



Libertad y Orden

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE QUIPILE CUNDIMANARCA  
Quipile, Cundinamarca enero trece (13) de dos mil veintidós (2022).

**PROCESO** : DECLARATIVO-VERBAL SUMARIO – PERTENENCIA.  
**DEMANDANTE** : CLAUDIA INES GUEVARA LESMES.  
**DEMANDADOS** : HEREDERAS DETERMINADAS: MARIA BARBARA  
LESMES, MARIA MARLEN LESMES; HEREDEROS  
INDETERMINADO DEL SEÑOR ANTONIO LESMES Y  
DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS.  
**RADICADO** : 2020-00036

Revisada las actuaciones se observa que la demanda está dirigida contra indeterminados, así las cosas, se hace necesario designar curador ad litem, en consecuencia, nómbrase a la doctora Norkcia Mariela Mendez Galindo, identificada con cédula de ciudadanía número 52.338.185, expedida en Bogotá y TP número 199.236 del CS de la J, como Curadora ad litem de los herederos indeterminados del causante Antonio Lesmes y a las demás personas indeterminada dentro del proceso de la referencia, quien puede ser ubicada en la Calle 52 Sur No. 79 D – 37 Bq D2 I.3 A.101 Bogotá, de conformidad con lo establecido en el numeral 7° del artículo 48 del CGP., Por secretaría se remitirá la comunicación correspondiente por el medio más eficaz.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

**FLOR MELBA PARDO RODRÍGUEZ**

Juez

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL QUIPILE  
-CUNDINAMARCA

Quipile-Cundinamarca 14-01-2022  
Notificado por anotación en ESTADO No. 01 de  
la misma fecha a las 8:00am.

NORMA YOLANDA CARDENAS LOAIZA  
Secretaria



Libertad y Orden

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE QUIPILE CUNDIMANARCA  
Quipile, Cundinamarca enero trece (13) de dos mil veintidós (2022).

PROCESO : VERBAL PERTENENCIA  
DEMANDANTE : YHON ANDERSON SANCHEZ CASAS  
JOSE SENEN SANCHEZ CASAS  
DEMANDADOS : CRESCENCIA LARA Y OTROS  
RADICADO : 2021-00076

Visto el escrito presentado por la parte actora y para continuar con el trámite correspondiente, por secretaria realizar la inclusión en el Registro Nacional de Personas Emplazadas de conformidad con el inciso 5°, numeral 7° del artículo 375 del CGP.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

FLOR MELBA PARDO RODRÍGUEZ

Juez

JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL QUIPILE  
-CUNDINAMARCA

Quipile-Cundinamarca 14-01-2022  
Notificado por anotación en ESTADO No. 01 de  
la misma fecha a las 8:00am.

NORMA YOLANDA CARDENAS LOAIZA  
Secretaria



Libertad y Orden

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE QUIPILE CUNDIMANARCA  
Quipile, Cundinamarca enero trece (13) de dos mil veintidós (2022).

**PROCESO** : DECLARATIVO-VERBAL SUMARIO – PERTENENCIA.  
**DEMANDANTE** : JOSE AFRANIO AMORTEGUI ARIAS  
**DEMANDADOS** : HEREDEROS INDETERMINADOS DE NICOLAS  
AMORTEGUI Y OTROS  
**RADICADO** : 2021-00078.

