

**RV: Oficio No. 00095-2023 (Solicitud Avaluó Catastral) Expediente Ejecutivo  
255964089001-2016-00088-00**

Leidy Sierra <leidy.sierra@acc.gov.co>

Jue 23/03/2023 13:09

Para: Atención Al Ciudadano <atencionalciudadano@acc.gov.co>;Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Cundinamarca - Quipile <jprmpalquipile@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 2 archivos adjuntos (333 KB)

Oficio00095-2023.pdf; CO\_255800003000000050028000000000.pdf;

Cordial saludo,

Adjunto certificado solicitado. Feliz tarde.

Atentamente,

**Leidy Giovanna Sierra Saldarriaga**

Profesional Universitario Grado 01

Subgerencia de Conservación, Actualización y Formación

Agencia Catastral de Cundinamarca

---

**De:** Atención Al Ciudadano <atencionalciudadano@acc.gov.co>

**Enviado:** viernes, 17 de marzo de 2023 15:41

**Para:** Leidy Sierra <leidy.sierra@acc.gov.co>

**Asunto:** RV: Oficio No. 00095-2023 (Solicitud Avaluó Catastral) Expediente Ejecutivo 255964089001-2016-00088-00

Buenas Tardes.

Se remite para su conocimiento

---

**De:** Territorial Cundinamarca <dtcundi@igac.gov.co>

**Enviado:** miércoles, 8 de marzo de 2023 8:21

**Para:** Agencia Catastral de Cundinamarca <agenciacatastraldecundinamarca@acc.gov.co>; Atención Al Ciudadano <atencionalciudadano@acc.gov.co>

**Asunto:** RV: Oficio No. 00095-2023 (Solicitud Avalúo Catastral) Expediente Ejecutivo 255964089001-2016-00088-00

*SE DA TRASLADO A LA AGENCIA CATASTRAL DE CUNDINAMARCA - GOBERNACIÓN DE CUNDINAMARCA POR COMPETENCIA - Municipio de Puli*

En respuesta a su petición, nos permitimos informarle que a través de la Resolución 727 de 2020, el Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC) habilitó al departamento de Cundinamarca como gestor catastral, luego de verificar el cumplimiento de todos los requisitos establecidos en el Decreto 1983 de 2019.

Así, la Gobernación de Cundinamarca prestará ahora el servicio de gestión catastral en 75 municipios del departamento: Albán, Anapoima, Anolaima, Apulo, Arbeláez, Bituima, Cachipay, Cáqueza, Carmen de Carupa, Cogua, Cucunuba, Chaguaní, Chipaque, El Colegio, El Peñón, El Rosal, Facatativá, Fómeque, Fosca, Fúquene, Gachalá, Gachetá, Gama, Granada, Guachetá, Guaduas, Guatavita, Guayabal de Síquima, Guayabetal, Jerusalén, Junín, La Mesa, La Palma, La Peña, Lenguzaque, Manta, Medina, Nariño, Nemocón, Nimaima, Nocaima, Paime, Pandi, Paratebuena, Pasca, Pulí, Quebradanegra, Quetame, Quipile, San Antonio del Tequendama, San Cayetano, San Juan de Rioseco, Sasaima, Silvania, Subachoque, Supatá, Susa, Sutatausa, Tausa, Tena, Tibacuy, Tibirita, Tocaima, Ubalá, Ubaque, Ubaté, Une, Venecia, Vergara, Vianí, Villagómez, Villapinzón, Villeta, Viotá, Yacopí y Zipacón.

Por lo anteriormente expuesto, los tramites, actuaciones y procedimientos deben ser radicados a la Agencia Catastral de Cundinamarca, Gerente: Carlos Jaime Linares Ordoñez, correo electrónico: [agenciacatastraldecundinamarca@acc.gov.co](mailto:agenciacatastraldecundinamarca@acc.gov.co) Dirección: Av. Calle 24 Nro. 42a – 43 Bogotá, D.C

Señores ACC, por favor informar directamente al peticionario, el correo [dtcundi@igac.gov.co](mailto:dtcundi@igac.gov.co) es un canal de comunicación a través del cual se realizan los traslados de las solicitudes por competencia del Gestor Catastral

