusdem*. Sin que haya lugar a devolución de anexos, al haber sido presentada la demanda a través de canal digital.

CÓPIESE, NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE


OSCAR RAÚL RIVERA GARCÉS
JUEZ



JUEZ PROMISCUO MUNICIPAL DE TAMARA CASANARE

REF: PROCESO EJECUTIVO

DEMANDANTE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.

DEMANDADO: FREDY ALEXANDER VACA GUTIERREZ

RADICADO: 2017-00071

En condición de apoderada de la parte actora respetuosamente allego con este memorial liquidacion de credito en el proceso de la referencia.

Asi mismo me permito informar que a la fecha el (la) demandado (a) no ha realizado pagos, abonos o transferencias bancarias a la obligacion.

| PAGARE No. 086606100001202 | | | OBLIGACION No. 725086600034920 | | | | |
|-----------------------------------|--|---------------------------|--------------------------------|--------------|---------|---------------------------------|--------------|
| PERIODO | | PORCIÓN MES (diafinal) | TASA E.A. | TASA MENSUAL | CAPITAL | INTERESES porc.mes*tasames*c | |
| 16-jul.-19 | al | 31-jul.-19 | 0,50 | 28,92% | 2,14% | \$ 730.132,00 | \$ 7.812,41 |
| 1-ago.-19 | al | 31-ago.-19 | 1,00 | 28,98% | 2,14% | \$ 730.132,00 | \$ 15.624,82 |
| 1-sep.-19 | al | 30-sep.-19 | 1,00 | 28,98% | 2,14% | \$ 730.132,00 | \$ 15.624,82 |
| 1-oct.-19 | al | 31-oct.-19 | 1,00 | 28,65% | 2,12% | \$ 730.132,00 | \$ 15.478,80 |
| 1-nov.-19 | al | 30-nov.-19 | 1,00 | 28,55% | 2,12% | \$ 730.132,00 | \$ 15.478,80 |
| 1-dic.-19 | al | 31-dic.-19 | 1,00 | 28,37% | 2,10% | \$ 730.132,00 | \$ 15.332,77 |
| 1-ene.-20 | al | 31-ene.-20 | 1,00 | 28,16% | 2,09% | \$ 730.132,00 | \$ 15.259,76 |
| 1-feb.-20 | al | 29-feb.-20 | 1,00 | 28,59% | 2,12% | \$ 730.132,00 | \$ 15.478,80 |
| 1-mar.-20 | al | 31-mar.-20 | 1,00 | 28,43% | 2,11% | \$ 730.132,00 | \$ 15.405,79 |
| 1-abr.-20 | al | 30-abr.-20 | 1,00 | 28,04% | 2,08% | \$ 730.132,00 | \$ 15.186,75 |
| 1-may.-20 | al | 31-may.-20 | 1,00 | 27,29% | 2,03% | \$ 730.132,00 | \$ 14.821,68 |
| 1-jun.-20 | al | 30-jun.-20 | 1,00 | 27,18% | 2,02% | \$ 730.132,00 | \$ 14.748,67 |
| 1-jul.-20 | al | 31-jul.-20 | 1,00 | 27,18% | 2,02% | \$ 730.132,00 | \$ 14.748,67 |
| 1-ago.-20 | al | 31-ago.-20 | 1,00 | 27,44% | 2,04% | \$ 730.132,00 | \$ 14.894,69 |
| 1-sep.-20 | al | 30-sep.-20 | 1,00 | 27,53% | 2,05% | \$ 730.132,00 | \$ 14.967,71 |
| 1-oct.-20 | al | 31-oct.-20 | 1,00 | 27,14% | 2,02% | \$ 730.132,00 | \$ 14.748,67 |
| 1-nov.-20 | al | 30-nov.-20 | 1,00 | 26,76% | 2,00% | \$ 730.132,00 | \$ 14.602,64 |
| 1-dic.-20 | al | 31-dic.-20 | 1,00 | 26,19% | 1,96% | \$ 730.132,00 | \$ 14.310,59 |
| 1-ene.-21 | al | 31-ene.-21 | 1,00 | 25,98% | 1,94% | \$ 730.132,00 | \$ 14.164,56 |
| 1-feb.-21 | al | 28-feb.-21 | 1,00 | 26,31% | 1,97% | \$ 730.132,00 | \$ 14.383,60 |
| 1-mar.-21 | al | 31-mar.-21 | 1,00 | 26,12% | 1,95% | \$ 730.132,00 | \$ 14.237,57 |
| 1-abr.-21 | al | 30-abr.-21 | 1,00 | 25,97% | 1,94% | \$ 730.132,00 | \$ 14.164,56 |
| 1-may.-21 | al | 31-may.-21 | 1,00 | 25,83% | 1,93% | \$ 730.132,00 | \$ 14.091,55 |
| 1-jun.-21 | al | 30-jun.-21 | 1,00 | 25,82% | 1,93% | \$ 730.132,00 | \$ 14.091,55 |
| 1-jul.-21 | al | 31-jul.-21 | 1,00 | 25,77% | 1,93% | \$ 730.132,00 | \$ 14.091,55 |
| 1-ago.-21 | al | 5-ago.-21 | 0,17 | 0,00% | 0,00% | \$ 730.132,00 | \$ 0,00 |
| TOTAL INTERESES MORATORIOS | | | | | | \$ 363.751,78 | |
| CAPITAL | | | | | | \$ 730.132,00 | |
| TOTAL DEUDA | | | | | | \$ 1.093.883,78 | |
| INTERESES MORATORIOS | TRESCIENTOS SESENTA Y TRES MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS CON SETENTA Y OCHO CENTAVOS | | | | | | |
| CAPITAL | SETECIENTOS TREINTA MIL CIENTO TREINTA Y DOS PESOS | | | | | | |
| TOTAL DEUDA | UN MILLÓN NOVENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS CON SETENTA Y OCHO CENTAVOS | | | | | | |


CLARA MONICA DUARTE BOHORQUEZ
 C.C. 51.943.298 de Bogota D.C.
 T.P. 79221 del C.S de la J.

JUEZ PROMISCUO MUNICIPAL DE TAMARA CASANARE

 REF: PROCESO EJECUTIVO
 DEMANDANTE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.
 DEMANDADO: FREDY ALEXANDER VACA GUTIERREZ
 RADICADO: 2017-00071

En condicon de apoderada de la parte actora respetuosamente allego con este memorial liquidacion de credito en el proceso de la referencia.

Asi mismo me permito informar que a la fecha el (ta) demandado (a) no ha realizado pagos, abonos o transferencias bancarias a la obligacion.

| PAGARE No. 086606100003133 | | | OBLIGACION No. 725086600059365 | | | | |
|-----------------------------------|--|------------|--------------------------------|-----------|-----------------|-----------------|---------------------------------|
| PERIODO | | | PORCIÓN MES {(diafinal- | TASA E.A. | TASA MENSUAL | CAPITAL | INTERESES porc.mes*tasames*c |
| 16-jul.-19 | al | 31-jul.-19 | 0,50 | 28,92% | 2,14% | \$ 7.000.000,00 | \$ 74.900,00 |
| 1-ago.-19 | al | 31-ago.-19 | 1,00 | 28,98% | 2,14% | \$ 7.000.000,00 | \$ 149.800,00 |
| 1-sep.-19 | al | 30-sep.-19 | 1,00 | 28,98% | 2,14% | \$ 7.000.000,00 | \$ 149.800,00 |
| 1-oct.-19 | al | 31-oct.-19 | 1,00 | 28,65% | 2,12% | \$ 7.000.000,00 | \$ 148.400,00 |
| 1-nov.-19 | al | 30-nov.-19 | 1,00 | 28,55% | 2,12% | \$ 7.000.000,00 | \$ 148.400,00 |
| 1-dic.-19 | al | 31-dic.-19 | 1,00 | 28,37% | 2,10% | \$ 7.000.000,00 | \$ 147.000,00 |
| 1-ene.-20 | al | 31-ene.-20 | 1,00 | 28,16% | 2,09% | \$ 7.000.000,00 | \$ 146.300,00 |
| 1-feb.-20 | al | 29-feb.-20 | 1,00 | 28,59% | 2,12% | \$ 7.000.000,00 | \$ 148.400,00 |
| 1-mar.-20 | al | 31-mar.-20 | 1,00 | 28,43% | 2,11% | \$ 7.000.000,00 | \$ 147.700,00 |
| 1-abr.-20 | al | 30-abr.-20 | 1,00 | 28,04% | 2,08% | \$ 7.000.000,00 | \$ 145.600,00 |
| 1-may.-20 | al | 31-may.-20 | 1,00 | 27,29% | 2,03% | \$ 7.000.000,00 | \$ 142.100,00 |
| 1-jun.-20 | al | 30-jun.-20 | 1,00 | 27,18% | 2,02% | \$ 7.000.000,00 | \$ 141.400,00 |
| 1-jul.-20 | al | 31-jul.-20 | 1,00 | 27,18% | 2,02% | \$ 7.000.000,00 | \$ 141.400,00 |
| 1-ago.-20 | al | 31-ago.-20 | 1,00 | 27,44% | 2,04% | \$ 7.000.000,00 | \$ 142.800,00 |
| 1-sep.-20 | al | 30-sep.-20 | 1,00 | 27,53% | 2,05% | \$ 7.000.000,00 | \$ 143.500,00 |
| 1-oct.-20 | al | 31-oct.-20 | 1,00 | 27,14% | 2,02% | \$ 7.000.000,00 | \$ 141.400,00 |
| 1-nov.-20 | al | 30-nov.-20 | 1,00 | 26,76% | 2,00% | \$ 7.000.000,00 | \$ 140.000,00 |
| 1-dic.-20 | al | 31-dic.-20 | 1,00 | 26,19% | 1,96% | \$ 7.000.000,00 | \$ 137.200,00 |
| 1-ene.-21 | al | 31-ene.-21 | 1,00 | 25,98% | 1,94% | \$ 7.000.000,00 | \$ 135.800,00 |
| 1-feb.-21 | al | 28-feb.-21 | 1,00 | 26,31% | 1,97% | \$ 7.000.000,00 | \$ 137.900,00 |
| 1-mar.-21 | al | 31-mar.-21 | 1,00 | 26,12% | 1,95% | \$ 7.000.000,00 | \$ 136.500,00 |
| 1-abr.-21 | al | 30-abr.-21 | 1,00 | 25,97% | 1,94% | \$ 7.000.000,00 | \$ 135.800,00 |
| 1-may.-21 | al | 31-may.-21 | 1,00 | 25,83% | 1,93% | \$ 7.000.000,00 | \$ 135.100,00 |
| 1-jun.-21 | al | 30-jun.-21 | 1,00 | 25,82% | 1,93% | \$ 7.000.000,00 | \$ 135.100,00 |
| 1-jul.-21 | al | 31-jul.-21 | 1,00 | 25,77% | 1,93% | \$ 7.000.000,00 | \$ 135.100,00 |
| 1-ago.-21 | al | 5-ago.-21 | 0,17 | 0,00% | 0,00% | \$ 7.000.000,00 | \$ 0,00 |
| TOTAL INTERESES MORATORIOS | | | | | | | \$ 3.487.400,00 |
| CAPITAL | | | | | | | \$ 7.000.000,00 |
| TOTAL DEUDA | | | | | | | \$ 10.487.400,00 |
| INTERESES MORATORIOS | TRES MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS PESOS | | | | | | |
| CAPITAL | SIETE MILLONES PESOS | | | | | | |
| TOTAL DEUDA | DIEZ MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS PESOS | | | | | | |


CLARA MONICA DUARTE BOHORQUEZ
 C.C. 51.943.298 de Bogota D.C.
 T.P. 79221 del C.S de la J.

INFORME SECRETARIAL: Támara doce (12) de agosto de dos mil veintiuno (2021).

En la fecha pasan las presentes diligencias al Despacho del señor Juez, para que se sirva proveer;


LUZ DARY BECERRA BARRERA
Secretaria.



