



Libertad y Orden

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE QUIPILE CUNDIMANARCA  
Quipile, Cundinamarca, septiembre nueve (9) de dos mil veintiuno (2021)

**PROCESO** : VERBAL ESPECIAL SERVIDUMBRE.  
**DEMANDANTE** : TRANSMIROSA COLOMBIANA DE ENERGIA.  
**DEMANDADOS** : HEREDEROS INDETERMINADOS DE LA SUCESION  
ILIQUIDA DE LA SEÑORA SIXTA TULIA FRANCO SUAREZ Y OTROS.  
**RADICADO** : 2020-00025

Aplicando a lo dispuesto en la Ley 56 de 1981 y sus decretos reglamentarios, en concordancia con los artículos 372, 373, 376 del CGP y el Acuerdo PCSJA21-11840 artículo 4° el despacho dispone continuar con el trámite que legalmente corresponde, en consecuencia:

Fijar para el día 10 de noviembre de los corrientes inspección judicial al predio objeto del proceso con el fin de verificar su ubicación, linderos, cabida y demás características tendientes a obtener la plena identificación tanto del predio de mayor extensión como la franja objeto del gravamen pretendido.

Además de lo anterior, serán valorados como pruebas del proceso, todos los documentos anexos a la demanda, como los aportados con las contestaciones de la demanda y las respuestas de las entidades a quienes se dio a conocer este proceso.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

**FLOR MELBA PARDO RODRÍGUEZ**

Juez

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL QUIPILE  
-CUNDINAMARCA

Quipile-Cundinamarca 10-09-2021  
Notificado por anotación en ESTADO No. 36 de  
la misma fecha a las 8:00 am.

NORMA YOLANDA CARDENAS LOAIZA  
Secretaria

REPUBLICA DE COLOMBIA



JUZGADO PROMISCOO MUNICIPAL  
QUIPILE, CUNDINAMARCA

Quipile Cundinamarca, septiembre seis (06) de dos mil veintiuno  
(2021)

CUSTODIA 2021-00023

DEMANDANTE : JAVIER DE PAULUS FLOREZ  
DEMANDADA : LAURA ANGELICA RINCON

Se incorpora la complementación del informe rendido por la Comisaria de Familia, y se corre traslado a las partes, por diez días.

Notifíquese,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Flor Melba Pardo Rodríguez', written over a horizontal line.

Flor Melba Pardo Rodríguez  
Juez

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL QUIPILE -  
CUNDINAMARCA  
Quipile-Cundinamarca, 10 de 09 de 2021. Notificado por  
anotación en ESTADO No. 36 de la misma fecha a las 8:00 am.  
La secretaria,  
NORMA YOLANDA CARDENAS LOAIZA

**REPUBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL  
QUIPILE, CUNDINAMARCA**

**Quipile Cundinamarca, septiembre seis (06) de dos mil  
veintiuno (2021)**

**IMPOSICION DE SERVIDUMBRE 2021-00059**

**DEMANDANTE : TRANSMISORA COLOMBIANA DE ENERGIA  
S.A.S. ESP**

**DEMANDADOS : HEREDEROS INDETERMINADOS DE LA  
SEÑORA MARIA HERMINDA DAZA VARGAS**

**Se incorpora la respuesta dada por la Registraduria  
Nacional del Estado Civil.**

**Con fundamento en el artículo 90 del CGP se INADMITE la  
presente demanda para que, dentro de los cinco días  
siguientes a la notificación de este auto, so pena de  
rechazo, se aporte el certificado civil de defunción de la  
señora MARIA HERMINDA DAZA VARGAS.**

**La sola constancia de que su cedula de ciudadanía está dada  
de baja por muerte, no tiene la virtud de acreditar  
idóneamente su defunción y la consecución de éste  
documento está a cargo de la parte demandante, pues  
constituye un anexo de la demanda.**

**NOTIFIQUESE**

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Flora Pardo', written over a horizontal line.

**FLOR MELBA PARDO RODRIGUEZ  
JUEZ**

JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL QUIPILE -  
CUNDINAMARCA

Quipile-Cundinamarca, 10 de sep de 2021. Notificado por  
anotación en ESTADO No. 36 de la misma fecha a las 8:00 am.  
La secretaria,

  
NORMA YOLANDA CARDENAS LOIZA

REPUBLICA DE COLOMBIA



JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL  
QUIPILE, CUNDINAMARCA.