Revisada las actuaciones se observa que la demanda está dirigida contra indeterminados, así las cosas, se hace necesario designar curador ad litem, en consecuencia, nómbrase a la doctora Edith Martínez Ortiz, identificada con cédula de ciudadanía número 1.015.409.736, expedida en Bogotá y TP número 335.128 del CS de la J, como Curadora ad litem de los **HEREDEROS INDETERMINADOS DE NICOLAS AMORTEGUI, HEREDEROS INDETERMINADOS DE JOSE DE JESUS AMORTEGUI BERNAL, HEREDEROS INDETERMINADOS DE IGNACIA AMORTEGUI VDA DE GARCIA, HEREDEROS INDETERMINADOS DE FERMIN AMORTEGUI GONZALEZ, HEREDEROS INDETERMINADOS DE VALERIO AMORTEGUI BERNAL, EN CALIDAD DE HEREDEROS DETERMINADOS DE NICOLAS AMORTEGUI** y a las demás personas indeterminada dentro del proceso de la referencia, quien puede ser ubicada en el correo electrónico [emartinezo.legal@gmail.com](mailto:emartinezo.legal@gmail.com) o al celular 310-8876402, de conformidad con lo establecido en el numeral 7° del artículo 48 del CGP., Por secretaría se remitirá la comunicación correspondiente por el medio más eficaz.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

**FLOR MELBA PARDO RODRÍGUEZ**

Juez

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL QUIPILE -CUNDINAMARCA Quipile-Cundinamarca <u>14-01-22</u> Notificado por anotación en ESTADO No. <u>01</u> de la misma fecha a las 8:00am.  NORMA YOLANDA CARDENAS LOAIZA Secretaria
--



Libertad y Orden

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE QUIPILE CUNDIMANARCA  
Carrera 2° No. 6-02 Celular 316-4317280  
jprmpalquipile@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Quipile, Cundinamarca, enero trece (13) de dos mil veintidós (2022)

**PROCESO** : DECLARATIVO-VERBAL SUMARIO – PERTENENCIA.  
**DEMANDANTE** : AGUSTIN RIOS BUITRAGO  
**DEMANDADOS** : WALDINA PADILLA DE RODRIGUEZ  
CELMIRA PADILLA DE SUAREZ  
EMILCE PADILLA DE SUAREZ  
BERENICE PADILLA DE QUEVEDO  
SOFIA PADILLA DE RANGEL  
NOHEMI PADILLA MORALES  
GUILLERMO PADILLA MORALES  
FLORA INES PADILLA DE MARTINEZ  
LUIS EDUARDO PADILLA MORALES  
ROSALBA PADILLA MORALES  
AGRIPINA PADILLA DE ALFEREZ  
ANTONIO MARIA ROJAS PADILLA  
FILOMENA ROJAS DE FRANCO  
JOSE ENRIQUE CASTILLO PADILLA  
ANA TULIA CASTILLO DE DIAZ  
ARQUIMEDES CASTILLO PADILLA  
JOSEFINA CASTILLO PADILLA  
JUAN BUITRAGO RODRIGUEZ  
MARIA NOHORA CAMARGO FORIGUA  
CARLOS EDUARDO MARTINEZ VARELA  
ALONSO MARTINEZ VARELA  
LINO MARTINEZ VARELA  
PASTOR MARTINEZ VARELA  
Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADA.  
**RADICADO** : 2021-00172

Reunidos los requisitos exigidos por los artículos 82 y siguientes y el 375 del CGP, el Juzgado Promiscuo Municipal de Quipile Cundinamarca, dispone:



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE QUIPILE CUNDIMANARCA  
Carrera 2° No. 6-02 Celular 316-4317280  
jprmpalquipile@cendoj.ramajudicial.gov.co