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE TÁMARA – CASANARE
Carrera 11 N°4-27. Barrio Centro- Correo electrónico
j01prmpaltamara@cendoj.ramajudicial.gov.co

Támara, doce (12) de agosto de dos mil veintiuno (2021)

| | |
|------------|--|
| PROCESO | EJECUTIVO |
| DEMANDANTE | BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. |
| DEMANDADO | FREDY ALEXANDER VACA GUTIÉRREZ |
| RADICADO | 854004089001 – 2017 – 0071 - 00 |
| INSTANCIA | PRIMERA |
| DECISIÓN | CORRE TRASLADO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO |

De la anterior liquidación actualizada del crédito, presentada por la parte actora, córrasele traslado a la parte demandada, por el término de tres (3) días, para los fines indicados en el artículo 446 del Código General del Proceso.

CÓPIESE, NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE


OSCAR RAÚL RIVERA GARCÉS
JUEZ

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE TÁMARA –
CASANARE.
ESTA PROVIDENCIA SE NOTIFICA EL DÍA TRECE (13)
DE AGOSTO DE DOS MIL VEINTIUNO (2021) POR
ANOTACIÓN EN ESTADO No 22 Y SE PUBLICÓ EN EL
PORTAL WEB DE LA RAMA JUDICIAL. LEY 270 DE
1996, ARTICULO 95 Y ARTICULO 103 C.G.P.

LUZ DARY BECERRA BARRERA
SECRETARIA

JUEZ PROMISCUO MUNICIPAL DE TAMARA CASANARE

 REF: PROCESO EJECUTIVO
 DEMANDANTE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.
 DEMANDADO: JHONATAN JAR SANABRIA TUMAY
 RADICADO: 2017-00060

 En condicon de apoderada de la parte actora respetuosamente allego con este memorial liquidacion de credito en el proceso de la referencia.
 Asi mismo me permito informar que a la fecha el (la) demandado (a) no ha realizado pagos, abonos o transferencias bancarias a la obligacion.

| PAGARE No. 086606100003035 | | | OBLIGACION No. 725086600058005 | | | | |
|-----------------------------------|---|------------|--------------------------------|-----------|-----------------|-----------------|---------------------------------|
| PERIODO | | | PORCIÓN MES [(diafinal- | TASA E.A. | TASA MENSUAL | CAPITAL | INTERESES porc.mes*tasames*c |
| 16-jul.-19 | al | 31-jul.-19 | 0,50 | 28,92% | 2,14% | \$ 6.000.000,00 | \$ 64.200,00 |
| 1-ago.-19 | al | 31-ago.-19 | 1,00 | 28,98% | 2,14% | \$ 6.000.000,00 | \$ 128.400,00 |
| 1-sep.-19 | al | 30-sep.-19 | 1,00 | 28,98% | 2,14% | \$ 6.000.000,00 | \$ 128.400,00 |
| 1-oct.-19 | al | 31-oct.-19 | 1,00 | 28,65% | 2,12% | \$ 6.000.000,00 | \$ 127.200,00 |
| 1-nov.-19 | al | 30-nov.-19 | 1,00 | 28,55% | 2,12% | \$ 6.000.000,00 | \$ 127.200,00 |
| 1-dic.-19 | al | 31-dic.-19 | 1,00 | 28,37% | 2,10% | \$ 6.000.000,00 | \$ 126.000,00 |
| 1-ene.-20 | al | 31-ene.-20 | 1,00 | 28,16% | 2,09% | \$ 6.000.000,00 | \$ 125.400,00 |
| 1-feb.-20 | al | 29-feb.-20 | 1,00 | 28,59% | 2,12% | \$ 6.000.000,00 | \$ 127.200,00 |
| 1-mar.-20 | al | 31-mar.-20 | 1,00 | 28,43% | 2,11% | \$ 6.000.000,00 | \$ 126.600,00 |
| 1-abr.-20 | al | 30-abr.-20 | 1,00 | 28,04% | 2,08% | \$ 6.000.000,00 | \$ 124.800,00 |
| 1-may.-20 | al | 31-may.-20 | 1,00 | 27,29% | 2,03% | \$ 6.000.000,00 | \$ 121.800,00 |
| 1-jun.-20 | al | 30-jun.-20 | 1,00 | 27,18% | 2,02% | \$ 6.000.000,00 | \$ 121.200,00 |
| 1-jul.-20 | al | 31-jul.-20 | 1,00 | 27,18% | 2,02% | \$ 6.000.000,00 | \$ 121.200,00 |
| 1-ago.-20 | al | 31-ago.-20 | 1,00 | 27,44% | 2,04% | \$ 6.000.000,00 | \$ 122.400,00 |
| 1-sep.-20 | al | 30-sep.-20 | 1,00 | 27,53% | 2,05% | \$ 6.000.000,00 | \$ 123.000,00 |
| 1-oct.-20 | al | 31-oct.-20 | 1,00 | 27,14% | 2,02% | \$ 6.000.000,00 | \$ 121.200,00 |
| 1-nov.-20 | al | 30-nov.-20 | 1,00 | 26,76% | 2,00% | \$ 6.000.000,00 | \$ 120.000,00 |
| 1-dic.-20 | al | 31-dic.-20 | 1,00 | 26,19% | 1,96% | \$ 6.000.000,00 | \$ 117.600,00 |
| 1-ene.-21 | al | 31-ene.-21 | 1,00 | 25,98% | 1,94% | \$ 6.000.000,00 | \$ 116.400,00 |
| 1-feb.-21 | al | 28-feb.-21 | 1,00 | 26,31% | 1,97% | \$ 6.000.000,00 | \$ 118.200,00 |
| 1-mar.-21 | al | 31-mar.-21 | 1,00 | 26,12% | 1,95% | \$ 6.000.000,00 | \$ 117.000,00 |
| 1-abr.-21 | al | 30-abr.-21 | 1,00 | 25,97% | 1,94% | \$ 6.000.000,00 | \$ 116.400,00 |
| 1-may.-21 | al | 31-may.-21 | 1,00 | 25,83% | 1,93% | \$ 6.000.000,00 | \$ 115.800,00 |
| 1-jun.-21 | al | 30-jun.-21 | 1,00 | 25,82% | 1,93% | \$ 6.000.000,00 | \$ 115.800,00 |
| 1-jul.-21 | al | 31-jul.-21 | 1,00 | 25,77% | 1,93% | \$ 6.000.000,00 | \$ 115.800,00 |
| 1-ago.-21 | al | 5-ago.-21 | 0,17 | 0,00% | 0,00% | \$ 6.000.000,00 | \$ 0,00 |
| TOTAL INTERESES MORATORIOS | | | | | | | \$ 2.989.200,00 |
| CAPITAL | | | | | | | \$ 6.000.000,00 |
| TOTAL DEUDA | | | | | | | \$ 8.989.200,00 |
| INTERESES MORATORIOS | DOS MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS PESOS | | | | | | |
| CAPITAL | SEIS MILLONES PESOS | | | | | | |
| TOTAL DEUDA | OCHO MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS PESOS | | | | | | |



CLARA MONICA DUARTE BOHORQUEZ
 C.C. 51.943.298 de Bogota D.C.
 T.P. 79221 del C.S de la J.

JUEZ PROMISCUO MUNICIPAL DE TAMARA CASANARE

 REF: PROCESO EJECUTIVO
 DEMANDANTE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.
 DEMANDADO: JHONATAN JAR SANABRIA TUMAY
 RADICADO: 2017-00060

En condicion de apoderada de la parte actora respetuosamente allego con este memorial liquidacion de credito en el proceso de la referencia.
 Asi mismo me permito informar que a la fecha el (la) demandado (a) no ha realizado pagos, abonos o transferencias bancarias a la obligacion.

| PAGARE No. 086606100000976 | | | OBLIGACION No. 725086600031720 | | | | |
|-----------------------------------|---|------------|--------------------------------|-----------|-----------------|-----------------|---------------------------------|
| PERIODO | | | PORCIÓN MES ((diafinal- | TASA E.A. | TASA MENSUAL | CAPITAL | INTERESES porc.mes*tasames*c |
| 16-jul.-19 | al | 31-jul.-19 | 0,50 | 28,92% | 2,14% | \$ 1.152.000,00 | \$ 12.326,40 |
| 1-ago.-19 | al | 31-ago.-19 | 1,00 | 28,98% | 2,14% | \$ 1.152.000,00 | \$ 24.652,80 |
| 1-sep.-19 | al | 30-sep.-19 | 1,00 | 28,98% | 2,14% | \$ 1.152.000,00 | \$ 24.652,80 |
| 1-oct.-19 | al | 31-oct.-19 | 1,00 | 28,65% | 2,12% | \$ 1.152.000,00 | \$ 24.422,40 |
| 1-nov.-19 | al | 30-nov.-19 | 1,00 | 28,55% | 2,12% | \$ 1.152.000,00 | \$ 24.422,40 |
| 1-dic.-19 | al | 31-dic.-19 | 1,00 | 28,37% | 2,10% | \$ 1.152.000,00 | \$ 24.192,00 |
| 1-ene.-20 | al | 31-ene.-20 | 1,00 | 28,16% | 2,09% | \$ 1.152.000,00 | \$ 24.076,80 |
| 1-feb.-20 | al | 29-feb.-20 | 1,00 | 28,59% | 2,12% | \$ 1.152.000,00 | \$ 24.422,40 |
| 1-mar.-20 | al | 31-mar.-20 | 1,00 | 28,43% | 2,11% | \$ 1.152.000,00 | \$ 24.307,20 |
| 1-abr.-20 | al | 30-abr.-20 | 1,00 | 28,04% | 2,08% | \$ 1.152.000,00 | \$ 23.961,60 |
| 1-may.-20 | al | 31-may.-20 | 1,00 | 27,29% | 2,03% | \$ 1.152.000,00 | \$ 23.385,60 |
| 1-jun.-20 | al | 30-jun.-20 | 1,00 | 27,18% | 2,02% | \$ 1.152.000,00 | \$ 23.270,40 |
| 1-jul.-20 | al | 31-jul.-20 | 1,00 | 27,18% | 2,02% | \$ 1.152.000,00 | \$ 23.270,40 |
| 1-ago.-20 | al | 31-ago.-20 | 1,00 | 27,44% | 2,04% | \$ 1.152.000,00 | \$ 23.500,80 |
| 1-sep.-20 | al | 30-sep.-20 | 1,00 | 27,53% | 2,05% | \$ 1.152.000,00 | \$ 23.616,00 |
| 1-oct.-20 | al | 31-oct.-20 | 1,00 | 27,14% | 2,02% | \$ 1.152.000,00 | \$ 23.270,40 |
| 1-nov.-20 | al | 30-nov.-20 | 1,00 | 26,76% | 2,00% | \$ 1.152.000,00 | \$ 23.040,00 |
| 1-dic.-20 | al | 31-dic.-20 | 1,00 | 26,19% | 1,96% | \$ 1.152.000,00 | \$ 22.579,20 |
| 1-ene.-21 | al | 31-ene.-21 | 1,00 | 25,98% | 1,94% | \$ 1.152.000,00 | \$ 22.348,80 |
| 1-feb.-21 | al | 28-feb.-21 | 1,00 | 26,31% | 1,97% | \$ 1.152.000,00 | \$ 22.694,40 |
| 1-mar.-21 | al | 31-mar.-21 | 1,00 | 26,12% | 1,95% | \$ 1.152.000,00 | \$ 22.464,00 |
| 1-abr.-21 | al | 30-abr.-21 | 1,00 | 25,97% | 1,94% | \$ 1.152.000,00 | \$ 22.348,80 |
| 1-may.-21 | al | 31-may.-21 | 1,00 | 25,83% | 1,93% | \$ 1.152.000,00 | \$ 22.233,60 |
| 1-jun.-21 | al | 30-jun.-21 | 1,00 | 25,82% | 1,93% | \$ 1.152.000,00 | \$ 22.233,60 |
| 1-jul.-21 | al | 31-jul.-21 | 1,00 | 25,77% | 1,93% | \$ 1.152.000,00 | \$ 22.233,60 |
| 1-ago.-21 | al | 5-ago.-21 | 0,17 | 0,00% | 0,00% | \$ 1.152.000,00 | \$ 0,00 |
| TOTAL INTERESES MORATORIOS | | | | | | | \$ 573.926,40 |
| CAPITAL | | | | | | | \$ 1.152.000,00 |
| TOTAL DEUDA | | | | | | | \$ 1.725.926,40 |
| INTERESES MORATORIOS | QUINIENTOS SETENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS VEINTISEIS PESOS CON CUARENTA CENTAVOS | | | | | | |
| CAPITAL | UN MILLÓN CIENTO CINCUENTA Y DOS MIL PESOS | | | | | | |
| TOTAL DEUDA | UN MILLÓN SETECIENTOS VEINTICINCO MIL NOVECIENTOS VEINTISEIS PESOS CON CUARENTA CENTAVOS | | | | | | |

Clara Monica Duarte Bohorquez
CLARA MONICA DUARTE BOHORQUEZ
 C.C. 51.943.298 de Bogota D.C.
 T.P. 79221 del C.S de la J.