Quipile Cundinamarca, septiembre nueve (09) de dos mil veintiuno (2021)

**DESLINDE Y AMOJONAMIENTO**  
2021-00129

**DEMANDANTE : NANCY HUERTAS GONZALEZ**  
**DEMANDADOS : LUIS CARLOS MARTINEZ Y OTROS**

Subsanada en termino y atendiendo lo establecido en los artículos 82 y siguientes y 400 y siguientes del CGP se reúnen los requisitos generales y especiales de forma, en consecuencia se ADMITE la presente demanda de DESLINDE Y AMOJONAMIENTO incoada por la señora NANCY HUERTAS GONZALEZ identificada con cedula de ciudadanía número 51.752.790 , en contra de los señores LUIS CARLOS MARTINEZ identificado con cedula de ciudadanía número 11.427.834 , ANTONIO MARTINEZ ACOSTA y la señora LUZ MARINA MARTINEZ CASAS identificada con cedula de ciudadanía número 20.863.856 .

Dese el trámite establecido en los artículos 400 y siguientes del CGP, notifíquese a los demandados y córraseles traslado de la demanda y sus anexos, por tres (3) días.

De conformidad con el artículo 592 del CGP, se ordena la inscripción de la demanda en los folios de matrícula inmobiliaria 156-20946 y 156-81884 de la ORIP Facatativá OFICIESE.

Por ser bienes rurales se dispone poner en conocimiento de la existencia de este proceso a la Procuraduría Agraria, y a la señora Personera Municipal.

Se reconoce como apoderado judicial de la demandante al Dr. ENRIQUE BLANDON CASTAÑO, en los mismos términos del poder conferido.

Como para efectos de registro de la demanda se requiere el número de cedula de los demandados, ofíciase a la Registraduria Nacional del Estado civil para que nos suministre el número del documento correspondiente al señor ANTONIO MARTINEZ ACOSTA.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**FLOR MELBA PARDO RODRÍGUEZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL QUIPILE -  
CUNDINAMARCA

Quipile-Cundinamarca, 10 de SEP de 2021. Notificado por  
anotación en ESTADO No. 36 de la misma fecha a las 8:00 am.

La secretaria,

  
NORMA YCLANDA CARDENAS LOIZA

REPUBLICA DE COLOMBIA



JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL  
QUIPILE, CUNDINÁMARCA.

Quipile Cundinamarca, septiembre nueve (09) de dos mil veintiunos  
(2021).

**DIVISORIO 2021-00131**

A pesar de que se presenta oportunamente un escrito que refiere efectuar la subsanación pedida, lo cierto es que no se cumple con ella:

-No se aporta el avalúo catastral de todos los inmuebles, falta el del predio SAN ALBERTO.

-El avalúo comercial sigue con la misma inconsistencia. Por ejemplo, en las páginas 48 y 59 cuando se culmina con los datos del inmueble y precisamente para señalar el correspondiente valor se alude a un bien urbano, cuando se ha venido hablando de uno rural. Sucede lo mismo en el resto de bienes.

Como consecuencia de lo anterior se RECHAZA la presente demanda. Devuélvanse los anexos, déjense las constancias de rigor.

NOTIFIQUESE

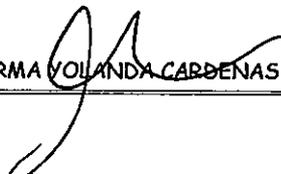
A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Flor Melba Pardo Rodríguez', written over a horizontal line.

FLOR MELBA PARDO RODRIGUEZ  
JUEZ.

JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL QUIPILE -  
CUNDINAMARCA

Quipile-Cundinamarca, 10 de sep de 2021. Notificado por  
anotación en ESTADO No. 36 de la misma fecha a las 8:00 am.

La secretaria,

  
NORMA YOLANDA CARDENAS LOAIZA

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL QUIPILE CUNDINAMARCA



Quipile, nueve (9) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**REFERENCIA:** PROCESO VERBAL PERTENEICA 2021-00133  
**DEMANDANTE:** AGUSTIN RIOS BUITRAGO  
**DEMANDADO:** MARIA NOHORA CAMARGO FARIGUA Y OTROS.

En vista del informe secretarial de no haberse subsanado oportunamente la irregularidad advertida en el proveído que antecede RECHAZASE LA DEMANDA.

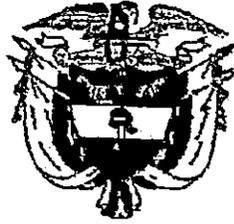
Devuélvase los anexos sin necesidad de desglose.

NOTIFIQUESE y CÚMPLASE,

  
FLOR MELBA PARDO RODRIGUEZ  
Juez

JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL QUIPILE -  
CUNDINAMARCA  
Quipile-Cundinamarca, 10 de Sep de 2021.  
Notificado por anotación en ESTADO No. 36 de  
la misma fecha a las 8:00 am.  
La secretaria  
NORMA YOLANDA CÁRDENAS L.