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ADMITIR** la demanda de PERTENENCIA POR PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO instaurada por intermedio de apoderado judicial debidamente constituido por el señor **AGUSTIN RIOS BUITRAGO**, identificado con cédula de ciudadanía número 3.162.628, expedida en Quipile Cundinamarca, en contra de los señores **WALDINA PADILLA DE RODRIGUEZ**, identificada con cédula de ciudadanía número 20900163, **CELMIRA PADILLA DE SUAREZ**, identificada con cédula de ciudadanía número 20900732, **EMILCE PADILLA DE SUAREZ** identificado con cédula de ciudadanía número 899987718, **BERENICE PADILLA DE QUEVEDO** identificada con cédula de ciudadanía número 28573020, **SOFIA PADILLA DE RANGEL** identificada con cédula de ciudadanía número 20901160, **NOHEMI PADILLA MORALES** identificada con cédula de ciudadanía número 20900734, **GUILBERMO PADILLA MORALES** identificado con cédula de ciudadanía número 379323, **FLORA INES PADILLA DE MARTINEZ** identificada con cédula de ciudadanía número 20900179, **LUIS EDUARDO PADILLA MORALES** identificado con cédula de ciudadanía número 377084, **ROSALBA PADILLA MORALES** identificada con cédula de ciudadanía número 20902316, **AGRIPINA PADILLA DE ALFEREZ**, identificada con cédula de ciudadanía número 20901576, **ANTONIO MARIA ROJAS PADILLA** identificada con cédula de ciudadanía número 377038, **FILOMENA ROJAS DE FRANCO** identificada con cédula de ciudadanía número 20857730, **JOSE ENRIQUE CASTILLO PADILLA** identificado con cédula de ciudadanía número 2941066, **ANA TULIA CASTILLO DE DIAZ** identificada con cédula de ciudadanía número 20867117, **ARQUIMEDES CASTILLO PADILLA** identificado con cédula de ciudadanía número 149895, **JOSEFINA CASTILLO PADILLA** identificada con cédula de ciudadanía número 65800083, **JUAN BUITRAGO RODRIGUEZ** identificado con cédula de ciudadanía número 1124018, **MARIA NOHORA CAMARGO FORIGUA** identificada con cédula de ciudadanía número 51664805, **CARLOS EDUARDO MARTINEZ VARELA** identificado con cédula de ciudadanía número 3024684, **ALONSO MARTINEZ VARELA** identificado con cédula de ciudadanía número 79130386, **LINO MARTINEZ VARELA** identificado con cédula de ciudadanía número 79132368, **PASTOR MARTINEZ VARELA** identificada con cédula de ciudadanía número 80268907 y a las **DEMÁS**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE QUIPILE CUNDIMANARCA  
Carrera 2° No. 6-02 Celular 316-4317280  
jprmpalquipile@cendoj.ramajudicial.gov.co

**PERSONAS INDETERMINADAS** que se crean con derecho sobre el siguiente bien a usucapir:

a).- Un predio rural con una cabida superficial de (35.393.97m<sup>2</sup>) que hace parte de uno de mayor extensión denominado “**FINCA BUENOS AIRES**”, con una cabida superficial de (8H. 6.000m<sup>2</sup>) con cédula catastral No. 00-00-00-00-0006-0122-0-00-00-0000, identificado con matrícula inmobiliaria No. 156-17674 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Facatativá Cundinamarca, ubicado en la Vereda **SINAI** del Municipio de Quipile Cundinamarca.

**SEGUNDO: ORDENAR EL EMPLAZAMIENTO** a los señores de los señores **WALDINA PADILLA DE RODRIGUEZ**, identificada con cédula de ciudadanía número 20900163, **CELMIRA PADILLA DE SUAREZ**, identificada con cédula de ciudadanía número 20900732, **EMILCE PADILLA DE SUAREZ** identificado con cédula de ciudadanía número 899987718, **BERENICE PADILLA DE QUEVEDO** identificada con cédula de ciudadanía número 28573020, **SOFIA PADILLA DE RANGEL** identificada con cédula de ciudadanía número 20901160, **NOHEMI PADILLA MORALES** identificada con cédula de ciudadanía número 20900734, **GUILLERMO PADILLA MORALES** identificado con cédula de ciudadanía número 379323, **FLORA INES PADILLA DE MARTINEZ** identificada con cédula de ciudadanía número 20900179, **LUIS EDUARDO PADILLA MORALES** identificado con cédula de ciudadanía número 377084, **ROSALBA PADILLA MORALES** identificada con cédula de ciudadanía número 20902316, **AGRIPINA PADILLA DE ALFEREZ**, identificada con cédula de ciudadanía número 20901576, **ANTONIO MARIA ROJAS PADILLA** identificada con cédula de ciudadanía número 377038, **FILOMENA ROJAS DE FRANCO** identificada con cédula de ciudadanía número 20857730, **JOSE ENRIQUE CASTILLO PADILLA** identificado con cédula de ciudadanía número 2941066, **ANA TULIA CASTILLO DE DIAZ** identificada con cédula de ciudadanía número 20867117, **ARQUIMEDES CASTILLO PADILLA** identificado con cédula de ciudadanía número 149895, **JOSEFINA CASTILLO PADILLA** identificada con cédula de ciudadanía número 65800083, **JUAN BUITRAGO RODRIGUEZ** identificado con cédula de ciudadanía número 1124018, **MARIA NOHORA CAMARGO FORIGUA** identificada con cédula de ciudadanía número 51664805, **CARLOS EDUARDO MARTINEZ VARELA** identificado con cédula de ciudadanía número 3024684, **ALONSO MARTINEZ**