INFORME SECRETARIAL: Támara doce (12) de agosto de dos mil veintiuno (2021).

En la fecha pasan las presentes diligencias al Despacho del señor Juez, para que se sirva proveer;


LUZ DARY BECERRA BARRERA
Secretaria.



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE TÁMARA – CASANARE
Carrera 11 N°4-27. Barrio Centro- Correo electrónico
j01prmpaltamara@cendoj.ramajudicial.gov.co

Támara, doce (12) de agosto de dos mil veintiuno (2021)

| | |
|------------|--|
| PROCESO | EJECUTIVO |
| DEMANDANTE | BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. |
| DEMANDADO | JHONATAN JAR SANABRIA TUMAY |
| RADICADO | 854004089001 – 2017 – 0060 - 00 |
| INSTANCIA | PRIMERA |
| DECISIÓN | CORRE TRASLADO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO |

De la anterior liquidación actualizada del crédito, presentada por la parte actora, córrasele traslado a la parte demandada, por el término de tres (3) días, para los fines indicados en el artículo 446 del Código General del Proceso.

CÓPIESE, NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE


OSCAR RAÚL RIVERA GARCÉS
JUEZ

JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE TÁMARA –
CASANARE -
ESTA PROVIDENCIA SE NOTIFICA EL DÍA TRECE (13)
DE AGOSTO DE DOS MIL VEINTIUNO (2021) POR
ANOTACIÓN EN ESTADO No 029 Y SE PUBLICÓ EN EL
PORTAL WEB DE LA RAMA JUDICIAL. LEY 270 DE
1996, ARTICULO 95 Y ARTICULO 103 C.G.P.

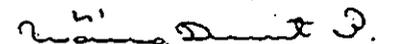
LUZ DARY BECERRA BARRERA
SECRETARIA

JUEZ PROMISCUO MUNICIPAL DE TAMARA CASANARE

 REF: PROCESO EJECUTIVO
 DEMANDANTE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.
 DEMANDADO: LEIBER ANTONIO SANABRIA DURAN
 RADICADO: 2021-00041

En condición de apoderada de la parte actora respetuosamente allego con este memorial liquidacion de credito en el proceso de la referencia.
 Asi mismo me permito informar que a la fecha el (la) demandado (a) no ha realizado pagos, abonos o transferencias bancarias a la obligacion.

| PAGARE No. 086606100004089 | | | OBLIGACION No. 725086600076171 | | | | |
|-----------------------------------|--|------------|--------------------------------|-----------|-----------------|-----------------|---------------------------------|
| PERIODO | | | PORCIÓN MES [(diafinal- | TASA E.A. | TASA MENSUAL | CAPITAL | INTERESES porc.mes*tasames*c |
| 4-ene.-20 | al | 31-ene.-20 | 0,90 | 18,77% | 1,44% | \$ 1.179.056,00 | \$ 15.280,57 |
| 1-feb.-20 | al | 29-feb.-20 | 1,00 | 19,06% | 1,46% | \$ 1.179.056,00 | \$ 17.214,22 |
| 1-mar.-20 | al | 31-mar.-20 | 1,00 | 18,95% | 1,46% | \$ 1.179.056,00 | \$ 17.214,22 |
| 1-abr.-20 | al | 30-abr.-20 | 1,00 | 18,69% | 1,44% | \$ 1.179.056,00 | \$ 16.978,41 |
| 1-may.-20 | al | 31-may.-20 | 1,00 | 18,19% | 1,40% | \$ 1.179.056,00 | \$ 16.506,78 |
| 1-jun.-20 | al | 30-jun.-20 | 1,00 | 18,12% | 1,40% | \$ 1.179.056,00 | \$ 16.506,78 |
| 1-jul.-20 | al | 4-jul.-20 | 0,13 | 18,12% | 1,40% | \$ 1.179.056,00 | \$ 2.200,90 |
| 5-jul.-20 | al | 31-jul.-20 | 0,87 | 27,44% | 2,04% | \$ 1.179.056,00 | \$ 20.845,71 |
| 1-ago.-20 | al | 31-ago.-20 | 1,00 | 27,44% | 2,04% | \$ 1.179.056,00 | \$ 24.052,74 |
| 1-sep.-20 | al | 30-sep.-20 | 1,00 | 27,53% | 2,05% | \$ 1.179.056,00 | \$ 24.170,65 |
| 1-oct.-20 | al | 31-oct.-20 | 1,00 | 27,14% | 2,02% | \$ 1.179.056,00 | \$ 23.816,93 |
| 1-nov.-20 | al | 30-nov.-20 | 1,00 | 26,76% | 2,00% | \$ 1.179.056,00 | \$ 23.581,12 |
| 1-dic.-20 | al | 31-dic.-20 | 1,00 | 26,19% | 1,96% | \$ 1.179.056,00 | \$ 23.109,50 |
| 1-ene.-21 | al | 31-ene.-21 | 1,00 | 25,98% | 1,94% | \$ 1.179.056,00 | \$ 22.873,69 |
| 1-feb.-21 | al | 28-feb.-21 | 1,00 | 26,31% | 1,97% | \$ 1.179.056,00 | \$ 23.227,40 |
| 1-mar.-21 | al | 31-mar.-21 | 1,00 | 26,12% | 1,95% | \$ 1.179.056,00 | \$ 22.991,59 |
| 1-abr.-21 | al | 30-abr.-21 | 1,00 | 25,97% | 1,94% | \$ 1.179.056,00 | \$ 22.873,69 |
| 1-may.-21 | al | 31-may.-21 | 1,00 | 25,83% | 1,93% | \$ 1.179.056,00 | \$ 22.755,78 |
| 1-jun.-21 | al | 30-jun.-21 | 1,00 | 25,82% | 1,93% | \$ 1.179.056,00 | \$ 22.755,78 |
| 1-jul.-21 | al | 31-jul.-21 | 1,00 | 25,77% | 1,93% | \$ 1.179.056,00 | \$ 22.755,78 |
| 1-ago.-21 | al | 5-ago.-21 | 0,17 | 0,00% | 0,00% | \$ 1.179.056,00 | \$ 0,00 |
| TOTAL INTERESES CORRIENTES | | | | | | | \$ 101.901,88 |
| TOTAL INTERESES MORATORIOS | | | | | | | \$ 299.810,36 |
| TOTAL INTERESES | | | | | | | \$ 401.712,24 |
| CAPITAL | | | | | | | \$ 1.179.056,00 |
| TOTAL DEUDA | | | | | | | \$ 1.580.768,24 |
| INTERESES CORRIENTES | CIENTO UN MIL NOVECIENTOS UN PESOS CON OCHENTA Y OCHO CENTAVOS | | | | | | |
| INTERESES MORATORIOS | DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS DIEZ PESOS CON TREINTA Y SEIS CENTAVOS | | | | | | |
| TOTAL INTERESES | CUATROCIENTOS UN MIL SETECIENTOS DOCE PESOS CON VEINTICUATRO CENTAVOS | | | | | | |
| CAPITAL | UN MILLÓN CIENTO SETENTA Y NUEVE MIL CINCUENTA Y SEIS PESOS | | | | | | |
| TOTAL DEUDA | UN MILLÓN QUINIENTOS OCHENTA MIL SETECIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS CON VEINTICUATRO CENTAVOS | | | | | | |



CLARA MONICA DUARTE BOHORQUEZ
 C.C. 51.943.298 de Bogota D.C.
 T.P. 79221 del C.S de la J.



JUEZ PROMISCUO MUNICIPAL DE TAMARA CASANARE

REF: PROCESO EJECUTIVO
 DEMANDANTE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.
 DEMANDADO: LEIBER ANTONIO SANABRIA DURAN
 RADICADO: 2021-00041

En condición de apoderada de la parte actora respetuosamente allego con este memorial liquidación de credito en el proceso de la referencia.
 Asi mismo me permito informar que a la fecha el (la) demandado (a) no ha realizado pagos, abonos o transferencias bancarias a la obligación.

| PAGARE No. 086606100004067 | | | OBLIGACION No. 725086600075971 | | | | |
|-----------------------------------|---|------------|--------------------------------|-----------|-----------------|-----------------|---------------------------------|
| PERIODO | | | PORCIÓN MES [(diafinal-) | TASA E.A. | TASA MENSUAL | CAPITAL | INTERESES porc.mes*tasames*c |
| 22-jun.-20 | al | 30-jun.-20 | 0,30 | 18,12% | 1,40% | \$ 9.705.282,00 | \$ 40.762,18 |
| 1-jul.-20 | al | 31-jul.-20 | 1,00 | 18,12% | 1,40% | \$ 9.705.282,00 | \$ 135.873,95 |
| 1-ago.-20 | al | 31-ago.-20 | 1,00 | 18,29% | 1,41% | \$ 9.705.282,00 | \$ 136.844,48 |
| 1-sep.-20 | al | 30-sep.-20 | 1,00 | 18,35% | 1,41% | \$ 9.705.282,00 | \$ 136.844,48 |
| 1-oct.-20 | al | 31-oct.-20 | 1,00 | 18,09% | 1,40% | \$ 9.705.282,00 | \$ 135.873,95 |
| 1-nov.-20 | al | 30-nov.-20 | 1,00 | 17,84% | 1,38% | \$ 9.705.282,00 | \$ 133.932,89 |
| 1-dic.-20 | al | 22-dic.-20 | 0,73 | 17,46% | 1,35% | \$ 9.705.282,00 | \$ 96.082,29 |
| 23-dic.-20 | al | 31-dic.-20 | 0,27 | 25,98% | 1,94% | \$ 9.705.282,00 | \$ 188.282,47 |
| 1-ene.-21 | al | 31-ene.-21 | 1,00 | 26,31% | 1,97% | \$ 9.705.282,00 | \$ 191.194,06 |
| 1-feb.-21 | al | 28-feb.-21 | 1,00 | 26,12% | 1,95% | \$ 9.705.282,00 | \$ 189.253,00 |
| 1-mar.-21 | al | 31-mar.-21 | 1,00 | 25,97% | 1,94% | \$ 9.705.282,00 | \$ 188.282,47 |
| 1-abr.-21 | al | 30-abr.-21 | 1,00 | 25,83% | 1,93% | \$ 9.705.282,00 | \$ 187.311,94 |
| 1-may.-21 | al | 31-may.-21 | 1,00 | 25,82% | 1,93% | \$ 9.705.282,00 | \$ 187.311,94 |
| 1-jun.-21 | al | 30-jun.-21 | 1,00 | 25,77% | 1,93% | \$ 9.705.282,00 | \$ 187.311,94 |
| 1-jul.-21 | al | 31-jul.-21 | 0,17 | 0,00% | 0,00% | \$ 9.705.282,00 | \$ 0,00 |
| 1-ago.-21 | al | 31-ago.-21 | 0,17 | 0,00% | 0,00% | \$ 9.705.282,00 | \$ 0,00 |
| 1-sep.-21 | al | 30-sep.-21 | 0,17 | 0,00% | 0,00% | \$ 9.705.282,00 | \$ 0,00 |
| 1-oct.-21 | al | 31-oct.-21 | 0,17 | 0,00% | 0,00% | \$ 9.705.282,00 | \$ 0,00 |
| 1-nov.-21 | al | 30-nov.-21 | 0,17 | 0,00% | 0,00% | \$ 9.705.282,00 | \$ 0,00 |
| 1-dic.-21 | al | 5-ago.-21 | 0,17 | 0,00% | 0,00% | \$ 9.705.282,00 | \$ 0,00 |
| TOTAL INTERESES CORRIENTES | | | | | | | \$ 816.214,22 |
| TOTAL INTERESES MORATORIOS | | | | | | | \$ 1.318.947,82 |
| TOTAL INTERESES | | | | | | | \$ 2.135.162,04 |
| CAPITAL | | | | | | | \$ 9.705.282,00 |
| TOTAL DEUDA | | | | | | | \$ 11.840.444,04 |
| INTERESES CORRIENTES | OCHOCIENTOS DIECISEIS MIL DOSCIENTOS CATORCE PESOS CON VEINTIDOS CENTAVOS | | | | | | |
| INTERESES MORATORIOS | UN MILLÓN TRESCIENTOS DIECIOCHO MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS CON OCHENTA Y DOS CENTAVOS | | | | | | |
| TOTAL INTERESES | DOS MILLONES CIENTO TREINTA Y CINCO MIL CIENTO SESENTA Y DOS PESOS CON CUATRO CENTAVOS | | | | | | |
| CAPITAL | NUEVE MILLONES SETECIENTOS CINCO MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS | | | | | | |
| TOTAL DEUDA | ONCE MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS CON CUATRO CENTAVOS | | | | | | |

Clara Monica Duarte Bohorquez
CLARA MONICA DUARTE BOHORQUEZ
 C.C. 51.943.298 de Bogota D.C.
 T.P. 79221 del C.S de la J.