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL QUIPILE CUNDINAMARCA



Quipile, nueve (9) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**REFERENCIA:** PROCESO VERBAL PERTENEICA 2021-00134  
**DEMANDANTE:** AGUSTIN RIOS BUITRAGO  
**DEMANDADO:** MARIA NOHORA CAMARGO FARIGUA Y OTROS.

En vista del informe secretarial de no haberse subsanado oportunamente la irregularidad advertida en el proveído que antecede RECHAZASE LA DEMANDA.

Devuélvase los anexos sin necesidad de desglose.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Flor Melba Pardo Rodriguez'.

FLOR MELBA PARDO RODRIGUEZ  
Juez

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL QUIPILE - CUNDINAMARCA
Quipile-Cundinamarca, <u>10</u> de <u>sep</u> de 2021. Notificado por anotación en ESTADO No. <u>36</u> de la misma fecha a las 8:00 am. La secretaria
NORMA YOLANDA CÁRDENAS L.



Libertad y Orden

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE QUIPILE CUNDIMANARCA  
Carrera 2° No. 6-02 Celular 316-4317280  
jprmpalquipile@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Quipile, Cundinamarca, septiembre nueve (9) de dos mil veintiuno (2021)

**PROCESO** : DECLARATIVO-VERBAL SUMARIO – PERTENENCIA.  
**DEMANDANTE** : GRACILIANO SALGADO MARTINEZ  
**DEMANDADOS** : HEREDEROS INDETERMIANDOS DE TEODOLINDA  
MARTINEZ VDA DE LEON  
Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADA.  
**RADICADO** : 2021-00140

Reunidos los requisitos exigidos por los artículos 82 y siguientes y el 375 del CGP, el Juzgado Promiscuo Municipal de Quipile Cundinamarca, dispone:

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ADMITIR** la demanda de PERTENENCIA POR PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO instaurada por intermedio de apoderada judicial debidamente constituido por el señor **GRACILIANO SALGADO MARTINEZ**, identificado con cédula de ciudadanía número 456.490, expedida en Viotá, en contra de los **HEREDEROS INDETERMINADOS DE TEODOLINDA MARTINEZ VDA DE LEON**, quien se identificó en vida con cédula de ciudadanía número 20.857.947, y a las **DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS** que se crean con derecho sobre el siguiente bien a usucapir:

a).- Un predio rural junto con una casa de habitación en el existente denominado **“FINCA EL MILAGRO”**, con una cabida superficial (17.329m<sup>2</sup>), el cual se segrega de la **“FINCA LA ESPERANZA”** con una cabida superficial (34.000m<sup>2</sup>) con cédula catastral No. 00 00 00 00 000 70 16 70 00 00, identificado con matrícula inmobiliaria No. 156-61553 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Facatativá Cundinamarca, ubicado en la Vereda **LA HOYA** del Municipio de Quipile Cundinamarca.



Libertad y Orden

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE QUIPILE CUNDIMANARCA  
Carrera 2° No. 6-02 Celular 316-4317280  
jprmpalquipile@cendoj.ramajudicial.gov.co

**SEGUNDO: ORDENAR EL EMPLAZAMIENTO** a los **HEREDEROS INDETERMINADOS DE TEODOLINDA MARTINEZ VDA DE LEON**, quien se identificó en vida con cédula de ciudadanía número 20.857.947, para recibir notificación del auto admisorio de la demanda.

- Y a las demás personas indeterminadas que se crean con derechos sobre el bien objeto de este proceso de conformidad a lo establecido en numeral 6° del artículo 375 del CGP.

El emplazamiento se realizará de conformidad con lo establecido en el Decreto 806 de 2020 artículo 10, y por intermedio de la emisora **CRISTALINA STEREO** del municipio de la Mesa Cundinamarca, medio de amplia difusión en este Municipio.

Una vez inscrita la demanda y aportadas las fotografías, por secretaria se realizará la inclusión del contenido de la valla o del aviso en el Registro Nacional de Personas Emplazadas para lo cual la parte interesada deberá allegar en un archivo "PDF" la identificación y linderos del predio objeto de la usucapión, en atención del artículo 6° del Acuerdo No. PSAA14-10118 de fecha marzo 4 de 2014.

**CUARTO: INFORMAR** la existencia de la demanda a la Superintendencia de Notariado y Registro; a la Agencia Nacional de Tierras y Desarrollo Rural, a la Unidad Administrativa Especial a Atención y Reparación Integral a Víctimas y al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC); sobre el bien a usucapir.