Cordialmente,

**DIRECCION TERRITORIAL CUNDINAMARCA**

Carrera 30 N° 48-51 Extensión 25109

[www.igac.gov.co](http://www.igac.gov.co)

**De:** Notificaciones Judiciales <judiciales@igac.gov.co>

**Enviado:** martes, 7 de marzo de 2023 9:11

**Para:** Territorial Cundinamarca <dtcundi@igac.gov.co>

**Asunto:** RV: Oficio No. 00095-2023 (Solicitud Avaluó Catastral) Expediente Ejecutivo 255964089001-2016-00088-00

*Cordial saludo,*

*Para su conocimiento y trámites pertinentes.*

*Gracias.*

---

**De:** Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Cundinamarca - Quipile

<jprmpalquipile@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**Enviado:** lunes, 6 de marzo de 2023 16:16

**Para:** Notificaciones Judiciales <judiciales@igac.gov.co>

**Cc:** Katta Mendez <ruizmendezabogados@gmail.com>

**Asunto:** Oficio No. 00095-2023 (Solicitud Avaluó Catastral) Expediente Ejecutivo 255964089001-2016-00088-00

Señores:

**INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI**

Buenas tardes, Cordial saludo

Por medio de la presente me permito remitir Oficio No. 00095-2023. Para el tramite legal pertinente

Cordialmente,

**Misael Alexander Tejada**

Escribiente

**Juzgado Promiscuo Municipal de Quipile Cundinamarca**

Carrera 2° No. 6-02

Celular: 316-4317280

Email:jprmpalquipile@cendoj.ramajudicial.gov.co

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este

mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

## Certificado Catastral

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO CON LA LEY 527 DE 1999 (AGOSTO 18) Directiva presidencial No 02 de 2000, Ley 962 de 2005(Antitramites), articulo 6, parágrafo 3.

**Fecha: jueves 23 marzo 2023**

La Agencia Catastral de Cundinamarca ACC certifica que el siguiente predio se encuentra inscrito en la base de datos catastral de la agencia:

### Información Física

**Departamento:** 25 - Cundinamarca  
**Municipio:** 580 - Pulí  
**Número predial:** 255800003000000050028000000000  
**Número predial anterior:** 25580000300050028000  
**Dirección:** BUENAVISTA  
**Matrícula inmobiliaria:** 166 - 19511  
**Área terreno:** 7 Ha 7000 M2  
**Área construida:** 0.00 M2

### Información Económica

**Avalúo:** \$ 4.704.000,00 M/cte

### Información Jurídica

Nombre de los propietarios	Tipo de documento	Número de documento
ARQUIMEDES CAMARGO SUAREZ	Cédula de ciudadanía	000000362357
ARGEMIRO CAMARGO SUAREZ	Cédula de ciudadanía	000000362368

El presente certificado se expide para el interesado



OSCAR ZARAMA

SUBGERENTE CONSERVACIÓN, ACTUALIZACIÓN Y FORMACIÓN.

### **Nota:**

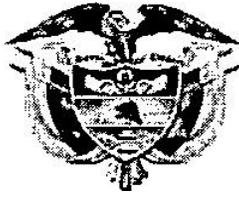
La presente información no sirve como prueba para establecer actos constitutivos de posesión. De conformidad con el artículo 2.2.2.2.8 del Decreto 148 de 2020, inscripción o incorporación catastral. La información catastral resultado de los procesos de formación, actualización o conservación se inscribirá o incorporará en la base catastral con la fecha del acto administrativo que lo ordena. Parágrafo: La inscripción en el catastro no constituye el título de dominio, ni sana los vicios de propiedad o la tradición y no puede alegarse como excepción contra el que pretenda tener mejor derecho a la propiedad o posesión del predio. La base de datos de la Agencia Catastral de Cundinamarca corresponde a los 71 municipios de su jurisdicción de acuerdo con la resolución 1000 expedida el 30 de noviembre de 2020 por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi.