JUEZ PROMISCUO MUNICIPAL DE TAMARA CASANARE

 REF: PROCESO EJECUTIVO
 DEMANDANTE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.
 DEMANDADO: LEIBER ANTONIO SANABRIA DURAN
 RADICADO: 2021-00041

En condicon de apoderada de la parte actora respetuosamente allego con este memorial liquidacion de credito en el proceso de la referencia.
 Asi mismo me permito informar que a la fecha el (la) demandado (a) no ha realizado pagos, abonos o transferencias bancarias a la obligacion.

| PAGARE No. 086606100002788 | | | OBLIGACION No. 725086600054475 | | | | |
|-----------------------------------|---|------------|--------------------------------|-----------|-----------------|-----------------|---------------------------------|
| PERIODO | | | PORCIÓN MES ([diafinal- | TASA E.A. | TASA MENSUAL | CAPITAL | INTERESES porc.mes*tasames*c |
| 23-sep.-20 | al | 30-sep.-20 | 0,27 | 18,35% | 1,41% | \$ 2.999.809,00 | \$ 11.279,28 |
| 1-oct.-20 | al | 31-oct.-20 | 1,00 | 18,09% | 1,40% | \$ 2.999.809,00 | \$ 41.997,33 |
| 1-nov.-20 | al | 23-nov.-20 | 0,77 | 17,84% | 1,38% | \$ 2.999.809,00 | \$ 31.737,98 |
| 24-nov.-20 | al | 30-nov.-20 | 0,23 | 26,19% | 1,96% | \$ 2.999.809,00 | \$ 13.719,13 |
| 1-dic.-20 | al | 31-dic.-20 | 1,00 | 26,19% | 1,96% | \$ 2.999.809,00 | \$ 58.796,26 |
| 1-ene.-21 | al | 31-ene.-21 | 1,00 | 25,98% | 1,94% | \$ 2.999.809,00 | \$ 58.196,29 |
| 1-feb.-21 | al | 28-feb.-21 | 1,00 | 26,31% | 1,97% | \$ 2.999.809,00 | \$ 59.096,24 |
| 1-mar.-21 | al | 31-mar.-21 | 1,00 | 26,12% | 1,95% | \$ 2.999.809,00 | \$ 58.496,28 |
| 1-abr.-21 | al | 30-abr.-21 | 1,00 | 25,97% | 1,94% | \$ 2.999.809,00 | \$ 58.196,29 |
| 1-may.-21 | al | 31-may.-21 | 1,00 | 25,83% | 1,93% | \$ 2.999.809,00 | \$ 57.896,31 |
| 1-jun.-21 | al | 30-jun.-21 | 1,00 | 25,82% | 1,93% | \$ 2.999.809,00 | \$ 57.896,31 |
| 1-jul.-21 | al | 31-jul.-21 | 1,00 | 25,77% | 1,93% | \$ 2.999.809,00 | \$ 57.896,31 |
| 1-ago.-21 | al | 5-ago.-21 | 0,17 | 0,00% | 0,00% | \$ 2.999.809,00 | \$ 0,00 |
| TOTAL INTERESES CORRIENTES | | | | | | | \$ 85.014,59 |
| TOTAL INTERESES MORATORIOS | | | | | | | \$ 480.189,42 |
| TOTAL INTERESES | | | | | | | \$ 565.204,01 |
| CAPITAL | | | | | | | \$ 2.999.809,00 |
| TOTAL DEUDA | | | | | | | \$ 3.565.013,01 |
| INTERESES CORRIENTES | OCHENTA Y CINCO MIL CATORCE PESOS CON CINCUENTA Y NUEVE CENTAVOS | | | | | | |
| INTERESES MORATORIOS | CUATROCIENTOS OCHENTA MIL CIENTO OCHENTA Y NUEVE PESOS CON CUARENTA Y DOS CENTAVOS | | | | | | |
| TOTAL INTERESES | QUINIENTOS SESENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS CUATRO PESOS CON UN CENTAVOS | | | | | | |
| CAPITAL | DOS MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS NUEVE PESOS | | | | | | |
| TOTAL DEUDA | TRES MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y CINCO MIL TRECE PESOS CON UN CENTAVOS | | | | | | |



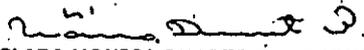
CLARA MONICA DUARTE BOHORQUEZ
 C.C. 51.943.298 de Bogota D.C.
 T.P. 79221 del C.S de la J.

JUEZ PROMISCUO MUNICIPAL DE TAMARA CASANARE

REF: PROCESO EJECUTIVO
 DEMANDANTE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.
 DEMANDADO: LEIBER ANTONIO SANABRIA DURAN
 RADICADO: 2021-00041

En condicon de apoderada de la parte actora respetuosamente allegó con este memorial liquidacion de credito en el proceso de la referencia.
 Asi mismo me permito informar que a la fecha el (la) demandado (a) no ha realizado pagós, abonos o transferencias bancarias a la obligacion.

| PAGARE No. 4481860003412845 | | | OBLIGACION No. 4481860003412845 | | | | |
|-----------------------------------|---|------------|---------------------------------|-----------|-----------------|---------------|---------------------------------|
| PERIODO | | | PORCIÓN MES ([diafinal- | TASA E.A. | TASA MENSUAL | CAPITAL | INTERESES porc.mes*tasames*c |
| 6-feb.-20 | al | 29-feb.-20 | 0,83 | 19,06% | 1,46% | \$ 500.754,00 | \$ 6.092,51 |
| 1-mar.-20 | al | 20-mar.-20 | 0,67 | 18,95% | 1,46% | \$ 500.754,00 | \$ 4.874,01 |
| 21-mar.-20 | al | 31-mar.-20 | 0,33 | 28,04% | 2,08% | \$ 500.754,00 | \$ 3.471,89 |
| 1-abr.-20 | al | 30-abr.-20 | 1,00 | 28,04% | 2,08% | \$ 500.754,00 | \$ 10.415,68 |
| 1-may.-20 | al | 31-may.-20 | 1,00 | 27,29% | 2,03% | \$ 500.754,00 | \$ 10.165,31 |
| 1-jun.-20 | al | 30-jun.-20 | 1,00 | 27,18% | 2,02% | \$ 500.754,00 | \$ 10.115,23 |
| 1-jul.-20 | al | 31-jul.-20 | 1,00 | 27,18% | 2,02% | \$ 500.754,00 | \$ 10.115,23 |
| 1-ago.-20 | al | 31-ago.-20 | 1,00 | 27,44% | 2,04% | \$ 500.754,00 | \$ 10.215,38 |
| 1-sep.-20 | al | 30-sep.-20 | 1,00 | 27,53% | 2,05% | \$ 500.754,00 | \$ 10.265,46 |
| 1-oct.-20 | al | 31-oct.-20 | 1,00 | 27,14% | 2,02% | \$ 500.754,00 | \$ 10.115,23 |
| 1-nov.-20 | al | 30-nov.-20 | 1,00 | 26,76% | 2,00% | \$ 500.754,00 | \$ 10.015,08 |
| 1-dic.-20 | al | 31-dic.-20 | 1,00 | 26,19% | 1,96% | \$ 500.754,00 | \$ 9.814,78 |
| 1-ene.-21 | al | 31-ene.-21 | 1,00 | 25,98% | 1,94% | \$ 500.754,00 | \$ 9.714,63 |
| 1-feb.-21 | al | 28-feb.-21 | 1,00 | 26,31% | 1,97% | \$ 500.754,00 | \$ 9.864,85 |
| 1-mar.-21 | al | 31-mar.-21 | 1,00 | 26,12% | 1,95% | \$ 500.754,00 | \$ 9.764,70 |
| 1-abr.-21 | al | 30-abr.-21 | 1,00 | 25,97% | 1,94% | \$ 500.754,00 | \$ 9.714,63 |
| 1-may.-21 | al | 31-may.-21 | 1,00 | 25,83% | 1,93% | \$ 500.754,00 | \$ 9.664,55 |
| 1-jun.-21 | al | 30-jun.-21 | 1,00 | 25,82% | 1,93% | \$ 500.754,00 | \$ 9.664,55 |
| 1-jul.-21 | al | 31-jul.-21 | 1,00 | 25,77% | 1,93% | \$ 500.754,00 | \$ 9.664,55 |
| 1-ago.-21 | al | 5-ago.-21 | 0,17 | 0,00% | 0,00% | \$ 500.754,00 | \$ 0,00 |
| TOTAL INTERESES CORRIENTES | | | | | | | \$ 10.966,52 |
| TOTAL INTERESES MORATORIOS | | | | | | | \$ 162.761,73 |
| TOTAL INTERESES | | | | | | | \$ 173.728,25 |
| CAPITAL | | | | | | | \$ 500.754,00 |
| TOTAL DEUDA | | | | | | | \$ 674.482,25 |
| INTERESES CORRIENTES | DIEZ MIL NOVECIENTOS SESENTA Y SEIS PÉSOS CON CINCUENTA Y DOS CENTAVOS | | | | | | |
| INTERESES MORATORIOS | CIENTO SESENTA Y DOS MIL SETECIENTOS SESENTA Y UN PESOS CON SETENTA Y TRES CENTAVOS | | | | | | |
| TOTAL INTERESES | CIENTO SETENTA Y TRES MIL SETECIENTOS VEINTIOCHO PESOS CON VEINTICINCO CENTAVOS | | | | | | |
| CAPITAL | QUINIENTOS MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS | | | | | | |
| TOTAL DEUDA | SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS CON VEINTICINCO CENTAVOS | | | | | | |


 CLARA MONICA DUARTE BOHORQUEZ
 C.C. 51.943.298 de Bogota D.C.
 T.P. 79221 del C.S de la J.

INFORME SECRETARIAL: Támara doce (12) de agosto de dos mil veintiuno (2021).

En la fecha pasan las presentes diligencias al Despacho del señor Juez, para que se sirva proveer;


LUZ DARY BECERRA BARRERA
Secretaria.



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE TÁMARA – CASANARE
Carrera 11 N°4-27. Barrio Centro- Correo electrónico
j01prmpaltamara@cendoj.ramajudicial.gov.co

Támara, doce (12) de agosto de dos mil veintiuno (2021)

| | |
|------------|--|
| PROCESO | EJECUTIVO |
| DEMANDANTE | BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. |
| DEMANDADO | LEIBER ANTONIO SANABRIA DURAN |
| RADICADO | 854004089001 – 2021 – 0041 - 00 |
| INSTANCIA | PRIMERA |
| DECISIÓN | CORRE TRASLADO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO |

De la anterior liquidación actualizada del crédito, presentada por la parte actora, córrasele traslado a la parte demandada, por el término de tres (3) días, para los fines indicados en el artículo 446 del Código General del Proceso.

CÓPIESE, NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE


OSCAR RAÚL RIVERA GARCÉS
JUEZ

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE TÁMARA –
CASANARE -
ESTA PROVIDENCIA SE NOTIFICA EL DÍA TRECE (13)
DE AGOSTO DE DOS MIL VEINTIUNO (2021) POR
ANOTACIÓN EN ESTADO No 029 Y SE PUBLICÓ EN EL
PORTAL WEB DE LA RAMA JUDICIAL. LEY 270 DE
1996, ARTICULO 95 Y ARTICULO 103 C.G.P.