**QUINTO: COMUNICAR** también a la Procuraduría Agraria sobre la existencia del presente proceso.

**SEXTO: ORDENAR** la inscripción de la demanda de la referencia ante la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá Cundinamarca, en los folios de Matricula Inmobiliaria No. 156-61553

**SEPTIMO: ORDENAR** la instalación de una valla de dimensión no inferior a un metro cuadrado en lugar visible del predio objeto del proceso, junto a la vía pública más importante sobre la cual tenga frente o limite, bajo las exigencias del numeral 7°, artículo 375 del CGP.

**OCTAVO: RECONOCER** a la doctora Edith Martínez Ortiz, identificada con cédula de ciudadanía número 1.015.409.736, expedida en Bogotá, y TP número



Libertad y Orden

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PROMISCO MU NICIPAL DE QUIPILE CUNDIMANARCA  
Carrera 2° No. 6-02 Celular 316-4317280  
jprmpalquipile@cendoj.ramajudicial.gov.co

335.128 del CS de la J, como representante judicial de los demandantes, en los términos y para efectos del poder obrante en el expediente.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLÁSE**

**FLOR MELBA PARDO RODRÍGUEZ**

Juez

JUZGADO PROMISCO MU NICIPAL QUIPILE -CUNDINAMARCA

Quipile-Cundinamarca, 10-07-21. Notificado por anotación en ESTADO No. 36 de la misma fecha a las 8:00am.

NORMA YOLANDA CARDENAS LOAIZA  
Secretaria

REPUBLICA DE COLOMBIA



JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL  
QUIPILE, CUNDINAMARCA

Quipile Cundinamarca, septiembre seis (06) de dos mil veintiuno (2021)

PERTENENCIA 2021-00142

DEMANDANTE : AGUSTIN RIOS BUITRAGO  
DEMANDADOS : MARIA NOHORA CAMARGO FARIGUA Y OTRO Y  
DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS.

Se reconoce como apoderado judicial del demandante al Doctor MAURICIO GARCIA NIÑO en los mismos términos del poder conferido.

Con fundamento en el artículo 90 del CGP se INADMITE la presente demanda para que dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de este auto, so pena de rechazo, se corrija, en lo siguiente:

-No resulta claro si lo pretendido es una parte o la totalidad del predio (artículo 82-4 CGP). El interrogante surge cuando vemos que el predio Las Delicias tiene una cabida 2H 8000 mt<sup>2</sup> según el certificado catastral especial y lo pretendido es menor.

-Entre los anexos se relaciona plano catastral y levantamiento topográfico. Falta uno de los dos.

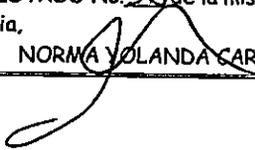
NOTIFIQUESE

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Flor-Melba Pardo Rodríguez', written over a horizontal line.

FLOR-MELBA PARDO RODRIGUEZ  
JUEZ

JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL QUIPILE -  
CUNDINAMARCA

Quipile-Cundinamarca, 30 de 09 de 2021. Notificado por  
anotación en ESTADO No. 36 de la misma fecha a las 8:00 am.  
La secretaria,

  
NORMA YOLANDA CARDENAS LOAIZA

REPUBLICA DE COLOMBIA



JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL  
QUIPILE, CUNDINAMARCA

Quipile Cundinamarca, septiembre seis (06) de dos mil veintiuno (2021)

**PERTENENCIA 2021-00144**

**DEMANDANTE : AGUSTIN RIOS BUITRAGO**

**DEMANDADOS : MARIA NOHORA CAMARGO FARIGUA Y OTRO Y**

**DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS.**

Se reconoce como apoderado judicial del demandante al Doctor MAURICIO GARCIA NIÑO en los mismos términos del poder conferido.

Con fundamento en el artículo 90 del CGP se INADMITE la presente demanda para que dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de este auto, so pena de rechazo, se corrija, en lo siguiente:

-No resulta claro lo pretendido cuando se analizan los anexos a la demanda (artículo 82-4 CGP).

Se pretende un bien con una cabida de 89123.11 M2, pero el folio de matrícula indica una de 88280m2 y el certificado catastral especial un área de 69679 m2.

-Entre los anexos de la demanda se relaciona levantamiento topográfico y plano catastral. Falta uno de los dos.

NOTIFIQUESE

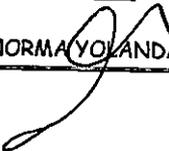
A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Flor Melba Pardo Rodriguez', written over a horizontal line.

**FLOR MELBA PARDO RODRIGUEZ**  
JUEZ

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL QUIPILE -  
CUNDINAMARCA

Quipile-Cundinamarca, 10 de 09 de 2021. Notificado por  
anotación en ESTADO No. 36 de la misma fecha a las 8:00 am.

La secretaria,

  
NORMA YOLANDA SARDENAS LOIZA