Elaboró: Leidy Sierra

### **Autenticación:**

Para verificar la autenticidad de este certificado puede revisar en la página web [acc.gov.co/#/autenticidad](http://acc.gov.co/#/autenticidad) e ingresar este serial: f3099516-bbae-463c-8c8b-ca3f0b69cb36

DOCUMENTO GRATUITO



Libertad y Orden  
REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE QUIPILE CUNDIMANARCA  
Carrera 2o No. 6-02 Celular 316-4317280 [jprmpalquipile@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jprmpalquipile@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Quipile, Cundinamarca, marzo siete (07) de dos mil veintitrés (2023)

Oficio No.00095-2023

Señores:

**INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI**

**PROCESO:** EJECUTIVO  
**DEMANDANTE:** BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.  
**DEMANDADO:** ARQUIMEDES CAMARGO ARGEMIRO CAMARGO  
**RADICADO:** 255964089001-**2016-00088-00**

Atentamente por medio de la presente me permito informarles que este Juzgado mediante auto de fecha, seis (6) de marzo del dos mil veintitrés (2023), ordenó:

- **PRIMERO: OFICIAR** al Instituto Geográfico Agustín Codazzi, con la finalidad, expida el avalúo catastral No. 25580000300050028000, inmueble con matrícula inmobiliaria No. 156-19511 de la Oficina de Instrumentos Públicos de La Mesa. Lo anterior, conforme lo previsto en el artículo 444 del Código General del Proceso, numeral 4°.

Anexos:

- Certificado Inmobiliario

Cordialmente,

NORMA YOLANDA CARDENAS LOAIZA  
Secretaria



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE LA MESA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 211021279850147273**

**Nro Matrícula: 166-19511**

Pagina 2 TURNO: 2021-166-1-46480

Impreso el 21 de Octubre de 2021 a las 04:47:37 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

**ANOTACION: Nro 002** Fecha: 18-02-1958 Radicación: S/N

Doc: OFICIO 33 DEL 17-02-1958 JUZ. CIVIL DEL CTO. DE LA MESA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 401 EMBARGO SEPARACION DE BIENES

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: DIAZ DE RODRIGUEZ LUCRECIA

**A: RODRIGUEZ ZOILO**

X

**ANOTACION: Nro 003** Fecha: 21-08-1986 Radicación: 2161

Doc: OFICIO 341 DEL 21-08-1986 JUZ. CIVIL DEL CTO. DE LA MESA

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 2

ESPECIFICACION: CANCELACION: 790 CANCELACION EMBARGO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: SUAREZ DE RODRIGUEZ LUCRECIA (SIC)

**A: RODRIGUEZ ZOILO**

**ANOTACION: Nro 004** Fecha: 11-11-1988 Radicación: 04089

Doc: ESCRITURA 5644 DEL 12-10-1988 NOTARIA 15 DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$350,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: RODRIGUEZ VARELA ZOILO

**A: MARULANDA CONSUELO DEL SOCORRO**

X

**ANOTACION: Nro 005** Fecha: 20-10-1992 Radicación: 04646

Doc: ESCRITURA 5745 DEL 12-11-1991 NOTARIA 15 DE SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$1,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: MARULANDA CONSUELO DEL SOCORRO

**A: CAMARGO SUAREZ ARGEMIRO**

X

**A: CAMARGO SUAREZ ARQUIMEDES**

X

**ANOTACION: Nro 006** Fecha: 05-02-2019 Radicación: 2019-166-6-852

Doc: OFICIO 276-18 DEL 15-08-2018 JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE QUIPILE

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL NO. 2016-0089.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.

NIT# 8000378008

**A: CAMARGO SUAREZ ARGEMIRO CC# 363368**

X



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE LA MESA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 211021279850147273**

**Nro Matrícula: 166-19511**

Pagina 3 TURNO: 2021-166-1-46480

Impreso el 21 de Octubre de 2021 a las 04:47:37 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

**A: CAMARGO SUAREZ ARQUIMEDES CC# 362357**

**X**

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*6\***

**SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)**

Anotación Nro: 0      Nro corrección: 1      Radicación: 2010-166-3-112      Fecha: 14-11-2010

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0      Nro corrección: 2      Radicación: ICARE-2016      Fecha: 05-08-2016

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

**TURNO: 2021-166-1-46480**

**FECHA: 21-10-2021**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: **JUAN FERNANDO QUINTERO OCAMPO**