LUZ DARY BECERRA BARRERA
SECRETARIA



Municipio de Támara
Departamento de Casanare
Secretaría de Hacienda

Oficio No. 776
Támara Casanare, 09 de agosto de 2021

Señores
JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE TÁMARA
Email. j01prmpaltamara@cendoj.ramajudicial.gov.co
E. S. D.

Referencia: Ejecutivo Singular
Rad: 854004089001-2021-00038-00
Demandante: German Roncancio Valbuena
Demandado: Fredy Antonio Peña

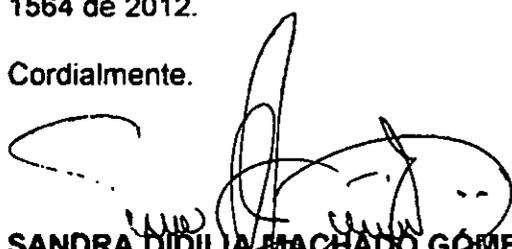
Asunto. Respuesta a oficio civil No 069 del 29 de julio de 2021

Reciban un cordial saludo.

En atención a la comunicación efectuada por su respetado despacho mediante oficio N° 069 del 29 de julio de 2021, a través del cual ordena "se sirva EMBARGAR Y RETENER, los dineros embargables por ley, que por contratos u honorarios o cualquier otro concepto de corresponda a la parte demandada, señor FREDY ANTONIO PEÑA, identificado con C.C. N° 3.274.205", me permito comunicarle que; una vez verificadas las bases de datos que reposan en la Alcaldía Municipal de Támara, se determinó que el demandado no está vinculado como funcionario público ni como contratista con el Municipio de Támara, así mismo, no se adeuda al precitado ciudadano suma alguna por concepto de utilidades y/o dineros en general por concepto de contratos

Lo anterior se emite en aras de dar respuesta al requerimiento realizado por su respetado despacho y en cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 593 de la Ley 1564 de 2012.

Cordialmente.


SANDRA DIDILIA MACHADO GÓMEZ
Secretaria de Hacienda
Alcaldía Municipal de Támara - Casanare

LEONEL RODRÍGUEZ WALTEROS
Alcalde Municipal 2020-2023
Palacio Municipal Cra 11 No. 5-33, Parque Principal, Barrio Centro. Támara Casanare
Celular 3212033945 Nit No. 800.099.431-9. Código Postal: 851050
Correo electrónico: gobierno@tamara-casanare.gov.co
www.tamara-casanare.gov.co



INFORME SECRETARIAL: Támara doce (12) de agosto de dos mil veintiuno (2021).

En la fecha pasan las presentes diligencias al Despacho del señor Juez, para que se sirva proveer;



LUZ DARY BECERRA BARRERA
Secretaria.



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE TÁMARA – CASANARE
Carrera 11 N°4-27. Barrio Centro- Correo electrónico
j01prmpaltamara@cendoj.ramajudicial.gov.co

Támara, doce (12) de agosto de dos mil veintiuno (2021)

| | |
|------------|---|
| PROCESO | EJECUTIVO |
| DEMANDANTE | GERMÁN RONCANCIO VALBUENA |
| DEMANDADO | FREDY ANTONIO PEÑA |
| RADICADO | 854004089001 – 2021 – 0038 - 00 |
| INSTANCIA | PRIMERA |
| DECISIÓN | ORDENA COLOCAR A DISPOSICIÓN DEL DEMANDANTE LAS COMUNICACIONES RELACIONADAS CON LAS MEDIDAS CAUTELARES ORDENAS EN EL TRANCURSO DEL PROCESO. |

Incorpórese al expediente el oficio número 776 del 9 de agosto de 2021, proveniente de la Secretaría de Hacienda de la Alcaldía Municipal de Támara, por medio del cual da contestación a nuestro oficio número 069 del 29 de julio del año en curso,

Así mismo, se agrega al plenario todas las contestaciones de los oficios sobre pronunciamiento de la comunicación de las medidas cautelares ordenadas en el proceso de la referencia, colocándose a disposición de la parte actora para los fines pertinentes.

CÓPIESE, NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE



OSCAR RAÚL RIVERA GARCÉS
JUEZ

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE TÁMARA –
CASANARE -
ESTA PROVIDENCIA SE NOTIFICA EL DÍA TRECE (13)
DE AGOSTO DE DOS MIL VEINTIUNO (2021) POR
ANOTACIÓN EN ESTADO No 029 Y SE PUBLICÓ EN EL
PORTAL WEB DE LA RAMA JUDICIAL / LEY 270 DE
1996, ARTICULO 95 Y ARTICULO 103 C.S.P.

LUZ DARY BECERRA BARRERA
SECRETARIA

INFORME SECRETARIAL: Támara doce (12) de agosto de dos mil veintiuno (2021).

En la fecha pasan las presentes diligencias al Despacho del señor Juez, para que se sirva proveer;


LUZ DARY BECERRA BARRERA
Secretaria.



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE TÁMARA – CASANARE
Carrera 11 N°4-27. Barrio Centro- Correo electrónico
j01prmpaltamara@cendoj.ramajudicial.gov.co

Támara, doce (12) de agosto de dos mil veintiuno (2021)

| | |
|------------|--|
| PROCESO | EJECUTIVO |
| DEMANDANTE | GERMÁN RONCANCIO VALBUENA |
| DEMANDADO | FREDY ANTONIO PEÑA |
| RADICADO | 854004089001 – 2021 – 0038 – 00 |
| INSTANCIA | PRIMERA |
| DECISIÓN | REQUIERE A LA PARTE ACTORA ALLEGUE AL EXPEDIENTE LA CONSTANCIA DE ENTREGA DE LA CITACIÓN PARA NOTIFICACIÓN AL DEMANDADO. |

Incorpórese al expediente las facturas de pago de remisión de las comunicaciones enviadas al demandado, por medio de servicio postal, se requiere al demandante señor German Roncancio Valbuena, para que allegue los siguientes documentos:

PRIMERO: para que allegue una copia de la comunicación, cotejada y sellada en la que le informa al señor Fredy Antonio Peña sobre la existencia del proceso, su naturaleza y la fecha de la providencia que libro mandamiento de pago, la cual se debió enviar a la dirección indicada en la demanda.

SEGUNDO: deberá allegar una constancia sobre la entrega de esta en la dirección correspondiente expedida por la Empresa de servicio postal Rapidísimo, ambos documentos; es decir el relacionado en el numeral 1 y 2 de este auto, deberán ser incorporados al expediente para continuar con el trámite de la notificación del demandado.

CÓPIESE, NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE


OSCAR RAÚL RIVERA GARCÉS
JUEZ

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE TÁMARA –
CASANARE -
ESTA PROVIDENCIA SE NOTIFICA EL DÍA TRECE (13)
DE AGOSTO DE DOS MIL VEINTIUNO (2021) POR
ANOTACIÓN EN ESTADO N° 029 Y SE PUBLICÓ EN EL
PORTAL WEB DE LA RAMA JUDICIAL. LEY 270 DE
1996, ARTICULO 95 Y ARTICULO 103 C.G.P.


LUZ DARY BECERRA BARRERA
SECRETARIA

INFORME SECRETARIAL: Támara doce (12) de agosto de dos mil veintiuno (2021).

En la fecha pasan las presentes diligencias al Despacho del señor Juez, para que se sirva proveer;


LUZ DARY BECERRA BARRERA

Secretaria.



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE TÁMARA – CASANARE
Carrera 11 N°4-27. Barrio Centro- Correo electrónico
j01prmpaltamara@cendoj.ramajudicial.gov.co

Támara, doce (12) de agosto de dos mil veintiuno (2021)

| | |
|--------------------|---|
| DESPACHO COMISORIO | NO 2021 – 0033 PROVENIENTE DEL JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL DE YOPAL |
| DEMANDANTE | NARLY ESPERANZA BECERRA DURAN |
| DEMANDADO | EDELMIRA DURAN GOYENECHÉ, |
| RADICADO | 854004089001 – 2021 – 0059 - 00 |
| INSTANCIA | PRIMERA |
| DECISIÓN | REQUIERE AL SEÑOR SECRETARIO DEL JUZGADO 1 MUNICIPAL DE YOPAL INFORME LA UBICACIÓN, LINDEROS, NOMENCLATURA Y DEMÁS CIRCUNSTANCIAS QUE IDENTIFIQUE AL PREDIO OBJETO DE LA DILIGENCIA DE SECUESTRO. |

Previo avocar el conocimiento del despacho comisorio número 2021 – 0033 proveniente del Juzgado Primero Civil Municipal de Yopal, proferido dentro del proceso ejecutivo con radicado No. 2017-01002, adelantado por NARLY ESPERANZA BECERRA DURAN, en contra de EDELMIRA DURAN GOYENECHÉ, y para evitar posibles nulidades por falta de competencia territorial, requiérase al señor Secretario del Juzgado antes citado, para que envíe fotocopia del folio de matrícula inmobiliaria del predio objeto de la diligencia y para que se sirva informar a este Juzgado la ubicación, linderos, nomenclatura y demás circunstancias que identifique al predio distinguido con el folio de matrícula inmobiliaria número 475 – 6582; necesarias, para establecer la competencia de este Despacho para la práctica de la diligencia de secuestro, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 38 del Código General del Proceso, inciso cuarto, que dice textualmente lo siguiente: “ ... El comisionado deberá tener competencia en el lugar de la diligencia que se le delegue, pero cuando esta verse sobre inmuebles ubicados en distintas jurisdicciones territoriales podrá comisionarse a cualquiera de las mencionadas autoridades de dichos territorios, la que ejercerá competencia en ellos para tal efecto. ”, en caso de carecer de competencia dar cumplimiento al inciso quinto del artículo antes mencionado. **Líbrese oficio** y déjese as respectivas constancia en el expediente.

CÓPIESE, NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE


OSCAR RAÚL RIVERA GARCÉS
JUEZ

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE TÁMARA –
CASANARE -
ESTA PROVIDENCIA SE NOTIFICA EL DÍA TRECE (13)
DE AGOSTO DE DOS MIL VEINTIUNO (2021) POR
ANOTACIÓN EN ESTADO No 022 Y SE PUBLICÓ EN EL
PORTAL WEB DE LA RAMA JUDICIAL, LEY 270 DE
1996, ARTICULO 95 Y ARTICULO 103 C.S.P.


LUZ DARY BECERRA BARRERA
SECRETARIA

INFORME SECRETARIAL: Támara doce (12) de agosto de dos mil veintiuno (2021).

En la fecha pasan las presentes diligencias al Despacho del señor Juez, para que se sirva proveer;


LUZ DARY BECERRA BARRERA
Secretaria.



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE TÁMARA – CASANARE
Carrera 11 N°4-27. Barrio Centro- Correo electrónico
j01prmpaltamara@cendoj.ramajudicial.gov.co

Támara, doce (12) de agosto de dos mil veintiuno (2021)

| | |
|------------|--|
| PROCESO | SUCESORIO |
| DEMANDANTE | EDELMIRA SOTO LEON Y OTROS |
| CAUSANTES | JUAN SOTO MARQUEZ Y MARIA ANTONIA LEON ALARCÓN |
| RADICADO | 854004089001 – 2021 – 0061 – 00 |
| INSTANCIA | PRIMERA |
| DECISIÓN | INADMITE DEMANDA |

1. ASUNTO A DECIDIR

Se encuentra al Despacho la demanda de la referencia para resolver sobre la admisión o no de la demanda referenciada;

2. CONSIDERACIONES

Procede el despacho a adoptar la decisión que en derecho corresponde, previas las siguientes consideraciones.

2.1. MARCO JURÍDICO

Sobre el tema que nos ocupa, es preciso tener en cuenta que, dentro de las medidas encaminadas al saneamiento del proceso, en orden a evitar posteriores nulidades, el Código General del Proceso consagra como facultad del Juez las de examinar el libelo en aras de verificar el cumplimiento de los requisitos legales, y, según el caso admitir o inadmitir la demanda.

Tratándose del trámite de la sucesión y dada la trascendencia que la demanda tiene en la constitución, desarrollo y culminación del proceso, dicho libelo debe ajustarse, en su forma

a ciertos requisitos, que en el ordenamiento procesal colombiano están determinados por los artículos, 82 al 89, 488, 489 del Código General del Proceso.

En el procedimiento civil es admisible la acumulación de pretensiones en el proceso de sucesión, siempre y cuando los causantes hayan sido cónyuges o compañeros permanentes; tal como lo prevé, el artículo 520 del Código General del Proceso.