**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PROMISCO MUUNICIPAL DE QUIPILE CUNDIMANARCA**  
**Carrera 2° No. 6-02 Celular 316-4317280**  
**jprmpalquipile@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**VARELA** identificado con cédula de ciudadanía número 79130386, **LINO MARTINEZ VARELA** identificado con cédula de ciudadanía número 79132368, **PASTOR MARTINEZ VARELA** identificada con cédula de ciudadanía número 80268907, para recibir notificación del auto admisorio de la demanda.

- Y a las demás personas indeterminadas que se crean con derechos sobre el bien objeto de este proceso de conformidad a lo establecido en numeral 6° del artículo 375 del CGP.

El emplazamiento se realizará de conformidad con lo establecido en el Decreto 806 de 2020 artículo 10, y por intermedio de la emisora **CRISTALINA STEREO** del municipio de la Mesa Cundinamarca, medio de amplia difusión en este Municipio.

Una vez inscrita la demanda y aportadas las fotografías, por secretaria se realizará la inclusión del contenido de la valla o del aviso en el Registro Nacional de Personas Emplazadas para lo cual la parte interesada deberá allegar en un archivo "PDF" la identificación y linderos del predio objeto de la usucapión, en atención del artículo 6° del Acuerdo No. PSAA14-10118 de fecha marzo 4 de 2014.

**CUARTO: INFORMAR** la existencia de la demanda a la Superintendencia de Notariado y Registro; a la Agencia Nacional de Tierras y Desarrollo Rural, a la Unidad Administrativa Especial a Atención y Reparación Integral a Víctimas y al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC); sobre el bien a usucapir.

**QUINTO: COMUNICAR** también a la Procuraduría Agraria sobre la existencia del presente proceso.

**SEXTO: ORDENAR** la inscripción de la demanda de la referencia ante la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facativá Cundinamarca, en los folios de Matricula Inmobiliaria No. 156-17674

**SEPTIMO: ORDENAR** la instalación de una valla de dimensión no inferior a un metro cuadrado en lugar visible del predio objeto del proceso, junto a la vía pública más importante sobre la cual tenga frente o limite, bajo las exigencias del numeral 7°, artículo 375 del CGP.



Libertad y Orden

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PROMISCOO MUNICIPAL DE QUIPILE CUNDIMANARCA  
Carrera 2° No. 6-02 Celular 316-4317280  
jprmpalquipile@cendoj.ramajudicial.gov.co

**OCTAVO: RECONOCER** Al doctor Mauricio García Niño, identificado con cédula de ciudadanía número 80.312.351, expedida en Cachipay y TP número 371373 del CS de la J, como representante judicial del demandante, en los términos y para efectos del poder obrante en el expediente.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

**FLOR MELBA PARDO RODRÍGUEZ**

Juez

JUZGADO PROMISCOO MUNICIPAL QUIPILE -CUNDINAMARCA
Quipile-Cundinamarca, <u>14-01-22</u> . Notificado por anotación en ESTADO No. <u>01</u> de la misma fecha a las 8:00am.
NORMA YOLANDA CARDENAS LOAIZA Secretaria

PROCESO : DECLARATIVO-VERBAL SUMARIO – PERTENENCIA.