El trámite de la sucesión de ambos cónyuges o compañeros permanentes, en un solo proceso permite darle aplicación al principio de la economía procesal.

La Unión Marital de Hecho o Unión Libre, es una figura jurídica regulada en Colombia a través de la Ley 54 de 1990, mediante la cual, dos personas constituyen una comunidad de vida de carácter singular y permanente, sin la necesidad de contraer matrimonio.

La existencia de la unión marital de hecho entre compañeros permanentes, se prueba:

1. Por escritura pública ante Notario por mutuo consentimiento de los compañeros permanentes.
2. Por Acta de Conciliación suscrita por los compañeros permanentes, en centro legalmente constituido.
3. Por sentencia judicial notificada en legal forma y ejecutoriada.

La sucesión por causa de muerte es un modo de adquirir el dominio mediante el cual el patrimonio íntegro de una persona denominada "causante", se transmite a otra u otras llamadas "causahabiente", con causa o con ocasión de la muerte de aquella.

La sucesión va íntimamente relacionada con el concepto de patrimonio, entendiéndose por tal el conjunto de relaciones jurídicas radicadas en cabeza de una persona y que son susceptibles de valoración económica.

Cuando se da apertura al proceso de sucesión no todos los herederos ni los interesados en dicho proceso pudieron haber concurrido en la presentación de la demanda, por ende, es necesario notificarlos de la apertura, como a cualquier persona que pueda tener un interés en los bienes de los causantes como los acreedores, para tal fin con el libelo se debe allegar la prueba y explicar en los hechos en que calidad se deben citar.

Según el art. 488 del Código General del Proceso: "Desde el fallecimiento de una persona, cualquiera de los interesados que indica el artículo 1312 del Código Civil o el compañero permanente con sociedad patrimonial reconocida, podrá pedir la apertura del proceso de sucesión. La demanda deberá contener:

- "1. El nombre y vecindad del demandante e indicación del interés que le asiste para proponerla.
- "2. El nombre del causante y su último domicilio.

“3. El nombre y la dirección de todos los herederos conocidos...”.

Y en cuanto a los anexos que a ella se deben acompañar, el art. 489 ibidem, contempla:

“Con la demanda deberán presentarse los siguientes anexos: 1. La prueba de la defunción del causante. ...3. Las pruebas de estado civil que acrediten el grado de parentesco del demandante con el causante, si se trata de sucesión intestada. 4. La prueba de la existencia del matrimonio, de la unión marital o de la sociedad patrimonial reconocida si el demandante fuere el cónyuge o el compañero permanente. 8. La prueba del estado civil de los asignatarios, cónyuge o compañero permanente, cuando en la demanda se refiera su existencia, sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 85 ...”

La sucesión no es de manera alguna un proceso de partes, y al mismo están convocados quienes se crean con fundamento en el parentesco consanguíneo de afinidad o civil, según lo establezca la ley.

2.2. MARCO FACTICO

En orden a verificar el cumplimiento de los requisitos de ley, del examen realizado tanto a la demanda como a sus anexos, se evidencia que la misma deberá inadmitirse, ante la presencia de los defectos que se relacionan a continuación:

- 2.2.1. El señor abogado que suscribe el libelo omitió allegar el memorial poder que le fuera otorgado por Edelmira Soto León, Diana Marcela Soto león y Juan Santos Soto León, de lo anterior, se puede predicar Carencia de poder especial y específico para instaurar la demanda de la referencia, lo anterior es necesario Para dar cumplimiento lo preceptuado en el numeral 1 del artículo 84 del Código General del Proceso y para evitar la causal 4 de nulidad del artículo 133.
- 2.2.2. La parte actora debe explicar por que “...presento demanda de sucesión intestada en contra de la señora HELENA ESTEPA, sus hijos ALIRIO SOTO ESTEPA, CARMENZA SOTO ESTEPA, JUAN SANTOS ESTEPA y demás herederos determinados e indeterminados...”
- 2.2.3. El demandante omitió probar que dio cumplimiento lo ordenado en el artículo 6 del Decreto Legislativo 806 del 4 de junio de 2020, es decir que envió por correo certificado o sea ha remitido la demanda y sus anexos a la señora HELENA ESTEPA, sus hijos ALIRIO SOTO ESTEPA, CARMENZA SOTO ESTEPA, JUAN SANTOS ESTEPA, sea a través del correo electrónico si es virtual, o a través de empresa de correos si es físico, en el evento en que se desconozca el canal digital.

A su paso el artículo 6. del citado Decreto 806 de 2020, en punto de los requisitos de la demanda, prevé que: "Artículo 6. Demanda. La demanda indicará el canal digital donde deben ser notificadas las partes, sus representantes y apoderados, los testigos, peritos y cualquier tercero que deba ser citado al proceso, so pena de su inadmisión. Asimismo, contendrá los anexos en medio electrónico, los cuales corresponderán a los enunciados y enumerados en la demanda. Las demandas se presentarán en forma de mensaje de datos, lo mismo que todos sus anexos, a las direcciones de correo electrónico que el Consejo Superior de la Judicatura disponga para efectos del reparto, cuando haya lugar a este. De las demandas y sus anexos no será necesario acompañar copias físicas, ni electrónicas para el archivo del juzgado, ni para el traslado. **En cualquier jurisdicción, incluido el proceso arbitral y las autoridades administrativas que ejerzan funciones jurisdiccionales, salvo cuando se soliciten medidas cautelares previas o se desconozca el lugar donde recibirá notificaciones el demandado, el demandante, al presentar la demanda, simultáneamente deberá enviar por medio electrónico copia de ella y de sus anexos a los demandados.** Del mismo modo deberá proceder el demandante cuando al inadmitirse la demanda presente el escrito de subsanación. El secretario o el funcionario que haga sus veces velará por el cumplimiento de este deber, **sin cuya acreditación la autoridad judicial inadmitirá la demanda.** De no conocerse el canal de digital de la parte demandada, se acreditará con la demanda el envío físico de la misma con sus anexos. En caso de que el demandante haya remitido copia de la demanda con todos sus anexos al demandado, al admitirse la demanda la notificación personal se limitará al envío del auto admisorio al demandado." – Negrilla y subraya fuera de texto -

2.2.4. La parte actora debe informar el último domicilio de los causantes.

2.2.5. Con el libelo debe aportarse en legal forma los registros civiles de defunción de los causantes: JUAN SOTO MARQUEZ (q.e.p.d.) y MARIA ANTONIA LEON ALARCÓN (q.e.p.d.), con la demanda se esta probando el fallecimiento de: SOTO MARQUEZ JUAN SANTOS y LEON MARIA ANTONIA.

2.2.6. En los registros civiles adjuntos al libelo existen inconsistencias en el nombre de los padres, respecto los causantes JUAN SOTO MARQUEZ (q.e.p.d.) y MARIA ANTONIA LEON ALARCÓN (q.e.p.d.), ejemplo:

Soto León Diana Marcela. Madre: León María Antonia y Padre: Soto Juan.

Soto León Doris Lorena. Madre: León Alarcón María Antonia y Padre: Soto Márquez Juan Santos.

2.2.7. El demandante omitió allegar con el libelo el avalúo catastral del inmueble denominado Piedra de Molino o el Carrizo, ubicado en la vereda de Curital, jurisdicción de Socha (Boyacá) relacionado en la demanda, para efectos de determinar competencia, para dar cumplimiento al numeral 5 del artículo 26 del Código General del Proceso.

- 2.2.8.** La parte actora debe precisar por que se solicita la medida cautelar y cual es la medida que solicita, cuando el objeto de la presente causa es de naturaleza liquidataria, procediendo para ello lo preceptuado en los artículos 476 y S.S. *ibidem*
- 2.2.9.** Respecto del inventario de bienes presentado en la demanda, dese aplicación a la regla establecida en el numeral 4° del Artículo 444 del C.G.P, para lo cual se requiere aportarla certificado catastral de todos los inmuebles allí referidos; igualmente deberá presentar una relación de bienes que integran la masa global hereditaria con indicación de los bienes propios y sociales, sus fechas y modos de adquisición de cada causante.
- 2.2.10.** La parte actora debe allegar con la demanda, los registros civiles de nacimiento de los señores: **HELENA ESTEPA, ALIRIO SOTO ESTEPA, CAMENZA SOTO ESTEPA EDELMIRA SOTO ESTEPA y JUAN SANTOS SOTO ESTEPA**, para demostrar el parentesco con los causantes: **JUAN SOTO MARQUEZ (q.e.p.d.) y MARIA ANTONIA LEON ALARCÓN (q.e.p.d.)**, para dar cumplimiento a lo ordenado en el numeral 3 del artículo 489 del Código General del Proceso.
- 2.2.11.** La parte actora debe allegar con la demanda el registro civil de matrimonio de **JUAN SOTO MARQUEZ (q.e.p.d.) y MARIA ANTONIA LEON ALARCÓN (q.e.p.d.)**, o probar la existencia de la unión marital de hecho entre compañeros permanentes.

Todos los matrimonios que se celebren en Colombia, no importan que sean canónicos o civiles, deben registrarse ante el funcionario encargado del registro que es el notario, los registradores y, en últimas, los alcaldes.

- 2.2.12.** La parte actora deberá relatar en forma precisa y clara los hechos de la demanda, porqué pretende citar al trámite del proceso de la referencia a: **HELENA ESTEPA, ALIRIO SOTO ESTEPA, CAMENZA SOTO ESTEPA EDELMIRA SOTO ESTEPA y JUAN SANTOS SOTO ESTEPA.**

La demanda es la pieza fundamental del proceso, debe venir revestida de la suficiente claridad y precisión exigidas por el Código General del Proceso; razón por la cual, la narración de los hechos debe ser objetiva y contraerse a la situación que, en criterio del demandante, constituye el supuesto de hecho de las normas jurídicas sustanciales cuya aplicación persigue.

3. CONCLUSIÓN

Las falencias vislumbradas en el libelo, configuran la causal de inadmisión prevista en el Código General del Proceso y Decreto 806 de 2020, relacionadas con el incumplimiento de los requisitos formales y anexos de la demanda; no queda a este Despacho, otra senda de

resolución, que inadmitir la demanda y se le concederá a la parte actora el término de cinco días, para que subsane las falencias relacionadas en este auto, bajo el entendido de que, si a así no lo hace, se decretará su rechazó.

No debe perderse de vista, que la ritualidad o formalidad de los actos procesales y el procedimiento a recorrer para la realización del proceso, no constituye un capricho del legislador, sino una garantía constitucional o un derecho fundamental de los ciudadanos, en la medida de que éstos de antemano deben conocer las reglas que han de ser observadas por el Juez, y las partes en desarrollo del proceso de sucesión, a fin de que el funcionario ejerza cumplidamente sus funciones y las partes hagan lo propio con sus derechos. La inobservancia de una de ellas, el cambio de cauce que la ley ha dado al procedimiento, constituyen indudablemente una violación de la garantía constitucional del debido proceso.

Es la ley, la que ha regulado las formalidades de los actos procesales y ha fijado la sanción que debe imponerse cuando no se produce su observancia. Bajo este entendido habrá de inadmitirse la demanda.

4. DECISIÓN

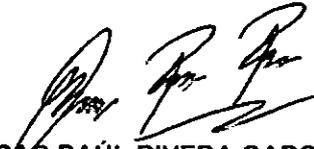
En mérito de lo expuesto, el Juzgado Promiscuo Municipal de Támara - Casanare,

RESUELVE:

PRIMERO: INADMITIR la anterior demanda, por lo expuesto en la parte motiva de este auto.

SEGUNDO: CONCEDER a la parte actora un término de cinco (5) días para que subsane la demanda, conforme a lo señalado en el acápite respectivo de esta providencia, so pena de ser rechazada. Se advierte al apoderado que, el escrito de subsanación que presente en cumplimiento de las exigencias señaladas anteriormente, deberá ser remitido al correo institucional de este Despacho Judicial.

CÓPIESE, NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE


OSCAR RAÚL RIVERA GARCÉS
JUEZ

JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE TÁMARA -
CASANARE -
ESTA PROVIDENCIA SE NOTIFICA EL DÍA TRECE (13)
DE AGOSTO DE DOS MIL VEINTIUNO (2021) POR
ANOTACIÓN EN ESTADO No 029 Y SE PUBLICÓ EN EL
PORTAL WEB DE LA RAMA JUDICIAL. LEY 270 DE
1996, ARTICULO 95 Y ARTICULO 103 C.G.P.
LUZ DARY BECERRA BARRERA
SECRETARIA

INFORME SECRETARIAL: Támara doce (12) de agosto de dos mil veintiuno (2021).

En la fecha pasan las presentes diligencias al Despacho del señor Juez, para que se sirva proveer;



LUZ DARY BECERRA BARRERA
Secretaria.



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE TÁMARA – CASANARE
Carrera 11 N°4-27. Barrio Centro- Correo electrónico
j01prmpaltamara@cendoj.ramajudicial.gov.co

Támara, doce (12) de agosto de dos mil veintiuno (2021)

| | |
|------------|--|
| PROCESO | EJECUTIVO |
| DEMANDANTE | PRISCILA CUADROS ROJAS |
| DEMANDADO | ELIECER MÁRQUEZ DURAN |
| RADICADO | 854004089001 - 2018 - 0024 - 00 |
| INSTANCIA | PRIMERA |
| DECISIÓN | SEÑALA DÍA Y HORA PARA DILIGENCIA DE REMATE. |

El Juzgado de oficio señalará día y hora para realizar la diligencia de remate, teniendo en cuenta que se encuentra ejecutoriado el auto que ordeno seguir adelante la ejecución, se aprobaron por auto la liquidación del crédito y costas, el predio perseguido en el presente proceso se encuentra embargado, secuestrado y avaluado, la parte actora solicitó el remate, este Despacho Judicial ordena lo siguiente:

1. CONTROL DE LEGALIDAD

De la revisión efectuada a la presente actuación, no advierte el Despacho irregularidades o causales de nulidad que puedan invalidarla, se ha respetado el debido proceso, garantizándose de esta forma el derecho de defensa y contradicción del demandado.

2. REQUERIMIENTO A LA PARTE ACTORA Y DEMANDADA

La diligencia de remate se realizará de manera virtual, dando cumplimiento a lo ordenado mediante acuerdo procedente del Consejo Superior de la Judicatura, o por otro medio electrónico que los sujetos procesales acuerden, previa comunicación al Juzgado.

Como consecuencia de lo anterior, se requiere a la parte demandante y demandada, para que en el término de cinco días informen a la Secretaría del Juzgado cuál es el medio o canal o plataforma que ofrecen para que se realice la diligencia. Lo anterior, para dar cumplimiento a lo preceptuado en el artículo 7 del Decreto 806 de 2020 y 103 del Código General del Proceso.

3.- SEÑALAMIENTO DE FECHA Y HORA PARA DILIGENCIA DE REMATE.

Se señala el día jueves cuatro (4) de noviembre del año en curso (2021), a la hora de las nueve de la mañana (9.a.m.), para llevar a cabo en este juzgado la diligencia de remate del inmueble urbano ubicado en la carrera 2 número 3 – 24 lote 5 manzana B urbanización Jorge Alfredo del Municipio de Támara – Casanare, identificado con la matrícula inmobiliaria No 475 - 10379, el cual se encuentra embargado, secuestrado y avaluado por la suma de \$ 69.603.622 dentro del presente proceso, de propiedad del demandado señor Eliecer Márquez Duran.

Será postura admisible la que cubra el setenta por ciento (70 %) del total del avalúo dado al bien, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 457 del Código General del Proceso.

Todo el que pretenda hacer postura en la subasta deberá consignar previamente en dinero, a órdenes del juzgado, el cuarenta por ciento del avalúo dado al inmueble y podrá hacer postura dentro de los cinco días anteriores al remate o en la fecha y hora señalada para diligencia de remate.

La licitación comenzará a la hora indicada y no se cerrará sino después de que transcurra una hora desde el comienzo de la Licitación, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 452 de la obra antes mencionada.

Se advierte que la persona que remate deberá pagar el impuesto que prevé el artículo 7 de la ley 11 de 1987, modificado por la Ley 1743 del 26 de diciembre de 2014. "...pagarán un impuesto del cinco por ciento (5%) sobre el valor final del remate, con destino al Fondo para la Modernización, Descongestión y Bienestar de la Administración de Justicia. Sin el lleno de este requisito no se dará aprobación a la diligencia respectiva..." Y que la parte actora deberá allegar un certificado de tradición y libertad del inmueble actualizado, expedido dentro del mes anterior a la fecha prevista para la diligencia de remate, para dar cumplimiento a lo preceptuado en el numeral 6, inciso 2 del artículo 450 del Código General del Proceso, y la página del diario donde se publicó el aviso de remate y la constancia auténtica del administrador de la emisora sobre su transmisión se agregarán al expediente antes del día señalado para el remate.

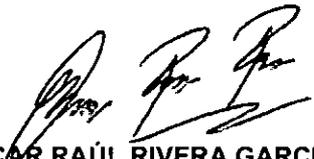
El aviso se publicará por una vez, en un periódico de amplia circulación en el lugar y en una radiodifusora local; el cual se debe publicar el día domingo con antelación no inferior a diez días a la fecha señalada para el remate y en él se deberá indicar las formalidades exigidas en los numerales 1 al 6 del artículo 450 del Código General del Proceso; por Secretaría, fijese aviso de remate y expidanse sendas copias para su publicación en la forma indicada en la norma antes citada, déjense las respectivas constancias.

En la secretaría se fijará el aviso durante los diez días anteriores al remate, **EN ÉL SE DEBE INFORMAR EL CORREO ELECTRÓNICO DEL JUZGADO Y EL CANAL POR MEDIO DEL CUAL SE**

REALIZARÁ LA DILIGENCIA DE REMATE O ENLACE Y EL NOMBRE Y DIRECCIÓN DEL SECUESTRE y se agregará al expediente, con constancia de la Secretaria sobre las fechas de fijación y desfijación.

Por Secretaría dese cumplimiento a lo preceptuado en la norma antes citada, **Advirtiéndoseles que en cuanto a la publicación del aviso de remate se deberá realizar en uno de los siguientes diarios: El Tiempo, El Espectador, La República o El Nuevo Siglo.**

CÓPIESE, NOTIFIQUESE Y CÚPLASE


OSCAR RAÚL RIVERA GARCÉS
JUEZ

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE TÁMARA -
CASANARE -
ESTA PROVIDENCIA SE NOTIFICA EL DÍA TRECE (13)
DE AGOSTO DE DOS MIL VEINTIUNO (2021) POR
ANOTACIÓN EN ESTADO No 022 Y SE PUBLICÓ EN EL
PORTAL WEB DE LA RAMA JUDICIAL. LEY 270 DE
1996, ARTICULO 95 Y ARTICULO 103 C.G.P.


LUZ DARY BEBERRA BARRERA
SECRETARIA

INFORME SECRETARIAL: Támara doce (12) de agosto de dos mil veintiuno (2021).

En la fecha pasan las presentes diligencias al Despacho del señor Juez, para que se sirva proveer;


LUZ DARY BECERRA BARRERA
Secretaria.



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE TÁMARA – CASANARE
Carrera 11 N°4-27. Barrio Centro- Correo electrónico
j01prmpaltamara@cendoj.ramajudicial.gov.co

Támara, doce (12) de agosto de dos mil veintiuno (2021)

| | |
|------------|---|
| PROCESO | EJECUTIVO |
| DEMANDANTE | GETULIO FORFERO GUTIERREZ |
| DEMANDADO | ADRIAN FERNANDO GARCÍA LÓPEZ |
| RADICADO | 854004089001 – 2021 – 0058 - 00 |
| INSTANCIA | PRIMERA |
| DECISIÓN | ORDENA COLOCAR A DISPOSICIÓN DEL DEMANDANTE LAS COMUNICACIONES RELACIONADAS CON LAS MEDIDAS CAUTELARES ORDENAS EN EL TRANCURSO DEL PROCESO. |

Incorpórese al expediente las instrucciones administrativas número 8 del 12 de junio de 2020 y la número 12 del 30 de junio de 2020, expedida por el Superintendente de Notariado y Registro, por medio de las cuales se explica los lineamientos dados para el registro de medidas cautelares y como se debe realizar los pagos de derechos de registro, por medio de la cual dan contestación a nuestro oficio número 070 de agosto de 2021 dirigido al señor Registrador de Instrumentos Públicos de Bogotá.

Así mismo, se agrega al plenario todas las contestaciones de los oficios sobre pronunciamiento de la comunicación de las medidas cautelares ordenadas en el proceso de la referencia, colocándose a disposición de la parte actora para los fines pertinentes.

CÓPIESE, NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE


OSCAR RAÚL RIVERA GARCÉS
JUEZ

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE TÁMARA -
CASANARE -
ESTA PROVIDENCIA SE NOTIFICA EL DÍA TRECE (13)
DE AGOSTO DE DOS MIL VEINTIUNO (2021) POR
ANOTACIÓN EN ESTADO N° 029 Y SE PUBLICÓ EN EL
PORTAL WEB DE LA RAMA JUDICIAL. LEY 270 DE
1996, ARTICULO 95 Y ARTICULO 103 C/G.P.
LUZ DARY BECERRA BARRERA
SECRETARIA



CIRCULAR PCSJC21-2

Fecha: 25/01/2021
Para: DESPACHOS JUDICIALES, SERVIDORES Y EMPLEADOS JUDICIALES
De: PRESIDENCIA DEL CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA
Asunto: Divulgación de canales dispuestos para remitir las comunicaciones oficiales a las Oficinas de Registro e Instrumentos Públicos (ORIP) del país.

Con fundamento en lo dispuesto en el artículo 5 del Acuerdo PSAA16-10569 del 6 de septiembre de 2016, se expide la presente Circular con el objeto de dar a conocer los correos electrónicos institucionales dispuestos para la recepción de comunicaciones por parte de las Oficinas de Registro e Instrumentos Públicos (ORIP) del país, con el fin de que estos sean los únicos canales a los que las autoridades judiciales acudan para la radicación de actos, títulos y documentos sujetos a registro entre otras comunicaciones oficiales, en cumplimiento de lo establecido en el artículo 11 del Decreto Legislativo 806 de 2020.

Así las cosas, los correos que fueron creados para cada ORIP con los anteriores propósitos, son los establecidos en la Circular N° 590 del 3 de septiembre de 2020 de la Superintendencia de Notariado y Registro que puede ser consultada en el siguiente enlace:

<https://www.supernotariado.gov.co/files/snrcirculares/circular-254-20200911115612.pdf>

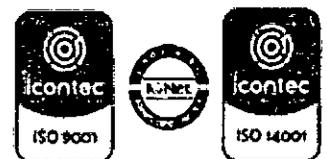
Lo anterior, sin perjuicio de las modificaciones o actualizaciones que realice la Superintendencia de Notariado y Registro.

Igualmente, se dan a conocer las Instrucciones administrativas 8 y 12 de 2020 de la Superintendencia de Notariado y Registro, a través de las cuales se emiten instrucciones para la radicación de documentos sujetos a registro a través de correo electrónico, durante el estado de emergencia económica, social y ecológica motivado por el covid-19:

https://www.supernotariado.gov.co/files/instruccion_admin/instruccion_admin-254-20200818170445.pdf

https://www.supernotariado.gov.co/files/instruccion_admin/instruccion_admin-254-20200911103313.pdf

DIANA ALEXANDRA REMOLINA BOTÍA
Presidenta



Firmado Por:

**DIANA ALEXANDRA REMOLINA BOTIA
MAGISTRADO ALTA CORPORACION
DESPACHO 5 - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

7d6b9681fa63df3f25e269ac3134366a9dbf4766007352bbd872b90d5a35d90b

Documento generado en 26/01/2021 10:41:44 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

INSTRUCCIÓN ADMINISTRATIVA No. 08

PARA: REGISTRADORES DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

DE: SUPERINTENDENTE DE NOTARIADO Y REGISTRO

ASUNTO: INSTRUCCIONES PARA LA RADICACIÓN DE DOCUMENTOS SUJETOS A REGISTRO A TRAVÉS DE CORREO ELECTRÓNICO, DURANTE EL ESTADO DE EMERGENCIA ECONÓMICA, SOCIAL Y ECOLÓGICA MOTIVADO POR EL COVID – 19.

FECHA: Junio 12 de 2020

Respetados Registradores:

El Gobierno Nacional mediante Decreto 749 del 28 de mayo de 2020 impartió instrucciones en virtud de la emergencia sanitaria generada por la pandemia del Coronavirus COVID – 19, y el mantenimiento del orden público, ordenando el aislamiento preventivo obligatorio de todas las personas habitantes de la República de Colombia, a partir de las cero horas (00:00 a.m.) del día 1 de junio de 2020, hasta las cero horas (00:00 a.m.) del día 1 de julio de 2020, en el marco de la emergencia sanitaria por causa del Coronavirus COVID – 19.

Que el Decreto 491 del 28 de marzo de 2020, establece “[q]ue una de las principales medidas, recomendadas por la Organización Mundial de la Salud, es el distanciamiento social y aislamiento, para lo cual las tecnologías de la información y las comunicaciones y los servicios de comunicaciones, en general se convierten en una herramienta esencial para permitir la protección de la vida y la salud de los colombianos”.

Aunado a lo anterior, la misma disposición legal en el artículo 11 dispone “[q]ue durante el periodo de aislamiento preventivo obligatorio las autoridades a que se refiere el artículo 1 del presente Decreto, cuando no cuenten con firma digital, podrán válidamente suscribir los actos, providencias y decisiones que adopten mediante firma autógrafa mecánica, digitalizadas o escaneadas, según las disponibilidad de dichos medios. Cada autoridad será responsable de adoptar las medidas internas necesarias para garantizar la seguridad de los documentos que se firmen por este medio”.

Que el artículo 11 del Decreto 806 del 4 de junio de 2020, por medio del cual se adoptan medidas para implementar las tecnologías de la información y las comunicaciones en las actuaciones judiciales, agilizar los procesos judiciales y flexibilizar la atención a los usuarios del servicio de justicia, en el marco del Estado de Emergencia Económica, Social y Ecológica, dispone “[q]ue todas las comunicaciones, oficios y despachos con cualquier destinatario, se surtirán por el medio técnico disponible, como lo autoriza el artículo 11 del Código General del Proceso. Los secretarios o los funcionarios que hagan sus veces remitirán las comunicaciones necesarias para dar cumplimiento a las órdenes judiciales mediante mensaje

Código:
GDE – GD – FR – 01 V.03
28-01-2019

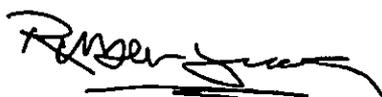
Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13 - 49 Int. 201
PBX 57 + (1) 3282121
Bogotá D.C., - Colombia
<http://www.supernotariado.gov.co>
correspondencia@supernotariado.gov.co

de datos, dirigidas a cualquier entidad pública, privada o particulares, las cuales se presumen auténticas y no podrán desconocerse siempre que provengan del correo electrónico oficial de la autoridad judicial".

En armonía con las medidas de prevención y mitigación para evitar la propagación del COVID – 19, expedidas por el Gobierno Nacional, en especial la concerniente al uso de medios electrónicos, y en ejercicio de la función orientadora conferida en el numeral 19 del artículo 13 del Decreto 2723 de 2014 se hace necesario dictar nuevos lineamientos para la radicación de documentos sujetos a registro, así:

1. Las Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos, habilitarán la radicación de documentos sujetos a registro que provengan de Entidades Públicas del orden Nacional, Departamental o Municipal, judiciales y/o administrativas, a través del correo electrónico institucional dispuesto para cada despacho registral.
2. Las solicitudes deben provenir de correos electrónicos institucionales u oficiales de las entidades emisoras de dichos actos.
3. Los documentos sujetos a registro remitidos al correo electrónico institucional de las Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos podrán ser suscritos con firma digital, autógrafa mecánica, digitalizada o escaneada, sin que alguna de estas circunstancias sea causal de inadmisión o devolución del registro.
4. Una vez recibido el documento objeto de inscripción, la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos correspondiente, a vuelta de correo, remitirá a la entidad emisora la constancia de radicación del documento.

Finalmente, y en aras de coadyuvar las medidas impartidas por parte del Gobierno Nacional, agradecemos a los señores registradores de instrumentos públicos del país, acatar las presentes directrices, en procura de la correcta prestación del servicio público registral.



RUBÉN SILVA GÓMEZ
Superintendente de Notariado y Registro

Proyectó: Andrea Caterine Mora Silva / Profesional Especializada, Delegada de Tierras
Aprobó: Jhon Fredy González Dueñas, Superintendente Delegado para la Protección Restitución y Formalización de Tierras.
Diana Leonor Buitrago Villegas, Superintendente Delegada para el Registro.
Mauricio Rivera García, Director Técnico de Registro (e)
Revisó: Daniela Andrade Valencia, Jefe Oficina Asesora Jurídica.
Emma J. Camargo Dfáz, Asesora Despacho

Código:
GDE – GD – FR – 01 V.03
28-01-2019

Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13 - 49 Int. 201
PBX 57 + (1) 3282121
Bogotá D.C., - Colombia
<http://www.supernotariado.gov.co>
correspondencia@supernotariado.gov.co

INSTRUCCIÓN ADMINISTRATIVA No. 12

PARA: Registradores de Instrumentos Públicos

DE: Superintendente de Notariado y Registro

ASUNTO: Modificación Instrucción Administrativa N° 8 del 12 de junio de 2020.

FECHA: Junio 30 de 2020

Respetados Registradores

Con la intención de implementar en el registro inmobiliario las medidas dispuestas por el Gobierno Nacional en el marco de la emergencia sanitaria, relacionadas con el uso de las tecnologías de la información, se profirió la Instrucción Administrativa N° 8 del 12 de junio de 2020.

En atención a las dudas que surgieron durante la aplicación de la Instrucción Administrativa N° 8 de 2020, resulta necesario dar un alcance a la instrucción citada, en el sentido de precisar la tipología de la documentación pública enviada a través de correo electrónico y que es susceptible de ser sometida al trámite de registro.

Así las cosas, es pertinente diferenciar los actos, títulos y documentos sujetos a registro que envían las autoridades administrativas de los remitidos por las autoridades judiciales:

- I. Radicación de actos, títulos y documentos sujetos a registro remitidos por autoridades administrativas a través de correos electrónicos oficiales.

A través del Decreto 491 del 28 de marzo de 2020, el Gobierno Nacional adoptó las medidas de urgencia para garantizar la atención y la prestación de los servicios por parte de las autoridades públicas y los particulares que cumplan funciones públicas, bajo la premisa de aislamiento y distanciamiento social. Para tales efectos, en el artículo 11 se indicó que, durante el período de aislamiento preventivo obligatorio, las

autoridades administrativas¹ podrán utilizar firmas autógrafas mecánicas, digitalizadas o escaneadas para suscribir actos, providencias y decisiones.

Atendiendo a que el Decreto 749 del 28 de mayo de 2020 ordenó el aislamiento preventivo obligatorio de las personas habitantes dentro del territorio nacional y, con la finalidad de garantizar que los ciudadanos usuarios del servicio público registral no se desplacen a las ORIP, debe entenderse que los lineamientos dados en la Instrucción Administrativa N° 8 de 2020 se refieren a todos aquellos actos sujetos a inscripción y que son exentos del pago de los derechos de registro.

II. Radicación de actos, títulos y documentos sujetos a registro remitidos por autoridades judiciales a través de correos electrónicos oficiales.

Con ocasión de lo dispuesto en el artículo 11 del Decreto 806 del 4 de junio de 2020, las comunicaciones, oficios y despachos de las autoridades judiciales se surtirán por el medio técnico disponible, de conformidad con el artículo 111 del Código General del Proceso que también se refiere a despachos y oficios.

En concordancia con lo anterior y teniendo en cuenta que, para la inscripción de algunos de estos actos, se debe cumplir el requisito de los pagos de derechos de registro y, en otros casos, de manera adicional el impuesto de registro es necesario contar con la articulación de esta Superintendencia y las entidades intervinientes.

Lo anterior, a efectos de generar los canales de comunicación efectiva que permitan informar al ciudadano para que, de manera previa al trámite de registro, se realicen los pagos correspondientes antes de la remisión del documento por parte de la autoridad judicial a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos, así como la adecuación pertinente en las ORIP. Para ello, se determina que, a partir de la fecha, la radicación de los documentos recibidos por correo electrónico solo procederá respecto de los actos que son exentos de derechos de registro o de aquellos que se refieren a constitución, aclaración o cancelación de medidas cautelares.

Es decir, para los actos que siendo objeto de inscripción solo tienen como requisito el pago de los derechos de registro, como el caso de las medidas cautelares, se les debe dar trámite dentro del proceso de registro generando el recaudo por mayor valor.

¹ Decreto 491 de 2020. Artículo 1. Ámbito de aplicación. El presente Decreto aplica a todos los organismos y entidades que conforman las ramas del poder público en sus distintos órdenes, sectores y niveles, órganos de control, órganos autónomos e independientes del Estado, y a los particulares cuando cumplan funciones públicas. A todos ellos se les dará el nombre de autoridades.

III. Lineamientos generales para la radicación de actos, títulos y documentos sujetos a registro remitidos para autoridades administrativas y judiciales

En este sentido, para aquellos casos en los que los documentos no se puedan radicar por estar sujetos a pago del impuesto de registro, el registrador deberá poner en conocimiento de la autoridad administrativa o judicial emisora dicha situación, lo cual podrá hacerse por el mismo medio de recepción.

Ahora bien, teniendo en cuenta que en aplicación de la Instrucción Administrativa N° 8 del 12 de junio de 2020, se han radicado aquellos documentos recibidos a través de correo electrónico, resulta necesario impartir las siguientes instrucciones:

1. Para los actos que son exentos de los pagos de los derechos, el proceso de registro se debe surtir en la forma dispuesta en el artículo 13 de la Ley 1579 de 2012.
2. Para los actos que siendo objeto de inscripción solo tienen como requisito el pago de los derechos de registro, como el caso de las medidas cautelares, se les debe dar trámite dentro del proceso de registro generando el recaudo correspondiente por mayor valor.
3. Si el acto es de aquellos que además de generar derechos de registro, es sujeto del pago del impuesto de registro, y ya se le generó radicación en virtud de los lineamientos de la Instrucción Administrativa N° 8, se deberá efectuar la devolución del documento señalando en la nota devolutiva el valor a pagar por concepto de derechos de registro y el canal de recaudo.
4. Si el acto es de aquellos que además de generar derechos de registro, es sujeto del pago del impuesto de registro, pero a la fecha no se le ha generado radicación para dar inicio al proceso de registro, se deberá informar, por el mismo medio de recepción a la autoridad correspondiente, la necesidad del cumplimiento de dichos pagos. En lo correspondiente a derechos de registro se deberá indicar el valor a pagar y el canal de recaudo.

Lo anterior, sin perjuicio de la valoración jurídica que deben realizar dentro de la etapa de calificación, para verificar que el documento cumpla con el lleno de los requisitos.

Además, se hace necesario que se indique a los encargados de la ventilla de entrega de documentos para que una vez el usuario se acerque a preguntar por el trámite de su interés y que este enmarcado dentro de esta instrucción, se le dé la indicación al respecto.



Finalmente, se comunica que la Superintendencia adelantará las gestiones internas para la creación de los 195 correos electrónicos de radicación que quedarán a cargo de las ORIP y señalará las personas responsables de su manejo. El listado de dichos correos se publicará en la página web de la entidad una vez se tengan consolidados.

En consecuencia, se requiere a los señores registradores atender estas directrices en conjunto con la Instrucción Administrativa N° 8 de 2020, en procura de la correcta prestación del servicio público registral, teniendo siempre presente la flexibilización de trámites señaladas por el Gobierno Nacional ante la situación de emergencia sanitaria actual.

RUBÉN SILVA GÓMEZ

Superintendente de Notariado y Registro

Proyectó: Patricia García Díaz, Profesional Especializada, Superintendente Delegado para la Protección Restitución y Formalización de Tierras.

Aprobó: Jhon Fredy González Dueñas, Superintendente Delegado para la Protección Restitución y Formalización de Tierras.

Diana Leonor Buitrago Villegas, Superintendente Delegada para el Registro.

Mauricio Rivera García, Director Técnico de Registro (e)

Revisó: Daniela Andrade Valencia, Jefe Oficina Asesora Jurídica.

Código:

GDE – GD – FR – 01 V.03

28-01-2019